

РЕШЕНИЯ

от заседание на Общински съвет - Исперих

проведено на 10.11.2006г.

ПРОТОКОЛ № 33

235. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество при Община Исперих

235/1. Да се извърши замяна между следните имоти:

- Имот № 000032 в землището на с. Конево, собственост на Димитър Георгиев Вълков с договор за доброволна делба № 178 от 02.06.1999 г. с начин на трайно ползване ПАСИЩЕ, МЕРА с площ 6,693 дка, шеста категория при граници и съседни: север имот 0№ 000019 - пасище, мера; юг № 000001 - населено място; запад имот № 000031 - пасище, мера; изток № 000099 - полски път при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 23.09.2006 г. в размер на 2 141,76 / две хиляди сто четиридесет и един лев и 76 ст./ лева.

- Земеделски имот № 006003 в землището на с. Конево, частна общинска собственост с АОС № 1578/23.06.2006 г. с начин на трайно ползване НИВА с площ 6,000 /шест/декара, четвърта категория при граници и съседни: север имот № 000020 - пасище, мера; запад имот № 000098 - полски път; изток имот № 000020 - пасище, мера и юг имот № 000020 - пасище, мера при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 23.09.2006 г. в размер на 2 709,00 /две хиляди седемстотин и девет/ лева.

235/2. Замяната да се извърши при следните условия:

1. Разликата на пазарните цени в размер на 567, 24 лева /петстотин шестдесет и седем лева и 24 ст./ да се заплатят от лицето Димитър Георгиев Вълков по сметка на община Исперих .

2. Режийните разноски, таксите и дължимият данък да се заплатят от Община Исперих.

235/3. Задължава Кмета на Община Исперих на основание чл. 41, ал. 3 от Наредба № 5 на Общински съвет - Исперих, в 7 - дневен срок от приемане на решението: Да издаде заповед за замяна и сключи договор за замяна, които в три дневен срок от издаването, респективно от сключването им да предостави в Общински съвет Исперих.

235/4. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП при условията на § 142 от ПРЗ на Административно процесуалния кодекс.

236. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

236/1. Да се проведе търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот V-360 в квартал 14 по плана на с. Тодорово с начин на трайно ползване – дворно място с площ 1066 кв. м, ведно с построените в него самостоятелни обекти, представляващи масивна едноетажна тухлена сграда от 7 броя работни помещения с обща застроена площ 320,66 кв. м и склад - масивна едноетажна тухлена сграда със застроена площ 36,50 кв. м при граници: изток –улица "Арда"; запад - УПИ II-362; север - УПИ III - 361 и УПИ IV - 361; юг - улица с ОК 66 и ОК 65, удостоверени с АОС № 871/16.12.2002 г. при начална продажна тръжна цена 4 800 лева / четири хиляди и осемстотин лева/, включваща цена на дворното място в размер на 1 400 / хиляда и четиристотин/ лева и цена на сградите 3 400 / три хиляди и четиристотин/ лева без ДДС.

236/2. Да се определи стъпка за наддаване в размер на 1% от началната тръжна цена – 48 / четиридесет и осем / лева.

236/3. Задължава кмета на община Исперих на основание чл. 93 от Наредба № 5 на Общински съвет - Исперих да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на търга и определи условията.

236/4. Задължава кмета на община Исперих след приключване на търга на основание чл. 99 от Наредба № 5 на Общински съвет – Исперих да издаде заповед за определяне на купувача и сключи договор за продажба, които в три дневен срок от издаването респективно от сключването им да предостави в Общински съвет –Исперих.

236/5. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП при условията на § 142 от ПРЗ на Административно процесуалния кодекс.

237. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

237/1. Да се проведе търг с явно наддаване за продажба на следните недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот I - 454 в квартал 34, находящ се в с. Йонково, община Исперих, ул. "Христо Смирненски" № 8 с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 946 /деветстотин четиридесет и шест/ кв. м при граници и съседни: север - ул. "Милин камък", юг - УПИ XVI - 455, запад –ул. "Хр. Смирненски" и изток - УПИ II - 454 по АОС № 989 от 24.02.2003 г.

При начална тръжна цена 1135 / хиляда сто тридесет и пет/ лева, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 07.09.2006 г. Стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена – 113, 50 /сто и тринадесет лева и 0,50/ лв.

2. Поземлен имот II - 454 в квартал 34, находящ се в с. Йонково, община Исперих, ул. " Милин камък" № 25 с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 819 /осемстотин и деветнадесет/ кв. м. при граници и съседни: север - ул. "Милин камък", юг - УПИ XVI - 455, запад –УПИ I – 454 и изток - УПИ III - 453 по АОС № 1029 от 19.03.2003 г.

При начална тръжна цена 983 /деветстотин осемдесет и три/ лева, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 07.09.2006 г. Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена – 98,30 /деветдесет и осем лева и тридесет стотинки/ лв.

3. Поземлен имот III - 453 в квартал 34, находящ се в с. Йонково, община Исперих, ул. "Милин камък" № 23 с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1 022 /хиляда двадесет и два/ кв. м. при граници и съседни: север -ул. "Милин камък", юг - УПИ V - 456, запад –УПИ II - 454 и УПИ XVI - 455, изток - УПИ IV - 453 по АОС № 1032 от 19. 03. 2003 г. При начална тръжна цена 1 226 /хиляда

двеста двадесет и шест/ лева, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 07.09.2006 г. Стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна цена – 122, 60 /сто двадесет и два лева и шестдесет стотинки/ лв.

4. Поземлен имот XII - 17 в квартал 17, находящ се в с. Йонково, община Исперих, ул. "Антим I" № 19 с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1 036 /хиляда тридесет и шест/ кв. м. при граници и съседни: север - УПИ X-16, юг - улица "Антим I", запад –УПИ XIII - 18 и УПИ XIV – 19, изток - УПИ XI-17 по АОС № 920 от 13.01.2003 г. При начална тръжна цена 1 243/ хиляда двеста четиридесет и три/ лева, която е пазарна стойност на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 07.09.2006 г. Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена – 124,30 /сто двадесет и четири лева и тридесет стотинки/ лв.

237/2. Задължава кмета на община Исперих на основание чл. 93 от Наредба № 5 на Общински съвет Исперих да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на търга и определи условията.

237/3. Задължава кмета на община Исперих след приключване на търга на основание чл. 99 от Наредба № 5 на Общински съвет – Исперих за издаде заповед за определяне на купувача и сключи договор за продажба, които в три дневен срок от издаването, респективно от сключването им да предостави в Общински съвет – Исперих.

237/4. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП при условията на § 142 от ПРЗ на Административно процесуалния кодекс.

238. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 1 и 5 от Закона за автомобилните превози и във връзка с чл. 8, ал. 1 и 3 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили

238/1. Утвърждава общинската транспортната схема на Община Исперих, както следва:

ОБЩИНСКА ТРАНСПОРТНА СХЕМА

- Междуселищни линии:

- 1. Исперих - Йонково** (АГ Исперих - Г. Поровец - Лудогорци - Ст.Селище - Бърдоква - Йонково)
- 2. Исперих - Тодорово** (АГ Исперих - Китанчево - Тодорово)
- 3. Исперих - Райнино** (АГ Исперих - Свещари - Вазово - Райнино)
- 4. Исперих - Духовец** (АГ Исперих - Лъвино - Къпиновци - Подайва - Белинци - Духовец)
- 5. Исперих - Делчево** (АГ Исперих - Лъвино - Къпиновци - Средоселци - Печеница - Делчево)
- 6. Исперих - Конево** (АГ Исперих - Я. Груево - Конево)
- 7. Исперих - М. Поровец** (АГ Исперих - Драгомъж - М. Поровец)

- Градски линии:

1. сп. Вапцаров - сп. ЗФП (сп. "Вапцаров" - сп. "Просвета" - АГ Исперих - сп. "Болница" - сп. "Добруджа КИТ" - сп. "ЗФП")

2. сп. "Шести септември" - сп. ЗФП (сп. "Шести септември" - сп. "Гайките" - сп. "В.Левски" - АГ Исперих - сп. Болница - сп. "Добруджа" - сп. ЗФП)

3. АГ Исперих - СПТУ по СС (АГ Исперих - сп. "В.Левски" – сп. Мелница - сп. СПТУ по СС)

4. АГ Исперих - ж.п. гара

ЧАСОВИ ГРАФИК НА ЛИНИИТЕ ОТ ОБЩИНСКАТА ТРАНСПОРТНА СХЕМА

- Междуселищни линии:

1. Исперих - Йонково - 06,20 ч.; 17,15 ч. (АГ Исперих - Г. Поровец - Лудогорци - Ст.Селище - Бърдоква - Йонково)

2. Исперих - Тодорово - 06,30 ч.; 08,00 ч.; 10,00 ч.; 11,30 ч.; 13,30 ч.; 17,15 ч. (АГ Исперих - Китанчево - Тодорово)

3. Исперих - Райнино - 06,00 ч.; 07,30 ч.; 09,30 ч.; 11,30 ч.; 13,30 ч.; 15,30 ч.; 17,15 ч. (АГ Исперих - Свещари - Вазово - Райнино)

4. Исперих - Духовец - 06,00 ч.; 07,30 ч.; 12,30 ч.; 14,30 ч.; 18,00 ч. (АГ Исперих - Лъвино - Къпиновци - Подайва - Белинци - Духовец)

5. Исперих - Делчево - 06,45 ч.; 12,00 ч.; 17,30 ч. (АГ Исперих - Лъвино - Къпиновци - Средоселци - Печеница - Делчево)

6. Исперих - Конево - 07,20 ч.; 13,15 ч. (АГ Исперих - Я. Груево - Конево)

7. Исперих - М. Поровец - 06,30 ч.; 12,30 ч.; 17,30 ч. (АГ Исперих - Драгомъж - М. Поровец)

- Градски линии:

1. сп. Вапцаров - сп. ЗФП - 07,00 ч.; 17,00 ч. (сп. "Вапцаров" - сп. "Просвета" - АГ Исперих - сп. "Болница" - сп. "Добруджа КИТ" - сп. "ЗФП")

2. сп. "Шести септември" - сп. ЗФП - 07,00 ч.; 17,00 ч. (сп. "Шести септември" - сп. "Гайките" - сп. "В.Левски" - АГ Исперих - сп. Болница - сп. "Добруджа" - сп. ЗФП)

3. АГ Исперих - СПТУ по СС - 07,15 ч.; 17,00 ч. (АГ Исперих - сп. "В.Левски" – сп. Мелница - сп. СПТУ по СС)

4. АГ Исперих - ж.п. гара - 07,00 ч.; 17,00 ч.

239/1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 1 от Закона за автомобилните превози и във връзка с чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 от 15. 03. 2002г. за условията и реда за

утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили да се проведе конкурс за възлагане на превозите по утвърдени транспортни схеми.

239/2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 5 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили определя комисия за провеждане на конкурса и оценка на постъпилите предложения в следния състав:

Председател- зам. кмет на Община Исперих

Членове : - двама представители на Общински съвет - Исперих

- директор на дирекция

- юрист

- гл.експерт "Транспорт"

- представител на ИА АА

- представител на РПУ - Исперих

- представител на ТАП

- представител на браншова организация

239/3. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА и във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили определя следните линии и курсове, които ще бъдат изпълнявани с автобуси за превоз на трудно подвижни лица:

1. Исперих - Йонково - първи курс
2. Исперих – Райнино - първи курс
3. Исперих - М. Поровец - първи курс
4. Исперих - Делчево - първи курс
5. Исперих - Разград - първи курс
6. Исперих - Русе - първи курс
7. АГ Исперих - ж.п. гара
8. сп. Мелница - сп. ЗФП
9. Исперих - Самуил - Разград

239/4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 19 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили утвърждава следните критерии и начин за оценка и класиране на кандидатите:

1. Екологичност на превозните средства

- оборудвани с ДВГ, отговарящи на EURO IV и нагоре - 5 точки
- оборудвани с ДВГ, отговарящи на EURO III - 4 точки
- оборудвани с ДВГ, отговарящи на EURO II - 3 точки
- оборудвани с ДВГ, отговарящи на EURO I - 2 точки
- всички други, отговарящи на изискванията на БДС - 1 точка

Забележка: При различни екологични качества на автобусите за една линия, общата сума на точките е пропорционална на качествата на всеки отделен автобус.

2. Допълнителни услуги в превозните средства

- за всяка допълнителна услуга - 2 т.

3. Цени и социални облекчения

- за най ниска цена - 5 т.

4. Оборудване за превоз на трудно подвижни лица

- за всеки оборудван автомобил - 2 т.
- за не оборудван - 0 т.

Забележка: Критерият важи за курсовете определени за превоз на трудно подвижни лица

5. Комфортност на автобусите

- климатик - 5 т.
- състояние на салона - 3 т.
- общо състояние - 3 т.

6. Собственост на автобусите

- собствени – 10 т.
- лизингови автобуси - 5 т.
- наети по договор за наем не по-малко от пет години - 3 т.

7. Сервизна база

- собствена – 10 т.
- наета с договор за наем – 5 т.

8. Лицензиран превозвач за превоз на пътници с първоначална данъчна регистрация три месеца преди вземане на решение на ОБС за провеждане на конкурс

- на територията на Община Исперих - 5 т.

- извън територията на Община Исперих – 0 т.

239/5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 22, ал. 2 от Наредба № 2 от 15. 03. 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили определя цена на документацията за участие в конкурса в размер на 50 лв. без ДДС.

239/6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 22, ал. 2 от Наредба № 2 от 15. 03. 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили задължава Кмета на Община Исперих въз основа на Решението на Общински съвет да организира и проведе конкурса за "Разпределение и възлагане на линиите от транспортната схема на Община Исперих", като в тридневен срок от сключването на договора за възлагане да предостави същия на Общински съвет Исперих.

239/7. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП при условията на § 142 от ПРЗ на Административно процесуалния кодекс.

240/1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя Бейсим Руфат – заместник кмет на Община Исперих за представител на Община Исперих в Управителния орган на СНЦ "Бизнес център – Исперих".

240/2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП при условията на § 142 от ПРЗ на Административно процесуалния кодекс.

241. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Исперих приема дарението без финансови ангажименти от страна на Общински съвет – Исперих като принципал.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

На ОбС – Исперих: / П /

/ Турхан Абтулов /