



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

### ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

### ПРОТОКОЛ № 58 от 07.02.2019 г.

#### РЕШЕНИЕ № 625

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 и чл.8, ал.3 от ПМС№67 от 14.04.2010г за заплатите в бюджетните оргаснизации и дейности и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

1. Определя основните месечни заплати на кмета на Община Исперих и на кметовете на кметства, считано от 01.01.2019 г., както следва:

№ по ред	Длъжност	Основна месечна заплата
1	Кмет на община Исперих	3300.00
2	Кмет на кметство Подайва	1070.00
3	Кмет на кметство Китанчево	1070.00
4	Кмет на кметство Лъвино	950.00
5	Кмет на кметство Вазово	900.00
6	Кмет на кметство Тодорово	900.00
7	Кмет на кметство Духовец	900.00
8	Кмет на кметство Йонково	900.00
9	Кмет на кметство Лудогорци	900.00
10	Кмет на кметство Свещари	900.00
11	Кмет на кметство Белинци	840.00
12	Кмет на кметство Голям Поровец	840.00
13	Кмет на кметство Делчево	840.00
14	Кмет на кметство Малко Йонково	840.00
15	Кмет на кметство Старо Селище	840.00
16	Кмет на кметство Средоселци	840.00
17	Кмет на кметство Райнино	840.00
18	Кмет на кметство Печеница	800.00
19	Кмет на кметство Драгомъж	800.00
20	Кмет на кметство Бърдоква	800.00
21	Кмет на кметство Къпиновци	800.00
22	Кмет на кметство Яким Груево	800.00
23	Кмет на кметство Малък Поровец	800.00

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 626**

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 52 от ЗДБРБ за 2018 г., чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

**РЕШИ:**

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2018 г. съгласно Приложение №1 на стойност **3 708 578 лв.**

На основание чл.22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 627**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И:**

I. Остава без промяна от 1 януари 2019г. на месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища, определена с Решение №48 по Протокол №8 от 25.02.2016г. на Общински съвет Исперих - в размер на 1,48 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 628**

**На основание чл. 21 , ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 24а, ал. 11 и ал. 12 от Закона за автомобилните превози**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ**

I. Определя минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег валидни за територията на Община Исперих както следва:

- По дневна тарифа минимална цена – 0.75 лв. , максимална цена – 1 лв.
- По нощна тарифа - минимална цена – 1.20 лв. , максимална цена – 1.50 лв.

Възлага на Кмета на община Исперих да предприеме последващите съгласно закона действия.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд- гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 629**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот **№ 61875.33.459** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка четиристотин петдесет и девет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване*, с начин на трайно предназначение на територията *урбанизирана* с площ **720** (седемстотин и двадесет) **кв.м.** с местонахождение на имота – с.Райнино, ул. „Арда“, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010год. на ИД на АГКК при съседни на имота: имоти с № 61875.33.127; № 61875.33.126; № 61875.33.389 и № 61875.33.460, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6768 от 19.11.2018год., вписан в Агенцията по вписванията на 19.11.2018год., вх. рег. № 3445, том 12, № 45129.

1.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1 736,00** (хиляда седемстотин тридесет и шест) **лева**, която е пазарна оценка на имота,

определена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.12.2018 год.

1.2. Данъчната оценка на имота е в размер на **1 503,40** (хиляда петстотин и три лева и четиридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000015 от 07.01.2019 год. на отдел МДТ при община Исперих.

2.Поземлен имот № **61875.33.460** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка четиристотин и шестдесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди*, с начин на трайно предназначение на територията *урбанизирана* с площ **509** (петстотин и девет) **кв.м.** с местонахождение на имота – с.Райнино, ул. „Арда“, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010год. на ИД на АГКК при съседни имоти: имоти с № 61875.33.127; № 61875.33.459; № 61875.33.389 и № 61875.33.707, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6769 от 19.11.2018год., вписан в Агенцията по вписванията на 19.11.2018год., вх. рег. № 3444, том 12, № 45128.

2.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1 227,00** (хиляда двеста двадесет и седем) **лева**, която е пазарна оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.12.2018 год.

2.2. Данъчната оценка на имота е в размер на **1 062,80** (хиляда шестдесет и два лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000016 от 07.01.2019 год. на отдел МДТ при община Исперих.

3.Поземлен имот № **61875.33.521** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка петстотин двадесет и едно) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди*, с начин на трайно предназначение на територията *урбанизирана* с площ **924** (деветстотин двадесет и четири) **кв.м.** с местонахождение на имота – с.Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 54, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010год. на ИД на АГКК при съседни имоти: имоти с № 61875.33.77; № 61875.33.78; № 61875.33.76; № 61875.33.75; № 61875.33.74 и № 61875.33.392, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6776 от 12.12.2018год., вписан в Агенцията по вписванията на 13.12.2018год., вх. рег. № 3660, том 13, № 45345.

3.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **2 059,00** (две хиляди петдесет и девет) **лева**, която е пазарна оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 19.12.2018 год.

3.2. Данъчната оценка на имота е в размер на **1 929,30** (хиляда деветстотин двадесет и девет лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000017 от 07.01.2019 год. на отдел МДТ при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 630**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал. 1 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I. 1. Обявява от публична в частна общинска собственост поземлен имот №017074 (нула седемнадесет нула седемдесет и четири) в землището на с. Лъвино, с ЕКАТТЕ 44358, Община Исперих, област Разград, местност „Кърмъш Кору“.

2. Извършената промяна следва да бъде отразена в съответния акт за публична общинска собственост и да се състави нов акт за частна общинска собственост.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 631**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС – Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 2 на Общински пазар – Исперих с площ 37,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 2 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6655 от 10.04.2018 г.при следните условия:

1. Площ на Павилион № 2 – **37,50** (тридесет и седем цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин за месо и месни продукти.

4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **262,50** (двеста шестдесет и два лева и петдесет стотинки) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих, намалена с 30%.

5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **26,00** (двадесет и шест) лева.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ № 632**

На основание чл 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:**

1. Връща докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих относно: Промяна в характера на собствеността от публична в частна и промяна в начина на трайно ползване на поземлен имот №000106 с НТП „Депо-индустриални отпадъци“, с. Лъвино, общ. Община Исперих за доработване на проекта за решение и определяне на начина на трайно ползване на имота.
2. Докладната записка да бъде разгледана на следващо заседание на Общински съвет Исперих.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ № 633**

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37,ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински

съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

**I.** Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на:

1. Масивна едноетажна сграда № 03472.30.27.1 (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка тридесет точка двадесет и седем тачка едно) с начин на трайно предназначение *За друг вид сграда за обитаване* със застроена площ **89** (осемдесет и девет) кв.м, находящ се в с.Белинци, местност „Ясак край село“, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед № РД-18-35/18.08.2005год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с № 03472.29.11; № 03472.30.26; №03472.30.20; № 03472.30.30 и № 03472.29.6, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6255 от 29.08.2016год. вписан в Агенцията по вписванията на 29.08.2016год.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **3 005,00** (три хиляди и пет) лева, която е пазарна цена на сградата, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 19.12.2018 г.

1.3. Данъчната оценка на сградата е в размер на 1367,30 (хиляда триста шестдесет и седем лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000018/07.01.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

**II.** Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящите решения.

**III.** Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 634**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал1, 2, 3, 6, 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.21, чл.24, ал.1 и ал.2 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

**I.** 1. Да се отдадат под наем без провеждане на търг или конкурс имоти частна и публична общинска собственост за здравни дейности за извършване на извънболнична и дентална индивидуална първична помощ на лекари и стоматолози, които имат сключени договори с НЗОК, по населени места както следва:

1.1. Масивна триетажна сграда /Стоматологична поликлиника/ със РЗП 588 кв.м., находяща се в кв.67, парцел II по плана на гр.Исперих, ул. „Вежен” със АЧОС 82/19.03.2002 г.

1.2. Сглобяема постройка с №10015.111.324.1 с начин на трайно ползване Здравно заведение със ЗП 43 кв.м. построена в поземлен имот №10015.111.324 по кадастралната карта на с.Вазово, ул. „Лом”, съгласно АЧОС 6777/09.01.2019 г.

1.3. Едноетажна сграда с №37010.90.693.1 с начин на трайно ползване Здравно заведение с площ 120 кв.м. построена в поземлен имот №37010.90.693 по кадастралната карта на с.Китанчево, ул. „Гео Милев” №1, съгласно АЧОС 5878/13.05.2015 г.

1.4. Едноетажна масивна сграда №07 с начин на трайно ползване Здравна служба със застроена площ 253 кв.м. построена в парцел VII-148 в кв.9 по плана на с.Подайва, съгласно АЧОС№6311/21.11.2016 г.

1.5. Двуетажна сграда № 65650.35.273.1 с начин на трайно ползване Здравно заведение със застроена площ 129 кв.м. построена в поземлен имот №65650.35.273 по кадастралната карта на с.Свещари, ул. „Демокрация”, съгласно АЧОС 5189/15.11.2012 г.

1.6. Втори етаж от масивна двуетажна сграда с начин на трайно ползване Здравна служба с площ 270,89 кв.м. построена в парцел V-93 в кв.15 по плана на с.Тодорово, ул. „Васил Левски” №29 съгласно АЧОС№1630/28.07.2006 г.

1.7. Помещение от сграда КМЕТСТВО с площ 30 кв.м., находяща се в парцел VII, квартал 11 по плана с.Делчево, ул. „Лудогорие”, №7 община Исперих с Акт за публична общинска собственост № 6250/ 27.07.2016год.

1.8. Помещение от сграда №1 - Кметство и здравен пункт с площ 60 кв.м., находяща се в пл.№1.312, квартал 19 по плана с.Лъвино, община Исперих с Акт за публична общинска собственост № 6767 от 30.10.2018 год.

1.9. Масивна двуетажна сграда № 01 с начин на трайно ползване Здравен дом със застроена площ 155 кв.м. построена в поземлен имот VII-62, квартал 8 по регулационния план на с.Лудогорци, ул. „Вихрен” №8, съгласно АЧОС 6782/18.01.2019г.

2. Определя месечна наемна цена, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти без ДДС - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи договори за наем за срок от 10 години.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния



кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 635**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих, във връзка с чл.1 от Закона за арендата в земеделието, с цел:

- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под аренда на общински земеделски земи

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се сключи договор за аренда между община Исперих и Димитър Иванов Петков от с.Райнино, ул. „Васил Левски“ № 13 при следните условия:

1. Определя следните поземлени имоти с №, начин на трайно ползване, площ, № на акта за общинска собственост и годишно арендно плащане в размер на **60,00 (шестдесет) лева на декар**, както следва:

№	№ на имота	НТП	№ на АОС	Площ/кв.м	Год.аренда/лв.
1	61875.10.4	лозе	5109/12.03.2012г.	1 025	61,50
2	61875.10.9	лозе	5134/19.03.2012г.	513	30,78
3	61875.10.11	лозе	5079/05.03.2012г.	512	30,72
4	61875.10.14	лозе	5080/05.03.2012г.	513	30,78
5	61875.10.16	лозе	5108/12.03.2012г.	513	30,78
6	61875.10.27	лозе	5107/12.03.2012г.	512	30,72
7	61875.10.46	лозе	5106/12.03.2012г.	513	30,78
8	61875.10.70	лозе	5105/12.03.2012г.	513	30,78
9	61875.10.73	лозе	5104/12.03.2012г.	513	30,78
10	61875.10.80	лозе	5103/12.03.2012г.	513	30,78
11	61875.10.85	лозе	5102/12.03.2012г.	513	30,78
12	61875.10.93	лозе	5135/19.03.2012г.	513	30,78
13	61875.10.96	лозе	5136/19.03.2012г.	513	30,78
14	61875.10.114	лозе	5081/05.03.2012г.	512	30,72
15	61875.10.126	лозе	5082/05.03.2012г.	513	30,78
16	61875.10.130	лозе	5083/05.03.2012г.	1 539	92,34
17	61875.10.135	лозе	5084/05.03.2012г.	512	30,72
18	61875.10.137	лозе	5085/05.03.2012г.	901	54,06
19	61875.10.140	лозе	5086/05.03.2012г.	451	27,06
20	61875.10.144	лозе	5087/05.03.2012г.	451	27,06
21	61875.10.146	лозе	5088/05.03.2012г.	450	27,00
22	61875.10.150	лозе	5089/05.03.2012г.	957	57,42
23	61875.10.159	лозе	5101/12.03.2012г.	493	29,58
24	61875.10.161	лозе	5100/12.03.2012г.	493	29,58
25	61875.10.178	лозе	5099/12.03.2012г.	986	59,16
26	61875.10.185	лозе	5098/12.03.2012г.	492	29,52

27	61875.10.193	лозе	5097/12.03.2012г.	986	59,16
28	61875.10.198	лозе	5096/12.03.2012г.	1 479	88,74
29	61875.10.203	лозе	5095/12.03.2012г.	1 479	88,74
30	61875.10.227	лозе	5094/12.03.2012г.	1 479	88,74
31	61875.10.234	лозе	5093/12.03.2012г.	493	29,58
32	61875.10.255	лозе	5091/12.03.2012г.	493	29,58
				<b>22 338</b>	<b>1 340,28</b>

2. Определя срок на арендния договор 15 (**петнадесет**) селскостопански години считано от селскостопанската 2019/2020 година.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 636**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.52, ал.1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър

#### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

**Р Е Ш И :**

I. Дава съгласие за разделяне на общински поземлен имот № 03472.290.17 по кадастралната карта на с.Белинци, община Исперих, с начин на трайно ползване *нива* с площ 6 742 кв.м, с местонахождение с.Белинци, местност „Ясак край село“ по кадастралната карта на с.Белинци, одобрена със Заповед № РД-18-35/18.08.2005год. на Изпълнителния директор на АК, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 5041 от 10.01.2012год. вписан в Службата по вписванията на 17.01.2012год. като се обособяват нови 2 броя имота, както следва:

1. Проектен имот № **03472.290.17** с площ 4,077 дка; начин на трайно ползване *Нива* при съсед: имоти №03472.290.20, №03472.290.19, № 03472.40.321, № 03472.34.10 и № 03472.290.21.

2. Проектен имот № **03472.40.9** за път.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 637**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и § 78, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба №27 на ОБС – Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за удължаване с 3 (три) години срока на Договор за наем № 27/09.02.2012г. сключен между Община Исперих и Събка Тодорова Атанасова, с адрес гр.Исперих, ул. „Бачо Киро“, № 14, община Исперих, област Разград сключен въз основа на проведен търг с явно наддаване на 01.02.2012год. за отдаване под наем на Павилион № 8 от Общински пазар гр. Исперих със застроена площ **23,50** (двадесет и три цяло и петдесет) кв.м, представляващ фризьорски салон, считано от 01.02.2019год.

2. Определя месечна наемна цена в размер на **235,00** (двеста тридесет и пет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих, считано от 01.02.2019год.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 27/09.02.2012г за удължаване срока на договора.

4. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 638**

Предвид необходимостта от **Разработване на ПУП– III** (парцеларен план) за Изграждане на тръбопровод за течни торови маси от поземл. имот **№ 000 089, ЕКАТТЕ 32874**, , местност **“Юсек Юстю”**- - **Землище гр. Исперих** до поземл. имот **№ 032 076, ЕКАТТЕ 87285**, местност **“Тушанлъка”** - **Землище с. Яким Груево**, , общ. **Исперих**, обл. **Разград** и одобряване на **Задание**, и на основание **чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 от ЗУТ**

**Общински съвет Исперих РЕШИ :**

1. Разрешава **Разработване на ПУП– III** (парцеларен план) за Изграждане на тръбопровод за течни торови маси от поземл. имот **№ 000 089, ЕКАТТЕ 32874**, местност **“Юсек Юстю”** - **Землище гр. Исперих**, до поземл. имот **№ 032 076, ЕКАТТЕ 32874**, местност **“Тушанлъка”** - **Землище с. Яким Груево**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**

2. Одобряване на **Задание**,

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в **“Държавен вестник”**, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 639**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.15, ал.4 и чл.16, ал.1 от Закона за младежта

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Приема Отчет за изпълнение на младежките дейности в Община Исперих за 2018 г. (Приложение № 1).
2. Приема Общински план за младежта на община Исперих за 2019 г. (Приложение № 2).
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров**  
**Председател на Общински съвет Исперих**