



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 69**

#### **от проведено извънредно заседание на Общински съвет - Исперих на 14.10.2019 година**

Днес 14.10.2019 г. от 15.00 часа в зала № 1 на НЧ „Съзнание“ гр. Исперих се проведе извънредно заседание на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

За участие в заседанието са се регистрирали до настоящия момент 24 общински съветници. Отсъстват общинските съветници Ахмед Ахмедов, Бейти Руфад, Гюнел Мюсреф, Шенгюл Юсуф и Шенол Рафи. Заседанието е насрочено по реда на чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА, и чл. 40, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Исперих.

На извънредното заседание присъства г-жа Нуртен Хасанова – началник отдел „Общинска собственост“.

Имаме кворум за вземане на решения по дневния ред и откривам заседанието на Общински съвет Исперих.

Преминаваме към обсъждане на проекта за дневен ред на днешното извънредно заседание.

Имате ли предложения, въпроси, мнения по предварително обявения дневен ред.

Няма.

Моля, колеги да преминем към гласуване.

#### **Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	24	24	0	0

**Общински съвет – Исперих прие следния:**

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1. Докладна записка от адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Разглеждане и ново обсъждане на Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019 г. на Общински съвет Исперих.

**2. Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Учредяване право на ползване за устройване на 500 броя пчелни семейства върху част от общински поземлен имот № 56232.13.24 в с.Печеница за срок от 10 години.

**3. Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на Павилион № 10 на Общински пазар Исперих с наемател „Ми-финанс“ ЕООД

**4. Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отдаване под наем без търг или конкурс на помещение от „Многопрофилна болница за активно лечение-Исперих“ ЕООД – общинска собственост за лекарски кабинет

**5. Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с. Китанчево, собственост на «Джамийско мюсюлманско настоятелство» с.Китанчево за разширяване на съществуващ гробищен парк

**6. Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с. Подайва, собственост на «Църковно настоятелство» с.Подайва за разширяване на съществуващ гробищен парк

## **ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Разглеждане и ново обсъждане на Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019 г. на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В деловодството на Общински съвет Исперих е постъпило писмо с № 08-00-071-002 от 07.10.2019г от Областния Управител на Област Разград, с което връща за разглеждане и ново обсъждане на Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г. на Общински съвет Исперих.

След проведеното ново обсъждане

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

1. Избира Нехире Бекир Юмер /заместник-кмет на община Исперих за временно изпълняващ длъжността Кмет на община Исперих за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и / за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания Кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

2. Избира Хасан Шефкъ Мюмюн за временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство с.Белинци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания Кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

3. Избира Налян Гюрсел Салим за временно изпълняващ длъжността Кмет на кметство с.Бърдоква за срок от датата на приемане на решението на ОбС - Исперих – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания Кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

4. Избира Терджан Хакъев Алиев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Голям Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

5. Избира Хайрие Мехмедова Адилова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Делчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

6. Избира Байтар Касим Кадир за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Драгомъж за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

7. Избира Айтен Галиб Шабан за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Духовец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

8. Избира Рушен Исмаил Исмаил за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Китанчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

9. Избира Ибрам Юмер Зекерие за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Къпиновци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

10. Избира Емине Расим Мехмедова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лудогорци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

11. Избира Бейсим Бейти Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лъвино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

12. Избира Николай Стоянов Неделчев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Малък Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до назначаване на кметски наместник и с възнаграждението, определено за титуляря;

13. Избира Кяние Хюсеин Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Печеница за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

14. Избира Веселин Асенов Калинов за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Подайва за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

15. Избира Бончо Тодоров Бончев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Райнино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляря;

16. Избира Иванка Стефанова Стойкова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Свещари за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

17. Избира Ниляй Рейхан Кямил за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Средоселци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

18. Избира Хасан Ахмедов Шукриев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Старо селище за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

19. Избира Анета Воленова Йосифова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Тодорово за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

20. Избира Фикрет Ибрахим Мустафа за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Яким Груево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и за периода от 25 октомври 2019 година / края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра.

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Няма.

Преминаваме към гласуване.

#### **Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	24	24	0	0

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 746**

На основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Исперих изменя и допълва Решение № 735 по Протокол № 68 от 26.09.2019г както следва:

1. Избира Нехире Бекир Юмер /заместник-кмет на община Исперих за временно изпълняващ длъжността Кмет на община Исперих за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година /края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

2. Избира Хасан Шефкъ Мюмюн за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Белинци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

3. Избира Налян Гюрсел Салим за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Бърдоква за срок от датата на приемане на решението на ОбС - Исперих – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

4. Избира Терджан Хакъев Алиев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Голям Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

5. Избира Хайрие Мехмедова Адилова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Делчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

6. Избира Байтар Касим Кадир за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Драгомъж за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

7. Избира Айтен Галиб Шабан за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Духовец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

8. Избира Рушен Исмаил Исмаил за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Китанчево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

9. Избира Ибрам Юмер Зекерие за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Къпиновци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

10. Избира Емине Расим Мехмедова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лудогорци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

11. Избира Бейсим Бейти Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Лъвино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

12. Избира Николай Стоянов Неделчев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Малък Поровец за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до назначаване на кметски наместник и с възнаграждението, определено за титуляря;

13. Избира Кяние Хюсеин Мехмед за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Печеница за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

14. Избира Веселин Асенов Калинов за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Подайва за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

15. Избира Бончо Тодоров Бончев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Райнино за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

16. Избира Иванка Стефанова Стойкова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Свещари за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

17. Избира Ниляй Рейхан Кямил за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Средоселци за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

18. Избира Хасан Ахмедов Шукриев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Старо селище за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

19. Избира Анета Воленова Йосифова за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Тодорово за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

20. Избира Фикрет Ибрахим Мустафа за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Яким Груево за срок от датата на приемане на решението на ОбС – Исперих, включително и /за периода от 25 октомври 2019 година края на мандат 2015-2019 г./ до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра.

На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетите по-горе решения с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

## **ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Учредяване право на ползване за устройване на 500 броя пчелни семейства върху част от общински поземлен имот № 56232.13.24 в с.Печеница за срок от 10 години.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Поради възникнал служебен ангажимент на г-жа Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих докладната записка ще бъде представена от г-жа Нуртен Хасанова – началник „Общинска собственост“.

Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова - началник отдел „Общинска собственост“.**

Уважаеми общински съветници,

В общинската администрация е постъпило заявление с вх.№ ОС-445/26.08.2019год. от Садетин Сабритин Басри с адрес с. Печеница, ул. «Добруджа» № 7, община Исперих за учредяване на право на ползване върху част от общински поземлен имот № 56232.13.24 (с предходен номер 000010) с площ 5(пет) дка целият с площ 53,438 дка., находящ се в местността „ЮРТЛУК“, с. Печеница, с начин на трайно ползване „Пасище“, за устройване на 500 броя пчелни семейства за срок от 10 години. Пчелина е регистриран с Удостоверение за регистрация на животновъден обект №10/24338 от 29.07.2019г.

Съгласно чл.37п, ал.1 от ЗСПЗЗ «За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, на собственици на пчелини, регистрирани по реда на чл.8 от Закона за пчеларството, може да се учреди право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд. Правото на ползване се учредява върху свободни маломерни имоти или части от тях, които се определят със ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството. Правото на ползване се учредява без провеждане на търг или конкурс, по пазарни цени определени от независим оценител.»

Изготвената пазарна оценка от независим оценител регистриран в Камарата на независимите оценители в Република България е в размер на 25 (двадесет и пет) лв./дка за година. В изпълнение на чл.37п, ал.7, т.2 от ЗСПЗЗ, г-н Садетин Сабритин Басри е уведомен за изготвената пазарна оценка от независим оценител и е изразил писмено своето съгласие.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да вземе следните

**РЕШЕНИЯ :**



На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.37п, ал.1, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.12 от Закона за пчеларството и чл.56, ал.3 от Наредба №27 на Общински съвет -Исперих

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 (десет) години на г-н Садетин Сабритин Басри от югоизточната част на поземлен имот № 56232.13.24 (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка тринадесет точка двадесет и четири) по предходен план № 000010 (нула нула нула нула десет) с площ 5 (пет) дка, целият с площ 53,438 дка., находящ се в местността „ЮРТЛУК“, с. Печеница, с начин на трайно ползване „Пасище“ на цена: **25 (двадесет и пет) лв./дка** за година.

За имота е съставен Акт № 4016 за публична общинска собственост от 23.03.2016г. вписан в Служба по вписванията град Исперих вх.рег. №796 от 25.03.2016г.

Данъчната оценка на правото на ползване на пет декара пасище за срок от 10 години е 2 819,30 (две хиляди осемстотин и деветнадесет лева и 30 ст.) съгласно удостоверение изх.№6702001244 от 20.09.2019г. от отдел „МДТ“ при Община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Има ли желаещи да вземат отношение по проекта за решение.

Няма.

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Извънредно заседание на 14.10.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих

**Относно:** Учредяване право на ползване за устройване на 500 броя пчелни семейства върху част от общински поземлен имот № 56232.13.24 в с.Печеница за срок от 10 години.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АКСЕЛ МЕХМЕД КЮЧЮ	За			П
4.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ				
5.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД				
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ				
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
15.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
16.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИРЯМ	За			П
26.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
27.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ				
29.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	24	24	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ**

**№ 747**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.37п, ал.1, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.12 от Закона за пчеларството и чл.56, ал.3 от Наредба №27 на Общински съвет -Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ  
Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 (десет) години на г-н Садетин Сабритин Басри от югоизточната част на поземлен имот № 56232.13.24 (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка тринадесет точка двадесет и четири) по предходен план № 000010 (нула нула нула нула десет) с площ 5 (пет) дка, целият с площ 53,438 дка., находящ се в местността „ЮРТЛУК“, с. Печеница, с начин на трайно ползване „Пасище“ на цена: **25 (двадесет и пет) лв./дка** за година.

За имота е съставен Акт № 4016 за публична общинска собственост от 23.03.2016г. вписан в Служба по вписванията град Исперих вх.рег. №796 от 25.03.2016г.

Данъчната оценка на правото на ползване на пет декара пасище за срок от 10 години е 2 819,30 (две хиляди осемстотин и деветнадесет лева и 30 ст.) съгласно удостоверение изх.№6702001244 от 20.09.2019г. от отдел „МДТ“ при Община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на Павилион № 10 на Общински пазар Исперих с наемател „Ми-финанс“ ЕООД

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова – началник отдел „ Общинска собственост“**

Уважаеми общински съветници,

В информационния център за обслужване на граждани на Общинска администрация Исперих е постъпило Заявление с вх. № ОС - 955/30.09.2019 год. до кмета на Община Исперих от „Ми-финанс“ ЕООД, с адрес на управление: гр.Исперих, ул. „Хан Аспарух“ бл.4, вх. Б, ап. 17, община Исперих, област Разград, с което дружеството заявява, че желае срока на Договора за наем №166/20.11.2014г. на павилион №10 на Общински пазар Исперих да бъде удължен. Договорът е действащ към датата на подаването на заявлението.

Наемен договор № 166/20.11.2014г. е сключен с Община Исперих, въз основа на проведен търг с явно наддаване на 11.11.2014год. за отдаване под наем на павилион № 10 със застроена площ 23,50 кв.м, представляващ магазин за промишлени стоки, находящ се на Общински пазар Исперих, срещу месечната наемна цена в размер на 235,00 (двеста тридесет и пет) лв. без ДДС, за срок от 5 (пет) години.

Наемателят няма неразплатени и просрочени задължения по договора.

С оглед на доброто стопанисване на имота считам, че е във взаимен интерес да се удължи срока на цитирания договор за наем с още 5 години, на основание §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС, с което общия срок за ползване на помещението ще бъде 10 години.

Въз основа на изложеното, предлагам Общинският съвет Исперих, да обсъди и приеме следните

**РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за удължаване с 5 (пет) години срока на Договор за наем № 166 от 20.11.2014год., сключен между Община Исперих и „Ми-финанс“ ЕООД с адрес на управление: гр.Исперих, ул. „Хан Аспарух“ бл.4, вх. Б, ап. 17, община Исперих, област Разград с управител Ивайло Цанков Методиев въз основа на проведен търг с явно наддаване на 11.11.2014г. за отдаване под наем на павилион № 10 със застроена площ 23,50 кв.м, представляващ магазин за промишлени стоки, находящ се на Общински пазар Исперих с Акт за частна общинска собственост № 6655 от 10.04.2018г. срещу месечна наемна цена в размер на **235,00** (двеста тридесет и пет) лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 166 от 20.11.2014год. за удължаване срока на договора, считано от 20.11.2019г. за срок от 5 (пет) години.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих о Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от обявяването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.  
Има ли желаещи да вземат отношение по проекта за решение.  
Няма.  
Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Извънредно заседание на 14.10.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих

Относно: Удължаване срока на договор за наем на Павилион № 10 на Общински пазар Исперих с наемател „Ми-финанс“ ЕООД

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АКСЕЛ МЕХМЕД КЮЧЮ	За			П
4.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ				
5.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД				
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ				
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
15.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
16.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИРЯМ	За			П
26.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
27.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ				
29.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	24	24	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ

#### № 748

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих.

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Дава съгласие за удължаване с 5 (пет) години срока на Договор за наем № 166 от 20.11.2014год., сключен между Община Исперих и „Ми-финанс“ ЕООД с адрес на управление: гр.Исперих, ул. „Хан Аспарух“ бл.4, вх. Б, ап. 17, община Исперих, област Разград с управител Ивайло Цанков Методиев въз основа на проведен търг с явно наддаване на 11.11.2014г. за отдаване под наем на павилион № 10 със застроена площ 23,50 кв.м, представляващ магазин за промишлени стоки, находящ се на Общински пазар Исперих с Акт за частна общинска собственост № 6655 от 10.04.2018г. срещу месечна наемна цена в размер на **235,00** (двеста тридесет и пет) лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 166 от 20.11.2014год. за удължаване срока на договора, считано от 20.11.2019г. за срок от 5 (пет) години.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих о Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от обявяването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отдаване под наем без търг или конкурс на помещение от „Многопрофилна болница за активно лечение-Исперих“ ЕООД – общинска собственост за лекарски кабинет

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова – началник отдел „ Общинска собственост“.**

Уважаеми общински съветници,

В Общинска администрация Исперих е постъпило Писмо с вх.№ К-3967/01.10.2019г. от д-р Абдулах Заргар – Управител на „МБАЛ-Исперих“ ЕООД, за вземане на отношение, относно постъпила Молба с Вх.№279/30.09.2019г. от ЕТ „Доктор Самедин Сабит – Амбулатория за специализирана медицинска помощ-индивидуална практика“, представляван от д-р Сабит за удължаване срока на договора за наем, който е сключил с лечебното заведение с още минимум шест години.

ЕТ „Доктор Самедин Сабит – АСМП-ИП“, е наемател на помещение находящо се в сградата на МБАЛ-Исперих. Има сключен Договор за оказване на специализирана извънболнична медицинска помощ с Националната здравноосигурителна каса. Д-р Сабит има инвестиционни намерения чрез кандидатстване по мярка: 6.4-инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности към СНЦ „МИГ-Исперих“, където едно от изискванията необходими за кандидатстване е договора за наем да не бъде по-кратък от шест години към датата на кандидатстване.

Съгласно чл.229, предл.2 от ЗЗД лицата, които могат да вършат само действия по обикновено управление не могат да сключат договор за наем за повече от три години, предлагам той да се сключи с Кмета на общината.

Въз основа на изложеното, предлагам Общинският съвет Исперих, да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал1, 2, 3, 6, 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.21, чл.24, ал.1 и ал.2 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ** **РЕШИ:**

I. 1. Да се отдаде под наем без провеждане на търг или конкурс на ЕТ „Доктор Самедин Сабит – Амбулатория за специализирана медицинска помощ-индивидуална практика“, представляван от д-р Самедин Сабит, с ЕИК 201421545, със седалище и адрес на управление: град Исперих, ул. „Гео Милев“ №38 следния имот частна общинска собственост:

Кабинет №6, намиращ се на втори етаж в западното крило на сградата на „МБАЛ-Исперих“, град Исперих, ул. „Ахинора“ 39 с обща площ 20 кв.м. Помещението да се ползва за лекарски кабинет. За имота е съставен Акт №6795 за частна общинска собственост от 18.03.2019г., вписан в Служба по вписванията град Исперих вх. рег.№538 от 22.03.2019г.

2. Определя месечна наемна цена, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти без ДДС - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и чл.102, ал.3 и ал.4 от Закона за лечебните заведения и Решение №254 към

Протокол №23/22.12.2016г. на Общински съвет Исперих или наемна цена на помещението в размер на 60.00 (шестдесет) лева месечно.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи договор за наем, за срок – 6 години.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Имате ли въпроси, предложения по проекта за решение.

Няма.

Преминаваме към поименно гласуване.

В гласуването няма да участва общинския съветник Ферай Ахмедова поради конфликт на интереси.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**Извънредно заседание на 14.10.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отдаване под наем без търг или конкурс на помещение от „Многопрофилна болница за активно лечение-Исперих“ ЕООД – общинска собственост за лекарски кабинет

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АКСЕЛ МЕХМЕД КЮЧЮ	За			П
4.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ				
5.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД				
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ				
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
15.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР			Въздържал се	П
16.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ			Въздържал се	П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД			Въздържал се	П



19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ		против		П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИРЯМ	За			П
26.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ				
27.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ				
29.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	24	19	1	3

**Общинския съветник Ферай Ахмедова не участва в гласуването.**

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ

##### № 749

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал1, 2, 3, 6, 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.21, чл.24, ал.1 и ал.2 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. 1. Да се отдаде под наем без провеждане на търг или конкурс на ЕТ „Доктор Самедин Сабит – Амбулатория за специализирана медицинска помощ-индивидуална практика“, представляван от д-р Самедин Сабит, с ЕИК 201421545, със седалище и адрес на управление: град Исперих, ул. „Гео Милев“ №38 следния имот частна общинска собственост:

Кабинет №6, намиращ се на втори етаж в западното крило на сградата на „МБАЛ-Исперих“, град Исперих, ул. „Ахинора“ 39 с обща площ 20 кв.м. Помещението да се ползва за лекарски кабинет. За имота е съставен Акт №6795 за частна общинска собственост от 18.03.2019г., вписан в Служба по вписванията град Исперих вх. рег.№538 от 22.03.2019г.

2. Определя месечна наемна цена, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти без ДДС - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и чл.102, ал.3 и ал.4 от Закона за лечебните заведения и Решение №254 към Протокол №23/22.12.2016г. на Общински съвет Исперих или наемна цена на помещението в размер на 60.00 (шестдесет) лева месечно.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи договор за наем, за срок – 6 години.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с. Китанчево, собственост на «Джамийско мюсюлманско настоятелство» с.Китанчево за разширяване на съществуващ гробищен парк

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова – началник отдел „ Общинска собственост“.**

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 537 по Протокол № 48 от 31.05.2018год. Общински съвет Исперих разреши изработването на ПУП-ПЗ и даде предварително съгласие за принудително отчуждаване на ПИ № 37010.57.9 в с.Китанчево, собственост на „Джамийско мюсюлманско настоятелство “ с.Китанчево с цел разширяване на съществуващия гробищния парк.

В изпълнение на решението на Общински съвет Исперих, общинската администрация възложи изготвянето на ПУП-ПЗ и смяна на предназначението на горечитирания поземлен имот, получи от Министерството на земеделието, храните и горите, Комисия за земеделските земи Решение № КЗЗ – 03 от 28.02.2019г. за утвърждаване площадка за проектиране на имот № 037010.57.9 по кадастралната карта на с.Китанчево и Удостоверение № РД 46-352 от 08.08.2019год. от Министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на 11 500 кв.м земеделска земя, представляващ поземлен имот № 37010.57.9 в местност „Саръ чалъ“ в землището на с.Китанчево.

След така извършените предварителни действия е необходимо ново Решение на ОбС Исперих за одобряване на ПУП-ПЗ на основание чл.21,ал.7 от ЗОС, за отчуждаване на поземления имот и одобряване на проект на план за обезщетение. Предложението ни е „Джамийско мюсюлманско настоятелство “ с.Китанчево да бъде обезщетен с равностоен земеделски имот, находящ се в землището на с.Китанчево.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет - Исперих да обсъди и приеме следните

#### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205 ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията

и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Китанчево, община Исперих

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с.Китанчево, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **37010.57.9** (тридесет и седем хиляди и десет точка петдесет и седем точка девет) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 500 (единадесет хиляди и петстотин) кв.м, категория на земята Трета, местност „Саръ чалъ“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, собственост на „Джамийско мюсюлманско настоятелство“ с.Китанчево съгласно Решение № 01 КИТ от 25.10.1999г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 37010.57.9 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „Джамийско мюсюлманско настоятелство“ с.Китанчево с поземлен имот № 37010.32.6 (тридесет и седем хиляди и десет точка тридесет и две точка шест) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 533 (единадесет хиляди петстотин тридесет и три) кв.м, категория на земята Трета, местност „Край селото“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3075 от 12.12.2012год.

Пазарната оценка на имот № 37010.32.6 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Имате ли въпроси, предложения по проекта за решение.

Няма.

Преминаваме към поименно гласуване.

*За протокола общинския съветник Билгин Билял напусна залата и присъстващите в момента общински съветници са 23.*

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Извънредно заседание на 14.10.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с. Китанчево, собственост на «Джамийско мюсюлманско настоятелство» с.Китанчево за разширяване на съществуващ гробищен парк

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АКСЕЛ МЕХМЕД КЮЧЮ	За			П
4.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ				
5.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД				
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ				
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
15.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
16.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИРЯМ	За			П
26.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
27.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ				
29.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	23	23	0	0

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ**

**№ 750**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205 ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Китанчево, община Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ  
РЕШИ:**

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 37010.57.9 по кадастралната карта на с.Китанчево, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **37010.57.9** (тридесет и седем хиляди и десет точка петдесет и седем точка девет) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 500 (единадесет хиляди и петстотин) кв.м, категория на земята Трета, местност „Саръ чалъ“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, собственост на „Джамийско мюсюлманско настоятелство“ с.Китанчево съгласно Решение № 01 КИТ от 25.10.1999г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 37010.57.9 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „Джамийско мюсюлманско настоятелство“ с.Китанчево с поземлен имот № 37010.32.6 (тридесет и седем хиляди и десет точка тридесет и две точка шест) с начин на трайно ползване Нива с площ 11 533 (единадесет хиляди петстотин тридесет и три) кв.м, категория на земята Трета, местност „Край селото“ в землището на с.Китанчево, община Исперих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3075 от 12.12.2012год.

Пазарната оценка на имот № 37010.32.6 е в размер на **7 475,00** (седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) **лева**, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.10.2019год.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с. Подайва, собственост на «Църковно настоятелство» с.Подайва за разширяване на съществуващ гробищен парк

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова – началник отдел „ Общинска собственост“.**  
Уважаеми общински съветници,

С Решение № 536 по Протокол № 48 от 31.05.2018год. Общински съвет Исперих разреши изработването на ПУП-ПЗ и даде предварително съгласие за принудително отчуждаване на ПИ № 057038 в с.Подайва, собственост на „Църковно настоятелство“ с.Подайва с цел разширяване на съществуващия гробищния парк.

В изпълнение на решението на Общински съвет Исперих, общинската администрация възложи изготвянето на ПУП-ПЗ и смяна на предназначението на горечитирания поземлен имот, получи от Министерството на земеделието, храните и горите, Комисия за земеделските земи Решение № К33 – 01 от 24.01.2019г. за утвърждаване площадка за проектиране за имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с.Подайва и Удостоверение № РД 46-351 от 08.08.2019год. от Министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на 15 007кв.м земеделска земя, представляващ поземлен имот № 56945.57.38 в местност „Бюк есенлер“ в землището на с.Подайва.

След така извършените предварителни действия е необходимо ново Решение на ОбС Исперих за одобряване на ПУП-ПЗ на основание чл.21,ал.7 от ЗОС, за отчуждаване на поземления имот и одобряване на проект на план за обезщетение. Предложението ни е „Църковно настоятелство“ с.Подайва да бъде обезщетен с равностоен земеделски имот, находящ се в землището на с.Подайва.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет - Исперих да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Подайва, община Исперих

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:**

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с.Подайва, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **56945.57.38** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и седем точка тридесет и осем)

с начин на трайно ползване Нива с площ 15,007 (петнадесет цяло и седем)дка, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих, собственост на „Църковно настоятелство“ с.Подайва съгласно Решение № 01 ПОД от 09.06.1998г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 56945.57.38 е в размер на 10 128,00 (десет хиляди сто двадесет и осем)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „ Църковно настоятелство“ с.Подайва с поземлен имот № **56945.53.583** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и три точка петстотин осемдесет и три) с начин на трайно ползване Нива с площ 15 000 (петнадесет хиляди) кв.м, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих, частна общинска собственост с АОС № 6836/02.10.2019год.

Пазарната оценка на имот № 56945.53.583 е в размер на 10 125,00 (десет хиляди сто двадесет и пет)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Имате ли въпроси, предложения по проекта за решение.

Няма.

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**Извънредно заседание на 14.10.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Нехире Бекир Юмер – заместник Кмет на община Исперих за Кмет на Община Исперих съгласно Заповед №553/20.09.2019г. на Кмет на Община Исперих**

**Относно:** Отчуждаване на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с. Подайва, собственост на «Църковно настоятелство» с.Подайва за разширяване на съществуващ гробищен парк

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АКСЕЛ МЕХМЕД КЮЧЮ	За			П
4.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ				

5.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД			
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ			
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За		П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За		П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За		П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За		П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ			
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За		П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За		П
14.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За		П
15.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За		П
16.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За		П
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За		П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За		П
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За		П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За		П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За		П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За		П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За		П
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За		П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИРЯМ	За		П
26.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За		П
27.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За		П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ			
29.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ			

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	23	23	0	0

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ

#### № 751

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.7, чл.22 и чл.23 от Закона за общинската собственост, чл.205, ал.1, т.3 от Закона за устройство на територията и с цел разширява на съществуващ гробищен парк в с.Подайва, община Исперих

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Одобрява ПУП-План за застрояване и смяна на предназначението на поземлен имот № 56945.57.38 по кадастралната карта на с.Подайва, изработен през 2018год.

II. Дава съгласие за отчуждаване на Поземлен имот № **56945.57.38** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и седем точка тридесет и осем) с начин на трайно ползване Нива с площ 15,007 (петнадесет цяло и седем)дка, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих,



собственост на „Църковно настоятелство“ с.Подайва съгласно Решение № 01 ПОД от 09.06.1998г. на Поземлена комисия гр.Исперих, за задоволяване на общински нужди - изграждане на обект от първостепенно значение „ гробищен парк“ – публична общинска собственост.

Пазарната оценка на имот № 56945.57.38 е в размер на 10 128,00 (десет хиляди сто двадесет и осем)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

III. Одобрява план за обезщетение, с който обезщетява „ Църковно настоятелство“ с.Подайва с поземлен имот № **56945.53.583** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петдесет и три точка петстотин осемдесет и три) с начин на трайно ползване Нива с площ 15 000 (петнадесет хиляди) кв.м, категория на земята Трета, местност „Есенлер“ в землището на с.Подайва, община Исперих, частна общинска собственост с АОС № 6836/02.10.2019год.

Пазарната оценка на имот № 56945.53.583 е в размер на 10 125,00 (десет хиляди сто двадесет и пет)лева, изготвена от независим лицензиран оценител с оценка от 11.10.2019г.

IV. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Поради изчерпване на дневния ред закривам извънредното заседание на Общински съвет Исперих провело се на 14.10.2019 г в 16.30 часа.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра по един за Областна администрация гр. Разград, един за Районен прокурор гр. Исперих, и един за архива на Общински съвет Исперих

**Адв. Даниел Димитров Йорданов**  
**Председател Общински съвет - Исперих**

Сейде Султанова  
Протоколист: