



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ **от редовно заседание на Общински съвет - Исперих** **ПРОТОКОЛ № 11 от 28.04.2016г.**

РЕШЕНИЕ

№ 90

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Общинска стратегия за развитие на социалните услуги за периода 2016-2020г.
2. Приема План за развитие на социалните услуги в община Исперих за 2017г.
3. Възлага на Кмета на Община Исперих да предостави Плана за развитие на социалните услуги в община Исперих за 2017г. на Изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане чрез Регионална дирекция социално подпомагане в 14-дневен срок от неговото приемане.
4. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 91

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.20а от Закона за закрила на детето и чл.6, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнение на дейностите, заложи в Общинската програма за закрила на детето за 2015г.
2. Приема Общинска програма за закрила на детето за 2016г.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 92

На основание чл. 21, ал.1, и т.6 от ЗМСМА, и чл. 124, ал.2 от Закона за публичните финанси

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Актуализира бюджетите на Целодневните детски градини за 2016 година съгласно Приложение № 1, както следва:

ЦДГ № 1 „Щастливо детство” гр. Исперих.....	172 108 лв.
ЦДГ № 3 „Мечо Пух ” гр. Исперих.....	151 531 лв.
ЦДГ № 5 „ Слънце” гр.Исперих.....	162 530 лв.
ОДЗ „Първи юни” гр. Исперих.....	308 568 лв.
Целодневни детски градини към Община Исперих.....	.814 333 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 93

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих , с цел:

- стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Определя поземлени имоти от Общински поземлен фонд в с.Бърдоква, с.Конево, с.Лудогорци, с.Лъвино, с.Тодорово и с.Подайва, община Исперих по населени места, номера на имоти, документи за собственост и площи, описани в Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение за отдаване под наем за срок от **3 (три) години** чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **35 (тридесет и пет) лева** на декар, съгласно Приложение № 1 по чл.5, ал.4 от Наредба №28 на ОбС-Исперих.

III.Възлага на Кмета на община Исперих да открие процедура, да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и да сключи договор със спечелилия търга.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Приложение 1

№	населено място	№ на АОС	НТП	№ на имот	площ -дка
1	Бърдоква	6088/05.04.2016	нива	000038	10,000
2	Бърдоква	6089/05.04.2016	нива	000047	10,000
3	Бърдоква	6090/05.04.2016	нива	000043	10,000
4	Бърдоква	6091/05.04.2016	нива	000047	10,000
5	Бърдоква	6092/05.04.2016	нива	000049	10,000
6	Бърдоква	6093/05.04.2016	нива	000050	10,000
7	Бърдоква	6094/05.04.2016	нива	000053	10,000
8	Бърдоква	6095/05.04.2016	нива	000066	10,000
9	Бърдоква	6096/05.04.2016	нива	000068	10,000
10	Бърдоква	6097/05.04.2016	нива	000069	10,000
11	Бърдоква	6098/05.04.2016	нива	000070	10,000
12	Бърдоква	6099/05.04.2016	нива	000079	10,000
13	Бърдоква	6100/05.04.2016	нива	000080	10,000
14	Бърдоква	6101/05.04.2016	нива	000081	10,000
15	Бърдоква	6102/05.04.2016	нива	000082	10,000
16	Бърдоква	6103/05.04.2016	нива	000083	10,000
17	Бърдоква	6104/05.04.2016	нива	000084	10,000
18	Бърдоква	6105/05.04.2016	нива	000085	10,000
19	Бърдоква	6106/05.04.2016	нива	000086	10,000
20	Бърдоква	6107/05.04.2016	нива	000087	10,205
21	Конево	6108/05.04.2016	нива	006004	10,000
22	Конево	6109/06.04.2016	нива	006005	10,000
23	Конево	6110/06.04.2016	нива	006006	10,000
24	Конево	6111/06.04.2016	нива	006007	10,000
25	Конево	6112/06.04.2016	нива	006008	10,000
25	Конево	6113/06.04.2016	нива	006009	10,000
26	Конево	6114/06.04.2016	нива	006010	10,000
27	Конево	6115/06.04.2016	нива	006011	15,811
28	Конево	6116/06.04.2016	нива	006012	10,000
29	Конево	6117/06.04.2016	нива	006013	10,000
30	Конево	6118/06.04.2016	нива	006014	10,000
31	Конево	6119/06.04.2016	нива	006015	10,000
32	Конево	6120/06.04.2016	нива	006016	10,000
33	Конево	6121/06.04.2016	нива	006017	10,000
34	Конево	6122/06.04.2016	нива	006018	7,139
35	Конево	6123/06.04.2016	нива	006019	10,000

36	Конево	6124/06.04.2016	нива	006020	10,000
37	Конево	6125/06.04.2016	нива	006021	10,000
38	Конево	6126/06.04.2016	нива	006022	10,000
39	Конево	6127/06.04.2016	нива	006023	10,000
40	Конево	6128/06.04.2016	нива	006024	10,000
41	Лудогорци	6075/05.04.2016	нива	009055	10,000
42	Лудогорци	6076/05.04.2016	нива	009056	10,000
43	Лудогорци	6077/05.04.2016	нива	009057	10,000
44	Лудогорци	6078/05.04.2016	нива	009058	10,000
45	Лудогорци	6079/05.04.2016	нива	009059	10,000
46	Лудогорци	6080/05.04.2016	нива	009060	10,000
47	Лудогорци	6081/05.04.2016	нива	009061	10,000
48	Лудогорци	6082/05.04.2016	нива	010048	10,917
49	Лудогорци	6083/05.04.2016	нива	010049	10,000
50	Лудогорци	6084/05.04.2016	нива	010050	10,000
51	Лудогорци	6085/05.04.2016	нива	010051	10,000
52	Лудогорци	6086/05.04.2016	нива	010052	10,000
53	Подайва	6087/05.04.2016	нива	001048	10,000
54	Лъвино	6129/06.04.2016	нива	014064	10,000
55	Лъвино	6130/06.04.2016	нива	014065	10,000
56	Лъвино	6131/08.04.2016	нива	014066	10,000
57	Лъвино	6132/08.04.2016	нива	014067	10,000
58	Лъвино	6133/08.04.2016	нива	014068	10,000
59	Лъвино	6134/08.04.2016	нива	014069	10,000
60	Лъвино	6135/08.04.2016	нива	014070	10,000
61	Лъвино	6136/08.04.2016	нива	014071	10,000
62	Лъвино	6137/08.04.2016	нива	014072	10,000
63	Лъвино	6138/08.04.2016	нива	014073	10,000
64	Лъвино	6139/08.04.2016	нива	014074	10,000
65	Лъвино	6140/08.04.2016	нива	014075	10,000
66	Лъвино	6141/08.04.2016	нива	014076	10,000
67	Лъвино	6142/08.04.2016	нива	014077	10,000
68	Лъвино	6143/08.04.2016	нива	014078	10,000
69	Лъвино	6144/08.04.2016	нива	014079	10,000
70	Лъвино	6145/08.04.2016	нива	014080	10,000
71	Лъвино	6146/08.04.2016	нива	014081	6,747
72	Лъвино	6147/08.04.2016	нива	014082	8,370
73	Лъвино	6148/08.04.2016	нива	014083	10,000
74	Лъвино	6149/08.04.2016	нива	014084	10,000
75	Лъвино	6150/08.04.2016	нива	014085	10,000
76	Лъвино	6151/08.04.2016	нива	014086	10,000
77	Лъвино	6152/08.04.2016	нива	014087	10,000
78	Лъвино	6153/08.04.2016	нива	014088	10,000
79	Лъвино	6154/08.04.2016	нива	014089	10,000
80	Лъвино	6155/08.04.2016	нива	014090	10,000

81	Лъвино	6156/08.04.2016	нива	014091	10,000
82	Лъвино	6157/08.04.2016	нива	014092	10,000
83	Лъвино	6158/08.04.2016	нива	014093	10,000
84	Лъвино	6159/08.04.2016	нива	014094	10,000
85	Лъвино	6160/08.04.2016	нива	014095	10,000
86	Тодорово	6161/08.04.2016	нива	020017	9,571
87	Тодорово	6162/08.04.2016	нива	020016	10,000
88	Тодорово	6163/08.04.2016	нива	020015	33,162
89	Подайва	6164/14.04.2016	нива	001002	10,000
90	Подайва	6165/14.04.2016	нива	001003	10,000
91	Подайва	6166/14.04.2016	нива	001004	10,000
92	Подайва	6167/14.04.2016	нива	001005	10,000
93	Подайва	6168/14.04.2016	нива	001006	10,000
94	Подайва	6169/14.04.2016	нива	001007	10,000
95	Подайва	6170/14.04.2016	нива	001047	10,000
96	Подайва	6171/14.04.2016	нива	001008	10,000
97	Подайва	6172/14.04.2016	нива	001009	10,000
98	Подайва	6173/14.04.2016	нива	001010	10,000
99	Подайва	6174/14.04.2016	нива	001011	10,000
100	Подайва	6175/14.04.2016	нива	001012	10,000
101	Подайва	6176/14.04.2016	нива	001013	10,000
102	Подайва	6177/14.04.2016	нива	001014	11,567
103	Подайва	6178/14.04.2016	нива	001015	10,000
104	Подайва	6179/14.04.2016	нива	001016	10,000
105	Подайва	6180/14.04.2016	нива	001017	10,000
106	Подайва	6181/14.04.2016	нива	001018	10,000
107	Подайва	6182/14.04.2016	нива	001019	10,000
108	Подайва	6183/14.04.2016	нива	001020	10,000
109	Подайва	6184/14.04.2016	нива	001021	10,000
110	Подайва	6185/14.04.2016	нива	001022	10,000
111	Подайва	6186/14.04.2016	нива	001023	10,000
112	Подайва	6187/14.04.2016	нива	001024	10,000
113	Подайва	6188/14.04.2016	нива	001025	10,000
114	Подайва	6189/14.04.2016	нива	001026	10,000
115	Подайва	6190/14.04.2016	нива	001027	6,149
116	Подайва	6191/14.04.2016	нива	001028	10,000
117	Подайва	6192/14.04.2016	нива	001029	10,000
118	Подайва	6193/14.04.2016	нива	001030	10,000
119	Подайва	6194/14.04.2016	нива	001031	10,000
120	Подайва	6195/14.04.2016	нива	001032	10,000
121	Подайва	6196/14.04.2016	нива	001033	10,000
122	Подайва	6197/14.04.2016	нива	001034	10,000
123	Подайва	6198/14.04.2016	нива	001035	10,000
124	Подайва	6199/14.04.2016	нива	001036	10,000
125	Подайва	6200/14.04.2016	нива	001037	10,000

126	Подайва	6201/14.04.2016	нива	001038	10,224
127	Подайва	6202/14.04.2016	нива	001039	10,063
128	Подайва	6203/14.04.2016	нива	001040	10,000
129	Подайва	6204/14.04.2016	нива	001041	10,000
130	Подайва	6205/14.04.2016	нива	001042	10,000
131	Подайва	6206/14.04.2016	нива	001043	10,000
132	Подайва	6207/14.04.2016	нива	001044	10,000
133	Подайва	6208/14.04.2016	нива	001045	10,000
134	Подайва	6209/14.04.2016	нива	001046	10,000

РЕШЕНИЕ

№ 94

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 и т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих, във връзка с чл.1 от Закона за арендата в земеделието и с цел:

- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условия за реализиране на нови инвестиционни намерения

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. 1. Дава съгласие да се сключи договор за аренда между Община Исперих и „Агротайм“ ООД, ЕИК 040033442, със седалище и с адрес на управление: град Исперих, ул. „ Васил Левски“ №63, с управител Теодор Иванов Иванов за имоти от Общински поземлен фонд - с начин на трайно ползване лозе с площ 105,503 дка, изоставена нива с площ 34,608 дка и нива с площ 68,310 дка, находящи се в местността „Дере Алан“, масив 7 в землището на гр.Исперих с обща площ 208,421 дка с цел засаждане на трайни насаждения, описани в таблица – Приложение №1, която е неразделна част от настоящото решение.

2. Договорът за аренда да се сключи за **тридесет селскостопански години считано от 2016/2017г.**

3. Определя годишно арендно плащане, както следва:

- арендаторът не дължи арендно плащане за първите две селскостопански години, а именно за 2016/2017 и 2017/2018 години.

- от селскостопанската 2018/2019година арендаторът дължи годишно арендно плащане в размер на **60,00 (шестдесет) лева на декар.**

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд-Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 95

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.5, ал.5, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих, във връзка с чл.1 от Закона за арендата в земеделието, с цел:

- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за реализиране на нови инвестиционни намерения

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

1. Прекратява на основание чл.5, т.5.2 по взаимно съгласие Договор за наем на земеделска земя № 211 от 20.10.2010год. сключен между Община Исперих и „Вискови“ ЕООД.

2. Дава съгласие да се сключи договор за аренда между Община Исперих и „Вискови“ ЕООД, ЕИК 116516489, със седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Шести септември“ №10 с управител Борислав Асенов Висков при следните условия:

2.1. Предмет на договора - поземлен имот **№ 003001** (нула нула три нула нула едно) с начин на трайно ползване *Овоцна градина* с площ **60,343** (шестдесет цяло триста четиридесет и три) дка, находящ се в местността „Даноолу“ съгласно плана за земеразделяне на с.Яким Груево, община Исперих. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1251 от 28.07.2003год., вписан в Агенцията по вписванията на 25.10.2010г. под №1410, том 5, дело №949.

2.2. Определя срок на арендния договор **30 (тридесет)** селскостопански години считано от селскостопанската 2016/2017 година.

2.3. Определя годишно арендно плащане, както следва:

- арендаторът не дължи годишно арендно плащане за първата селскостопанска година, а именно за 2016/2017 година

- от селскостопанската 2017/2018 година дължимото арендно плащане е в размер на **60,00 (шестдесет)** лева на декар.

3. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 96

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет

Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на незастроени поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2016 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:

1. Урегулиран поземлен имот **X-40** (римско десет тире четиридесет) в **квартал 7** (седем) отреден за **Други цели** с площ **247** (двеста четиридесет и седем) кв.м. ведно с построените в имота сгради: полумасивна едноетажна нежилищна сграда №01 с площ 67 (шестдесет и седем) кв.м с предназначение *За други цели*; полумасивна едноетажна нежилищна сграда №02 с площ 23 (двадесет и три) кв.м с предназначение *За други цели* и паянтова едноетажна нежилищна сграда №3 с площ 13 (тринадесет) кв.м с предназначение *За други цели* с местонахождение на имота с. Къпиновци, ул., „Лудогорие” община Исперих, област Разград по регулационния план на селото, одобрен със Заповед №532/30.06.2015 год. на Кмета на община Исперих при граници на имота Север - улица „Лудогорие”, Изток – улица „Ан.Кънчев”, Запад - УПИ IX кв.17, съгласно Акт за частна общинска собственост №5968 от 11.01.2016 г., вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 г., рег. №45, том 1, №15.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **3 270,00** (три хиляди двеста и седемдесет) лева, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.03.2016 год.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1 392,00 (хиляда триста деветдесет и два) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000093/08.01.2016 год. на отдел МДТ при община Исперих.

2. Урегулиран поземлен имот **VII-358** (римско седми тире триста петдесет и осем) в **квартал 15** (петнадесет) отреден за **Жилищно застрояване** с площ **336** (триста тридесет и шест) кв.м. ведно с построената в имота сграда отредена за Други цели със застроена площ **92** (деветдесет и два) кв.м. с местонахождение на имота с. Тодорово, ул. „Арда“, община Исперих, област Разград по регулационния план на селото, одобрен със Заповед №63/07.04.1987 год. на Кмета на община Исперих при граници на имота Изток - улица „Арда”, Юг - УПИ VI кв.15, съгласно Акт за частна общинска собственост №5967 от 11.01.2016 год., вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016 год., рег. №44, том 1, №14.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **2 274,00** (две хиляди двеста седемдесет и четири) лева, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.03.2016 год.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 179,30 (две хиляди сто седемдесет и девет лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000091/08.01.2016 год. на отдел МДТ при община Исперих.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 97

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на незастроени поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2016 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:

1. Поземлен имот **№61875.33.486** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка четиристотин осемдесет и шест) с начин на трайно ползване *Незастроен имот за жилищни нужди* с площ **699** (шестстотин деветдесет и девет) кв.м. с местонахождение на имота с. Райнино, ул., „Пирин“ №3 община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010г. на Изпълнителния директор на АК при граници на имота: имоти с № 61875.33.420, № 61875.33.186, № 61875.33.488 и № 61875.33.487, съгласно Акт за частна общинска собственост №6057 от 25.02.2016г., вписан в Агенцията по вписванията на 29.02.2016г., рег.№489, том 2, №301.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **1 656,00** (хиляда шестстотин петдесет и шест) лева, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.03.2016 год.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1 459,50 (хиляда четиристотин петдесет и девет лева и петдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000449/25.02.2016 год. на отдел МДТ при община Исперих.

2. Поземлен имот **№61875.33.63** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка шестдесет и три) с начин на трайно ползване *Незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 259** (хиляда двеста петдесет и девет) кв.м. с местонахождение на имота с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ №75, община

Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010г. на Изпълнителния директор на АК при граници на имота: имоти с №61875.33.64, №61875.33.392, №61875.33.456 и №61875.33.707, съгласно Акт за частна общинска собственост №6059 от 25.02.2016год., вписан в Агенцията по вписванията на 29.02.2016год., рег.№487, том 2, №299.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **3 014,00** (три хиляди и четиринадесет) лева, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.03.2016 год.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 628,80 (две хиляди шестстотин двадесет и осем лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000451/25.02.2016год. на отдел МДТ при община Исперих.

3. Поземлен имот **№37010.90.405** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка четиристотин и пет) с начин на трайно ползване *Ниско застрояване* с площ **3 109** (три хиляди сто и девет) кв.м. с местонахождение на имота с. Китанчево, ул. „Бели лом“ №19, община Исперих, област Разград по по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед 300-5-71/03.12.2004г. на Изпълнителния директор на АК при граници на имота: имоти с №37010.90.406, №37010.90.404, №37010.90.403, №37010.90.402, №37010.90.593, съгласно Акт за частна общинска собственост №5884 от 26.05.2015год., вписан в Агенцията по вписванията на 02.06.2015год., рег.№1309, том 5, №151.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **11 630,80** (единадесет хиляди шестстотин и тридесет лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно **чл.41 ал.2 от ЗОС**, която цена е данъчната оценка на имота, съгласно удостоверение №6702001208/08.04.2016год. и е по висока от пазарната оценка.

Пазарната оценка на имота е **10 993,00** (десет хиляди деветстотин деветдесет и три) лева, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.03.2016 год.

II. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 98

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие да се отпишат от активите на «Лудогорска слава» ЕООД следните имоти:

1. Поземлен имот № **32874.201.287** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и седем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **6 097** (шест хиляди деветдесет и седем) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5970 от 11.01.2016г. както следва:

1.1. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.1 със застроена площ **719** (седемстотин и деветнадесет) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.2. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.2 със застроена площ **71** (седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.3. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.3 със застроена площ **103** (сто и три) кв.м с начин на трайно предназначение *Складова база, склад*;

1.4. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.4 със застроена площ **39** (тридесет и девет) кв.м с начин на трайно предназначение *Обществено хранене*;

1.5. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.5 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Сграда за енергопроизводство*;

Данъчната стойност на имота е 80763,30 лева съгласно Удостоверение № 6702000087/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2. Поземлен имот № **32874.201.288** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и осем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **4 400** (четири хиляди и четиристотин) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5969 от 11.01.2016г. както следва:

2.1. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.1 със застроена площ **671** (шестстотин седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.2. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.2 със застроена площ **492** (четиристотин деветдесет и два) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.3. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.3 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

Данъчната стойност на имота е 87 062,00 лева съгласно Удостоверение № 6702000088/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II. Дава съгласие да се впишат в баланса на Община Исперих следните имоти:

1. Поземлен имот № **32874.201.287** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и седем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **6 097** (шест хиляди деветдесет и седем) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5970 от 11.01.2016г. както следва:

1.1.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.1 със застроена площ **719** (седемстотин и деветнадесет) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.2.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.2 със застроена площ **71** (седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.3.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.3 със застроена площ **103** (сто и три) кв.м с начин на трайно предназначение *Складова база, склад*;

1.4.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.4 със застроена площ **39** (тридесет и девет) кв.м с начин на трайно предназначение *Обществено хранене*;

1.5.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.5 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Сграда за енергопроизводство*;

Данъчната стойност на имота е 80763,30 лева съгласно Удостоверение № 6702000087/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2.Поземлен имот **№ 32874.201.288** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и осем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 4 400 (четири хиляди и четиристотин) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5969 от 11.01.2016г. както следва:

2.1.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.1 със застроена площ **671** (шестотин седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.2.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.2 със застроена площ **492** (четиристотин деветдесет и два) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.3.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.3 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

Данъчната стойност на имота е 87062,00 лева съгласно Удостоверение № 6702000088/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 99

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и 39, ал.4 от ЗОС, чл. 49, ал. 1 от ЗФВС и чл. 56, ал.4 и ал.5 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих и изразен интерес от сдружения с нестопанска цел за ползване на имота, развиване и популяризиране на физическото възпитание и спорта в община Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Да се предостави безвъзмездно право на ползване за срок от 3 (три) години на масивна спортна сграда с Акт за частна общинска собственост № 5078/14.02.2012год. както следва:

1. Част от сграда (зала за борба) построена в УПИ II (две римско), квартал 66 (шестдесет и шест), по плана на гр. Исперих, ул. «Оборище» № 4, с площ на помещенията 150,00 (сто и петдесет) кв.м на

- **Сдружение с нестопанска цел „Спортен клуб по културизъм, фитнес и силов трибой Херкулес – Исперих”** с директор Ивелин Малчев Илиев.

- **Спортен клуб по ММА „Тарспарт”** с председател Танер Мюмюн Яшар.

2. Част от сграда (зала за борба) построена в УПИ II (две римско), квартал 66 (шестдесет и шест), по плана на гр. Исперих, ул. «Оборище» № 4, с площ на помещенията 270,00 (двеста и седемдесет) кв.м, на

- **Спортен клуб по вдигане на тежести „Исперих ”** с председател Милен Колев Петков.

- **Спортен клуб по борба «Осман Дуралиев 2016»** с председател Бехчет Фикрет Хамид.

3. Възлага на председателите на спортните клубове и на директора на сдружението да представят в едноседмичен срок от приемането на настоящото решение график за ползване на предоставените им помещения.

II. Възлага на кмета на Община Исперих да сключи договори за ползване.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 100

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА с цел стопанисване на сграда – общинска собственост

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отпише от активите на Гимназия „Васил Левски“ гр.Исперих масивна стоманобетонна едноетажна сграда №03 с начин на трайно ползване *Сграда за образование* с площ 111 (сто и единадесет) кв.м, описана като такава в Акт за публична общинска собственост № 89 /20.03.2002год.

2. Дава съгласие да се отпише от активите на Гимназия „Васил Левски“ гр.Исперих масивна стоманобетонна едноетажна сграда №04 с начин на трайно ползване *Сграда за образование* с площ 743 (седемстотин четиридесет и три) кв.м, описана като такава в Акт за публична общинска собственост № 89 /20.03.2002год.

Данъчната стойност на сграда №4 е 53 486,10 (петдесет и три хиляди четиристотин осемдесет и шест лева и десет ст.)лева.

2.Възлага на Кмета на община Исперих да впише в баланса на община Исперих масивна стоманобетонна едноетажна сграда №04 с начин на трайно ползване *Сграда за образование* с площ 743 (седемстотин четиридесет и три) кв.м описана като такава в Акт за публична общинска собственост № 89 от 20.03.2002год.

Данъчната стойност на сградата е 53 486,10 (петдесет и три хиляди четиристотин осемдесет и шест лева и десет ст.)лева.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управите на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 101

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.6 от Закона за общинската собственост и чл.5 от Наредба №27 на Общински съвет – Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се отпише от активите на Дом за деца „Лудогорие“ гр.Исперих Застроен поземлен имот XV-272 в квартал 32 с начин на трайно ползване *За обществено ползване* с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота масивна двуетажна нежилищна сграда със застроена площ 720 кв.м с начин на трайно предназначение Дом за деца и юноши „Максим Горки“ съгласно Акт за публична общинска собственост № 5994 от 28.01.2016год.

Данъчната стойност на имота е 47 475,00 (четиридесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) лева.

2.Възлага на Кмета на община Исперих да включи в баланса на община Исперих Застроен поземлен имот XV-272 в квартал 32 с начин на трайно ползване *За обществено ползване* с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота масивна двуетажна нежилищна сграда със застроена площ 720 кв.м с начин на трайно предназначение Дом за деца и юноши „Максим Горки“ съгласно Акт за публична общинска собственост № 5994 от 28.01.2016год.

Данъчната стойност на имота е 47 475,00 (четиридесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и пет) лева.

3. Обявява застроен поземлен имот XV-272 в квартал 32 с начин на трайно ползване *За обществено ползване* с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота масивна двуетажна нежилищна сграда със застроена площ 720 кв.м с начин на трайно предназначение Дом за деца и юноши „Максим Горки“ съгласно Акт за публична общинска собственост № 5994 от 28.01.2016год.за *Частна общинска собственост*.

4. Дава съгласие да се промени предназначението на сградата, описана в Акта за общинска собственост от *Дом за деца и юноши „Максим Горки“ в Друг вид сграда.*

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 102

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т.3 от Търговския закон и чл.12, ал.1, т.16 Наредба №26 за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема Годишния финансов отчет на „ЛУДОГОРСКА СЛАВА“ ЕООД, ЕИК 826055360, със седалище и адрес на управление: град Исперих, общ. Исперих, обл. Разград, ул. „Христо Ясенов“ №2, с управител Дауд Себайдин Ибрям за 2015 година.

2. Общински съвет Исперих задължава Управител на " Лудогорска слава" ЕООД на следващо заседание на Общински съвет Исперих да представи обстоен отчет за направените разходи.

Настоящото решение да бъде изпратено на Управителя на „ЛУДОГОРСКА СЛАВА“ ЕООД, Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 103

На основание чл. 21, ал.1, т.7 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, чл.26, ал.2, чл.28 от ЗНА и чл.76, ал.3 във връзка с чл.77 от АПК и чл.9 от Закона за местните данъци и такси Общински съвет Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. НЕ ПРИЕМА чл. 29, ал.1, т.3 от Проект за изменение и допълнение на Наредба №11 за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на Община Исперих приета с Решение №301 по Протокол №36 от 20.12.2013г. на Обс. Исперих, изм. и доп. с Решение №525 по Протокол №58 от 27.05.2015г. на Общински съвет – Исперих.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 104

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, чл.26, ал.2, чл.28 от ЗНА и чл.76, ал.3 във връзка с чл.77 от АПК и чл.9 от Закона за местните данъци и такси Общински съвет Исперих

РЕШИ:

1. Предвид изложените мотиви ПРИЕМА следните изменения и допълнения на Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих приета с Решение №301 от Протокол №36 от 20.12.2013г. изм. и доп. С Решение №525 по Протокол 58 от 27.05.2015г. на Общински съвет Исперих, както следва:

Глава първа „Общи положения”, Раздел I

Изменя се чл.2, ал.1, т.2 да се чете:

За ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площи и улични платна

Допълва се чл.2, ал. 1, т. 3 да се чете:

За ползване на детски ясли, детски кухни, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери, общежития и други общински социални услуги

Изменя се чл.2, ал.1, т.6 да се чете:

Откупуване на гробни места

Въвежда се нова т.9 на чл.2, ал.1 в сила от 01.08.2016г. със следното съдържание:

За дейностите по отглеждане и възпитание в задължителното предучилищно образование за ползване на детската градина или училището извън финансираните от държавата дейности.

Въвежда се нова т. 10 на чл.2, ал.1 в сила от 01.08.2016г. със следното съдържание:

За дейности по обща подкрепа по смисъла на Закона за предучилищното и училищното образование, които не се финансират от държавния бюджет и се осъществяват от централите за подкрепа за личностно развитие.

Глава II „Местни такси”, Раздел I, „Такса битови отпадъци”

Отменя се чл.18, ал.2, т.4

Отменя се ал.3 и следващите т.1, т.2, т.3 и т.4 на чл.18

Въвежда се нова ал.4, чл.18 със следното съдържание:

Община Исперих уведомява лицата по чл.17 за дължимите от тях такси за съответния период и за сроковете за плащане.

Допълва се чл.21, ал.2, да се чете:

Лицата по чл. 21, ал.1, т.1 подават декларация по образец (Приложение 2) в отдел МДТ на община Исперих, която се приема и завежда в отделен регистър. Когато декларираният имот е съсобствен, декларацията следва да бъде подадена от всички съсобственици на имота.

Отменя се чл.22 и следващите ал.1, ал.2, ал.3

Изменя се и се допълва чл.24, ал.1, да се чете:

Не се събира такса за битови отпадъци за услугите, предоставени на молитвени домове, храмове и манастири, в които се извършва богослужерна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната, заедно с поземлените имоти, върху които са построени.

Въвежда се нова ал.2, чл.24 със следното съдържание:

Освобождаването по ал.1 е при условие, че имотите не се ползват със стопанска цел, несвързана с пряката им богослужерна дейност.

Глава II „Местни такси”, Раздел II, „Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади, улични платна и терени с друго предназначение

Изменя се и се допълва чл.27, ал.1, т.1, да се чете:

За разполагане на маси, столове, витрини и други съоръжения за търговска дейност на открито пред заведения за хранене и развлечения на терени, прилежащи към тях и за излагане на стоки /мостри/ пред търговски обекти и разполагане на цветя пред обекти за цветя на терени, прилежащи към търговските обекти.

- за целогодишно ползване – Исперих - I зона – 3,00 лв./кв.м на месец

II зона – 2,00 лв./кв.м на месец

Села – 1,00 лв./кв.м на месец

-за сезонно ползване - Исперих - I зона – 4,00 лв./кв.м на месец

II зона – 3,00 лв./кв.м на месец

Села – 1,50 лв./кв.м на месец

Изменя се и се допълва чл.27, ал.1, т.2, да се чете:

За терени за разполагане на щандове, маси и др. за временна продажба на цветя, мартеници, сувенири, детски играчки и др. на места, неприлежащи към търговските обекти.

2.1. За гр. Исперих – I зона – 2,00 лв./кв.м на ден, на месец 30,00лв/кв.м

II зона – 1,00 лв./кв.м на ден, на месец 20,00 лв./кв.м

2.2. За селата – 0,20 лв./кв.м на ден, на месец 3,00 лв./кв.м

Изменя се и се допълва чл.27, ал.4, да се чете:

За терени за временно разполагане на строителни материали, машини, съоръжения, инвентар и др. без търговско предназначение и за извършване на товаро – разтоварна дейност.

Изменя се и се допълва чл.27, ал.4, т.1, да се чете:

За гр. Исперих – 3,00 лв./кв.м на месец и 0,10 лв./кв.м на ден

Изменя се и се допълва към чл.27, ал.4, т.2, да се чете:

За селата – 1,00 лв./кв.м на месец и 0,03 лв./кв.м на ден

Изменя се и се допълва към чл.27, ал.5, да се чете:

За временно ползване на терени се издават разрешения и таксите за плащат преди издаване на разрешението за посочения в него период.

Изменя се и се допълва чл.27, ал.6, да се чете:

За разполагане на рекламно –информационни елементи /знамена, транспаранти, надписи, информационно – указателни табели и др./ с временен характер на общински площи и терени се заплащат следните такси:

Изменя се и се допълва чл.27, ал.6, т.1, да се чете:

За гр.Исперих - I зона – 8,00 лв./кв.м на месец

II зона – 6,00 лв./кв.м на месец

Изменя се и се допълва чл.27, ал.6, т.2, да се чете:

За селата – 1,00 лв./кв.м на месец.

Изменя се и се допълва чл.27, ал.7, да се чете:

При ползване на местата повече от месец се сключват договори за наем и таксите се плащат месечно, но не по-късно до 10-число на текущия месец.

Въвежда се нова ал.8, чл.27 със следното съдържание:

Квадратурата, която ще се предоставя за ползване ще бъде определяна от комисия, назначена от кмета на община Исперих.

В Раздел III „Такси за детски ясли, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери и други общински социални услуги“

Изменя се и се допълва към чл.29, ал.1, да се чете:

За ползване на детска ясла и детска градина родителят или настойникът дължи месечна такса или сума, която се формира по следния начин:

Изменя се и се допълва към чл.29, ал.1, т.1, да се чете:

1. За децата, ползващи детска ясла:

	Месечна такса	гр. Исперих
1	постоянна такса, независеща от броя посещения в месеца	10лв./ месец
2	разход за хранителни продукти	1,95лв./ ден

Изменя се и се допълва чл.29, ал.1, т.1, да се чете:

2. За децата в I-ва и II-ра група, ползващи целодневна детска градина:

	Месечна такса	Община Исперих
1	постоянна такса, независеща от броя посещения в месеца	10лв./ месец
2	разход за хранителни продукти	1,95лв./ ден

Въвежда се нова т.4 на чл.29, ал.1, със следното съдържание:

4. За децата в III-та подготвителна група, ползващи целодневна детска градина през извънучебния период от 01 юни до 31 август на съответната година:

	Месечна такса	Община Исперих
1	постоянна такса, независеща от броя посещения в месеца	10лв./ месец
2	разход за хранителни продукти	1,95лв./ ден

Въвежда се нова т.5 на чл.29, ал.1, със следното съдържание:

5. За децата в III-та подготвителна група, които няма да ползват целодневна детска градина през извънучебния период от 01 юни до 31 август на съответната година не се дължат таксите предвидени в т.4, ако родителят или настойникът предварително подаде писмено заявление до детското заведение и уведоми, че в този период детето няма да посещава детската градина.

Изменя се и се допълва чл.29, ал.2, да се чете:

(2) Не се заплаща месечна такса за детска ясла и градина, както и разход за хранителни продукти след подаване на заявление от страна на родител или настойник, за:

Изменя се чл.29, ал.2, т.1, да се чете:

1. дете сирак;

Изменя се чл.29, ал.2, т.2, да се чете:

2. дете със заболявания и увреждания с 50% и над 50% по решение на ТЕЛК/ НЕЛК;

Изменя се чл.29, ал.2, т.3, да се чете:

3. дете, на което и двамата родители са със 71% и над 71% намалена работоспособност с решение на ТЕЛК/ НЕЛК;

Въвежда се нова т.4 на чл.29, ал.1, със следното съдържание:

4. трето и следващо дете на многодетни родители, при условие, че три от децата ползват същото или друго детско заведение. Родителите или настойниците заплащат такса за първото дете в цял размер, за второто – в половин размер, а за третото и всяко следващо дете не заплащат такса.

Изменя се чл.29, ал.3, да се чете:

Месечна такса за детска ясла и градина, както и разход за хранителни продукти се заплаща с 50% намаление, след подаване на заявление от страна на родителя или настойника за:

1. дете - полусирак;

2. деца - близнаци (и за двете деца);

3. дете със заболявания и увреждания с до 50% по решение на ТЕЛК/ НЕЛК;

4. дете, на което един от родителите е със 71% и над 71% намалена работоспособност с решение на ТЕЛК/ НЕЛК;

5. дете, на което и двамата родители са студенти редовно обучение;
6. за второ дете, когато две деца от едно семейство са приети в същото или друго детско заведение. Родителите или настойниците заплащат такса за първото дете в цял размер, а за второто дете – в половин размер от цялата такса;
7. дете, в семейство на роднини или близки, както и дете, настанено за отглеждане в приемно семейство по реда на Закона за закрила на детето.
8. дете на самотна майка с баща неизвестен.

Изменя се чл.29, ал.4, да се чете:

Когато детето попада в две или повече точки посочени в ал.2 и ал.3 родителят или настойникът има право да избере най-благоприятната преференция и да я посочи в заявлението си.

Изменя се чл.29, ал.5, да се чете:

Не се заплаща постоянна такса за времето, в което детското заведение не работи поради аварии и ремонт, карантина и други обективни причини /регламентирани със съответната заповед/.

Изменя се чл.29, ал.6, да се чете:

При отсъствие на детето, разхода за хранителни продукти не се заплаща за времето, през което то ще отсъства, при условие, че родителят или настойникът подаде заявление по образец и уведоми директора на детското заведение, един ден по-рано или с медицински документ, представен в деня на издаването му.

Изменя се чл.29, ал.7, да се чете:

За ползване на намаленията и освобождаването от месечна такса и разход за хранителни продукти по ал.2 и ал.3, родителят или настойникът подава заявление по образец до директора на детското заведение, придружено с необходимите документи, доказващи преференцията. Заявлението се завежда с входящ номер, който се предоставя на родителя или настойника.

Въвежда се нова ал.8 на чл.29, със следното съдържание:

Необходими документи за освобождаване от месечна такса и разход за хранителни продукти по ал.2:

1. копие от акт за смърт на двамата родители - за случаите по ал.2, т.1;
2. копие от експертно решение на ТЕЛК/ НЕЛК на детето - за случаите по ал.2, т.2;
3. копие от документите от ТЕЛК/ НЕЛК на двамата родители - за случаите по ал.2, т.3;
4. служебни бележки от детските заведения, където са записани другите деца, с посочени данни, кога детето е записано и кога следва да приключи обучението му в детското заведение, както и удостоверение за раждане на всички деца, с което ще се удостовери поредността им - за случаите по ал.2, т.4.

Въвежда се нова ал.9 на чл.29, със следното съдържание:

Необходими документи за заплащане на месечна такса и разход за хранителни продукти с намаление в размер на 50% по ал.3:

1. копие от акт за смърт на един от родителите - за случаите по ал.3, т.1;
2. копия от актовете за раждане на децата - близнаци - за случаите по ал.3, т.2;
3. копие от експертното решение на ТЕЛК/ НЕЛК на детето - за случаите по ал.3, т.3;
4. копие от документите от ТЕЛК/ НЕЛК на родителя - за случаите по ал.3, т.4;

5. служебни бележки от ВУЗ - за случаите по ал.3, т.5;
6. служебна бележка от детското заведение, където е записано първото дете, с посочени данни кога детето е записано и кога следва да приключи обучението му в детското заведение, както и удостоверение за раждане на двете деца, с което ще се удостовери поредността им - за случаите по ал.3, т.6;
7. копие от съдебно решение или заповед на Директора на Дирекция „Социално подпомагане“, копие от договора сключен с приемното семейство - за случаите по ал.3, т.7. (Настаняването на дете в семейство на роднини или близки, както и настаняването на дете за отглеждане в приемно семейство се извършва от съда. До произнасяне на съда дирекция „Социално подпомагане“ по настоящия адрес на детето извършва временно настаняване по административен ред.);
8. актуално удостоверение за раждане (издадено не по-рано от 6 месеца преди записване на детето) - за случаите по ал.3, т.8.

Въвежда се нова ал.10 на чл.29, със следното съдържание:

Копията на документите по ал.8 и 9 се сверяват с оригиналните документи и се заверяват от длъжностното лице в съответното заведение. Копията остават към заявлението.

Въвежда се нова ал.11 на чл.29, със следното съдържание:

Освобождаването и намаляването на месечната такса или разхода за хранителни продукти започва от началото на месеца, следващ подаването на заявлението с придружаващите го документи.

Въвежда се нова ал.12 на чл.29, със следното съдържание:

1. Месечните такси и разходът за хранителни продукти се начисляват и събират от длъжностните лица в съответните детски заведения и се внасят в общинския бюджет до 10-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

2. Месечните такси и разходът за хранителни продукти в детските градини на делегиран бюджет се начисляват и събират от длъжностните лица и се внасят в сметката на съответното детско заведение до 10-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

Изменя и допълва чл.31, ал.1, да се чете:

За ползване на лагер „Св. Св. Константин и Елена“ гр. Варна се заплаща такса, както следва:

Изменя и допълва чл.31, ал.1, т.1 да се чете:

1. бунгала № 1, 2 и 3 (с по 4 /четири/ легла) - 20.00лв./ ден/ бунгало;

Изменя и допълва чл.31, ал.1, т.2 да се чете:

2. бунгало № 4 (с 3 /три/ легла) - 20.00лв./ ден/ бунгало;
- 32.00лв./ ден/ бунгало;

Изменя и допълва чл.31, ал.1, т.3 да се чете:

3. бунгала № 5, 6, 7 и 8 (с по 4 /четири/ легла) - 10.00лв./ ден/ бунгало.

Изменя и допълва чл.31, ал.1, т.4 да се чете:

4. бунгала № 9 и 10 (с по 2 /две/ легла)

Въвежда се нова ал.2 на чл.31, със следното съдържание:

Таксата се заплаща от ползвателя преди ползване.

Въвежда се нова ал.4 на чл.32, със следното съдържание:

(4) Месечните такси се начисляват и събират от длъжностното лице в Домашен социален патронаж и се внасят в общинския бюджет до 25-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

Изменя се чл.33, ал.1, да се чете:

Такса за ползване на градски стол гр. Исперих:

Изменя се чл.33, ал.1, т.1, да се чете: - 30.00лв./ ден;
1. малка зала

Изменя се чл.33, ал.1, т.2 да се чете: - 130.00лв./ ден;
2.голяма зала

Изменя чл.33, ал.1, т.3, да се чете: - 50.00лв./ ден;
3. малка зала, включително и кухня

Изменя чл.33, ал.1, т.4, да се чете: - 150.00лв./ ден;
4. голяма зала, включително и кухня

Изменя чл.33, ал.1, т.5 да се чете: - 3.00лв./ час +
5. кухня ел.енергия и вода.

Въвежда се нова ал.2 към чл.33, със следното съдържание:

Такса за ползване на заседателна зала на Община Исперих - 20.00лв./ ден.

Въвежда се нова ал.3 на чл.33, със следното съдържание:

Такса за ползване на ритуална зала на Община Исперих - 30.00лв./ ден.

Въвежда се нова ал.4 на чл.31, със следното съдържание:

Такса за ползване на зала в с. Подайва -150.00лв./ден.

Приема и проектите на приложения с №3, 4, 5 и 6 към Наредбата.

Приема и представената Таблицата за услугите с унифицираните наименования и цените за тях при Община Исперих приложение №11 към Общински съвет Исперих.

Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващи съгласно чл.78, ал.3 от АПК действия.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 105

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина**, Общински съвет Исперих,

РЕШИ :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.07.2015 до 31.12.2015 в размер на – 0.00 лв.

2. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.01.2016 до 31.03.2016 в размер на – 116.64 лв.

3. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.07.2015 до 31.12.2015 в размер на – 0.00 лв.

4. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.01.2016 до 31.03.2016 в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 106

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина**, Общински съвет Исперих,

РЕШИ :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Исперих за периода от 01.07.2015 до 31.12.2015 в размер на – 60.00 лв.

2. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Исперих за периода от 01.01.2016 до 31.03.2016 в размер на – 90.64 лв.

3. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Исперих за периода от 01.07.2015 до 31.12.2015 в размер на – 0.00 лв.

4. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Исперих за периода от 01.01.2016 до 31.03.2016 в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ **№ 107**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.26а, ал.4 от Закона за народните читалища

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ **РЕШИ:**

Приема Докладите за осъществените читалищни дейности в изпълнение на годишната програма за развитие на читалищната дейност в Община Исперих и за изразходваните бюджетни средства за 2015 г. на следните читалища на територията на общината:

гр.Исперих	„Съзнание 1891”
с.Лъвино	„Пробуда 1928”
с.Подайва	„Елин Пелин 1930”
с.Голям Поровец	„Самообразование 1901”
с.Печеница	“Васил Левски 1936”
с.Къпиновци	„Назъм Хикмет-1959г.”
с.Малък Поровец	„Развитие-1910”
с.Духовец	„Просвета 1929”
с.Лудогорци	„Развитие-1928г.”
с.Старо селище	„Просвета 1920”
с.Китанчево	„Пробуда 1927”
с.М.Йонково	„Н.Й.Вапцаров 1964”
с.Свещари	„Пробуда 1929”
с.Конево	„Нов живот 1940”
с.Вазово	„Съзнание-1927”
с.Вазово	„Рома-Вазово-2007г.”
с.Яким Груево	„Светлина 1939”
с.Белинци	„Пробуда 1931”
с.Тодорово	„Наука-1937г.”
с.Делчево	„Самообразование 1930”
с.Бърдоква	„Васил Левски 1927”

с.Йонково „Пробуда 1927-Йонково”
с.Средоселци „Просвета-1956г.”
с.Райнино „Просвета-1942г.”

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 108

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, 41, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.36, ал.1, т.1 и чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Исперих се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И :

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016год в раздел „*Продажба на дворно място с построените в тях нежилни сгради*“ със следните поземлени имоти:

1. Поземлен имот № **32874.201.287** с площ 6 097 кв.м, ведно с построените в имота сгради на продажна цена в размер на 107 049,00 лева.

2. Поземлен имот № **32874.201.288** с площ 4 400 кв.м, ведно с построените в имота сгради при продажна цена в размер на 100 486,00 лева.

II. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти:

1. Поземлен имот № **32874.201.287** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и седем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **6 097** (шест хиляди деветдесет и седем) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5970 от 11.01.2016г. както следва:

1.1. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.1 със застроена площ **719** (седемстотин и деветнадесет) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.2. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.2 със застроена площ **71** (седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

1.3. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.3 със застроена площ **103** (сто и три) кв.м с начин на трайно предназначение *Складова база, склад*;

1.4. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.4 със застроена площ **39** (тридесет и девет) кв.м с начин на трайно предназначение *Обществено хранене*;

1.5. Масивна едноетажна сграда № 32874.201.287.5 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Сграда за енергопроизводство*;

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **107 049,00** (сто и седем хиляди четиридесет и девет) лева.

Пазарната цена на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.04.2016год.е в размер на 97 049 лева.

Данъчната стойност на имота е 80 763,30 лева съгласно Удостоверение № 6702000087/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

2.Поземлен имот **№ 32874.201.288** (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка двеста и едно точка двеста осемдесет и осем) с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН, СКЛАДОВ ОБЕКТ, с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ **4 400** (четири хиляди и четиристотин) кв.м, ведно с построените сгради, Съгласно Акт за частна общинска собственост № 5969 от 11.01.2016г. както следва:

2.1.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.1 със застроена площ **671** (шестотин седемдесет и един) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.2.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.2 със застроена площ **492** (четиристотин деветдесет и два) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

2.3.Масивна едноетажна сграда № 32874.201.288.3 със застроена площ **7** (седем) кв.м с начин на трайно предназначение *Промислена сграда*;

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **100 486,00** (сто хиляди четиристотин осемдесет и шест) лева.

Пазарната цена на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 12.04.2016год. е в размер на 90 486 лева.

Данъчната стойност на имота е 87 062,00 лева съгласно Удостоверение № 6702000088/08.01.2016 год. издадено от отдел «Местни данъци и такси» при община Исперих.

II.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 109

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Пробуда 1931“ с.Белинци за застроен имот № 03472.40.90 по кадастралната карта на с.Белинци, с начин на трайно предназначение *За обект комплекс за култура и изкуство*, с обща площ 4 114 кв.м, ведно с построените в него:

- масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство /Читалище/* със застроена площ 328 кв.м;
- масивна едноетажна сграда, отредена за *Друг вид обществена сграда* със застроена площ 15 кв.м;
- масивна едноетажна сграда, отредена за *Друг вид обществена сграда* със застроена площ 32 кв.м,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 5623/ 20.11.2013г.

1. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих
Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред
Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 110

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Съзнание - 1927“ с.Вазово за застроен имот № 10015.111.446 по кадастралната карта на с.Вазово, с начин на трайно предназначение *За друг обществен обект, комплекс*, с обща площ 3 162 кв.м, ведно с построените в него:
 - масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 359 кв.м;
 - едноетажна сграда, отредена за *Друг вид сграда за обитаване* със застроена площ 11 кв.м, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5805/ 08.10.2014г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на
Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред
Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 111

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Самообразование 1901“ с.Голям Поровец за застроен поземлен имот № 15953.65.528 по кадастралната карта на с.Голям Поровец, с начин на трайно предназначение *За*

обект комплекс за култура и изкуство, с обща площ 7 625 кв.м, ведно с построените в него:

- масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 483 кв.м;
 - масивна едноетажна сграда, отредена за *Сграда за битови услуги* със застроена площ 12 кв.м,
- съгласно Акт за публична общинска собственост № 4682/ 10.05.2013г.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 112

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Самообразование 1930“ с.Делчево за застроен УПИ IV в квартал 11 по регулационния план на с.Делчево с обща площ 1 050 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна комбинира сграда, отредена за *Кметство, Читалище, Здравна служба и Поща* със застроена площ 415 кв.м,

съгласно Акт за публична общинска собственост № 5437/ 24.04.2013г.

1. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 113

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Просвета 1929“ с.Духовец за застроен имот № 24150.501.31 по кадастралната карта на с.Духовец, с начин на трайно предназначение *За административна сграда, комплекс*, с обща площ 3 945 кв.м, ведно с построената в него масивна едноетажна сграда, отредена за *Административна, делова сграда – Читалище*

/културен център/ със застроена площ 224 кв.м,

съгласно Акт за публична общинска собственост № 5624/ 29.11.2013г.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 114

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Пробуда 1927 - Йонково“ с.Йонково за имот № 1.340 /УПИ II/ в квартал 21 по регулационния план на с.Йонково с обща площ 3 424 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 390 кв.м,

съгласно Акт за публична общинска собственост № 5628/ 22.11.2013г.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 115

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Пробуда 1927“ с.Китанчево за поземлен имот № 37010.90.487 по кадастралната карта на с.Китанчево, с начин на трайно предназначение *За друг вид обществен обект, комплекс*, с обща площ 7 933 кв.м, ведно с построените в него:

- масивна едноетажна сграда, отредена за *Друг вид обществена сграда* със застроена площ 503 кв.м;

- масивна едноетажна сграда, отредена за *Друг вид обществена сграда* със застроена площ 60 кв.м;

- масивна едноетажна сграда, отредена за *Сграда със специално предназначение* със застроена площ 7 кв.м,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 5188/ 12.11.2012г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 116

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Нов живот 1940“ с.Конево за поземлен имот I в квартал 13 по регулационния план на с.Конево с обща площ 14 750 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна сграда, отредена за *Културен дом* със застроена площ 430 кв.м,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 419/ 16.01.2013г.
 2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 117

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Развитие - 1928г.“ с.Лудогорци за УПИ VIII-298 в квартал 34 по регулационния план на с.Лудогорци с обща площ 2 730 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна сграда, отредена за *Дом на културата* със застроена площ 558 кв.м,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 5797/ 01.10.2014г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на

Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 118

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Пробуда 1928“ с.Лъвино за поземлен имот с пл. № 310, влизащ в състава на парцел I в квартал 19 по регулационния план на с.Лъвино, с начин на трайно предназначение *За читалище* с обща площ 3 531 кв.м, ведно с построените в него:
 - масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 377 кв.м;
 - масивна двуетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 7 кв.м,съгласно Акт за публична общинска собственост № 509/ 23.01.2013г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 119

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Развитие - 1910“ с.Малък Поровец за имот № 46913.120.320 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с обща площ 5 201 кв.м, ведно с построената в него масивна едноетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 342 кв.м,
 - съгласно Акт за публична общинска собственост № 5626/ 20.11.2013г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 120

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Елин Пелин 1930“ с.Подайва за УПИ I-205 в квартал 78 по регулационния план на с.Подайва с обща площ 5 331 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна сграда, отредена за *Читалище /Културен център/* със застроена площ 384 кв.м, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5590/ 03.10.2013г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 121

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Просвета - 1942г.“ с.Райнино за поземлен имот № 61875.33.148 по кадастралната карта на с.Райнино, с начин на трайно предназначение *За обект комплекс за култура и изкуство*, с обща площ 3 850 кв.м, ведно с построените в него:
 - масивна едноетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 665 кв.м;
 - сграда, отредена за *Постройка за допълващо застрояване* със застроена площ 24 кв.м,съгласно Акт за публична общинска собственост № 5711/ 14.03.2014г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 122

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Пробуда 1929“ с.Свещари за двуетажна масивна сграда № 65650.35.164.1 по кадастралната карта на с.Свещари, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 580 кв.м и едноетажна сграда № 65650.35.164.2 по кадастралната карта на с.Свещари, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 9 кв.м, находящи се на ул. „Демокрация“,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 5172/ 24.09.2012г.
 2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 123

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Просвета 1920“ с.Старо селище за масивна едноетажна сграда, отредена за *Читалище* със застроена площ 455 кв.м, находяща се в УПИ I-93 в квартал 13 по регулационния план на с.Старо селище,
съгласно Акт за публична общинска собственост № 5630/ 22.11.2013г.
 2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
 3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 124

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Наука - 1937г.“ с.Тодорово за застроен поземлен имот с пл. № 95 в квартал 15 по регулационния план на с.Тодорово с обща площ 1 847 кв.м, ведно с построената в него масивна двуетажна сграда, отредена за *Читалище* със застроена площ 374 кв.м, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5435/ 24.04.2013г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 125

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 17, ал.1 от Наредба № 27 на ОбС - Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Да се предостави безвъзмездно право на ползване на НЧ „Рома – Вазово - 2007г.“ с.Вазово за едноетажна сграда, отредена за *Сграда за култура и изкуство* със застроена площ 93 кв.м, находяща се в застроен имот № 10015.111.446 по кадастралната карта на с.Вазово, с начин на трайно предназначение *За друг обществен обект, комплекс*, съгласно Акт за публична общинска собственост № 5805/ 08.10.2014г.
2. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.
3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 126

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и §78 ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредбата №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за удължаване с **3 /три/** години срока на договор за наем № 203 от 01.01.2009 г. сключен между Община Исперих и ЕТ „Мелек-2008-Сервет Хюсеин“, ЕИК 200497141, с адрес: гр. Исперих, ул. „ Валентина Терешкова” № 15 с управител Сервет Ферад Хюсеин за недвижим имот частна - общинска собственост, представляващи помещения от автоспирка в с. Лудогорци, общ. Исперих, ул. «Тунджа» №39, актуван с АОС №1182 от 16.07.2003г., включващи търговска част и две складови помещения с обща площ 74 кв.м., въз основа на договор за наем от 01.01.2009год.

2. Определя месечна наемна цена в размер на **260** (двеста и шестдесет) лева без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Исперих да сключи Допълнително споразумение към договора за наем, считано от 01.01.2016г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 127

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдаде под наем, чрез провеждане на публичен търг на помещение от автоспирка за срок от 5 /пет/ години с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- създаване на по-добри условия за стопанисване;

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да бъде отдадена под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка в с. Лудогорци общ. Исперих ул. «Тунджа» №39, актуван с АОС №1182 от 16.07.2003г. за срок от **5 (пет)** години чрез публичен търг с явно наддаване на помещение с площ **26** (двадесет и шест) кв.м за **Клубна дейност** при начална месечна наемна тръжна цена в размер на **26** (двадесет и шест) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет - Исперих и стъпка за наддаване в размер на **2** (два) лева.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров Йорданов
Председател на Общински съвет Исперих

