



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 61 от 24.04.2019 г.

РЕШЕНИЕ № 679

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал.4 и ал.5 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема План за развитие на социалните услуги в община Исперих за 2020г.
 2. Възлага на Кмета на Община Исперих да предостави Плана за развитие на социалните услуги в община Исперих за 2020г. на изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане и на директора на Регионална дирекция „Социално подпомагане“ гр.Разград в 14-дневен срок от неговото приемане.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 680

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.20а от Закона за закрила на детето и чл.6, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на закона за закрила на детето

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнение на дейностите, заложи в Общинската програма за закрила на детето за 2018г.
 2. Приема Общинска програма за закрила на детето за 2019г.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 681

На основание чл.61 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и

местната администрация и в изпълнение на Условието за кандидатстване по процедура BG05M9OP002-2.033 МИГ Исперих „Социално икономическа интеграция на маргинализирани общности”

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Подкрепя кандидатстването на Община Исперих с проектно предложение по процедура BG05M9OP002-2.033 МИГ Исперих „Социално икономическа интеграция на маргинализирани общности”.
2. Одобрява партньорството на Община Исперих със СНЦ „Асоциация Интегро“ гр.Разград по процедура BG05M9OP002-2.033 МИГ Исперих „Социално икономическа интеграция на маргинализирани общности”
3. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши необходимите действия по изпълнение на решението.
4. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 682

На основание чл.61 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Условието за кандидатстване по процедура BG05M9OP002-2.033 МИГ Исперих „Социално икономическа интеграция на маргинализирани общности”

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Одобрява партньорството на Община Исперих с НЧ „Рома Вазово 2007“ с.Вазово по процедура BG05M9OP002-2.033 МИГ Исперих „Социално икономическа интеграция на маргинализирани общности”
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши необходимите действия по изпълнение на решението.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 683

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.3.8 от Административен договор за изпълнението на проект „Социално-икономическа и образователна интеграция на етническите малцинства в община Исперих“, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ /Договор № BG05M9OP001-2.018-0024-C01/ и Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ /Договор № BG05M9OP001-2.018-0024-2014BG05M2OP001-C01/, съфинансирани от Европейския социален фонд

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Променя Решение 678/ 28.03.2019г. на Общински съвет – Исперих /по Протокол № 60/ като Упълномощава Кмета на Община Исперих да издаде Запис на заповед без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и било характер, в полза на Изпълнителна агенция „Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ (ИА ОПНОИР), определена за Управляващ орган на Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014 – 2020, платим при предявяване, който обезпечава пълният размер на авансовото плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 с рег. № BG05M9OP001-2.018-0024-2014BG05M2OP001-C01 по проект „Социално-икономическа и образователна интеграция на етническите малцинства в община Исперих“, финансиран от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ и Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“, съфинансирани от Европейския социален фонд, в размер на **77 997,63 лв. /седемдесет и седем хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и шестдесет и три стотинки/**, представляващи 20% от стойността на предоставената от Управляващия орган безвъзмездна финансова помощ.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши необходимите действия по изпълнение на решението.

3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 684

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, определя имоти – публична и частна общинска собственост, съгласно приложения 1 и 2, неразделна част от настоящето решение , които следва да се застраховат срещу пожар, буря, ураган, действия на подпочвени води, земетресения, ВиК аварии, късо съединение, смущения в електропреносната мрежа, кражби чрез взлом, грабеж и злоумишлени действия на трети лица и други природни бедствия.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Да се застраховат следните имоти публична и частна общинска собственост по приложения 1 и 2.

II. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящето решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му

пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 685

На основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси, чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс във вр. с чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Приема **нова Наредба № 11** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих, **която отменя Наредба № 11** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих (приета с Решение № 301 по Протокол № 36 от 20.12.2013 г. на ОбС – Исперих; изм.и доп. с Решение № 525 по протокол № 58 от 27.05.2015 г. на ОбС – Исперих, изм. и доп с Решение № 104 по протокол № 11 от 28.04.2016 г. на ОбС – Исперих, изм. и доп. с Решение № 155 по Протокол № 14 от 30.06.2016 г. на ОбС – Исперих, изм. с Решение № 166 по Протокол № 15 от 28.07.2016 г. на ОбС – Исперих, доп. с Решение № 191 по Протокол № 16 от 25.08.2016 г. на ОбС - Исперих, изм. с Решение № 368 по Протокол № 32 от 29.06.2017 г. на ОбС – Исперих; доп. с Решение № 398 по протокол № 35 от 27.09.2017 г. на ОбС – Исперих; изм. и доп. с Решение № 449 по протокол 39 от 29.12.2017 г).

2. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички необходими законови действия в изпълнение на приетото решение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

4. Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 686

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.5 от Закона за народните читалища

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Приема докладите за осъществени читалищни дейности и за изразходвани от бюджета средства в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Исперих за 2018г. на следните читалища:
НЧ „Съзнание 1891“ гр.Исперих;
НЧ „Пробуда 1931“ с.Белинци;
НЧ „Васил Левски 1927“ с.Бърдоква;

НЧ „Съзнание 1927“ с.Вазово;
НЧ „Рома – Вазово - 2007“ с.Вазово;
НЧ „Самообразование 1901“ с.Голям Поровец;
НЧ „Самообразование 1930“ с.Делчево;
НЧ „Просвета 1929“ с.Духовец;
НЧ „Пробуда 1927 - Йонково“ с.Йонково;
НЧ „Пробуда 1927“ с.Китанчево;
НЧ „Нов живот 1940“ с.Конево;
НЧ „Назъм Хикмет 1959“ с.Къпиновци;
НЧ „Развитие 1928“ с.Лудогорци;
НЧ „Пробуда 1928“ с.Лъвино;
НЧ „Н.Й.Вапцаров 1968“ с.Малко Йонково;
НЧ „Развитие 1910“ с.Малък Поровец;
НЧ „Васил Левски 1936“ с.Печеница;
НЧ „Просвета 1942“ с.Райнино;
НЧ „Пробуда 1929“ с.Свещари;
НЧ „Просвета 1956“ с.Средоселци;
НЧ „Просвета 1920“ с.Старо селище;
НЧ „Наука 1937“ с.Тодорово;
НЧ „Светлина 1929“ с.Яким Груево.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 687

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещението от автоспирка с.Печеница за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от комбинирана сграда със застроена площ 119 кв.м с начин на трайно ползване *за търговия и автоспирка*, находяща се в с. Печеница, ул. «Добруджа» община Исперих, актуван с АОС №6441 от 20.06.2017г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Определя следните условия на публичния търг:

1.Площ на помещението – **32** (тридесет и два) **кв.м.**

2.Предназначение - за хранителен магазин.

3.Начална месечна наемна тръжна цена в размер на **70,00** (седемдесет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих.

4.Стъпка за наддаване в размер на **7,00** (седем) лева.

III. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 688

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;

- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните незастроени поземлени имоти (дворни места), както следва:

1. Поземлен имот **№46913.120.498** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка четиристотин деветдесет и осем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 724** (хиляда седемстотин двадесет и четири) кв.м с адрес **с. Мальк Поровец** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с № 46913.120.495; №46913.120.394; №46913.120.496; №46913.120.497; №46913.6.164 и №46913.6.163, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5282 от 18.02.2013год. вписан в Агенцията по вписванията на 19.02.2013год.

2. Поземлен имот **№ 61875.33.154** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка сто петдесет и четири) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 305** (хиляда триста и пет) **кв.м.** с адрес **с. Райнино**, ул. „Христо Ботев“ №45 по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед №РД-18-31/03.06.2010год. на Изпълнителния Директор на АГКК при граници на имота: имоти с № 61875.33.713; № 61875.33.155; № 61875.33.397 и №61875.33.153, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5738 от 16.06.2014год.

вписан в Агенцията по вписванията на 17.06.2014год.

3. Незастроен поземлен имот **П-67** (римско втори тире шестдесет и седем) в квартал **73** (седемдесет и три) с начин на трайно ползване *дворно място* с площ **1133** (хиляда сто тридесет и три) **кв.м.** с адрес **с. Подайва**, ул. „Дунав“ №56 по регулационната карта на селото одобрена със Заповед №453/1982год. на Кмета на община Исперих, при граници на имота: север –ул. „Дунав“; изток-УПИ III-65; юг-извън регулация и запад-УПИ I -68, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4592 от 31.05.2010год. вписан в Агенцията по вписванията на 05.07.2010год.

II. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар.

III. Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 689

На основание чл.21, ал.1 т.24 от ЗМСМА, чл.52, ал.8 и ал.9 от ЗУО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Приема Годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в Община Исперих за 2018г.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 690

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **I-1** (римско първи тире едно) в квартал 1 (едно) отреден за жилищно застрояване с площ **3,017** (три цяло и седемнадесет) **дка** с местонахождение на имота – с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“, община Исперих, област Разград по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 209/28.05.2013г. на ОбС Исперих при съседни на имота: изток – УПИ II-2 от кв.1; север – улица и юг-ул. „Хан Крум“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6773 от 03.12.2018год., вписан в Агенцията по вписванията на 04.12.2018год.

1.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **6 770,00** (шест хиляди седемстотин и седемдесет) лева, която цена е пазарна оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.03.2019 год.

1.2. Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000438 от 08.04.2019 год. на отдел „МДТ“ при община Исперих е в размер на **6 299,50** (шест хиляди двеста деветдесет и девет лева и петдесет стотинки) **лева**.

2. Урегулиран поземлен имот **II-2** (римско втори тире две) в квартал 1 (едно) отреден за жилищно застрояване с площ **2,030** (две цяло и тридесет) **дка** с местонахождение на имота – с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“, община Исперих, област Разград по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 209/28.05.2013г. на ОбС Исперих при съседни на имота: изток – УПИ III-3 и УПИ IV-4 от кв.1; север – улица; запад – УПИ I-1 от кв.1 и юг-ул. „Хан Крум“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6774 от 03.12.2018год., вписан в Агенцията по вписванията на 04.12.2018год.

2.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **4 555,00** (четири хиляди петстотин петдесет и пет) лева, която цена е пазарна оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.03.2019 год.

2.2. Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000437 от 08.04.2019 год. на отдел „МДТ“ при община Исперих е в размер на **4 238,60** (четири хиляди двеста тридесет и осем лева и шестдесет стотинки) **лева**.

3. Урегулиран поземлен имот **III-414** (римско трети тире четиристотин и четиринадесет) в квартал 66 (шестдесет и шест) отреден за жилищно застрояване с площ **1050** (хиляда и петдесет) **кв.м** с местонахождение на имота – с.Драгомъж, ул. „Йордан Йовков“ № 15, община Исперих, област Разград по регулационния план на селото, одобрен със Заповед № 609/25.09.1982г. на Кмета на община Исперих при съседни на имота: УПИ XLVI, кв 0; УПИ II, кв.66; УПИ IV, кв.66, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5726 от 15.04.2014год., вписан в Агенцията по вписванията на 17.04.2014год.

3.1. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **2 325,00** (две хиляди триста двадесет и пет) лева, която цена е пазарна оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.03.2019 год.

3.2. Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000440 от 08.04.2019 год. на отдел „МДТ“ при община Исперих е в размер на **2 192,40** (две хиляди сто деветдесет и два лева и четиридесет стотинки) **лева**.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за

правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 691

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и § 78, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. 1. Дава съгласие за удължаване със 7 (седем) години срока на Договор за безвъзмездно предоставяне на имот частна общинска собственост №252/16.05.2016г., сключен между Община Исперих и Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ ПО ММА „ТАРСПАРТ“ , БУЛСТАТ 176950682 със седалище и адрес на управление: с. Окорш, ул. „Н.Й.Вапцаров“ № 9, община Дулово, област Силистра, с председател Танер Мюмюн Яшар.

2. Всички останали клаузи по договора остават непроменени.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи Допълнително споразумение за удължаване срока на Договор за безвъзмездно предоставяне на имот частна общинска собственост №252/16.05.2016г.

II. 1. Дава съгласие за удължаване със 7 (седем) години срока на Договор за безвъзмездно предоставяне на имот частна общинска собственост №251/16.05.2016г., сключен между Община Исперих и Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ ПО КУЛТУРИЗЪМ, ФИТНЕС И СИЛОВ ТРИБОЙ ХЕРКУЛЕС – ИСПЕРИХ“, БУЛСТАТ 116548145 със седалище и адрес на управление: град Исперих, ул. „Цар Самуил“ № 5, община Исперих, област Разград, с изпълнителен директор Ивелин Малчев Илиев.

2. Всички останали клаузи по договора остават непроменени.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи Допълнително споразумение за удължаване срока на Договор за безвъзмездно предоставяне на имот частна общинска собственост №251/16.05.2016г.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров
Председател на Общински съвет Исперих

