



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 8**

**от проведено заседание на Общински съвет - Исперих на  
25.02.2016г. от 14.00 часа.**

Днес 25.02.2016 г. от 14.00 часа в заседателната зала на Община Исперих се проведе редовно заседание на Общински съвет Исперих.

Заседанието бе открито от Председателя на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих:**

Уважаеми общински съветници,

На днешното заседание до настоящия момент имаме 27 регистрирани се общински съветници от общо 29. В деловодството на Общински съвет Исперих има подадени две уведомления на основание чл. 30, ал.4, т. 5 от ЗМСМА, с което общинските съветници Бейти Кямил и Метин Шефкет ме уведомяват, че няма да участват в заседанието на Общински съвет Исперих.

На основание чл. 23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 40, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Исперих имаме кворум за вземане на решения по предварително обявения дневен ред.

Откривам заседанието на Общински съвет Исперих.

По предварително обявения дневен ред имате ли предложения, въпроси, мнения.

Ако няма желаещи аз имам предложение, да включим в дневния ред като т.21 след докладната записка относно приемане на Отчета на младежките дейности, **Докладна записка от Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Относно: Приемане на Декларация против закриване на Районен съд и Районна прокуратура.

Който е съгласен докладната записка **от Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Относно: Приемане на Декларация против закриване на Районен съд и Районна прокуратура да бъде включена в дневния ред като т.21 на днешното заседание моля, да гласува.

#### **Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

Моля, да преинем към гласуване на проекто дневния ред изцяло с направеното предложение за допълнение, а именно да бъде включена като т. 21 Докладната записка от **Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих**.

Относно: Приемане на Декларация против закриване на Районен съд и Районна прокуратура.

#### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„ Въздържал се”
29	27	27	0	0

### Общински съвет – Исперих прие следния:

#### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

**1. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен от гори – собственост на община Исперих през 2016 год.

**2. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „УСТРЕМ – АЛИ МЕХМЕД“

**3. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на помещения в с.Райнино с наемател ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“

**4. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ -26 кв.м находящ се в с. Лудогорци, общ. Исперих ул. «Тунджа» №39 чрез публичен търг.

**5. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2016 год.

**6. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „ДЕЛФИН-САБИН ХРИСТОВ“

**7. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Изразяване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути за изграждане на захранващ водопровод за имот ПИ 10015.20.127.2 през земи общинска собственост.

**8. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Промяна на месечната наемна цена на общинските жилища

**9. Докладна записка от Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Приемане на отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Исперих през 2015г.

**10. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински части от поземлени имоти, находящи се в гр.Исперих, област Разград.

**11. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** :Продажба на незастроени дворни места, находящи се в с.Мальк Поровец,с. Свещари и с.Делчево, община Исперих, област Разград.

**12. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Определяне на маломерните имоти в община Исперих от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем

**13. Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Обявяване на открита процедура за отдаване под наем без търг или конкурс на имоти с начин на трайно ползване *Трайни насаждения* на територията на община Исперих

**14. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 025 166, ЕКАТТЕ 24 116, местност „ Кара Петлик” – Землище с. Лудогорци, общ. Исперих, обл. Разград.

**15. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 053 018, ЕКАТТЕ 56 945, местност „Есенлер” – Землище с. Подайва, общ. Исперих, обл. Разград.

**16. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих

**17. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Финансова подкрепа на дете с изявени дарби.

**18. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разпределение на субсидиите на спортните клубове от Община Исперих

**19. Докладна записка от Нехире Юмер – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Съгласуване на мандат и позиция по точките от дневния ред на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих на 10.03.2016г.

**20. Докладна записка от Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Отчет на младежките дейности в Община Исперих за 2015г. и на План за действие на Община Исперих за 2016г. в изпълнение на Закона за младежта и Националната стратегия за младежта (2010-2020)

**21. Докладна записка от Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Приемане на Декларация против закриване на Районен съд и Районна прокуратура.

**22. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**23. Разни.**

#### **ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД.**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен от гори – собственост на община Исперих през 2016 год.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

С цел доброто и целесъобразно стопанисване на горите – собственост на община Исперих и осигуряване на приходи, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.111-114 от Закона за горите и чл.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на

дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървестни горски продукти

Предлагам:

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ДА ВЗЕМЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ:**

**I. В** Годишният план за ползване на дървесина през 2016 г. от горите, собственост на Община Исперих да се включат следните подотдели :

Подотдел	Кад.№	Землище	Запас-куб.м	Дървесен вид
1153-и	000062	с.Бърдоква	950	Цер
1067-х	000120	с.Йонково	510	Цер
1070-д	15953.42.10	с.Г.Поровец	550	Цер
1070-е	15953.42.10	с.Г.Поровец	320	Цер
1071-б	15953.42.10	с.Г.Поровец	530	Цер
1071-г	15953.42.10	с.Г.Поровец	430	Пл. ясен
1072-а	15953.19.58	с.Г.Поровец	680	Цер
1072-е	15953.19.58	с.Г.Поровец	1120	Цер
1168-з	000065	с.Бърдоква	500	Цер, липа
<b>ОБЩО</b>			<b>5590</b>	

**II. В** случай, че някои от подотделите не се усвоят през 2016 г. то ползването им да се прехвърли през 2017 г.

**III.** Да се проведе публичен търг с явно наддаване за ползване на маркирана дървесина от гори – общинска собственост на **местни търговци**, отговарящи на изискванията на чл.115 от Закона за горите и при условията на чл.38 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървестни горски продукти на **Обект № 1** с подотдели: **1072 –е/15953.19.58/ и 1168 –з /000065/** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с.Голям Поровец и с. Бърдоква

**IV.** Да се проведе публичен търг с явно наддаване за ползване на маркирана дървесина от гори – общинска собственост по обекти, както следва :

1. **Обект № 2** с подотдели: **1071 –б/15953.42.10/, 1071 – г/15953.42.10/ и 1153 – и /000062/** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с. Голям Поровец и с. Бърдоква.

2. **Обект № 3** с подотдели: **1067 –х/000120/, 1070 – д/15953.42.10/ , 1070 – е /15953.42.10/ и 1072 –а** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с.Голям Поровец и с. Йонково.

**V.** Да се определят следните условия на публичния търг:

1. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване.

2. Начални цени по обекти:

- за обект № 1 – **64 500** (шестдесет и четири хиляди и петстотин) лева без ДДС.

- за обект № 2 – **75 100** (седемдесет и пет хиляди и сто) лева без ДДС.

- за обект № 3 – **80 900** (осемдесет хиляди и деветстотин ) лева без ДДС.

3. Стъпка за наддаване по обекти в размер на 1% от началната цена:

- за обект № 1 – **645** (шестстотин четиридесет и пет) лева;

- за обект № 2 – **751** (седемстотин петдесет и един ) лева;
- за обект № 3 – **809** (осемстотин и девет) лева без ДДС.

4. Гаранция за участие по обекти в размер на 10% от началната цена:

- за обект № 1 – **6 450** (шест хиляди четиристотин и петдесет) лева без ДДС;
- за обект № 2 – **7 510** (седем хиляди петстотин и десет) лева без ДДС;
- за обект № 3 – **8 090** (осем хиляди и деветдесет) лева без ДДС.

5. Гаранция за изпълнение на договора да бъде в размер на **20%** от достигнатата стойност на правото на ползване на обекта.

**VI.** Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Колеги, иматели въпроси, предложения, мнения по докладната записка.

Обсъждана е на заседание на постоянните комисии.

Моля председателите на Постояните комисии по « Стопански дейности и европейско развитие» и « Финансии и бюджет» да докладват за становището на комисииите от заседанията им.

Като водеща първо ПК по « Стопански дейности и европейско развитие» да докладват за становището на комисията.

Заповядайте г-н Хюсеин.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих с направеното предложение за промяна в проекта решението.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Сюлейман. Вашата комисия е участваща.

**Бехчет Сюлейман – Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих , и приеме с направените промени.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Чухме становищата на постоянните комисии.

Предлагам да преминаем към гласуване, което е поименно.

Заповядайте

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен от гори – собственост на община Исперих през 2016 год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 42

С цел доброто и целесъобразно стопанисване на горите – собственост на община Исперих и осигуряване на приходи, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.111-114 от Закона за горите и чл.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървестни горски продукти

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. В Годишният план за ползване на дървесина през 2016 г. от горите, собственост на Община Исперих да се включат следните подотдели :

Подотдел	Кад.№	Землище	Запас-куб.м	Дървесен вид
1153-и	000062	с.Бърдоква	950	Цер
1067-х	000120	с.Йонково	510	Цер
1070-д	15953.42.10	с.Г.Поровец	550	Цер
1070-е	15953.42.10	с.Г.Поровец	320	Цер
1071-б	15953.42.10	с.Г.Поровец	530	Цер
1071-г	15953.42.10	с.Г.Поровец	430	Пл. ясен
1072-а	15953.19.58	с.Г.Поровец	680	Цер
1072-е	15953.19.58	с.Г.Поровец	1120	Цер
1168-з	000065	с.Бърдоква	500	Цер, липа
<b>ОБЩО</b>			<b>5590</b>	

II. В случай, че някои от подотделите не се усвоят през 2016 г. то ползването им да се прехвърли през 2017 г.

III. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за ползване на маркирана дървесина от гори – общинска собственост на **местни търговци**, отговарящи на изискванията на



чл.115 от Закона за горите и при условията на чл.38 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти на **Обект № 1** с подотдели: **1072 –е/15593.19.58/ и 1168 –з /000065/** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с.Голям Поровец и с. Бърдоква

**IV.** Да се проведе публичен търг с явно наддаване за ползване на маркирана дървесина от гори – общинска собственост по обекти, както следва :

1. **Обект № 2** с подотдели: **1071 –б/15953.42.10/, 1071 – г15953.42.10/ и 1153 – и /000062/** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с. Голям Поровец и с. Бърдоква.

2. **Обект № 3** с подотдели: **1067 –х/000120/, 1070 – д/15953.42.10/ , 1070 – е /15953.42.10/ и 1072 –а** на територията на ДГС „Сеслав” район Исперих, с.Голям Поровец и с. Йонково.

**V.** Да се определят следните условия на публичния търг:

1. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване.

2. Начални цени по обекти:

- за обект № 1 – **64 500** (шестдесет и четири хиляди и петстотин) лева без ДДС.

- за обект № 2 – **75 100** (седемдесет и пет хиляди и сто) лева без ДДС.

- за обект № 3 – **80 900** (осемдесет хиляди и деветстотин ) лева без ДДС.

3. Стъпка за наддаване по обекти в размер на 1% от началната цена:

- за обект № 1 – **645** (шестстотин четиридесет и пет) лева;

- за обект № 2 – **751** (седемстотин петдесет и един ) лева;

- за обект № 3 – **809** (осемстотин и девет) лева без ДДС.

4. Гаранция за участие по обекти в размер на 10% от началната цена:

- за обект № 1 – **6 450** (шест хиляди четиристотин и петдесет) лева без ДДС;

- за обект № 2 – **7 510** (седем хиляди петстотин и десет) лева без ДДС;

- за обект № 3 – **8 090** (осем хиляди и деветдесет) лева без ДДС.

5. Гаранция за изпълнение на договора да бъде в размер на **20%** от достигнатата стойност на правото на ползване на обекта.

**VI.** Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**VII.** Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „УСТРЕМ – АЛИ МЕХМЕД“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми г-н Председател,  
Уважаеми общински съветници,

Постъпило Заявление с вх.№ ОС-7 /07.01.2016 год. до Кмета на община Исперих от г-н Али Мехмед – управител на ЕТ „Устрем-Али Мехмед“ с адрес на управление: общ. Исперих, с. Малко Йонково, ул. „Марица“ № 22, с което лицето заявява, че желае срока на Договор за наем №7/07.02.2011г. на общинско помещение в с.Малко Йонково да бъде удължен. Договорът е действащ към датата на подаване на заявлението, срещу месечна наемна цена в размер на 250,00 (двеста и петдесет)лв. без ДДС за срок от 5 (пет) години.

Наемателят няма неразплатени и просрочени задължения по договора.  
Предлагаме следното проектно решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредбата №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

1. Дава съгласие за удължаване с 5 /пет/ години срока на договор за наем №7/07.02.2011г., сключен между Община Исперих и ЕТ „Устрем – Али Мехмед“, ЕИК 8260534734, с адрес: общ. Исперих, с. Йонково, ул. „Марица“ № 22, въз основа на проведен търг с явно наддаване през 2011г. за отдаване под наем на помещение представляващо смесен магазин в сграда, находяща се в с.Малко Йонково, кв.73 парцел X IV, ул. „Мусала“ № 25а с АЧОС №2162 от 26.02.2009 година, срещу месечна наемна цена в размер на 250,00 (двеста и петдесет )лв. без ДДС.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Благодаря г-н Николов.  
Колеги по докладната въпроси, мнения, предложения имате ли?  
Няма.

Докладната е разгледана на заседание на постоянните комиси по „ Стопански дейности и европейско развитие” като водеща, и участваща ПК по „ Финансии и бюджет”.

Заповядайте г-н Хюсеин.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
-----------------------------	------------------------------	-------	-----------	----------------

7	6	6	0	0
---	---	---	---	---

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих .

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Сюлейман. Вашата комисия е участваща.

**Бехчет Сюлейман – Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих , и се разреши удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „УСТРЕМ – АЛИ МЕХМЕД“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Чухме становищата на постоянните комисии.

Предлагам да преминем към гласуване, което е поименно.

Заповядайте.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „УСТРЕМ – АЛИ МЕХМЕД“

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П

13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 43

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредбата №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. 1. Дава съгласие за удължаване с 5 /пет/ години срока на договор за наем №7/07.02.2011г., сключен между Община Исперих и ЕТ „Устрем – Али Мехмед“, ЕИК 8260534734, с адрес: общ. Исперих, с. Йонково, ул. „Марица“ № 22, въз основа на проведен търг с явно наддаване през 2011г. за отдаване под наем на помещение представляващо смесен магазин в сграда, находяща се в с.Малко Йонково, кв.73 парцел X IV, ул. „Мусала“ № 25а с АЧОС №2162 от 26.02.2009 година, срещу месечна наемна цена в размер на 250,00 (двеста и петдесет )лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи анекс към договора за наем считано от 10.02.2016 г.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

**II.** Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на помещения в с.Райнино с наемател ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**Инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми общински съветници,

В информационния център за обслужване на граждани на община Исперих е постъпило Заявление с вх. № ОС - 24/13.01.2016 год. до кмета на Община Исперих от г-н Атанас Кръстев Атанасов – управител на ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“, ЕИК 826023291, с адрес на управление: с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 40, община Исперих, област Разград, с което заявява, че желае срока на Договор за наем № 6/02.02.2011г. на общински помещения в с. Райнино да бъде удължен. Договорът е действащ към датата на подаването на заявлението.

Наемен договор № 6/02.02.2011г., е сключен с Община Исперих, въз основа на проведен търг с явно наддаване през 2011г. за отдаване под наем на три помещения със застроена площ 30 кв.м., 18 кв.м. и 9 кв.м. представляващи магазин за хранителни стоки в сграда „автоспирка“, находяща се в с. Райнино с Акт за частна общинска собственост № 775 от 18.10.2002 год., срещу месечната наемна цена съответно 66.00 лв., 39.60 лв. и 19.80 лв. – общо за трите помещения в размер на 125.40 (сто двадесет и пет лева и четиридесет стотинки) лв. без ДДС, за срок от 5 (пет) години.

Наемателят няма неразплатени и просрочени задължения по договора.

Въз основа на изложеното, предлагам Общинският съвет- Исперих, да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

1. Дава съгласие за удължаване с 5 /пет/ години срока на Договор за наем № 6/02.02.2011г., сключен между Община Исперих и ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“, ЕИК 826023291, с адрес на управление: с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 40, община Исперих, област Разград въз основа на проведен търг с явно наддаване на 26.01.2011г. за отдаване под наем на три помещения със застроена площ 30 кв.м., 18

кв.м. и 9 кв.м. представляващи магазин за хранителни стоки, находящи се в масивна сграда с начин на трайно ползване автоспирка в с. Райнино, община Исперих, област Разград, общинска собственост на основание АЧОС № 775 от 18.10.2002 год., срещу месечната наемна цена съответно 66.00 лв., 39.60 лв. и 19.80 лв. – общо за трите помещения в размер на **125.40** (сто двадесет и пет лева и четиридесет стотинки) лв. без ДДС.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Заместник Кмет.

Уважаеми колеги чухте проекта за решение.

Мнения, изказвания, предложения по докладната.

Няма.

Докладната е разгледана на заседание на постоянните комиси по „ Стопански дейности и европейско развитие” като водеща, и участваща ПК по „ Финансии и бюджет”.

Заповядайте г-н Хюсеин.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК по „ Социални дейности и здравеопазване”	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих и се вземе решение за удължаване срока на договор за наем на помещения в с.Райнино с наемател ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Сюлейман. Вашата комисия е участваща.

**Бехчет Сюлейман – Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих , и се разреши удължаване срока на договор за наем на помещения в с.Райнино с наемател ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Чухме становищата на постоянните комисии.

Предлагам да преминем към гласуване, което е поименно.

Заповядайте.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.

Относно: Удължаване срока на договор за наем на помещения в с.Райнино с наемател ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„ Въздържал се”
29	27	27	0	0

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 44

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за удължаване с 5 /пет/ години срока на Договор за наем № 6/02.02.2011г., сключен между Община Исперих и ЕТ „МЛАДОСТ - 25 Атанас Атанасов“, ЕИК 826023291, с адрес на управление: с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 40, община Исперих, област Разград въз основа на проведен търг с явно наддаване на 26.01.2011г. за отдаване под наем на три помещения със застроена площ 30 кв.м., 18 кв.м. и 9 кв.м. представляващи магазин за хранителни стоки, находящи се в масивна сграда с начин на трайно ползване автоспирка в с. Райнино, община Исперих, област Разград, общинска собственост на основание АЧОС № 775 от 18.10.2002 год., срещу месечната наемна цена съответно 66.00 лв., 39.60 лв. и 19.80 лв. – общо за трите помещения в размер на **125.40** (сто двадесет и пет лева и четиридесет стотинки) лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 6/02.02.2011г. за удължаване срока на договора от 01.02.2016г. до 01.02.2021г.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих о Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от обявяването му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



#### **ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ -26 кв.м находящ се в с. Лудогорци, общ. Исперих ул. «Тунджа» №39 чрез публичен търг.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**Инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми общински съветници,

С АОС №1182 от 16.07.2003г. е актуван общински имот – частна общинска собственост, представляващ масивна сграда «Автоспирка» със обща застроена площ 136 кв.м. находящ се в с. Лудогорци, общ. Исперих ул. «Тунджа» №39.

Едно от помещенията на автоспирката е с площ 26 кв.м и се ползва като търговски обект.

До настоящия момент това помещение бе отдадено под наем за развиване на търговска дейност, но с изтичане на срока на договора на 01.01.2016год., имота е свободен за отдаване.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет - Исперих да вземе следните

#### **РЕШЕНИЯ:**

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ - 26 кв.м, находящ се в с. Лудогорци общ. Исперих ул. «Тунджа» №39, актуван с АОС №1182 от 16.07.2003г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на 52 ( петдесет и два) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет - Исперих и стъпка за наддаване в размер на 5 (пет) лева.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Благодаря.  
Заповядайте колеги.  
Заповядайте г-н Мехмед.

**Зейти Мехмед – общински съветник от политически представителната група на « ДПС».**

Уважаеми г-н Председател,  
Уважаеми общински съветници,  
Уважаеми г-н Кмет,

Минаха четири месеца откакто положихме най тържествено клетва. Няма да я изчитам цялата, само част от нея, където пише „.....**във всичките си действия да се ръководя от интересите на гражданите от Исперихска община и да работя за тяхното благоденствие**”.

Относно предложените проекто решения в тази докладна, виждам, че който не е с нас трябва да бъде елиминиран. Визирам самите избори, които отминаха за избор на местна власт, където всеки от нас знае, кой за кого е работил. И във връзка с това в тази докладна, която явно е набързо подготвена целта е да се накаже един активист на ДПС.

Ще ви изложа набързо фактите защо така разсъждавам.

Имот представляващ помещение от автоспирка с площ - 26 кв.м, находящ се в с. Лудогорци общ. Исперих ул. «Гунджа» №39, актуван с АОС №1182 от 16.07.2003г. със договор № 250 от 26.10.2009г. с наемна цена 34,35 лв. със ДДС този имот е описан за клубна дейност. В самата сграда има още едно помещение със 74 кв.м. и това помещение е описано в договор № 203 от 03.12.2012 г. с анекс е продължен самия договор и в този договор тези 74 кв.м са описани като сладкарница. Тук на общинските съветници ни се предоставят погрешни данни за гласуване. На заседанието на постоянната комисия не бях запознат обстойно с тези факти. След като изисках всички документи по докладната, като договори и всичко останало видно е, че от досегашния наемател има подадено заявление за продължаване на договора за наем. Но от отговора, който той получава, че поради изтичане на срока на договора няма да бъде подновен или удължен същия. Също причина да не се продължи договора с досегашния наемател е и факта, че същия дължи някаква сума към общината. Това не са средства от неплатен наем за ползваното помещение, а са средства невнесени за някакви земи. Във самия договор за ползваното помещение от 74 кв.м. в раздел V, т.8 това помещение е описано като автоспирка и който наеми търговския обект да се грижи и за останалото помещение. Договора за клубна дейност изтича 2014 г. А в докладната е описано, че ще се поднови договор, чиито срок е изтекъл 2014 г. където има също разминаване. От докладната не става ясно това помещение като автоспирка, като търговски обект ли ще бъде отдадено. В тази докладна не става ясно кое помещение се отдава, кое помещение за какво ще се ползва и във връзка с това предлагама докладната записка да бъде оттеглена от вносителя и се подготви нова докладна за удължаване наема на помещението с досегашния наемател, който също си е плащал редовно наема за съответния обект.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Фераим.

Колеги някой друг да вземе отношение.

Признавам, че не съм запознат подробно с документите към докладната..

*/ общинския съветник Зейти Фераим предостави на Председателя на Общински съвет Исперих договора за наем и останалите документи, които ги цитира в изказването си. Постъпи предложение и от общинския съветник Венелин Вутов за оттегляне на докладната/.*

Предлагам да бъдат уточнени всички видове договори, квадратура на помещенията и дейност, и тогава наново да разгледаме докладната записка.

Постъпиха две предложения за оттегляне на докладната записка.

Първото предложение бе направено от общинския съветник Зейти Фераим, а второто от общинския съветник Венелин Вутов.

**Инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Оттеглям докладна записка внесена от мен**

Относно: Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ -26 кв.м находящ се в с. Лудогорци, общ. Исперих ул. «Тунджа» №39 чрез публичен търг.

#### **ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2016 год.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 466 по Протокол №51/02.02.2015год. Общински съвет Исперих е определил предназначението на общинските жилища за 2015 год. на основание чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и ч.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, като ги е категоризирал в три основни групи:

-жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – 22 броя

-жилища за продажба на наематели, настанени по административен ред – 1 брой

-ведомствени жилища – 6 броя

През 2015 год. в изпълнение на Решение №519 по Протокол №58 /27.05.2015год. на ОбС-Исперих е продаден един ведомствен апартамент с адрес: ЖК „Васил Априлов“, бл.2, вх.Д, ет.7, ап. 27 на наемател, настанен по административен ред.

През съответната година в апартамент с адрес ул. „Хан Аспарух“, бл.7, вх.Б, ет.4, ап.35 е настанен специалист от „МБАЛ –Исперих“ ЕООД, което налага промяна в предназначението на това жилище от „жилище за настаняване под наем“ във „ведомствено жилище“.

През същата година в деловодството на община Исперих са постъпили 2 заявления за закупуване на общински жилища с адреси: ЖК „В.Априлов“ бл.10,вх.Б,ет.1,ап.3 и ул. „Хан Аспарух“ бл.7,вх.А,ап.18 от наематели, настанени в тях по административен ред.

За продажба чрез провеждане на публичен търг предлагаме да се включи само един общински имот- жилищна сграда с дворно място с адрес: с.Лудогорци, ул. „Витоша“ № 7 поради факта, че същото жилище е необитаемо, изисква средства за основен ремонт и за имота има изявен интерес за закупуване.

В първоначалната докладна бяха включени още два имота за продажба. На заседание на ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” и на заседанията на ПК по „ Социални дейности и здравеопазване” и ПК по „ Финансии и бюджет” становището на тези комисии бе, че тъй като тези имоти не са включени в годишната програма не може да се променя предназначението им.

Представената докладна на заседанието на Общински съвет Исперих е с направените промени в проекта решенията.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.  
Иматели питания, предложения, становища по докладната записка.  
Заповядайте г-н Вутов.

**Венелин Вутов – общински съветник от политически представителна група „ГЕРБ“.**

Искам да попитам има ли свободни жилища за специалисти. Например ако дойде някой лекар има ли къде да бъде настанен?

Искам да попитам също знае ли се кой живее в общинските жилища, къде работи и дали отговаря на изискванията?

Отговор на въпроса бе даден от Кмета на Община Исперих.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

В момента няма свободни жилища, където да бъдат настанени специалисти. Ние сме дали служебни жилища на МБАЛ – Исперих. Свободни такива нямаме. Имаме две жилища, но са в окаяно състояние и първо трябва да бъдат ремонтирани.

Колкото до това, кой живее в общинските жилища такава информация може да получите от отдел Общинска собственост.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Такава информация г-н Вутов бе поискана от общинския съветник Росица Митева в писменна форма и е предоставена такава чрез общинския съвет. Поискана е от отдел Общинска собственост и преди заседанието на постоянните комисии информацията в писмен вид бе предоставен на г-жа Митева.

Моля за становището на председателя на водещата комисия.

Заповядайте г-н Хюсеин.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	на	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7		6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих и приеме с направените промени.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Сюлейман. Вашата комисия е участваща.

**Бехчет Сюлейман – Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	на	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5		4	4	0	0

--	--	--	--	--

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих с направените промени и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Мюсреф като председател на участваща комисия.

**Гюнел Мюсреф – Председател на ПК по « Социални дейности и здравеопазване».**

На заседание на ПК по „ Социални дейности и здравеопазване” проведено на 18.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК по „ Социални дейности и здравеопазване”	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих с направените промени и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Чухме становищата на постоянните комисии.  
Предлагам да преминем към гласуване, което е поименно.  
Заповядайте.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2016 год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П

2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 45

За целесъобразно стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2016 година – Приложение 1.

**СПИСЪК  
ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА  
ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2016 ГОДИНА**

**I. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.**

<b>местонахождение</b>	<b>вид</b>
<b>гр. Исперих</b>	
1. ЖК»В. Априлов», бл. 1, вх. Д, ет. 6, ап. 22	гарсонiera
2. ЖК»В. Априлов», бл. 2, вх. А, ет. 5, ап. 19	гарсонiera
3. ЖК»В. Априлов», бл. 2, вх. Д, ет. 2, ап. 5	двустаен
4. ЖК»В. Априлов», бл. 10, вх. Б, ет. 5, ап. 13	двустаен
5. Ул.»Хан Аспарух», бл. 5, вх. А, ет. 3, ап. 8	гарсонiera
6. ул.»Хан Аспарух», бл. 7, вх. Б, ет. 5, ап. 39	боксонiera
7. ЖК»В. Априлов», бл. 13, вх. А, ет. 1, ап. 3	гарсонiera
8. ЖК»В. Априлов», бл. 2, вх. Б, ет. 5, ап. 14	гарсонiera
9. Ул.»В. Левски», бл.»Ливний», ап. 3	двустаен
10. ЖК»В. Априлов», бл. 2, вх. Б, ет. 3, ап. 8	гарсонiera
11. ЖК»В. Априлов», бл. 5, вх. Б, ет. 3, ап. 8	двустаен
12. ЖК»В. Априлов», бл. 5, вх. В, ет. 5, ап. 16	двустаен
13. ЖК»В. Априлов», бл. 7, вх. Г, ет. 1, ап. 2	двустаен
14. ЖК»В. Априлов», бл. 14, вх. В, ет. 5, ап. 14	двустаен
15. Ул.»Хан Аспарух», бл. 7, вх. Б, ет. 3, ап. 31	боксонiera
16. ЖК»В. Априлов», бл. 5, вх. В, ет. 6, ап. 17	двустаен
17. ЖК»В. Априлов», бл. 9, вх. А, ет. 1, ап. 2	двустаен
18. ЖК»В. Априлов», бл. 10, вх. Б, ет. 5, ап. 15	тристаен
19. ЖК»В. Априлов», бл. 5, вх. Д, ет. 6, ап. 13	двустаен
20. ЖК „В. Априлов”, бл. 10, вх. Б, ет. 1, ап. 3	тристаен
21. Ул.»Хан Аспарух», бл. 7, вх. А, ет. 5, ап. 18	гарсонiera

**II. Жилище за продажба чрез публичен търг**

<b>местонахождение</b>	<b>вид</b>
с.Лудогорци, ул. „Витоша” № 7	къща

**III. Ведомствени жилища**

<b>местонахождение</b>	<b>вид</b>
<b>гр.Исперих</b>	
1. Ул.»В. Левски», бл.»Плиска», вх. В, ет. 3 ап. 5	гарсонiera
2. Ул.»Хан Аспарух», бл. 3, вх. Б, ет. 5, ап. 28	двустаен
3. Ул.»Хан Аспарух», бл. 5, вх. Б, ет. 4, ап. 26	гарсонiera
4. Ул.»Хан Аспарух», бл. 2, вх. А, ет. 5, ап. 21	боксонiera
5. Ул.»Хан Аспарух», бл. 7, вх. А, ет. 5, ап. 19	боксонiera
6. Ул. «Хан Аспарух» №22, вх. А, ет. 4 ап. 12А	боксонiera
7. Ул.»Хан Аспарух», бл. 7, вх. Б, ет. 4, ап. 35	боксонiera

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „ДЕЛФИН-САБИН ХРИСТОВ“

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми общински съветници,

В Информационния център за обслужване на граждани на община Исперих е постъпило Заявление с вх.№ОС-733/17.12.2015 год. до Кмета на община Исперих от ЕТ „ДЕЛФИН-САБИН ХРИСТОВ“, ЕИК 5311305104, с адрес: общ. Исперих, с. Йонково, ул. „Байкал“ №5, с което заявява, че желае срока на Договор за наем №6/16.01.2008г. на общинско помещение да бъде удължен. Договорът е действащ към датата на подаване на заявлението.

Наемен договор №6/16.01.2008г., е сключен с Община Исперих, въз основа на проведен търг с тайно наддаване през 2008г. за отдаване под наем на помещение представляващо хранителен магазин на първи етаж на комбинирана сграда находяща се в с. Йонково, кв.12, парцел I, ул. „Васил Тинчев“ №49 с Акт за частна общинска собственост №1111 от 02.04.2003 година, срещу месечна наемна цена в размер на 85,00 (осемдесет и пет)лв. без ДДС за срок от 3(три) години. Срокът на договора е удължаван с Анекс на 16.12.2010г. в сила от 15.01.2011г. с 5 (пет) години със Заповед №685/14.01.2011г. на Кмета на Община Исперих на основание чл. 18, ал.1, т.3 от Наредба №5 на ОбС-Исперих (отменена) след подадено заявление с вх. №К-2434/07.12.2010г.

Наемателят няма неразплатени и просрочени задължения по договора.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Колеги мнения, предложения, становища по докладната имате ли?.

Няма.

Ако нямате моля да чуем становището на председателите на постоянните комисии.

Моля за становището на председателя на водещата комисия.

Заповядайте г-н Хюсеин.



**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих и приеме решение за удължаване срока на договора за наем.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.

Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Чухме становищата на постоянните комисии.

Предлагам да преминем към гласуване, което е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно: Удължаване срока на договор за наем сключен с ЕТ „ДЕЛФИН-САБИН ХРИСТОВ“**

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П

2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 46

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредбата №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за удължаване с 2 /две/ години срока на договор за наем №6/16.01.2008г., сключен между Община Исперих и ЕТ „ДЕЛФИН-САБИН ХРИСТОВ“, ЕИК 5311305104, с адрес: общ. Исперих, с. Йонково, ул. „Байкал“ №5, въз

основа на проведен търг с тайно наддаване през 2008г. за отдаване под наем на помещение представляващо хранителен магазин на първи етаж на комбинирана сграда находяща се в с. Йонково, кв.12, парцел I, ул. „Васил Тинчев“ №49 с АЧОС №1111 от 02.04.2003 година, срещу месечна наемна цена в размер на 85,00 (осемдесет и пет)лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи анекс към договора за наем считано от 16.01.2016 г.

3. Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

**II.** Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Изразяване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути за изграждане на захранващ водопровод за имот ПИ 10015.20.127.2 през земи общинска собственост.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В Информационния център за обслужване на граждани на община Исперих е постъпило искане с вх.№ОС-525/18.11.2015 год. до Кмета на община Исперих от инвеститор г-н Рашко Миланов Михайлов, собственик на имот ПИ10015.20.127.2, землище с. Вазово с постоянен адрес с. Вазово, Община Исперих, ул. „Елин Пелин“ №9, с което се иска Общински съвет – Исперих, на основание чл.25, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да издаде Решение за учредяване на ограничени вещни права и сервитути върху мери и пасища - общинска собственост с идентификатор №10015.20.127 и върху местен общински път с идентификатор № 10015.20.126 във връзка с процедура в Министерството на земеделието и храните по утвърждаване на трасе за проектиране на водопровод, захранващ имот ПИ 10015.20.127.2 по КК на с. Вазово.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА и чл.25, ал.3, т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагаме следните проекта РЕШЕНИЯ:

**I.** Изразява предварително съгласие със срок на валидност от една година за учредяване на ограничени вещни права за изграждане на захранващ водопровод за имот ПИ 10015.20.127.2 по КК на с. Вазово през земи общинска собственост засегнати от трасето както следва:

- 104,40 м през имот №10015.20.106 представляващ пасище, публична общинска общинска собственост на Община Исперих;

- 27 м през имот № 10015.20.126 представляващ местен път, общинска публична собственост на община Исперих.

Благодаря.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Докладната бе разгледана на заседание на постоянните комисии.

Моля председателя на водещата комисия за становище.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих за разглеждане.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.

Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Чухме становищата на постоянните комисии.

Предлагам да преминем към гласуване, което е поименно.

Заповядайте.

### **СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Изразяване на предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути за изграждане на захранващ водопровод за имот ПИ 10015.20.127.2 през земи общинска собственост.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 47

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА и чл.25, ал.3, т.1, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **РЕШИ:**

**I.** Изразява предварително съгласие със срок на валидност от една година за учредяване на ограничени вещни права за изграждане на захранващ водопровод за имот ПИ 10015.20.127.2 по КК на с. Вазово през земи общинска собственост засегнати от трасето както следва:

- 104,40 м през имот №10015.20.106 представляващ пасище, публична общинска общинска собственост на Община Исперих;

- 27 м през имот № 10015.20.126 представляващ местен път, общинска публична собственост на община Исперих.

**II.** Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 8 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Промяна на месечната наемна цена на общинските жилища

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Николов.

**инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Последното решение на Общински съвет – Исперих, с което е определена базисната наемна цена на общинските жилища е Решение №44/1 по Протокол №7/25.02.2000год., според което решение тази цена е 0,30лв/кв.м. Съгласно чл.22 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при община Исперих наемната цена на общинските жилища се актуализира след всяка промяна на минималната работна заплата.

Месечните наемни цени на жилищата след последните актуализации от 01.01.2015г. и 07.01.2015г., когато е променена минималната работна заплата за страната, в настоящия момент са съответно 1,48 лв/кв.м и месечните вноски варират от 66,40 лв. за жилище с площ 40 кв.м до 114,27 лв. за жилище с площ 76 кв.м. Наблюдава се и едно несъответствие в достигнатите месечни цени при жилища с еднаква квадратура.

При актуализирането на наемите съгласно ПМС № 375 от 28.12.2015год. за определяне на нов размер на минималната работна заплата за страната, а именно 420 лева, те ще достигнат 1,63 лв./кв.м или за жилище с площ от 40,00 кв.м ще бъде 73 лв. за жилище с площ 76 кв.м ще бъде 125,70 лв.

За сравнение месечните наемни цени в община Кубрат варират от 0,79лв./кв.м до 0,90 лв./кв.м през 2015 год. а в община Разград – Изона е 0,75 лв/кв.м: II зона е 0,72 лв/кв.м. през 2015 год.

Предвид икономическите и демографските условия в нашата община и обстоятелствата, че в 35% от жилищата живеят самотни хора, 25% са пенсионери и останалите семейства са предимно социално слаби, считаме че увеличението на наемната цена ще бъде непосилно за техните финансови възможности и в противоречие със социалната политика на община Исперих.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да приеме следните

### **РЕШЕНИЯ :**

1. Отменя т.VIII от Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени към Наредба № 27 н ОБС – Исперих.

2. Определя месечна наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища в размер на 1,48 лв./ кв.м. за 2016 г.

3. Заварените наемни цени към 01.02.2016 г. на сключените договори за наем на общински жилища да се актуализират в срок до 20 дни след влизане в сила на настоящото решение.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Николов.

Иматели предложения, становища по докладната.

Няма.

Докладната е разгледана на заседание на постоянните комисии.

Постоянната комисия по « Финансии и бюджет» е водеща.

Заповядайте г-н Сюлейман.

**Бехчет Сюлейман – Председател на ПК по « Финансии и бюджет»**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих с направените промени и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Мюсреф.

**Гюнел Мюсреф – Председател на ПК по « Социални дейности и здравеопазване».**

На заседание на ПК по „ Социални дейности и здравеопазване” като участваща проведено на 18.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих с направените промени и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа като участваща след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих за разглеждане с направените промени.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите на постоянните комисии

Промените са относно изчисляването на наемната цена. Корегирани са и вносителя ги изчете така както са корегирани след заседанията на постоянните комисии.

Моля, колеги да преминем към гласуване.

Гласуването е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно: Промяна на месечната наемна цена на общинските жилища**

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П



13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 48

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.45а от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Отменя т.VIII от Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени към Наредба № 27 н ОбС – Исперих.
2. Определя месечна наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища в размер на **1,48 лв./ кв.м. за 2016 г.**
3. Заварените наемни цени към 01.02.2016 г. на сключените договори за наем на общински жилища да се актуализират в срок до 20 дни след влизане в сила на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 9 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Приемане на отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Исперих през 2015г.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Бейтула.

**Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В изпълнение на чл.6, ал.1 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, към Община Исперих е създадена местна комисия, която работи в посока превенция и борба срещу противообществените деяния, както и по осигуряване на нормалното развитие и възпитание на извършителите им.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.7, ал.2 от ЗБППМН предлагаме Общински съвет Исперих да вземе следното РЕШЕНИЕ:

1. Приема за сведение отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Исперих за 2015г.

Благодаря.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Докладната е разгледана на заседание на постоянните комисии.

Имали желаещи да вземат отношение по докладната.

Няма.

Моля, председателите на постоянните комисии за становище.

Като водеща комисия заповядайте г-жо Димитрова.

**Екатерина Димитрова – Председател на ПК по « Образование, култура, спорт и туризъм»**

На заседание на ПК по „ Образование, култура, спорт и туризъм” като водеща проведено на 19.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

#### **Резултати от гласуването:**

Общ	брой	на	Гласували общински	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
-----	------	----	--------------------	-------	-----------	----------------

членовете на ПК	съветници			
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**  
На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа като участваща след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих за разглеждане.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Предлагам да преминем към гласуване.  
Заповядайте. Този път няма да гласуваме поименно.

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 49**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.7, ал.2 от ЗБППМН Общински съвет Исперих

**РЕШИ:**

1. Приема за сведение отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Исперих за 2015г.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински части от поземлени имоти, находящи се в гр.Исперих, област Разград.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Руфад.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлени имоти, находящи се в гр.Исперих, ул. „Добри Чинтулов“ и ул. „Н.Й.Вапцаров“, област Разград от съсобственика на имотите, с цел - ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имотите и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.45,ал.1, т. 2 и чл.46 от Наредба №27 на Общински съвет – Исперих предлагам да вземете следните РЕШЕНИЯ:

I.1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна и Осман Фийзи Осман, ЕГН 6401255043 с адрес с.Здравец, Община Самуил, ул. „Гоце Делчев“ № 6, от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно 174/2352 (сто седемдесет и четири наклонена черта две хиляди триста петдесет и два) кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към УПИ I – 772 (римско първи тире седемстотин седемдесет и две) в квартал 106 (сто и шест) по регулационния план на гр.Исперих, отреден за Жилищно застрояване с обща площ 2 352 кв.м по Акт за частна общинска собственост № 5963 от 06.01.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 г. с местонахождение на имота гр.Исперих, ул. „Добри Чинтулов“, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – ул. „Н.Й.Вапцаров“; изток – УПИ II-770 и IV-772; юг – УПИ ХХІХ-805 и запад – ул. „Добри Чинтулов“ на съсобственика **ОСМАН ФИЙЗИ ОСМАН**, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 113, том IV, рег.№ 2511, дело № 257 / 2008год. на Радомир Александров –нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г. в размер на **1 470,00 лв. (хиляда четиристотин и седемдесет ) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 984,00 (деветстотин осемдесет и четири) лева, съгласно удостоверение № 6702000038/06.01.2016 г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II.1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна и Осман Фийзи Осман, ЕГН 6401255043 с адрес с.Здравец, Община

Самуил, ул. "Гоце Делчев" № 6, от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно 95/2701 (деветдесет и пет наклонена черта две хиляди седемстотин и един) кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към УПИ IV – 772 (римско четвърти тире седемстотин седемдесет и две) в квартал 106 (сто и шест) по регулационния план на гр.Исперих, отреден за Жилищно застрояване с обща площ 2 701 кв.м по Акт за частна общинска собственост № 5964 от 06.01.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016г. с местонахождение на имота гр.Исперих, ул. „Н.Й.Вапцаров”, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – ул. „Н.Й.Вапцаров”; изток – УПИ V-773; юг – УПИ ХХІХ-805 и запад – УПИ Ш-771 и УПИ I-772 на съсобственика **ОСМАН ФИЙЗИ ОСМАН**, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 113, том IV, рег.№ 2511, дело № 257 / 2008год. на Радомир Александров –нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г. в размер на **917,00 лв. (деветстотин и седемнадесет ) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 537,20 (петстотин тридесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева, съгласно удостоверение № 6702000039/06.01.2016 г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

Ш. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС - Исперих.

Благодаря.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Руфад.

Колеги иматели предложения, мнения, становища по предложените решения.

Ако няма предлагам да чуем становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водещата комисия.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих за разглеждане.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.  
Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общински части от поземлени имоти, находящи се в гр.Исперих, област Разград.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П

20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ

#### № 50

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлени имоти, находящи се в гр.Исперих, ул. „Добри Чинтулов“ и ул. „Н.Й.Вапцаров“, област Разград от съсобственика на имотите, с цел - ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имотите и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.45, ал.1, т. 2 и чл.46 от Наредба №27 на Общински съвет – Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1.1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна и Осман Фийзи Осман, ЕГН 6401255043 с адрес с.Здравец, Община Самуил, ул. „Гоце Делчев” № 6, от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно 174/2352 (сто седемдесет и четири наклонена черта две хиляди триста петдесет и два) кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към УПИ I – 772 (римско първи тире седемстотин седемдесет и две) в квартал 106 (сто и шест) по регулационния план на гр.Исперих, отреден за Жилищно застрояване с обща площ 2 352 кв.м по Акт за частна общинска собственост № 5963 от 06.01.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 г. с местонахождение на имота гр.Исперих, ул. „Добри Чинтулов”, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – ул. „Н.Й.Вапцаров”; изток – УПИ II-770 и IV-772; юг – УПИ ХХІХ-805 и запад – ул. „Добри Чинтулов“ на съсобственика **ОСМАН ФИЙЗИ ОСМАН**, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 113, том IV, рег.№ 2511, дело № 257 / 2008год. на Радомир Александров –нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г. в размер на **1 470,00 лв. (хиляда четиристотин и седемдесет ) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 984,00 (деветстотин осемдесет и четири) лева, съгласно удостоверение № 6702000038/06.01.2016 г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II.1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна и Осман Фийзи Осман, ЕГН 6401255043 с адрес с.Здравец, Община Самуил, ул."Гоце Делчев" № 6, от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно 95/2701 (деветдесет и пет наклонена черта две хиляди седемстотин и един) кв.м идеални части от улична регулация, предаваеми към УПИ IV – 772 (римско четвърти тире седемстотин седемдесет и две) в квартал 106 (сто и шест) по регулационния план на гр.Исперих, отреден за Жилищно застрояване с обща площ 2 701 кв.м по Акт за частна общинска собственост № 5964 от 06.01.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016г. с местонахождение на имота гр.Исперих, ул. „Н.Й.Вапцаров” , община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – ул. „Н.Й.Вапцаров”; изток – УПИ V-773; юг – УПИ ХХІХ-805 и запад – УПИ III-771 и УПИ I-772 на съсобственика **ОСМАН ФИЙЗИ ОСМАН**, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 113, том IV, рег.№ 2511, дело № 257 / 2008год. на Радомир Александров –нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г. в размер на **917,00 лв. (деветстотин и седемнадесет ) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 537,20 (петстотин тридесет и седем лева и двадесет стотинки ) лева, съгласно удостоверение № 6702000039/06.01.2016 г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС - Исперих.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 11 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Продажба на незастроени дворни места, находящи се в с.Мальк Поровец,с. Свещари и с.Делчево, община Исперих, област Разград.



**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Става въпрос за четири имота, които са включени в годишната програма.

Предлагам общинските съветници да приемат следните РЕШЕНИЯ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:

1. Незастроен поземлен имот **№46913.120.228**(четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка двеста двадесет и осем ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Ниско застрояване “ с площ **557** (петстотин петдесет и седем) кв.м., находящ се в с.Малък Поровец,ул. «Христо Ботев», община Исперих, област Разград, при граници и съседи: имоти с № 46913.120.227, №46913.120.49, №46913.120.229 и №46913.120.607, съгласно Акт за частна общинска собственост №4620/09.08.2010г. вписан в Агенцията по вписванията на 25.11.2011 г., вх. рег.3146, том. 11, № 1.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1381,00**( хиляда триста осемдесет и един ) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1163,00**(хиляда сто шестдесет и три ) лева, съгласно Удостоверение №6702000333 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2. Незастроен поземлен имот **№46913.120.49** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка четиридесет и девет ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Ниско застрояване “ с площ **664** (шестстотин шестдесет и четири ) кв.м., находящ се в с.Малък Поровец,ул. «Васил Левски» № 79, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: имоти с № 46913.120.228, № 46913.120.227, №46913.120.231, №46913.120.635 и №46913.120.229, съгласно Акт за частна общинска собственост №5892/07.08.2015г. вписан в Агенцията по вписванията на 14.08.2015 г., вх. рег.2006, том. 8, № 70.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1686,00**( хиляда шестстотин осемдесет и шест ) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1386,40**(хиляда триста осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000334 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

3. Поземлен имот **№65650.35.235** (шестдесет и пет хиляди шестстотин и петдесет точка тридесет и пет точка двеста тридесет и пет ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди “ с площ **1103** (хиляда сто и три ) кв.м., находящ се в с.Свещари, ул. «Христо Ботев» № 19, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: имоти с № 65650.35.236, № 65650.35.469, №65650.35.468 и №65650.35.234, съгласно Акт за частна общинска собственост №5335/27.02.2013г. вписан в Агенцията по вписванията на 04.03.2013 г., вх. рег.692, том. 3, № 35.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **2557,00** ( две хиляди петстотин петдесет и седем) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **2 303,10** (две хиляди триста и три лева и десет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000335 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

4. Урегулиран поземлен имот **II – 134** (римско втори тире сто тридесет и четири ) в квартал 11, отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1643** (хиляда шестотин четиридесет и три ) кв.м., находящ се в с.Делчево, ул. «Ахелой» , община Исперих, област Разград, при граници и съседи: изток – ул. «Ахелой», юг - УПИ III-134 кв.11 и запад – УПИ VIII, УПИ X кв.11, съгласно Акт за частна общинска собственост №5965/11.01.2016 г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 г., вх. рег.48, том. 1, №20.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **3 554,00** (три хиляди петстотин петдесет и четири ) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **3 430,60** (три хиляди четиристотин и тридесет лева и шестдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000033 от 06.01.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**II.** Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Имате ли въпроси към вносителя, предложения или становища по докладната.

Няма.

Заповядайте г-н Хюсени като председател на водещата комисия.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.

Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК по „Социални дейности и здравеопазване”	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** :Продажба на незастроени дворни места, находящи се в с.Малък Поровец,с. Свещари и с.Делчево, община Исперих, област Разград.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П

24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 51

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1, 41, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на незастроени поземлен имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016г.

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:

1. Незастроен поземлен имот **№46913.120.228**(четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка двеста двадесет и осем ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Ниско застрояване “ с площ **557** (петстотин петдесет и седем) кв.м., находящ се в с.Малък Поровец,ул. «Христо Ботев», община Исперих, област Разград, при граници и съседи: имоти с № 46913.120.227, №46913.120.49, №46913.120.229 и №46913.120.607, съгласно Акт за частна общинска собственост №4620/09.08.2010г. вписан в Агенцията по вписванията на 25.11.2011 г., вх. рег.3146, том. 11, № 1.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1381,00**( хиляда триста осемдесет и един ) **лева** без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1163,00**(хиляда сто шестдесет и три ) **лева**, съгласно Удостоверение №6702000333 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2. Незастроен поземлен имот №46913.120.49 (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка четиридесет и девет ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Ниско застрояване“ с площ **664** (шестотин шестдесет и четири ) кв.м., находящ се в с.Малък Поровец, ул. «Васил Левски» № 79, община Исперих, област Разград, при граници и съседни имоти с № 46913.120.228, № 46913.120.227, №46913.120.231, №46913.120.635 и №46913.120.229, съгласно Акт за частна общинска собственост №5892/07.08.2015г. вписан в Агенцията по вписванията на 14.08.2015 г., вх. рег.2006, том. 8, № 70.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1686,00**( хиляда шестотин осемдесет и шест ) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1386,40**(хиляда триста осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000334 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

3. Поземлен имот №65650.35.235 (шестдесет и пет хиляди шестотин и петдесет точка тридесет и пет точка двеста тридесет и пет ) с начин на трайно предназначение „Урбанизирана“ с начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди“ с площ **1103** (хиляда сто и три ) кв.м., находящ се в с.Свещари, ул. «Христо Ботев» № 19, община Исперих, област Разград, при граници и съседни имоти с № 65650.35.236, № 65650.35.469, №65650.35.468 и №65650.35.234, съгласно Акт за частна общинска собственост №5335/27.02.2013г. вписан в Агенцията по вписванията на 04.03.2013 г., вх. рег.692, том. 3, № 35.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **2557,00**( две хиляди петстотин петдесет и седем) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **2 303,10** (две хиляди триста и три лева и десет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000335 от 10.02.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

4. Урегулиран поземлен имот **II – 134** (римско втори тире сто тридесет и четири ) в квартал 11, отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1643** (хиляда шестотин четиридесет и три ) кв.м., находящ се в с.Делчево, ул. «Ахелой» , община Исперих, област Разград, при граници и съседни имоти: изток – ул. «Ахелой», юг - УПИ III-134 кв.11 и запад – УПИ VIII, УПИ X кв.11, съгласно Акт за частна общинска собственост №5965/11.01.2016 г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 г., вх. рег.48, том. 1, №20.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **3 554,00** (три хиляди петстотин петдесет и четири ) лева без ДДС, която е и пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.02.2016 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **3 430,60** (три хиляди четиристотин и тридесет лева и шестдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение №6702000033 от 06.01.2016г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**II.** Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**III.** Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 12 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Определяне на маломерните имоти в община Исперих от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми г-н Председател,  
Уважаеми общински съветници,

Съгласно разпоредбите на чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, Общинския съвет по предложение на кмета на общината определя маломерните имоти от Общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

Редът за управлението на този вид имоти е регламентиран в чл.7 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих, приет от Общински съвет – Исперих, като съгласно ал. 4 от същия член като маломерни се определят тези имоти, които са с площ до 3 дка.

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет-Исперих да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.7 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на маломерните имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

I. 1. Определя маломерните имоти от Общински поземлен фонд на територията на община Исперих по населени места, номера на имоти, документи за собственост и площи, описани в таблици – Приложения №1- №21, които са неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да обяви на интернет страницата на общината, а на кметовете по населените места в кметствата списъка на маломерните имоти по *Приложения №1 - №21*.

II. 1. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Исперих.

2. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване съгласно изискванията на Глава пета от Наредба №27 на ОБС Исперих в срок до 30 май 2016г.

3. Определя срок за подаване на заявления от лицата желаещи да ползват маломерните имоти от Общинския поземлен фонд до **28.04.2016г.** включително.

**III.1. Договорите за наем маломерните имоти да се сключат за селскостопанската 2016/2017 година.**

2. Определя средна рентна наемна цена за имотите в размер на **35,00 (тридесет и пет ) лева на декар**, съгласно Приложение № 1 по чл.5, ал.4 от Наредба № 28 на ОБС –Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Николов.

Има ли желаещи да вземат отношение по докладната.

Заповядайте г-н Фераим.

**Зейти Фераим – общински съветник от поличитески представителната група на ДПС.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

Във приложенията имотите са описани по населени места. Смятам, че не е направена проверка от страна на общинска собственост, за какво става въпрос. Например в с. Средоселци има подадени четири маломерни имота, а дефакто са оземлени. Кмета на населеното място присъства на днешното заседание и нека да обесни по подробно.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Фетта.

**Бюлент Фетта- Кмет на с. Средоселци.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

В приложение 18 са описани четири имота. Имот № 010013 е продаден на Мехмед Шакир, имот № 010017 е продаден на Фикрет Юмер през 2013 г. и имот 010060 е възстановен на Мехмедали Нурула. Обадих се в общинска собственост да се направи справка и актуализира.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

На комисиите наистина не се обърна голямо внимание на факта дали някои от имотите по приложенията не са възстановени или продадени.

Заповядайте г-жо Хасанова.

**Нуртен Хасанова – Началник отдел „ УОС”**

Наистина Кмета на с. Средоселци се обади предната седмица. След направената проверка от наша страна единият имот е продаден през 2014 г. и тогава направихме заповед за отписване на имота, но поради това, че докладната бе внесена в Общински съвет Исперих до тогава и той остана включен в списъка. Другите два имота за които става въпрос собствениците на които по съдебен път им е възстановена собствеността

първо трябва да представят документите си в служба „Земеделие” и след това да представят документи и при нас. Това е реда по закона.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

И аз искам да взема отношение по тази докладна. Гледам, че половината от кметовете по населени места не са в залата. От десет години повтаряме, че тези маломерни имоти са градините на хората, които не са ги заявили когато са ги оземлявали. Сега ако се сключат договори за тези маломерни имоти всички кметове по населени места ще кажат, че този имот е на този или онзи. Ето защо предлагаме тези маломерни имоти да се проверят наново от всички кметове по населени места, да се сключат договори за наем, и още за тези имоти никой не плаща наем.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Предлагам, тези които имат решения да си довършат процедурата по възстановяване на тези имоти. Ние сме длъжни да ги възстановим ако имат съдебно решение.

Господин Фетта тези имоти възстановени ли са и със съдебно решение ли са?

Предлагам да възложим на кметовете по населени места в тази част на решението да проверят и да дадат становище, въпреки че досега това е трябвало да бъде направено.

Заповядайте г-н Фераим.

**Зейти Фераим - общински съветник от полчиският представителната група на ДПС.**

Според мен тази докладна трябва да бъде върната за да може на следващо заседание след направените справки от кметовете по населени места и общинска собственост информацията по тези малмерни имоти да е актуална. Ние със нашето гласуване удостоверяваме верността на приетите от нас решения и фактите по тях. Ето защо смятам, че тази докладна трябва да бъде върната за ново разглеждане.

/ общинските съветници Мустафа Закир и Айдын Хюсеин също дебатираха по докладната/

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Договорите за наем на маломерни имоти се сключват за 2016/2017 година. Смятам, че трябва да се направи справка със общинска служба „Земеделие” както бе направена преди малко справка по телефона за двата имота на кого се водят и на следващо заседание вече с абсолютно достоверен списък, че тези имоти са наша собственост и ние можем да се разпореждаме със тях и вземем решение за отдаването им под наем.

Предлагам до следващото заседание на Общински съвет Исперих да се извърши проверка на тези имоти от отдел Общинска собственост в общинска служба „Земеделие и гори” относно правното им състояние и да се внесат отново на следващо заседание.

Приемаме ли това решение. Не може да се разпореждаме с имоти, които не са наша собственост.



Госпожо Хасанова може ли до следващото заседание да внесете наново тази докладна вече с напълно достоверния списък за маломерните имоти за отдаване под наем от Община Исперих.

Предлагам следното решение:

1. Общински съвет Исперих връща докладната записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих относно: Определяне на маломерните имоти в община Исперих от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем в срок до следващото заседание на Общинския съвет.

2. Отдел « Общинска собственост» - Община Исперих да извърши справка в Общинска служба по « Земеделие и гори» и службата по вписванията относно правното състояние на тези имоти.

Който е съгласен с така формулираното решение моля да гласува.

#### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	21	0	6

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ

#### № 52

На основание чл.. 21, ал.2 от ЗМСМА

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Връща докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих относно: Определяне на маломерните имоти в община Исперих от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем в срок до следващото заседание на Общинския съвет.

2. Отдел « Общинска собственост» - Община Исперих да извърши справка в Общинска служба по « Земеделие и гори» и службата по вписванията относно правното състояние на тези имоти.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

**Постъпи предложение от общинския съветник Венелин Вутов за обявяване на 10 минутна почивка.**

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми колеги постъпи предложение от общинския съветник Венелин Вутов за обявяване на 10 минутна почивка.

Има ли възражения по предложението.

Няма.

Обявявам почивка от 10 минути.

*/ След изтичането на 10 минути от обявената почивка Председателя на Общински съвет Исперих провери за броя на присъстващите в залата общински съветници. След поимената проверка в залата присъстваха 27 общински съветника и заседанието продължи./*

### **ТОЧКА 13 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Обявяване на открита процедура за отдаване под наем без търг или конкурс на имоти с начин на трайно ползване *Трайни насаждения* на територията на община Исперих

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Николов.

**инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.**  
Уважаеми общински съветници,

Съгласно чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, земите от Общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс, когато са заети с трайни насаждения.

Към месец януари 2016г. има постъпило само едно заявление с вх.№ОС-742/21.12.2015г. за наемане на общински имоти с начин на трайно ползване - овощни насаждения в с.Подайва.

В настоящото предложение освен имотите, към които има проявен интерес са включени и всички други имоти – общинска собственост с начин на трайно ползване *Овощни градини* или *Трайни насаждения*.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет - Исперих да вземе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

I. 1. Определя имоти от Общински поземлен фонд - с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения на територията на Община Исперих по населени места, местности, категории, площи описани в таблица – Приложение №1, която е неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да обяви на интернет страницата на общината, а на кметовете по населените места в кметствата списъка на имотите с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения по *Приложение №1*.

II. 1. Право да подават заявления имат: ЕТ, ЮЛ и физически лица, регистрирани като земеделски производители, които приложат заявление по образец, ЕИК или БУЛСТАТ за земеделски производители, удостоверение за липса на задължения към „НАП“, удостоверение за липса на задължения към Община Исперих.

2. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване съгласно изискванията на Глава пета от Наредба №27 на ОбС Исперих.

3. Определя срок за подаване на заявления от лицата желаещи да ползват тези имотите от Общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения до **28.04.2016г.** включително.

III. 1. Договорите за наем на трайни насаждения да се сключат за **десет селскостопански години считани от 2016/2017г.**

2. Определя средна рентна наемна цена за трайни насаждения в размер на **27,00 (двадесет и седем лева) лева на декар.**

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Предлагам да чуем първо становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсени като председател на водещата комисия.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.

Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Имате ли предложения, становища по докладната записка.

Заповядайте г-н Мехмед.

**Сали Мехмед – общински съветник от политически представителната група на ДПС.**

Уважаеми г-н Кмет,  
Уважаеми общински съветници,  
Уважаеми г-н Николов,

В последствие разбрах как сте определили наемната цена за трайни насаждения в размер на **27,00 лв.** Ние общинските съветници след като помежду си обсъдихме наемната цена която я предлагате, тя нито е много нито е малко разбрах че има формула за изчисляване на наемната цена. Смятам, че трябва да даем възможност и на арендатор да прецени дали да продължи договора си за наем на трайни насаждения на такава сума или не.

**Предложението ми във тази връзка е във раздел III от решението – т.3. във договора за аренда да бъде включена клауза с която да се актуализира на всеки три години наемната цена.**

Благодаря.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Мехмед.

Тази клауза към договора ще даде възможност на Кмета на общината като арендодател да актуализира цената на всеки три години.

Допълнението към проекта решението значи ще има следния текст. Наясно сме всички, че ако няма такава клауза към договора няма как да направим промените.

*/ Нуртен Хасанова – началник Общинска собственост направи разяснение, че са спазени условията по приетата Наредба/*

Записваме към проекта решението като т.3 към раздел III.

В договорите за аренда да се предвиди актуализация на арендната вноска на всеки три години.

Арендодател след вземането на нашето решение е Кмета на общината. Той само с анекс към договора на всеки три години ще актуализира арендната вноска.

Други предложения, становища има ли.

Няма.

Моля да гласуваме предложението на г-н Сали Мехмед – общински съветник, а именно, към раздел III да се добави т.3 със следния текст:

III.

**т.3. В договорите за аренда да се предвиди клауза за актуализация на арендната вноска на всеки три години.**

#### **Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

Преминаваме към гласуване на проекта решенията към докладната записка с направеното предложение за допълнение към раздел III, т.3

Гласуването е поименно.

Заповядайте

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

Докладна записка от инж. Николай Николов – Заместник Кмет на Община Исперих.

Относно: Обявяване на открита процедура за отдаване под наем без търг или конкурс на имоти с начин на трайно ползване *Трайни насаждения* на територията на община Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 53**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ  
Р Е Ш И:**

I. 1. Определя имоти от Общински поземлен фонд - с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения на територията на Община Исперих по населени места, местности, категории, площи описани в таблица – Приложение №1, която е неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да обяви на интернет страницата на общината, а на кметовете по населените места в кметствата списъка на имотите с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения по *Приложение №1*.

II. 1. Право да подават заявления имат: ЕТ, ЮЛ и физически лица, регистрирани като земеделски производители, които приложат заявление по образец, ЕИК или БУЛСТАТ за земеделски производители, удостоверение за липса на задължения към „НАП“, удостоверение за липса на задължения към Община Исперих.

2. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване съгласно изискванията на Глава пета от Наредба №27 на ОбС Исперих.

3. Определя срок за подаване на заявления от лицата желаещи да ползват тези имотите от Общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване овощни градини и трайни насаждения до **28.04.2016г.** включително.

III. 1. Договорите за наем на трайни насаждения да се сключат за **десет селскостопански години считани от 2016/2017г.**

2. Определя средна рентна наемна цена за трайни насаждения в размер на **27,00** (двадесет и седем лева) лева на декар.

**т.3. В договорите за аренда да се предвиди клауза за актуализация на арендната вноска на всеки три години.**

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Приложение:** Таблица 1 Списък на имоти с начин на трайно ползване „Овощна градина“ и „Трайни насаждения“.

Приложение 1

Таблица със списък на имоти с начин на трайно ползване „Овощна градина“

№	Населено място	АОС на имота	Начин на трайно ползване	№ на имота	Площ дка /кв.м
1	Белинци	4285/08.11.2012г	изоставени трайни насаждения	03472.34.2	67 186 кв.м
2	Белинци	4290/06.11.2012г	изоставени трайни насаждения	03472.10.304	1 955 кв.м
3	Райнино	5123/15.03.2012г	изоставени трайни насаждения	61875.8.88	17 445 кв.м
4	Райнино	5137/19.03.2012г	овощна градина	61875.14.17	20 577 кв.м
5	Духовец	3421/17.04.2009г	овощна градина	24150.46.44	7 697 кв.м
6	Духовец	3434/21.04.2009г	овощна градина	24150.47.24	39 803 кв.м
7	Духовец	4216/23.07.2009г	овощни насаждения	24150.53.4	72 659 кв.м
8	Духовец	4217/23.07.2009г	овощни насаждения	24150.40.8	198 367 кв.м
9	Духовец	4218/23.07.2009г	овощни насаждения	24150.42.19	182 706 кв.м
10	Духовец	3417/17.04.2009г	овощна градина	24150.45.57	2 038 кв.м
11	Духовец	3418/17.04.2009г	овощна градина	24150.45.71	1 170 кв.м
12	Духовец	3415/17.04.2009г	овощна градина	24150.45.37	971 кв.м
13	Духовец	3416/17.04.2009г	овощна градина	24150.45.44	2 513 кв.м
14	Къпиновци	2263/05.03.2009г	овощна градина	011003	20,781дка
15	Лудогорци	2463/09.03.2009г	изоставени трайни насаждения	028081	28,606 дка
16	Бърдоква	5279/18.02.2013г	изоставени трайни насаждения	000018	2,590 дка
17	Подайва	3198/10.04.2009г	овощна градина	066008	1,100 дка
18	Подайва	3199/10.04.2009г	овощна градина	066009	2,200 дка
19	Подайва	3200/10.04.2009г	овощна градина	066046	1,699 дка
20	Подайва	3206/10.04.2009г	овощна градина	070046	7,799 дка
21	Подайва	3207/10.04.2009г	овощна градина	070064	2,699 дка
22	Подайва	3208/10.04.2009г	овощна градина	070072	3,999 дка
23	Подайва	3209/10.04.2009г	овощна градина	070075	3,799 дка
24	Подайва	3210/10.04.2009г	овощна градина	070094	4,001 дка
25	Подайва	3211/13.04.2009г	овощна градина	070099	4,999 дка
26	Подайва	3212/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	071015	5,700 дка
27	Подайва	3213/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	071017	4,099 дка
28	Подайва	3214/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	071018	5,899 дка
29	Подайва	3215/13.04.2009г	изоставени трайни	071019	3,531 дка

			насаждения		
30	Подайва	3216/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	071020	4,598 дка
31	Подайва	3217/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	073012	1,299 дка
32	Подайва	3218/13.04.2009г	изоставени трайни насаждения	073016	0,145 дка
33	Средоселци	2280/05.03.2009г	овощна градина	033002	24,899 дка
34	Средоселци	2281/05.03.2009г	овощна градина	033008	8,737 дка
35	Средоселци	2282/05.03.2009г	овощна градина	033010	8,494 дка
36	Средоселци	2283/05.03.2009г	малини,касис	034004	3,000 дка
37	Средоселци	2285/05.03.2009г	малини,касис	034014	0,939 дка
38	Средоселци	2286/05.03.2009г	малини,касис	034018	3,900 дка
39	Малък Поровец	3872/28.05.2009г	трайни насаждения	46913.0.71	2 741 кв.м
40	Малък Поровец	3882/29.05.2009г	изоставени трайни насаждения	46913.0.78	17 862 кв.м
41	Малък Поровец	3883/29.05.2009г	изоставени трайни насаждения	46913.10.9	11 530 кв.м
42	Малък Поровец	3917/01.06.2009г	изоставени трайни насаждения	46913.10.4	13 835 кв.м
43	Малък Поровец	3918/01.06.2009г	изоставени трайни насаждения	46913.10.6	1 423 кв.м
44	Малък Поровец	3919/01.06.20.09г	изоставени трайни насаждения	46913.89.7	43 097 кв.м
45	Малък Поровец	5443/13.06.2013г	овощна градина	46913.86.1	3 318 кв.м
46	Малък Поровец	5442/13.06.2013г	овощна градина	46913.86.6	6 784 кв.м
47	Голям Поровец	5209/21.01.2013г	изоставени трайни насаждения	15953.26.32	7 009 кв.м
48	Вазово	5929/10.08.2015г	овощна градина	10015.8.42	9 002 кв.м
49	Вазово	5927/10.08.2015г	овощна градина	10015.9.26	29 379 кв.м
50	Вазово	5926/10.08.2015г	Овощна градина	10015.9.20	9 711 кв.м

#### **ТОЧКА 14 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 025 166, ЕКАТТЕ 24 116, местност „ Кара Петлик” – Землище с. Лудогорци, общ. Исперих, обл. Разград.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Руфад.



**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

От Венцислав Чудомиров Антоу – Представител на “ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ” ЕАД има подадено Заявление до Кмета на Община Исперих с Вх. № УТ-69 /29.01.2016 год. за Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 025 166, ЕКАТТЕ 24 116, местност “Кара Петлик ” – Землище с. Лудогорци , общ. Исперих, обл. Разград по смисъла на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, разрешение за разработване на ПУП – ПЗ за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, въз основа на изготвено задание по смисъла на чл. 125 ал. 1 от ЗУТ, се разрешава с Решение на Общинския съвет.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Уважаеми колеги,

Мнения, предложения, становища по докладната.

Няма.

Предлагам да чуем становището на председателя на ПК по «Стопански дейности и европейско развитие»

Заповядайте г-н Хюсени като председател на водещата комисия.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Предлагам да преминем към гласуване.

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явнo гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ**

**№ 54**

Предвид необходимостта от **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **025 166**, ЕКАТТЕ **24 116**, местност **“Кара Петлик ” – Землище с. Лудогорци**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, и **одобряване на Задание** на основание **чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА** и **чл. 124а ал. 1 от ЗУТ**.

#### **Общински съвет Исперих РЕШИ :**

1. Разрешава **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **025 166**, ЕКАТТЕ **24 116**, местност **“Кара Петлик ” – Землище с. Лудогорци**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, и **одобряване на Задание**

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от приянето му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 15 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 053 018, ЕКАТТЕ 56 945, местност „Есенлер” – Землище с. Подайва, общ. Исперих, обл. Разград.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

От Венцислав Чудомиров Антоф – Представител на “ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ” ЕАД има подадено Заявление до Кмета на Община Исперих с Вх. № УТ-68 /29.01.2016 год. за Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 053 018, ЕКАТТЕ 56 945, местност “Есенлер” – Землище с. Подайва, общ. Исперих, обл. Разград по смисъла на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, разрешение за разработване на ПУП – ПЗ за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии, въз основа на изготвено задание по смисъла на чл. 125 ал. 1 от ЗУТ, се разрешава с Решение на Общинския съвет.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Уважаеми колеги,

Мнения, предложения, становища по докладната.

Няма.

Предлагам да чуем становището на председателя на ПК по «Стопански дейности и европейско развитие»

Заповядайте г-н Хюсени като председател на водещата комисия.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Предлагам да преминем към гласуване.

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 55**

Предвид необходимостта от **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **053 018**, ЕКАТТЕ **56 945**, местност **“Есенлер ” – Землище с. Подайва** , общ. **Исперих**, обл. **Разград**, и **одобряване на Задание** на основание **чл. 21 ал. 1 т. 11** от ЗМСМА и **чл. 124а ал. 1** от ЗУТ.

**Общински съвет Исперих РЕШИ :**

1. Разрешава **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **053 018**, ЕКАТТЕ **56 945**, местност **“Есенлер” – Землище с. Подайва** , общ. **Исперих**, обл. **Разград**, и **одобряване на Задание**

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 16 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В Закона за местни данъци и такси публикуван в ДВ, бр. 95 от 08.12.2015г. са приети и обнародвани изменения и допълнения в текстове на разпоредби, които са в сила от 01.01.2016г и касаят данък недвижими имоти в частта освобождаване от данък и заплащане на данък за придобити недвижими имоти през текущата година, както и освобождаване от данък на превозни средства.

С оглед на действащите изменения на Закона за местните данъци и такси е необходимо, същите да получат своята уредба и в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих, тъй като в съответствие с чл. 15, ал.1 от Закона за нормативните актове, всеки нормативен акт трябва да съответства на Конституцията и на другите нормативни актове от по-висока степен.

Предлагам Общински съвет Исперих да приеме следните РЕШЕНИЯ:

**Изменя и допълва Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих, както следва:**

**В чл. 13 да се въведе нова ал. 4 със следното съдържание:**

Чл.13 (4) За недвижимите имоти, придобити през текущата година, данъкът се заплаща в сроковете по ал.1, а в случаите, в които придобиването е след изтичане на сроковете по ал. 1, данъкът се заплаща в двумесечен срок от датата на придобиването на имота.

**В чл. 15 да се въведе нова ал. 6 със следното съдържание:**

Чл.15 (6) Освобождаването от данък по ал.1, т. 14 и 15 не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства.

**Чл. 47, ал.1, т.1 се правят следните изменения и допълнения:**

Чл. 47, ал.1, т.1 Държавните и общинските органи и организации на бюджетна издръжка, които са със специален режим на движение, линейки и пожарни на други лица както и на Държавната агенция „Технически операции” за изпълнение на дейностите, определени със закон.

**Чл. 15, ал.1, т. 14 се изменя така:**

Чл.15, ал.1, т.14 Сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005г. и получили сертификат с клас на енергопотребление „В”, и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „С”, издадени по реда на Закона за енергийна ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийна ефективност, както следва

**Чл. 15, ал.1, т. 15 се изменя така:**

Чл. 15, ал.1 т.15 Сградите, въведени в експлоатация след 1 януари 1990г. и преди 1 януари 2005г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „С”, и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „D”, издадени по реда на Закона за енергийна ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийната ефективност, както следва

**Изменя се чл. 44, ал.3, т. 5 да се чете:**

Са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл.48, ал.2 и 3, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.

Благодаря.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Предложения, допълнения, становища по така прочетените проекто решения имате ли колеги.

Няма.

Моля становището на председателя на ПК по « Финансии и бюджет» като водеща.

Заповядайте г-н Сюлейман.

**Бехчет Сюлейман– Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната се разгледа на заседание на Общински съвет Исперих..

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля за становището на председателя на участващата комисия.

Заповядайте г- жо Митева.

**Росица Митева – Председател на ПК по « Законост и обществен ред».**

На заседание ПК по „ Законост и обществен ред” проведено на 19.02.2016 г. от 16.00 часа, след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната е законосъобразна, спазени са всички процедури, да се допусне за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих. Относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„ Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 56**

На основание, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК предлагам Общинският съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

Изменя и допълва Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих, както следва:

**В чл. 13 да се въведе нова ал. 4 със следното съдържание:**

Чл.13 (4) За недвижимите имоти, придобити през текущата година, данъкът се заплаща в сроковете по ал.1, а в случаите, в които придобиването е след изтичане на сроковете по ал. 1, данъкът се заплаща в двумесечен срок от датата на придобиването на имота.

**В чл. 15 да се въведе нова ал. 6 със следното съдържание:**

Чл.15 (6) Освобождаването от данък по ал.1, т. 14 и 15 не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства.

**Чл. 47, ал.1, т.1 се правят следните изменения и допълнения:**

Чл. 47, ал.1, т.1 Държавните и общинските органи и организации на бюджетна издръжка, които са със специален режим на движение, линейки и пожарни на други лица както и на Държавната агенция „Технически операции” за изпълнение на дейностите, определени със закон.

**Чл. 15, ал.1, т. 14 се изменя така:**

Чл.15, ал.1, т.14 Сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 2005г. и получили сертификат с клас на енергопотребление „В”, и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „С”, издадени по реда на Закона за енергийна ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийна ефективност, както следва

**Чл. 15, ал.1, т. 15 се изменя така:**

Чл. 15, ал.1 т.15 Сградите, въведени в експлоатация след 1 януари 1990г. и преди 1 януари 2005г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „С”, и сградите, въведени в експлоатация преди 1 януари 1990г. и получили сертификати с клас на енергопотребление „D”, издадени по реда на Закона за енергийна ефективност и наредбата по чл. 48 от Закона за енергийната ефективност, както следва

**Изменя се чл. 44, ал.3, т. 5 да се чете:**

Са налице основания за ползване на данъчни облекчения, с изключение на данъчното облекчение по чл.48, ал.2 и 3, когато в регистъра има данни за екологичната категория на превозното средство.

## **Заключителна разпоредба**

**§ 3.** Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Исперих е приета с Решение № 56, по протокол № 8, от 25.02.2016 год.

### **Наредба № 3 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ / Приложена е на диск към протокола/**

#### **ТОЧКА 17 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Финансова подкрепа на дете с изявени дарби.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Руфад.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В периода 17 юли-6 август 2016 г. в САЩ – щат Юта и щат Айдахо ще се проведат три Международни фолклорни фестивала, в които участие ще вземе представителен ансамбъл от България. Част от него е Татяна Руменова Стоянова, ученичка в НУФИ „Филип Кутев“ гр.Котел и жител на Община Исперих. Татяна Стоянова повече от десет години представя страната и града ни на престижни национални и международни фестивали и конкурси – Първа награда от Международен детски фестивал „Слънце, радост, красота“ гр.Несебър, първа награда от Международен фолклорен фестивал „Несебърски накит“ гр. Несебър, първа награда VIII Национален конкурс „Иван Георгиев“ с. Дъбовник, златен медал от Национален конкурс „Пиленце пее“ гр. София, златна лира на Орфей от Национален фолклорен конкурс „Орфеево изворче“ гр. Калофер и други. Татяна Стоянова участва във всички културни мероприятия провеждани в Община Исперих.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Исперих да приеме следното РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Исперих отпуска еднократна финансова помощ на Татяна Руменова Стоянова в размер на 500 лв. за участие в Международни фолклорни фестивали в САЩ – щат Юта и щат Айдахо.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Фераим.



**Зейти Фераим – общински съветник от политически представителната група на ДПС.**

Ще гласувам за отпускане на финансова помощ на Татяна Руменова Стоянова в размер на 500 лв. за участие в Международни фолклорни фестивали в САЩ – щат Юта и щат Айдахо.

Имам препоръка към Кмета на Община Исперих. Преди да бъде прието което и да е решение от общинските съветници да не се правят публикации в пресата предварително.

Кмета на Община Исперих отговори, че не е давал интервю на никого, нито пък има нещо общо с излязлата публикация.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

*Постъпи предложение желаещите общински съветници могат да подпомогнат със сумата от по 30.00 лв. допълнително участието на Татяна Стоянова./*

Моля, председателите на постоянните комисии за становище.

Като водеща комисия заповядайте г-жо Димитрова.

**Екатерина Димитрова – Председател на ПК по « Образование, култура, спорт и туризъм»**

На заседание на ПК по „ Образование, култура, спорт и туризъм” като водеща проведено на 19.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля становището на председателя на ПК по « Финансии и бюджет» като участваща.

Заповядайте г-н Сюлейман.

**Бехчет Сюлейман– Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Финансова подкрепа на дете с изявени дарби.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 57**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона местното самоуправление и местната администрация

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ  
РЕШИ:**

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Татяна Руменова Стоянова в размер на 500 лв. за участие в Международни фолклорни фестивали в САЩ – щат Юта и щат Айдахо.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7 дневен срок от приемането му съгласно чл. 22 от ЗМСМА.

3. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**ТОЧКА 18 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разпределение на субсидиите на спортните клубове от Община Исперих

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Руфад.

**Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми общински съветници,

С решение № 41/ 29.01.2016г. на Общински съвет Исперих е определен общия размер за субсидиране на спортните клубове на територията на Община Исперих. Заявление за получаване на субсидия са подали 12 спортни клуба, които са лицензирани и имат регистрация в Окръжен съд Разград. Всеки клуб има досие при ст. специалист „Спорт“ в Общинската администрация.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да вземе следното решение:

1. Разпределя субсидиите за спортните клубове, както следва:
  - Волейболен клуб „Хан Аспарух“ - 7000,00 лв.;
  - Спортен клуб „Адреналин в кръвта“ - 2000,00 лв.;
  - Колоклуб „Димитровец“ - 1500,00лв.;
  - Училищен спортен клуб „Васил Априлов“ - 3000,00 лв.;
  - Спортен клуб по вдигане на тежести „Исперих“ - 2500,00лв.;

- Футболен клуб „Стара сила“ с.Старо селище - 4000,00лв.;
- Футболен клуб „Левски“ с.Подайва - 4000,00лв.;
- Футболен клуб „Арсенал“ с.Лъвино - 4000,00лв.;
- Футболен клуб „Стрела“ с.Тодорово - 4000,00лв.;

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля, председателите на постоянните комисии за становище.

Като водеща комисия заповядайте г-жо Димитрова.

Преди да докладвате искам да уведомя председателя на ПК по «Предотвратяване и установяване конфликт на интереси» г-н Нурула, че в деловодството на Общински съвет Исперих има входирана Декларация по чл.12, т.4 от ЗПУКИ от г-жа Екатерина Димитроваи тя няма да участва в гласуването по тази точка от дневния ред.

Заповядайте.

**Екатерина Димитрова – Председател на ПК по « Образование, култура, спорт и туризъм»**

На заседание на ПК по „ Образование, култура, спорт и туризъм” като водеща проведено на 19.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме с направените корекции на заседанието на постоянната комисия.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля становището на председателя на ПК по « Финансии и бюджет» като водеща.

Заповядайте г-н Сюлейман.

**Бехчет Сюлейман– Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме с направените корекции на заседанието на постоянната комисия.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване

**Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Разпределение на субсидиите на спортните клубове от Община Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П
27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„ Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 58**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ  
РЕШИ:**

2. Разпределя субсидиите за спортните клубове, както следва:
- Волейболен клуб „Хан Аспарух“ - 7000,00 лв.;
  - Спортен клуб „Адреналин в кръвта“ - 2000,00 лв.;
  - Колоклуб „Димитровец“ - 1500,00лв.;
  - Училищен спортен клуб „Васил Априлов“ - 3000,00 лв.;
  - Спортен клуб по вдигане на тежести „Исперих“ - 2500,00лв.;
  - Футболен клуб „Стара сила“ с.Старо селище - 4000,00лв.;
  - Футболен клуб „Левски“ с.Подайва - 4000,00лв.;
  - Футболен клуб „Арсенал“ с.Лъвино - 4000,00лв.;
  - Футболен клуб „Стрела“ с.Тодорово - 4000,00лв.;

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ТОЧКА 19 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Нехире Юмер – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Съгласуване на мандат и позиция по точките от дневния ред на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих на 10.03.2016г.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Юмер.

**Нехире Юмер – Заместник Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

**На основание чл.21, ал.1, т.15, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, по повод покана за редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, насрочено за 10.03.2016г. /четвъртък/ от 10:30 часа в зала 712 на Областна администрация Разград, предлагаме Общински съвет Исперих да приеме следните РЕШЕНИЯ:**

1. Дава мандат на Бейсим Руфад Расим – Кмет на Община Исперих за участие в насрочено редовно общо събрание на Асоциация по В и К на обособена територия,

обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, насрочено за 10.03.2016г.

2. Дава мандат на Бейсим Руфад Расим – Кмет на Община Исперих да гласува по предложените решения от дневния ред, както следва:

2.1.По точка 1 от дневния ред - *Съгласуване на бизнес план за развитието на „Водоснабдяване и канализация” ООД, Исперих през 2016г., който се явява удължаване на настоящия регулаторен период по смисъла на чл.10, ал.1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги до 31 декември 2016г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.198в, ал.4 т.5 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, съгласуват бизнес план за развитието на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих през 2016г., който се явява удължаване на настоящия регулаторен период по смисъла на чл.10, ал.1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги до 31.12.2016г.*

2.2. По т.2 дневния ред - *Приемане на отчет за дейността на Асоциация по В и К за 2015г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.198в, ал.4, т.10 от Закона за водите и чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат годишния отчет за дейността на Асоциация по В и К за 2015г.*

2.3.По т.3 дневния ред - *Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по В и К за 2015г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.9, ал.2 във вр. с чл.26 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по В и К за 2015г.*

2.4.По т.4 от дневния ред – *Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2015г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:***На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във вр. с чл.28 ал.4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, във вр. с чл.40, ал.1, т.3 предложение второ от Закон за счетоводството/В сила от 01.01.2002г., доп. ДВ.бр.100 от 19.Ноември 2013г./ членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и*

канализация” ООД гр.Исперих, приемат годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2015г. и вземат решение за публикуване на същия на интернет страницата на Областна администрация Разград /раздел Асоциации В и К

2.5. По точка 5 от дневния ред - **Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2016г.** представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.198в, ал.4, т.9 от Закона за водите и чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./ членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат бюджет на Асоциация по В и К за 2016г.,като определят вноската на държавата да е в размер на 9 893.36 лева,вноската на Община Исперих -10 351.29 лева,Община Завет -4 827.96 лева, Община Самуил – 3 194.14 лева.*

2.6.По т.6 от дневния ред – **Други** представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **съобразно вътрешните си убеждения и в защита интереса и правата на гражданите на Община Исперих.**

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-жо Юмер.

Желаещи да вземат отношение по докладната.

Няма.

Моля председателя на водещата комисия по « Стопански дейности и европейско развитие» за становище.

**Айдън Хюсеин – Председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие».**

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 18.02.2016 г. от 17.00 часа, след разглеждането на докладната записка

#### Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих и приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Моля становището на председателя на ПК по « Финансии и бюджет» като участваща.

Заповядайте г-н Сюлейман.

**Бехчет Сюлейман– Председател на ПК по « Финансии и бюджет».**

На заседание ПК по „ Финансии и бюджет” проведено на 18.02.2016 г. от 15.00 часа, след разглеждането на докладната записка.



**Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме.

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря на председателите.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което този път е поименно.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

**редовно заседание на 25.02.2016г от 14.00 ч. участвали в поименното гласуване**

**Докладна записка от Нехире Юмер – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Съгласуване на мандат и позиция по точките от дневния ред на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих на 10.03.2016г.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	Адил Ахмед Решидов	За			П
2.	Айдън Исмаил Хюсеин	За			П
3.	Айше Мехмед Саар	За			П
4.	Ахмед Закиров Ахмедов	За			П
5.	Бейти Кямил Руфад	-			-
6.	Бехчет Руфад Сюлейман	За			П
7.	Бюлент Кемал Хасан	За			П
8.	Венелин Данчев Вутов	За			П
9.	Венцислав Величков Тодоров	За			П
10.	Гюнел Адем Мюсреф	За			П
11.	Даниел Димитров Йорданов	За			П
12.	Даринка Петрова Романска – Вискова	За			П
13.	Екатерина Великова Димитрова	За			П
14.	Ерол Акиф Юмер	За			П
15.	Зейти Фераим Мехмед	За			П
16.	Метин Емби Махмудов	За			П
17.	Метин Руфи Шефкет	-			-
18.	Мустафа Закир Рашид	За			П
19.	Орхан Кабил Мехмед	За			П
20.	Рейхан Исмаил Мехмед	За			П
21.	Ридван Хабил Джелил	За			П
22.	Росица Цветанова Митева	За			П
23.	Сали Сали Мехмед	За			П
24.	Сибел Нермин Джелил	За			П
25.	Синан Незир Нури	За			П
26.	Турхан Исмаил Ибрям	За			П

27.	Хамди Нурула Нурула	За			П
28.	Шенгюл Ибрахим Юсуф	За			П
29.	Шенол Ибрям Рафи	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„ Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 59

На основание чл.21, ал.1, т.15, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, по повод покана за редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, насрочено за 10.03.2016г. /четвъртък/ от 10:30 часа в зала 712 на Областна администрация Разград, Общински съвет Исперих

#### РЕШИ:

1. Дава мандат на Бейсим Руфад Расим – Кмет на Община Исперих за участие в насрочено редовно общо събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, насрочено за 10.03.2016г.

2. Дава мандат на Бейсим Руфад Расим – Кмет на Община Исперих да гласува по предложените решения от дневния ред, както следва:

2.1. По точка 1 от дневния ред - *Съгласуване на бизнес план за развитието на „Водоснабдяване и канализация” ООД, Исперих през 2016г., който се явява удължаване на настоящия регулаторен период по смисъла на чл.10, ал.1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги до 31 декември 2016г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.198в, ал.4 т.5 от Закона за водите, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, съгласуват бизнес план за развитието на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих през 2016г., който се явява удължаване на настоящия регулаторен период по смисъла на чл.10, ал.1 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги до 31.12.2016г.*

2.2. По т.2 дневния ред - *Приемане на отчет за дейността на Асоциация по В и К за 2015г.,* представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** *На основание чл.198в, ал.4, т.10 от Закона за водите и чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на*

асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат годишния отчет за дейността на Асоциация по В и К за 2015г.

2.3.По т.3 дневния ред - Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по В и К за 2015г., представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** На основание чл.9, ал.2 във вр. с чл.26 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по В и К за 2015г.

2.4.По т.4 от дневния ред – Приемане на годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2015г., представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във вр. с чл.28 ал.4 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./, във вр. с чл.40, ал.1, т.3 предложение второ от Закон за счетоводството/В сила от 01.01.2002г., доп. ДВ.бр.100 от 19.Ноември 2013г./ членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих, приемат годишен финансов отчет на Асоциация по В и К за 2015г. и вземат решение за публикуване на същия на интернет страницата на Областна администрация Разград /раздел Асоциации В и К

2.5. По точка 5 от дневния ред - Приемане на бюджет на Асоциация по В и К за 2016г. представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **„ЗА” за следното решение:** На основание чл.198в, ал.4, т.9 от Закона за водите и чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /издаден от министъра на регионалното развитие, обн. в ДВ бр.66 от 08.08.2014г., в сила от 08.08.2014г, изм. в бр. 106 от 23.12.2014г. на ДВ, в сила от 23.12.2014г./ членовете на Общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих приемат бюджет на Асоциация по В и К за 2016г.,като определят вноската на държавата да е в размер на 9 893.36 лева,вноската на Община Исперих -10 351.29 лева,Община Завет -4 827.96 лева, Община Самуил – 3 194.14 лева.

2.6.По т.6 от дневния ред – Други представителят на Община Исперих в Общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр.Исперих да гласува **съобразно вътрешните си убеждения и в защита интереса и правата на гражданите на Община Исперих.**

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

4. Настоящото решение подлежи на оспорване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

### **ТОЧКА 20 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Отчет на младежките дейности в Община Исперих за 2015г. и на План за действие на Община Исперих за 2016г. в изпълнение на Закона за младежта и Националната стратегия за младежта (2010-2020)

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-жо Бейтула.

**Айджан Бейтула – Заместник Кмет на Община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.15, ал.4 и чл.16, ал.1 от Закона за младежта Общински съвет – Исперих предлагаме Общински съвет Исперих да приеме следните РЕШЕНИЯ:

1. Приема Отчет на младежките дейности в Община Исперих за 2015г. (Приложение № 1).

2. Приема План за действие на Община Исперих за 2016г. (Приложение № 2).

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Дожкладната е разгледана на заседание на постоянните комисии.

Становища, предложения, допълнения по докладната.

Няма.

Моля за становище н председателя на ПК по « Образование, култура, спорт и туризъм»

Заповядайте г-жо Димитрова.

**Екатерина Димитрова – Председател на ПК по « Образование, култура, спорт и туризъм»**

На заседание на ПК по „ Образование, култура, спорт и туризъм” като водеща проведено на 19.02.2016 г. от 14.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

### **Резултати от гласуването:**

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се приеме

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Моля колеги да гласуваме.

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 60**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.15, ал.4 и чл.16, ал.1 от Закона за младежта Общински съвет - Исперих

**РЕШИ:**

3. Приема Отчет на младежките дейности в Община Исперих за 2015г. (Приложение № 1).
4. Приема План за действие на Община Исперих за 2016г. (Приложение № 2).
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ОТЧЕТ  
НА МЛАДЕЖКИТЕ ДЕЙНОСТИ В ОБЩИНА ИСПЕРИХ ЗА 2015г.**

Община Исперих е разположена в североизточната част на България. Общината попада в обхвата на селските райони, най-развит сектор на местната икономика е селското стопанство. Развиват се още керамично-фаянсова, машиностроителна, хранително-вкусова и шивашка промишленост, търговия. Община Исперих има потенциал за развитие на културен туризъм благодарение на богатото културно-историческо наследство намиращо се на територията на Общината.

По данни от преброяването през 2011 година , населението на възраст от 15 до 29 години е приблизително 18% от общия брой на жителите на община Исперих.

***1. Образователна характеристика и младежка заетост***

Съгласно действащото законодателство в Република България на 15 години младият човек става трудоспособен, като започването на работа на по-ранна възраст е при условията на специална закрила. Насочването на политиките за развитие би

подпомогнало кариерната ориентация и би облекчило включването на трудоспособните млади хора в системата на трудовата заетост. В повечето случаи младите хора нямат практически и трудов опит по придобитата специалност след завършване на своето образование и трудно се включват на пазара на труда. Младите хора без опит са в неблагоприятно положение в условията на повишаване на предлагането на труд в контекста на световната финансова криза. Младежите с ниско образование и квалификация са сред първите, засегнати от влошените икономически условия. Необходимо е да се положат усилия относно плавното преминаване на младите хора от учебната скамейка към пазара на труда чрез разширяване на стажовете и практиките в реалния сектор. Често младите хора изпитват липса на необходимата информация за устройване на работа. Не е наложена все още практиката на работодателите да инвестират в обучението и квалификацията на младите работници и служители. Голяма част от младите хора са демотивирани от предлаганото заплащане, както и от условията на работа. Младите хора се превръщат в потенциален ресурс на заетостта в сивата част на икономиката. Недостатъчните професионални умения и практики в реална среда и невъзможността за професионален избор на учащите от най-ранната възраст принуждават част от завършилите училище да започнат “първата възможна работа”, най-често в сферата на услугите, търговията и обслужването, без изисквания към условията на труд.

Близо половината от младежите в общината се определят като икономически активни - 48, 56% от лицата. Това означава, че всеки втори млад човек в община Исперих влага или предлага своя труд за производството на стоки и услуги. По данни от Бюрото по труда официално регистрираната безработица сред лицата на възраст 15-29 години в община Исперих е 22.47%. Средната безработица за Исперих по официални данни /регистрирани в Бюрото по труда/, е малко над 23%. Половата структура на икономически активните лица на възраст от 15 до 29 години е следната 62% са мъжете и 38% - жените. При разпределението на безработицата - 37% от безработните младежи са мъже, а останалите - жени. По данни на бюрото по труда има регистрирани 17 безработни младежи с висше образование.

Младежите на възраст от 20 до 29 години имат следната образователна структура: с висше образование са почти 6% от всички на тази възраст, 40% са със средно образование, с основна степен са 28%, а останалите са с начално или незавършено начално образование. Друг факт, правещ впечатление е , че над 43% от лицата на възраст от 15 до 24 години, които са икономически неактивни не посещават училище. Официалната безработица е два пъти по-ниска, сравнена с данните от преброяването на населението. Това означава, че всеки втори безработен не разчита, че държавата ще му помогне да започне работа. Дори прилаганите към момента схеми за осигуряване на временна заетост не мотивират младите хора да се регистрират в Бюрата по труда. Младежката безработица и по официални данни и по резултатите от преброяването е значително по-висока от средната за общината. Това доказва значимостта на проблема младежка безработица. Има за следствие и голямата бедност, в която живеят младите хора, лишени от доходи, с неизградени трудови навици и най-често със семейства, които са създали и, за които не могат да се грижат. Или липсата на работа принуждава младежите да отлагат във времето създаването на семейства и отглеждането на деца.

Основна цел на община Исперих е намаляване процента на безработица сред младите хора, както и да се намали зависимостта от социално подпомагане. Общината е предприела мерки по привличане и задържане на учениците и децата от ромски произход в учебните и детски заведения.

Задълбочаването на икономическата криза в страната през последните години има и своето отражение върху пазара на труда в община Исперих. Все повече млади хора се преселват в по-големите населени места с цел намиране на работа.

## **2. Младежко доброволчество**

Макар готовността на младите хора да участват в доброволчески акции да нараства, все още са ограничени възможностите за доброволчески дейности. Ценността на доброволчеството все още не се познава широко от младите хора. Неразвити са механизмите за публичното подпомагане на младежкото доброволчество като важна проява на солидарност и гражданска активност и форма за неформално учене. Правата на младите доброволци, особено на непълнолетните, се нуждаят от законова закрила.

Една от утвърдените в общината младежки доброволчески организации е Българския младежки червен кръст (*БМЧК*), чийто членове са ученици от Гимназия „Васил Левски”, гр. Исперих. Екипите са преминали курс по първа долекарска помощ и ежегодно взимат участие в състезания. Всяка година по случай великденските и коледните празници се организира дарителска акция за събиране на дрехи, обувки и други вещи за хора в неравностойно положение и социално слаби семейства.

## **3. Подобряване на материално-техническата база в община Исперих. Организиране на спортни дейности и мероприятия**

Физическото възпитание, спортът и социалният туризъм са основа за укрепване на здравето и физическата годност на нацията и се поощряват и подпомагат от общините и държавата. Спортните обекти и съоръжения, собственост на държавата и общините, се ползват за нуждите на физическото възпитание и спорта и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности.

Спортната база в община Исперих се състои от стадиони в град Исперих и селата Свещари, Китанчево, Лъвино и Подайва, оборудвана фитнес-зала, спортните площадки и физкултурни салони на ОУ „Васил Априлов”, ОУ „Христо Ботев”, Гимназия „Васил Левски”, ПГСС „Хан Аспарух”, ЦДГ „Слънце” и ДОВДЛРГ „Лудогорие” гр.Исперих.

Инвестират се средства и в създаване и подържане на зони за отдих. Привлекателно място за отдих за жителите и гостите на Община Исперих е ИАР «Сборяново» между селата Свещари и Малък Поровец.

Ежегодно се провеждат ученически спортни състезания, в които взимат участие деца и младежи от цялата община. Те се състезават в различни спортни дисциплини- тенис на маса, бадминтон, футбол, волейбол, баскетбол и хандбал.

Много привлекателни за младите са танцовите клубове, които младежите посещават от една страна, за да спортуват, а от друга - да се забавляват и да открият среда за социално общуване. В общината функционира детски танцов състав „Исперихче”, клуб за модерни танци „Форте”, танцов клуб „Хоротворци“ и танцов клуб „Ахинора”. Неговите възпитаници участват в различни фолклорни събори в страната.

## **4. Дейности за превенция на младежката престъпност**

От 2015 година възниква възможността за реализиране на наказателна отговорност по отношение на младия човек за извършени от него престъпления. Зачестяват случаите на противообществени и противоправни прояви сред млади хора от по-ниските възрастови групи. Около две трети от осъжданите всяка година младежи не ходят на училище и/или нямат работа. Статистиката през последните години показва застрашителни тенденции на нарастване броя на непълнолетните извършители на престъпления и на относителния дял на младите хора до 29 години сред

затворническата популация и сред водачите на моторни превозни средства, причинили пътно транспортни произшествия.

Успоредно с органите на полицията, в община Исперих работи и Местна комисия за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, чийто основен приоритет е установяването на причините за извършването на противообществени прояви от малолетни и непълнолетни, както и прилагане на различни методи за ограничаването им. Кризата в основните социални ценности, както и всички негативни икономически фактори, обхванали обществото ни резонират върху детската душевност и оказват отрицателно въздействие върху нея.

На територията на община Исперих има девет училища с 3 564 ученика. Голяма част от децата в училищата са от ромски произход, което предполага висок риск от отпадане на голяма част от тях. МКБППМН провежда срещи с деца, учители и родители, с цел превенция на отпадането на застрашените деца. През годината се провеждат беседи и лектории по различни теми за ограничаване на девиантното поведение сред подрастващите.

Местната комисия активно се стреми да отговаря на нуждата от противодействие на този вече станал национален проблем – агресията сред децата, в училище и извън него. За тази цел организира множество спортни мероприятия, съвместно с община Исперих, включващи турнири по футбол, волейбол, баскетбол, колоездене, бягане.

### **5. Достъп до информация и услуги**

Въпреки масовото навлизане на информационните технологии в бита и в работата, достъпът до информация на младите хора все още е ограничен. Публичните услуги в подкрепа на младите хора все още не са с необходимото качество и не достигат до всички нуждаещи се, особено до младите роми и младежите в малките населени места.

## **ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ ЗА 2016г.**

### **I. ВЪВЕДЕНИЕ**

Настоящият план е документ, който следва основните приоритети на политиката за младите хора в страната, залегнали в Националната стратегия за младежта (2010-2020) на Република България - насърчаване на икономическата активност и кариерното развитие на младите хора, подобряване на достъпа до информация и качествени услуги, насърчаване на здравословния начин на живот, превенция на социалното изключване на млади хора в неравностойно положение, развитие на младежкото доброволчество, повишаване на гражданската активност, развитие на младите хора в малките населени места и селските райони, развитие на международния и междукултурния диалог и повишаване на ролята на младите хора в превенцията на престъпността.

Изпълнението на поставените цели в Националната стратегия не биха могли да бъдат изпълнени, ако не се постигне оптимална координация и взаимодействие между различните институции на територията на община Исперих.

Държавната политика, насочена към младите хора, като ценен социален ресурс определя обществените и институционалните нагласи, приоритетите, формулирането на комплексна и устойчива визия по отношение на младежкия сектор в нашата страна.



## **II. РАМКОВА НОРМАТИВНА БАЗА**

Националната стратегия за младежта (2010-2020) е съобразена с Конституцията на Р България, основните закони и подзаконовни нормативни актове, изследвания и национални стратегически документи: Националният доклад по стратегиите за социална закрила и социално включване на Република България, Националната стратегия за демографското развитие на Република България (2006-2020), Националната стратегия за детето (2008-2018), Националният план за действие "Околна среда-здраве", Стратегията за образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства (2004-2015), Националният план за интегриране на деца със специални образователни потребности и/или хронични заболявания в системата на народната просвета, , Актуализираната стратегия по заетостта (2008-2015), Рамковата програма за интегриране на ромите в българското общество (2010-2020).

## **III. ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВА. НЕГАТИВНИ ТЕНДЕНЦИИ:**

- Нарушена ценностна система, поради формирането и в условията на преход от тоталитарно към демократично общество;
- Отрицателна демографска характеристика;
- Отпадане от системата на средното образование, липса на професионална квалификация и кариерна ориентация;
- Висок процент младежка безработица, поради обективни и субективни причини;
- Заетост главно в „сивия” сектор на пазара на труда;
- Липса на икономическа и социална мотивация за собствен бизнес и предприемачески инициативи;
- Недостатъчно развити публични услуги в подкрепа на младите хора;
- Предпочитания за изява в неформална среда и липса на желание за формална изява на граждански позиции;
- Липса на достъп до информация за младите хора от малките населени места;
- Липса на представителство чрез младежки съвети на общинско ниво;
- Немотивираност на младите хора да участват в доброволчески дейности и акции;
- Пренебрегване на здравословния начин на живот /хранене, спорт, опасности от полово предавани болести, неупотреба на наркотици и др./ като ценност;
- Ранни бракове, разводи и нарастване на броя на децата, родени без брак;
- Увеличаване на случаите на противообществени и противоправни прояви сред младите хора от по-ниските възрастови групи;
- Рецидиви на случаите на малолетни и непълнолетни извършители на престъпления;
- Ниска степен на уважение към правоохранителните и правораздавателните органи;
- Липса на привлекателни възможности за реализация на младите в селата на общината, и особено на тези от ромски произход;
- Сътрудничеството между отделните институции при реализирането на младежките политики не е достатъчно ефективно.

## **IV. ГЛАВНА ЦЕЛ**

Качествено подобряване на условията на живот на младите хора за пълноценната им реализация в обществено-икономическия живот на общината.

## **V. ПРИОРИТЕТНИ ОБЛАСТИ НА ДЕЙСТВИЕ**

- хора
1. Насърчаване на икономическата активност и кариерното развитие на младите хора
  2. Подобряване на достъпа до информация и качествени услуги
  3. Насърчаване на здравословен начин на живот
  4. Социално включване на младите хора в неравностойно социално положение
  5. Младежко доброволчество
  6. Повишаване на гражданската активност на младите хора
  7. Младите хора в селата на община Исперих
  8. Межкултурно младежко общуване
  9. Ролята на младите хора за намаляване на престъпността и правонарушенията.

## **VI. ПУБЛИЧНОСТ**

Планът за действие е разработен като отворен документ, който ще се актуализира, допълва и изменя на база регламентирани периодични анализи.

Информация за дейностите в плана може да се получи от страницата на община Исперих.

## VII. ТАБЛИЦА ПО ПРИОРИТЕТИ

Дейности	Инициативи, кампании	Отговорни институции	Времеви период	Финансиране
<b>1. Насърчаване на икономическата активност и кариерното развитие на младите хора</b> 1.1. Създаване на ефективни връзки и насърчаване на сътрудничество между работодатели и училищата	Организиране на информационна среща с работодатели	Директори на училища	м.април	не е необходимо
1.2. Насърчаване на интереса на младите хора към развитието на града	Организиране на дискусия в часа на класа на тема „Визията на младите хора в бъдещето на Исперих”	Класни ръководители	м.март	не е необходимо
1.3. Стажуване в общинската администрация	Създаване на възможност за стажуване по стажантски програми	Общинска администрация	през годината	по програми
<b>2. Подобряване на достъпа до информация и качествени услуги</b> 2.1. Актуална и достъпна информация, насочена към широк кръг интереси и потребности	Своевременно обявяване на интернет страницата на общината за младежки проекти, програми, стипендии и др. възможности.	Общинска администрация	през годината	не е необходимо
2.2. Запознаване на младите хора с възможностите, които им се предоставят от приетия Закон за младежта	Информационна кампания	Общинска администрация	м.май	не е необходимо
2.3. Извършване на качествени услуги за деца	Проверка за спазването на стандартите за качествени услуги на деца, предоставяни в ЦНСТДМУ и ДЦДУ	специалисти отдел „ЗД” експерти ОБА	м.февруари	не е необходимо
<b>3. Насърчаване на здравословен начин на живот</b> 3.1. Информация по въпросите на	Беседи от мед.специалисти в училищата в	медицински	според	не е необходимо

сексуалното и репродуктивно здраве, превенция на болести, предавани по полов път	часа на класа  Индивидуална работа на личните лекари с млади хора от селата	специалисти в училищата  лични лекари	плановите на класните ръководители  през годината	не е необходимо
3.2. Стимулиране на детския и младежки спорт	Участие в ученическите игри, в спортни състезания, кросове и шампионати за деца с увреждания и др.  Провеждане на есенен лекоатлетически крос	Директори, учители по физ.възпитание  Експерт ОБА Учители по ФВС	по обявяване на състезаия през годината  м.октомври	бюджети на училищата, общински бюджет общински бюджет
<b>4. Социално включване на младите хора в неравностойно социално положение</b> 4.1.Сътрудничество между неформалните младежки лидери и ръководителите на общински институции, имащи отношение към младежта	Изграждане на общински консултативен съвет по въпросите за младежта	С решение на Общинския съвет	м.май	не е необходимо
<b>5. Младежко доброволчество</b> 5.1. Доброволчески възможности за младите хора,	Организиране на обучение за млади доброволци, свързано с извършвани от младежи доброволчески дейности	Експерти – Общинска администрация	м. юни	общински бюджет
5.2. Популяризиране на добри практики	Информационна кампания	Общинска администрация	м. септември	не е необходимо
5.3.Осигуряване на заетост на младите хора през лятото	Включване в обществено-полезен труд на обучаващи се студенти от общината-организиране на летни бригади	Общинска администрация, кметове по населени места	м.юли, август	не е необходимо

<b>6. Повишаване на гражданската активност на младите хора</b> 6.1. Гражданско образование и обучение	В часа на класа -Познаваме ли законите – ЗМСМА, Закона за администрацията?	Класни ръководители	м.октомври	не е необходимо
6.2.Съпричастност на младите хора в управлението на общината	Един ден в който управляват младите – „Кмет и ръководство на община за един ден”	Общинска администрация	м.ноември	не е необходимо
<b>7. Младите хора в селата на община Исперих</b> 7.1. Проучване на потребностите, интересите и желанията на младите хора	Провеждане на анкета -„Имам идея” с младите хора в селата	Експерти – Общинска администрация, кметове по населени места	м.април	общински бюджет
<b>8. Междукултурно младежко общуване</b> 8.1. Интеркултурно образование и възпитание	В час по музика – Запознаване с традициите и фолклора на различните етнически общности	Учители по музика	през годината	не е необходимо
<b>9.Ролята на младите хора за намаляване на престъпността и правонарушенията</b> 9.1.Превенция на правонарушенията, извършвани от млади хора	Информационно-образователна кампания на МКБППМН	Секретар МКБППМН	м.септември	бюджет МКБППМН
9.2. Превенция на пътно-транспортни произшествия	„Младежи – пътни полицаи” – съвместна акция с РУ МВР-Исперих	Общинска комисия по БДП	м. май	не е необходимо

## **ТОЧКА 21 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Приемане на Декларация против закриване на Районен съд и Районна прокуратура.

### **Уважаеми общински съветници,**

С Решение на Висшия съдебен съвет по Протокол № 40 от 15.07. 2015 г. е приет доклад за значението на Районите съдилища в структурата на съдебната система.

Със същият се предлага реструктуриране на районните съдилища като се цели закриване на Районния съд в Исперих и преминаването му към Районен съд Разград.

Със същия доклад и с оглед структурата на съдебната власт се цели закриване и на Районната прокуратура и преминаването и към Районна прокуратура Разград.

Съдът и прокуратурата са израз на държавността. Закриването им като институции ще доведе до дефицит на държавност която ще засегне населението на Община Исперих и Община Самуил, които заедно с общинските центрове обхващат 40 населени места. Това ще наруши достъпа до правосъдие на жителите от двете общини и в частност на тези с. Иван Шишманово / община Завет/, което също е от съдебния район на Районен съд Исперих.

Предлаганата реформа следва да приемаме като реорганизация, която ще създаде липса на достъп на гражданите до услугите, които предлага съда и прокуратурата.

Считаме, че с оглед отдалечеността на населените места от общинския център където се намира Районен съд и прокуратура биха затруднили достъпа и качеството на услугите.

Според нас това би довело до липса на правосъдие в двете общини. Отделно от това качеството на предлаганите услуги и ефективността на правораздаването биха били поставени под съмнение.

Магистратите от Районен съд Исперих и тези от Района прокуратура са сред най- натоварените във съдебния район за което говори както отчета за дейността на Исперихския съд и прокуратура така и отчета за Разградския съдебен окръг публикуван на страницата на Окръжен съд Разград. От същия е видно че районен съд Исперих е най натоварения на територията на Разградска област и е с по висока от средната за страната натовареност. Същите са изравнителните данни касаещи дейността на Района прокуратура Исперих.

Преместването на съда и прокуратурата ще ограничи жителите на общината безспорно от възможността да ползват юридически, съдебни и административни услуги. Достъпа до правосъдието за всеки един гражданин ще е свързан с повече време, разходи за пътуване и отсъствие от работа. Ще бъдат накърнени правата на хората от Община Исперих и Община Самуил.

Това безспорно ще задълбочи процесите на миграцията на населението към по големите градове и ще окаже необратим отрицателен ефект върху демографските и социално икономическите процеси в района.

Ето защо предлагам Общински съвет Исперих на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА да приеме следната Декларация.

След приемането на решението същата да се изпрати на Министъра на правосъдието на Висш съдебен съвет и Председателя на Върховен касационен съд на РБ.

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### Общински съвет - гр. Исперих

В качеството си на представители на гражданите, живущи на територията на Община Исперих, заявяваме категоричното си несъгласие във връзка с предприетата от Висшия съдебен съвет на Република България реформа на съдебната карта на районните съдилища водеща до закриване или преобразуване на Районен съд гр. Исперих и Районна прокуратура Исперих, обслужващ населението на Община Исперих и Община Самуил. Считаме, че предприемането на такива промени ще доведе до ограничаване достъпа на гражданите и от двете общини до правосъдие, както и до понижаване качеството и ефективността на съдопроизводството и правораздаването. Районен съд – гр. Исперих е създаден през 1883год. като третостепенно мирово съдилище. Просъществувал е по време на балканските и световните войни, продължил е да работи в много по-тежки и кризисни времена. И към настоящия момент сравнителните анализи на ВСС установяват, че магистратите от Районен съд – гр. Исперих и Районна прокуратура Исперих са с натовареност по-висока от тази на колегите им от Районните съдилища в Разград и Кубрат. Промяната на седалищата на съществуващите районни съдилища не бива да бъде самоцелна и да изхожда предимно от съображения за бюджетни икономии. Споделяме становището, че основните начала, от които следва да се ръководи реформата на съдебната карта на районните съдилища трябва да бъдат повишаване качеството на правосъдието при едновременно запазване и подобряване на достъпа до правосъдие на гражданите във всички негови аспекти. Като представители на местната власт подкрепяме желанието на хората от Община Исперих да се запази Районен съд - гр. Исперих като символ на държавността, защото сме убедени, че реформите, в която и област да се извършват те следва да се осъществяват в интерес на гражданите!

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**

Има ли желаещи да вземат отношение по докладната и Декларацията.

Няма.

Същата не е разгледана на заседание на постоянните комисии.

Моля колеги да преминем към гласуване.

#### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 61**

на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА да приеме следната Декларация.

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**Общински съвет - гр. Исперих**

В качеството си на представители на гражданите, живущи на територията на Община Исперих, заявяваме категоричното си несъгласие във връзка с предприетата от Висшия съдебен съвет на Република България реформа на съдебната карта на районните съдилища водеща до закриване или преобразуване на Районен съд гр. Исперих и Районна прокуратура Исперих, обслужващ населението на Община Исперих и Община Самуил. Считаме, че предприемането на такива промени ще доведе до ограничаване достъпа на гражданите и от двете общини до правосъдие, както и до понижаване качеството и ефективността на съдопроизводството и правораздаването. Районен съд – гр. Исперих е създаден през 1883год. като третостепенно мирово съдилище. Просъществувал е по време на балканските и световните войни, продължил е да работи в много по-тежки и кризисни времена. И към настоящия момент сравнителните анализи на ВСС установяват, че магистратите от Районен съд – гр. Исперих и Районна прокуратура Исперих са с натовареност по-висока от тази на колегите им от Районните съдилища в Разград и Кубрат. Промяната на седалищата на съществуващите районни съдилища не бива да бъде самоцелна и да изхожда предимно от съображения за бюджетни икономии. Споделяме становището, че основните начала, от които следва да се ръководи реформата на съдебната карта на районните съдилища трябва да бъдат повишаване качеството на правосъдието при едновременно запазване и подобряване на достъпа до правосъдие на гражданите във всички негови аспекти. Като представители на местната власт подкрепяме желанието на хората от Община Исперих да се запази Районен съд - гр. Исперих като символ на държавността, защото сме убедени, че реформите, в която и област да се извършват те следва да се осъществяват в интерес на гражданите!

След приемането на решението същата да се изпрати на Министъра на правосъдието на Висш съдебен съвет и Председателя на Върховен касационен съд на РБ.

Настоящата декларация е приета на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на 25.02.2016г. с решение № 61, по протокол № 8

**ТОЧКА 22 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Има ли питания, становища от страна на граждани.



Няма.

Предлагам да преминем към последна точка от дневния ред.

**ТОЧКА 23 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Разни.**

Има ли желаещи да се изкажат.

Няма.

Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието на Общински съвет  
Исперих.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра по един за  
Областна администрация гр. Разград, един за Районен прокурор гр. Исперих, и един за  
архива на Общински съвет Исперих

**Адв. Даниел Димитров Йорданов**  
***Председател Общински съвет - Исперих:***

**Сейде Султанова**  
**Протоколист:**