



## ОБЩИНА ИСПЕРИХ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ  
от заседание на Общински съвет - Исперих  
ПРОТОКОЛ № 34 / 28.12. 2009 г.

### РЕШЕНИЕ

#### № 201

Във връзка с насърчаване модернизиранието на библиотеките в цялата страна, да подпомогне приобщаването на българските граждани към глобалното информационно общество и воден от желанието за разширяване на знанията на гражданите и приобщаването им към глобалното информационно общество чрез улесняване на достъпа им до информация и услуги чрез Интернет и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и Решение на Управителния съвет на Програмата „Българските библиотеки-място за достъп до информация и комуникация за всеки” прието на заседание проведено на 14.10.2009г. във връзка чл.17, т.5 от ЗМСМА

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Исперих да участва като партньор на местно ниво в Проект № 00071115 – Програма "Българските библиотеки - място за достъп до информация и комуникация за всеки".
2. В изпълнение на т.1 от настоящото решение упълномощава Кмета на Община Исперих да подпише от името на община Исперих споразумението за сътрудничество (Приложение №1) между община Исперих, Министерство на културата, Програма на ООН за развитие и следните библиотеки на територията на Община Исперих: **Централна общинска библиотека „Петя Йорданова” – град Исперих и библиотека при НЧ „Наука” – село Тодорово.**
3. Задължава Кмета да информира периодично Общинския съвет за изпълнението на програмата на местно ниво.
4. Препис от настоящото решение да бъде представен на всяка страна по Споразумението за сътрудничество при неговото подписване.

Настоящото решение е прието на редовно заседание на Общинския съвет и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от обявяването им пред Административен съд –Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

### РЕШЕНИЕ

#### № 202

Предвид законната необходимост от определяне размера на местните данъци и на основание чл.21,ал.1 т.23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.1,ал.2 от ЗМДТ и §20 от ПЗР на ЗМДТ и чл. 3, ал. 2 от Наредба № 3 на ОбС - Исперих

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ

#### РЕШИ

- I. Приема следните изменения и допълнения в Наредба № 3 за определяне размера на местните

данъци на територията на община Исперих, както следва:

§ 1. В чл. 7, ал. 4 числото „2520” се заменя с числото „1680”.

§ 2. Чл. 15 придобива следната редакция:

Чл.15.Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на:

1. 2 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за физически лица;

2. 2,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот за юридически лица”

§ 3. В чл.17 ,ал.1 думите „отчетната им стойност” се заменят с думите „ по високата между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2”

§ 4. В чл.18 се създава нова ал. 3 със следното съдържание” Алинея 2 , изречение първо не се прилага за нежилищните имоти, които са собственост на предприятията или върху които им е учредено ограничено вещно право на ползване”

§ 5. В чл. 32, се правят следните промени:

1.Създава се нова ал.3 със следното съдържание „ данък при безвъзмездно придобиване на имущества се дължи и при придобиване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях по давност”

2.Досегашните ал. 3, 4 и 5 стават съответно ал. 4, 5 и 6

§ 6.В чл. 34 накрая се поставя запетая и се добавя „, а при придобиване по давност – към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване”

§ 7. В чл. 35 ,алинея 2 думите „размер 2.6 на сто” се заменят с думите „ 3 на сто”

§ 8. В чл. 37, ал. 2 накрая се поставя запетая и се добавя „, а в случаите по чл.32, ал. 3 – към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване”

§ 9. В чл. 41, ал. 1 се правят следните изменения:

1. В т. 1 числото „0,40” се заменя с числото „ 0,60”

2. В т. 2 числото „0,50” се заменя с числото „ 0,70”

3. В т. 3 числото „0,60” се заменя с числото „ 0,80”

§10. В чл.51, се правят следните промени:

1. Създава се нова ал.6 със следното съдържание „ При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец и продължаване дейността приобретателят дължи данък от тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят – включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т. 1 и т. 2 от приложение № 4”

2. Досегашната ал. 6 става съответно ал.7

§ 11. В чл. 53, ал. 3 се създава изречение второ със следното съдържание „ При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец декларация се подава и от прехвърлителя и от преобретателя в седем дневен срок от датата на прехвърлянето.

§ 12. В чл. 54 се създава нова ал. 3 със следното съдържание „, приема се че дейността не се извършва от постоянно място, когато промяната през годината на местонахождението на обекта, от който се извършва дейността , води до промяна в размера на данъка”

§ 13. В Приложение № 2 към чл. 56 -Видове патентни дейности и годишни размери на данъка се правят следните изменения:

1. В т. 2, буква а числото „10” се заменя с числото „ 15”

2. В т. 2, буквите б, в и г числата „4 – 2 - 1” се заменя с числата „ 5 – 3- 2”

3. В т. 3 числата „ 10 – 6 – 4” се заменят с числата „ 12 – 8 – 6”

II. Настоящите решения да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им съгласно чл. 22 от ЗМСМА.

III. След нанесените изменения Наредба № 3 да се изпрати на Административен съд – Разград и на Районна прокуратура гр. Исперих.

IV.Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от обявяването им пред Административен съд –Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

### № 203

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и във връзка с чл. 12, ал. 5 на Наредба № 24 от 29.07.2008 г., издадена от министъра на земеделието и храните, чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) № 1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ № 17/322/00023 от 23.10.2009 г. по мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект „ Рехабилитация на обществени зелени площи в гр. Исперих”, сключен между Община Исперих и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, създаден със Закона за подпомагане на земеделските производители, обн. ДВ, бр. 58 от 1998 г., със седалище и адрес на

управление гр. София, бул. „Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Калина Иванова Илиева, **дава съгласие за встъпването в дълг на Община Исперих** в размер на **333 018, 84 лева**, представляващи 110% от левовата равностойност на заявеното авансово плащане, което не надхвърля 20% от стойността на одобрената финансова помощ по договор № 17/322/00023 от 23.10.2009 г. и оправомощава **Адил Решидов, в качеството му на кмет на Община Исперих писмено да** гарантира, че **се задължава безусловно** при първо писмено искане от ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, представлявано от Калина Илиева – изпълнителен директор, свързано с установено от ДФЗ-РА неизпълнение на задълженията на общината по горесцитирания договор да възстанови незабавно на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция получената по договора сума заедно със законната лихва по нея от момента на извършване на плащането.

Сумата трябва да бъде преведена по сметката на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в БНБ – ЦУ:

**IBAN: BG 87 BNBG 9661 3200 1700 01**

**BIC: BNBGBGSF**

в 7- дневен срок след получаване на писменото искане за плащане от ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд Разград в четиринадесетдневен срок, считано от датата на съобщаването му .

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 204**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и във връзка с чл. 12, ал. 5 на наредба № 24 от 29.07.2008 г., издадена от министъра на земеделието и храните чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) № 1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ № 17/322/00031 от 23.10.2009 г. по мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект „Обновени улици – привлекателни населени места”, сключен между Община Исперих и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, създаден със Закона за подпомагане на земеделските производители, обн. ДВ, бр. 58 от 1998 г., със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Калина Иванова Илиева, **дава съгласие за встъпването в дълг на община Исперих** в размер на **349 571,20 лева**, представляващи 110% от левовата равностойност на заявеното авансово плащане, което не надхвърля 20% от стойността на одобрената финансова помощ по договор № 17/322/00031 от 23.10.2009 г. и оправомощава **Адил Решидов, в качеството му на кмет на Община Исперих писмено да** гарантира, че **се задължава безусловно** при първо писмено искане от ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, представлявано от Калина Илиева – изпълнителен директор, свързано с установено от ДФЗ-РА неизпълнение на задълженията на общината по горесцитирания договор да възстанови незабавно на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция получената по договора сума заедно със законната лихва по нея от момента на извършване на плащането.

Сумата трябва да бъде преведена по сметката на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в БНБ – ЦУ:

**IBAN: BG 87 BNBG 9661 3200 1700 01**

**BIC: BNBGBGSF**

в 7- дневен срок след получаване на писменото искане за плащане от ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд Разград в четиринадесетдневен срок, считано от датата на съобщаването му .

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 205**

За постигане целите на проект „Придобиване на умения и постигане на обществена активност за потенциална Местна инициативна група (МИГ) на територията на община Исперих” и създаване на СНЦ

„Местна инициативна група –Исперих” и на основание чл.21 т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, на основание чл. 10 от Споразумение за партньорство между Община Исперих и „Бизнесцентър Исперих”от 15.09.2008 г. за изпълнение на проекта „Придобиване на умения и постигане на обществена активност за потенциална Местна инициативна група (МИГ) на територията на община Исперих”

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:**

1. Дава съгласие община Исперих да участва в създаването на Сдружение с нестопанска цел “Местна инициативна група - Исперих” (СНЦ “МИГ - Исперих”) за осъществяване на обществено-полезна дейност, което да бъде регистрирано по реда на ЗЮЛНСЦ на територията на общината.
2. Определя следните лица, които да представляват Община Исперих, в качеството ѝ на публичен партньор в СНЦ “МИГ - Исперих”:
  - Гюнай Хюсмен
  - Даниел Димитров
  - Нуртен Хасанова
  - Галина Иванова
3. Дава съгласие да бъде предоставен безлихвен кредит в размер до 25 000 евро от Бюджет 2010 на СНЦ “Бизнесцентър Исперих” за финансово подпомагане на дейностите по проекта.
4. Задължава кмета на Общината, при предоставяне на безлихвения кредит по т.3, да предприеме действия за обезпечаване вземането на Община Исперих.

Настоящото решение да бъде изпратено на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

*Настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд Разград в четиринадесетдневен срок, считано от датата на съобщаването му .*

**РЕШЕНИЕ**

**№ 206**

С цел успешното приключване на финансовата година на Дом за деца “Лудогорие”, да се увеличи плана на разходите за издръжка по § 1030 със 20 000 лв. , като се намали плана на § 0101 – разходи за заплати с 20 000 лв.

**На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл. 18 от Закона за общинските бюджети Общински съвет – Исперих**

**Реши:**

1. Намалява плана на кредитите по § 0101 в дейност 546 “Домове за деца” с 20 000 лв.
2. Увеличава плана на кредитите по § 1030 в дейност 546 “Домове за деца” с 20 000лв.
3. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 207**

На основание чл. 21 ал, 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.13 от ЗДБРБ за 2009г. и чл.18 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет – Исперих

**РЕШИ:**

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2009 г. на стойност..... **2 118 187 лв.**

в т.ч.	от РБ	1 413 610 лв.
	от МБ	333 836 лв.

	от ИБСФ	2 213 лв.
	от други източници	368 528 лв.

2. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ № 209

С цел актуализиране на видовете услуги предлагани от общинска администрация Исперих във връзка оптимизация на местните приходи и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 10, чл. 11 от [Наредба № 11](#) за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ РЕШИ

I. Изменя и допълва [Наредба № 11](#) за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих, както следва

§ 1 чл. 15 се изменя и придобива следната редакция:

ал. 1 Данъчно задължени лица са собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти.

ал. 2 Собственикът на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот, е данъчно задължен и за този имот.

ал. 3 При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.

ал. 4 При концесия данъчно задължен е концесионерът.

§ 2 чл. 16 се изменя и придобива следната редакция:

„чл. 16 Таксата се определя в годишен размер за всяко населено място както следва:

ал. 1 За населението в гр. Исперих

т.1. за жилищни имоти - 4 /четири/ промила върху данъчната оценка в това число:

а) такса за сметосъбиране и сметоизвозване – 3.5 /три цяло и пет/ промила;

б) такса за поддържане чистота на обществени територии – 0.5 /нула цяло и пет/ промила;

в) такса за обезвреждане на битови отпадъци / поддържане на сметища - 0 / нула/ промила.

т.2. за нежилищни имоти с търговско предназначение -9/девет/ промила върху данъчната оценка в това число:

а) такса за сметосъбиране и сметоизвозване –3.5 / три цяло и пет/ промила;

б) такса за поддържане чистота на обществени територии – 4 /четири/ промила;

в) такса за обезвреждане на битови отпадъци / поддържане на сметища – 1.5 / едно цяло и пет/ промила.

ал. 2 За населението на селата в община Исперих

т.1. за жилищни имоти – 4 / четири / промила върху данъчната оценка в това число:

а) такса за сметосъбиране и сметоизвозване – 3 /три / промила;

б) такса за поддържане чистота на обществени територии – 0.5 /нула цяло и пет/ промила;

в) такса за обезвреждане на битови отпадъци / поддържане на сметища - 0.5 /нула цяло и пет/ промила.

т.2. за нежилищни имоти с търговско предназначение – 9/ девет / промила върху данъчната оценка в това число:

а) такса за сметосъбиране и сметоизвозване – 6 /шест / промила;

б) такса за поддържане чистота на обществени територии – 2 /два/ промила;

в) такса за обезвреждане на битови отпадъци / поддържане на сметища - 1 /един/ промил.

§ 3 чл. 16 т. 3 и т. 4 да се четат чл. 16 ал. 3 и ал. 4

§ 4. В чл. 20 се правят следните допълнения

а) в ал. 4 Създава нов ред със следното съдържание:

ВИД	Населено място	На ден лв/ кв.м	На месец лв./ кв.м.
На маси	Исперих	2.00 лв	40. 00 лв

б) В ал. 8 т. 2 числото „7.50 лв. / кв.м.“ да се чете „9. 00 лв. / кв.м“  
 § 5. В Целия чл. 21 думите „чл. 19, ал. 4“ да се четат „чл. 20, ал.4 от настоящата Наредба“  
 § 6 в чл. 24 се правят следните изменения:  
 1 / ал. 1, т. 1 числото 26. 00 лв. се заменя с числото 35. 00 лв.  
 2/ в ал. 4 се изменя и придобива следната редакция:  
 „(4) Когато децата са повече от две от едно семейство, таксата се заплаща в размер на 100% за първото, 50 % за второ дете, а за трето и всяко следващо дете таксата е 20%.“  
 § 7 в чл. 26 името „Св. Константин“ се заменя с „Св. Св. Константин и Елена“  
 § 8. чл. 27 се отменя  
 § „ чл. 40 (1) За разрешение на търговия с тютюневи изделия се заплащат такси определени въз основа на разходите извършвани от общината за обработката на документацията и контрола по спазването на изискванията за предоставяне на разрешението, в размер на 20. 00 лв. за обикновена услуга със срок на изпълнение до един месец и 30. 00 лв. за бърза услуга със срок на изпълнение до една седмица.  
 (2) Лицето не може да започне дейност преди издаване на разрешението. Разрешението се издава след представяне на документ, удостоверяващ липсата на публични и частни държавни и общински вземания към датата на издаване на удостоверението. „  
 § 10. В чл. 41 се изменя така  
 „Чл. 41 Таксите се заплащат при предявяване на искането.“

II Изменя и допълва ТАБЛИЦА С УНИФИЦИРАНИ НАИМЕНОВАНИЯ НА УСЛУГИТЕ ПРИ ОБЩИНА ИСПЕРИХ по чл. 51 от [Наредба № 11](#) както следва:

1. ред 6 придобива следната редакция

6. Издаване на препис-извлечение от акт за смърт за втори и следващ път	7	5.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

9. В чл.40, отменят се ал. 1, ал. 2, ал.3, ал. 4 и ал. 5 и същият придобива следната редакция:

2. ред 7 придобива следната редакция

7. Издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

3. ред 9 придобива следната редакция

9. Издаване на удостоверение за семейно положение	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

4. Създава се нов ред 10а със следното съдържание

10а Издаване на удостоверения за настойничество и попечителство	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

5. ред 11 придобива следната редакция

11. Издаване на удостоверение за идентичност на имената на едно лице	7	2.00	3	4.00	3	6.00
--	---	------	---	------	---	------

6. ред 14 се отменя

7. ред 15 придобива следната редакция

15. Издаване на удостоверение за промяна на постоянен адрес	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

8. ред 16 придобива следната редакция

16. Заверка на удостоверение за постоянен адрес	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

9. Създава се нов ред 18а със следното съдържание

18а. Заверка на удостоверение за настоящ адрес	7	3.00	3	6.00	3	9.00
--	---	------	---	------	---	------

10. ред 19 придобива следната редакция

19. Припознаване на дете	3 часа	безп.				
--------------------------	--------	-------	--	--	--	--

11. ред 22 придобива следната редакция

22. Възстановяване и промяна на име	7	безп.		безп.		безп.
-------------------------------------	---	-------	--	-------	--	-------

12. ред 23 придобива следната редакция

23. Приемане на искане и промяна в актовете за гражданско състояние	7	3.00	3	6.00	3	9.00
---	---	------	---	------	---	------

13. ред 24 придобива следната редакция

24. Издаване на преписи на удостоверения или на преписи-извлечения от съставени актове за гражданско състояние	7	3.00	3	6.00	3	9.00
--	---	------	---	------	---	------

14. ред 27 придобива следната редакция

27. Издаване на удостоверение за вписване в регистрите на населението на чужденец с постоянно местопребиваване или бежанец или на лице без гражданство	7	5.00	3	10.00	3	15.00
--	---	------	---	-------	---	-------

15. ред 28 придобива следната редакция

28. Установяване на наличие на българско гражданство	7	6.00	3	12.00	3	18.00
--	---	------	---	-------	---	-------

16. ред 29 придобива следната редакция

29. Предоставяне на данни по гражданска регистрация на институции

безп.

безп.

безп.

17. ред 30 придобива следната редакция

30. Приемане и завеждане на възражения на граждани по реда на чл. 93, ал. 5 от Закона за гражданската регистраци

безп.

безп.

безп.

18. Създава се нов ред 30а със следното съдържание

30а. Издаване на удостоверение за верен ЕГН от ТЗ "ГРАО"

7

3.00

19. Създава се нов ред 30б със следното съдържание

30б. Присвояване на ЕГН

7

3.00

20. ред 32 придобива следната редакция

32. Промяна на ЕГН на български гражданин

14

5.00

няма

няма

21. ред 33 придобива следната редакция

33. Удостоверяване на данни и справки по регистри за гражданско състояние за минали години

7

5.00

3

10.00

3

15.00

22. ред 43 придобива следната редакция

43. Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижими имоти

7

7.00

3

10.00

1

15.00

23. ред 44 се отменя

24. ред 45 придобива следната редакция

45. Издаване на удостоверение за наличие на реституционни претенции за недвижими имоти - общинска собственост

7

3.00

3

6.00

1

9.00

25. ред 46 придобива следната редакция

46. Издаване на удостоверение относно

7

10.00

3

15.00

1

20.00



отчуждаване на имот

26. ред 47 придобива следната редакция

47. Отписване на имот от актовете книги за  
общинска собственост

други 10.00 няма няма

27. ред 48 придобива следната редакция

48 . Приемане на документи за продажба на  
общинско жилище

други 10.00 няма няма

28. Създава се нов ред 48а със следното съдържание

48а. Издаване на удостоверение за отписан  
(деактуван) или за възстановен общински имот

7 5.00 3 10.00 1 15.00

29. ред 49 придобива следната редакция

49. Справка за извършени сделки с имоти  
общинска собственост

други 10.00 няма няма

30. ред 50 придобива следната редакция

50. Приемане на документи за изкупуване право  
на собственост от физически и юридически лица  
на земя с учредено право на строеж

други 10.00 няма няма

31. ред 53 придобива следната редакция

53. Учредяване право на надстройкаване и  
пристройкаване

7 10.00 няма няма

32. ред 56 придобива следната редакция

56. Приемане на документи и прекратяване на  
съсобственост върху недвижим имот

7 10.00 няма няма

33. ред 58 придобива следната редакция

58. Установяване на жилищни нужди

други 5.00 няма няма

34. Създава се нов ред 58а със следното съдържание

58а . Настаняване в общинско жилище

7 3.00 3 6.00 1 9.00

35. ред 59 се отменя

36. Създава се нов ред 59а със следното съдържание

59 а. Издаване на скици от планове на новообразуваните имоти по параграф 4к от ЗСПЗЗ	7	10.00	3	15.00	1	20.00
--	---	-------	---	-------	---	-------

37. ред 60 се отменя

38. Създава се нов ред 60 със следното съдържание

60 а. Издаване на удостоверения за отстояние на имоти по параграф 4к от ЗСПЗЗ	7	5.00	3	8.00	3	10.00
---	---	------	---	------	---	-------

39. ред 61 се отменя

40. Създава се нов ред 61 със следното решение

61 а. Нанасяне на изменения в плановете на новообразуваните имоти по 4к от ЗСПЗЗ	7	5.00	3	8.00	3	10.00
--	---	------	---	------	---	-------

41. ред 62 се отменя

42. Създава се нов ред 62а със следното решение

62 а. Заверка на скици на имоти по параграф 4к ЗСПЗЗ от издаването,на които са изтекли 6 месеца	7	3.00	3	5.00	3	8.00
---	---	------	---	------	---	------

43. ред 63 придобива следната редакция

63. Отдаване под наем на земеделска земя общинска собственост	7	3.00	3	6.00	1	9.00
---	---	------	---	------	---	------

44. ред 64 придобива следната редакция

64. Замяна на общинска земеделска земя със земеделска земя, собственост на физически или юридически лица	7	10.00	3	12.00	1	15.00
--	---	-------	---	-------	---	-------

45. ред 65 придобива следната редакция

65. Издаване на заверени копия от документи относно общинска собственост	7	3.00	3	6.00	1	9.00
--	---	------	---	------	---	------

46. ред 66 придобива следната редакция

66. Обстоятелствена проверка за признаване правото на собственост	7	10.00	3	12.00	1	15.00
47. ред 68 придобива следната редакция						
68. Справка по актовете книги	7	5.00	3	10.00	1	15.00
48. ред 69 придобива следната редакция						
69. Издаване на удостоверения по чл.66, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността за правна сделка със съсобствен имот	7	5.00	3	10.00	1	15.00
49. ред 71 се отменя						
50. ред 72 придобива следната редакция						
72. Издаване на скица за недвижим имот	7	20.00	няма		няма	
51. ред 74 придобива следната редакция						
74. Издаване на виза за проектиране	7	30.00	няма		няма	
52. ред 75 придобива следната редакция						
75. Презаверяване на скица, от издаването на която са изтекли 6 месеца	7	5.00	няма		няма	
53. ред 76 придобива следната редакция и цените се променят както следва						
76. Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти	7	0.2% в/у проектната стойност, но не по малко от 30.00 лв	3	0.2% в/у проектната стойност, но не по малко от 40.00 лв	1 ден	0.2% в/у проектната стойност, но не по малко от 50.00 лв
54. Създава се нов ред 76а със следното съдържание						
76а . Издаване на разрешение за строеж	7	30.00	3	40.00	1 ден	50.00
55. Създава се нов ред 76б със следното съдържание						
76 б. Издаване на разрешение за изменение на одобрен инвестиционен проект	7	20.00	3	30.00	1 ден	40.00
56. ред 77 придобива следната редакция						

77. Произнасяне по допускане, проучване и проектиране за изменение на подробен устройствен план	7	20.00	няма	няма
57. ред 78 придобива следната редакция				
78. Приемане и одобряване на проект за подробен устройствен план	7	40.00	няма	няма
58 ред 81 придобива следната редакция и цените се променят както следва				
81. Допускане(разрешаване)изработването на комплексен доклад за инвестиционна инициатива	7	30.00	няма	няма
59. ред 82 придобива следната редакция и цените се променят както следва				
82. Представяне и вписване в регистър на технически паспорт на сграда	7	30.00	няма	няма
60. ред 83 придобива следната редакция и цените се променят както следва				
83. Разрешаване на комплексен проект за инвестиционна инициатива	7	20.00	няма	няма
61. ред 84 придобива следната редакция и цените се променят както следва				
84. Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти	7	70.00	няма	няма
62. в ред 85 цените се променят както следва				
85. Издаване на разрешение за строеж на огради (чл. 48 от ЗУТ)	7	30.00	няма	няма
63. в ред 86 цените се променят както следва				
86. Заверка на строително разрешение (чл. 153, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ)	7	20.00	няма	няма
64. ред 87 придобива следната редакция и цените се променят както следва				
87. Издаване на разрешения за поставяне на преставаеми обекти	7	100.00	няма	няма
65. ред 88 придобива следната редакция				

88. Издаване на разрешение за специално ползване чрез експлоатация на рекламно съоръжение в обхвата на пътя и обслужващите зони	7	30.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

66. ред 89 придобива следната редакция и цените се променят както следва

89. Заверка на протокол при определяне на строителна линия и ниво на строеж и откриване на строителна площадка	7	40.00	няма	няма
--	---	-------	------	------

67. ред 91 придобива следната редакция и цените се променят както следва

91. Издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежи от IV и V категория (чл. 177, ал. 3 от ЗУТ)	7	120	няма	няма
строежи от I и II и III категория	7	150		
Преустройство на строеж	7	100		

68 ред 94 придобива следната редакция и цените се променят както следва

94. Издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР, във връзка с чл. 175 от ЗУТ	7	20.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

69. в ред 101 цените се променят както следва

101. Издаване на разрешение за строеж за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно-квартални пространства (чл. 72 от ЗУТ)	7	70.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

70. в ред 104 цените се променят както следва

104. Издаване и заверяване на копие от разрешение за строеж	7	15.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

71. ред 105 придобива следната редакция

105. Съгласуване на инвестиционни проекти за благоустрояване и обекти на техическата инфраструктура	7	30.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

72. ред 106 придобива следната редакция

106. Приемане и заверяване на екзекутивна документация	7	50% от арх.такса мин.20.00	няма	няма
--	---	----------------------------	------	------

73. ред 107 придобива следната редакция

107. Издаване на удостоверение за степен на завършеност на строеж	7	20.00	няма	няма
---	---	-------	------	------

74. ред 109 придобива следната редакция

109. Учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот за издаване на разрешения за строеж за проводи на инженерната инфраструктура	7	20.00	няма	няма
--	---	-------	------	------

75. ред 110 придобива следната редакция

110. Учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот за издаване на разрешения за строеж за проводи на инженерната инфраструктура	7	20.00	няма	няма
--	---	-------	------	------

76. ред 111 придобива следната редакция

111. Освидетелстване на сгради и издаване на заповед за премахване /поправяне или заздравяване/ на строежи, негодни за използване или застрашени от самосрутване	7	10.00	няма	няма
--	---	-------	------	------

77. Създава се нов ред 111а със следното съдържание

111а. Издаване на разрешение за строеж в земеделски земи от горския фонд без промяна на предназначението	7	20.00	3	30.00	1 ден	40.00
--	---	-------	---	-------	-------	-------

78. Създава се нов ред 111 б със следното съдържание

111б. Издаване на удостоверение за възникнало сервитутно право	7	20.00	3	30.00	1 ден	40.00
--	---	-------	---	-------	-------	-------

79. Създава се нов ред 111в със следното съдържание

111в. Включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии		няма		няма		няма
--	--	------	--	------	--	------

80. ред 112 придобива следната редакция

112. Съгласуване на доброволна делба	7	20.00	няма	няма
--------------------------------------	---	-------	------	------

81. в ред 115 цените се променят както следва

115. Издаване на удостоверение за търпимост на строеж (§ 16 от ДР на ЗУТ)	7	20.00	няма			няма
82. ред 117 придобива следната редакция						
117. Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	7	5.00	няма			няма
83. ред 119 придобива следната редакция						
119. Изготвяне на копие от реперен карнет	7	10.00	няма			няма
84. Създава се нов ред 129 а със следното съдържание						
129а. Възстановяване на изгубен одобрен инвестиционен проект, по който е изпълнен строеж, чрез заснемане	7	30.00				
85. Създава се нов ред 129 б със следното съдържание						
129б. Заверка на копие от протокол, заповед, кореспонденция и друга документация, съхранявана в дирекция УТОССД	7	0,05 лв на лист	3	0,10 на лист		няма няма
86. Създава се нов ред 129 в със следното съдържание						
129 в. Издаване на удостоверения за доброволна делба	7	15.00	3	20.00	1 ден	25.00
87. ред 131 придобива следната редакция						
131. Изготвяне на справки относно изменения на устройствени планове и схеми	7	10.00	няма			няма
88. ред 136 придобива следната редакция						
136. Издаване на удостоверения УП 2 и УП 3 за брутно трудово възнаграждение и за осигурителен и трудов стаж	7	3.00	3	6.00	1	9.00

IV. Променена и допълнена с настоящите решение [Наредба № 11](#) да се изпрати на Областния управител на област Разград и Административен съд Разград.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му и публикувано в Интернет официалната интернет страницата на Община Исперих.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№ 210

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Исперих за 2009 год. със следните имоти:

1. Създава нов раздел » **Прекратяване на съсобственост чрез продажба на идеални части от сграда – общинска собственост** » включващ **163/233 идеални части** от самостоятелен обект, масивна триетажна сграда №01 с начин на ползване «Хижа», построена в поземлен имот № 000082 съгласно плана на земеразделяне на гр.Исперих по АОС № 4490 / 16.12.2009 год. при пазарна цена в размер на **67 070** (шестдесет и седем хиляди и седемдесет) лева.

2. Допълва раздел «**Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост на собственици на законно построени сгради**» с поземлен имот № **000082** с начин на трайно ползване “Дървопроизводителна горска площ” с площ 4,690 декара в местността “Карасан” по плана на земеразделяне на гр. Исперих по АОС № 1817 от 03.09.2007 год. при пазарна цена в размер на **12 805** (дванадесет хиляди осемстотин и пет) лева.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№ 211

С цел ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имота и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.51, т. 3 и чл.52, ал.2 от Наредба №5 на Общински съвет – Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

I. Прекратява съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна и “ Хан Аспарух” АД със седалище и адрес на управление гр. Исперих, ул.”Ахинора” № 1, община Исперих, област Разград от друга страна чрез продажба на частта на община Исперих , а именно **163 / 233 (сто шестдесет и три наклонена черта двеста тридесет и три ) идеални части** от самостоятелен обект, масивна триетажна сграда № 01 (нула едно) с начин на ползване “Хижа” с обща застроена площ 233 (двеста тридесет и три) кв.м построен върху имот № 000082 по Акт за частна общинска собственост № 4490 от 16.12.2009 год., вписан в Агенцията по вписванията на 19.12.2009 год., вх. Рег. № 2087, том 7, № 114, парт.№ 4103 с местонахождение гр. Исперих, местност “Карасан”, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота : имот № 000070; имот № 040002; имот № 000081 и имот № 040071 на съсобственика “**ХАН АСПАРУХ**” АД притежаващ останалите 70 / 233 (седемдесет наклонена черта двеста тридесет и три) идеални части от сградата, съгласно Нотариален Акт № 29, том IV, рег.№ 2043, н.дело № 196 / 2008 год. на Радомир Александров – нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

II. Продажбата да се извърши по пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител инж. Йорданка Петрова с оценка от 18.12.2009 год. в размер на 67 070,00 лв. (шестдесет и седем хиляди и седемдесет) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 20 484,20 лева (двадесет хиляди четиристотин осемдесет и четири лева и двадесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 1830/17.12.2009 год. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих след приемане решението на Общински съвет – Исперих да издаде Заповед за разпореждане.

IV. Задължава кмета на общината, след приключване на процедурата да сключи договор за продажба,



който подлежи на вписване по надлежния ред в Агенцията по вписванията. В тридневен срок от сключването, договора да се предостави на Общински съвет –Исперих.

V. В случай, че не се сключи договор в определените срокове и прекратяването на съсобствеността между Община Исперих и “Хан Аспарух” АД чрез продажба на идеалните части не се осъществи, Общински съвет – Исперих възлага на кмета на общината да организира и проведе процедура по ликвидиране на съсобствеността на основание чл.35 от Закона за общинската собственост – продажба чрез публичен търг с явно наддаване.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**Общински съвет – Исперих: / п/**

**/ БЕЙСИМ БАСРИ/**

**ПРОТОКОЛИСТ: / п /**

**/ К. Ариф/**

Вярно с оригинала  
Гл.специалист  
Сътрудник ОбС-Исперих  
/ Къймет Ариф/