



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ**  
от заседание на Общински съвет - Исперих  
**ПРОТОКОЛ № 59 /29.07.2011г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№339**

С цел кандидатстване на Община Исперих с проектно предложение „Интегриран проект за водния цикъл на град Исперих” по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, Приоритетна ос 1 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”, Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 е.ж.” с Референтен номер BG161PO005/10/1.11/02/16, на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т.6 и чл. 13 от Закона за общинския дълг и във връзка с т.9.3.Списък на документите, които се прилагат към Формуляр за кандидатстване за финансиране на инвестиционни проекти от Покана за кандидатстване по процедурата

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Исперих да кандидатства с проектно предложение „Интегриран проект за водния цикъл на град Исперих” на стойност до **48 884 632 лв.** по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, Приоритетна ос 1 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”, Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации над 10 000 е.ж.” с Референтен номер BG161PO005/10/1.11/02/16.

2.. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проектно предложение „Интегриран проект за водния цикъл на град Исперих” пред Министерство на околната среда и водите, Дирекция „Кохезионна политика за околна среда” – Управляващ орган по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”.

3. Дава съгласие, след сключване на договор за безвъзмездно финансиране за проект „Интегриран проект за водния цикъл на град Исперих” по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”, Кметът на Община Исперих при нужда да внесе за одобрение Предложение за поемане на общински дълг и получаване на кредит от определена банка или друга финансова институция, вкл. „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, с цел осигуряване финансиране за покриване на първоначалните допустими разходи по проекта, преди средствата да бъдат възстановени от ОПОС, както и за покриване на допустими разходи по проекта в размер на **3,12%** от общите допустими разходи, които няма да бъдат финансирани от ОПОС .

4. На основание чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд Разград, в четиринадесетдневен срок, считано от датата на съобщаването му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№340**

С цел разпореждане с имоти – общинска собственост, реализиране на приходи в общинския бюджет и възникнали нови обстоятелства, На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I.Отписва «Лудогорска слава» ЕООД от списъка за Приватизация на общински дружества за 2011 год.

II. Отписва от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на община Исперих за 2011 год. «Лудогорска слава» ЕООД.

III.Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Исперих за 2011 год. в раздел “Имоти-частна общинска собственост за продажба” със следните имоти:

1.Застроен поземлен имот № 32874.201.221 с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на тройно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 2 374 кв.м ,ведно с построените сгради, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4570 от 10.03.2010г. при продажна цена в размер на 87 687 лева.

2.Незастроен поземлен имот, представляващ парцел X в квартал 11 по регулационния план на с.Делчево с площ 2 720 кв.м съгласно Акт за частна общинска собственост № 4919 от 08.06.2011год. при продажна цена в размер на 8 350 лева.

3. Поземлен имот № 006001 по плана за земеразделяне на с. Лъвино с площ 0,772 дка, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2917 от 30.03.2009год. при продажна цена в размер на 308 лева.

IV.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№341**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I.Отписва от активите на «Лудогорска слава» ЕООД застроен поземлен имот №

**32874.201.221** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста двадесет и едно) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 2 374 (две хиляди триста седемдесет и четири) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 4570 от 10.03.2010г.

Данъчната стойност на имота е 57 817,70 лева съгласно Удостоверение № 1332/24.06.2011 год. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Вписва в счетоводните книги при община Исперих застроен поземлен имот № **32874.201.221** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста двадесет и едно) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 2 374 (две хиляди триста седемдесет и четири) кв.м ,ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 4570 от 10.03.2010г.

Данъчната стойност на имота е 57 817,70 лева съгласно Удостоверение № 1332/24.06.2011 год. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Задължава управителя на «Лудогорска слава» ЕООД да пререгистрира дружеството по реда на Закона за търговския регистър като отпише от активите си имота предмет на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обжалването му пред Административен съд –Разград по реда на АПК.

## РЕШЕНИЕ

**№342**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

1. Остава без разглеждане Урегулиран поземлен имот Х (римско десет) в квартал 11 (**единадесет**), с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО, с начин на трайно предназначение ЗА ЧИТАЛИЩЕ И ГРАДИНА с площ **2 720,00** (две хиляди седемстотин и двадесет ) **кв.м**, находящ се с.Делчево, ул. «Лудогорие», община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота:север – ул.»Опълченска»; изток – ул.»Ахелой»; юг – УПИ 1 и УПИ 11 и запад – ул.»Лудогорие» и УПИ 1Х -112 , съгласно Акт за частна общинска собственост **№ 4919 от 08.06.2011 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 13.06.2011 год., вх.рег.№ 1740, том 6, № 2.

## РЕШЕНИЕ

**№343**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗСПЗЗ и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;

-създаване на по-добри условия за стопанисване.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот № **006002 (нула нула шест нула нула две )**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **7,847** (седем цяло осемстотин четиридесет и седем ) дка, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «Кърмъш кору » по плана за земеразделяне нас.Лъвино , община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти № 006001 – нива; № 006479 – нива; № 000073 – полски път и № 000120 – жилищна територия, съгласно Акт за частна общинска собственост № **2918 от 30.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 21.06.2011 год., вх.рег.№ 1849, том 6, № 42 при начална продажна тръжна цена в размер на **3 127,00,00 (три хиляди сто двадесет и седем ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 23.06.2011год.

Данъчната оценка на имота е 1 441,90 (хиляда четиристотин четиридесет и едно цяло и деветдесет ) лева, съгласно удостоверение № 1210/10.06.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих в двумесечен срок от приемането на настоящото решение да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

### №344

С цел определяне предназначение на поземлен имот в стопански двор съобразно начина им на ползване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 2, ал. 3 и чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи; чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост,

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I.Дава съгласие за промяна статута на следния поземлен имот № 167150 (сто шестдесет и седем сто и петдесет ) в стопански двор в землището на гр.Исперих, община Исперих, област Разград, местност ”Юсек юстю” с площ 0,928 дка, с начин на трайно ползване „Полски път” **от публична общинска собственост в частна общинска собственост.**

II.Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имотите по т.I от „Полски път ” в „За стопанска дейност” при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройство на територията.

III. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна предназначението на имотите 3 (три) месеца от влизане в сила на настоящото решение.

IV. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по

изпълнението на настоящото решение.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№345

Предвид необходимостта от одобряване на ПУП на поземлен имот № 019 027, ЕКАТТЕ 44358 местността “Кьоклук” – Землище с. Лъвино и на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 и чл. 129 ал. 1 от ЗУТ

### Общински съвет РЕШИ :

1. Одобрява ПУП – ПЗ, придружен със схеми за водоснабдяване и ел. захранване, на поземлен имот № 019 027, ЕКАТТЕ 44358 местността “Кьоклук” – Землище с. Лъвино, в графичен вид.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№346

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗСПЗЗ и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- създаване на по-добри условия за стопанисване.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот № 015005 (нула петнадесет нула нула пет), с начин на трайно ползване НИВА с площ **9,870** (девет цяло осемстотин и седемдесет ) **дка**, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «Мезар къшла» по плана за земеразделяне на гр. Исперих, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №, № 015006; 011138; 015011; 015014; 011138; 015020; 015008 и 015007 съгласно Акт за частна общинска собственост № 3967 от 02.06.2009 год., вписан в Агенцията по вписванията на 30.05.2011 год., вх.рег.№ 1421, том 5, № 92 при начална продажна тръжна цена в размер на **4 032,00,00 (четири хиляди тридесет и два ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 01.06.2011год.

Данъчната оценка на имота е 1 591,50 (хиляда петстотин деветдесет и едно цяло и

петдесет ст.) лева, съгласно удостоверение № 1008/25.05.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2.Поземлен имот **№ 028073** (нула двадесет и осем нула седемдесет и три ), с начин на трайно ползване НИВА с площ **10,000** (десет цяло ) дка, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «Кърши орман » по плана за земеразделяне на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 028086; 0000094 и 028074 съгласно Акт за частна общинска собственост **№ 2526 от 09.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 30.05.2011 год., вх.рег.№ 1420, том 5, № 91 при **начална продажна тръжна цена в размер на 4 085,00 ( четири хиляди осемдесет и пет ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 01.06.2011год.

Данъчната оценка на имота е 1 225,50 (хиляда двеста двадесет и пет цяло и петдесет ст.) лева, съгласно удостоверение № 1005/25.05.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на търга и в двумесечен срок от приемането на настоящото решение да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

### **№347**

Във връзка с насърчаване модернизирването на библиотеките в цялата страна, както и подпомогне приобщаването на българските граждани към глобалното информационно общество за улесняване на достъпа им до информация и услуги чрез Интернет и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и Решение на Управителния съвет на Програмата „Българските библиотеки - място за достъп до информация и комуникация за всеки“ прието на заседание проведено на 14.10.2009г. във връзка чл.17, т.5 от ЗМСМА,

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Исперих да участва като партньор на местно ниво в Проект № 00071115 - Програма "Българските библиотеки - място за достъп до информация и комуникация за всеки".

2. В изпълнение на т. 1 от настоящото решение упълномощава Кмета на Община Исперих да подпише от името на община Исперих Споразумението за сътрудничество между община Исперих, Министерство на културата, Програма на ООН за развитие и Народно читалище „Пробуда1928г.“с. Лъвино, община Исперих.

3. Задължава Кмета да информира периодично Общинския съвет - Исперих за изпълнението на програмата на местно ниво.

4. Препис от настоящото решение да се връчи на всяка страна по Споразумението за сътрудничество при неговото подписване.

Настоящото решение е прието на редовно заседание на Общинския съвет и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

Настоящото решение да се изпрати на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ** **№348**

На основание **чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.30, ал.2 от Закона за Общинските бюджети**, Общински съвет Исперих,

### **Р Е Ш И :**

1. Приема отчета на приходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2011г.. в размер на **5 551 912 лв.** в т.число:
  - за държавни дейности 3 604 730 лв.
  - за общински дейности 1 947 182лв.
2. Приема отчета на разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2011г. в размер на **5 551 912 лв.** в това число:
  - за държавни дейности 3 604 730 лв.
  - за държавни дейности дофинансирани с общински средства 157 726 лв.
  - за общински дейности 1 789 456 лв.
3. Приема разходите за КВ към 30.06.2011г. в размер на 183 645 лв.
4. Приема разходите за представителни цели на Общинския съвет в размер на : 4 521лв.
5. Приема разходите за представителни цели на Кмета на Община Исперих в размер на 14 053лв.
- 6.Приема разходите за командировки на кмета 377 лв.
- 7.Приема разходите за награди 1 460 лв.
- 8.Приема разходи за обезщетения и помощи 9 845 лв.
- 9.Приема разходите за спортни клубове 5 800 лв.
- 10.Приема разходите за религиозни храмове 5 000 лв.
- 11.Приема приходите по фонд "Приватизация" 383 лв.
- 12.Приема приходите по извънбюджетна сметка за получаване,разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове 7443 2 884 404 лв.
- 13.Приема разходите по извънбюджетна сметка за получаване,разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове 7443 94 684 лв.
- 14.Приема остатъка по набирателна сметка 64 968 лв

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№349

С цел ефективното използване на средствата за капиталови разходи и необходимостта от включване в списъка на новите обекти, финансирани с общински средства, и на основание чл. 21 ал, 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.12 от ЗДБРБ за 2011г. и чл.18 от Закона за общинските бюджети, **Общински съвет – Исперих,**

### РЕШИ:

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2011г. съгласно Приложение №1 и Приложение № 2 на стойност **1 145 399 лв.**
2. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№350

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА във връзка с чл. 38 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих.**

### Общински съвет – Исперих

#### РЕШИ

1. Избира Временна комисия за проверка на дейността на управителя на общинско дружество “Лудогорска слава” ЕООД гр. Исперих в състав:

членове:

1. Атанас Дочев – общински съветник
2. Венелин Вутов – общински съветник,
3. Дахил Дахил – общински съветник
4. Айлин Шукриева – старши юриконсулт на община Исперих

Със задача проверка на дейността на Управителя на общинско дружество “Лудогорска слава” ЕООД гр. Исперих

2. На следващо заседание да представи доклад за извършената проверка
3. Настоящото решение да се сведе до знението на общинската администрация и Управителя на общинско дружество “Лудогорска слава” ЕООД гр. Исперих

ПРЕДСЕДАТЕЛ

Общински съвет – Исперих: / п /

/ БЕЙСИМ БАСРИ /

ПРОТОКОЛИСТ: / п /

/ К. Ариф /

Вярно с оригинала

Гл.специалист

Сътрудник ОбС-Исперих

/ Къймет Ариф /