



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ**  
**от заседание на Общински съвет - Исперих**  
**ПРОТОКОЛ № 43 /07.07.2010г.**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 260**

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.15 и 23 от ЗМСМА и във връзка с чл.10а, ал.4 и чл.198е, ал. 3 и ал.5 от Закона за водите,

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Общински съвет Исперих дава съгласие Община Исперих да участва в „Асоциацията по В и К”.
- 2.1. Определя Адил Ахмед Решидов – Кмет на Община Исперих за представител на Община Исперих в Общото събрание на Асоциацията по В и К в Област Разград.
- 2.2 При невъзможност общината да се представлява от Адил Ахмед Решидов същата да се представлява от Бейсим Руфад – заместник кмет на община Исперих.
3. Определя мандата на представителя на Община Исперих в общото събрание на Асоциацията по В и К срок до края на мандата на настоящия Общински съвет - Исперих.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 261**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредбата № 5; чл.5 от Наредба № 16 на Общински съвет – Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на помещенията да се проведе процедура по продажба на същите с цел - реализиране на постъпления в бюджета и създаване на по-добри условия за стопанисването им .

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти- частна общинска собственост, както следва:

1. **Самостоятелен обект в сграда**, находящ се на III етаж от административна четириетажна сграда –помещения №8 (осем) и № 8а (осем а) със застроена площ **48,41** (четиридесет и осем цяло четиридесет и един) кв.м при граници и съседни: ляво –стена; дясно- помещения №9; горе- помещение №14 и №13; долу – помещение №5а, както и 21,76 (двадесет и едно цяло седемдесет и шест) кв.м от общите части на сградата и 36,04 (тридесет и шест цяло и четири) кв.м от правото на строеж, построен върху УПИ I (римско едно) в квартал 82 (осемдесет и две) по регулационния план на гр.Исперих с обща площ на имота 960 (деветстотин и шестдесет) кв.м и административен адрес гр.Исперих, ул.»Христо Ясенов» № 2 съгласно Акт за частна общинска собственост

№ 4572 от 16.04.2010 год., вписан в Агенцията по вписванията на 28.04.2010год., вх.рег.№ 392, том 2, № 68 при **начална продажна тръжна цена в размер на 9 682,00 ( девет хиляда шестстотин осемдесет и две) лева** , която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.

Данъчната оценка на имота е 2 658,50 (две хиляди шестстотин петдесет и осем лева и петдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 432/20.04.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**2.Самостоятелен обект в сграда, находящ се на III етаж от административна четириетажна сграда –помещения № 9 (девет) и № 10 (десет) със застроена площ 48,71 (четиридесет и осем цяло седемдесет и един ) кв.м при граници и съсед: ляво – помещение №8а; дясно- помещение №11; горе- помещения №10 и №11, долу – помещения № 7 и № 8; 21,91 (двадесет и едно цяло деветдесет и един) кв.м от общите части на сградата и 36,04 (тридесет и шест цяло и четири) кв.м от правото на строеж, построен върху УПИ I (римско едно) в квартал 82 (осемдесет и две) по регулационния план на гр.Исперих с обща площ на имота 960 (деветстотин и шестдесет) кв.м и административен адрес гр.Исперих, ул.»Христо Ясенов» № 2 съгласно Акт за частна общинска собственост № 4576 от 16.04.2010 год., вписан в Агенцията по вписванията на 28.04.2010год., вх.рег.№ 393, том 2, № 69 при **начална продажна тръжна цена в размер на 9 742,00 ( девет хиляди седемстотин четиридесет и два ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.**

Данъчната оценка на имота е 2 675,00 (две хиляди шестстотин седемдесет и пет лева) лева, съгласно удостоверение № 431/20.04.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих в двумесечен срок от вземане на решението да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

### **№ 262**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредбата № 5; чл.5 от Наредба № 16 на Общински съвет – Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти, находящи се в с.Мальк Поровец да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- създаване на по-добри условия за стопанисване.

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **РЕШИ:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти- частна общинска собственост, както следва:

**1.Поземлен имот № 46913.120.38 (четиридесет и шест хиляди деветстотин и**

**тринадесет точка сто и двадесет точка тридесет и осем** ), с адрес с.Малък Поровец, ул.»Скът» № 8, община Исперих, област Разград, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА, с начин на трайно ползване НЕЗАСТРОЕН ИМОТ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ с обща площ **1 000** (хиляда) **кв.м** при граници и съседни на имота: поземлен имот № 46913.120.535; поземлен имот № 46913.5.10; поземлен имот №46913.5.11; поземлен имот №46913.120.39 и поземлен имот № 46913.120.651, съгласно Акт за частна общинска собственост № **4483** от **25.11.2009** год., вписан в Агенцията по вписванията на 09.12.2009год., вх.рег.№ 2009, том 7, № 54 при **начална продажна тръжна цена в размер на 10 000,00 ( десет хиляди) лева без включен ДДС**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.

Данъчната оценка на имота е 2 088.00 (две хиляди осемдесет и осем ) лева, съгласно удостоверение № 757/29.06.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**2. Поземлен имот № 46913.120.315 (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка триста и петнадесет )**, с адрес с.Малък Поровец, ул. «Васил Левски» № 17, община Исперих, област Разград, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА, с начин на трайно ползване НЕЗАСТРОЕН ИМОТ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ с обща площ **614** (шестотин и четиринадесет) **кв.м** при граници и съседни на имота: поземлен имот № 46913.120.50; поземлен имот № 46913.120.656; поземлен имот №46913.120.316 и поземлен имот № 46913.120.360, съгласно Акт за частна общинска собственост № **4523** от **12.01.2010** год., вписан в Агенцията по вписванията на 24.06.2010год., вх.рег.№ 682, том I, № 45 при **начална продажна тръжна цена в размер на 6 140,00 ( шест хиляди сто и четиридесет) лева без включен ДДС**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.

Данъчната оценка на имота е 1 407,90 ( хиляда четиристотин и седем лева и деветдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 698/16.06.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**3. Поземлен имот № 46913.120.692 (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка шестотин деветдесет и две )**, с адрес с.Малък Поровец, ул. «Янтра» ,община Исперих, област Разград, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА, с начин на трайно ползване НЕЗАСТРОЕН ИМОТ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ с обща площ **1 736** (хиляда седемстотин тридесет и шест ) **кв.м** при граници и съседни на имота: поземлен имот № 46913.120.636; поземлен имот № 46913.120.693; поземлен имот №46913.120.224 и поземлен имот № 46913.120.607, съгласно Акт за частна общинска собственост № **4571** от **17.03.2010** год., вписан в Агенцията по вписванията на 22.03.2010год., вх.рег.№ 254, том 1, № 166 при **начална продажна тръжна цена в размер на 17 360,00 ( седемнадесет хиляди триста и шестдесет ) лева без включен ДДС**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.

Данъчната оценка на имота е 3 624,80 ( три хиляди шестотин двадесет и четири лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 287/11.03.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

**4. Поземлен имот № 46913.120.693 (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка шестотин деветдесет и три )**, с адрес с.Малък Поровец, ул. «Янтра» ,община Исперих, област Разград, с начин на трайно

предназначение УРБАНИЗИРАНА, с начин на трайно ползване НЕЗАСТРОЕН ИМОТ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ с обща площ **1 740** (хиляда седемстотин и четиридесет ) **кв.м** при граници и съседни имоти: поземлени имоти № 46913.120.692; № 46913.120.636; №46913.120.219; № 46913.120.220; № 46913.120.221 и поземлен имот № 46913.120.224, съгласно Акт за частна общинска собственост № **4481 от 24.11.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 02.12.2009год., вх.рег.№ 1952, том 7, № 8 при **начална продажна тръжна цена в размер на 17 400,00 ( седемнадесет хиляди и четиристотин) лева без включен ДДС**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.06.2010год., завишена съгласно чл.8, ал.1 от Наредба № 16 на ОбС –Исперих.

Данъчната оценка на имота е 3 633,10 ( три хиляди шестотин тридесет и три лева и 0,10 стотинки) лева, съгласно удостоверение № 756/29.06.2010 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих в двумесечен срок от вземане на решението да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ** **№ 263**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 4, ал. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж обн. в ДВ бр. 48 от 13. юни 2006г.

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Общински съвет – Исперих дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на Мюстеджеб Зикри Мюстеджеб с ЕГН- \*\*\*\*\* и Айлин Зикри Мюстеджеб с ЕГН – \*\*\*\*\* .

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и областния управител на област Разград в седемдневен срок.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

Общински съвет – Исперих: / п /  
/ БЕЙСИМ БАСРИ/

**ПРОТОКОЛИСТ:** / п /

/ К. Ариф/

Вярно с оригинала  
Гл.специалист  
Сътрудник ОбС-Исперих  
/ Къймет Ариф/