

РЕШЕНИЯ

от заседание на Общински съвет - Исперих

проведено на 23.03.2007г.

ПРОТОКОЛ № 38

269. Предвид необходимостта от одобряване на ПУП с. Белинци и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, т. 2 ЗУТ

269/1. Одобрява ПУП (подробен устройствен план) на с. Белинци, Община Исперих в цифров и графичен вид.

269/2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

270. Предвид необходимостта от одобряване на ПУП с. Духовец и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, т. 2 ЗУТ

270/1. Одобрява ПУП (подробен устройствен план) на с. Духовец, Община Исперих в цифров и графичен вид.

270/2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

271. На основание чл. 21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 10А, ал. 1 и ал. 7 от Закона за туризма, с цел по- ефективната организация и управление на туризма на територията на Община Исперих

271/1. Приема Правилник за организацията на работа, числеността и състава на Консултативен съвет по туризъм към Община Исперих.

271/2. Програмата за развитие на туризма се предлага за утвърждаване до края на м. март 2007г.

271/3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ПРАВИЛНИК
ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА КОНСУЛТАТИВНИЯ СЪВЕТ ПО ТУРИЗЪМ КЪМ
ОБЩИНА ИСПЕРИХ

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С този правилник се уреждат организацията и дейността на консултативния съвет по туризъм като консултативен и координационен орган на територията на община Исперих.

Чл. 2. Консултативният съвет по туризъм организира и осъществява дейността си в съответствие с основните си функции, определени с чл. 10а от Закона за туризма.

РАЗДЕЛ II

СЪСТАВ И РЪКОВОДСТВО НА КОНСУЛТАТИВНИЯ СЪВЕТ ПО ТУРИЗЪМ

Чл. 3. /1/ Консултативният съвет по туризъм се състои от 14 члена и включва:

1. Председател – кмет на общината;
2. Зам. председател – зам. кмет на общината, отговарящ по туризма;
3. Секретар – ст. специалист "стопански дейности";
4. Членове:
 - Директор на дирекция "ОЗК";
 - Директор на дирекция "УТ";
 - Директор на "Исторически музей";
 - Председател на УС на СНЦ "Бизнесцентър - Исперих";
 - Представител на туристическо дружество "Димитровец" - Исперих;
 - Представител на НПО - Сдружение за туризъм;
 - Представител на хотелиери;
 - Представител на ресторантьори;
 - Представител на превозвачи;
 - Двама представители на Общински съвет - Исперих;

/2/ Организацията по ал. 1 сами определят своите представители.

/3/ Участието на членовете в заседанията на консултативния съвет е лично и те могат да бъдат замествани от други лица от съответната организация само по изключение с предварително информиране на секретаря на съвета.

Чл. 4. /1/ Дейността на консултативния съвет по туризъм се ръководи от Председателя на съвета.

/2/ Председателят на консултативния съвет по туризъм:

1. Утвърждава поименен състав на консултативния съвет;
2. Насрочва заседанията и определя дневния ред;
3. Ръководи заседанията и цялостната работа на консултативния съвет по туризъм;
4. Организира и контролира изпълнението на решенията на консултативния съвет по туризъм;
5. Представява консултативния съвет по туризъм.

/3/ Зам. Председателят изпълнява функции и задължения, възложени му от Председателя, при отсъствие на Председателя води заседанията на Консултативния съвет.

/4/ Секретарят на съвета организира изпълнението на решенията на Консултативния съвет по туризъм в периода между заседанията му под ръководството на Председателя.

РАЗДЕЛ III

ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ НА КОНСУЛТАТИВНИЯ СЪВЕТ ПО ТУРИЗЪМ

Чл. 5. /1/ Консултативният съвет по туризъм:

1. Изработва и предлага на Общинския съвет Програма за развитие на туризма на територията на Община Исперих в съответствие с приоритетите на националната стратегия и съобразно местните туристически ресурси.

2. Прави предложения и дава становища по въпроси, които са от съществено значение за развитието на туризма на територията на Общината, в т.ч. за изграждането и развитието на инфраструктурата, обслужваща туризма; поддържането и опазването на природните и културно-исторически обекти; информационното обслужване на туристите; рекламата на туристическия продукт и други въпроси, имащи отношение към развитието на туризма в Общината.

3. Прави предложения относно размера на туристическата такса.

/2/ Консултативният съвет със заповед на Председателя може да формира работни групи, които да разработват въпроси и проблеми или да представят становища и оценки по отделни направления на туристическите дейности.

РАЗДЕЛ IV

КВОРУМ И ЗАСЕДАНИЯ НА КОНСУЛТАТИВНИЯ СЪВЕТ ПО ТУРИЗЪМ

Чл. 6. /1/ Заседанията на Консултативния съвет по туризъм се свикват от Председателя, съгласно утвърдена план - програма, както и по искане на най-малко една трета от членовете му.

/2/ Дневният ред и материалите за заданието се изпращат на членовете на съвета от секретаря най-късно пет дни преди датата на заседанието.

/3/ За всяко заседание се съставя протокол, който се подписва от Председателя и секретаря.

/4/ Заседанията на Консултативния съвет са редовни, ако на тях присъстват повече от половината от членовете. Решенията са вземат с обикновено мнозинство от присъстващите, с явно гласуване.

/5/ Протоколите и внесените за обсъждане материали по дневния ред и останалата документация, свързана с дейността на Консултативния съвет се съхраняват от секретаря на съвета.

Чл. 7. /1/ Консултативният съвет по туризъм периодично публикува информация за дейността си в печатни издания и в Интернет страницата на Общината.

/2/ Изявления от името на Консултативния съвет пред средствата за масова информация може да прави Председателят на съвета или упълномощено от него лице.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Правилникът се издава на основание чл. 10 а, ал. 7 от Закона за туризма.

§ 2. Правилникът влиза в сила от датата на приемане от Общинския съвет.

272. На основание чл. 10, ал. 5 от Закона за народната просвета и във връзка с чл. 12, ал. 4 и ал. 5 от Правилника за прилагане на закона за народната просвета и чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с чл. 20 и чл. 17, ал. 1, т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и с цел оптимизиране на образователната система в Община Исперих

272/1. Предлага на Министъра на образованието и науката да закрие Начално училище "Бачо Киро" село Старо селище, община Исперих, област Разград; Основно училище "Христо Ботев" село Райнино, община Исперих, област Разград; Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" село Белинци, община Исперих, област Разград; Основно училище "Васил Левски" село Духовец, община Исперих, област Разград.

272/2. Учениците от закритите училища да се пренасочат към приемни училища, както следва:

- от Начално училище "Бачо Киро" с. Старо селище към Основно училище "Христо Ботев" с. Лудогорци;

- от Основно училище "Христо Ботев" село Райнино към Основно училище "Никола Йонков Вапцаров" село Вазово;

- от Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" село Белинци и от Основно училище "Васил Левски" село Духовец към Основно училище "Отец Паисий" село Подайва.

272/3. 3. За учениците от закритите училища да се сформират допълнителни полуинтернатни група към приемните училища, като заниманията се водят по местоживеене на децата в сградите на закритите училища.

272/4. За пътуващите ученици от Основно училище "Христо Ботев" с. Лудогорци, Основно училище "Никола Йонков Вапцаров" село Вазово, Основно училище "Отец Паисий" село Подайва да се осигурят ученически автобуси, които да бъдат кадрово и финансово обезпечени.

272/5. Директорите на приемните училища да приемат за стопанисване и управление активите и пасивите и за съхранение - задължителната документация на закритите училища.

272/6. Училищните земи на закритите училища да се предоставят за ползване и стопанисване, както следва:

- от Основно училище "Христо Ботев" с. Райнино на Целодневна детска градина "Момина сълза" с. Райнино;

- от Основно училище "Св. св. Кирил и Методий" с. Белинци на Целодневна детска градина "Микки Маус" с. Белинци;

- от Основно училище "Васил Левски" с. Духовец на Целодневна детска градина "Щастливо детство" с. Духовец;

272/7. Трудово правните взаимоотношения с персонала на закритите училища да се уредят съгласно Кодекса на труда.

272/8. Настоящото Решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

272/9. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

273. С оглед на оперативността и възможността за спазване на сроковете за кандидатстване и отпускане на безвъзмездна финансова помощ от страна на ПУДООС гр. София за проект "Външен водопровод от НВ "Лудогорци" до с. Йонково в участък от км. 1,012 до обща водомерна шахта" и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА

273/1. Подкрепя и допуска кандидатстване с проект "Външен водопровод от НВ "Лудогорци" до с. Йонково в участък от км. 1,012 до обща водомерна шахта" пред ПУДООС за безвъзмездно финансиране и го определя, като приоритетен за развитие на водоснабдителната инфраструктура на община Исперих.

273/2. Общински съвет Исперих възлага на Кмета на община Исперих да финализира действията по изпълнението на проект "Външен водопровод от НВ "Лудогорци" до с. Йонково в участък от км. 1,012 до обща водомерна шахта".

273/3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

274. С цел опазване на околната среда, подобряване на водоснабдяването на населените места и устойчивото развитие и на основание чл. 21, ал. 1, т.15 от ЗМСМА

274/1. Общински съвет – Исперих дава съгласие община Исперих да членува в Сдружение с нестопанска цел "Лудогорие".

274/2. Определя Адил Ахмед Решидов – Кмет на община Исперих да представлява община Исперих в Общото събрание на сдружението.

274/3. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

275. Съгласно проявения интерес за реализиране на ново строителство и следните мотиви :

- създаване на условия за благоустрояване на жилищен квартал "Васил Априлов";
- изграждане на жилища, с което ще се задоволи част от нарасналата жилищна нужда в града;
- откриване на нови работни места и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 48, ал. 1 и ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

275/1. Да се проведе присъствен конкурс за отстъпване право на строеж върху терен – частна общинска собственост, южно от бл.10 в ЖК "Васил Априлов", представляващ част от УПИ I от квартал 44 по плана на гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1027/17.03.2003 год./около блоково пространство/ при граници и съседи: север - улица "Васил Левски"; юг- УПИ VIII-41 и УПИ VII-40; изток- УПИ II и запад – улица "Хан Аспарух" за построяване на триетажна масивна жилищна сграда с партер с предназначение – партерен етаж с разгърнатата застроена площ от 609,13 /шестстотин и девет цяло и тринадесет / кв. м. за търговски обекти, 3 етажа с разгърнатата застроена площ от 1827,39 /хиляда осемстотин двадесет и седем цяло тридесет и девет /кв. м. за жилища при начална конкурсна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2007 год. - 9 975,00 лева /девет хиляди деветстотин седемдесет и пет лева/.

275/2. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията и критериите за оценяване на участниците в конкурса, да организира и проведе присъствения конкурс.

275/3. Задължава кмета на общината въз основа на решението на Общински съвет - Исперих да сключи договор за отстъпване право на строеж, който в тридневен срок от сключването му да предостави на Общински съвет Исперих.

275/4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд град Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

276. Съгласно проявения интерес за реализиране на ново строителство и следните мотиви:

- създаване на условия за откриване на нови работни места;
- предложение за изграждане на комплекс за услуги в жилищния квартал и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

276/1. Да се проведе присъствен конкурс за отстъпване право на строеж върху терен – частна общинска собственост, северно от бл. "Кристал" в ЖК "Васил Априлов", представляващ част от УПИ I от квартал 44 по плана на гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1027/17.03.2003 год. /около блоково пространство/ при граници и съседи: север - улица "Васил Левски"; юг- УПИ VIII-41 и УПИ VII-40; изток- УПИ II и запад – улица "Хан Аспарух" за построяване на двуетажна масивна сграда с предназначение – за комплексно обществено обслужване със застроена площ 245,88 кв. м. при начална конкурсна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 05.03.2007 год. - 3 955,00 лева /три хиляди деветстотин петдесет и пет лв./.

276/2. Възлага на кмета на община Исперих да определи условията и критериите за оценяване на

участниците в конкурса, да организира и проведе присъствения конкурс.

276/3. Задължава кмета на общината въз основа на решението на Общински съвет - Исперих да сключи договор за отстъпване право на строеж, който в тридневен срок от сключването му да предостави на Общински съвет - Исперих.

276/4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд град Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

277. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и с цел реализиране на основните принципи на Ревизираната Европейска Харта, Общински съвет – гр. Исперих приема:

277/1. Ревизираната Европейска Харта за участие на младите хора в живота на общините и регионите.

277/2. Програма "Младежки дейности – 2007". Финансовото обезпечаване на Програмата според възможностите на Общината ще бъде осигурено в бюджета за 2007 година.

277/3. Настоящото Решение да бъде изпратено на Областен управител – гр. Разград и Кмета на Община Исперих в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд град Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

278. В изпълнение на регионалната политика за предоставяне на социални услуги, приета в Общинска стратегия за развитие и предоставяне на социални услуги в Община Исперих за периода 2007-2010г. с Решение на Общински съвет № 252/22.12.2006г. - Протокол № 35 и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 37 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2007 г., във връзка с § 8 от Закона за изменение и допълнение на Закона за народната просвета /ДВ бр. 105 от 2006г./ и чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 15 от Наредба За реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при Община Исперих и акт № 1763 за Публична Общинска собственост

278/1. Определя Дом за деца "Лудогорие" - Исперих като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити със самостоятелен бюджет (делегиран бюджет) с численост на персонала 28 щатни бройки и 2 нещатни бройки по ПМС №66/1996г.

278/2. Предоставя безвъзмездно за управление имот – ПОС съгласно чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 15 от Наредба За реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при Община Исперих на Дом за деца "Лудогорие".

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

279. Съгласно проявеното желание, изразено в молбата до кмета на община Исперих за удължаване срока на договора за наем на помещение на автоспирка с. Йонково /малка махала/ и безупречното изпълнение на договорните отношения на наемателя, на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 19 ал. 5 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

279/1. Да се удължи срока на договора за наем на помещение на автоспирка с. Йонково на наемателя Изет Мехмед Бобали за срок от 4 /четири/ години, считано от 08.03.2007 год., с което общият срок на ползване на обекта става 10 години.

279/2. Всички останали клаузи от основния договор остават непроменени.

279/3. Задължава кмета на община Исперих, въз основа на Решението на Общински съвет Исперих да сключи договор за наем, който в 3-дневен срок от сключването му да се предостави на Общински съвет Исперих.

279/4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

280. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА

280/1. Общински съвет – Исперих приема за сведение отчета на Комисията за борба срещу противообществени прояви на малолетни и непълнолетни за 2006г.

280/2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

281. Поради възникналата необходимост от създаване на ново работно място за служител от Агенцията по кадастъра и с цел:

- изпълнение на поети ангажименти от страна на община Исперих по Договор за съвместна дейност от 06.12.2005 год.

- по-добро обслужване на жителите на населени места в община Исперих с нови кадастрални планове.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл.12,ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.16,ал.1 от Наредба № 5 на Общински съвет – Исперих

281/1. Да се предостави безвъзмездно под наем помещение № 2 от II етаж на масивна двуетажна сграда - общинска администрация гр. Исперих, находящ се в квартал 29, парцел VII по Акт за публична общинска собственост № 92/25.03.2002 год. с площ на помещението 15 /петнадесет/ кв. м. за срок от 5 /пет/ години на Агенцията по кадастъра.

281/2. Задължава кмета на община Исперих въз основа на решението на Общински съвет – Исперих да сключи договор за наем, който в тридневен срок от сключването му да предостави на Общински съвет – Исперих.

281/3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

282. На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 и във връзка с чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

282/1. Приема отчет за дейността си и дейността на своите комисии през периода 01.01.2006г. 31.12.2006г.

282/2. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

283/1. Във връзка с постъпило заявление от г-н Георги Атанасов – Управител на ЕООД "БКС – Исперих" за прекратяване на договора за управление на ЕООД "БКС – Исперих" и на основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 5 от ТЗ и чл. 141, ал. 4 от ТЗ, както и във връзка с чл. 7.1 буква "е" от договора за управление на ЕООД "БКС – Исперих"

1. Прекратява договора за "Възлагане на управление на ЕООД "БКС – Исперих"", считано от датата на вписване в Търговския регистър.

2. Освобождава от отговорност Управител на ЕООД "БКС – Исперих".

3. Да се предприемат действия за заличаване името на Георги Атанасов Христов от Търговския регистър.

283/2. Предвид прекратяването на договора за "Възлагане на управление на ЕООД "БКС – Исперих"", считано от датата на вписване в Търговския регистър и на основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 5 предложение първо от ТЗ

1. Определя за управител на ЕООД "БКС – Исперих" Даут Себайдин Ибрям за срок – датата на вписване в Търговския регистър до провеждането на конкурс.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да сключи договор за "Възлагане на управление на ЕООД "БКС – Исперих"" с Даут Себайдин Ибрям.

3. Настоящите решения да се изпратят на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

284. Във връзка с пенсионирането на г-н Георги Атанасов – Управител на ЕООД "БКС – Исперих" и на основание чл. 21, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА

284/1. Награждава с почетен знак на Община Исперих Георги Атанасов Христов.

284/2. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

285. Във връзка с постъпила молба на Красимир Йорданов Станчев за опрощаване на здравни осигуровки и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА

285/1. Молбата на Красимир Станчев Йорданов, гр. Исперих, ул. "Васил Тинчев" № 8, ЕГН 4312105027 да се внесе в Администрацията на Президента за опрощаване на здравните му осигуровки.

285/2. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на община Исперих и областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

На ОБС – Исперих: / П /

/ Турхан Абтулов /