



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 35 от 27.09.2017г.

РЕШЕНИЕ № 383

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2017 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

1.1. Поземлен имот № **65650.7.29** (шестдесет и пет хиляди шестстотин и петдесет точка седем точка двадесет и девет) с начин на трайно ползване *Нива* с площ **1 170** (хиляда сто и седемдесет) кв.м, категория на земята *Трета* по кадастралната карта на с.Свещари, одобрена със Заповед № РД-18-28/11.06.2007г. на ИД на АК с местонахождение на имота с.Свещари, местност «Читлика», община Исперих, област Разград при граници и съседи: имоти с № 65650.7.391; № 65650.35.464; № 65650.7.28 и № 65650.7.48, съгласно АЧОС № 5848 от 21.04.2015г. вписан в Агенцията по вписванията на 24.04.2015год.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на 936,00 (деветстотин тридесет и шест) лева.

1.3. Пазарната оценка на имота е в размер на **731,00** (седемстотин тридесет и един) лева определена от независим лицензиран оценител с оценка от 14.07.2017 г.

1.4. Данъчната оценка на имота е в размер на 143,30 (сто четиридесет и три лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702001818/20.07.2017 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 384

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2017 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

1.1. Урегулиран поземлен имот **XII-207**(римско дванадесет тире двеста и седем) в квартал **62** (шестдесет и две) с начин на трайно ползване *За обществено застрояване* с площ **1 832** (хиляда осемстотин тридесет и два) кв.м, ведно с построените в имота сгради: едноетажна постройка №01 (едно) от сглобяеми елементи със застроена площ **290,00** (двеста и деветдесет) кв.м; метален склад – гараж №02 (две) със застроена площ **91** (деветдесет и един) кв.м; полумасивна сграда №03 (три) със застроена площ **28** (двадесет и осем) кв.м и полумасивна сграда № 04 (четири) със застроена площ **3** (три)кв.м по регулационния план на гр.Исперих, одобрен със Заповед № 25/29.01.2001год. с местонахождение на имота гр.Исперих, ул. «Алеко Константинов», община Исперих, област Разград при граници и съседи: север – ул. «Алеко Константинов»; изток –УПИ XIII и УПИ XVI-211 от кв.62; юг – улица и запад – УПИ XVII-212 и УПИ XI-206 от кв.62, съгласно АЧОС № 6442 от 20.06.2017г. вписан в Агенцията по вписванията на 28.06.2017год.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **61 294,00** (шестдесет и една хиляди двеста деветдесет и четири) лева, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 06.07.2017г.

1.3. Данъчната оценка на имота е в размер на 30 731,00 (тридесет хиляди седемстотин тридесет и един) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702001359/19.06.2017 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 385

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.3 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.24г, ал.9 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.36, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.26 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Подайва, община Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се извърши замяна между следните недвижими имоти, както следва:

1. Поземлен имот № 053014 (нула петдесет и три нула четиринадесет) с начин на трайно ползване Нива с площ 1,999 (едно цяло деветстотин деветдесет и девет)дка, категория на земята Трета, с местонахождение на имота с. Подайва, община Исперих, област Разград, местност „Есенлер“ при граници на имота: №000582, №053028; №000111 и №053015 с АчОС № 5894 от 07.07.2015г.,вписан в Агенцията по вписванията на 10.07.2015г.

Пазарната оценка е в размер на 1 249,00 (хиляда двеста четиридесет и девет) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 31.03.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 367,50 (триста шестдесет и седем лева и петдесет стотинки)лева, съгласно Удостоверение Изх. №6702001912/02.08.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих.

2. Поземлен имот № 053027 (нула петдесет и три нула двадесет и седем) с начин на трайно ползване Нива с площ 3,881 (три цяло осемстотин осемдесет и един)дка, категория на земята Трета, с местонахождение на имота с. Подайва, община Исперих, област Разград, местност „Есенлер“ при граници на имота: №053028, №052003; №00030 и №000111 и №053018 с АчОС № 5389 от 11.03.2013г., вписан в Агенцията по вписванията на 18.03.2013г.

Пазарната оценка е в размер на 2 717,00 (две хиляди седемстотин и седемнадесет) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 31.03.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 770,20 (седемстотин и седемдесет лева и двадесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение Изх. №6702001911/02.08.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих

3. Поземлен имот № 053029 (нула петдесет и три нула двадесет и девет) с начин на трайно ползване Нива с площ 3,037 (три цяло тридесет и седем)дка, категория на земята Трета, с местонахождение на имота с. Подайва, община Исперих, област Разград, местност „Есенлер“ при граници на имота: №053014, №000582; №053030 и №000111 с АчОС № 6385 от 30.03.2017г.,вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017г.

Пазарната оценка е в размер на 2 050,00 (две хиляди петдесет) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 03.04.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 558,00 (петстотин петдесет и осем) лева, съгласно Удостоверение № 6702000660 от 21.03.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих.

4. Поземлен имот № 053030 (нула петдесет и три нула тридесет) с начин на трайно ползване Нива с площ 3,037 (три цяло тридесет и седем)дка, категория на земята Трета, с местонахождение на имота с. Подайва, община Исперих, област Разград, местност „Есенлер“ при граници на имота: №053029, №000582; №053031 и №000111 с АчОС № 6386 от 30.03.2017г., вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017г.

Пазарната оценка е в размер на 2 050,00 (две хиляди и петдесет) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 03.04.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 558,00 (петстотин петдесет и осем) лева, съгласно Удостоверение № 6702000661 от 21.03.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих.

5. Поземлен имот № 053031 (нула петдесет и три нула тридесет и едно) с начин на трайно ползване Нива с площ 3,037 (три цяло тридесет и седем)дка, категория на земята Трета, с местонахождение на имота с. Подайва, община Исперих, област Разград, местност „Есенлер“ при граници на имота: №053030, №000582; №052003; №053027; №053018; №000111 с АчОС № 6387 от 30.03.2017г., вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017г.

Пазарната оценка е в размер на 2 050,00 (две хиляди и петдесет) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 03.04.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 558,00 (петстотин петдесет и осем) лева, съгласно Удостоверение № 6702000662 от 21.03.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих, като страните приемат, че общата стойност на имотите е 10 116 (десет хиляди сто и шестнадесет) лева, с

Поземлен имот № 057038 (нула петдесет и седем нула тридесет и осем) с начин на трайно ползване Нива с план за земерязделяне на землище село Подайва с площ 15,004 (петнадесет цяло и четири)дка, категория на земята Трета, местност „Бюк Есенлер“, при граници на имота: №000099; №053016; №053017; №000050; №000112 с Решение № 01 ПОД от 09.06.1998г. на Поземлена комисия гр.Исперих.

Пазарната оценка е в размер 10 128,00 (десет хиляди сто двадесет и осем) лева, съгласно оценка на независим лицензиран оценител от 01.02.2017г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 536,60 (две хиляди петстотин тридесет и шест лева и шестдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение № 6702000093 от 27.01.2017г. издадено от отдел МДТ при община Исперих, като страните приемат, че стойността на имота е 10 128 (десет хиляди сто двадесет и осем) лева.

II. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

РЕШЕНИЕ

№ 386

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, 41, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Исперих се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот **№ 32874.201.288** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и осем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **4 400** (четири хиляди и четиристотин) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5969 от 11.01.2016г. както следва:

1. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.1 със застроена площ **671** (шестотин седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.2 със застроена площ **492** (четиристотин деветдесет и два) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

3. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.3 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

II. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **120 000,00** (сто и двадесет хиляди) лева.

Пазарната цена на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 07.09.2017год. е в размер на 76 904 лева.

Данъчната стойност на имота е в размер на 87 058,00 лева, съгласно Удостоверение № 6702002137/28.08.2017 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 387

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 и т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих, чл.1 и чл.4, ал.1 от Закона за арендата в земеделието и с цел:

- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условия за реализиране на нови инвестиционни намерения

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. 1. Дава съгласие да се сключи договор за аренда между Община Исперих и „Агротайм“ ЕООД, ЕИК 040033442 с управител Иван Иванов с адрес: град Исперих, ул. „ Васил Левски“ №63 за имоти от Общински поземлен фонд - с начин на трайно ползване лозе и изоставена орна земя по кадастралната карта на с. Малък Поровец, местност „Коджа екинлик“, масив 1, категория и площи, описани в таблица – Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Договорът за аренда да се сключи за **тридесет и пет селскостопански години считано от селскостопанската 2017/2018г.**

3. Определя годишно арендно плащане, както следва:

- арендаторът не дължи арендно плащане за първите две селскостопански години, а именно за 2017/2018 и 2018/2019 години.
- от селскостопанската 2019/2020 година арендаторът дължи годишно арендно плащане в размер на **60,00 (шестдесет) лева на декар.**

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 388

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА; чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 8, ал.1, т.1, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ с цел:

- реализиране на делба на общински поземлен имот и
- промяна начина на предназначение на новообразуваните имоти

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Одобрява идейна скица (проект) на делба на УПИ II (римско две) в квартал 12 (дванадесет) по регулационния план на с.Йонково, община Исперих с площ 10 177,42

кв.м, с начин на трайно ползване – дворно място и сгради с предназначение -Училище с местонахождение с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ № 48, община Исперих –публична общинска собственост с АОС № 1109 от 01.04.2003год., съгласно която имота се разделя на три самостоятелни имоти, както следва:

1.Урегулиран поземлен имот II с площ 8 540 кв.м, с начин на трайно ползване *урбанизирана* и предназначение на сградите от *Училище за Училище*, съгласно скица – проект от 07.2017год.

2. Урегулиран поземлен имот XII-1003 с площ 821 кв.м, с начин на трайно ползване *урбанизирана* и предназначение на сградата от *Училище за Безвредни производствени дейности*, съгласно скица – проект от 07.2017год.

3. Урегулиран поземлен имот XIII-1004 с площ 816 кв.м, с начин на трайно ползване *урбанизирана* и предназначение на сградата от *Училище за Обществено обслужване*, съгласно скица – проект от 07.2017год.

II. На основание чл.6, ал.1 от ЗОС Общински съвет Исперих обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост на следните имоти:

1. Урегулиран поземлен имот XII-1003 с площ 821 кв.м, с начин на трайно ползване *урбанизирана* и предназначение на сградата за *Безвредни производствени дейности*, с местонахождение с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ № 48а съгласно скица – проект от 07.2017год.

2. Урегулиран поземлен имот XIII-1004 с площ 816 кв.м, с начин на трайно ползване *урбанизирана* и предназначение на сградата за *Обществено обслужване*, с местонахождение с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ № 48б съгласно скица – проект от 07.2017год.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 389

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 и ал.2 от ЗМСМА; чл.6, ал.1 и ал.3, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35, ал.4, т.2 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.1, ал.1, чл.5, ал.1 и ал.5, чл.9, ал.2, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1 и ал.2 и чл.43, ал.1, т.3 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с § 4, ал.1, ал.3, ал.4 и ал.7 от ПЗР на Закона за енергетиката

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2017г. в Раздел II „Продажба на сгради“ със следният имот: самостоятелен обект №1 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м и самостоятелен обект №2 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м в град Исперих, Община Исперих, област Разград местност «Юсек юстю» намиращи се в имот №167042 собственост на Държавен поземлен фонд с АПОС №5833 от 26.02.2015г. при прогнозна продажна цена в размер на 2 000 лева.

II. На основание чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост променя характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на следният имот: самостоятелен обект №1 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м и самостоятелен обект №2 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м в град Исперих, Община Исперих, област Разград местност «Юсек юстю» намиращи се в имот №167042 собственост на Държавен поземлен фонд с АПОС №5833 от 26.02.2015г..

III. 1.1. Дава съгласие продажбата на имот: самостоятелен обект №1 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м и самостоятелен обект №2 с начин на трайно ползване Трансформаторен пост с площ 9 кв.м в град Исперих, Община Исперих, област Разград местност «Юсек юстю» в имот №167042 собственост на Държавен поземлен фонд, при граници: имот №167048, имот №167046, имот №000111 и имот №000001 съгласно АПОС №5833 от 26.02.2015г. вписан в Агенцията по вписванията на 04.03.2015год. да се извърши без търг или конкурс на «ЕНЕРГО-ПРО Мрежи» АД, ЕИК 104518621 град Варна.

1.2. Продажбата да се извърши на цена в размер на 2 106,00 (две хиляди сто и шест) лева без ДДС.

1.3.Пазарната оценка на имота е в размер на 2 106,00 (две хиляди сто и шест) лева без ДДС определена от независим лицензиран оценител с оценка от 13.03.2017 г.

1.4. Данъчната оценка на имота е в размер на 567,20 (петстотин шестдесет и седем лева и двадесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702002139/28.08.2017 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

1.5. Дава съгласие дължимите данъци и такси по сделката да се заплатят поравно.

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да издаде заповед и сключи договор за продажба на трафопост, находящ се в ПИ 167042 по плана на град Исперих, област Разград, собственост на Община Исперих съгласно АПОС №5833/26.02.2015г.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 390

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **3 (три) години** на следните земеделски имоти, както следва:

1. Поземлен имот № **025072** (нула двадесет и пет нула седемдесет и два) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **1,415** (едно цяло четиристотин и петнадесет) **дка.**, категория III, с местонахождение с. Лъвино, местност „ГЪОЛДЖУК“ при граници на имота: имоти с № 025071, имот № 000163 и имот № 000173, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2757 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017год.

2. Поземлен имот № **003214** (нула нула три двеста и четиринадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **1,456** (едно цяло четиристотин петдесет и шест) **дка.**, категория – II (втора), с местонахождение с. Лъвино, местност „АРПАЛЪК“, при граници на имота: имоти с № 003213, имот № 003215, имот № 003001 и имот № 000120, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2900 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017год.

3. Поземлен имот № **003215** (нула нула три двеста и петнадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **1,750** (едно цяло седемстотин и петдесет) **дка.**, категория – II (втора), с местонахождение с. Лъвино, местност „АРПАЛЪК“, при граници на имота: имоти с № 003001, имот № 003214, имот № 003213, имот № 003216, имот № 003217, имот № 003218 и имот № 003219, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2901 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017год.

4. Поземлен имот № **003216** (нула нула три двеста и шестнадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **1,958** (едно цяло деветстотин петдесет и осем) **дка.**, категория – II (втора), с местонахождение с. Лъвино, местност „АРПАЛЪК“, при граници на имота: имоти с № 003217, имот № 003215, имот № 003213 и имот № 000120, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2902 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017год.

5. Поземлен имот № **003218** (нула нула три двеста и осемнадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **0,897** (нула цяло осемстотин деветдесет и седем) **дка.**, категория – II (втора), с местонахождение с. Лъвино, местност „АРПАЛЪК“, при граници на имота: имоти с № 000024, имот № 003219, имот № 003215 и имот № 003217, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2904 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 03.04.2017год.

6. Поземлен имот № **005364** (нула нула пет стота шестдесет и четири) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **0,632** (нула цяло шестстотин тридесет и два) **дка.**, категория – III (трета), с местонахождение с. Лъвино, местност „ДЖИНАВЛУ“, при граници на имота: имоти с № 005365, имот № 005371, имот № 005363 и имот № 000072, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2913 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 03.04.2017год.

7. Поземлен имот № **005365** (нула нула пет стота шестдесет и пет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **0,834** (нула цяло осемстотин тридесет и четири) **дка.**, категория – III (трета), с местонахождение с. Лъвино, местност „ДЖИНАВЛУ“, при граници на имота: имоти с № 005366, имот № 005362, имот № 005371, имот № 005364, имот № 000072 и имот № 000120, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2914 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 03.04.2017год.

8. Поземлен имот № **005366** (нула нула пет триста шестдесет и шест) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **0,746** (нула цяло седемстотин четиридесет и шест) **дка.**, категория – III (трета), с местонахождение с. Лъвино, местност „ДЖИНАВЛУ”, при граници на имота: имоти с № 005367, имот № 005362, имот № 005365 и имот № 000120, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2915 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 03.04.2017год.

9. Поземлен имот № **005367** (нула нула пет триста шестдесет и седем) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **0,261** (нула цяло двеста шестдесет и един) **дка.**, категория – III (трета), с местонахождение с. Лъвино, местност „ДЖИНАВЛУ”, при граници на имота: имоти с № 000120, № 005362 и № 005366, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2916 от 30.03.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 31.03.2017год.

10. Поземлен имот № **006019** (нула нула шест нула деветнадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006020, № 000020, № 006012, № 006013, № 006014, № 006015, № 006016, № 006017, № 006018 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6123 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

11. Поземлен имот № **006020** (нула нула шест нула двадесет) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006021, № 000020, № 006019 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6124 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

12. Поземлен имот № **006021** (нула нула шест нула двадесет и едно) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006022, № 000020, № 006020 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6125 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

13. Поземлен имот № **006022** (нула нула шест нула двадесет и две) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006023, № 000020, № 006021 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6126 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

14. Поземлен имот № **006023** (нула нула шест нула двадесет и три) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006024, № 000020, № 006022 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6127 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

15. Поземлен имот № **006024** (нула нула шест нула двадесет и четири) с начин на трайно ползване **НИВА** с площ **10,000** (десет) **дка.**, категория – IV (четвърта), с местонахождение с. Конево, местност „Ливадите”, при граници на имота: имоти с № 006003, № 000020, № 006023 и № 000098, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6128 от 06.04.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2016год.

II. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **35 (тридесет и пет) лева** на декар.

III. Възлага на Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договори за наем.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 391

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2017 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

1.1. Урегулиран поземлен имот **VIII-730** (римско осем тире седемстотин и тридесет) в квартал 59 (петдесет и девет) с начин на трайно ползване *За жилищно застрояване* с площ **807** (осемстотин и седем) кв.м, ведно с построените в имота полумасивна жилищна сграда № 01 (нула едно) със застроена площ 77 (седемдесет и седем)кв.м и паянтова сграда № 02 (нула две) със застроена площ 40 (четиридесет)кв.м по регулационния план на с.Малко Йонково, одобрен със Заповед № 62/07.04.1987год. с местонахождение на имота с.Малко Йонково, ул. «Шипка» № 11, община Исперих, област Разград при граници и съседни: север – УПИ VII-731 кв.59; изток – ул. «Шипка»; юг – ул. „Чавдар“ и запад – УПИ IX-729 кв.59, съгласно АЧОС № 6438 от 17.05.2017г. вписан в Агенцията по вписванията на 18.05.2017год.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **6 714,00** (шест хиляди седемстотин и четиринадесет) лева, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 06.07.2017 г.

1.3. Данъчната оценка на имота е в размер на 2346,80 (две хиляди триста четиридесет и шест лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702001092/17.05.2017 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 392

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2017 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ:

1. Застроен поземлен имот № **24150.501.592** (двадесет и четири хиляди сто и петдесет точка петстотин и едно точка петстотин деветдесет и две) с начин на трайно ползване *За друг вид обществен обект, комплекс* с площ **7 042** (седем хиляди четиридесет и два) кв.м, ведно с построените в имота самостоятелни обекти:

1.1.Масивна двуетажна сграда с №24150.501.592.1 със застроена площ **395** (триста деветдесет и пет) кв.м с начин на предназначение *Друг вид обществена сграда*.

1.2.Масивна едноетажна сграда с №24150.501.592.2 със застроена площ **76** (седемдесет и шест) кв.м с начин на предназначение *Друг вид обществена сграда*.

1.3.Масивна едноетажна сграда с №24150.501.592.3 със застроена площ **54** (петдесет и четири) кв.м с начин на предназначение *Друг вид обществена сграда*.

с местонахождение на имота – с.Духовец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ №42, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-40/31.08.2005год. на ИД на АК при съседни имоти: имоти с №, №24150.501.30; 24150.501.33; 24150.501.593; 24150.501.519 и 24150.501.31, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4488 от 03.02.2010год., вписан в Агенцията по вписванията на 04.03.2010год., рег.№ 199, том 1, № 127.

2.Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **47 503,00** (четиридесет и седем хиляди петстотин и три лева) лева, която цена е пазарната оценка намалена с 50%.

3.Пазарна оценка, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 13.03.2017 год.е в размер на **95 006,00** (деветдесет и пет хиляди и шест) лева.

4. Данъчната оценка на имота е в размер на 30 547,80 (тридесет хиляди петстотин четиридесет и седем лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702002047/16.08.2017 год. на отдел МДТ при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 393

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2017 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, представляващ:

1. Едноетажна полумасивна сграда с № 10015.111.201.3 с начин на трайно предназначение *Сграда за търговия* със застроена площ **191** (сто деветдесет и един) **кв.м.**, по кадастралната карта на с. Вазово, одобрена със Заповед РД-18-29/11.06.2007год. на ИД на АК с местонахождение на имота с. Вазово, ул. «Александър Стамболийски», община Исперих, област Разград при граници на имота: имоти с №, №10015.329; № 10015.111.485; № 10015.111.328 и № 10015.111.326, съгласно АЧОС № 4672 от 10.04.2017г. вписан в Агенцията по вписванията на 18.04.2017год.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **7 610,00** (седем хиляди шестстотин и десет) лева, която е пазарната оценка на имота определена от независим лицензиран оценител с оценка от 17.05.2017 г. намалена с 50%. / пазарната оценка е в размер на 15 220,00 лева./

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **3 867,50** (три хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и петдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702002046/ 16.08.2017 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 394

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1 и ал.3, чл.72, т.1 и чл.73, ал.2 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и изявен интерес за ползване под наем с цел:

- стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на орехови насаждения

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 152 броя трайни насаждения (орехи) – публична общинска собственост при следните условия:

1. Определя начална тръжна наемна цена в размер на **5,00 (пет) лева** за трайни насаждения – едно орехово дърво, общинска собственост на територията на Община Исперих, представляваща пътна отсечка с. Вазово - с. Райнино.

2. Отдаването под наем да стане чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от **5 (пет) години**.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 395

Предвид необходимостта от Изменение на ПУП – ПР на част от УПИ I, предвиден за “Спортен терен”, кв. 22 по плана на с. Г. Поровец, състоящо се в изменение на уличната регулация : заличаване на ОК 72 - ОК 73; откриване на нова улица ОК 511 - ОК 509 - ОК – 508 - ОК 507 - ОК 506 - ОК 505 - ОК 504 - ОК 503 - ОК 502 - ОК 500 - ОК 501 , и ОК 508 - ОК 510, с обособяване на нов квартал 33, в който попада нов УПИ XIII-314 за “Нискоетажно жилищно строителство – Жм”; обособяване

на шест самостоятелни УПИ XI-739, УПИ XII-296, УПИ XIII-297, УПИ XIV-750, УПИ XV-751 и УПИ XVI-295, също предназначени за “Нискоетажно жилищно строителство – Жм” в кв. 22 и на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 129 ал. 2 от ЗУТ

Общински съвет Исперих
РЕШИ :

1. Одобрява проект Изменение на ПУП – ПР на част от УПИ I, предвиден за “Спортен терен”, кв. 22 по плана на с. Г. Поровец, състоящо се в изменение на уличната регулация : заличаване на ОК 72 - ОК 73; откриване на нова улица ОК 511 - ОК 509 - ОК - 508, ОК 507 - ОК 506 - ОК 505 - ОК 504 - ОК 503 - ОК 502 - ОК 500 - ОК 501 , и ОК 508 - ОК 510, с

обособяване на нов квартал 33, в който попада нов УПИ XIII-314 за “Нискоетажно жилищно строителство – Жм”; обособяване на шест самостоятелни УПИ XI-739, УПИ XII-296, УПИ XIII-297, УПИ XIV-750, УПИ XV-751 и УПИ XVI-295, също предназначени за “Нискоетажно жилищно строителство – Жм” в кв. 22, приет на ОЕСУТ и на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 129 ал. 2 от ЗУТ

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 396

Предвид необходимостта от **Изменение на ПУП – ПР ПР (улична регулация от ОК 83 до ОК 85), засягаща ПИ № 332, кв. 36**, във връзка с **Изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ I**, по плана с. **М. Поровец** и на основание чл. 21 ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134 ал. 1 т. 1 от ЗУТ, чл. 134 ал. 2 т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 208 ал. 1 от ЗУТ, и чл. 6 ал. 1 и ал. 3, чл. 8 ал. 1 и ал. 2 и чл. 34 ал. 4 от ЗОС

Общински съвет
РЕШИ :

1. Разрешава **Изменение на ПУП – ПР ПР (улична регулация от ОК 83 до ОК 85), засягаща ПИ № 332, кв. 36**, във връзка с **Изменение на ПУП – ПРЗ на УПИ I**, по плана с. **М. Поровец**

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в 7-дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 397

Предвид необходимостта от Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 000 140, ЕКАТТЕ 32 874, местност “Айорман” – землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград и одобряване на Задание, с приложения към него Опорен план, на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 от ЗУТ

Общински съвет Исперих

РЕШИ :

1. Разрешава Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 000 140, ЕКАТТЕ 32 874, местност “Айорман” – землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград

2. Одобрява представеното Задание, с приложения към него Опорен план

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 398

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл.21, ал. 1, т.7 и от ЗМСМА, чл. 8, чл.28 от ЗНА и чл. 76, ал.3 във връзка с чл.77 и чл.79 от АПК, Общински съвет Исперих

РЕШИ:

1. Приема НАРЕДБА за допълнение в Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях при Община Исперих на Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих (Приета с Решение № 301 по Протокол №36 от 20.12.2013год. на Общински съвет Исперих), както следва:

§ 1. Допълва Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих в Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях при Община Исперих раздел ЕКОЛОГИЯ, където се създават нови точки 13, 14, 15 и т.16 определящи размера на дължимите такси, както следва:

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		БЪРЗА УСЛУГА		ЕКСПРЕСНА УСЛУГА		ПРАВНО ОСНОВАНИЕ
		срок-дни	цена	срок-дни	цена	срок-дни	цена	
	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ							
	ЕКОЛОГИЯ							

13.	Издаване на разрешително за водоземане и/или ползване на воден обект	от 2 до 4 месеца	250					по чл.52 и чл.60 от Закона за водите
14.	Продължаване на срока на издадено разрешително	от 2 до 4 месеца	100					по чл.52 и чл.60 от Закона за водите
15.	Изменение и/или допълнение на издадено разрешително	от 2 до 4 месеца	130					по чл.52 и чл.60 от Закона за водите
16.	Издаване на заверено копие на документ	1	7					

§ 2. Наредбата за допълнение в Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях при Община Исперих на Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих влиза в сила от деня на качването и на интернет страницата на Община Исперих.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал. 3 от АПК действия.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 399

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 49, ал. 2 от Наредба № 12 на Общински съвет Исперих за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.

РЕШИ :

1. Приема приходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2017 г. в размер на 8 245 021 лв. в т.ч.

за държавни дейности	5 941 767 лв.
за общински дейности	2 303 254 лв.

2. Приема разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2017 г. в размер на 7 244 844 лв. в т.ч.

за държавни дейности	4 967 511 лв.
за общински дейности	2 026 602 лв.
за дофинансиране	250 731 лв.

3. Приема разходите за капиталовите разходи към 30.06.2017 г. в размер на **303 573 лв.** в т.число:

за държавни	14 001 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	0 лв.
за общински дейности	236 542 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	0 лв.
за дофинансиране	53 030 лв.
4. Приема разходите за представителни цели в размер на в т.ч. на Председателя на Общинския съвет на Кмета на Община Исперих	8 425 лв. 173 лв. 8 252 лв.
5. Приема разходите за награди	0 лв.
6. Приема разходи за обезщетения и помощи	13 820 лв.
7. Приема разходите за спортни клубове	17 000 лв.
8. Приема разходите за религиозни храмове	1 000 лв.
9. Приема приходите по сметките за средства от Европейския съюз- за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	469 998 лв.
10. Приема разходите по сметките за средства от Европейския съюз – за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	471 989 лв.
11. Приема остатъка по бюджета за държавни дейности за общински дейности	1 000 177 лв. 974 256 лв. 25 921 лв.
12. Приема остатъка по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	0 лв.
13. Приема остатъка по набирателните сметки	428 317 лв.
14. Приема отчета на разплатените просрочени задължения от предходния период (Приложение № 10)	567 032 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 400

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

РЕШИ :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.04.2017 г. до 30.06.2017 г. в размер на – 285.00 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.04.2017 г. до 30.06.2017 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 401

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

РЕШИ :

1. Приема отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Исперих за периода от 01.04.2017 до 30.06.2017 в размер на – 0.00 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Исперих за периода от 01.04.2017 до 30.06.2017 в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 402

С оглед осигуряването на участие в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и

канализация” ООД, гр.Исперих е необходимо да бъде упълномощен представител на Община Исперих и да се определи мандата му при гласуване на решенията.

Съгласно чл.198е ал.3 от Закона за водите, представителят на Общината в Асоциацията по ВиК е Кметът, като при невъзможност той да участва, Общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на Асоциацията по ВиК се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното, на основание чл.198е ал. 3 от Закона за водите, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава **Бейсим Руфад Расим - Кмет на Община Исперих**, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на предстоящото общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр.Исперих, както следва:

1.Решение : На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във вр. с чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, приемат решение препоръчителният размер на вноската на държавата в бюджета за 2018 г. да е в размер на **8 480,89 лв. /осем хиляди четиристотин и осемдесет лева и осемдесет и девет стотинки/.** – „ЗА“

РЕШЕНИЕ

№ 403

С цел подаване на искане за авансово плащане до УО на ОПРР и издаване в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, на обезпечение, гарантиращо авансовото плащане **/Запис на заповед/** по проект на община Исперих „Основен ремонт, оборудване и обзавеждане на Професионална гимназия по селско стопанство „Хан Аспарух”, гр.Исперих“, одобрен за финансиране от Министерство на регионалното развитие и благоустройството с Договор № **BG16RFOP001-3.002 - 0018 – C01 от 09.12.2016 г.** на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.15, т.1 и 2 и чл.16, т.3 от Договора за безвъзмездна финансова помощ № **BG16RFOP001-3.002 - 0018 – C01 от 09.12.2016 г.**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Упълномощава Кмета на Община Исперих – **Бейсим Руфад Расим** да издаде **запис на заповед** без протест и без разноси, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на оперативна програма „Региони в растеж” – главна дирекция "Стратегическо планиране и програми за регионално развитие" платим на предявяване, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по договор № **BG16RFOP001-3.002 - 0018 – C01 от 09.12.2016 г.** в размер на **454 460,21 лв.,**

(четиристотин петдесет и четири хиляди четиристотин и шестдесет лв. и двадесет и една ст.) представляващи 35 % от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ.

2. На основание чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих – Бейсим Руфад Расим и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд Разград, в четиринадесетдневен срок, считано от датата на съобщаването му.

РЕШЕНИЕ

№ 404

На основание чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1.Приема План програма за интегрирано екологично образование в предучилищните, училищните и средните учебни заведения на територията на Община Исперих.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 405

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23, във връзка с чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с т.21.14 от Условието за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG05M9OP001-2.010 „Развитие на социалното предприемачество“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 - 2020.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Исперих да кандидатства с проектно предложение по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.010 „Развитие на социалното предприемачество“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 - 2020.

2. Разрешава част от масивна стоманобетонна едноетажна сграда , находяща се в УПИ I-1977 в квартал 56 по регулационния план на града да се предостави за нуждите на функционирането на социалното предприятие за срок не по малък от този определен в т.23.2 от Условието за кандидатстване, относно спазване на ангажимента за устойчивост и Административния договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ;

3. Разрешава да се извършат строително – монтажни работи на сградата, включително с цел адаптиране на работните места за хора с увреждания във връзка с дейността на социалното предприятие.

Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 406

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.11 от Наредба № 7 от 29.12.2000г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена на МОН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Утвърждава 29 маломерни паралелки, от които 3 слети, в общинските училища на община Исперих за учебната 2017/ 2018 година:

1.1. ПГСС „Хан Аспарух” гр.Исперих:

VIII „в“ клас	14 ученици	маломерна паралелка
VIII „д“ клас	5 ученици	маломерна паралелка
IX „в“ клас	15 ученици	маломерна паралелка
IX „е“	6 ученици	маломерна паралелка
XI „а“ клас	14 ученици	маломерна паралелка

1.2. ПГ „Васил Левски” гр.Исперих:

X „в” клас	17 ученици	маломерна паралелка
XI „а” клас	16 ученици	маломерна паралелка

1.3. ОУ „Христо Ботев” гр.Исперих:

V „а” клас	17 ученици	маломерна паралелка
V „б” клас	16 ученици	маломерна паралелка
VII „б” клас	17 ученици	маломерна паралелка
VII „в” клас	17 ученици	маломерна паралелка

1.4. За ОУ „Христо Ботев” с.Лудогорци:

II клас	11 ученици	маломерна паралелка
IV клас	15 ученици	маломерна паралелка
V клас	15 ученици	маломерна паралелка

1.5. За ОУ „Н.Й.Вапцаров” с.Вазово:

I клас	14 ученици	маломерна паралелка
II клас	14 ученици	маломерна паралелка
V клас	14 ученици	маломерна паралелка
VI клас	13 ученици	маломерна паралелка
VII клас	16 ученици	маломерна паралелка

1.6. За ОУ „Христо Ботев” с.Китанчево:

I-II клас	14 ученици	слята маломерна паралелка
III клас	12 ученици	маломерна паралелка
IV клас	10 ученици	маломерна паралелка
V клас	11 ученици	маломерна паралелка
VI клас	14 ученици	маломерна паралелка

1.7. За ОУ „Васил Левски” с.Тодорово:

I-II клас	11 ученици	слята маломерна паралелка
III-IV клас	10 ученици	слята маломерна паралелка
V клас	10 ученици	маломерна паралелка
VI клас	14 ученици	маломерна паралелка
VII клас	10 ученици	маломерна паралелка

2. Разрешава осигуряване на допълнителни средства, в общ размер на 27 054,60лв. /двадесет и седем хиляди петдесет и четири лева и шестдесет стотинки/, извън определените по единен разходен стандарт, за обезпечаване на учебния процес по училища, както следва:

2.1. ОУ „Христо Ботев” с.Китанчево - 10 095лв.

2.2. ОУ „Васил Левски” с.Тодорово - 16 959,60лв.

3. При промяна на единния разходен стандарт да бъде направена съответната актуализация на осигурените допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес през учебната 2017/ 2018 година.

4. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящите решения.

5. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 407

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.7, ал.4, ал.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж обн. В ДВ.бр.48 от 13.юни. 2006 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на децата Серкан Сейнур Назиф с ЕГН 0747115080 и Назиф Сейнур Назиф с ЕГН 1152285049, със законен представител Румяна Бисерова Рашкова с ЕГН 8611173792, адрес: с. Подайва, ул. Драва” № 23, общ. Исперих, обл. Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено до Министерски съвет на Република България.

РЕШЕНИЕ

№ 408

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.53 от ЗДБРБ за 2017 г., чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Намалява плана на приходите от такси за ползване на детски градини по §27-01 по бюджета на Община Исперих със - 67 420,00 лв.

в т.число от Второстепенните разпоредители с бюджет (ВРБ), както следва:

- 1.1. § 27-01 при Второстепенен разпоредител ДГ „Мечо Пух” - 11 630,00 лв.;
- 1.2. § 27-01 при Второстепенен разпоредител ДГ „Щастливо детство” - 21 660,00 лв.;
- 1.3. § 27-01 при Второстепенен разпоредител ДГ „Слънце” - 6 995,00 лв.;
- 1.4. § 27-01 При Второстепенен разпоредител ДГ „Първи юни” - 27 135,00 лв.;

2. Намалява плана на разходите по бюджета на Община Исперих дейност „Детски градини” – местна отговорност - 67 420,00 лв.;

както следва:

- 2.1. Дейност „Детски градини” –местна отговорност при Община Исперих от §10-15 - 5 000,00 лв.;
- при Община Исперих от §10-20 - 5 000,00 лв.;
- 2.2 Дейност „Детски градини” –дофинансиране при Община Исперих от §01-01 - 57 420,00 лв.;

3. Увеличава плана на вътрешните трансфери по §61-09 при Първостепенния разпоредител с бюджет (ПРБ)– община Исперих със (-)67 420,00 лв.;

4. Увеличава плана на вътрешните трансфери по §61-09 при Второстепенните разпоредители с бюджет (ВРБ)–дейност „Детски градини” със **(+)67 420,00**
лв., както следва:

- 4.1.При Второстепенен разпоредител ДГ „Мечо Пух” **(+)11 630,00**
лв.;
- 4.2.При Второстепенен разпоредител ДГ „Щастливо детство” **(+)21 660,00**
лв.;
- 4.3.При Второстепенен разпоредител ДГ „Слънце” **(+) 6 995,00**
лв.;
- 4.4.При Второстепенен разпоредител ДГ „Първи юни” **(+)27 135,00**
лв.;

5. Намалява лимита на разходите за посрещане на гости и представителни за кмета на Община Исперих от 16 800 на 12 800 лв.

6. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2017 г. на стойност 972 070 лв.

7. Увеличава плана на разходите по §10-15 „Материали” в държавна дейност „Домове за деца” при Второстепенен разпоредител - Дом „Лудогорие” със **(+)1 000,00** лв.;

8. Увеличава плана на разходите по §10-15 „Материали” в държавна дейност „Центрове за обществена подкрепа” при Второстепенен разпоредител - КСУДС „Лудогорие” със **(+)1 000,00**
лв.;

9. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров
Председател на Общински съвет Исперих.