



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

### ОБЩИ РЕШЕНИЯ

от извънредно заседание на Общински съвет – Исперих

### ПРОТОКОЛ № 69 от 14.10.2019 г.

#### РЕШЕНИЕ

№ 746

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

1. Избира Нехире Бекир Юмер /заместник-кмет на община Исперих/ за временно изпълняващ длъжността Кмет на община Исперих за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

#### РЕШЕНИЕ

№ 746

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Хасан Шефкъ Мюмюн за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Белинци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Налян Гюрсел Салим за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Бърдоква за срок от датата на приемане на решението на ОбС - Исперих – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Терджан Хакъев Алиев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Голям Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Хайрие Мехмедова Адилова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Делчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Байтар Касим Кадир за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Драгомъж за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Айтен Галиб Шабан за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Духовец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Рушен Исмаил Исмаил за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Китанчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих,

включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Ибрам Юмер Зекерие за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Къпиновци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Емине Расим Мехмедова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лудогорци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Бейсим Бейти Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лъвино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Николай Стоянов Неделчев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Малък Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до назначаване на кметски наместник и с възнаграждението, определено за титуляря;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Кяние Хюсеин Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Печеница за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Веселин Асенов Калинов за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Подайва за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Бончо Тодоров Бончев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Райнино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

Избира Иванка Стефанова Стойкова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Свещари за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

## РЕШЕНИЕ

№ 747

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.37п, ал.1, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.12 от Закона за пчеларството и чл.56, ал.3 от Наредба №27 на Общински съвет -Исперих

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 (десет) години на г-н Садетин Сабритин Басри от югоизточната част на поземлен имот № 56232.13.24 (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка тринадесет точка двадесет и четири) по предходен план № 000010 (нула нула нула нула десет) с площ 5 (пет) дка, целият с площ 53,438 дка., находящ се в местността „ЮРТЛУК“, с. Печеница, с начин на трайно ползване „Пасище“ на цена: **25 (двадесет и пет) лв./дка** за година.

За имота е съставен Акт № 4016 за публична общинска собственост от 23.03.2016г. вписан в Служба по вписванията град Исперих вх.рег. №796 от 25.03.2016г.

Данъчната оценка на правото на ползване на пет декара пасище за срок от 10 години е 2 819,30 (две хиляди осемстотин и деветнадесет лева и 30 ст.) съгласно удостоверение изх.№6702001244 от 20.09.2019г. от отдел „МДТ“ при Община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№ 748

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Дава съгласие за удължаване с 5 (пет) години срока на Договор за наем № 166 от 20.11.2014год., сключен между Община Исперих и „Ми-финанс“ ЕООД с адрес на управление: гр.Исперих, ул. „Хан Аспарух“ бл.4, вх. Б, ап. 17, община Исперих, област

Разград с управител Ивайло Цанков Методиев въз основа на проведен търг с явно наддаване на 11.11.2014г. за отдаване под наем на павилион № 10 със застроена площ 23,50 кв.м, представляващ магазин за промишлени стоки, находящ се на Общински пазар Исперих с Акт за частна общинска собственост № 6655 от 10.04.2018г. срещу месечна наемна цена в размер на **235,00** (двеста тридесет и пет) лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 166 от 20.11.2014год. за удължаване срока на договора, считано от 20.11.2019г. за срок от 5 (пет) години.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих о Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от обявяването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 749**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал1, 2, 3, 6, 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.21, чл.24, ал.1 и ал.2 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ** **РЕШИ:**

I. 1. Да се отдаде под наем без провеждане на търг или конкурс на ЕТ „Доктор Самедин Сабит – Амбулатория за специализирана медицинска помощ-индивидуална практика“, представляван от д-р Самедин Сабит, с ЕИК 201421545, със седалище и адрес на управление: град Исперих, ул. „Гео Милев“ №38 следния имот частна общинска собственост:

Кабинет №6, намиращ се на втори етаж в западното крило на сградата на „МБАЛ-Исперих“, град Исперих, ул. „Ахинора“ 39 с обща площ 20 кв.м. Помещението да се ползва за лекарски кабинет. За имота е съставен Акт №6795 за частна общинска собственост от 18.03.2019г., вписан в Служба по вписванията град Исперих вх. рег.№538 от 22.03.2019г.

2. Определя месечна наемна цена, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти без ДДС - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и чл.102, ал.3 и ал.4 от Закона за лечебните заведения и Решение №254 към Протокол №23/22.12.2016г. на Общински съвет Исперих или наемна цена на помещението в размер на 60.00 (шестдесет) лева месечно.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи договор за наем, за срок – 6 години.



II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

**№ 750**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205 ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Китанчево, община Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с.Китанчево, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **37010.57.9** (тридесет и седем хиляди и десет точка петдесет и седем точка девет) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 500 (единадесет хиляди и петстотин) кв.м, категория на земята Трета, местност „Саръ чалъ“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, собственост на „Джамийско мюсюлманско настоятелство “ с.Китанчево съгласно Решение № 01 КИТ от 25.10.1999г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 37010.57.9 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „Джамийско мюсюлманско настоятелство “ с.Китанчево с поземлен имот № 37010.32.6 (тридесет и седем хиляди и десет точка тридесет и две точка шест) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 533 (единадесет хиляди петстотин тридесет и три) кв.м, категория на земята Трета, местност „Край селото“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3075 от 12.12.2012год.

Пазарната оценка на имот № 37010.32.6 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№ 751

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Подайва, община Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с.Подайва, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **56945.57.38** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и седем точка тридесет и осем) с начин на трайно ползване Нива с площ 15,007 (петнадесет цяло и седем)дка, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих, собственост на „Църковно настоятелство“ с.Подайва съгласно Решение № 01 ПОД от 09.06.1998г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 56945.57.38 е в размер на 10 128,00 (десет хиляди сто двадесет и осем)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „ Църковно настоятелство“ с.Подайва с поземлен имот № **56945.53.583** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и три точка петстотин осемдесет и три) с начин на трайно ползване Нива с площ 15 000 (петнадесет хиляди) кв.м, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих, частна общинска собственост с АОС № 6836/02.10.2019год.

Пазарната оценка на имот № 56945.53.583 е в размер на 10 125,00 (десет хиляди сто двадесет и пет)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров**

**Председател на Общински съвет Исперих**