



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ**  
от заседание на Общински съвет - Исперих  
**ПРОТОКОЛ № 28/28.07.2009 г.**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 160**

С цел прецизиране на основанията за определяне условията за отдаване под наем на пасища, мери за 2009/2010 год.на територията на Община Исперих в изпълнение на писмо с вх.№ К – 1589/10.07.2009год. на Областен управител на област Разград и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл. 25, ал.1, чл.37”о” и чл.37 “п” от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

**I.Отменя Решение № 149 по протокол № 25 от 20.06.2009год.**

**II.Дава съгласие за предоставяне на мери и пасища публична общинска собственост за общо и индивидуално ползване от земеделски стопани – животновъди и/или техните сдружения или на лица, които са поели задължението да ги подържат в добро земеделско и екологично състояние от Община Исперих , както следва:**

<i>№</i>	<i>Населено място</i>	<i>Площ ха</i>	<i>Име,презиме и фамилия</i>	<i>ЕГН</i>
1.	с.Беленци	27,19 ха	Хасан Шефкъ Мюмюн	6811255066
2.	с.Бърдоква	16,35 ха	Талят Алиев Халилов	4811265029
3.	с.Вазово	124,83 ха	Ахмед Мехмед Ахмед	7702155083
4.	с.Г.Поровец	52,58 ха	Емине Ахмед Чобан	6105015034
5.	с.Делчево	40,07 ха	Ерол Хасанов Зекериев	6607075088
6.	с.Драгомъж	14,7 ха	Тунджай Мехмед Ибрям	7706105223
7.	с.Духовец	70,77 ха	Метин Сюлейман Мустафа	7504165102
8.	С.М. Йонково	42,41 ха	Руфат Юсеин Хасан	4712016048
9.	с.Г.Йонково	84,06 ха	Кямуран Мустафа Абдурахим	7901215020
10.	с.Китанчево	31,11 ха 11,33 ха	Ридван Салим Салим Рейхан Сали Али	6401275040 6808295103
11.	с.Конево	37,25 ха 49,36 ха	Силвия Радкова Димитрова Славин Савов Стефанов	8008035055 7807205128
12.	с.Къпиновци	16,61 ха	Ниязи Хюсмен Осман	5610175049
13.	с.Лудогорци	10,11 ха	Ерджан Хюсеин Хасан	6602165023

		11,58 ха	Тефик Ибрахим Хамди	5610025060
14.	с.М.Поровец	10,67 ха	Мухриджан Аким Махмуд	8012095590
15.	с.Подайва	93,38 ха	Сали Осман Ямен	6304055106
16.	с.Печеница	124,78ха	Зекерие Акиф Рашид	5507255084
17.	с.Райнино	194,17ха	Пеньо Георгиев Пенев	6202115060
18.	с.Свещари	27,29 ха	Метин Хасан Махмуд	6905245062
19.	с.Средоселци	17,97 ха	Севгюнел Мустафа Мустафа	6903115033
20.	с.Ст.Селище	61,94 ха	Мехмед Мухарем Мехмед	6006295044
21.	с.Тодорово	76,16 ха	Исмаил Мехмедов Османов	3701265089
22.	с.Яким Груево	13,75 ха	Исмаил Мехмед Осман	3509165047
	Общо:	1 260,42 ха		

III. Одобрява местоположението и площта на физическите блокове и парцелите на общинските пасища и мери в размер на 1 260,42 ха за цялата Община по населени места, подлежащи на предоставяне на земеделските стопани – животновъди за последващо кандидатстване в Разплащателната Агенция за получаване на директни плащания по схемата за единно плащане на площ.

IV. Определя такса за ползване на общинските пасища и мери в размер на 1,50 лв. ( един лев и петдесет ) на декар.

V. Приема следните правила за ползване на общинските мери и пасища:

1. Задължения на общината:

- Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за пашуване на притежаваните от тях животни.
- Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

2. Задължения на ползвателите е да осигуряват стриктното прилагане на технологични и организационни мероприятия относно:

- Повърхностно подобряване на терена;
- Подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;
- Органично торене на мерите и пасищата;
- Борба с плевелите и вредната растителност;
- Подсяване на деградирани мери и пасища;
- Основно подобряване на мери и пасища при нископродуктивни естествени тревостои със силно влошен тревен състав;
- Напояване на мерите и пасищата /там където има условия за напояване/;
- Поддържане на мерите и пасищата чрез традиционните земеделски практики /паша и/или косене;
- Рационално и щадящо използване на мерите и пасищата.

VI. Към решението да се приложат данни за земеделските стопани или техни сдружения, отглежданите от тях животни, данни за физическите блокове и парцели на общинските мери и пасища.

VII. Задължава кмета на община Исперих въз основа на решението на Общински съвет – Исперих да сключи договори за наем, които в тридневен срок от сключването им да предостави на Общински съвет – Исперих.

**VIII. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

**Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 161**

С цел определяне земеделските стопани и/или техните сдружения за ползване на пасища и мери от ДПФ на територията на община Исперих, определяне на такса за ползването им и на основание чл.21, ал.1, т.7 и т.8 от ЗМСМА, чл.37, «и» от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Заповед № РД 46-124/04.02.2009 год. на Министъра на земеделието и храните

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

**I. Отменя Решение № 150 по протокол № 25 от 20.06.2009год.**

**II. Дава съгласие за предоставяне на пасища и мери от ДПФ за общо и индивидуално ползване от земеделски стопани – животновъди и/или техните сдружения, отглеждащи животни в Община Исперих, както следва:**

<i>№</i>	<i>Населено място</i>	<i>Площ дка</i>	<i>Име, презиме и фамилия</i>	<i>ЕГН</i>
1.	С.Китанчево	43,700 дка	Рейхан Сали Али	6808295103
2.	С.Свещари	45,800 дка	Метин Хасан Махмуд	6905245062
3.	С.Драгомъж	11,400 дка	Тунджай Мехмед Ибрям	7706105223

**III. Определя такса за ползване на пасища и мери от ДПФ в размер на 1,50 лв. ( един лев и петдесет стотинки ) на декар.**

**IV. Приема следните правила за ползване на пасища и мери от ДПФ :**

**1. Задължения на общината:**

- Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените мери и пасища от местното население за пашуване на притежаваните от тях животни.
- Да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

**2. Задължения на ползвателите е да осигуряват стриктното прилагане на технологични и организационни мероприятия относно:**

- Повърхностно подобряване на терена;
- Подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;
- Органично торене на мерите и пасищата;
- Борба с плевелите и вредната растителност;
- Подсяване на деградирани мери и пасища;
- Основно подобряване на мери и пасища при нископродуктивни естествени тревостой със силно влошен тревен състав;

- Напояване на мерите и пасищата /там където има условия за напояване/;
- Поддържане на мерите и пасищата чрез традиционните земеделски практики /паша и/или косене;
- Рационално и щадящо използване на мерите и пасищата.

V. Към решението да се приложат данни за земеделските стопани или техни сдружения, отглежданите от тях животни, данни за физическите блокове и парцели на пасища и мери от ДПФ.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ

№ 162

В изпълнение на писмо с Изх.№ №08-02-13 /17.07.2009г. на Областен управител на област Разград за ново обсъждане на Решение №159, по протокол №27 от заседание на ОБС проведено на 09.07.2009година и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

##### РЕШИ:

1. **Отменя** Решение №159, по протокол №27 от заседание на ОБС, проведено на 09.07.2009година.
2. **Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

#### РЕШЕНИЕ

№ 163

На основание чл.122 от Търговския закон, във връзка с чл.21, ал.1, т.8, т.9 и т.12 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.2, ал.2, т.10 б.„ж” от Наредба №16 за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, чл.36, ал.1, т.3 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при община Исперих и във връзка с чл.62, ал.1 от Закона за енергетиката,

#### Общински съвет – Исперих

##### РЕШИ:

1. **Одобрява участието** на община Исперих в бъдещ проект за изграждане на фотоволтаична електроцентрала на територията на гр. Исперих.

2. **Одобрява участието** на община Исперих чрез закупуване на един дял с номинална стойност 100 /сто/ лева в Капитал Соларс Партнерс ЕООД ( КСП) във връзка с изграждането на фотоволтаичен парк с инсталирана мощност до 8 МВт в имот номер 000039 с площ 208.357 дка, намиращ се в местността „Мезар Къшла” в землището на гр. Исперих.

**3. Дава съгласие за учредяване** право на строеж на Капитал Соларс Партнерс ЕООД ( КСП), върху имот номер 000039 с площ 208.357 дка, намиращ се в местността „Мезар Къшла” в землището на гр. Исперих при граници и съседни: поземлени имоти № № 000183, 000001, 000060, 390004, 390001, 390002, 390034, 390004, 013017, 000047, 000017, 000051, 000084, 000017, 000154, 000038, съгласно Акт за общинска собственост №1174/14.07.2003 г., вписан в АВ, за срок от 27 /двадесет и седем/ години, включващ 2 години за проектиране и изграждане. Възлага на Кмета на общината да определи условията и сключи договора за учредяване на правото на строеж.

**4. Община Исперих да получава дивидент** за участието си в Капитал Соларс Партнерс ЕООД ( КСП), за срок от 25 /двадесет и пет/ години, считано от пускане в редовна експлоатация на фотоволтаичния парк /ФВП/ в размер на 1000 лева на декар годишно за целия имот, описан в решение №3.

**5. След изтичане на експлоатационния период** на фотоволтаичния парк, ако дотогава не бъде взето друго решение на Общински съвет – Исперих, община Исперих да се оттегли от участие в Капитал Соларс Партнерс ЕООД ( КСП) и учреденото право на строеж върху УПИ № 000039, находящ се в землището на гр. Исперих, да бъде прекратено.

**6. Упълномощава Кмета на община Исперих** да подписва всички необходими документи и да извърши всички необходими фактически и правни действия относно включването на община Исперих като съдружник в Капитал Соларс Партнерс ЕООД ( КСП).

**7. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

Общински съвет – Исперих: /п/  
/ БЕЙСИМ БАСРИ/

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Къймет Ариф/

Вярно с оригинала  
Гл.специалист  
Сътрудник ОбС-Исперих  
/ Къймет Ариф/