



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ **от заседание на Общински съвет - Исперих** **ПРОТОКОЛ № 8 /06.03.2012 г.**

РЕШЕНИЕ

№37

С приемането на правилника на Общинският съвет е регламентирано в чл.6 „а” от същият правото на общинския съвет да избира от своя състав един, но не повече от трима заместник председатели. С оглед необходимостта от по ползотворна работа на общинския съвет, с цел осъществяване политиките на местното самоуправление и местната администрация ,предлагам Общинският съвет да избере заместник председател.

В тази връзка и на основание чл.6 ”а” от Правилника за организацията и дейността на ОбС –Исперих,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

РЕШИ :

1. Избира за заместник председател на Общински съвет-Исперих г-н Хамди Нурула Нурула.

2. Допълва правилника на Об С Исперих като създава нова точка 10 към чл.13 от Правилника със следното съдържание:

т.10 За дейността си заместник председателите получават възнаграждение в размер на 60 % от размера на основното трудово възнаграждение на председателя на ОбС.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№38

На основание чл.21. ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 8 и ал.10 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.3 от Наредба № 5 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ :

1. Приема Стратегия за управление на общинска собственост на територията на община Исперих за периода 2012-2015год.

2. Стратегията за управление на общинска собственост на територията на община Исперих за периода 2012-2015год да бъде публикувана на Интернет – страницата на Община Исперих.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесе дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№39

С цел разпореждане с имоти – общинска собственост, проявен интерес за тяхното закупуване и реализиране на приходи в общинския бюджет и

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Исперих за 2012 год. в раздел “Имоти - частна общинска собственост за продажба” със следните имоти:

1.1.Поземлен имот № **025034** по плана за земеразделяне на **с. Подайва** с площ 4,000 дка при продажна пазарна цена в размер на 2 800 лева.

1.2. УПИ II в **квартал 8** по регулационния план на **с. Подайва** с площ 1 242 кв.м при продажна пазарна цена в размер на 5 000 лева.

II. Създава нов раздел „Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на частта на общината” със следните имоти:

2.1. **200,29 идеални части** от улична регулация, предаваеми към УПИ III-159 в квартал 16 по плана на **с. Яким Груево** при продажна цена в размер на 489,00 лева.

2.2. **153,00 идеални части** от улична регулация, предаваеми към УПИ XI-397 в квартал 30 по плана на **с. Лъвино** при продажна цена в размер на 640,00 лева.

III.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 40

Съгласно Закона за общинската собственост и Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, по предложение на Кмета на община Исперих с решение на общинския съвет се приема списъка с броя, вида, предназначението и местонахождението на общинските жилища.

За 2011 год. списъкът за общинските жилища е утвърден с Решение № 303 по протокол №53 от 24.03.2011 год. и е включвал 19 броя жилища за настаняване под наем; 2 жилища за продажба чрез публичен търг; 5 жилища за продажба на наематели и 6 ведомствени жилища.

През 2011год. е продадено едно жилище с адрес с.Вазово, ул. „Александър Стамболийски” № 41 чрез публичен търг с явно наддаване, прекратени са договори за наем с 2 наематели. През годината в приетия списък не са настъпвали промени.

За предстоящата 2012 год. жилищния фонд на община Исперих включва 32 броя жилища. Поради това, че този фонд е твърде недостатъчен и ограничен, както и липсата на интерес за закупуване от страна на наемателите, предлагам да се преустанови продажбата на общински жилища на наематели, настанени в тях по административен ред.

Общинските жилища за 2012 год. се конкретизират, както следва:

- жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
- жилища за продажба чрез публичен търг;
- ведомствени жилища.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да вземе следните

За целесъобразното стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Определя предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища в групи, както следва:

1. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

<i>№</i>	<i>АОС</i>	<i>Адрес</i>	<i>Вид на жилището</i>
1.	29/14.03.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.1, вх.Д, ет.6, ап.22	гарсонiera
2.	80/19.03.2002г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.А, ет.5, ап.19	гарсонiera
3.	24/31.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.Д, ет.2, ап. 5	2-стаен
4.	5/25.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.10, вх.Б, ет.5, ап.13	2-стаен
5.	20/31.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.5, вх.А, ет.3, ап.8	гарсонiera
6.	37/14.03.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.А, ет.5, ап.19	боксонiera
7.	9/30.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.Б, ет.4, ап.35	боксонiera
8.	11/30.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.Б, ет.5, ап.39	боксонiera
9.	33/14.03.2002 г.	Ул.»В.Левски», бл.»Плиска», вх.В, ап.5	гарсонiera
10.	22/31.01.2002 г.	Ул.»В.Левски», бл.»Ливний», ап.3	2-стаен
11.	40/14.03.2002г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.Б, ет.3 ап.8	гарсонiera
12.	23/31.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.5, вх.Б, ет.3, ап.8	2-стаен
13.	16/31.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.5, вх.В, ет.6 ап.16	2-стаен
14.	45/14.03.2002г.	ЖК»В.Априлов», бл.7, вх.Г, ет.1, ап.2	2-стаен
15.	36/14.03.2002 г.	ЖК»В.Априлов», бл.14, вх.В, ет.5, ап.14	2-стаен
16.	8/25.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.А, ет. 4, ап.15	боксонiera
17.	13/30.012002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.А, ет. 5, ап.18	гарсонiera
18.	12/30.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.Б, ет. 3, ап.31	боксонiera

19.	1938/26.03.2008г.	ЖК»В.Априлов»,бл.5,вх.В,ет.6 ап.17	2-стаен
20.	3/24.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.9,вх.А, ет.1, ап.2	2-стаен
21.	19/31.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.9,вх.А,ет.2, ап.5	2-стаен
22.	1899/21.02.2008 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.10,вх.Б,ет.1, ап.3	3-стаен
23.	6/25.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.10,вх.Б, ет.5, ап.15	3-стаен

2. Жилища за продажба чрез публичен търг

№	АОС	Адрес	Вид на жилището
1.	1683/26.09.2006 г.	С.Лудогорци, «Витоша» № 7	къща
2.	4594/23.06.2010 г.	Гр.Исперих, ул. «Стефан Караджа» № 30	къща
3.	7/25.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.5,вх.Д,ет.6 ап.13	2-стаен

3. Ведомствени жилища

№	АОС	Адрес	Вид на жилището
1.	958/20.01.2002г.	ЖК»В.Априлов»,бл.13,вх.А,ет.1,ап.3	гарсонiera
2.	41/14.03.2002г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.3,вх.Б,ет.5,ап.28	2-стаен
3.	18/31.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.5,вх.Б,ет.4,ап.26	гарсонiera
4.	39/14.03.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.2,вх.Б,ет.5,ап.14	гарсонiera
5.	21/31.01.2002 г.	ЖК»В.Априлов»,бл.2,вх.Д,ет.7,ап.27	гарсонiera
6.	14/30.01.2002 г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.2, вх.А, ет.5, п.21	боксонiera

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 41

С цел определяне реда и условията за ползване на общински пасища и мери, одобряване площта на физическите блокове и парцели на общинските пасища и мери, както определяне на правила за ползване на същите за отглеждане на животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37п, ал.1 и ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Заповед № РД09-116 от 21.02.2011год. на Министъра на земеделието и храните и чл. 5 от Наредба № 16 на ОбС – Исперих.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Утвърждава годишен план за паша на общинските пасища и мери, както следва:

№ по ред	Землище	Общ фонд в дка
1.	с. Беленци, община Исперих	400,446
2.	с. Бърдоква, община Исперих	279,822
3.	с. Вазово, община Исперих	1 062,158
4.	с. Голям Поровец, община Исперих	503,372
5.	с. Делчево, община Исперих	552,163
6.	с. Духовец, община Исперих	871,225
7.	с. Драгомъж, община Исперих	162,260
8.	с. Йонково и с.Малко Йонково	874,434
9.	с. Къпиновци, община Исперих	124,179
10.	с. Китанчево, община Исперих	632,660
11.	с. Конево, община Исперих	885,078
12.	с. Лудогорци, община Исперих	545,594
13.	с. Лъвино, община Исперих	439,727
14.	с. Малък Поровец, община Исперих	700,340
15.	с. Печеница, община Исперих	1 273.568
16.	с. Подайва, община Исперих	1 127,060
17.	с. Средоселци, община Исперих	405,086
18.	с. Старо селище, община Исперих	795,587
19.	с. Свещари, община Исперих	699,773
20.	с. Райнино, община Исперих	2 047,753
21.	с. Тодорово, община Исперих	671,082
22.	с. Яким Груево, община Исперих	76,196
23.	гр. Исперих	113,254

II. Да бъдат отдадени под наем за срок от 5 (пет) години след провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване имоти с начин на трайно ползване „Пасища”, „Пасища, мери” и „Пасища с храсти” – публична общинска собственост съгласно Приложение №1.

III. Начална тръжна цена за отдаване под наем на имотите по т. II в размер на 6,00 (шест) лева на декар.

IV. Определя следните условия за участие:

1. В търга могат да участват земеделски стопани или техните сдружения, представили копие от анкетна карта за регистрация на земеделски производител, в която е отбелязано, че лицето е животновъд и е посочил броя на отглежданите животни и списък на животните, съгласуван с местната ветеринарномедицинска служба.

2. Ако след първата тръжна сесия останат свободни имоти, същите се предлагат за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване на лица, които се задължават да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

V. Приема следните правила за ползване на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:

- Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за пашуване на притежаваните от тях животни.
- Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.
- Да информира ползвателите на пасища и мери при настъпване на промени в нормативните документи, касаещи условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

2. Задължения на ползвателите е да осигуряват стриктното прилагане на технологични и организационни мероприятия относно:

- Повърхностно подобряване на терена;
- Подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;
- Органично торене на мерите и пасищата;
- Борба с плевелите и вредната растителност;
- Подсяване на деградирани мери и пасища;
- Основно подобряване на мери и пасища при нископродуктивни естествени тревостои със силно влошен тревен състав;
- Напояване на мерите и пасищата /там където има условия за напояване/;
- Поддържане на мерите и пасищата чрез традиционните земеделски практики /паша и/или косене;
- Рационално и щадящо използване на мерите и пасищата;
- Да заплащат в срок таксата за позоваване на мери и пасища;
- Да използват предоставените им площи с мери и пасища съгласно предназначението им;
- Да спазват установените ветеринарно-санитарни и хигиенни изисквания, както и екологични норми;
- Да предпазват пасищата от ерозия, заблацияване, замърсяване, както и да не използват за пръскането им неразрешени препарати;
- Да не допускат замърсяване на пасищата с битови, строителни, производствени и други отпадъци.

VI.Задължава кмета на община Исперих въз основа на решението на Общински съвет – Исперих да сключи договори за наем след проведени публично оповестени търгове.

VII.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 42

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 39 от Наредба № 5 на ОбС – Исперих и чл. 5 от Наредба № 16 на ОбС - Исперих да се проведе процедура по продажба на застроен поземлен имот, находящ се в гр.Исперих, община Исперих с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;

-създаване на по-добри условия за стопанисване;

-изявен интерес за закупуване.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 652,86 (шестстотин петдесет и две цяло осемдесет и шест) кв.м, ведно с построената в него обществена тоалетна със застроена площ 85 (осемдесет и пет) кв.м,** с местонахождение гр. Исперих, ул. «Иван Вазов», община Исперих, област Разград, УПИ III (римско три) в квартала 73 (седемдесет и три), по регулационния план на града, одобрен със Заповед № 25/29.01.2001 год. на кмета на община Исперих при граници и съседи на имота: север – УПИ II, юг – УПИ IV, изток – улица «Иван Вазов» и запад – УПИ VI.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 86 от 20.03.2002Год., вписан в Агенцията по вписванията на 19.06.2002Год., вх.рег.№ 832, том III, № 154.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на **13 541,00** (тринадесет хиляди петстотин четиридесет и един) **лева** без включен ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 23.01.2012 год.

Данъчната оценка на имота е 10 343,90 (десет хиляди триста четиридесет и три лева и деветдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 6702000171/18.01.2012 год., издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 43

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.47, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 5 от Наредба № 16 на ОбС – Исперих, да се проведе процедура по продажба на застроен поземлен имот, находящ се в с.Лудогорци, община Исперих с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;

- създаване на по-добри условия за стопанисване.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1 440 (хиляда четиристотин и четиридесет) кв.м, ведно с построените в него жилищна сграда със застроена площ 38 (тридесет и осем) кв.м и пристройка със застроена площ 38 (тридесет и осем) кв.м** с местонахождение с. Лудогорци, ул. «Витоша» № 7, община Исперих, област Разград, УПИ XII – 370 (римско дванадесет тире триста и седемдесет) в квартал 37

(тридесет и седем) по регулационния план на селото, утвърден със Заповед №80/1965 год. на кмета на община Исперих при граници и съседи на имота: север – УПИ II-371, юг – УПИ XVIII, изток – УПИ XI – 377 и запад – улица.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1683 от 26.09.2006год., вписан в Агенцията по вписванията на 25.10.2006год., вх.рег.№ 2576, том VIII, № 33.

Продажбата да се извърши при начална тръжна цена в размер на **3 612,00** (три хиляди шестстотин и дванадесет) **лева** без включен ДДС, която е пазарната цена на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 23.01.2012 год.

Данъчната оценка на имота е 3 162,90 (три хиляди сто шестдесет и два лева и деветдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 6702000173/18.01.2012 год., издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 44

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлен имот, находящ се в с.Лъвино, община

Исперих, област Разград от съсобственика на имота, с цел - ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имота и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.51, т.3 и чл.52, ал.2 от Наредба № 5 на Общински съвет – Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих и Фикрет Ибрям Мехмед, ЕГН ***** с адрес гр. Исперих, ул. "Добри Чинтулов" № 11, община Исперих, област Разград чрез продажба на частта на община Исперих, а именно **153,00/1014,00 (сто петдесет и три наклонена черта хиляда и четиринадесет)** идеални части от улична регулация, предаваеми към **УПИ XI-397 в квартал 30** по плана на с. Лъвино, отреден за Жилищно строителство с обща площ 1 014,00 (хиляда и четиринадесет) кв.м по Акт за частна общинска собственост № 5068 от 23.01.2012год.вписан в Агенцията по вписванията на 24.01.2012г. с местонахождение на имота с. Лъвино, ул. "Драва", община Исперих, област Разград, при граници и съседи: УПИ VI, УПИ V, УПИ XII, УПИ X и ул. „Драва” на съсобственика **ФИКРЕТ ИБРЯМ МЕХМЕД**, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 84, том I, дело № 140 / 1996год.

II. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.02.2012 г. в размер на **640,00 лв. (шестстотин и четиридесет) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 605,30 лева (шестстотин и пет лева и тридесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 6702000172/18.01.2012 г. издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на ОбС – Исперих

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 45

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗСПЗЗ, чл. 5 от наредба № 16 на ОбС - Исперихи във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- създаване на по-добри условия за стопанисване.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот № **10015.20.14 (десет хиляди и петнадесет точка двадесет точка четиринадесет)**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **4 264 (четири хиляди двеста шестдесет и четири) кв.м**, категория на земята – **втора**, находящ се в местността «Ясаците» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 10015.20.15; 10015.20.117; 10015.20.116 и 10015.20.13 съгласно Акт за частна общинска собственост № **3628** от

13.02.2012 год., вписан в Агенцията по вписванията на 17.02.2012 год., вх.рег.№ 443, том 2, № 182 при начална продажна тръжна цена в размер на **1 848,00 (хиляда осемстотин четиридесет и осем) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 16.02.2012год.

Данъчната оценка на имота е 823, 80 (осемстотин двадесет и три цяло и осемдесет ст.) лева, съгласно удостоверение № 6702000342/07.02.2012 год., издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2. Поземлен имот № **10015.20.15 (десет хиляди и петнадесет точка двадесет точка петнадесет)**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **2 714** (две хиляди седемстотин и четиринадесет) кв.м, категория на земята – **втора**, находящ се в местността «Ясаците» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, при граници и съседни на имота: поземлени имоти №,№ 10015.20.16; 10015.20.117; 10015.20.116 и 10015.20.14 съгласно Акт за частна общинска собственост № **3629 от 13.02.2012 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 17.02.2012 год., вх.рег.№ 442, том 2, № 181 при начална продажна тръжна цена в размер на **1 176,00 (хиляда сто седемдесет и шест) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 16.02.2012год.

Данъчната оценка на имота е 524,34 (петстотин двадесет и четири цяло тридесет и четири ст.) лева, съгласно удостоверение № 6702000341/07.02.2012 год., издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

3. Поземлен имот № **10015.20.16 (десет хиляди и петнадесет точка двадесет точка шестнадесет)**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **2 381** (две хиляди триста осемдесет и един) кв.м, категория на земята – **втора**, находящ се в местността «Ясаците» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, при граници и съседни на имота: поземлени имоти №,№10015.20.117; 10015.20.116, 10015.20.15 и 10015.2.37 съгласно Акт за частна общинска собственост № **3630 от 13.02.2012 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 17.02.2012 год., вх.рег.№ 441, том 2, № 180 при начална продажна тръжна цена в размер на **1 033,00 (хиляда тридесет и три) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 16.02.2012год.

Данъчната оценка на имота е 460,01 (четиристотин и шестдесет цяло и една ст.) лева, съгласно удостоверение № 6702000340/07.02.2012 год., издадено от сектор «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 46

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал.1 и 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 49, ал. 1 от ЗФВС и чл. 61, т.2 от Наредба № 5 на ОбС – Исперих и изразен интерес от сдружения с нестопанска цел за ползване на имота, развиване и популяризиране на физическото възпитание и спорта в община Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се предостави безвъзмездно за управление:

1. Част от сграда (зала за борба) построена в УПИ II (две римско), квартал бб (шестдесет и шест), по плана на гр. Исперих, ул. «Оборище» № 4, с площ на помещенията 150,00 (сто и петдесет) кв.м, за срок от 3 (три) години на **Сдружение с нестопанска цел „Спортен клуб по культуризм, фитнес и силов трибой Херкулес – Исперих”**.

2. Част от сграда (зала за борба) построена в УПИ II (две римско), квартал бб (шестдесет и шест), по плана на гр. Исперих, ул. «Оборище» № 4, с площ на помещенията 130,00 (сто и тридесет) кв.м, за срок от 3 (три) години на **Сдружение с нестопанска цел „Клуб по борба и сумо Хан Аспарух”**.

II. Задължава кмета на Община Исперих да сключи договори за управление.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№47

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА във връзка с чл. 38 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

1. Избира Временна комисия, която да изясни финансовото състояние на „МБАЛ-Исперих” - ЕООД в състав:

членове:

1. Атанас Дочев – общински съветник.
2. Мариян Топалов – общински съветник.
3. Сали Мехмед – общински съветник.
4. Гюнел Мюсреф.– общински съветник.
5. Еленка Симеонова – зам.кмет на общ.Исперих.
6. Станиел Станев- гл.вътрешен одитор в общ.Исперих.
7. Нехире Юмерова – д-р на дирекция икономическа политика.

2. В срок от една седмица да излязат с предложение за решение пред кмета на община Исперих.

3. Настоящото решение да се сведе до знанието на общинската администрация и управителя на общинско дружество „МБАЛ-Исперих” ЕООД гр. Исперих.

Председател: /п/ Гюнай Хюсмен

Вярно с оригинала,

ИЗГОТВИЛ ПРЕПИСА:

/ К. Ариф /