



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

### ОБЩИ РЕШЕНИЯ

от редовно заседание на Общински съвет – Исперих

### ПРОТОКОЛ № 49 от 29.09.2022 г.

#### РЕШЕНИЕ

#### №401

На основание чл. 52 ал. 1 и чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 9, ал. 1 от Закона за общинския дълг и чл. 50, ал. 1 от Наредба № 12 на Общински съвет Исперих за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.

1. Приема актуализирания план на приходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2021 г. в размер на 31 387 527 лв. в т. число:

за държавни дейности	22 927 906 лв.
за общински дейности	8 459 621 лв.

2. Приема приходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2021 г. в размер на **31 037 645** лв. в т. ч.

за държавни дейности	22 998 471 лв.
за общински дейности	8 039 174 лв.
в т. ч. по Приложение №13	625 014 лв.
в т. ч. по Приложение №14	143 715 лв.

3. Приема актуализирания план на разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2021 г. в размер на 31 387 527 лв. в т. число:

за държавни дейности	22 927 906 лв.
за общински дейности	8 459 621 лв.
в т. ч. дофинансиране	670 077 лв.

4. Приема разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2021 г. в размер на 26 005 428 лв. в т. ч.

за държавни дейности	20 263 916 лв.
за общински дейности	5 298 528 лв.
за дофинансиране	442 984 лв.
в т. ч. по Приложение №13	408 423 лв.
в т. ч. по Приложение №14	81 566 лв.

5. Приема актуализирания план на капиталовите разходи към 31.12.2021 г. в размер на 2 774 968 лв. в т. число:

за държавни	1 001 956 лв.
-------------	---------------

в т.ч по Оперативни програми на ЕС	516 645 лв.
за общински дейности	1 746 937 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	696 221 лв.
за дофинансиране	26 075 лв.
6. Приема разходите за капиталовите разходи към 31.12.2021 г. в размер на 2 267 084 лв. в т.число:	
за държавни	706 276 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	504 970 лв.
за общински дейности	1 534 868 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	695 255 лв.
за дофинансиране	25 940 лв.
7. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг към 31.12.2021 г. съгласно Приложение № 10, Приложение № 11 и Приложение № 12	
8. Приема разходите за представителни цели на Председателя на Общинския съвет в размер на	
	4 248 лв.
9. Приема разходите за представителни цели на Кмета на Община Исперих в размер на	
	8 539 лв.
10.Приема разходите за награди	
	1 160 лв.
11.Приема разходи за обезщетения и помощи	
	4 430 лв.
12.Приема разходите за спортни клубове	
	56 000 лв.
13.Приема разходите за религиозни храмове	
	2 000 лв.
14.Приема приходите по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	
	2 658 893 лв.
15. Приема разходите по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	
	2 572 340 лв.
16.Приема остатъка по бюджетните сметки в лева	
в т.ч.: за държавни дейности	5 032 182 лв.
за общински дейности	2 734 520 лв.
	2 297 662 лв.
17.Приема остатъка по валутните сметки /в ледова равностойност/	
	35 лв.
18.Приема остатъка по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	
	86 553 лв.
19.Приема остатъка по набирателните сметки	
	392 830 лв.

20. Приема одитирания отчет заедно с одитния доклад на Сметната палата за заверка на годишния финансов отчет на община Исперих за 2021 г.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№402**

**На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 49, ал. 2 от Наредба № 12 на Общински съвет Исперих за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.**

**РЕШИ :**

1. Приема приходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2022 г.в размер на 20 978 669 лв. в т.ч.

за държавни дейности	14 866 158 лв.
за общински дейности	6 112 511 лв.
в т.ч. по Приложение №11	370 995 лв.
в т.ч. по Приложение №12	248 882 лв.

2. Приема разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2022 г.в размер на 11 833 558 лв. в т.ч.

за държавни дейности	9 440 029 лв.
за общински дейности	2 221 092 лв.
за дофинансиране	172 437 лв.
в т.ч. по Приложение №11	230 778 лв.
в т.ч. по Приложение №12	27 969 лв.

3. Приема разходите за капиталовите разходи към 30.06.2022 г. в размер на **99 373 лв.** в т.число:

за държавни	55 254 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	0 лв.
за общински дейности	44 119 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	0 лв.
за дофинансиране	0 лв.

4. Приема разходите за представителни цели в размер на 4 260 лв. в т.ч. на Председателя на Общинския съвет 470 лв. на Кмета на Община Исперих 3 790 лв.

5. Приема разходите за награди	900 лв.
6. Приема разходи за обезщетения и помощи	1 160 лв.
7. Приема разходите за спортни клубове	42 250 лв.
8. Приема разходите за религиозни храмове	5 000 лв.
9. Приема приходите по сметките за средства от Европейския съюз- за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	481 053 лв.
10. Приема разходите по сметките за средства от Европейския съюз – за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	450 051 лв.
11. Приема остатъка по бюджетните сметки в лева	9 144 832 лв.
за държавни дейности	5 425 850 лв.
за общински дейности	3 718 982 лв.
12. Приема остатъка по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	31 002 лв.
13. Приема остатъка по валутните сметки /в левова равностойност/	35 лв.
14. Приема остатъка по набирателната сметка	379 271 лв.
15. Приема отчета на разплатените просрочени задължения от предходния период (Приложение № 10)	0 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ №403**

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 51 от ЗДБРБ за 2022 г., чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

#### **РЕШИ:**

- Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. съгласно Приложение №1 на стойност **5 011 259 лв.**
- Намалява плана на резерва при първостепенен разпоредител с бюджет – Община Исперих по §§97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” с **27 246 лв.**

3. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№404**

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

**РЕШИ :**

1. Приема отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Исперих за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. в размер на – 383.24 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Исперих за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№405**

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

**РЕШИ :**

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. в размер на – 295.16 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№406**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, чл. 19 и чл. 20 от Наредба №26 за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, като съобразих представените проекти на решения в цитираното писмо, предлагам Общински съвет - Исперих да вземе следното:

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава мандат за участие на д-р Иван Гайдаров – Управител на "МБАЛ-Исперих" ЕООД в извънредното Общо събрание на акционерите на „МБАЛ Св. Иван Рилски-Разград“ АД на 07.10.2022г., от 11:00 часа, което ще се проведе в залата (библиотека) на трети етаж на административната сграда на лечебното заведение в гр. Разград, ул. „Коста Петров“ №2, като при липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ, да участва в общото събрание на 21.10.2022 г. от 11:00 часа.

2. За участие в извънредното Общо събрание на акционерите на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ - Разград“ АД на 07.10.2022г., от 11:00 часа, съответно на 21.10.2022 г. от 11:00 часа, упълномощеният с мандат по т.1 да се легитимира с настоящото решение, което изпълнява ролята на пълномощно, и чрез документ за самоличност.

3. Упълномощеният представител на община Исперих по всички точки, посочени по-долу, от дневния ред на извънредното Общо събрание на акционерите на „МБАЛ „Св. Иван Рилски“ - Разград“ АД, съобразно предложените проекти на решения, да гласува със „За“, а именно:

I. Промяна в състава на Съвета на директорите –

**проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите:

1. Поради смъртта на д-р Гечо Жеков – изпълнителен директор на лечебното заведение, настъпила на 29.08.2022г.

2. По молба на Петър Янков Тодоров – член на съвета на директорите, одобрена с Протокол №6/13.05.2022г., с която желае да бъде освободен от състава на Съвета на директорите. - „**ЗА**“;

II. Освобождаване от отговорност на д-р Гечо Жеков – Изпълнителен директор за периода от встъпването му от 2017г. до 2021г. и да му бъде възстановена гаранцията, внесена по чл.30, ал.1 от Устава на дружеството. - „**ЗА**“;

III. Освобождаване от отговорност на д-р Петър Тодоров – член на Съвета на директорите за периода от 2019г. до 2021г. и да му бъде възстановена гаранцията, внесена по чл.30, ал.1 от Устава на дружеството. - „**ЗА**“;

IV. Промяна в чл.29 от Устава на дружеството с добавянето на нова ал.2, която да дава възможност протоколите на Съвета на директорите да бъдат разписвани от членовете чрез квалифициран електронен подпис. - „**ЗА**“.

Упълномощеният в т.1 представител е длъжен да защитава интересите на Общината и да отчита писмено дейността си пред Общински съвет Исперих, в това число и да информира в тридневен срок за предстоящи и приключили заседания, във връзка с предоставените му с настоящото решение права, като и предоставя дневния ред, и копия от протоколите на заседанията.

Настоящото решение да бъде изпратено до кмета на община Исперих и областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№407**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд;

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се сключи договор за наем без провеждане на публичен търг или конкурс с „Ел Зем – Исперих“ ЕООД с управител Атанас Иванов Станков от гр.Исперих, ул.“В.Терешкова“ № 4 за срок от **10 (десет) години** на Поземлен имот **№32874.12.95** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка дванадесет точка деветдесет и пет) по кадастралната карта на гр.Исперих, находящ се в гр. Исперих, област Разград, местност „Юсек юстю“, с начин на трайно ползване гори и храсти в земеделска земя и начин на трайно предназначение Земеделска с площ **9 755 (девет хиляди седемстотин петдесет и пет) кв.м**, категория трета съгласно Акт № 7200 от 31.08.2022г. за частна общинска собственост вписан в Служба по вписванията гр. Исперих на 01.09.2022г.

II. Определя годишна наемна цена в размер на **100.00 (сто) лева** на декар, но не по-малко от средната стойност на рентната вноска за декар за гр. Исперих.

III. Възлага на Кмета на община Исперих след влизане в сила на настоящото решение да сключи договор за наем.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№408**

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същият с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2022 год.

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следният поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот **№ 50512.502.887** (петдесет хиляди петстотин и дванадесет точка петстотин и две точка осемстотин осемдесет и седем) с начин на предназначение на територията *урбанизирана* с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 749** (хиляда седемстотин четиридесет и девет) кв.м по кадастралната карта на с.Малко Йонково, одобрена със Заповед РД-18-106/07.12.2021г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малко Йонково, ул. «Мусала », община Исперих, област Разград при граници и съседи: имоти с № 50512.502.888; № 50512.502.7; № 50512.502.4; №50512.502.3; №50512.502.885; № 50512.502.1886 и №50512.502.735, съгласно АЧОС № 6744 от 09.07.2018г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **5 801,00** (пет хиляди осемстотин и един) **лева**, която е Пазарната оценка на имота, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 19.09.2022 година.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702001214 от 22.08.2022 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих.е в размер на **3 651,90** (три хиляди шестдесет петдесет и един лева и деветдесет стотинки) **лева**,

2. Определям цена на тръжни документи в размер на **40,00** (четиридесет) **лева** без ДДС.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Малко Йонково, община Исперих.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№409**



На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И :

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, като включва в раздел **V. „Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда“ т. 13** със следното съдържание:

**т.13.** Поземлен имот № 32874.502.1380 кв.м по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 637 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 7181/14.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 350 лева**.

### Р Е Ш Е Н И Я :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- изпълнение на Годишната програма за 2022 год.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И :

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построената сграда в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот **№ 32874.502.1380** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка петстотин и две точка хиляда триста и осемдесет) с начин на трайно ползване *Ниско застрояване*, с трайно предназначение на територията *Урбанизирана* с площ **637** (шестстотин тридесет и седем) **кв.м** по кадастралната карта на гр.Исперих, одобрена със Заповед РД 18-20/02.02.2022г. на ИД на АГКК с местонахождение на имота **гр.Исперих, ул.«Захари Стоянов» № 7**, община Исперих, област Разград при съседи: имоти №32874.502.1379; 32874.502.9301; 32874.502.9302; 32874.502.9303 и 32874.502.1381 съгласно АЧОС № 7181 от 14.07.2022г., вписан в Агенцията по вписванията на 14.07.2022год., на собственика на законно построената сграда в имота **Гюнай Гюнер Мехмед** от гр.Исперих, ул. «Захари Стоянов» № 7 притежаващ нотариален акт № 16, том I, рег.№ 68, дело № 5 от 2013г.

2. Продажбата да се извърши при цена в размер на **4 353,00** ( четири хиляди триста петдесет и три) **лева**, която е справедливата пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с доклад от 19.09.2022 г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **3 602,20** ( три хиляди шестстотин и два лева и двадесет стотинки) лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 6702000925/11.07.2022 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за

правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№410**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И :**

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, като включва в раздел *IV. „Прекратяване на съсобственост “ т. 4* със следното съдържание:

**т.4.** Продажба на 259/2184 кв.м. идеални части, представляващи придаваема част към поземлен имот № 46913.120.2 по кадастралната карта на с.Малък Поровец – частна общинска собственост с АОС №7185/22.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **750,00 лева**.

Прекратяването на съсобственост се извършва след Решение на Общински съвет, за което предлагам Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

**Р Е Ш Е Н И Я :**

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на идеални части от поземлен имот, находящ се в с.Малък Поровец, област Разград от съсобственика на имота, с цел - прекратяване на съсобственост и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.45, ал.1, т.2 от Наредба № 27 на Общински съвет Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И :**

I. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Исперих и Рашко Рашков Рангелов, с адрес гр.София,р-н Оборище, ул.“Алеко Константинов“ №9, ет.3, ап.7 чрез продажба на идеалните части на община Исперих, както следва:

**1. 259/2184 (двеста петдесет и девет наклонена черта две хиляди сто осемдесет и четири) кв.м** идеални части от застроен поземлен имот **№ 46913.120.2** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка две) с обща площ на имота 2184 (две хиляди сто осемдесет и четири) кв.м с местонахождение с.Малък Поровец, ул. „Осогово“ № 15, община Исперих по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед № РД-18-56/25.08.2009год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с № 46913.120.3; № 46913.120.4; № 46913.120.5; № 46913.120.386; №46913.120.1 и № 46913.120.603, по Акт за частна общинска собственост № 7185 от 22.07.2022год. вписан в Агенцията по вписванията на 25.07.2022 год.

на съсобственика **Рашко Рашков Рангелов**, притежаващ останалите идеални части от

имота, съгласно Нотариален Акт № 110, том II, рег.№ 2667, дело № 263 от 2022год.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 19.09.2022г. в размер на **751,00** (седемстотин петдесет и един) лева.

3. Данъчната оценка на идеалните части от имота е в размер на **590,50** (петстотин и деветдесет лева и петдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000988/20.07.2022 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Малък Поровец, община Исперих.

III.Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС Исперих.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ №411

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;
- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните незастроени поземлени имоти (дворни места), както следва:

1.1. Поземлен имот **№56945.502.72** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и две точка седемдесет и две) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **948** (деветстотин четиридесет и осем) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Васил Тинчев“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.502.647; №56945.502.71; №56945.502.69; №56945.502.517; №56945.502.73 и №56945.502.725, съгласно АОС № 6643 от 21.03.2018 год.

1.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **52,00** (петдесет и два) лева.

2.1. Поземлен имот **№56945.502.73** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и две точка седемдесет и три) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1021** (хиляда двадесет и един) кв.м с адрес **с. Подайва, ул.**

„Васил Тинчев“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.502.72; №56945.502.69; №56945.502.517; №56945.502.516; №56945.502.74 и №56945.502.725, съгласно АОС № 6544 от 18.12.2017 год.

2.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

3.1. Поземлен имот **№56945.502.71** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и две точка седемдесет и едно) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1006** (хиляда и шест) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Бузлуджа“ №5** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.502.693; №56945.502.70; №56945.502.69; №56945.502.72 и №56945.502.647, съгласно АОС № 7183 от 14.07.2022 год.

3.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **55,00** (петдесет и пет) лева.

4.1. Поземлен имот **№56945.503.238** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста тридесет и осем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1011** (хиляда и единадесет) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Витоша“ №20** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.237; №56945.41.116; №56945.503.239 и №56945.503.720, съгласно АОС № 4769 от 29.12.2010 год.

4.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

5.1. Поземлен имот **№56945.503.235** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста тридесет и пет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1012** (хиляда и дванадесет) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Витоша“ №14** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.234; №56945.41.116; №56945.503.236; №56945.503.720 и №56945.503.721, съгласно АОС № 4772 от 29.12.2010 год.

5.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

6.1. Поземлен имот **№56945.503.236** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста тридесет и шест) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1012** (хиляда и дванадесет) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Витоша“ №16** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.235; №56945.41.116; №56945.503.237 и №56945.503.720, съгласно АОС № 4771 от 29.12.2010 год.

6.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

7.1. Поземлен имот **№56945.503.237** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста тридесет и седем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1012** (хиляда и дванадесет) кв.м с адрес **с. Подайва,**

ул. „Витоша“ №18 по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.236; №56945.41.116; №56945.503.238 и №56945.503.720, съгласно АОС № 4770 от 29.12.2010 год.

7.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

8.1. Поземлен имот №56945.503.239 (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста тридесет и девет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1012** (хиляда и дванадесет) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Витоша“ №22** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.238; №56945.41.116; №56945.41.117; №56945.503.240 и №56945.503.720, съгласно АОС № 4768 от 29.12.2010 год.

8.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

9.1. Поземлен имот №56945.503.240 (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста и четиридесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1012** (хиляда и дванадесет) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Витоша“ №24** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56945.503.239; №56945.41.117; №56945.503.241 и №56945.503.720, съгласно АОС № 4767 от 29.12.2010 год.

9.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **56,00** (петдесет и шест) лева.

10.1. Поземлен имот №38296.501.218 (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и осемнадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **963** (деветстотин шестдесет и три) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Годор Каблешков“ №12** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.303; №38296.501.217; №38296.501.209; №38296.501.208; №38296.501.207 и №38296.501.102, съгласно АОС № 7180 от 14.07.2022 год.

10.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **53,00** (петдесет и три) лева.

11.1. Поземлен имот №38296.501.216 (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и шестнадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **895** (осемстотин деветдесет и пет) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Годор Каблешков“ №8** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.303; №38296.501.215; №38296.501.211; №38296.501.210; №38296.501.209 и №38296.501.217, съгласно АОС № 7175 от 08.07.2022 год.

11.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **49,00** (четиридесет и девет) лева.

12.1. Поземлен имот №38296.501.215 (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и петнадесет) с начин на трайно ползване *ниско*

*застрояване* с площ **877** (осемстотин седемдесет и седем) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“ №6** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.303; №38296.501.214; №38296.501.212; №38296.501.211; №38296.501.210 и №38296.501.216, съгласно АОС № 7176 от 08.07.2022 год.

12.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **48,00** (четиридесет и осем) лева.

13.1. Поземлен имот **№38296.501.214** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и четиринадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **891** (осемстотин деветдесет и един) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“ №4** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.303; №38296.501.97; №38296.501.213; №38296.501.212; №38296.501.211 и №38296.501.215, съгласно АОС № 7174 от 08.07.2022 год.

13.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **49,00** (четиридесет и девет) лева.

14.1. Поземлен имот **№38296.501.97** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка деветдесет и седем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 437** (хиляда четиристотин тридесет и седем) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.303; №38296.501.315; №38296.501.314; №38296.501.213; №38296.501.212 и №38296.501.214, съгласно АОС № 7187 от 22.07.2022 год.

14.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **79,00** (седемдесет и девет) лева.

15.1. Поземлен имот **№38296.501.211** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и единадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **848** (осемстотин четиридесет и осем) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.216; №38296.501.215; №38296.501.214; №38296.501.212; №38296.501.312 и №38296.501.210, съгласно АОС № 7187 от 22.07.2022 год.

15.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **47,00** (четиридесет и седем) лева.

16.1. Поземлен имот **№38296.501.210** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и десет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **890** (осемстотин и деветдесет) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.217; №38296.501.216; №38296.501.215; №38296.501.211; №38296.501.312 и №38296.501.209, съгласно АОС № 7172 от 08.07.2022 год.

16.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **49,00** (четиридесет и девет) лева.

17.1. Поземлен имот **№38296.501.209** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка двеста и девет) с начин на трайно ползване *ниско*

*застрояване* с площ **913** (деветстотин и тринадесет) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Тодор Каблешков“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.218; №38296.501.217; №38296.501.216; №38296.501.210; №38296.501.312 и №38296.501.208, съгласно АОС № 7173 от 08.07.2022 год.

17.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **50,00** (петдесет) лева.

18.1. Поземлен имот **№38296.501.8** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка осем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1096** (хиляда деветдесет и шест) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Шести септември“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.276; №38296.501.10; №38296.501.68; №38296.501.55; №38296.501.70 и №38296.501.59, съгласно АОС № 7148 от 03.05.2022 год.

18.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **60,00** (шестдесет) лева.

19.1. Поземлен имот **№38296.501.10** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка десет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1143** (хиляда сто четиридесет и три) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Шести септември“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.62; №38296.501.66; №38296.501.68; №38296.501.55; №38296.501.8; №38296.501.60 и №38296.501.276, съгласно АОС № 7149 от 03.05.2022 год.

19.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **63,00** (шестдесет и три) лева.

20.1. Поземлен имот **№38296.501.59** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка петдесет и девет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1332** (хиляда триста тридесет и две) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Шести септември“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.276; №38296.501.8; №38296.501.55; №38296.501.70; №38296.501.16 и №38296.501.6, съгласно АОС № 7147 от 03.05.2022 год.

20.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **73,00** (седемдесет и три) лева.

21.1. Поземлен имот **№38296.501.62** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка шестдесет и две) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1608** (хиляда шестстотин и осем) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Шести септември“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.66; №38296.501.68; №38296.501.10; №38296.501.276 и №38296.501.60, съгласно АОС № 7150 от 03.05.2022 год.

21.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **88,00** (осемдесет и осем) лева.

22.1. Поземлен имот **№38296.501.158** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка сто петдесет и осем) с начин на трайно ползване *ниско*

*застрояване* с площ **1289** (хиляда двеста осемдесет и девет) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Баба Парашкева“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.323; №38296.501.169; №38296.501.155 и №38296.501.168, съгласно АОС № 7177 от 08.07.2022 год.

22.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **71,00** (седемдесет и един) лева.

23.1. Поземлен имот **№38296.501.166** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка сто шестдесет и шест) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1306** (хиляда триста и шест) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Баба Парашкева“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.159; №38296.501.323; №38296.501.168; №38296.501.160 и №38296.501.161, съгласно АОС № 7194 от 16.08.2022 год.

23.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **72,00** (седемдесет и два) лева.

24.1. Поземлен имот **№38296.501.168** (тридесет и осем хиляди двеста деветдесет и шест точка петстотин и едно точка сто шестдесет и осем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1937** (хиляда деветстотин тридесет и седем) кв.м с адрес **с. Конево, ул. „Баба Парашкева“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-107/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №38296.501.166; №38296.501.323; №38296.501.158; №38296.501.155; №38296.501.170 и №38296.501.160, съгласно АОС № 7178 от 08.07.2022 год.

24.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **107,00** (сто и седем) лева.

25.1. Поземлен имот **№34103.501.221** (тридесет и четири хиляди сто и три точка петстотин и едно точка двеста двадесет и едно) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1176** (хиляда сто седемдесет и шест) кв.м с адрес **с. Йонково, ул. „Огоста“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-105/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №34103.501.2051; №34103.501.1066 и №34103.501.220, съгласно АОС № 7158 от 25.05.2022 год.

25.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **65,00** (шестдесет и пет) лева.

26.1. Поземлен имот **№87285.501.210** (осемдесет и седем хиляди двеста осемдесет и пет точка петстотин и едно точка двеста и десет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1069** (хиляда шестдесет и девет) кв.м с адрес **с. Яким Груево, ул. „Вихрен“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-111/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №87285.501.208; №87285.501.211 и №87285.501.380, съгласно АОС № 6958 от 09.07.2021 год.

26.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **59,00** (петдесет и девет) лева.

27.1. Поземлен имот **№87285.501.211** (осемдесет и седем хиляди двеста осемдесет и пет точка петстотин и едно точка двеста и единадесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1602** (хиляда шестстотин и два) кв.м с адрес **с. Яким Груево, ул. „Вихрен“** по кадастралната карта на селото, одобрена със



Заповед РД-18-111/07.12.2021 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №87285.501.380; №87285.501.210; №87285.501.208; №87285.501.200; №87285.501.198 и №87285.501.197, съгласно АОС № 6854 от 12.02.2020 год.

27.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **88,00** (осемдесет и осем) лева.

28.1. Поземлен имот **№56232.501.133** (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка сто тридесет и три) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1368** (хиляда триста шестдесет и осем) кв.м с адрес **с. Печеница, ул. „Драва“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-23/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №56232.501.21; №56232.501.19; №56232.501.18; №56232.501.17; №56232.501.167 и №56232.501.16, съгласно АОС № 6522 от 29.09.2017 год.

28.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **75,00** (седемдесет и пет) лева.

29.1. Поземлен имот **№44358.502.13** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и две точка тринадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **709** (седемстотин и девет) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Дон“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.502.568; №44358.502.14; №44358.502.12 и №44358.502.8, съгласно АОС № 7198 от 26.08.2022 год.

29.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) лева на декар или за имота в размер на **39,00** (тридесет и девет) лева.

II. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА и Решение № 185 по Протокол № 22 от 12.02.2021год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наемите на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Подайва, с.Конево, с.Йонково, с.Яким Груево, с.Печеница и с.Лъвино, община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ №412

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.68 и чл.69 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1.Разрешава съществуването на 32 паралелки с брой ученици под установения минимум, от които 5 слети в училищата на територията на община Исперих за учебната 2022/2023 година, както следва:

***1.1. ПГСС „Хан Аспарух” гр.Исперих:***

VIII „а” клас	17 ученици	маломерна паралелка
IX “а” клас	17 ученици	маломерна паралелка
IX “в” клас	16 ученици	маломерна паралелка
X “а” клас	16 ученици	маломерна паралелка
XI “в” клас	8 ученици	маломерна паралелка
XII “а” клас	12 ученици	маломерна паралелка

***1.2. ПГ „Васил Левски” гр.Исперих:***

X “а” клас	15 ученици	маломерна паралелка
X “б” клас	16 ученици	маломерна паралелка

***1.3. ОУ „Христо Ботев” гр.Исперих:***

II “а” клас	15 ученици	маломерна паралелка
II “б” клас	14 ученици	маломерна паралелка
VI “а” клас	16 ученици	маломерна паралелка
VII “б” клас	15 ученици	маломерна паралелка

***1.4. ОУ „Христо Ботев” с.Лудогорци:***

I клас	15 ученици	маломерна паралелка
II клас	10 ученици	маломерна паралелка
III клас	15 ученици	маломерна паралелка
V клас	13 ученици	маломерна паралелка
VI клас	13 ученици	маломерна паралелка
VII клас	10 ученици	маломерна паралелка

***1.5. ОУ „Н.Й.Вапцаров” с.Вазово:***

I-III клас	11 ученици	слята малом. паралелка
II клас	8 ученици	маломерна паралелка по чл.69, ал.1 от НФСПУО
IV клас	13 ученици	маломерна паралелка
V клас	10 ученици	маломерна паралелка
VI клас	11 ученици	маломерна паралелка
VII клас	13 ученици	маломерна паралелка

***1.6. ОУ „Христо Ботев” с.Китанчево:***

I клас	11 ученици	маломерна паралелка
II-III клас	10 ученици	слята маломерна паралелка
IV клас	11 ученици	маломерна паралелка

VII клас	12 ученици	маломерна паралелка
<b>1.7. ОУ „Васил Левски” с.Тодорово:</b>		
I-III клас	10 ученици	слята маломерна паралелка
II- IV клас	6 ученици	слята маломерна паралелка по чл.69, ал.1 от НФИСПУО
V-VII клас	10 ученици	слята маломерна паралелка
VI клас	7 ученици	маломерна паралелка по чл.69, ал.1 от НФИСПУО

**2.** Разрешава осигуряване на допълнителни средства, в общ размер на 83 130 лв., извън определените по стандарти, за обезпечаване на учебния процес по училища, както следва:

- 2.1. ОУ „Н.Й.Вапцаров“ с.Вазово – 20 910 лв.
- 2.2. ОУ „Христо Ботев” с.Китанчево -14 280 лв.
- 2.3. ОУ „Васил Левски” с.Тодорово – 47 940 лв.

**3.** При промяна на определения единен разходен стандарт да бъде направена съответната актуализация на осигурените допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес през учебната 2022/2023 година.

**4.** Планираният финансов ресурс да бъде предвиден като „дофинансиране“ на Дейност „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“ и заложен в Бюджета на Община Исперих за 2023 г.

**5.** Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир**  
**Председател на Общински съвет Исперих**