



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовно заседание на Общински съвет - Исперих ПРОТОКОЛ № 55 от 31.03.2015г.

РЕШЕНИЕ № 481

Във връзка с изпълнение договор за безвъзмездна финансова помощ № РД 50-144 от 13.10.2011г. между Министерство на земеделието и храните, Държавен фонд „Земеделие” – Разплащателна агенция и МИГ Исперих, предлагам Общинският съвет да вземе следното:

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет при Община Исперих взема решение Община Исперих да предостави временна финансова помощ в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева) на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Исперих” за срок одо 31.12.2014г.

1. Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Исперих, проведено на 31.03.2015 г. по Протокол № 55 от 31.03.2015 г. точка 1 от дневния ред по докладна записка с Вх.№ 82/ 24.03.2015 г. при кворум от 25 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – с 21 гласа „за”, 3 гласа „против” и 0 гласа „въздържали се” и е подпечатано с официалния печат на общински съвет.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ № 482

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, чл.66, ал.1 от ЗМДТ, чл. 65, ал.1 от Закона за управление на отпадъците и чл. 15 от Наредба № 11 на Общински съвет Исперих за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Одобрява план-сметки на разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2015 г., както следва:

1.1. На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Исперих за 2015 г. /Приложение № 1/ в размер на 1 046 099 лв.

1.2. На разходите за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на селата в община Исперих за 2015 година /Приложение № 2/ в размер на 274 824 лв.

1.3. На разходите за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на гр.Исперих за 2015 година /Приложение № 3/ в размер на 771 275 лв.

2. Определя размера на годишна такса битови отпадъци в промил за всяка услуга поотделно както следва:

№ по ред		Размер
1.	Размер на годишната такса за битови отпадъци за жилищни и вилни имоти на граждани, намиращи се в строителни граници и застроени територията на гр. Исперих	
1.1	Размер на годишната такса за битови отпадъци за жилищни и вилни имоти на граждани, намиращи се в строителни граници и застроени територията на гр. Исперих, в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	4.0 ‰
	- За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	1.0 ‰
	- за услугата по обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	- за услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	1.0 ‰
1.2	За нежилищни имоти с търговско предназначение, намиращи се в строителни граници и застроени територии на гр. Исперих, в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	9.0 ‰
	- за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	- за услугата по обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	- за услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	5.0 ‰
2.	Размер на годишната такса за битови отпадъци за жилищни и вилни имоти на граждани, намиращи се в строителни граници и застроени територии на селата в община Исперих	
2.1.	Размер на годишната такса за битови отпадъци за жилищни и вилни имоти на граждани, намиращи се в строителни граници и застроени територии на селата в община Исперих, в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	4.0 ‰
	- за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	- За услугата по обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	- За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	0.0 ‰

2.2.	За нежилищни имоти с търговско предназначение, намиращи се в строителни граници и застроени територии на населените места (села) в община Исперих, в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	7.0 ‰
	- За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	- За услугата по поддържане чистотата на териториите на обществените места	0.0 ‰
3.	За юридически лица и търговци, регистрирани на територията на град Исперих	
3.1.	За жилищни имоти на юридически лица и търговци, намиращи се в строителни граници и застроени територии на гр. Исперих, в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	9.0 ‰
	- За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	- За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	- За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	5.0 ‰
3.2.	За нежилищни имоти на юридически лица и търговци, намиращи се в строителни граници и застроени територии на гр. Исперих в промил върху основа, която е по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на активите, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	5.0 ‰
3.3.	За нежилищни имоти, държавна или общинска собственост и земеделски производители, намиращи се в строителни граници и застроени територии на гр. Исперих, пропорционално върху основа, която е по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на активите, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	4.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	1.0 ‰
	-за услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	4.0 ‰
3.4.	За имоти на ООУ, "Дом за деца лишени от родителска грижа" и „Комплекс за социални услуги" гр. Исперих, в. т. ч:	6.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	1.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	1.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	4.0 ‰

4.	За юридически лица и търговци, регистрирани на територията на селата в община Исперих	
4.1.	За жилищни имоти на юридически лица и търговци, намиращи се в строителни граници и застроени територии на населените места (села) в община Исперих в промил върху данъчната оценка на имота, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	5.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	4.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	0.0 ‰
4.2.	За нежилищни имоти на юридически лица и търговци, намиращи се в строителни граници и застроени територии на населените места (села) в община Исперих в промил върху основа, която е по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на активите, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	5.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	4.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	0.0 ‰
4.3.	За нежилищни имоти, държавна или общинска собственост и земеделски производители, намиращи се в строителни граници или застроени територии на населените места (села) на община Исперих, пропорционално върху основа, която е по-високата между данъчната оценка или отчетната стойност на активите, в. т. ч:	9.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	2.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	5.0 ‰
4.4.	За имоти на ООУ на населените места (села) в община Исперих, в промил върху основа, която е по-високата между данъчната оценка и отчетната стойност на активите, в. т. ч:	6.0 ‰
	-За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци	2.0 ‰
	-За услугата по обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения	4.0 ‰
	-За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	0.0 ‰
5.	За жилищните и нежилищни имоти на гражданите на гр. Исперих, намиращи се извън границите на общия градоустройствен план в които общината е организираща сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо, в промил върху данъчната оценка на имота	2.0 ‰
6.	За жилищните и нежилищни имоти на физическите лица на населените места (села) на територията на община Исперих, намиращи се извън границите в които общината е организираща сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо, в промил върху данъчната оценка на имота	2.0 ‰
7.	За имоти на юридическите лица, намиращи се извън границите на общия	

	градоустройствен план, в които общината не е организираща сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо в промил върху основа, която е по-високата от данъчната оценка или отчетната стойност на активите	5.0 ‰
8.	За имоти на юридическите лица, намиращи се извън границите на населените места (села) на община Исперих, в които общината не е организираща сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо в промил върху основа, която е по-високата от данъчната оценка или отчетната стойност на активите	5.0 ‰
9.	За нежилищни имоти, когато таксата се определя според вида и броя на използваните съдове, т.е. според количеството - изчислената стойност по приложение №4 + промил върху основа, която е по-високата между данъчната оценка или отчетната стойност на активите, в т. ч:	5.0 ‰
	- За услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци, обезвреждане в депа или други съоръжения	Изчислената стойност по Приложение 4
	- За услугата по поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	5.0 ‰

МОТИВИ

Администрирането на таксата за битови отпадъци осигурява средствата за една от основните функции на всяка община – поддържането на чистотата в населените места и опазване на териториите за обществено ползване от замърсяване.

На основание чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.15 от Наредба 11 за определяне администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих, такса битови отпадъци се определя в годишен размер, въз основа на одобрена от Общински съвет план сметка за дейностите по събиране, извозване, обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване. Размерът на таксата се определя за всяка услуга отделно.

В чл.67 от ЗМДТ са уредени три възможни варианта за определяне размера на таксата за битови отпадъци. Първият от тях, предвиден с ал.1 е според количеството на битовите отпадъци. Дължимата от съответния притежател на отпадък такса е в зависимост от конкретното реално генерирано от него количество битови отпадъци. В случаите, когато този метод е неприложим, общинският съвет може да избере един от останалите два варианта – в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общински съвет.

1.В съответствие с количеството битови отпадъци

Разпоредбата на чл. 67, ал.1 от ЗМДТ е приложена в чл.19, ал.3 от Наредба 11 за определяне администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих, съгласно който предприятията подават декларации за необходимия брой съдове за съхраняване на битови отпадъци и техния вид. В този случай установяването на количеството битови отпадъци, респективно определяне размера на таксата е обективно приложим. Такъв е случая с нежилищните имоти на юридическите лица. В този случай, съобразно количеството се изчислява тази част от таксата, която включва разходите за сметосъбиране и сметоизвозване и обезвреждане на отпадъците в депа или други съоръжения(първите два компонента от таксата) в лева според броя на ползваните съдове.

За определяне на размера на таксата по този ред, собствениците на имота подават декларации по чл. 19, ал.3 от наредбата за вида и броя съдове които ще ползват през годината.

Третият компонент – поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, се изчислява в промил върху основа, която е данъчната оценка на имота за граждани или по-високата между данъчната оценка или отчетната стойност на активите по реда на чл.21, ал.1 от ЗМДТ за юридически лица.

Когато задълженото лице не е спазило изискванията на чл.19, ал.3 от Наредба 11, такса битови отпадъци се изчислява в промил върху основа, която е по-високата между данъчната оценка или отчетната стойност на активите.

2. Пропорционално в промил(когато количеството не може да бъде установено), върху основа определена от Общински съвет гр. Исперих. Такава е хипотезата за жилищните и вилни имоти на граждани и жилищните имоти на предприятията.

Изследвайки възможностите за прилагане на различните способности за определяне на такса битови отпадъци за жилищните имоти на гражданите и предприятията на територията на община Исперих, се налага изводът, че изчисляването на таксата, съобразно количеството на този етап е неприложимо. На територията на община Исперих са поставени контейнери за колективно ползване на общодостъпни места, поради което не може да се установи конкретното количество на битовите отпадъци, отделено от всеки имот поотделно и въз основа на което да се плати такса. Това би било възможно, ако собственикът на имот има договор с фирма, и в него са определени броя и вида на съдовете, които са му необходими и честотата на извозването, да осигури място за контейнерите на територията на имота си, а не на улицата. Към момента това е трудно практически и неизгодно икономически, т.е. е необходимо на всеки един потребител да бъде предоставен съд за събиране на отпадъци или на няколко потребители да се предостави един общ съд, като се извършва претегляне и записване на отпадъците.

Голяма част от имотите са разположени в многоетажни сгради и създаването на условия за установяване на количеството битови отпадъци генерирани от всеки имот поотделно е свързано със значителни разходи за цялостна технологична програма и администриране, както и за провеждане на ефективен контрол.

С писмо от Националното сдружение на общините, всички общини бяха информирани, че на 30 октомври 2014г. в Народното събрание е внесен проект на ЗИД на ЗМДТ, с който ще се реши проблемът с фактическата и правна невъзможност общините да определят таксата за битови отпадъци за 2015г. поради липсата на методика за изготвяне на план сметка и на видовете основи, които да служат за определяне на таксата. Предлага се удължаване на срока за разработване на методиката до 30 март 2015г., а срокът за прилагането ѝ да бъде от 1 януари 2016г.

Законодателят е поставил в определена и императивна последователност начините на определяне размера на таксата. Основният начин е според количеството на битовите отпадъци, а когато не може да се установи количеството се преминава към определяне на такса в левове на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет. Съюзът „или” означава, че посочените два начина за определяне на годишния размер на таксата (в левове на ползвател или пропорционално върху определена основа) са алтернативни само по отношение на основния начин за определяне на таксата върху количеството на битовите отпадъци. Достатъчно е да се установи, че е невъзможно да се установи количеството на битовите отпадъци по чл.67, ал.1 от ЗМДТ. В хипотеза на невъзможност да се определи на количеството на отпадъка общинският съвет има правомощието в условията на оперативна самостоятелност да избере една от следващите възможности – такса на ползвател или върху основа.

Основа за изчисляване на такса битови отпадъци за жилищни имоти на физически и юридически лица е данъчната оценка на имота, за нежилищните имоти на юридическите лица пропорционално върху основа, която е по – високата между данъчната оценка и отчетната стойност на активите.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 483

Предвид необходимостта от Разработване на ПУП – ПЗ на поземлени имоти № № 000 160 и 000 163, ЕКАТТЕ 32 874, местност “Черкезлик”– Землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград и одобряване на Задание, на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 от ЗУТ

Общински съвет Исперих РЕШИ :

1. Разрешава Разработване на ПУП – ПЗ на поземлени имоти № № 000 160 и 000 163, ЕКАТТЕ 32 874, местност “Черкезлик”– Землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград и одобряване на Задание

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 484

Предвид необходимостта от Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 181 008, Стопански двор № 2 ЕКАТТЕ 32 874, местност “Ара Кюклук” – землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград, и одобряване на Задание на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

Общински съвет Исперих РЕШИ :

1. Разрешава Разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 181 008, Стопански двор № 2 ЕКАТТЕ 32 874, местност “Ара Кюклук” – землище гр. Исперих, общ. Исперих, обл. Разград, и одобряване на Задание.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 485

Предвид необходимостта от Одобряване на ПУП – парцеларен план за “Подземна оптична мрежа за електронни съобщения на “Нетуоркс - България” ООД на територията на Община Исперих (земл. граница с Община Завет - с. Свещари – гр. Исперих – с. Я. Груево – с. Конево - земл. граница с Община Главиница) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

Общински съвет Исперих РЕШИ :

1. Одобрява проект, приет от ОЕСУТ за ПУП – парцеларен план за “Подземна оптична мрежа за електронни съобщения на “Нетуоркс - България” ООД на територията на Община Исперих (земл. граница с Община Завет - с. Свещари – гр. Исперих – с. Я. Груево – с. Конево - земл. граница с Община Главиница)

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от примането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 486

С цел разпореждане с имоти – общинска собственост, проявен интерес за закупуване и реализиране на приходи в общинския бюджет и

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал. 1 от Наредба № 5 на ОбС- Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при община Исперих за 2015год., както следва:

1. В раздел XI отдаване под наем на помещения общинска собственост със следните имоти:

1.1. Отдаване под наем на павилиони № 2 с начин на трайно ползване “Магазин за месо и месни продукти” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 37,5 кв.м.

1.2. Отдаване под наем на павилиони № 5 с начин на трайно ползване “Магазин за промишлени стоки” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 23,5 кв.м.

1.3. Отдаване под наем на помещение от полумасивна едноетажна сграда с № 10015.111.201.3 “Работилница към училище” с начин на трайно ползване “Бръснарски салон” със застроена площ 15,00 кв.м находящ се в с. Вазово, съгласно Акт за общинска собственост №4672/16.08.2010г.

1.4. Отдаване под наем на Масивна сграда №02, със застроено площ от 58 кв.м. с начин на трайно ползване „За стопански дейности” находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г.

1.5. Отдаване под наем на Масивна сграда №03, със застроено площ от 276 кв.м. с начин на трайно ползване „За стопански дейности” находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г

1.6. Отдава под наем на навес с оградни стени, със застроена площ от 63 кв.м. находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 487

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 12, ал.3 от ЗОС, и чл. 39, ал.2 и ал.4 от ЗОС и във връзка с постъпило заявление с вх.№ОС-138/11.03.2015год - с цел създаване на условия за работа на Обласна пробационна служба Разград - звено гр.Исперих на Главна дирекция Изпълнение на наказанията към Министерство на правосъдието

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Да се предоставят безвъзмездно под наем помещения №3 и №4, находящи се на II етаж от масивна триетажна сграда в УПИ Х- 523 (римско десет тире петстотин двадесет и три), квартал 185 (сто осемдесет и пет) по плана на гр. Исперих, съгласно Акт за частна общинска собственост №1624/24.07.2006г., ул.“Родопи” № 1, с обща площ на помещенията 30(тридесет) кв.м. в срок от 5(пет)години на Областна пробационна служба гр.Разград - звено гр. Исперих – териториално звено на Главно дирикция “Изпълнение на наказанията” към Министерство на правосъдието.

II. Общински съвет - Исперих упълномощава Кмета на община Исперих да издаде заповед и да сключи договор за безвъзмездно право на ползване за предоставения имот описан в т. I.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 488

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и чл.8, от Закона за общинската собственост, чл.5 ал.2 от Наредба № 5 на ОБС- Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се промени характера на собствеността на имот по АОС№ 5809/22.10.2014г.от публична в частна общинска собственост.

II. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на ОбС – Исперих.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 489

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост; чл.2, ал.1, т.5 и чл.5 от Наредба № 16 на Общински съвет – Исперих и във връзка с проявения интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2015 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот № **032023** (нула три две нула две и три), находящ се в местността «ИБ ЧАИР» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,337** (едно цяло триста тридесет и седем) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №032024; имот №032026; имот №032029 и имот №000164, съгласно Акт за частна общинска собственост №5756/17.06.2014г., вписан в Агенцията по вписванията на 20.06.2014 г., рег.№1640, том. 7, №70.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1069,60** (хиляда шестдесет и девет лева и шестдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на 176,90 (сто седемдесет и шест лева и деветдесет стотинки) **лева**.

2. Поземлен имот № **010252** (нула десет двеста петдесет и две), находящ се в местността «Мезарлък» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,275** (нула цяло двеста седемдесет и пет) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №010254; имот №000035 и имот №000049, съгласно Акт за частна общинска собственост №5754/17.06.2014г., вписан в Агенцията по вписванията на 20.06.2014 г., вх.рег.№1643, том. 7, №73.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **213,13** (двеста и тринадесет лева и тринадесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **46,50** (четиридесет и шест лева и петдесет стотинки) **лева**.

3. Поземлен имот **№130069** (едно три нула нула шестдесет и девет), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,698** (нула цяло шестстотин деветдесет и осем) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №130068; имот №130067; имот №000120; имот №080025 и имот №000585, съгласно Акт за частна общинска собственост №5613/11.10.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 30.10.2013 г., рег.№3435, том. 13, №148.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **540,95** (петстотин и четиридесет лева и деветдесет и пет стотинки) **лева** която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **107,70** (сто и седем лева и седемдесет стотинки) **лева**.

4. Поземлен имот **№010102** (нула десет сто и две), находящ се в местността «В селото» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,082** (едно цяло осемдесет и две) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №000121; имот №010093 и имот №000030, съгласно Акт за частна общинска собственост №5597/11.10.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 22.10.2013 г., рег.№3345, том. 13, №74.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **865,60** (осемстотин шестдесет и пет лева и шестдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **183,10** (сто осемдесет и три лева и десет стотинки) **лева**.

5. Поземлен имот **№010324** (нула десет триста двадесет и четири), находящ се в местността «Шараман» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,146** (едно цяло сто четиридесет и шест) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №010320; имот №000504; имот №010316; имот №010317; имот №010318 и имот №010321, съгласно Акт за частна общинска собственост №5646/26.11.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 02.12.2013 г., рег.№3825, том. 15, №55.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **888,15** (осемдесет осемдесет и осем лева и петнадесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **193,70** (сто деветдесет и три лева и седемдесет стотинки) **лева**.

6. Поземлен имот **№080013** (нула осемдесет нула тринадесет) находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,638** (нула цяло шестстотин тридесет и осем) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №080654; имот №080014; имот №000030 и имот №080012, съгласно Акт за частна общинска собственост №5753/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 20.06.2014 г., рег.№1644, том. 7, №74.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **494,45** (четиристотин деветдесет и четири лева и четиридесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **108,00** (сто и осем) **лева**.

7. Поземлен имот **№080055** (нула осемдесет нула петдесет и пет), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **2,642** (две цяло шестстотин четиридесет и два) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №080054; имот №080056 и имот №000120, съгласно Акт за частна общинска собственост №5755/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 20.06.2014 г., рег.№1641, том. 7, №71.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2047,55** (две хиляди четиридесет и седем лева и петдесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **407,90** (четиристотин и седем лева и деветдесет стотинки) **лева**.

8. Поземлен имот **№130042** (сто и тридесет нула четиридесет и две), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **2,625** (две цяло шестстотин двадесет и пет) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №130040; имот №130041; имот №000120 и имот №000584, съгласно Акт за частна общинска собственост №5751/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 19.06.2014 г., рег.№1626, том. 7, №56.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2034,38** (две хиляди тридесет и четири лева и тридесет и осем стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **405,20** (четиристотин и пет лева и двадесет стотинки) **лева**.

9. Поземлен имот **№130041** (сто и тринадесет нула четиридесет и едно), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,282** (нула цяло двеста осемдесет и два) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №130042; имот №000120 и имот №130040, съгласно Акт за частна общинска собственост №5772/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 20.06.2014 г., рег.№1645, том. 7, №75.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **218,55** (двеста и осемнадесет лева и петдесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **43,70** (четиридесет и три лева и седемдесет стотинки) **лева**.

10. Поземлен имот **№130063** (сто и тридесет нула шестдесет и три), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,655** (нула цяло шестстотин петдесет и пет) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №130062; имот №130060; имот №000120; имот №130064 и имот №130100, съгласно Акт за частна общинска собственост №5748/16.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 19.06.2014 г., рег.№1623, том. 7, №53.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **507,63** (петстотин и седем лева и шестдесет и три стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **101,30** (сто и един лева и тридесет стотинки) **лева**.

11. Поземлен имот **№130061** (сто и тридесет лева нула шестдесет и един), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,383** (нула цяло триста осемдесет и три) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №130062; имот №130060 и имот №000585, съгласно Акт за частна общинска собственост №5749/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 19.06.2014 г., рег.№1624, том. 7, №54.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **296,83** (двеста деветдесет и шест лева и осемдесет и три) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **59,10** (петдесет и девет лева и десет стотинки) **лева**.

12. Поземлен имот **№130060** (сто и тридесет лева нула шестдесет), находящ се в местността «Джибер юртлу» в землището на с. Подайва, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,858** (нула цяло осемстотин петдесет и осем) дка, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №130063; имот №000120; имот №130059; имот №130061; имот №000585 и имот №130062, съгласно Акт за частна общинска собственост №5750/17.06.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 19.06.2014 г., рег.№1625, том. 7, №55.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **664,95** (шестстотин шестдесет и четири лева и деветдесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **132,40** (сто тридесет и два лева и четиридесет стотинки) **лева**.

13. Поземлен имот **№46913.6.49** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка шест точка четиридесет и девет), по кадастралната карта на с. Малък Поровец, община Исперих, област Разград, находящ се в местността «Ясаци север», с начин на трайно ползване «Нива» с площ **0,779** (седемстотин седемдесет и девет) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседни имоти: имот №46913.120.64; имот №46913.120.62; имот №46913.6.48; имот №46913.6.50; имот №46913.6.836 и имот №46913.6.51, съгласно Акт за частна общинска собственост №5461/13.06.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 14.06.2013 г., рег.№2082, том. 8, №72.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **603,73** (шестстотин и три лева и седемдесет и три) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **115,60** (сто и петнадесет лева и шестдесет стотинки) **лева**.

14. Поземлен имот **№46913.6.50** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка петдесет), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1924** (хиляда деветстотин двадесет и четири) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория IV

(четвърта), при граници и съседни: имот №46913.6.49; имот №46913.6.48; имот №46913.6.39; имот №46913.6.37 и имот №46913.6.836, съгласно Акт за частна общинска собственост №5459/13.06.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 14.06.2013 г., рег.№2080, том. 8, №70.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1587,30** (хиляда петстотин осемдесет и седем лева и тридесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **260,60** (двеста и шестдесет лева и шестдесет стотинки) **лева**.

15. Поземлен имот **№46913.6.51** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка петдесет и едно), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **546** (петстотин четиридесет и шест) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория IV (четвърта), при граници и съседни: имот №46913.120.650; имот №46913.120.64; имот №46913.6.49 и имот №46913.6.836, съгласно Акт за частна общинска собственост №5457/13.06.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 17.06.2013 г., рег.№2094, том. 8, №81.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **450,45** (четиристотин петдесет лева и четиридесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **88,00** (осемдесет и осем) **лева**.

16. Поземлен имот **№46913.6.840** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка осемстотин и четиридесет), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1 726** (хиляда седемстотин двадесет и шест) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория IV (четвърта), при граници и съседни: имот №46913.120.650; имот №46913.120.59; имот №46913.6.86; имот №46913.6.47 и имот №46913.6.841, съгласно Акт за частна общинска собственост №5312/22.02.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 28.02.2013 г., рег.№641, том. 2, №199.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1380,80** (хиляда триста и осемдесет лева и осемдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **256,10** (двеста петдесет и шест лева и десет стотинки) **лева**.

17. Поземлен имот **№46913.6.836** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка осемстотин тридесет и шест), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1 723** (хиляда седемстотин двадесет и три) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория IV (четвърта), при граници и съседни: имот №46913.120.650; имот №46913.120.51; имот №46913.6.49; имот №46913.6.50; имот №46913.6.37 и имот №46913.6.841, съгласно Акт за частна общинска собственост №5313/22.02.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 28.02.2013 г., рег.№642, том. 2, №200.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1378,40** (хиляда триста седемдесет и осем лева и четиридесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **277,80** (двеста седемдесет и седем лева и осемдесет стотинки) **лева**.

18. Поземлен имот **№46913.6.160** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка сто и шестдесет), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **324** (триста двадесет и четири) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №46913.6.82; имот №46913.120.497; имот №46913.120.394; имот №46913.6.159; имот №46913.5.1 и имот №46913.6.841, съгласно Акт за частна общинска собственост №5526/01.07.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 17.07.2013 г., рег.№2353, том. 9, №96.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **251,10** (двеста петдесет и един лева и десет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **59,50** (петдесет и девет лева и петдесет стотинки) **лева**.

19. Поземлен имот **№46913.6.159** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка шест точка сто петдесет и девет), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **260** (двеста и шестдесет) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №46913.120.394; имот №46913.6.962; имот №46913.6.160 и имот №46913.6.841, съгласно Акт за частна общинска собственост №5527/01.07.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 18.07.2013 г., рег.№2385, том. 9, №117.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **201,50** (двеста и един лева и петдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **44,00** (четиридесет и четири) **лева**.

20. Поземлен имот **№46913.4.329** (четиридесет и шест хиляди деветстотин тринадесет точка четири точка триста двадесет и девет), с начин на трайно ползване «Нива» с площ **11077** (единадесет хиляди седемдесет и седем) кв.м, по кадастралната карта на с. Малък Поровец, в местността «Ясаци север», община Исперих, област Разград, категория III (трета), при граници и съседни имоти: имот №46913.4.1 и имот №46913.4.332, съгласно Акт за частна общинска собственост №5475/01.07.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 10.07.2013 г., рег.№2273, том. 9, №23.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **9969,30** (девет хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и тридесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1709,70** (хиляда седемстотин и девет лева и седемдесет стотинки) **лева**.

21. Поземлен имот **№021001** (нула двадесет и едно нула нула и едно), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **3,708** (три цяло седемстотин и осем) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседни имоти: имот №021002; имот №000022; имот №007012 и имот №000001, съгласно Акт за частна общинска собственост №5699/27.02.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 05.03.2014 г., рег.№456, том. 2, №152.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2710,55** (две хиляди седемстотин и десет лева и петдесет и пет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **502,40** (петстотин и два лева и четиридесет стотинки) **лева**.

22. Поземлен имот **№014029** (нула четиринадесет нула двадесет и девет), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,883** (едно цяло осемстотин осемдесет и три) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседи: имот №014030; имот №005077; имот №014026; имот №014027 и имот №014028, съгласно Акт за частна общинска собственост №5637/26.11.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 02.12.2013 г., рег.№3815, том. 15, №45.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1335,99** (хиляда триста тридесет и пет лева и деветдесет и девет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **230,90** (двеста и тридесет лева и деветдесет стотинки) **лева**.

23. Поземлен имот **№023085** (нула двадесет и три нула осемдесет и пет), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,377** (едно цяло триста седемдесет и седем) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседи: имот №023083; имот №023084; имот №023086; имот №000094 и имот №014082, съгласно Акт за частна общинска собственост №5694/07.02.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 11.02.2014 г., рег.№229, том. 1, №171.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **947,38** (деветстотин четиридесет и седем лева и тридесет и осем стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **186,50** (сто осемдесет и шест лева и петдесет стотинки) **лева**.

24. Поземлен имот **№023083** (нула двадесет и три нула осемдесет и три), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **1,316** (едно цяло триста и шестнадесет) дка., категория IV (четвърта), при граници и съседи: имот №023085; имот №023084; имот №000001; имот №023081 и имот №014082, съгласно Акт за частна общинска собственост №5693/07.02.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 11.02.2014 г., рег.№231, том. 1, №173.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **905,41** (деветстотин и пет лева и четиридесет и една стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **195,40** (сто деветдесет и пет лева и четиридесет стотинки) **лева**.

25. Поземлен имот **№021003** (нула двадесет и едно нула нула и три), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **5,558** (пет цяло петстотин петдесет и осем) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседи: имот №021002; имот №000022; имот №021004 и имот №000001, съгласно Акт за частна общинска собственост №5701/11.03.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 18.03.2014 г., рег.№599, том. 3, №46.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **4182,40** (четири хиляди сто осемдесет и два лева и четиридесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **824,50** (осемстотин двадесет и четири лева и петдесет стотинки) **лева**.

26. Поземлен имот **№021002** (нула двадесет и едно нула нула и две), находящ се в местността «До село» в землището на с. Конево, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ **3,014** (три цяло и четиринадесет) дка, категория IV (четвърта), при граници и съседни: имот №021001; имот №000022; имот №021003 и имот №000001, съгласно Акт за частна общинска собственост №5702/11.03.2014 г., вписан в Агенцията по вписванията на 18.03.2014 г., рег.№598, том. 3, №44.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2203,23** (две хиляди двеста и три лева и двадесет и три стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **408,20** (четиристотин и осем лева и двадесет стотинки) **лева**.

27. Поземлен имот **№10015.20.145** (десет хиляди и петнадесет точка двадесет точка сто четиридесет и пет), находящ се в местността «Пара екинлик» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива » и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **2967** (две хиляди деветстотин и шестдесет и седем) кв.м., категория VI (шеста), при граници и съседни: имот №10015.111.531; имот №10015.23.3; имот №10015.20.139 и имот №10015.20.92, съгласно Акт за частна общинска собственост №5835.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **801,09** (осемстотин и един лева и девет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **128,20** (сто двадесет и осем лева и двадесет стотинки) **лева**.

28. Поземлен имот **№10015.16.63** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка шестдесет и три), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **610** (шестстотин и десет) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни: имот №10015.15.72; имот №10015.16.62; имот №10015.16.115 и имот №10015.16.64, съгласно Акт за частна общинска собственост №5373/06.03.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 12.03.2013 г., рег.№881, том.3, №196.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **495,63** (четиристотин деветдесет и пет лева и шестдесет и три стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **214,70** (двеста и четиринадесет лева и седемдесет стотинки) **лева**.

29. Поземлен имот **№10015.16.56** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка петдесет и шест), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **528** (петстотин

двадесет и осем) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни: имот №10015.16.57; имот №10015.16.55 и имот №10015.16.115, съгласно Акт за частна общинска собственост №5375/06.03.2013 г., вписан в Агенцията по вписванията на 12.03.2013 г., рег.№879, том.3, №194.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **429,00** (четиристотин двадесет и девет) лева, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **185,80** (сто осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки) лева.

30. Поземлен имот **№10015.16.9** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка девет), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **528** (петстотин двадесет и осем) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни: имот №10015.16.115; имот №10015.16.10 и имот №10015.16.8, съгласно Акт за частна общинска собственост №5369/28.02.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 05.03.2013 г., рег.№711, том.3, №46.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **429,00** (четиристотин двадесет и девет) лева, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **185,80** (сто осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки) лева.

31. Поземлен имот **№10015.16.59** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка петдесет и девет), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **529** (петстотин двадесет и девет) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни: имот №10015.16.60; имот №10015.16.58 и имот №10015.16.115, съгласно Акт за частна общинска собственост №5374/06.03.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 12.03.2013 г., рег.№880, том.3, №195.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **429,81** (четиристотин двадесет и девет лева и осемдесет и една стотинки) лева, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **186,20** (сто осемдесет и шест лева и двадесет стотинки) лева.

32. Поземлен имот **№10015.16.16** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка шестнадесет), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ **1 056** (хиляда петдесет и шест) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни: имот №10015.16.115; имот №10015.16.18 и имот №10015.16.15, съгласно Акт за частна общинска собственост №5401/15.03.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 11.04.2013 г., рег.№1517, том.6, №81.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **892,32** (осемстотин деветдесет и два лева и тридесет и две) лева, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **371,60** (триста седемдесет и един лева и шестдесет стотинки) лева.

33. Поземлен имот **№10015.16.11** (десет хиляди и петнадесет точка шестнадесет точка единадесет), находящ се в местността «Ени къоклюк» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Лозе» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ 528 (петстотин двадесет и осем) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни имоти: имот №10015.16.115; имот №10015.16.12 и имот №10015.16.10, съгласно Акт за частна общинска собственост №5383/06.03.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 12.03.2013 г., рег.№871, том.3, №186.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **429,00** (четиристотин двадесет и девет) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **185,80** (сто осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки) **лева**.

34. Поземлен имот **№10015.20.85** (десет хиляди и петнадесет точка двадесет точка осемдесет и пет), находящ се в местността «Ясаците» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» с площ 7 080 (седем хиляди и осемдесет) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни имоти: имот №10015.20.104; имот №10015.111.85; имот №10015.111.53; имот №10015.111.112; имот №10015.20.86 и имот №10015.20.118, съгласно Акт за частна общинска собственост №5377/06.03.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 12.03.2013 г., рег.№887, том.3, №192.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **5 982,60** (пет хиляди деветстотин осемдесет и два лева и шестдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **1486,80** (хиляда четиристотин осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки) **лева**.

35. Поземлен имот **№10015.18.59** (десет хиляди и петнадесет точка осемнадесет точка петдесет и девет), находящ се в местността «Къшлалък» по кадастралната карта на с. Вазово, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива» и с начин на трайно предназначение **Земеделска**, с площ 3375 (три хиляди триста седемдесет и пет) кв.м., категория II (втора), при граници и съседни имоти: имот №10015.18.53; имот №10015.18.53; имот №10015.15.73; имот №10015.15.73; имот №10015.14.69; имот №10015.18.38 и имот №10015.18.56, съгласно Акт за частна общинска собственост №5836/ г.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2642,63** (две хиляди шестстотин четиридесет и два лева и шестдесет и три стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **256,20** (двеста петдесет и шест лева и двадесет стотинки) **лева**.

36. Поземлен имот **№000175** (нула нула нула сто седемдесет и пет), находящ се в местността «Чешме екинлик» на с. Къпиновци, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива», с площ 0,973 (нула цяло деветстотин седемдесет и

три) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №000176; имот №000015; имот №000193 и имот №000020, съгласно Акт за частна общинска собственост №2259/16.01.2012 г. вписан в Агенцията по вписванията на 17.01.2012 г., рег.№70, том.1, №62.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **875,70** (осемстотин седемдесет и пет лева и седемдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **150,18** (сто и петдесет лева и осемнадесет стотинки) **лева**.

37. Поземлен имот **№010059** (нула десет нула петдесет и девет), находящ се в местността «Чешме екинлик» на с. Къпиновци, община Исперих, област Разград, с начин на трайно ползване «Нива», с площ 0,350 (нула цяло триста и петдесет) дка, категория III (трета), при граници и съседи: имот №000020; имот №010060; имот №000172 и имот №010058, съгласно Акт за частна общинска собственост №5698/27.02.2014 г. вписан в Агенцията по вписванията на 05.03.2014 г., рег.№457, том.2, №153.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **262,50** (двеста шестдесет и два лева и петдесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **59,20** (петдесет и девет лева и двадесет стотинки) **лева**.

38. Поземлен имот **№24150.42.13** (двадесет и четири хиляди сто и петдесет точка четиридесет и две точка тринадесет), по кадастралната карта на с. Духовец, община Исперих, област Разград, находящ се в местността «Пунар Сърт», с начин на трайно ползване «Нива», с площ 3 183 (три хиляди сто осемдесет и три) кв.м., при граници и съседи: имот №24150.42.17; имот №24150.42.7; имот №240150.42.6; имот №240150.42.20 и имот №24150.42.14, съгласно Акт за частна общинска собственост №5728/25.04.2014 г. вписан в Агенцията по вписванията на 28.04.2014 г., рег.№1164, том.5, №75.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **2 053,04** (две хиляди петдесет и три лева и четири стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **491,30** (четиристотин деветдесет и един лева и тридесет стотинки) **лева**.

39. Поземлен имот **№24150.29.2** (двадесет и четири хиляди сто и петдесет точка двадесет и девет точка две), по кадастралната карта на с. Духовец, община Исперих, област Разград, находящ се в местността «Пунар Сърт», с начин на трайно ползване «Нива», с площ 3 096 (три хиляди и деветдесет и шест) кв.м., при граници и съседи: имот №24150.29.1; имот №24150.42.19; имот №240150.29.13 и имот №24150.29.7, съгласно Акт за частна общинска собственост №5727/25.04.2014 г. вписан в Агенцията по вписванията на 28.04.2014 г., рег.№1162, том.5, №73.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **1 996,92** (хиляда деветстотин деветдесет и шест лева и деветдесет и две стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **477,90** (четиристотин седемдесет и седем лева и деветдесет стотинки) **лева**.

40. Поземлен имот **№028114** (нула двадесет и осем сто и четиринадесет), находящ се в местността «Ормана», с. Лъвино, община Исперих, област Разград с начин на трайно ползване «Нива», с площ 4,829 (четири цяло осемстотин двадесет и девет) дка., при граници и съседи: имот №028146; имот №028213; имот №028108; имот №028109 и имот №022036, съгласно Акт за частна общинска собственост №5596/11.10.2013 г. вписан в Агенцията по вписванията на 30.10.2013 г., рег.№3434, том.13, №147.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **3 863,20** (три хиляди осемстотин шестдесет и три лева и двадесет стотинки) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **639,00** (шестстотин тридесет и девет) **лева**.

41. Поземлен имот **№61875.10.114** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка десет точка сто и четиринадесет), находящ се в местността «Лозя», с. Райнино, община Исперих, област Разград с начин на трайно ползване «Лозе», с площ 512 (петстотин и дванадесет) кв.м., при граници и съседи: имот №61875.10.113; имот №61875.10.266; имот №61875.10.265 и имот №61875.10.115, съгласно Акт за частна общинска собственост №5081/05.13.2012 г. вписан в Агенцията по вписванията на 02.03.2012 г., рег.№591, том.3, №108.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна в размер на **416,00** (четиристотин и шестнадесет) **лева**, която е пазарната цена определена от независим лицензиран оценител с оценка от 04.03.2015 г.

Данъчната оценка на имота е в размер на **164,51**(сто шестдесет и четири лева и петдесет и една стотинки) **лева**.

II. Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ **№ 490**

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до Кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлени имоти, находящи се в с. Лудогорци, община Исперих, област Разград от съсобственика на имота, с цел - ликвидиране на съсобственост, създаване условия за по-добро стопанисване на имота и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост; чл.51, т. 3 от Наредба №5 на Общински съвет – Исперих, чл.14, ал.4 от ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ **РЕШИ:**

I. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна, **Белгин Хюсеин Адем**, ЕГН 7410305067 с адрес с. Лудогорци,

ул."Мургаш" №3, община Исперих от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно **40/1240**(четиридесет наклонена черта хиляда двеста и четиридесет) **кв.м. идеални части** от улична регулация, предаваеми към УПИ I – 209 (римско първи тире двеста и девет) в квартал 14 (четиринадесет) по плана на с. Лудогорци, отреден за Жилищно строителство с обща площ 1 240 кв.м., по Акт за частна общинска собственост №5821 от 19.01.2015 год. вписан в Агенцията по вписванията на 21.01.2015 г. с местонахождение на имота с. Лудогорци, ул."Мусала" № 1, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – улица; изток – УПИ II – 209, юг - УПИ III– 209 и запад – улица, на съсобственика

БЕЛГИН ХЮСЕИН АДЕМ, притежаващ останалите **1200**(хиляда и двеста) кв.м. идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 115, том I, рег.№ 472, дело № 21/2009год. на Радомир Александров – нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г. в размер на **132,00**(сто тридесет и два) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 83,50 (осемдесет и три лева и петдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 6702000100/19.01.2015 г. издадено от звено МПАМДТ при община Исперих.

II. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Исперих от една страна, **Белгин Хюсеин Адем**, ЕГН 7410305067 с адрес с. Лудогорци, ул."Мургаш" №3, община Исперих от друга, чрез продажба на частта на община Исперих, а именно **110/840**(сто и десет наклонена черта осемстотин и четиридесет) кв.м. идеални части от улична регулация, предаваеми към УПИ II – 209 (римско втори тире двеста и девет) в квартал 14 (четиринадесет) по плана на с. Лудогорци, отреден за Жилищно строителство с обща площ 840 кв.м., по Акт за частна общинска собственост № 5820 от 19.01.2015 год. вписан в Агенцията по вписванията на 21.01.2015 г. с местонахождение на имота с. Лудогорци, ул."Мусала" № 1, община Исперих, област Разград, при граници и съседи: север – улица; изток – УПИ IV – 208, юг - УПИ III– 209 и запад – УПИ I – 209, на съсобственика

БЕЛГИН ХЮСЕИН АДЕМ, притежаващ останалите **730**(седемстотин и тридесет) кв.м. идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт № 115, том I, рег.№ 472, дело № 21/2009год. на Радомир Александров – нотариус с район на действие – Районен съд град Исперих, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 254.

Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2015 г. в размер на **363,00**(триста шестдесет и три) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на идеалните части от имота е 229,70 (двеста двадесет и девет лева и седемдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение № 6702000099/19.01.2015 г. издадено от звено МПАМДТ при община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС - Исперих.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 491

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.18 ал.1 от Наредба №5 на ОБС – Исперих да се отдадат същите за срок от 5 /пет/ години под наем, чрез провеждане на публичен търг с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем в срок от 5(пет)години на общински имоти представляващи:

1. Павилиони № 2 с начин на трайно ползване “Магазин за месо и месни продукти” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 37,5 кв.м.

2. Павилиони № 5 с начин на трайно ползване “Магазин за промишлени стоки” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 23,5 кв.м.

3. Помещение от полумасивна едноетажна сграда с № 10015.111.201.3 “Работилница към училище” с начин на трайно ползване “Бръснарски салон” със застроена площ 15,00 кв.м находящ се в с. Вазово, съгласно Акт за общинска собственост №4672/16.08.2010г.

4. Масивна сграда № 02, със застроено площ от 58 кв.м. с начин на трайно ползване „За стопански дейности” находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г.

5. Масивна сграда №03, със застроено площ от 276 кв.м. с начин на трайно ползване „За стопански дейности” находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г

6. Навес с оградни стени, със застроена площ от 63 кв.м. находяща в гр. Исперих на ул.“Лудогорие” № 2, съгласно Акт за общинска собственост №5795/05.09.2014г.

II. Наемната цена да се определи по реда на Наредба № 16 на ОБС – Исперих съгласно Приложение №1 - за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв.м.

III. Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 492

С цел възстановяване правото на собственост на наследниците на **Али Салиев Алиосманов**, със земеделска земя от Общинския поземлен фонд и писмо с вх.№-**335/17.10.2014** г. от ОС ”Земеделие” гр. Исперих и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с параграф 27, ал.2, т.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. Възстановява правото на собственост на наследниците на **Али Салиев Алиосманов**, със част от следния имот общинска собственост представляващ :

1.Поземлен имот №040012 с площ 22,862 дка, местност „Черкезлик”, категория IV, находящ се в землището на гр. Исперих, съгласно АОС №4140/15.07.2009 г., при граници и съседи: имот №000146; имот №000158; имот №000159; имот №000160; имот № 000163; имот №000701; имот №000070; имот №040011 и имот №040015;

II. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на ОбС – Исперих.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 493

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, чл.37в , ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ, §15 от ЗИД на ЗСПЗЗ обн. в Дв. Бр.14 от 20.02.2015г. и писмо с Вх. №К728/3/ от 05.03.2015г. на МЗХ Областна дирекция „Земеделие“ Разград

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване.

2. Договорите за наем на полски пътища да се сключват в срок до 15.04.2015г. за срок от 1/една/ стопанска година – октомври 2014 г. до октомври 2015г.

3. Определя цена за отдаване на полски пътища в размер на средното годишно рентно плащане по Протокол №1 от 11.03.2015г. на ОД “Земеделие ” Разград за имотите с начин на трайно ползване «ниви» за всички земища в област Разград за стопанската 2014 – 2015г. /Приложение №1, неразделна част от настоящото решение/.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четирнадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ № 494

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, ал.1 и 2 от Закона за общинската собственост, определя имоти – публична и частна общинска собственост, съгласно описи 1 и 2, неразделна част от настоящето решение , които следва да се застраховат срещу пожар, буря, ураган, действия на подпочвени води, земетресения, ВиК аварии, късо съединение, смущения в електропреносната мрежа, кражби чрез взлом, грабеж и злоумишлени действия на трети лица и други природни бедствия.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се застраховат следните имоти публична и частна общинска собственост по описи 1 и 2.

II. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящето решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ОПИС 1

Публична общинска собственост

№ по ред	АПО С	Дата д/м/г/	Описание на имота	Населено място	Адрес
1	5165 5238	10.07.201 2 08.02.201 3	УПИ I в кв.79, отреден за обществено застрояване с площ 6,240 дка, ведно с построените в имота сгради:	с. Подайва	Ул. „девети септември” 42

			<p>1.1. Кметство с площ 258,64 кв.м.</p> <p>1.2. Друг нежилищен обект с площ 107,64 кв.м.</p> <p>1.3. Друг нежилищен обект с площ 134,20 кв.м.</p> <p>1.4. Друг нежилищен обект с площ 24,46 кв.м.</p> <p>1.5. Столова с площ 583,00 кв.м.</p>		
2	665	18.09.2002	Масивна сграда ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 684 кв.м.	с.Подайва	с.Подайва
3	5590	03.10.2013	УПИ I-205 с начин на трайно ползване Читалище отреден за Обществено застрояване с площ 5,331 дка, ведно с построен в имота сграда: Двуетажна масивна сграда със застроена площ 384 кв.м. с начин на предназначение Читалище	с.Подайва	ул."9-ти септември" 30
4	4600	06.08.2010	Застроен поземлен имот с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 813 кв.м. ведно с построена сграда: Двуетажна сграда с № 46913.120.333.2 с площ 62,29 кв.м. от първи етаж и 259,86 кв.м. от втори етаж, с начин на трайно ползване КМЕТСТВО	с.Малък Поровец	с.Малък Поровец
5	5626	20.11.2013	Застроен имот №46913.120.320 с начин на трайно ползване Ниско застрояване с обща площ 5 201 кв.м. ведно	с. Малък Поровец	ул."Васил Левски" б

			с построената в него сграда: Едноетажна сграда № 46913.120.320.1 със застроена площ 342 кв.м. с начин на трайно предназначение Сграда за култура и изкуство		
6	512	02.07.200 2	Масивна двуетажна сграда КМЕТСТВО И ЗДРАВЕН ДОМ със застроена площ 144 кв.м. и дворно място 1595 кв.м.	с.Лъвино	с.Лъвино
7	5474	01.07.201 3	Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване УЧИЛИЩЕ и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 5143 кв.м., ведно с построена в имота сгради: 1.1. УЧИЛИЩЕ със застроена площ 461,21 кв.м. 1.2. ДРУГА със застроена площ 8,81 кв.м. 1.3. ДРУГА със застроена площ 125,64 кв.м. 1.4. СПОРТНА ЗАЛА със застроена площ 201,46 кв.м.	с.Лъвино	ул."Освобождение"
8	5264	18.02.201 3	УПИ VIII-267 в квартал 25 с начин на трайно ползване ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ(ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА) с площ 1,474 дка, ведно с построената в имота сграда: 1. Масивна едноетажна сграда 01 с начин на трайно целодневна детска градина със застроена площ 300,00 кв.м.	с.Лъвино	ул."Освобождение"

9	1166	11.07.2003	Масивна сграда КМЕТСТВО със застроена площ 315 кв.м. и дворно място от 864 кв.м.	с.Лудогорци	с.Лудогорци
10	5415	11.04.2013	УПИ VIII-298 в квартал 34 с начин на трайно ползване за ДОМ НА КУЛТУРАТА, и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 2730 кв.м., ведно с построен в имота сграда: 1. Двуетажна масивна сграда със застроена площ 384 кв.м., с начин на предназначение: ДОМ НА КУЛТУРАТА	с.Лудогорци	с.Лудогорци
11	5281	18.02.2013	Полумасивна едноетажна сграда с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 228,00 кв.м.	с.Лудогорци	ул."Вихрен"
12	5283	18.02.2013	УПИ I-33 квартал 6 с начин на трайно ползване ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ с площ 2 650 кв.м., ведно с построената в имота сграда: 1. Масивна едноетажна сграда/Детска градина/ със застроена площ 192,00 кв.м.	с.Къпиновци	ул."Ангел Кънчев"
13	5436	24.04.2013	ЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО с площ 625 кв.м., ведно с построените в него масивна комбинирана сграда КМЕТСТВО,ЗДРАВЕН ДОМ И МАГАЗИН със застроена площ 295 кв.м.	с.Къпиновци	ул."Лудогорие"
14	314	14.06.200	Втори етаж от сграда –	с.Китанчево	с.Китанчево

		2	КМЕТСТВО със застроена площ 309,01 кв.м. сутерен със застроена площ 40,03 кв.м., общи части 22,37 кв.м. и дворно място 865 кв.м.		
15	4725	22.11.201 0	Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 4 032 кв.м., ведно с построените сгради: 1.1. Едноетажна сграда № 37010.90.90.1 с площ 226 кв.м. 1.2. Едноетажна сграда № 37010.90.90.2 с площ 177 кв.м. 1.3. Едноетажна сграда № 37010.90.90.3 с площ 12 кв.м. 1.4. Едноетажна сграда № 37010.90.90.4 с площ 45 кв.м.	с.Китанчево	ул."Хан Аспарух" 25
16	5331	27.02.201 3	Поземлен имот № 03472.40.87 с начин на трайно ползване ЗА ОБЕКТ КОМПЛЕКС ЗА ОБРАЗОВАНИЕ и начин на трайно предназначение на територията УРБАНИЗИРАНА с площ 3 557 кв.м., ведно с построената в имота сграда: 1. Масивна едноетажна сграда № 03472.40.87.1 с начин на трайно ползване „СГРАДА ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ” със застроена площ 492 кв.м.	с.Белинци	ул."Ропотамо"
17	5623	20.11.201 3	Застроен имот № 03472.40.90 с начин на	с.Белинци	ул."Васил Левски" 13

			<p>трайно ползване ЗА ОБЕКТ КОМПЛЕКС ЗА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО с обща площ 4 114 кв.м., ведно с построените в него самостоятелни обекти:</p> <p>1.1. Масивна двуетажна сграда № 03472.40.90.1 със застроена площ 328 кв.м. с начин на трайно предназначение Сграда за култура и изкуство(Читалище)</p> <p>1.2. Масивна едноетажна сграда № 03472.40.90.2 със застроена площ 15 кв.м. с начин на трайно предназначение Друг вид обществена сграда</p> <p>1.3. Масивна едноетажна сграда № 03472.40.90.3 със застроена площ 32 кв.м. с начин на трайно предназначение Друг вид обществена сграда</p>		
18	4527	05.02.201 0	<p>Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване КМЕТСТВО и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с обща площ 745 кв.м., ведно с построените в него самостоятелни обекти:</p> <p>1.1 Масивна едноетажна сграда с № 03472.40.92.1 със застроена площ 51 кв.м.</p>	с.Белинци	ул."Васил Левски"

			<p>1.2 Масивна едноетажна сграда с № 03472.40.92.2 със застроена площ 20 кв.м.</p> <p>1.3 Масивна едноетажна сграда с № 03472.40.92.3 със застроена площ 59 кв.м.</p> <p>1.4 Масивна едноетажна сграда с № 03472.40.92.4 със застроена площ 18 кв.м.</p>		
19	5682	03.01.2014	<p>УПИ X-42 в квартал 7 отреден за Обществено застрояване с площ 1, 925 кв.м. ведно с построената масивна двуетажна сграда с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА с обща застроена площ 0,296 кв.м.</p>	с.Бърдоква	ул. „Хан Крум”2
20	4687	13.09.2010	<p>Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 3 677 кв.м., ведно с построените сгради:</p> <p>1.1. Едноетажна масивна стоманобетонна сграда № 15953.65.724.1 с площ 260 кв.м.</p> <p>1.2. Едноетажна масивна стоманобетонна сграда № 15953.65.724.2 с площ 23 кв.м.</p> <p>1.3. Едноетажна паянтова сграда № 15953.65.724.3 с площ 11 кв.м.</p>	с. Голям Поровец	ул. ”Петър Берон”

21	4685	07.09.2010	<p>Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване КМЕТСТВО и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 1 029 кв.м., ведно с построените сгради:</p> <p>1.1. Едноетажна масивна стоманобетонна сграда № 15953.65.275.1 с площ 155 кв.м.</p> <p>1.2. Едноетажна масивна сграда № 15953.65.275.2 с площ 29 кв.м.</p> <p>1.3. Едноетажна паянтова сграда № 15953.65.275.3 с площ 2 кв.м.</p>	с. Голям Поровец	с. Голям Поровец
22	4682	10.05.2013	<p>Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване за ЗА ОБЕКТ КОМПЛЕКС ЗА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 7 625 кв.м., ведно с построените в имота сгради:</p> <p>1.1. Сграда № 15953.65.528.1, застроена площ 483 кв.м., бр. етажи 2, предназначение: СГРАДА ЗА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО</p> <p>1.2. Сграда № 15953.65.528.2, застроена площ 12 кв.м., бр. етажи 1, предназначение: СГРАДА ЗА БИТОВИ УСЛУГИ</p> <p>Дворното постранство прилежащо към</p>	с. Голям Поровец	с. Голям Поровец

			гореописаните сгради е с начин на приложение: ПАРК		
23	5330	27.02.2013	Поземлен имот № 10015.111.321 с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ОБЩЕСТВЕН ОБЕКТ, КОМПЛЕКС и начин на трайно предназначение на територията УРБАНИЗИРАНА с площ 5 544 кв.м., ведно с построената в имота сграда: 1. Масивна двуетажна сграда № 10015.111.321.1 с начин на трайно ползване „СГРАДА ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ” със застроена площ 400 кв.м.	с. Вазово	ул.”Лом”
24	4673	16.08.2010	Застроен поземлен имот с начин на трайно ползване КМЕТСТВО и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 1 250 кв.м., ведно с построената едноетажна нежилищна сграда със застроена площ 134 кв.м.	с. Вазово	с. Вазово
25	5333	27.02.2013	Поземлен имот 24150.501.132 с начин на трайно ползване ЗА ОБЕКТ КОМПЛЕКС ЗА ОБРАЗОВАНИЕ и начин на трайно предназначение на територията УРБАНИЗИРАНА с площ 909 кв.м., ведно с построената в имота сграда: 1. Масивна едноетажна сграда № 24150.501.132.1 с начин	с.Духовец	ул.”Димитър Бахнев” 10

			на трайно предназначение „СГРАДА ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ” със застроена площ 341 кв.м.		
26	4750	26.11.2010	Застроен поземлен имот с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 1 367 кв.м., ведно с построената обществена сграда: 1.1. Едноетажна сграда № 24150.501.329.1 с начин на трайно ползване ЗДРАВЕН ДОМ с площ 123 кв.м. 1.2. Едноетажна сграда № 24150.501.329.2 с площ 8 кв.м.	с.Духовец	ул.”Пирин” 2
27	5624	20.11.2013	Застроен имот № 24150.501.31 с начин на трайно ползване ЗА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА, КОМПЛЕКС с обща площ 3945 кв.м., ведно с построените в него самостоятелни сгради: 1.1. Двуетажна сграда № 24150.501.31.1 със застроена площ 214 кв.м. с начин на трайно предназначение Административна, делова сграда – КМЕТСТВО 1.2. Едноетажна сграда № 24150.501.31.2 със застроена площ 224 кв.м. с начин на трайно предназначение Административна, делова сграда – ЧИТАЛИЩЕ	с. Духовец	ул.”Н.Й. ВАПЦАРОВ” 44
28	1107	01.04.200	УПИ с начин на трайно	с.Йонково	ул.”Васил Тинчев”

		3	ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 3754,24 кв.м., ведно с построените в него сгради масивна едноетажна сграда ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 258,43 кв.м. и полумасивна постройка със застроена площ 50,32 кв.м.		53
29	1010	12.03.2003	Полумасивна сграда КМЕТСТВО със застроена площ от 153 кв.м. и дворно място от 480 кв.м.	с.Йонково	с.Йонково
30	1937	25.03.2008	Урегулиран поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 416,52 кв.м., ведно с построената в него полумасивна едноетажна сграда – КМЕТСТВО със застроена площ 228,95 кв.м.	с.Йонково	ул."Васил Тинчев" 59
31	5589	03.10.2013	УПИ XV-765 в квартал 73 с начин на трайно ползване Читалище и Кметство отреден за Обществено застрояване с площ 2,883 дка, ведно с построената в имота сграда: 1. Едноетажна масивна сграда със застроена площ 317,97 кв.м., с начин на предназначение Читалище и Кметство	с. Йонково	ул. „Мусала” 25
32	1109	01.04.2003	УПИ с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 10 177,42 кв.м., ведно с построените в него сгради – УЧИЛИЩЕ: масивна двуетажна	с.Йонково	ул."Васил Тинчев" 48

			сграда с разгъната застроена площ 1037,16 кв.м., масивна сграда със застроена площ 26,68 кв.м., масивна сграда със застроена площ 80,26 кв.м., масивна със застроена площ 237,29 кв.м., масивна сграда със застроена площ 209,03 кв.м.		
33	5628	22.11.2013	Имот №1.340 за който е отреден УПИ II в кв. 21 с обща площ на имота 3,424 кв.м. отреден за Обществено застрояване и ПАРК, ведно с построената двуетажна масивна сграда №34103.1.340.1 с начин на трайно на трайно ползване СГРАДА ЗА КУЛТУРА И ИЗКУВСТВО със обща застроена площ 0,390 кв.м.	с.Йонково	ул. „Всил Тинчев”57
34	5285	18.02.2013	Полумасивна едноетажна сграда с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 372,00 кв.м.	с. Делчево	ул. ”Вихрен”
35	5437	24.04.2013	ЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО с площ 1 050 кв.м., ведно с построената в него масивна двуетажна комбинирана сграда КМЕТСТВО, ЧИТАЛИЩЕ, ЗДРАВНА СЛУЖБА И ПОЩА със застроена площ 415 кв.м.	с. Делчево	ул. ”Лудогорие”
36	5629	22.11.2013	Застроена УПИ I- 53 в квартал 13 с площ 1 598 кв.м. отреден за Обществено застрояване ведно с	с. Старо селище	с. Старо селище

			<p>построените в него самостоятелни обекти:</p> <p>1. Комбинирана масивна едноетажна сграда № 03 със застроена площ 123 кв.м. с начин на трайно ползване КМЕТСТВО И ЗДРАВЕН ДОМ и паянтова сграда № 04 със застроена площ 35 кв.м.</p>		
37	5630	22.11.2013	<p>Комбинирана обществена сграда със следните самостоятелни обекти: Масивна едноетажна сграда №1 и №5 със обща застроена площ 0,455 кв.м. с начин на трайно ползване ЧИТАЛИЩЕ, Масивна едноетажна сграда 02 със застроена площ 77 кв.м. с начин на трайно ползване ПОЩА, Построен в УПИ I-93 в кв.13</p>	с. Старо селище	ул. „Христо Ботев” 6
38	998	10.03.2003	<p>Масивна сграда на един етаж КМЕТСТВО със застроена площ 127,16 кв.м. и дворно място от 3 560 кв.м.</p>	с. Тодорово	с. Тодорово
39	5435	24.04.2013	<p>ЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО с площ 1,847 дка., ведно с построените в него масивна двуетажна сграда ЧИТАЛИЩЕ със застроена площ 374 кв.м.</p>	с. Тодорово	ул. ”Васил Левски”
40	5259	18.02.2013	<p>УПИ II-335 в квартал 44 с начин на трайно ползване ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ с площ 3,306 дка., ведно с построената в имота сграда:</p> <p>1. Масивна двуетажна сграда 01 с начин на</p>	с. Тодорово	ул. „Васил Левски”

			трайно ползване ЦЕЛОДНЕВНА ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 246 кв.м.		
41	5334	27.02.2013	Поземлен имот № 61875.33.329 с начин на трайно ползване ЗА ОБЕКТ ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ и начин на трайно предназначение на територията УРБАНИЗИРАНА с площ 8 483 кв.м. ведно с построените в имота сгради: 1.1. Масивна едноетажна сграда № 61875.33.329.1 с начин на трайно ползване СГРАДА ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ със застроена площ 414 кв.м. 1.2. Масивна едноетажна сграда № 61875.33.329.2 с начин на трайно ползване СГРАДА ЗА ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ със застроена площ 175 кв.м.	с. Райнино	ул. "Александър Стамболийски"
42	778	18.10.2002	Масивна сграда КМЕТСТВО И ЗДРАВЕН ДОМ със застроена площ 140 кв.м. и дворно място от 3 865 кв.м.	с. Райнино	с. Райнино
43	774	18.10.2002	Масивна сграда ЧИТАЛИЩЕ със застроена площ 615 кв.м. и дворно място 3 960 кв.м.	с. Райнино	с. Райнино
44	5172	24.09.2012	Двуетажна масивна сграда № 65650.35.164.1 със застроена площ 580	с. Свещари	ул. "Демокрация"

			кв.м. с начин на предназначение: Сграда за култура и изкуство и едноетажна сграда № 65650.35.164.2 със застроена площ 9 кв.м. с начин на предназначение: Сграда за култура и изкуство		
45	5169	25.07.2012	<p>Поземлен имот № 65650.35.163 с начин на трайно ползване ЗА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА, КОМПЛЕКС и начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА с площ 2 210 кв.м., ведно с построените в имота сгради:</p> <p>1.1. Едноетажна сграда № 65650.35.163.1 със застроена площ 301 кв.м. с начин на предназначение: Друг вид обществена сграда;</p> <p>1.2. Едноетажна сграда № 65650.35.163.2 със застроена площ 74 кв.м. с начин на предназначение: Друг вид обществена сграда;</p> <p>1.3. Едноетажна сграда № 65650.35.163.3 със застроена площ 127 кв.м. с начин на предназначение: Друг вид обществена сграда;</p> <p>1.4. Едноетажна сграда № 65650.35.163.4 със застроена площ 32 кв.м. с начин на предназначение: Друг вид обществена сграда;</p> <p>1.5. Едноетажна сграда</p>	с. Свещари	ул."Демокрация"

			№ 65650.35.163.5 със застроена площ 23 кв.м. с начин на предназначение: Постройка на допълващото застрояване;		
46	2113	09.02.200 9	Поземлен имот № 65650.35.485 с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА, с начин на трайно ползване ЗА ДРУГ ВИД ПРОИЗВОДСТВЕН СКЛАДОВ ОБЕКТ с площ 12 932 кв.м., ведно с построените в имота сгради: 1.1. Триетажна масивна сграда № 65650.35.485.1 със застроена площ 787 кв.м. с начин на предназначение СГРАДА ЗА ОБРАЗОВАНИЕ 1.2. Четириетажна масивна сграда № 65650.35.485.2 със застроена площ 508 кв.м. с начин на предназначение СГРАДА ЗА ОБРАЗОВАНИЕ	с. Свещари	ул. "Демокрация" 20а
47	5683	03.01.201 4	78,38 % идеални части от комбинирана обществена сграда с начин на трайно предназначение Културен център, поща и магазин с обща застроена площ 0,360 кв.м.	с. Средоселц и	ул. "Светлина" 15
48	5434	24.04.201 3	Застроено дворно място с площ 1830 кв.м., ведно с построената в него масивна двуетажна комбинирана сграда КМЕТСТВО,	с. Печеница	ул. "Добруджа"

			ЧИТАЛИЩЕ И ЗДРАВЕН ДОМ със застроена площ 284 кв.м.		
49	5284	18.02.201 3	УПИ I-32 в квартал 5 с начин на трайно ползване ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ (ЗА ДЕТСКА ГРАДИНА) с площ 3 145 кв.м., ведно с построените в имота сгради: 1.1. Полумасивна едноетажна сграда с начин на трайно ползване ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 108,00 кв.м. 1.2. Полумасивна едноетажна пристройка със застроена площ 115,00 кв.м.	с. Печеница	ул."Добруджа"
50	995	24.02.200 3	Поземлен имот с начин на трайно ползване – дворно място с площ 5 951 кв.м., ведно с построените имоти: 1.1. Масивна сграда ДЕТСКА ГРАДИНА със застроена площ 90 кв.м.; 1.2. Полумасивна сграда със застроена площ 33 кв.м.; 1.3. Полумасивна сграда със застроена площ 21 кв.м.;	с. Яким Груево	ул."Иван Вазов"
51	5627	20.11.201 3	ЗУИП VIII-103 в квартал 10 с начин на трайно ползване Дворно място с обща площ 660,06 кв.м., ведно с построената сграда КМЕТСТВО И	с. Яким Груево	ул."Етър" 2

			ЧИТАЛИЩЕ със застроена площ 238 кв.м.		
52	5332	27.02.201 3	Урегулиран поземлен имот XIII-1586 в квартал 117 с начин на трайно ползване ЗА ОБЩЕСТВЕНО ЗАСТРОЯВАНЕ с площ 2,965 кв.м. ведно с построената в имота сграда:масивна двуетажна сграда ЦДГ”Първи юни” със застроена площ 412 кв.м.	гр.Исперих	ул.”Антон Страшимиров”
53	151	20.05.200 2	ЗУПИ I-471 в кв.136 за Обществено застрояване, ведно с построените сгради: 1.1.Масивна стоманобетонна двуетажна сграда за детско заведение с площ 405 кв.м.; 1.2. Масивна селскостопанска едноетажна сграда с площ 22 кв.м.	Гр.Исперих	Ул.”Камчия”
54	141	08.04.200 2	Ученически лагер състоящ се от : Бараки ббр.с обща застроена площ 888 кв.м.; бараки малки – 2 бр. -87 кв.м.; Столова с площ 246,30 кв.м.; тоалетна и баня с площ 75,60 кв.м.	Местност „Сборяново”	
55	220	21.01.201 3	УПИ II-471 в кв.136 за Обществено застрояване ведно с построените сгради: 1.1.ЦДГ „Щасливо детство” с площ 343 кв.м.; 1.2. ЦДГ „Щасливо детство” с площ 124 кв.м.;1.3. Полумасивна сграда за склад с площ 36,00 кв.м.	Гр.Исперих	Ул.В.Левски”
56	5260	18.02.201	УПИ XIII в кв.135 за	Гр.Исперих	Ул.В.Левски”№71

		3	Обществено застрояване ведно с построените сгради: Масивна двуетажна сграда Културен дом, ритуална зала, библиотека и музей със застроена площ 2106 кв.м.		
57	5263	18.02.2013	УПИ II в кв.44 за Детска градина ведно с построените сгради: 1.1 Детска градина „Слънце” №5 с площ 529 кв.м.; 1.2. Масивна едноетажна сграда с площ 122 кв.м.; 1.3. Масивна едноетажна сграда с площ 15 кв.м.	Гр.Исперих	Ул. ”Чумерна”
58	5262	18.02.2013	УПИ IV-1271 в кв.138 ЗА Стадион ведно с построените сгради: 1.1 Масивна двуетажна сграда 210 кв.м., 1.2. Масивна двуетажна сграда с площ 28,00 кв.м.; 1.3 навес с площ 17,00 кв.м.; 1.4 навес с площ 13,00 кв.м.	Гр.Исперих	Ул. ”Дочо Михайлов” №3
59	91	25.03.2002	УПИ I-698 в кв.122 масивна сграда /бивше основно училище Хр.Ботев/ със застроена площ 435 кв.м.	Гр.Исперих	Ул. ”Васил Левски”
60	5685	07.01.2014	УПИ VII-1117 в кв.92 ведно с построените сгради , с начин на ползване „Детски Ясли”: 1.1. Масивна двуетажна сграда със застроена площ 366 кв.м.; 1.2. Масивна едноетажна сграда със застроена площ 118 кв.м.; 1.3. Масивна едноетажна сграда 596 кв.м.	Гр.Исперих	Ул. ”Иван Кръстев” №4

ОПИС 2

Частна общинска собственост

№ по ред	АЧОС	Дата д/м/г/	Описание на имота	Населено място	Адрес
1	4953	10.10.2011	Застроен УПИ с начин на трайно ползване ИГРИЩЕ с площ на имота 11 313 кв.м., ведно с построената в имота едноетажна масивна сграда със застроена площ 52 кв.м. и навес	с.Подайва	ул."Дунав"
2	1698	28.11.2006	Поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 706,05 кв.м., ведно с построената в него масивна едноетажна сграда – КМЕТСТВО със застроена площ 132 кв.м.	с. Драгомъж	ул."Д.Полянов"
3	1117	02.04.2003	Полумасивна сграда със застроена площ 38 кв.м.	с. Йонково	с. Йонково
4	2021	16.05.2008	Самостоятелен обект, едноетажна масивна сграда с начин на трайно ползване Склад за отрови със застроена площ 52.50 кв.м. построена в поземлен имот държавна собственост с площ 1 106 кв.м.	с. Тодорово	с. Тодорово
5	5261	18.02.2013	УПИ X-892 в квартал 29 с начин на трайно ползвани ЗА ДРУГИ ЦЕЛИ с площ 159 кв.м., ведно с построените в имота сгради: 1.1.Масивна едноетажна сграда 01 с начин на трайно ползване	гр. Исперих	ул."Александър Стамболийски"

			ИНФОРМАЦИОНЕН ЦЕНТЪР И РАДИОВЪЗЕЛ със застроена площ 68,00 кв.м. 1.2.Масивна едноетажна сграда 02 със застроена площ 10,00 кв.м.		
6	5588	29.08.2013г.	Поземлен имот П- 1978 в квартал 56 с начин на трайно ползване Дворно място с площ 1189кв.м. в едно с построена в него масивна пететажна сграда ОБЩЕЖИТИЕ със застроена площ 516 кв.м	гр.Исперих	ул."Арда" №13
7	2023	09.06.2008г.	Производствен терен с площ 291кв.м., в едно с построен в имота сграда - кучкарник с застроена площ 104кв.м.	гр.Исперих	Местност „Мезар къшла”
8	1462	23.02.2005г.	Склад на гражданска защита със застроена площ 342кв.м, посроен в квартал 66 парцел I.	гр.Исперих	Квартал 66 парцел I
9	92	19.03.2002г.	Урегулиран застроен поземлен имот VII в квартал 29, с начин на трайно предназначение ЗА ОБЩИНА, АДМИНИСТРАЦИЯ И МАГАЗИНИ с площ 1 006кв.м.,	гр.Исперих	ул."Васил Левски " №70

**РЕШЕНИЕ
№ 495**

На основание чл. 21, ал.2 и във връзка с чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл.26 ал.2 и чл.28 от ЗНА, чл.76 ал.3 във връзка с чл.77 от АПК и Наредба №12 За условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих (приета с Решение № 300 по Протокол № 36 от 20.12.2013 г).

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

1. Приема Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на община Исперих и отменя предишния.

2. В Чл.5. от Правилник за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на община Исперих, Общински съвет – Исперих определя в състава на постоянната комисия назначена със заповед на Кмета на Община Исперих общинските съветници - Самедин Сабит, Даниел Димитров и Росица Митева.

3. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал.3 от АПК действия.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ПРАВИЛНИК

за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на Община Исперих

Раздел I

Общи положения

Чл.1. Този правилник урежда реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на нуждаещите се лица и семейства на територията на Община Исперих.

Чл.2. По реда на този Правилник се отпускат средства на:

1. Лица с влошено здравословно състояние и лица с трайни увреждания и доказана степен на инвалидност над 90% / онкологично болни, на хемодиализа, за спешни операции и др./.
2. Деца и младежи в неравностойно положение
3. Лица и семейства, пострадали от бедствия, аварии, пожари и други природни бедствия.

Раздел II

Размер на отпусканата финансова помощ

Чл.3. Размерът на еднократната помощ за лицата по чл.2 е до 200 лв. / двеста лв./

Раздел III

Ред за отпускане на финансовите средства.

Чл.4. Еднократна финансова помощ се отпуска на лица и семейства по чл.2, т.1,2 и 3 с постоянен адрес на територията на Община Исперих, въз основа на подадено заявление по образец и декларация към нея до Кмета на Община Исперих в

деловодството на Община Исперих, в която са изложени мотиви, обстоятелства, причини, както и конкретните потребности.

Чл.5. Заявленията се разглеждат от постоянна комисия назначена със заповед на Кмета на Община Исперих в състав от петима души – двама представители на общинска администрация и трима общински съветници - определени в Решение № 495, т.2 по Протокол № 55 от 31.03.2015г. на Общински съвет – Исперих.

Чл.6./1/. Постоянната комисия разглежда постъпилите заявления за отпускане на финансова помощ един път месечно или извънредно при необходимост по инициатива на нейния председател, заседава при кворум повече от половината и поне един представител на общински съвет – Исперих.

/2/. В случаите в които, лицата по чл.2 са с постоянен адрес извън гр. Исперих, Постоянната комисия изисква становище по постъпилата молба от кмета на съответното населено място или кметския наместник.

Чл.7. Постоянната комисия се произнася с писмено становище, отразено в протокол, в който се описва дали лицето подало заявление за отпускане на еднократна помощ отговаря на критериите и изискванията, както и за размера на отпуснатата финансова помощ. При отказ на комисията за отпускане на финансова помощ същата се мотивира за отказа си и уведомява лицето подало заявление.

Чл.8. Заявителя се уведомява незабавно или в тридневен срок от съставянето и подписването на протокола на комисията за отпуснатите средства или за отказа.

Чл.9. Лицето на което е отпусната еднократна помощ получава същата лично срещу представена лична карта или чрез законния си представител след представяне на пълномощно.

Чл.10./1/. Еднократната финансова помощ се отпуска със заповед на кмета на Община Исперих, въз основа на протокол изготвен от Постоянната комисия по чл.5.

/2/. Протокола на Постоянната комисия се обявява на таблото на Общината.

Раздел IV **Условия за отпускане на финансова помощ**

Чл.11./1/. Общи критерии и изисквания за определяне и отпускане на еднократна помощ на лицата са:

1. да не са регистрирани и да не развиват дейност по Търговския закон
2. да имат постоянен адрес на територията на Община Исперих
3. да не са получавали и да не получават помощ на същото основание от друг орган или институция
4. да не притежават недвижимо или движимо имущество, от което да получават доходи
5. да не са продавали движимо или недвижимо имущество за срок от една година преди подаване на заявлението за отпускане на еднократна помощ
6. да не са сключвали договор за предоставяне на собственост срещу задължение за издръжка или гледане
7. безработните лица в трудоспособна възраст да са регистрирани в Бюрото по труда и да не са отказвали предложената им работа

/2/ Даните по чл.11, ал.1, т.1,2,3,4,5,6 и 7 се удостоверяват с декларация по образец / Приложение 1/

Чл.12. Специални критерии и изисквания за определяне и отпускане на еднократна помощ на лицата са:

/1/ За лицата по чл.2, т.1

- официално становище от медицинско лице за наличието на основание за отпускане на помощ
- документи, доказващи извършените разходи по лечението
- /2/ За лицата по чл.2, т.2
- официално становище от учебното заведение на територията на община Исперих за наличието на основание за отпускане на помощ
- /3/ За лица по чл.2, т.3
- протокол от специализиран орган, доказващ настъпилата вреда

Раздел V

Отчетност и контрол

Чл.13. Към заявлението за кандидатстване за еднократна финансова помощ се представят съобразно необходимостта от отпускане на еднократна помощ следните документи:

- 1.Експертно решение от ТЕЛК
- 2.Епикриза от лечебно заведение
- 3.Удостоверение за семейно положение
- 4.Становище от ръководителя на учебното заведение
- 5.Протокол от специализиран орган
- 6.Фактури и други платежни документи, доказващи извършения медицински разход
- 7.Други документи по преценка на комисията разглеждаща заявленията за отпускане на еднократна финансова помощ

Чл.14./1/ Общински съвет – Исперих ежегодно с приемане на бюджета, определя общия размер на средствата от собствени приходи за отпускане на еднократна помощ по реда на този Правилник.

/2/. До приемане на бюджета на общината, еднократна финансова помощ се отпуска в размер на 1/12 част от отчетените разходи през предходната година.

Чл.15. Финансова помощ по реда на този Правилник може да се отпуска на нуждаещите се лица веднъж годишно.

Преходни и заключителни разпоредби

§ 1. Деца и младежи в неравностойно положение по смисъла на този Правилник са лица до 18 години с един или без родители, както и деца от семейства с три и повече деца, изпаднали в тежко финансово състояние.

§ 2. „ Семейство” по смисъла на този Правилник са съпрузите и ненавършилите пълнолетие деца / родени, припознати, осиновени, доведени, заварени/, не сключили граждански брак. За член на семейството се считат и лица навършили пълнолетие, които продължават обучението си във ВУЗ или в средно училище.

§ 3. Постъпилите заявления за отпускане на еднократна финансова помощ до приемането на този Правилник, се комплектоват съобразно изискванията му и се разглеждат от Постоянната комисия по чл.5

Този Правилник е съставен на основание чл. 21, ал.2 и във връзка с чл.21, т. 23 от ЗМСМА и приет от Общински съвет – Исперих с Решение № 495, по Протокол № 55 от 31.03.2015г.

РЕШЕНИЕ
№ 496

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.52 от ЗДБРБ за 2015 г. , чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2015 г., като увеличава стойността на обект „Подкрепа за реконструкция/обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в общини извън градските агломерационни ареали” по §51-00 с **33 596 лв.**, финансирани чрез собствени бюджетни средства за сметка на постъпленията по §40-00 „Постъпления от продажба на общински нефинансови активи”.

2. Намалява плана по §83-82 „Погашения по дългосрочни заеми” с **33 596 лв.**

3. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Гюнел Мюсреф
Председател на Общински съвет – Исперих