



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ**  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ**  
от заседание на Общински съвет - Исперих  
**ПРОТОКОЛ № 53 /24.03.2011г.**

**РЕШЕНИЕ**  
**№303**

За целесъобразното стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И:**

**I. Определя предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища в групи, както следва:**

**1. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.**

<b>№</b>	<b>АОС</b>	<b>Адрес</b>	<b>Забележка</b>	<b>Вид 2008г.</b>	<b>Вид 2011г.</b>
1.	29/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.1, вх.Д, ет.6 ап.22	гарсонiera	наем	наем
2.	80/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.А, ет.5, ап.19	гарсонiera	наем	наем
3.	24/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.Д, ет.2 ап.5	2-стаен	наем	наем
4.	5/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.10, вх.Б, ет.5, ап.13	2-стаен	наем	наем
5.	20/02г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.5, вх.А, ет.3, ап.8	гарсонiera	наем	наем
6.	37/02г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.А, ет.5, ап.19	боксонiera	наем	наем
7.	9/02г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.Б, ет.4, ап.35	боксонiera	наем	наем
8.	11/02г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.7, вх.Б, ет.5, ап.39	боксонiera	наем	наем
9.	33/02г.	Ул.»В.Левски», бл.»Плиска», вх.В, ап.5	гарсонiera	наем	наем
10.	22/02г.	Ул.»В.Левски», бл.»Ливний», ап.3	2-стаен	наем	наем
11.	40/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.2, вх.Б, ет.3 ап.8	гарсонiera	продажба	наем
12.	7/02г.	ЖК»В.Априлов», бл.5, вх.Д, ет.6 ап.13	2-стаен	продажба	наем

13.	23/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.5,вх.Б,ет.3 ап.8	2-стаен	продажба	наем
14.	16/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.5,вх.В,ет.6 ап.16	2-стаен	продажба	наем
15.	45/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.7,вх.Г,ет.1 ап.2	2-стаен	продажба	наем
16.	36/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.14,вх.В, ет.5, ап.14	2-стаен	продажба	наем
17.	8/02г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.7,вх.А, ет. 4, ап.15	боксоиера	продажба	наем
18.	13/02г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.7,вх.А, ет. 5, ап.18	гарсоиера	продажба	наем
19.	12/02г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.7,вх.Б, ет. 3, ап.31	боксоиера	продажба	наем

## 2. Жилища за продажба чрез публичен търг

№	АОС	Адрес	Забележка	Вид 2008г.	Вид 2011г.
1	1641/06г и 4691/10г.	С.Вазово,ул.»Ал.Стамболий - ски» № 41	къща	продажба	продажба
2	4594/20г.	Гр.Исперих, ул. «Стефан Караджа» № 30	къща	Резервно жилище	продажба

## 3. Жилища за продажба на наематели, настанени по административен ред.

№	АОС	Адрес	Забележка	Вид 2008г.	Вид 2011г.
1.	17/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.5,вх.В,ет.6 ап.17	2-стаен	продажба	продажба
2.	3/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.9,вх.А, ет.1, ап.2	2-стаен	продажба	продажба
3.	19/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.9,вх.А, ет.2, ап.5	2-стаен	продажба	продажба
4.	4/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.10,вх.Б, ет.1, ап.3	3-стаен	продажба	продажба
5.	6/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.10,вх.Б, Ет.5, ап.15	3-стаен	продажба	Продажба

## 4. Ведомствени жилища

№	АОС	Адрес	Забележка	Вид 2008г.	Вид 2011г.
1.	958/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.13,вх.А,ет.1 ап.3	гарсоиера	ведомствен	ведомствен
2.	41/02г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.3,вх.Б,ет.5 ап.28	2-стаен	ведомствен	ведомствен
3.	18/02г.	Ул.»Хан Аспарух»,бл.5,вх.Б,ет.4 ап.26	гарсоиера	ведомствен	ведомствен
4.	39/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.2,вх.Б,ет.5 ап.14	гарсоиера	наем	ведомствен
5.	21/02г.	ЖК»В.Априлов»,бл.2,вх.Д,ет.7 ап.27	гарсоиера	наем	ведомствен

6.	14/02г.	Ул.»Хан Аспарух», бл.2, вх.А, ет.5, ап.21	боксолиера	продажба	ведомствен
----	---------	--	------------	----------	------------

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

### **№304**

С цел разпореждане с имоти – общинска собственост, проявен интерес за тяхното закупуване и реализиране на приходи в общинския бюджет и

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Исперих за 2011 год. в раздел “Имоти-частна общинска собственост за продажба” със следните имоти:

1.1. Застроен поземлен имот № 013019 по плана за земеразделяне на гр. Исперих с площ 3,001 дка по АОС № 4775 от 21.02.2011 год. при продажна пазарна цена в размер на 1 200 лева.

1.2. Поземлен имот № 000081 по плана за земеразделяне на с.Тодорово с площ 29,320 дка с начин на трайно ползване Изоставена нива по АОС № 2938 от 31.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 11 728 лева.

1.3. Поземлен имот № 100030 по плана за земеразделяне на с.Тодорово с площ 4,35 дка с начин на трайно ползване нива по АОС № 2959 от 31.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 1 740 лева.

1.4. Поземлен имот № 100032 по плана за земеразделяне на с.Тодорово с площ 3,025 дка с начин на трайно ползване нива по АОС № 2960 от 31.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 1 210 лева.

1.5. Поземлен имот № 100033 по плана за земеразделяне на с.Тодорово с площ 9,333 дка с начин на трайно ползване нива по АОС № 2961 от 31.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 3 733,20 лева.

1.6. Поземлен имот № 010002 по плана за земеразделяне на с.Драгомъж с площ 2,142 дка с начин на трайно ползване нива по АОС № 2796 от 20.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 856,80 лева.

1.7. Поземлен имот № 011001 по плана за земеразделяне на с.Драгомъж с площ 7,423 дка с начин на трайно ползване нива по АОС № 2799 от 23.03.2009 год. при продажна пазарна цена в размер на 2 969,20 лева.

1.8. Застроен поземлен имот III-336 в квартал 44 по регулационния план на с.Тодорово с площ 871 кв.м по АОС № 804 от 28.10.2002 год. при продажна пазарна цена в размер на 2 613 лева.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

### №305

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи; § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР към ЗСПЗЗ и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти, находящи се в с.Драгомъж и с. Тодорово да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- създаване на по-добри условия за стопанисване.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот № **000081 (нула нула нула нула осемдесет и едно)**, с начин на трайно ползване ИЗОСТАВЕНА НИВА с площ **29,320** (двадесет и девет цяло триста и двадесет ) **дка**, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «Край селото» по плана за земеразделяне на с. Тодорово, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 000111; 000052; 000114; 000085 и 000050 съгласно Акт за частна общинска собственост № **2938 от 31.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 14.03.2011 год., вх.рег.№ 561, том 3, № 69 при **начална продажна тръжна цена в размер на 11 977,00 ( единадесет хиляди деветстотин седемдесет и седем) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.03.2011год.

Данъчната оценка на имота е 4 525,50 (четири хиляди петстотин двадесет и пет цяло и петдесет ) лева, съгласно удостоверение № 0566/11.03.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2.Поземлен имот № **100033 (сто нула тридесет и три)**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **9,333** (девет цяло триста тридесет и три ) **дка**, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «Край селото» по плана за земеразделяне на с. Тодорово, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 100035; 100032; 000115; 000033 и 100037 съгласно Акт за частна общинска собственост № **2961 от 31.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 14.03.2011 год., вх.рег.№ 562, том 3, № 70 при **начална продажна тръжна цена в размер на 3 812,00 ( три хиляди осемстотин и дванадесет ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.03.2011год.

Данъчната оценка на имота е 1 440,50 (хиляда четиристотин и четиридесет цяло и петдесет ) лева, съгласно удостоверение № 0565/11.03.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

3. Поземлен имот № **010002 ( нула десет нула нула две)**, с начин на трайно ползване НИВА с площ **2,142** (две цяло сто четиридесет и два) **дка**, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «До село юг» по плана за земеразделяне на с. Драгомъж, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 010009; 011400; 011404; 010001 и 000034 съгласно Акт за частна общинска собственост № **2796 от 20.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 14.03.2011 год., вх.рег.№ 564, том 3, № 72 при **начална продажна тръжна цена в размер на 874,00 ( осемстотин седемдесет и четири ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.03.2011год.

Данъчната оценка на имота е 330,60 (триста и тридесет цяло и шестдесет ) лева, съгласно удостоверение № 0564/11.03.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

4. Поземлен имот № **011001** ( нула единадесет нула нула едно), с начин на трайно ползване НИВА с площ **7,423** (седем цяло четиристотин двадесет и три ) дка, категория на земята – **трета**, находящ се в местността «До село юг » по плана за земеразделяне на с. Драгомъж, община Исперих, област Разград, при граници и съседи на имота: поземлени имоти №,№ 010001; 011404; 011403; 000001 и 000034 съгласно Акт за частна общинска собственост № **2799 от 23.03.2009 год.**, вписан в Агенцията по вписванията на 14.03.2011 год., вх.рег.№ 475, том 3, № 71 при **начална продажна тръжна цена в размер на 3 032,00 ( три хиляди тридесет и два ) лева**, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.03.2011год.

Данъчната оценка на имота е 1 145,70 (хиляда сто четиридесет и пет цяло и седемдесет ) лева, съгласно удостоверение № 0563/11.03.2011 год., издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих в двумесечен срок от вземане на решението да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№306

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлен имот, находящ се в с.Тодорово, община Исперих, област Разград от съсобственика на имота, с цел - ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имота

и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.51, т. 3 и чл.52, ал.2 от Наредба №5 на Общински съвет – Исперих

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих и Ерсан Ерджан Назиф с адрес с.Тодорово, ул."Люлин" № 26, община Исперих, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно **307,31/1222,31 (триста и седем цяло тридесет и едно наклонена черта хиляда двеста двадесет и две цяло тридесет и едно ) идеални части** от поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО, представляващ имот пл. № 94 ( деветдесет и четири), включен в състава на парцел V (римско пет) в квартал 15 (петнадесет) по плана на с.Тодорово с обща площ

1 222,31 кв.м по Акт за частна общинска собственост № 3192 от 09.04.2009год.вписан в Агенцията по вписванията на 11.05.2009 г. с местонахождение на имота с.Тодорово, ул."Васил Левски" № 27, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – пл. № 92 от квартал 15; изток – пл. № 93 от квартал 15; запад – пл. № 95 от квартал 15 и юг – улица „Васил Левски”

на съсобственика **ЕРСАН ЕРДЖАН НАЗИФ**, притежаващ останалите **915 (деветстотин и петнадесет )** идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 171, том II, рег.№ 1855, дело № 173 / 2009год. на Радомир Александров –нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

II. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 18.02.2011 г. в размер на **722,00 лв. (седемстотин двадесет и два ) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 641,70 лева (шестстотин четиридесет и един лев и седемдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 264/11.02.2011 г. издадено от звено «Местни данъци и такси» при община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих в двумесечен срок от вземане на решението да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№307**

С цел отреждане на територии за ниви и определяне предназначение на земеделски земи съобразно начина им на ползване, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 25 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи; чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 45и от ППЗСПЗЗ

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за промяна статута на поземлен имот № 15953.42.5 (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка четиридесет и две точка пет) по кадастралната карта на с. Голям Поровец, община Исперих, област Разград, местност ” Ян тарла ” с площ 5,617 дка, с начин на трайно ползване „Пасище”, трета категория на земята, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2097 от 09.09.2009 год от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имота по т.1 от „Пасище” в „Нива” при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройство на територията.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна предназначението на имота 3 (три) месеца от влизане в сила на настоящото решение.

4. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по т.1 от настоящото решение.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№308**

С цел пълноценното функциониране на Дом за деца «Лудогорие» през 2011 г. със

средства от държавния бюджет и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.18, ал.1, т.2 от Закона за социално подпомагане във връзка с Приложение №6 към чл.11, ал.2 от Закона за държавния бюджет, чл.36, ал.3, т.1, буква „а”, чл. 36в, ал.1 и ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на ЗСП

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Утвърждава капацитет 6 деца на специализираната институция Дом за деца “Лудогорие” от 3 до 7 години, считано от 01.01.2011 г.
2. Възлага на кмета на община Исперих да направи предложение до Регионална дирекция за социално подпомагане Разград за утвърждаване капацитета на специализираната институция Дом за деца «Лудогорие» от 3 до 7 години и предприеме последващи, съгласно Решението на Общински съвет действия.

3. Настоящите решения да се изпратят на Кмета на Община Исперих и областен Управител на област Разград в седемдневен срок от датата на приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване пред административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс, в 14 дневен срок от обявяването.

### **РЕШЕНИЕ**

#### **№309**

С цел опазване живота, здравето и имуществото на гражданите, собствеността на обществените организации, опазване на обществения ред и сигурност на населението и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и Решение № 299 / 31. 07. 2003г. на ОбС – Исперих,

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

I. Допълва Решение № 299 / 31. 07. 2003г. на ОбС – Исперих по Протокол № 48, както следва:

Утвърждава девет членния състав на Местната комисия за обществен ред и сигурност към Общински съвет – Исперих, както следва:

Председател: адв. Даниел Димитров – общински съветник

Заместник председател – Турхан Абтулов – заместник кмет на Община Исперих

Секретар – Татяна Николова – старши експерт към МКБППМН

И членове:

Валентин Димитров – инспектор ДПС към РУП гр. Исперих;

Христо Петков Иванов – Началник група „Охранителна полиция” към РУП гр.

Исперих;

Ангел Василев – Управител на „Агротида” ООД гр. Исперих;

д-р Муртаза Моканов – Прокуриснт на общинско дружество „Общинска аптека”

ЕООД;

Ангел Николов – журналист;

Айдън Исмаил Хюсеин –Кмет на Кметство село Лудогорци

**II. Задължава** Местната комисия за обществен ред и сигурност:

1. Да подпише тристранен обществен договор за ред и сигурност със страни Общинска администрация, Общински съвет и РПУ - Исперих

2. Да приеме План за работа на МКОРС за 2011г., и да го внесе за утвърждаване от Общински съвет – Исперих.

3. Да разработи и приеме Работни карти за видове мероприятия с цел опазване на обществения ред и сигурност

III. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 299 / 31. 07. 2003г. на ОбС – Исперих по Протокол № 48

IV. На основание чл. 22, ал.1 от ЗМСМА , настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№310**

**С цел отреждане на територии за пасища, мери в землището на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл. 2, ал. 3 и чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи; чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост**

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за промяна статута на поземлен имот № 014003 ( нула четиринадесет нула нула три), находящ се в землището на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, местност” Акарпунар” с площ 119,705 дка, с начин на трайно ползване „Нива”, четвърта категория на земята, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2536 от 09.03.2009 год. от частна общинска собственост в публична общинска собственост.

2. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имота по т.1 от „Нива” в „Пасище, мера” при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройство на територията.

3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна предназначението на имота 3 (три) месеца от влизане в сила на настоящото решение.

4. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по т.1 от настоящото решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№311**

**С цел разширение на гробищен парк в с.Тодорово, община Исперих, област Разград, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл. 2, ал. 3 и чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи; чл.6, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост**

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за промяна статута на поземлен имот № 000018 ( нула нула нула нула осемнадесет), находящ се в землището на с. Тодорово, община Исперих, област Разград, местност” Матешю” с площ 10,495 дка, с начин на трайно ползване „Нива”,



трета категория на земята, актуван с Акт за частна общинска собственост № № 4521 от 26.01.2010год от частна общинска собственост в публична общинска собственост.

2. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имота по т.1 от „Нива” в „Гробище” при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи и Закона за устройство на територията.

3. Дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план за поземлен имот № 000018 в землището на с.Тодорово, община Исперих.

4. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна предназначението на имота 3 (три) месеца от влизане в сила на настоящото решение.

5. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по т.1 от настоящото решение.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№312

С цел Осигуряване на висшите интереси на детето, зачитане и уважение личността на детето, отглеждане на детето в семейна среда, създаване на устойчиви механизми за повишаване качеството на грижите и услугите за децата, в съответствие с **Конвенцията на правата на детето на ООН** и на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от ЗЗД и чл.3, ал.1, т.1 от ППЗЗД,

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Общинска програма за закрила на детето за 2011г.
2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

№313

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137 и чл. 138, ал. 2 от Търговския закон и чл. 17 от Дружествения договор на „В и К” ООД гр. Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Упълномощава Бейсим Руфад Расим – заместник кмет на Община Исперих да представлява Община Исперих в Общо събрание на съдружниците на „В и К” – ООД гр. Исперих, което ще се проведе на 31.03.2011 година в административната сграда на дружеството.

2. Определя начина на гласуване по обявения предварително Дневен ред, съгласно Писмо – покана с Вх. № 48 / 16. 03. 2011г. от „В и К” ООД гр. Исперих в полза на Община Исперих спазвайки, изискванията на дружествения договор и нормативната уредба в РБ, както следва:

**По точка 1.** Да гласува „ЗА” приемане на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите на Дружеството за 2010г.

**По точка 1. 1** Да гласува „ЗА” бракуване на 30 позиции дълготрайни материални

активи, собственост на дружеството, одобрени от МРРБ с Протокол № 9/15. 10. 2010г.

**По точка 2.** Да гласува „ЗА” освобождаване от отговорност Управителя на „В и К” ООД гр. Исперих

**По точка 3.** Да гласува „ЗА” разпределяне на печалбата за 2010г.

**По точка 4.** Да гласува „ЗА ” приемане на доклада на одитния комитет към „В и К” – ООД гр. Исперих

**По точка 5.** Да гласува „ЗА” избор на Одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет за 2011г. на В и К” – ООД гр. Исперих, съгласно Резолюция № 1 на одитния комитет на Дружеството до Общо събрание на съдружниците

**По точка 6.** Да гласува „ЗА” приемане на доклада за дейността на одитния комитет на „В и К” – ООД гр. Исперих с мандат 09. 10. 2009г. – 08. 10. 2010г.

**По точка 7.** Да гласува „Против” за освобождаване на Управителя на „В и К” – ООД гр. Исперих

**По точка 8.** Да гласува „Против” за избор на нов управител на „В и К” – ООД гр. Исперих и определяне на възнаграждението му.

**По точка 9.** Да гласува „Против” за упълномощаване на МРРБ за сключване на договор за възлагане на управлението на „В и К” – ООД гр. Исперих с новоизбрания управител

**По точка 10.** Да гласува в интерес на Община Исперих

**По точка 10.1.** Да гласува „ЗА ” приемане на решение за упълномощаване на управителя да проведе малка обществена поръчка и сключи договор със застрахователна компания, представила най – ниска ценова оферта за задължителна застраховка „Гражданска отговорност на МПС” – 2012г.

3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№314**

**На основание чл.21, ал.1, т.23 и във връзка с чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,**

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

**1. Приема отчет за дейността на ОбС - Исперих и дейността на Постоянните комисии за периода от 01. януари 2010г. до 31. декември 2010г.**

**2. Отчетът за дейността на ОбС – Исперих и на постоянните комисии за периода от 01. януари 2010г. до 31. декември 2010г. да се разгласи на населението по законоустановения ред съгласно чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**Общински съвет – Исперих: / п /  
/ БЕЙСИМ БАСРИ/**

**ПРОТОКОЛИСТ: / п /**

**/ К. Ариф/**