



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 40 от 25.01.2018г.

РЕШЕНИЕ № 452

На основание чл.21, ал1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ

1.Приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2017 год. по Приложение 1.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането и.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Приложение 1

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ИСПЕРИХ ЗА 2017 год.

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината най- малко един път в годината предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Исперих за периода 01.01.2017 год. до 31.12.2017 год.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2017год. бе приета с Решение № 261 по Протокол № 24 от 19.01.2017год. и актуализирана с Решение №312 по Протокол №28 от 27.04.2017год. на ОбС-Исперих, Решение № 372 по Протокол № 33 от 27.07.2017г. и Решение № 389 по Протокол №35 от 27.09.2017год.

През месец юли 2017год. е представен на Общински съвет - Исперих междинен отчет за изпълнение на Годишната програма.

През отчетната 2017 година са организирани и проведени следните тръжни процедури:

- През месец януари е проведен търг за продажба на 3 поземлени имоти в гр.Исперих, един търг за отстъпване право на строеж в гр. Исперих и един търг за отдаване под наем на 5 броя дворни места в с.Делчево, с.Лъвино и с.Голям Поровец.
- През месец март е проведен търг за продажба на 3 броя дворни места в с.Бърдоква и с.Печеница.
- През месец април е проведен търг за продажба на един поземлен имот в с.Райнино.
- През месец май е проведен търг за продажба на 2 броя поземлени имоти в гр.Исперих и с.Духовец.
- През месец юни е проведен търг за отдаване под наем на 2 броя дворни места в с.Лъвино и с.Райнино, търг за продажба на 2 броя застроени поземлени имоти в с.Делчево и с.Духовец, търг за продажба на сграда в с.Белинци и търг за отдаване под наем на 4 броя земеделски имоти в с.Лудогорци и с.Подайва.
- През месец юли е проведен търг за продажба на сграда в с.Вазово.
- През месец август е проведен търг за продажба на 7 броя поземлени имоти в с.Белинци и с.Йонково и търг за продажба на един имот в с.Духовец.
- През месец септември е проведен търг за продажба на застроен имот в с.Малко Йонково и търг за продажба на 3 броя поземлени имоти в с.Къпиновци, с.Бърдоква и с.Подайва.
- През месец октомври е проведен търг за отдаване под наем на пасище в с.Вазово, търг за продажба на един поземлен имот в с.Свещари, търг за продажба на сграда в с.Вазово, 2 броя застроени имоти в с.Духовец и с.Малко Йонково, търг за отдаване под наем на орехи в с.Райнино и търг за продажба на два застроени поземлени имоти в гр.Исперих.
- През месец ноември е проведен търг за продажба на 2 броя поземлени имоти в с.Тодорово и с.Малко Йонково.

Отчетът включва следните основни раздели:

I. Състояние на общинската собственост – съставените актове за общинска собственост през 2017 год. са общо 218 броя, като:

- актове за публична общинска собственост - 19 броя
- актове за частна общинска собственост – 199 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 33 броя, като имотите са отписани поради отпаднала необходимостта те да са общинска собственост на основание извършени разпоредителни сделки, представени документи за собственост и др.

II.Управление на недвижими имоти – публична общинска собственост.

1. В изпълнение на Решение № 394 по Протокол № 35 от 27.09.2017год. на ОбС-Исперих е сключен Договор за наем №182 от 24.11.2017од. за наемане на 152 броя трайни насаждения /орехи/, находящи се на пътна отсечка с.Вазово – с.Райнино.

2.В изпълнение на Решение № 415 по Протокол № 36 от 26.10.2017год. на ОбС-Исперих е сключен Договор за наем №175 от 14.11.2017год. между община Исперих и Сдружение с нестопанска цел „Спортен клуб по тенис на маса Исперих“ за предоставяне на помещения в сграда № 4 в гр. Исперих, ул. „Алеко Константинов“.

III.Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

1.Безвъзмездно управление - с Решение № 426 по Протокол № 37 от 30.11.2017год. на ОбС – Исперих са предоставени помещения в гр.Исперих на Министерството на земеделието и храните за осъществяване на дейността на Общинска служба по земеделие – Исперих.

2.Общински помещения, отдадени под наем – към 31.12.2017год. постъпилите приходи от наеми на общински помещения са в размер на **138 836,54 лева**. Към м.декември 2017год. действащите договори за помещения са 38 броя и договори за лекарски кабинети – 14 броя.

3.Общински терени, отдадени под наем – постъпилите приходи от тези наеми през отчетната година са в размер на **29 126,51 лева**. Към м.декември 2017год. действащите договори за общински терени са 22 броя.

4.Наем на общински жилища – Към м.декември 2017год. действащите договори са 22 броя, в процес на настаняване са двама наематели и две общински жилища са свободни. Годишните приходи от този вид са в размер на **20 615 лева**.

6.Такси за ползване на Общински пазар – постъпленията са в размер на **53 025 лева**.

7.Такси от общински пазар за издаване на разрешения в размер на **2 466 лева**.

8.Такси за тротоарна площ – постъпленията са в размер на **5 203,30 лева**. През отчетната година са сключени 9 броя целогодишни договори и 25 сезонни договори.

IV. Управление на земеделски имоти и дворни места - от наем земеделски земи постъпленията през годината са в размер на **236 516 лева**.

1. Отдаване под наем на дворни места - действащи през годината са общо 48 броя договори за наем на дворни места и общия годишен приход от тях е в размер на **3 884 лева**.

2.Отдаване под наем на маломерни земеделски имоти – с Решение №299 по Протокол №27 от 16.03.2017г. на ОбС-Исперих се определиха условията за отдаване под наем на този вид земеделски имоти. Съгласно законовите разпоредби те се отдават под наем за срок от една година без провеждане на тръжни процедури. През отчетната година при общо 390 броя маломерни имоти се сключиха договори за 56 броя имоти. Постъпилите приходи са в размер на **2 590,79 лева**.

3.Отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване Трайни насаждения – с Решение №298 по Протокол № 27 от 16.03.2017год. се определи начина за отдаване на тези имоти. И при тях съгласно законовите разпоредби отдаването под наем става без тръжни процедури, освен ако в определените срокове за един и същи имот не постъпят две заявления за наемане. От общо 31 броя имоти се сключиха само 2 договори за наем. Постъпилите приходи са в размер на **730 лева**.

4.Отдаване под аренда на земеделски имоти .

- С решение №281 по Протокол №26 от 16.02.2017г. на ОбС –Исперих се отдаде за срок от 15 год. земеделски имот № 61875.10.243 по кадастралната карта на с.Райнино с

площ 5 423кв.м.

- С Решение № 387 по Протокол №35 от 27.09.2017г. на ОбС-Исперих се отдадоха за срок от 35 год. земеделски имоти в с.Малък Поровец и се сключи договор за аренда за 92 броя земеделски имоти с обща площ 120,101 дка.

-С решение №421 по Протокол №37 от 30.11.2017г. на ОбС –Исперих се отдаде за срок от 15 год. земеделски имот № 000047 по плана на с.Конево с площ 22,001 дка.

-С Решение № 420 по Протокол №37 от 30.11.2017г. на ОбС-Исперих се отдадоха за срок от 15 год. земеделски имоти в с.Свещари и се сключи договор за аренда за 9 броя земеделски имоти.

5. Замяна на поземлени имоти.

- С цел разширяване на гробищния парк в с.Подайва се прие Решение № 385 по Протокол № 35 от 27.09.2017год. на ОбС –Исперих за замяна на пет общински поземлени имоти с имот – собственост на Църковно настоятелство с.Подайва.

-С цел разширяване на гробищния парк в с.Китанчево се прие Решение № 410 по Протокол № 36 от 26.10.2017год. на ОбС –Исперих за замяна на един общински поземлен имот с имот – собственост на ДжамиЙско мюсюлманско настоятелство с.Китанчево.

И по двете процедури договорите за замяна са в процес на изготвяне и подписване.

6.Отдаване под наем на пасища, мери – с Решение № 277 по Протокол № 26 от 16.02.2017г. на ОбС – Исперих се определиха условията за отдаване под наем на общински имоти с начин на трайно ползване пасища, мери като през отчетната година са сключени нови 22 броя договори, прекратени са 9 броя договори и анексирани 27 броя договори за наем и общият размер на приходите, постъпили през отчетната година са в размер на **63 699,24 лева**.

7.Отдаване под наем на общински пътища – За селскостопанската 2016/2017 год. въз основа на списък от Областна Дирекция „Земеделие“ – Разград и Решение № 268/19.01.2017год. на ОбС – Исперих през 2017год. са сключени 4 броя договори за 8,818 дка. Постъпилите наеми са в размер на **246,90 лева**.

8.Отдаване под наем на земеделски земи- действащите през 2017год. договори за тези земи са 251 броя, като през годината са прекратени 5 броя договори. Общият размер на приходите е в размер на **165 365,07 лева**.

V.Управление на общинския горски фонд. – с Решение №278 по Протокол №26 от 16.02.2017год. на ОбС-Исперих се определиха условията за провеждане на тръжна процедура за ползване на маркирана дървесина от общински гори по обекти, като същите приключиха както следва:

-За обект №1 се сключи договор №109 от 24.07.2017г. на стойност 44 772 лева без ДДС.

-За обект №2 се сключи договор №83 от 22.06.2017г. на стойност 69 346 лева без ДДС.

-За обект №3 се сключи договор №82 от 21.06.2017г на стойност 79 180 лева без ДДС.

*Общият размер на очакваните приходи от управлението на общинския горски фонд е в размер на **193 298 лева**. Постъпленията се реализират през различните месеци в зависимост от извършената сеч. От сключените договори през 2016г. и 2017г. през отчетната година са постъпили **263 736,55 лева**.*

VI.Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.

В изпълнение на Решения на Общински съвет –Исперих през отчетната 2017год. за реализирани следните разпоредителни сделки:

1. На Министерството на здравеопазването са дарени части от сградата на МБАЛ-Исперих, представляващи обособени части – помещения с обща площ 311,30 кв.м за реконструкция и модернизация на съществуващ Филиал за спешна медицинска помощ.

Сключен е Договор за дарение на 03.01.2017год.

2.Продажба на незастроен поземлен имот №32874.201.19 с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с площ 5681 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Лудогорие“ по кадастралната карта на промишлена зона гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **36 282 лева** без ДДС.

3.Продажба на незастроен поземлен имот №32874.201.291 с начин на трайно ползване За складова база с площ 2446 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Първа“ по кадастралната карта на промишлена зона гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **14 202 лева** без ДДС.

4.Продажба на незастроен поземлен имот №32874.201.292 с начин на трайно ползване За складова база с площ 977 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Първа“ по кадастралната карта на промишлена зона гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 090 лева** без ДДС.

5.Отстъпено право на строеж за построяване на масивна едноетажна нежилищна сграда с площ 315,00 кв.м в УПИ I, квартал 78 по регулационния план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **9 672,10 лева** без ДДС.

6.Продажба на 452 кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел VI-9, квартал 1 по регулационния план на с.Яким Груево.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 068 лева** без ДДС.

7.Продажба на незастроен поземлен имот III-336, квартал 44 с начин на трайно ползване Дворно място с площ 871 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Тимок“ №2 по регулационния план на с.Тодорово.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 894 лева** без ДДС.

8.Продажба на незастроен поземлен имот V-43, квартал 8 с начин на трайно ползване За обществено застрояване с площ 740 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ № 19 по регулационния план на с.Бърдоква.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 545,10 лева** без ДДС.

9.Продажба на 45 кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел I-369, квартал 28 по регулационния план на с.Лъвино.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **168,30 лева** без ДДС.

10.Продажба на незастроен поземлен имот VI-80, квартал 12 с начин на трайно ползване За жилищно застрояване с площ 652 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Арда“ № 10 по регулационния план на с.Бърдоква.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 364 лева** без ДДС.

11.Продажба на 463 кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел I-139, квартал 17 по регулационния план на с.Яким Груево.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 069 лева** без ДДС.

12. Продажба на незастроен поземлен имот XVI-2856, квартал 15 с начин на трайно ползване За други цели с площ 45 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Васил Левски“ по регулационния план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **966 лева** без ДДС.

13.Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.321 с начин на трайно ползване Незастроен имот за жилищни нужди с площ 1171 кв.м с местонахождение

с.Райнино, ул. „Пирин“ №14 по кадастралната карта на с.Райнино.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 688 лева** без ДДС.

14. Продажба на застроен поземлен имот IX, квартал 11 с начин на трайно ползване За обществено застрояване с площ 812 кв.м с местонахождение с.Делчево, ул. „Лудогорие“ по регулационния план на с.Делчево.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 108,10 лева** без ДДС.

15. Продажба на незастроен поземлен имот №03472.40.340 с начин на трайно ползване Ниско застрояване с площ 1130 кв.м с местонахождение с.Белинци, ул. „Дунав“ по кадастралната карта на с.Белинци.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 397 лева** без ДДС.

16. Продажба на незастроен поземлен имот IV-1002, квартал 16 с начин на трайно ползване За Други цели с площ 2743 кв.м с местонахождение с.Йонково, ул. „Владая“ по регулационния план на с.Йонково.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 231 лева** без ДДС.

17. Продажба на незастроен поземлен имот №24150.501.529 с начин на трайно ползване Нива с площ 2428 кв.м с местонахождение с.Духовец по кадастралната карта на с.Духовец.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 428 лева** без ДДС.

18. Продажба на незастроен поземлен имот IV-53, квартал 8 с начин на трайно ползване За жилищно застрояване с площ 1023 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Бузлуджа“ №14 по регулационния план на с.Бърдоква.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 218 лева** без ДДС.

19. Продажба на незастроен поземлен имот №65650.7.29 с начин на трайно ползване Нива с площ 1170 кв.м с местонахождение с.Свещари по кадастралната карта на с.Свещари.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **936 лева** без ДДС.

20. Продажба на сграда №10015.111.201.3 с начин на трайно ползване Сграда за търговия с площ 191 кв.м с местонахождение с.Вазово, ул. „Александър Стамболийски“ по кадастралната карта на с.Вазово.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 610 лева** без ДДС.

21. Продажба на урегулиран поземлен имот XII-207, квартал 62 и сгради с начин на трайно ползване За обществено застрояване с площ 1832 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Алеко Константинов“ по регулационния план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **88 222 лева** без ДДС.

22. Продажба на урегулиран поземлен имот VIII-730, квартал 59 и сгради с начин на трайно ползване За жилищно застрояване с площ 807 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Шипка“ №11 по регулационния план на с.Малко Йонково.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 782 лева** без ДДС.

23. Продажба на ½ част от метална сглобяема барака отреден за Обществено застрояване с площ 60 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Пирин“ № 1А по регулационния план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **8 445,40 лева** без ДДС.

24. Продажба на поземлен имот №32874.201.288 и сгради с начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект с площ 4400 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Лудогорие“ по кадастралната карта на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **123 600 лева** без ДДС.

25. Продажба на урегулиран поземлен имот VI-846, квартал 77 и сгради с начин на трайно ползване Дворно място с площ 604 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Христо Ботев“ по регулационния план на с.Малко Йонково.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 372 лева** без ДДС.

26.Продажба на незастроен поземлен имот III-361, квартал 14 с начин на трайно ползване За жилищно застрояване с площ 795 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Арда“ по регулационния план на с.Тодорово.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 809 лева** без ДДС.

Общият размер на приходите от продажби на общински активи през отчетната година е в размер 333 167 лева

VII.Имоти, предоставени за безвъзмездно право на ползване.

1. На Министерството на здравеопазването е предоставен прилежащ терен към сграда № 3 с площ 170 кв.м за безвъзмездно право на ползване.

Сключен е договор за безвъзмездно право на ползване на 08.08.2017год.

2.Върху част от поземлен имот №000065 с площ 2 дка е предоставено безвъзмездно право на ползване за устройване на пчелни семейства.

Сключен е договор за безвъзмездно право на ползване на 08.06.2017год.

3.За поземлен имот №001046 в с.Йонково и поземлен имот №018020 в с.Лудогорци е учредено безвъзмездно право на ползване на „Мюсюлманско изповедание“ гр.София.

Сключен е договор за безвъзмездно право на ползване на 19.07.2017год.

VIII.Общински обекти, предоставени на концесия.- на концесия е отдаден само един водоем в гр. Исперих, като годишния наем е в размер на **2 760 лева**.

Заключение:

Рекапитулацията за приходите от управлението и разпореждането с общинско имущество на община Исперих през 2017год. е както следва:

- Наеми и такси в размер на **249 272,35 лева**
- Приходи от продажби в размер на **333 167 лева**
- Наеми от земи и гори в размер на **500 252,55 лева**
- Наем от концесии в размер на **2 760 лева**

Общ размер на приходите- 1 085 451,90 лева

РЕШЕНИЕ

№ 453

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И :

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година.

2.Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 година да бъде публикувана на интернет страницата на Община Исперих.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ИСПЕРИХ ПРЕЗ 2018 година

• ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма на Община Исперих за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 год. включва:

1. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. В този раздел са включени следните видове имоти:

- дворни места с построени в тях нежилищни сгради;
- незастроени дворни места;
- ликвидирани на съсобственост;
- застроени дворни места;
- общински жилища;
- сгради;
- продажба на стояща дървесина на корен.

2. Описание на имотите, които общината има намерение да учреди вещни права – в този раздел са включени два имота, върху които да се учреди отстъпено право на строеж.

3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и очакваните приходи.

• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1. Продажба на дворно място с построените в тях нежилищни сгради на стойност 79 200 лева.

1. Урегулиран поземлен имот VII-358, квартал 15 по регулационния план на с. Годорово с площ 336 кв.м, ведно с построената в имота нежилищна сграда със застроена площ 92 кв.м при продажна цена в размер на **2 200 лева**.

2. Застроен поземлен имот XV-272, квартал 32 с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота сграда в с. Благоево при продажна цена в размер на **30 000 лева**.

3. Поземлен имот № 24150.501.592 с площ 7 042 кв.м, ведно с построените в имота сгради по кадастралната карта на с. Духовец при продажна цена в размер на **47 000 лева**.

II. Продажба на незастроени дворни места на обща стойност 75 000 лева.

1. Поземлен имот № 32874.201.267 в гр. Исперих с площ 6 291 кв.м при продажна цена в размер на **30 000 лева**.

2. Поземлен имот №46913.120.397 по кадастралната карта на с. Малък Поровец с площ 852 кв. м при продажна цена в размер на **1 800 лева**.

3.Поземлен имот №46913.120.398 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 922 кв. м при продажна цена в размер на **1 800 лева**.

4.Поземлен имот №10015.111.135 по кадастралната карта на с.Вазово с площ 1186 кв. м при продажна цена в размер на **4 400 лева**.

5.Поземлен имот I-131, квартал 18 по регулационния план на с.Подайва с площ 945 кв. м при продажна цена в размер на **2 000 лева**.

6.Поземлен имот XIV, квартал 52 по регулационния план на с.Подайва с площ 608 кв. м при продажна цена в размер на **2 200 лева**.

7.Поземлен имот XV, квартал 52 по регулационния план на с.Подайва с площ 612 кв. м при продажна цена в размер на **2 200 лева**.

8.Поземлен имот I-6, квартал 75 по регулационния план на с.Подайва с площ 1040 кв. м при продажна цена в размер на **3 000 лева**.

9. Поземлен имот XIII, квартал 58 по регулационния план на с.Подайва с площ 1029 кв. м при продажна цена в размер на **3 000 лева**.

10.Поземлен имот II-150, квартал 21 по регулационния план на с.Бърдоква с площ 1586 кв. м при продажна цена в размер на **3 400 лева**.

11.Поземлен имот №03472.40.343 по регулационния план на с.Белинци с площ 400 кв. м при продажна цена в размер на **6 000 лева**.

12. Поземлен имот II-888 , кв.82 по регулационния план на с.Йонково с площ 844 кв. м при продажна цена в размер на **1 700 лева**.

13. Поземлен имот III-887 , кв.82 по регулационния план на с.Йонково с площ 1734 кв. м при продажна цена в размер на **3 500 лева**.

14.Незастроен поземлен имот XIII-79, квартал 35 по регулационния план на гр.Исперих с площ 0,677 дка при цена **5 000 лева**.

15.Незастроен поземлен имот XV-2852, квартал 35 по регулационния план на гр.Исперих с площ 0,677 дка при цена **5 000 лева**.

III.Ликвидиране на съсобственост с обща стойност 2 400 лева.

1.Продажба на 500/1278 идеални части от ПИ № 24150.501.409 по кадастралната карта на с.Духовец при цена в размер на **600 лева**.

2. Продажба на 177/637 идеални части от УПИ VII-317, квартал 40 по регулационния план на с.Йонково при цена в размер на **400 лева**.

3. Продажба на 113/1073 идеални части от УПИ XXX-2314, квартал 9 по регулационния план на гр.Исперих при цена в размер на **230 лева**.

4. Продажба на 36/962 идеални части от УПИ I-444, квартал 31 по регулационния план на с.Подайва при цена в размер на **170 лева**.

5. Продажба на част от пл.№336, влизащ в състава на УПИ I-341, квартал 44 с площ 440 кв.м по регулационния план на с.Тодорово на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ при цена в размер на **1 000 лева**.

IV . Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда на обща стойност 39 000 лева.

1. Поземлен имот № 32874.201.20 в гр. Исперих с площ 5 368 кв.м при продажна цена в размер на **25 000 лева**.

2. Поземлен имот № 37010.90.123 по кадастралната карта на с.Китанчево с площ 1 155 кв.м при продажна цена в размер на **4 500 лева**.

3. Урегулиран поземлен имот VII, квартал 18 по регулационния план на гр. Исперих с площ 322 кв.м при продажна цена в размер на **1 000 лева**.

4. Урегулиран поземлен имот XII, квартал 11 по регулационния план на с. Средоселци с площ 653 кв.м при продажна цена в размер на **1 300 лева**.

5. Урегулиран поземлен имот XXVIII-1361, квартал 139 по регулационния план на гр.Исперих с площ 762 кв.м при продажна цена в размер на **1 500 лева**.

6. Урегулиран поземлен имот VII-2279, квартал 18 по регулационния план на гр.Исперих с площ 322 кв.м при продажна цена в размер на **700 лева**.

7. Урегулиран поземлен имот XIV-2708, квартал 208 по регулационния план на гр.Исперих с площ 481 кв.м при продажна цена в размер на **1 500 лева**.

8. Урегулиран поземлен имот X-2663, квартал 203 по регулационния план на гр.Исперих с площ 993 кв.м при продажна цена в размер на **3 500 лева**.

V. Продажба на общинско жилище на стойност 3 200 лева.

1. Урегулиран поземлен имот XII-370 в квартал 37 по регулационния план на с.Лудогорци с площ 1 440 кв.м, ведно с построените в имота жилищна сграда със застроена площ 38 кв.м и пристройка със застроена площ 38 кв.м при продажна цена в размер на **3 200 лева**.

VI. Продажба на сграда на стойност 3 900 лева .

1. Масивна едноетажна сграда №03472.30.27.1 с начин на трайно предназначение Друг вид сграда за обитаване по кадастралната карта на с.Белинци със застроена площ 89 кв.м при продажна цена в размер на **3 900 лева**.

VII. Продажба на стояща дървесина на корен от общински гори на обща стойност 306 000 лева.

• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА

I. Имоти, върху които да се учреди право на строеж на обща стойност 35 000 лева.

1. Отстъпено право на строеж в УПИ I, кв.82 по регулационния план на гр.Исперих за построяване на едноетажна нежилищна сграда със застроена площ 100 кв.м при прогнозна цена в размер на **25 500 лева**.

2. Отстъпено право на строеж в УПИ V-2857, кв.131 по регулационния план на гр.Исперих за построяване на едноетажна нежилищна сграда със застроена площ 90 кв.м при прогнозна цена в размер на **9 500 лева**.

3. Учредяване на право на ползване за устройване на 41 броя пчелни семейства върху част от общински поземлен имот № 000114 в землището на с.Йонково.

Общо приходи от продажби – 543 700 лева

• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ

1. Отдаване под наем на помещения – **140 000 лева**
2. Отдаване под наем на общински терени – **29 000 лева**
3. Отдаване под наем на тротоарни площи - **5 000 лева**
4. Отдаване под наем на дворни места – **5 000 лева**
5. Отдаване под наем на жилища - **20 000 лева**
6. Отдаване под наем на земеделска земя в т.ч. полски пътища и пасища, мери - **300 000 лева**

7. Приходи от отдаване на обекти на концесия – **2 760 лева**
8. Приходи от такси Общински пазар и такси за издаване на разрешения – **60 000 лева**

Общо приходи от наем – 561 760 лева

ОБЩО ПРИХОДИ – 1 105 460 лева

2.Необходими разходи - за технически дейности в размер на 4 000 лева

ОБЩО РАЗХОДИ – 4 000 лева

Настоящата годишна програма се приема на основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

По своята същност тя е отворен документ и може да се променя и допълва през годината.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост в община Исперих през 2018год. е публикувана на интернет страницата на община Исперих, обсъдена и приета от Общински съвет – Исперих по предложение на Кмета на община Исперих с Решение № 453 по Протокол № 40 от 25.01.2018 год. на ОбС – Исперих.

**РЕШЕНИЕ
№ 454**

За целесъобразно стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2018 година – Приложение 1.

**СПИСЪК
ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА
ОБЩНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2018 ГОДИНА**

I.Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	1	Д	6	22	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	А	5	19	Гарсонiera
3.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Д	2	5	Двустаен
4.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	13	Двустаен
5.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	А	3	8	Гарсонiera
6.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	5	39	Боксонiera
7.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	13	А	1	3	Гарсонiera
8.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	5	14	Гарсонiera

9.	Гр.Исперих	Ул.„В.Левски“	Ливний	А	1	3	Двустаен
10.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	3	8	Гарсонiera
11.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Б	3	8	Двустаен
12.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	5	16	Двустаен
13.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	14	В	5	14	Двустаен
14.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	3	31	Боксонiera
15.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	6	17	Двустаен
16.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	9	А	1	2	Двустаен
17.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	15	Тристаен
18.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Д	6	13	Двустаен
19.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	18	Боксонiera
20.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	19	Боксонiera

II. Жилище за продажба чрез публичен търг

№	Нас.място	ЖК / улица	№	Вид жилище
1.	С.Лудогорци	Ул. „Витоша“	7	къща

III. Ведомствени жилища

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	3	Б	5	28	Двустаен
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	Б	4	26	Гарсонiera
3.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	2	А	5	21	Боксонiera
4.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	4	35	Боксонiera
5.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	22	А	4	12А	Гарсонiera
6.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	7	Г	1	2	Двустаен

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 455

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Остава без промяна от 1 януари 2018г. на месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища определена с Решение №48 по Протокол №8 от 25.02.2016г. Общински съвет Исперих - в размер на 1,48 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 456

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;
- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните поземлени имоти (дворни места), както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **II-150** (римско две тире сто и петдесет) в квартал **21** (двадесет и едно) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1,586** (едно цяло петстотин осемдесет и шест) дка. с адрес **с. Бърдоква**, ул. „Мургаш“ №4 по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 209/28.05.2013год. на Кмета на община Исперих при граници на имота: север – УПИ I-149 от кв. 21; изток -ул. „Мургаш“; юг – УПИ III-151 и запад – УПИ VIII -129 и УПИ IX от кв.21, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6002 от 08.02.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 09.02.2016год.

2. Урегулиран поземлен имот **VIII-114** (римско осем тире сто и четиринадесет) в квартал 17 (седемнадесет) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1,535** (едно цяло петстотин тридесет и пет) дка, с адрес **с. Бърдоква**, ул. „Вежен“ по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 209/28.05.2013год. на Кмета на община Исперих при граници на имота: север – УПИ IX-115 от кв. 17; изток - УПИ VII-113; юг – ул. „Вежен“ и запад – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6005 от 08.02.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 09.02.2016год.

3. Урегулиран поземлен имот **IX-130** (римско девет тире сто и тридесет) в квартал 18 (осемнадесет) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **3,139** (три цяло сто тридесет и девет) дка, с адрес **с. Бърдоква**, ул. „Витоша“ №11 по регулационния план на селото одобрен със Заповед № 209/28.05.2013год. Кмета на община Исперих при граници на имота: север – УПИ X-131 и УПИ V-126 от кв. 18; изток - УПИ VI-127; юг – УПИ VIII-129 и запад – ул. „Витоша“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6000 от 08.02.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 09.02.2016год.

4. Урегулиран поземлен имот **VIII-105** (римско осем тире сто и пет) от квартал 6 (шест) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1 250** (хиляда двеста и петдесет) **кв.м.** с адрес **с. Лъвино**, ул. „Люлин“ № 3 по регулационния план на селото одобрен със Заповед № 242/03.12.1987год. на кмета на община Исперих при граници на имота: север – УПИ IV-108 от кв.6;; изток – УПИ VI-104 и УПИ VII-104 от кв.6; юг -

улица и запад – УПИ IX-105 от кв.6, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5883 от 26.05.2015год. вписан в Агенцията по вписванията на 02.06.2015год.

5. Урегулиран поземлен имот **IX-105** (римско девет тире сто и пет) от квартал 6 (шест) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1,292** (едно цяло двеста деветдесет и два) **дка**, с адрес **с. Лъвино**, ул. „Люлин“ №3А по регулационния план на селото одобрен със Заповед № 242/03.12.1987год. на кмета на община Исперих при граници на имота: север – УПИ III-108 и УПИ IV-108 от кв.6;; изток – УПИ VIII-105 от кв.6; юг – ул. „Люлин“ и запад – УПИ X-105 от кв.6, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6539 от 14.12.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 18.12.2017год.

6. Поземлен имот **№ 03472.40.316** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка триста и шестнадесет) с начин на трайно ползване *Незастроен имот за жилищни нужди* с площ **978** (деветстотин седемдесет и осем) **кв.м.** с адрес

с. Белинци, ул. „Витоша“ по кадастралната карта на селото одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005год. на Изпълнителния Директор на АК при граници на имота: имоти с № 03472.40.258; №03472.10.133; №03472.10.127; №03472.40.315 и №03472.40.222 съгласно Акт за частна общинска собственост № 5256 от 15.02.2013год. вписан в Агенцията по вписванията на 15.02.2013год.

7. Урегулиран поземлен имот **II-67** (римско две тире шестдесет и седем) в квартал **73** (седемдесет и три) с начин на трайно ползване *Дворно място* с площ **1 133** (хиляда сто тридесет и три)**кв.м.** с адрес **с. Подайва** , ул. „Дунав“ №56 по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 453/14.07.1982год. на Кмета на община Исперих при граници на имота: север – ул. „Дунав“; изток – парцел III-65 ; юг –извън регулация и запад – парцел I -68 съгласно Акт за частна общинска собственост № 4592 от 31.05.2010год. вписан в Агенцията по вписванията на 05.07.2010год.

8. Поземлен имот **№ 61875.33.457** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка четиристотин петдесет и седем) с начин на трайно ползване *Незастроен имот за жилищни нужди* с площ **923** (деветстотин двадесет и три) **кв.м.** с адрес **с. Райнино**, ул. „Христо Ботев“ № 81 по кадастралната карта на селото одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010год. на Изпълнителния Директор на АГКК при граници на имота: имоти с № 61875.33.62; № 61875.33.392; №61875.33.61и №61875.33.707 съгласно Акт за частна общинска собственост № 6437 от 15.05.2017год. вписан в Агенцията по вписванията на 16.05.2017год.

II. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар.

III. Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 457

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.69, ал.3, т.2, чл.71, ал.7 от Закона за горите, във връзка с чл.11, ал.1 и 2 от Закона за пчеларството и чл.56, ал.4 и ал.5 от Наредба №27 на Общински съвет - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години върху част от поземлен имот № 000114 (нула нула нула сто и четиринадесет) с начин на трайно ползване Нискостъблена гора с обща площ 59,551 дка в местността „Кулиш“, с. Йонково в отдел 1065, подотдел Г с площ 1,000 (един) дка за устройване на 41 броя пчелни семейства, собственост на Б. Х. А с постоянен адрес с.Йонково, община Исперих, съгласно Удостоверение за регистрация на животновъден обект № 3738/27.10.2015год.

За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 1778 от 27.03.2007год., вписан в Агенцията по вписванията на 21.01.2008г., вх. № 172, том I, №22.

II. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 458

Предвид необходимостта от одобряване на ПУП – ПП (парцеларен план) за **Реконструкция на довеждащ водопровод, от ПС “Лудогорци” в ПИ № 000 040 до напорен водоем с. Лудогорци в ПИ № 000 088, Землище с. Лудогорци, ЕКАТТЕ 24 116**, и на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 129 ал. 1 от ЗУТ

Общински съвет Исперих РЕШИ :

1. Одобрява проект за ПУП – ПП (парцеларен план) за **Реконструкция на довеждащ водопровод, от ПС “Лудогорци” в ПИ № 000 040 до напорен водоем с. Лудогорци в ПИ №000 088, Землище с. Лудогорци, ЕКАТТЕ 24 116**

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 459

На основание, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.76, ал. 3 и чл. 79 от АПК предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

Изменя и допълва Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих, както следва:

Изменя чл. 40, ал. 1, т. 4: Даренията за юридическите лица с нестопанска цел, които получават субсидии от централния бюджет, и юридическите лица с нестопанска цел, със статут в обществена полза за получените и предоставените дарения;

Изменя чл. 41, ал. 4 : Декларация по ал.3 не се подава в случаите по чл. 36, ал.5 и 6 и чл.40, ал. 1, т.5,6,8 и 9, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел със статут в обществена полза.

Изменя чл. 49, ал. 3: Заплащането на данъка е условие за редовност при годишния технически преглед на превозното средство. Заплащането на данъка се удостоверява със:

1. проверка чрез автоматизиран обмен на информация между информационната система за електронно регистриране на извършените периодични прегледи на пътни превозни средства, поддържана от Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, и:

а) системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 6а, или

б) съответната система за администриране на местни данъци и такси на общината, или

2. представяне на издаден или заверен от общината документ.

Поправя очевидна фактическа грешка на чл. 62д, ал. 1: Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\text{ДДТГ} = \frac{\text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

ДДТГ е дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници по чл. 62б;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Поправя очевидна фактическа грешка на чл. 62д, ал. 2: Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесена част, определена по следната формула:

$$\text{НВДТПП} = \frac{\text{ПГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

НВДТПП е недължимо внесена част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Приема нова т. 9 към чл. 2: данък върху таксиметров превоз на пътници.

Изменя чл. 45, ал. 4 : Данъкът за триколесно превозно средство, определено в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 15 януари 2013г. относно одобряването и надзора на пазара на дву-, три-, и четириколесни превозни средства (ОВ, L 60/52 от 2 март 2013г.), наричан по-нататък „Регламент (ЕС) № 168/2013” на базата на общото тегло в размер, както следва:

1. до 400 кг. включително – 5 лв.
2. над 400 кг. – 10 лв.

Изменя чл. 45, ал. 8: Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други) автокранове, и други специални автомобили, без тролейбусите е в размер от 100 лв.

Изменя чл. 45, ал. 9: Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона е в размер 150 лв.

Изменя чл. 45, ал. 13: Данъкът за моторни шейни и четириколесни превозни средства, определени в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 е в размер на 30 лв.

Допълва чл. 47, ал. 2: Освобождават се от данък електрическите автомобили, мотоциклети и мотопеди, както и електрическите превозни средства категории L5e, L6e и L7e, определени в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013.

Приема нова нова ал. 5 към чл. 47: Алинея 4 не се прилага и данъкът се дължи за превозни средства, чиято регистрация е служебно прекратена по реда на чл. 143, ал. 10 от Закона за движение по пътищата и за превозните средства със служебно прекратена регистрация поради това, че са с табели с регистрационен номер, които не отговарят на изискванията на българските държавни стандарти – БДС 15980 и БДС ISO 7591.

**Отменя: ГЛАВА ТРЕТА
АДМИНИСТРАТИВНОАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ с последващите чл. 63;
чл. 64; чл. 65; чл. 66; чл. 67; чл. 68 и чл. 69.**

Заключителна разпоредба

§ 3. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Исперих е приета с Решение № 459, по Протокол № 40 от 25.01.2018 год.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 460

На основание чл. 21 ал. 1, т.13 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за опазване на селскостопанското имущество, чл. 8, чл.28 от ЗНА и чл. 76, ал.3 във връзка с чл.77 и чл.79 от АПК, Общински съвет Исперих

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба №31 за охрана и опазване на селскостопанското имущество, както следва:

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал. 3 от АПК действия.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров
Председател на Общински съвет Исперих**