



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовно заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 48 от 31.08.2022 г.

РЕШЕНИЕ №392

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 51 от ЗДБРБ за 2022 г., чл. 94, ал. 3, т. 1 и 2, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. съгласно Приложение №1 на стойност **4 976 575 лв.**
2. Променя максималния размер на новите задължения за разходи по бюджета (без ФРЗ), които могат да бъдат натрупани през 2022 г. от **7 535 084 лв.** на **7 918 884 лв.**
3. Променя максималния размер на ангажиментите за разходи по бюджета, които могат да бъдат поети през 2022 г. от **9 318 427 лв.** на **9 702 227 лв.**
4. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №393

На основание чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т.24 от Условието за кандидатстване по мярка 7.4 ИНВЕСТИЦИИ В УСТРОЙВАНЕТО, ПОДОБРЕНИЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА МЕСТНИ ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА СЕЛСКОТО НАСЕЛЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗВЛЕЧЕНИЯ И КУЛТУРА, СВЪРЗАНАТА С ТЯХ ИНФРАСТРУКТУРА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дейностите по проект „Доизграждане на зона за спорт, чрез обновяване на стадион, в УПИ IV-1271, кв. 138 по плана на гр. Исперих“ съответстват на Стратегическа цел 2: Подобряване състоянието на жизнената среда чрез създаване на

условия за социално включване, достъпно здравеопазване с високо качество на предоставяните услуги, модерно образование, култура и спорт, ефективна администрация, Приоритет 2.5: Устойчиво развитие на физическото възпитание и спорта, Мярка 2.5.2. Създаване на благоприятни условия за развитие на спорта и популяризиране на физическата активност от Плана за интегрирано развитие на община Исперих 2021-2027 г.

2. Дава съгласие Община Исперих да кандидатства с проектно предложение „Доизграждане на зона за спорт, чрез обновяване на стадион, в УПИ IV-1271, кв. 138 по плана на гр. Исперих“ по Процедура на подбор на проекти BGBG06RDNP001-19.395 МИГ Исперих – мярка 7.4 ИНВЕСТИЦИИ В УСТРОЙВАНЕТО, ПОДОБРЕНИЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА МЕСТНИ ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА СЕЛСКОТО НАСЕЛЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗВЛЕЧЕНИЯ И КУЛТУРА, СВЪРЗАНАТА С ТЯХ ИНФРАСТРУКТУРА

Решенията да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ №394

На основание чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т.24 от Условията за кандидатстване по мярка 7.4 ИНВЕСТИЦИИ В УСТРОЙВАНЕТО, ПОДОБРЕНИЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА МЕСТНИ ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА СЕЛСКОТО НАСЕЛЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗВЛЕЧЕНИЯ И КУЛТУРА, СВЪРЗАНАТА С ТЯХ ИНФРАСТРУКТУРА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дейностите по проект „**Основен ремонт и внедряване на енергоефективни мерки на спортна сграда в гр. Исперих**“ съответстват на Стратегическа цел 2: Подобряване състоянието на жизнената среда чрез създаване на условия за социално включване, достъпно здравеопазване с високо качество на предоставяните услуги, модерно образование, култура и спорт, ефективна администрация, Приоритет 2.5: Устойчиво развитие на физическото възпитание и спорта, Мярка 2.5.2. Създаване на благоприятни условия за развитие на спорта и популяризиране на физическата активност от Плана за интегрирано развитие на община Исперих 2021-2027 г.

2. Дава съгласие Община Исперих да кандидатства с проектно предложение „**Основен ремонт и внедряване на енергоефективни мерки на спортна сграда в гр. Исперих**“ по Процедура на подбор на проекти BGBG06RDNP001-19.395 МИГ Исперих – мярка 7.4 ИНВЕСТИЦИИ В УСТРОЙВАНЕТО, ПОДОБРЕНИЕТО ИЛИ РАЗШИРЯВАНЕТО НА МЕСТНИ ОСНОВНИ УСЛУГИ ЗА СЕЛСКОТО НАСЕЛЕНИЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗВЛЕЧЕНИЯ И КУЛТУРА, СВЪРЗАНАТА С ТЯХ ИНФРАСТРУКТУРА

Решенията да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№395

На основание чл.21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т.24 от Условия за кандидатстване по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.017- Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селските райони“ от ПРСР за периода 2014-2020 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дейностите по проект „Рехабилитация на част от ул. „Васил Левски“ в гр.Исперих и прилежащите тротоари“ **съответстват** на Стратегическа цел 3: Устойчиво и балансирано развитие на територията на община Исперих с подобрена техническа инфраструктура и съхранена околна среда, Приоритет 3.1 Модернизиране на съществуващата инфраструктура на общината за подобряване на териториалната свързаност и достъп до обектите за публични услуги, мярка 3.1.1 Поддържане и обновяване на съществуващата пътна и улична мрежа от Програмата за реализиране на Плана за интегрирано развитие на Община Исперих за периода 2021-2022 г.

2. **Дава съгласие Община Исперих да кандидатства** с проектно предложение „Рехабилитация на част от ул. „Васил Левски“ в гр.Исперих и прилежащите тротоари“ по реда на процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селските райони“ от ПРСР за периода 2014-2020 г.

Решенията да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№396

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и ал.2, чл.81, ал.1 от Закона за горите.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I.Дава съгласие да се промени начина на трайно предназначение на следните имоти по кадастралната карта на гр.Исперих , с.Драгомъж, с.Йонково, с.Китанчево, с.Конево,

с.Средоселци, с.Малък Поровец и с.Голям Поровец , община Исперих от **Земеделски в Горски територии**, както следва:

1. Поземлен имот № **46913.7.493** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка седем точка четиристотин деветдесет и три) с начин на трайно ползване *изоставена орна земя* с площ **2 519**(две хиляди петстотин и деветнадесет) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Малък Поровец , местност „ЯСАЦИ ИЗТОК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, при граници на имота: имоти с № 46913.7.127; №46913.7.110; №46913.7.112; №46913.7.113; с Акт за частна общинска собственост № 4923 от 08.06.2011год.

2. Поземлен имот № **46913.7.102** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка седем точка сто и две) с начин на трайно ползване *изоставена орна земя* с площ **3 416**(три хиляди четиристотин и шестнадесет) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Малък Поровец , местност „ЯСАЦИ ИЗТОК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 46913.7.104; №46913.7.126; №46913.7.99; №46913.7.900 и № 46913.7.992; с Акт за частна общинска собственост № 6403 от 04.05.2017год.

3. Поземлен имот № **46913.7.104** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка седем точка сто и четири) с начин на трайно ползване *изоставена орна земя* с площ **2 995** (две хиляди деветстотин деветдесет и пет) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Малък Поровец , местност „ЯСАЦИ ИЗТОК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 46913.7.124; №46913.7.126; №46913.7.102; №46913.7.992 ; с Акт за частна общинска собственост № 5300 от 21.02.2013год.

4. Поземлен имот № **46913.23.7** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка двадесет и три точка седем) с начин на трайно ползване *Друг вид трайно насаждение* с площ **2 741** (две хиляди седемстотин четиридесет и един) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Малък Поровец , местност „ИЗТОЧЕН ЧЕРКЕЗЛИК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 46913.23.6; №46913.23.1; №46913.23.5; с Акт за частна общинска собственост № 6502 от 04.08.2017год.

5. Поземлен имот № **46913.10.4** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка десет точка четири) с начин на трайно ползване *Изоставено трайно насаждение* с площ **13 838** (тринадесет хиляди осемстотин тридесет и осем) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Малък Поровец , местност „ЗАПАДЕН ЧЕРКЕЗЛИК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 46913.86.9; №46913.108.8; №46913.108.9; №46913.10.10 и №46913.10.2 с Акт за частна общинска собственост № 6396 от 02.05.2017год.

6. Поземлен имот № **46913.86.8** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка осемдесет и шест точка осем) с начин на трайно ползване *Изоставено трайно насаждение* с площ **17 866** (седемнадесет хиляди осемстотин шестдесет и шест) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Малък Поровец , местност

„ЗАПАДЕН ЧЕРКЕЗЛИК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 46913.86.11; №46913.86.9; №46913.10.9; №46913.86.12 с Акт за частна общинска собственост № 6508 от 03.08.2017год.

7. Поземлен имот № **15953.26.32** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка двадесет и шест точка тридесет и две) с начин на трайно ползване *Изоставено трайно насаждение* с площ **7 010** (седем хиляди и десет) **кв.м**, категория пета, с местонахождение с. Голям Поровец , местност „Дюз Гьолджук “ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 15953.55.6; №15953.26.35; и № 15953.26.33 с Акт за частна общинска собственост № 5209 от 21.01.2013год.

8. Поземлен имот № **34103.32.18** (тридесет и четири хиляди сто и три точка тридесет и две точка осемнадесет) с начин на трайно ползване *Пасище* с площ **21 335** (двадесет и една хиляди триста тридесет и пет) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Йонково , местност „КАРАМУКЛУК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1442/07.08.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с №34103.16.14; №34103.16.15; №34103.16.16; №34103.32.557; №34103.32.558; №34103.16.17; №34103.16.142 ; №34103.44.139 ; №34103.16.1; №34103.16.2 и други, с Акт за частна общинска собственост № 2610 от 07.04.2017год.

9. Поземлен имот № **34103.12.12** (тридесет и четири хиляди сто и три точка дванадесет точка дванадесет) с начин на трайно ползване *Гори и храсти в земеделска земя* с площ **11 197** (единадесет хиляди сто деветдесет и седем) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Йонково , местност „САРАТАРЛЪ“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1442/07.08.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с №15761.16.78;№34103.12.16, с Акт за частна общинска собственост № 2601 от 24.07.2017год.

10. Поземлен имот № **34103.12.13** (тридесет и четири хиляди сто и три точка дванадесет точка тринадесет) с начин на трайно ползване *Гори и храсти в земеделска земя* с площ **7 354** (седем хиляди триста петдесет и четири) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Йонково , местност „САРАТАРЛЪ“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1442/07.08.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с №15761.16.78; №34103.12.16 с Акт за частна общинска собственост № 2602 от 24.07.2017год.

11. Поземлен имот № **32874.13.30** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка тринадесет точка тридесет) с начин на трайно ползване *Друг вид трайно насаждение* с площ **28 339** (двадесет и осем хиляди триста тридесет и девет) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение гр.Исперих , местност „АЙОРМАН“ по кадастралната карта на града, одобрена със Заповед РД-18-94/14.02.2019г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 65650.15.125; №32874.13.21; и № 65650.20.71 с Акт за частна общинска собственост № 6925 от 01.02.2021год.

12. Поземлен имот № **38296.32.33** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка тридесет и две точка тридесет и три) с начин на трайно ползване *Гори и храсти в земеделски земи* с площ **10 971** (десет хиляди деветстотин седемдесет и един) **кв.м**, категория шеста, с местонахождение с.Конево, местност „БЛОКА КЪМ

ПАРКОВОТО“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1443/07.08.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 38296.34.196; №53744.12.213; № 38296.27.82;№38296.32.11 с Акт за частна общинска собственост № 3052 от 25.05.2017Год.

13. Поземлен имот № **38296.60.149** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка шестдесет точка сто четиридесет и девет) с начин на трайно ползване *Лозе* с площ **15 003** (петнадесет хиляди и три) **кв.м**, категория четвърта, с местонахождение с. Конево, местност „ВОЛНОНСКИ БЛОК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1443/07.08.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с № 38296.60.194; №38296.60.147;№38296.60.5;№ 38296.60.6; №38296.60.7; №38296.60.8; №38296.60.9; №38296.60.101 и №38296.60.148 с Акт за частна общинска собственост № 6926 от 01.02.2021Год.

14. Поземлен имот № **37010.71.6** (тридесет и седем хиляди и десет точка седемдесет и едно точка шест) с начин на трайно ползване *Изоставено трайно насаждение* с площ **75 398** (седемдесет и пет хиляди триста деветдесет и осем) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Китанчево , местност „КОДЖА ЕКИНЛИК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-300-5-71/03.12.2004г. на ИД на АГКК ,при граници на имота: имоти с № 37010.71.4; №37010.71.7; с Акт за частна общинска собственост № 6954 от 15.06.2021Год.

15. Поземлен имот № **37010.37.45** (тридесет и седем хиляди и десет точка тридесет и седем точка четиридесет и пет) с начин на трайно ползване *Изоставено трайно насаждение* с площ **35 850** (тридесет и пет хиляди осемстотин и петдесет) **кв.м**, категория втора, с местонахождение с. Китанчево , местност „ЧАИРА“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-300-5-71/03.12.2004г. на ИД на АГКК ,при граници на имота: имоти с № 37010.37.63; №37010.37.50; №37010.37.51; №37010.37.47;№37010.37.46;№37010.37.44;№37010.37.43;№37010.37.42; №37010.37.41; и №37010.37.38; с Акт за частна общинска собственост № 6955 от 15.06.2021Год.

16. Поземлен имот № **37010.71.8** (тридесет и седем хиляди и десет точка седемдесет и едно точка осем) с начин на трайно ползване *Пасище* с площ **15 332** (петнадесет хиляди триста тридесет и два) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Китанчево , местност „ГАРГАЛЪК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-300-5-71/03.12.2004г. на ИД на АГКК ,при граници на имота: имоти с № 37010.71.5 и №37010.71.4; с Акт за частна общинска собственост № 3067 от 12.12.2012Год.

17. Поземлен имот № **24921.20.1** (двадесет и четири хиляди деветстотин двадесет и едно точка двадесет точка едно) с начин на трайно ползване *Гори и храсти в земеделска земя* с площ **256 620** (двеста петдесет и шест хиляди шестстотин и двадесет) **кв.м**, категория втора, с местонахождение с. Драгомъж , местност „САТЪ КУЛАК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД 18-1334/25.07.2018г. на ИД на АГКК , при граници на имота: имоти с №24921.19.1; №24921.19.7; №24921.19.17; №24921.19.12; №24921.19.13; №24921.19.14; №24921.19.20; №24921.20.6; №24921.20.5; №24921.2.86; №24921.20.2; №24921.1.50; №24921.21.1; №24921.21.3; и №24921.22.46; с Акт за частна общинска собственост № 7145 от 11.04.2022Год.

18. Поземлен имот № **68552.11.16** (шестдесет и осем хиляди петстотин петдесет и две точка единадесет точка шестнадесет) с начин на трайно ползване *Пасище* с площ **118 824** (сто и осемнадесет хиляди осемстотин двадесет и четири) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Средоселци , местност „НЕОПРЕДЕЛЕНА“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-1337/25.07.2018г. на ИД на АГКК ,при граници на имота: имоти с №44358.14.44; №40899.11.20; №68552.15.61; №68552.12.9; №68552.13.105; №68552.12.7; №68552.12.14; №68552.12.13; №68552.12.5; №68552.12.23; №68552.12.3; №68552.12.18; №68552.12.12 и №68552.11.49; с Акт за частна общинска собственост № 2266 от 16.02.2017год.

19. Поземлен имот № **68552.34.18** (шестдесет и осем хиляди петстотин петдесет и две точка тридесет и четири точка осемнадесет) с начин на трайно ползване *Друг вид трайно насаждение* с площ **3 901**(три хиляди деветстотин и един) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Средоселци , местност „ЮРТЛУК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД 18-1337/25.07.2018г. на ИД на АГКК ,при граници на имота: имоти с № 68552.20.62;№68552.34.22;№68552.34.23;№68552.34.14 и №68552.34.98 с Акт за частна общинска собственост № 2286 от 16.02.2017год.

20. Поземлен имот № **68552.34.4** (шестдесет и осем хиляди петстотин петдесет и две точка тридесет и четири точка четири) с начин на трайно ползване *Друг вид трайно насаждение* с площ **3 001**(три хиляди и един) **кв.м**, категория трета, с местонахождение с. Средоселци , местност „ЮРТЛУК“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД 18-1337/25.07.2018г. на ИД на АГКК ,при граници на имота:имоти с №68552.13.105;№68552.34.25;№68552.34.11;№68552.34.9;№68552.34.6;№68552.34.5 и №68552.34.1, с Акт за частна общинска собственост № 2283 от 16.02.2017год.

Обща площ на имотите: **653 510**(шестстотин петдесет и три хиляди петстотин и десет) **кв.м**.

II.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №397

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, като включва в раздел V. „**Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда**“ т. 12 със следното съдържание:

т.12. Поземлен имот № 38296.501.164 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с площ 1538 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 7156/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 400 лева**.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- изпълнение на Годишната програма за 2022 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Поземлен имот № **38296.501.164** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка сто шестдесет и четири) с начин на трайно ползване *Ниско застрояване*, с трайно предназначение на територията *Урбанизирана* с площ **1538** (хиляда петстотин тридесет и осем) **кв.м** по кадастралната карта на с.Конево, одобрена със Заповед РД 18-107/07.12.2021г. на ИД на АГКК с местонахождение на имота **с.Конево, ул.«Хан Аспарух» № 37**, община Исперих, област Разград при съседни имоти №38296.501.162; 38296.49.3; 38296.501.246 и 38296.501.293, съгласно АЧОС № 7156 от 20.05.2022г., вписан в Агенцията по вписванията на 25.05.2022год., на собственика на законно построените сгради в имота **Банко Донев Банков** от гр.Исперих, ул. «Лом» № 30 притежаващ нотариален акт № 117, том II, рег.№ 3078, дело № 279 от 2020г., удостоверение за признато право на строеж върху държавно дворно място и право на собственост върху построените сгради от 14.11.1959г. и удостоверение за наследници с изх.№8/19.05.2022год.

2. Продажбата да се извърши при цена в размер на **4 441,00** (четири хиляди четиристотин четиридесет и един) **лева**, която е справедливата пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с доклад от 13.06.2022 г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **3 211,00** (три хиляди двеста и единадесет) лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 6702000670/19.05.2022 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на поземления имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Конево,

община Исперих.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№398

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, като включва в раздел **II. „Продажба на незастроени дворни места “ т. 18** със следното съдържание:

т.18. Поземлен имот № 37010.90.216 с площ 2596 кв.м по кадастралната карта на с.Китанчево – частна общинска собственост с АОС № 6301 от 04.11.2016год. при прогнозна продажна цена в размер на 10 600 лева.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същият с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2022 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следният поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот **№37010.90.216** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка двеста и шестнадесет) с начин на предназначение на територията *урбанизирана* с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **2 596** (две хиляди петстотин деветдесет и шест) кв.м по кадастралната карта на с.Китанчево, одобрена със Заповед 300-5-71/03.12.2004г. на ИД на АК, с местонахождение на имота с.Китанчево, ул. «Хан Аспарух » № 115, община Исперих, област Разград при граници и съседи: имоти с № 37010.90.361; № 37010.90.217; № 37010.90.215 и № 37010.90.594, съгласно

АЧОС № 6301 от 04.11.2016г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **10 604,70** (десет хиляди шестстотин и четири лева и седемдесет стотинки) **лева**, която е данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000686 от 23.05.2022 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих.

1.3. Пазарната оценка е в размер на **8 063,00** (осем хиляди шестдесет и три) **лева**, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 13.06.2022 година.

2. Определям цена на тръжни документи в размер на **40,00** (четиридесет) **лева** без ДДС.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 185 по Протокол № 22 от 12.02.2021год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Китанчево, община Исперих.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №399

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1 и ал.3, чл.72, т.1 и чл.73, ал.2 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и изявен интерес за ползване под наем с цел:

- стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на орехови насаждения ;

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 200 броя трайни насаждения (орехи) – публична общинска собственост при следните условия:

1. Определя начална тръжна наемна цена в размер на **5,00 (пет) лева** за трайни насаждения – едно орехово дърво, общинска собственост на територията на Община Исперих, представляваща пътна отсечка с. Вазово - с. Райнино.

2. Отдаването под наем да стане чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване за срок от **1 (една) година**.

II. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Исперих дава съгласие за предварително изпълнение на настоящото решение.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№400

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;

- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните незастроени поземлени имоти (дворни места), както следва:

1.1. Поземлен имот **№03472.40.252** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка двеста петдесет и две) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **4 316** (четири хиляди триста и шестнадесет) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Витоша“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.251; №03472.40.260; №03472.40.118; №034572.40.229; №03472.40.230 и №03472.40.231, съгласно АОС № 5246 от 12.02.2013 год.

1.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **237,00** (двеста тридесет и седем) лева.

2.1. Поземлен имот **№03472.40.230** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка двеста и тридесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **354** (триста петдесет и четири) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Искър“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.231; №03472.40.252; №034572.40.229 и №03472.40.236, съгласно АОС № 4557 от 01.03.2016 год.

2.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **19,50** (деветнадесет лева и петдесет стотинки) лева.

3.1. Поземлен имот **№03472.40.217** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка двеста и седемнадесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 578** (хиляда петстотин седемдесет и осем) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Яни Сандански“** по кадастралната карта на селото, одобрена

със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.216; №03472.40.219; №034572.40.218 и №03472.40.167, съгласно АОС № 5243 от 11.02.2013 год.

3.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **87,00** (осемдесет и седем) лева.

4.1. Поземлен имот **№03472.40.17** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка седемнадесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 478** (хиляда четиристотин седемдесет и осем) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Оборище“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.9; №03472.40.73; №034572.40.18; №03472.40.19; №03472.40.20 и №03472.40.311, съгласно АОС № 5245 от 11.02.2013 год.

4.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **81,00** (осемдесет и един) лева.

5.1. Поземлен имот **№03472.40.103** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка сто и три) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 016** (хиляда и шестнадесет) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Ком“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.97; №03472.40.104; №034572.40.105; №03472.40.106; №03472.40.107 и №03472.40.96, съгласно АОС № 5244 от 11.02.2013 год.

5.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

6.1. Поземлен имот **№03472.40.291** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка двеста деветдесет и едно) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 147** (хиляда сто четиридесет и седем) кв.м с адрес **с. Белинци, ул. „Камчия“ № 5** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №03472.40.292; №03472.40.289; №034572.40.274; №03472.40.273; №03472.40.243 и №03472.40.290, съгласно АОС № 5739 от 16.06.2014 год.

6.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **63,00** (шестдесет и три) лева.

7.1. Поземлен имот **№10015.111.273** (десет хиляди и петнадесет точка сто и единадесет точка двеста седемдесет и три) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 086** (хиляда осемдесет и шест) кв.м с адрес **с. Вазово, ул. „Александър Стамболийски“ №47** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-29/11.06.2007 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №10015.111.272; №10015.111.485; №10015.111.274 и №10015.111.271, съгласно АОС № 4462 от 19.10.2009 год.

7.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **60,00** (шестдесет) лева.

8.1. Поземлен имот **№15953.65.4** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка четири) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 013** (хиляда и тринадесет) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Бузлуджа“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-

53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.132; №15953.65.133; №15953.65.5; №15953.65.629 и №15953.65.3, съгласно АОС № 4934 от 30.06.2011 год.

8.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **56,00 (петдесет и шест) лева**.

9.1. Поземлен имот **№15953.65.132** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка сто тридесет и две) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **968** (деветстотин шестдесет и осем) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Драва“ №5** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.628; №15953.65.7; №15953.65.33; №15953.65.133; №15953.65.4; №15953.65.3 и №15953.65.2, съгласно АОС № 5249 от 12.02.2013 год.

9.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **53,00 (петдесет и три) лева**.

10.1. Поземлен имот **№15953.65.484** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка сто четиристотин осемдесет и четири) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **782** (седемстотин осемдесет и два) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Здравец“ №16** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.637; №15953.65.485 и №15953.65.636, съгласно АОС № 4497 от 19.12.2009 год.

10.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **43,00 (четиридесет и три) лева**.

11.1. Поземлен имот **№15953.65.487** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка сто четиристотин осемдесет и седем) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **853** (осемстотин петдесет и три) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Здравец“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.637; №15953.65.488; №15953.65.739 и №15953.65.486, съгласно АОС № 5247 от 12.02.2013 год.

11.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **47,00 (четиридесет и седем) лева**.

12.1. Поземлен имот **№15953.65.486** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка сто четиристотин осемдесет и шест) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **825** (осемстотин двадесет и пет) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Здравец“ №12** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.637; №15953.65.487; №15953.65.293 и №15953.65.485, съгласно АОС № 4498 от 21.12.2009 год.

12.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **45,00 (четиридесет и пет) лева**.

13.1. Поземлен имот **№15953.65.488** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка шестдесет и пет точка сто четиристотин осемдесет и осем) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **853** (осемстотин петдесет и три) кв.м с адрес **с. Голям Поровец, ул. „Здравец“** по кадастралната карта на селото,

одобрена със Заповед РД-18-53/25.08.2009 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №15953.65.637; №15953.65.489; №15953.65.739 и №15953.65.487, съгласно АОС № 5248 от 12.02.2013 год.

13.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **47,00** (четиридесет и седем) лева.

14.1. Поземлен имот **№24150.501.21** (двадесет и четири хиляди сто и петдесет точка петстотин и едно точка двадесет и едно) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 559** (хиляда петстотин петдесет и девет) кв.м с адрес **с. Духовец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ №82** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-40/31.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №24150.501.30; №24150.501.520 и №24150.501.20, съгласно АОС № 4501 от 16.05.2017 год.

14.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **86,00** (осемдесет и шест) лева.

15.1. Поземлен имот **№24150.501.475** (двадесет и четири хиляди сто и петдесет точка петстотин и едно точка четиристотин седемдесет и пет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **4 285** (четири хиляда двеста осемдесет и пет) кв.м с адрес **с. Духовец, ул. „Иван Вазов“ №17** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-40/31.08.2005 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №24150.501.483; №24150.501.473; №24150.501.474; №24150.501.476; №24150.501.481 и № 24150.501.482, съгласно АОС № 4506 от 16.05.2017 год.

15.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **236,00** (двеста тридесет и шест) лева.

16.1. Поземлен имот **№37010.90.191** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка сто деветдесет и едно) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **986** (деветстотин осемдесет и шест) кв.м с адрес **с. Китанчево, ул. „Мургаш“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед №300-5-71/03.12.2004 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №37010.90.190; №37010.90.599; №37010.90.600 и № 37010.49.10, съгласно АОС № 5255 от 12.02.2013 год.

16.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **54,00** (петдесет и четири) лева.

17.1. Поземлен имот **№37010.90.218** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка сто двеста и осемнадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 548** (хиляда петстотин четиридесет и осем) кв.м с адрес **с. Китанчево, ул. „Йордан Йовков“ №40** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед №300-5-71/03.12.2004 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №37010.90.223; №37010.90.219; №37010.90.217 и № 37010.90.594, съгласно АОС № 5254 от 12.02.2013 год.

17.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **85,00** (осемдесет и пет) лева.

18.1. Поземлен имот **№37010.90.190** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка сто и деветдесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 346** (хиляда триста четиридесет и шест) кв.м с адрес **с. Китанчево, ул. „Мургаш“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед №300-5-71/03.12.2004 год. на ИД

на АК при граници на имота: имоти с №37010.90.599; №37010.90.189; №37010.90.191; №37010.49.10; №37010.49.9 и № 37010.90.588, съгласно АОС № 5258 от 15.02.2013 год.

18.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **74,00** (седемдесет и четири) лева.

19.1. Поземлен имот **№61875.33.255** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка двеста петдесет и пет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 396** (хиляда триста деветдесет и шест) кв.м с адрес **с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ №35** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №61875.33.465; №61875.33.404; №37010.90.191; №61875.33.254 и № 61875.33.713, съгласно АОС № 6435 от 15.05.2017 год.

19.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **77,00** (седемдесет и седем) лева.

20.1. Поземлен имот **№44358.501.3** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка три) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **944** (деветстотин четиридесет и четири) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Пирин“ №20** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.106; №44358.501.105; №44358.501.5; №44358.501.4 и № 44358.501.169, съгласно АОС № 7164 от 29.06.2022 год.

20.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **52,00** (петдесет и два) лева.

21.1. Поземлен имот **№44358.501.106** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка сто и шест) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **997** (деветстотин деветдесет и седем) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Люлин“ №1** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.170; №44358.501.171; №44358.501.105; №44358.501.3 и № 44358.501.169, съгласно АОС № 5882 от 26.05.2015 год.

21.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **55,00** (петдесет и пет) лева.

22.1. Поземлен имот **№44358.501.4** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка четири) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **896** (осемстотин деветдесет и шест) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Пирин“ №22** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.169; №44358.501.3; №44358.501.105; №44358.501.5 и № 44358.501.107, съгласно АОС № 7165 от 29.06.2022 год.

22.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **49,00** (четиридесет и девет) лева.

23.1. Поземлен имот **№44358.501.107** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка сто и седем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **904** (деветстотин и четири) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Пирин“ №24** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.169; №44358.501.4;

№44358.501.5; №44358.501.162 и № 44358.501.161, съгласно АОС № 7166 от 29.06.2022 год.

23.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **49,00** (четиридесет и девет) лева.

24.1. Поземлен имот **№44358.501.5** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка пет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 165** (хиляда сто шестдесет и пет) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Мургаш“ №2** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.4; №44358.501.3; №44358.501.105; №44358.501.108; ;№66358.501.162 и № 44358.501.107, съгласно АОС № 7167 от 29.06.2022 год.

24.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **64,00** (шестдесет и четири) лева.

25.1. Поземлен имот **№44358.501.9** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка девет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 009** (хиляда и девет) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Ген.Вл.Заимов“ №9** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.8; №44358.501.104; №44358.501.168; №44358.501.109 и № 44358.501.6, съгласно АОС № 6772 от 03.12.2018 год.

25.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

26.1. Поземлен имот **№72578.501.24** (седемдесет и две хиляди петстотин седемдесет и осем точка петстотин и едно точка двадесет и четири) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **785** (седемстотин осемдесет и пет) кв.м с адрес **с. Тодорово, ул. „Пирин“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-110/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №72578.501.25; №72578.501.428; №72578.501.139; №72578.501.429 и № 72578.501.23, съгласно АОС № 7157 от 20.05.2022 год.

26.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **43,00** (четиридесет и три) лева.

27.1. Поземлен имот **№72578.501.23** (седемдесет и две хиляди петстотин седемдесет и осем точка петстотин и едно точка двадесет и три) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **638** (шестстотин тридесет и осем) кв.м с адрес **с. Тодорово, ул. „Пирин“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-110/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №72578.501.24; №72578.501.139 и №72578.501.429, съгласно АОС № 7162 от 08.06.2022 год.

27.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55 (петдесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на **35,00** (тридесет и пет) лева.

II. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА и Решение № 185 по Протокол № 22 от 12.02.2021год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наемите на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Белинци, с.Вазово, с.Голям Поровец, с.Духовец, с.Китанчево, с.Райнино, с.Лъвино, и с.Тодорово,

община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Бейти Бекир
Председател на Общински съвет Исперих