



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовно заседание на Общински съвет - Исперих ПРОТОКОЛ № 3 от 26.11.2015г.

РЕШЕНИЕ

№ 8

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 36а, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

1. Приема Анализ на ситуацията и оценка на потребностите в община Исперих.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от обявяването им пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 9

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12 от ЗМСМА, чл.18, ал.1, т.2 от Закона за социално подпомагане, във връзка с чл.36, ал.2, т.5 а) и т.7 а) бб и чл.36 в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане и в изпълнение на Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG051PO001-5.2.12-0036-C0001 и Допълнителни споразумения №4/15.12.2014 г. и №5/30.10.2015 г. към договора за реализиране на Проект „Интеграция на деца и младежи с увреждания чрез предоставяне на социални услуги в община Исперих” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2007-2013г., Процедура „Да не изоставяме нито едно дете” – Компонент 2: Разкриване на социални услуги в общността”, бюджетна линия: BG051PO001-5.2.12.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

1. Разкрива социална услуга в община Исперих, считано от **01.01.2016 г. Дневен център за деца с увреждания с капацитет 48 места**, финансирана чрез бюджета на Община Исперих като делегирана от държавата дейност, съгласно единни разходни стандарти.
2. Разкрива социална услуга в община Исперих, считано от **01.01.2016 г. Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания с капацитет 14 места**, финансирана чрез бюджета на Община Исперих като делегирана от държавата дейност, съгласно единни разходни стандарти.

3. Социалната услуга *Дневен център за деца с увреждания* се помещава на I – ви етаж в сградата на Комплекс за социални услуги за деца и семейства „Лудогорие“ в гр. Исперих, находящ се на адрес: ул. „Васил Левски“ № 72, който е имот в УПИ I , квартал 29 по плана на гр. Исперих с отреждане „обществено застрояване“, Акт за публична общинска собственост № 4757/ 03.12.2010 г.
4. Социалната услуга *Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания* се предоставя в новоизградена сграда в гр. Исперих, находяща се на адрес: ул. „Алеко Константинов“ № 26 А, парцел XIII, квартал 62 по ПУП на гр. Исперих, Акт за частна общинска собственост № 4916/ 06.10.2011 г.
5. Определя управлението на Социалната услуга *Дневен център за деца с увреждания* да се осъществява от община Исперих чрез Управител, назначен от кмета на Община Исперих.
6. Определя управлението на Социалната услуга *Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания* да се осъществява от община Исперих чрез Управител, назначен от кмета на Община Исперих.
7. Възлага на кмета на община Исперих да направи предложение до Регионална дирекция за социално подпомагане Разград за ракриване на социалните услуги във връзка с чл.36 в, ал.3, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Настоящите решения да се изпратят на Кмета на Община Исперих и Областен Управител на област Разград в седемдневен срок от датата на приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване пред административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс, в 14 дневен срок от обявяването.

РЕШЕНИЕ

№ 10

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 20 ал. 2 от Закона за лечебните заведения

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дава съгласие „ МБАЛ – Исперих“ ЕООД да кандидатства за разкриване на отделение „Физикална и рехабилитационна медицина“.

Настоящите решения да се изпратят на Кмета на Община Исперих и областен Управител на област Разград в седемдневен срок от датата на приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване пред административен съд Разград по реда на Административно процесуалния кодекс, в 14 дневен срок от обявяването.

РЕШЕНИЕ

№ 11

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал.1 от ТЗ, чл. 12, ал.1, т.13 и т. 19 от Наредба № 26 на Общински съвет – Исперих за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, и чл.5 и 6 от Учредителния акт – Устав на Едноличното дружество с ограничена отговорност „Многопрофилна болница за активно лечение – Исперих“

Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Освобождава г-жа Еленка Бонева Симеонова от длъжност Прокуриснт на „МБАЛ – Исперих“ ЕООД, поради пенсиониране.
2. Възлага на Управителя на „МБАЛ – Исперих“ ЕООД гр. Исперих да прекрати договора за търговско управление с г-жа Еленка Симеонова, **считано от 26. 11. 2015 г. датата на приемане на решението от Общински съвет Исперих.**
3. Възлага на Управителя на „МБАЛ – Исперих“ ЕООД гр. Исперих да подаде заявление за вписване на промените /освобождаването на Прокуриснта/ в обстоятелствата в Общинското дружество „МБАЛ -Исперих“ ЕООД гр. Исперих в Агенцията по вписванията в гр. Разград.
4. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.
5. Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 12

На основание 21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 и т.23 о ЗМСМА, чл.3, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2015-2019г./ и чл.8, ал.2 от Закон за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове и чл.16 от Правилник за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищноспестовни влогове Общински съвет гр.Исперих

РЕШИ:

Одобрява числеността и състава на местната комисия за уреждане на жилищните въпроси на гражданите с многогодишни жилищни спестовни влогове /Местните комисии по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ/ в Община Исперих, комисията се състои от девет члена, както следва:

1. Председател – Севим Адем Махмуд– секретар на Община Исперих;
2. Членове: Метин Руфи Шефкет – общински съветник;

3. Шенол Ибрям Руфи– общински съветник;
4. Сали Сали Мехмед– общински съветник;
5. Божидарка Петкова Банкова – общинска администрация;
6. Виолета Стоянова Димитрова - общинска администрация;
7. Къймет Исмет Ариф – общинска администрация;
8. АйлинДжеват Шукриева – общинска администрация;
9. Галя Любенова Цайкова - жилищноспестовен вложител.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение да се изпрати на Управителния съвет на НКЖФ, за утвърждаване и обнародване в „Държавен вестник“.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването им пред Административен съд – Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 13

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21 ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 137, ал. 1, т. 4 и чл. 147, ал. 2, чл. 148, ал. 1, т. 2 и чл. 193, ал. 1 от Търговския закон (ТЗ); чл. 38 от Закона за лечебните заведения (ЗЛЗ); във връзка с чл. 7.1а от Общите условия към Договор за безвъзмездна финансова помощ по проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих“ ЕООД“; чл. 12, ал. 1, т.2 и т.3 от Наредба № 26 за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на Общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност.

Общинският съвет:

РЕШИ :

1. Дава съгласие Община Исперих в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение - Исперих“ ЕООД **да направи непарична /апортна/ вноска в капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение - Исперих“ ЕООД** на обща стойност **1 676 822.00 лева** / Един милион шестстотин седемдесет и шест хиляди осемстотин двадесет и два лева /, като непаричната вноска представлява:

А/ Придобитото оборудване в изпълнение на договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/4.1-05/2011/015 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013“ за изпълнение на проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих, чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих“ ЕООД“, подробно описано в Приложение № 1 (Опис), Приложение № 2 (Предавателно – приемателен протокол) към настоящото решение, която апортна вноска е на стойност **1 063 008 лв.** / Един милион шестдесет и три хиляди и осем лева /, както и

Б/ Вземането на собственика на капитала – Община Исперих срещу дружеството „Многопрофилна болница за активно лечение – Исперих” ЕООД за стойността на направените строително – монтажни работи (СМР), авторски и строителен надзор, извършени в изпълнение на договор за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-05/2011/015 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013” за изпълнение на проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих” ЕООД”, както и стойността на предварително извършените разходи за сметка на бюджета на Община Исперих за изготвяне на технически и инвестиционен проект, подробно описано в Приложение № 3 (Предавателно – приемателен протокол) което вземане е на стойност **от 613 814.00 лева** / Шестстотин и тринадесет хиляди осемстотин и четиринадесет лева /.

2. На основание чл.7.1а от Общите условия към Договор за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013” **УВЕЛИЧАВА КАПИТАЛА НА „МБАЛ – Исперих” ЕООД** по реда на чл.148, ал.1, т.2 от ТЗ и чл.38 от ЗЛЗ от 296 200.00 лева / Двеста деветдесет и шест хиляди и двеста лева/ разпределен в 29 620 / Двадесет и девет хиляди шестстотин и двадесет/ равни дяла по 10 /десет/ лева всеки, **НА 1 973 020.00 лева** / Един милион деветстотин седемдесет и три хиляди и двадесет лева/ разпределен в **197 302 / Сто деветдесет и седем хиляди триста и два/ равни дяла по 10 /десет/ лева всеки, ЧРЕЗ ЗАПИСВАНЕ НА НОВИ ДЯЛОВЕ - 167 682 / Сто шестдесет и седем хиляди шестстотин осемдесет и два/ равни дяла по 10 /десет/ лева всеки дял, на едноличния собственик на капитала – Община Исперих, с ЕИК 000505821, като увеличението на капитала е със стойността на непарична / апортна/ вноска в общ размер на **1 676 820 лева** / Един милион шестстотин седемдесет и шест хиляди осемстотин и двадесет лева /, представляваща:**

А/ Придобитото оборудване в изпълнение на ДБФП № BG161PO001/4.1-05/2011/015 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013” за изпълнение на проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих” ЕООД”, подробно описано в Приложение № 1 (Опис) и Приложение № 2 (Предавателно – приемателен протокол) към настоящото решение, апортирано съгласно решението по т.1, на обща стойност **в размер на 1 063 008 лв.** / Един милион и шестдесет и три хиляди и осем лева /

Б/ Вземането на собственика на капитала – Община Исперих срещу дружеството „МБАЛ – Исперих” ЕООД за стойността на направените строително – монтажни работи (СМР), авторски и строителен надзор, извършени в изпълнение на договор за безвъзмездна финансова помощ №BG161PO001/4.1-05/2011/015 по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013” за изпълнение на проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих” ЕООД”, както и стойността на предварително извършените разходи подробно описано в Приложение № 3 (Предавателно – приемателен протокол) към настоящото решение, апортирано съгласно решението по т.1 в **размер на 613 812.00 лева** / Шестстотин и тринадесет хиляди осемстотин и дванадесет лева /.

3. **ПРИЕМА УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ** на „МБАЛ – Исперих” ЕООД отразяващ на промяната в капитала на дружеството (Приложение № 4).

4. Упълномощава управителя на „МБАЛ Исперих“ ЕООД д-р Абдулах Заргар да заяви за вписване в Търговския регистър към Агенция по вписванията, увеличаването на капитала и приемане на Учредителния акт.

5. Упълномощава кмета на Община Исперих, съгласно т. 7.3 от общите условия към Договор за безвъзмездна финансова помощ по проект „Подобряване възможностите за долекуване на населението в Община Исперих чрез модернизация на „МБАЛ - Исперих“ ЕООД”, да сключи споразумение с МБАЛ Исперих, че в период от 5 години, след изтичане на срока по чл.2 от Договора за безвъзмездна финансова помощ, лечебното заведение е длъжно да изпълнява задълженията си, да не прехвърля правото на собственост върху обекта, да не променя предназначението на активите, както и да не сключва договори от всякакъв характер с трети лица и/или извършва други действия, които биха могли да доведат до значително изменение на проекта.

6. Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

7. Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 14

На основание чл. 52 ал. 1 и чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 9, ал. 1 от Закона за общинския дълг и чл. 50, ал. 1 от Наредба № 12 на Общински съвет Исперих за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.

РЕШИ :

1. Приема актуализирания план на приходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2014 г.в размер на 16 367 763 лв.в т.число:

за държавни дейности	9 179 031 лв.
за общински дейности	7 188 732 лв.
в т.ч. дофинансиране	720 648 лв.

2. Приема приходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2014 г.в размер на 15 602 282 лв. в т.ч.

за държавни дейности	9 266 082 лв.
за общински дейности	6 336 200 лв.

3. Приема актуализирания план на разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2014 г. в размер на 16 367 763 лв.в т.число:

за държавни дейности	9 179 031 лв.
за общински дейности	7 188 732 лв.
в т.ч. дофинансиране	720 648 лв.

4. Приема разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2014 г. в размер на 14 614 197 лв. в т.ч.

за държавни дейности	8 565 404 лв.
за общински дейности	5 398 374 лв.
за дофинансиране	650 419 лв.

5. Приема актуализирания план на капиталовите разходи към 31.12.2014г. в размер на 42 295 858 лв. в т.ч. число:

за държавни	322 524 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	646 лв.
за общински дейности	41 797 221 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	39 700 020 лв.
за дофинансиране	176 113 лв.

6. Приема разходите за капиталовите разходи към 31.12.2014 г. в размер на 11 304 171 лв. в т.ч. число:

за държавни	214 725 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	646 лв.
за общински дейности	10 919 834 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	8 884 622 лв.
за дофинансиране	169 612 лв.

7. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг към 31.12.2014 г. съгласно Приложение № 11

8. Приема разходите за представителни цели на Общинския съвет в размер на 8 154 лв.

9. Приема разходите за представителни цели на Кмета на Община Исперих в размер на 29 140 лв.

10. Приема разходите за командировки на Кмета на Община Исперих съгласно Приложение № 9 3 599 лв.

11. Одобрява разходите за командировки на Председателя на Общински съвет - Исперих съгласно Приложение № 9 0 лв.

12. Приема разходите за награди 1 830 лв.

13. Приема разходи за обезщетения и помощи 19 510 лв.

14. Приема разходите за спортни клубове 37 500 лв.

15. Приема разходите за религиозни храмове 2 400 лв.

16. Приема приходите по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове 12 951 183 лв.

17. Приема разходите по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	11 164 368 лв.
18. Приема остатъка по бюджетните сметки	988 085 лв.
19. Приема остатъка по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	1 786 815 лв.
20. Приема остатъка по набирателните сметки	374 501 лв.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 15

На основание чл. 21 ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси, и чл. 49, ал. 2 от Наредба № 12 на Общински съвет Исперих за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.

РЕШИ :

1. Приема приходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2015 г. в размер на 7 854 308 лв. в т.ч.

за държавни дейности	5 183 104 лв.
за общински дейности	2 671 204 лв.

2. Приема разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2015 г. в размер на 6 526 770 лв. в т.ч.

за държавни дейности	4 188 323 лв.
за общински дейности	2 067 461 лв.
за дофинансиране	270 986 лв.

3. Приема разходите за капиталовите разходи към 30.06.2015 г. в размер на 3 055 129 лв. в т.ч. число:

за държавни	114 065 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	0 лв.
за общински дейности	2 936 064 лв.
в т.ч по Оперативни програми на ЕС	2 820 210 лв.

за дофинансиране	5 000 лв.
4. Приема разходите за представителни цели в размер на в т.ч. на Председателя на Общинския съвет на Кмета на Община Исперих	23 673 лв. 3 439 лв. 20 234 лв.
5. Приема разходите за командировки /Приложение № 11/ в размер на в т.ч. на Председателя на Общинския съвет на Кмета на Община Исперих	968 лв. 60 лв. 908 лв.
6. Приема разходите за награди	200 лв.
7. Приема разходи за обезщетения и помощи	16 300 лв.
8. Приема разходите за спортни клубове	19 300 лв.
9. Приема разходите за религиозни храмове	0 лв.
10. Приема приходите по сметките за средства от Европейския съюз - за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	9 765 888 лв.
11. Приема разходите по сметките за средства от Европейския съюз – за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	3 483 412 лв.
12. Приема остатъка по бюджета	1 327 538 лв.
13. Приема остатъка по сметките за средства от Европейския съюз за получаване, разходване и отчитане на средства от определени европейски фондове	6 282 476 лв.
14. Приема остатъка по набирателните сметки	446 627 лв.
15. Приема отчета на разплатените просрочени задължения от предходния период (Приложение № 10)	221 445 лв.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 16

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 21, ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Дава съгласие „МБАЛ – Исперих“ ЕООД да предоговори условията по предоставен кредит от Инвестбанк АД/ Договор за кредитна линия №187 от 15.11.2012 г. с / в следните граници:

- нов срок от 18 месеца при запазване на действащите условия, договорени с банката по Договор № 187/15.11.2012 г. с Инвестбанк АД и следващите към него анекси.

- Размер - до 150 000 лв. за оборотни средства.

2. Дава съгласие за обезпечаване на кредита с учредяване на залог на медицинска апаратура, собственост на дружеството, включена в списъка за дълготрайните активи и/ или учредяване на залог върху вземане по банкова сметка на „МБАЛ –Исперих” ЕООД по действащи и бъдещи договори с НЗОК.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 17

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.52 от ЗДБРБ за 2015 г. , чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2015 г. съгласно Приложение №1 на стойност **43 467 344 лв.**

2. Актуализира обектите заложи за финансиране чрез §40-00 „Постъпления от продажба на нефинансови активи” за 2015 г. съгласно Приложение № 2 на стойност **847 509 лв.**

3. На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 18

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и във връзка с чл. 5, ал.1, т.5 и чл.17, ал. 2 от Закона за общинския дълг, Общински съвет на Община Исперих ,

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Исперих да поеме краткосрочен дълг по чл.5,ал.1, т.5 от ЗОД за плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, при следните параметри:

1.1. Максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност до 1 000 000 /Един милион/ лева.

1.2. Валута на дълга – български лева

1.3. Вид на дълга - краткосрочен

1.4. Начин на усвояване - еднократно

1.5. Начин на обезпечение - особен залог по реда на Закона за особените залози, върху всички настоящи и бъдещи вземания на Община Исперих, представляващи постъпления от общата изравнителна субсидия, постъпления от собствени приходи на Общината, в това число, но не само: публични общински вземания, глоби, санкции и неустойки, лихви дивиденди и други доходи от финансови активи, както и всички други парични нетни постъпления, които произтичат от реализация и използване на нефинансови активи и предоставяне на услуги и особен залог по реда на Закона за особените залози върху всички настоящи и бъдещи вземания за наличности и постъпленията по всички сметки на Община Исперих, открити и поддържани при „Инвестбанк“ АД.

1.6. Условия за погасяване - еднократно

1.7. Максимални лихвени проценти, такси комисионни и други:

- максимален лихвен процент – **годишен лихвен процент 5.5 %**

- такса - 1% за управление на кредита

1.8. Цел на кредита - плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, при следните параметри:

1.9. Срок на кредита - до 31.01.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да извърши всички необходими правни и фактически действия по сключването на договор с «Инвестбанк» АД за получаване на кредит, представляващ краткосрочен общински дълг **с цел плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, при уловията посочени в т. 1.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр. Разград, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 19

С цел разпореждане с имоти – общинска собственост, и реализиране на приходи в общинския бюджет и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал.10 и чл.14. ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.37в, ал.10 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета;
- стопанисване и управление на земеделски земи от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, при община Исперих за периода 01.01.2015год. до 31.12.2015год., както следва:

1. В раздел IX – Имоти общинска собственост предвидени за отдаване под наем – по населени места по Приложение № 1.

Приложение №1

№	Землище	Вид /категория/	Местност	№ на имота	Площ /дка/	АОС /№/
1	с. Белинци	Нива/трета	Айналь	03472.28.17	40,00	5924/ 10.08.15г
2	с. Бърдоква	Нива/трета	Воденичарски път	000036	200,205	5896/ 07.07.15г
3	с. Делчево	Нива / пета	Каршъкелеме	026074	13,000	5906/ 09.07.15г
4	с. Конево	Нива/ четвърта	Ливадите	006002	214,675	5903/ 09.07.15
5	с. Конево	Нива/шеста	Волноноски блок	000077	13,620	5834/ 26.02.15
6	с. Къпиновци	Нива/трета	Кулак	011013	46,998	5902/ 09.07.15
7	с. Китанчево	Нива /трета	Арпалък	37010.7.15	16,852	5930/ 10.08.15
8	с. Печеница	Нива / трета	Канараюстю	025067	15,351	5901/ 09.07.15
9	с. Лудогорци	Нива /трета	Катълъ	010001	50,916	5897/ 07.07.15
10	с. Лудогорци	Нива / трета	Катълъ	009040	68,501	5898/ 08.07.15
11	с. Лъвино	Нива/ трета	Дьонлюк	014001	315,116	5895/ 07.07.15
12	с. М. Поровец	Нива / трета	Малък юседжик	034008	19,650	5939/ 20.08.15
13	с. М. Поровец	Нива / трета	Бурун авлу	46913.21.17	3,151	5497/ 01.07.13

14	с. М. Поровец	Нива / трета	Западен черкезлик	46913.29.19	1,489	5498/ 01.07.13
15	с. М. Поровец	Нива / трета	Западен черкезлик	46913.31.25	1,000	5499/ 01.07.13
16	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.40.9	0,800	5471/ 13.06.13г
17	с. М. Поровец	Нива / трета	Малък Юзеджик	46913.44.6	1,963	5480/ 01.07.13г
18	с. М. Поровец	Нива / трета	Къшлааркасъ	46913.50.11	1,090	5484/ 01.07.13г
19	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.53.6	1,145	5485/ 01.07.13г
20	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.67.11	0,590	5450/ 13.06.13
21	с. М. Поровец	Нива / трета	Коюн чаир	46913.72.11	0,735	5448/ 13.06.13
22	с. М. Поровец	Нива / трета	Узун йолу	46913.74.23	0,885	5446/ 13.06.13
23	с. М. Поровец	Нива / трета	Коюн чаир	46913.73.10	1,202	5447/ 13.06.13
24	с. М. Поровец	Нива / трета	Бозлука	46913.76.15	1,125	5445/ 13.06.13
25	с. М. Поровец	Нива / трета	Кавак сърт	46913.79.10	1,000	5444/ 13.06.13
26	с. Подайва	Нива / пета	Пещера	001001	473,521	5893/ 07.07.15
27	с. Подайва	Нива / трета	Тетерлик юстю	025033	13,697	5075/ 13.02.12г
28	с. Голям Поровец	Нива / трета	Камата	15953.17.9	17,744	5938/ 19.08.15
29	с. Райнино	Нива четвърта	Лястовичката	61875.1.6	26,209	5945/ 20.08.15
30	с. Свещари	Лозе / пета	Лозята	65650.18.74	12,015	5917/ 10.08.15
31	с. Свещари	Нива / пета	Бобатарласъ	65650.17.6	31,479	5918/ 10.08.15
32	с. Свещари	Нива / пета	Баладжалък	65650.3.48	12,623	5922/ 10.08.15
33	с. Свещари	Нива / пета	Сърта	65650.20.41	13,000	5923/ 10.08.15
34	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.91	4,595	4438/ 02.10.09
35	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.92	4,950	4439/ 02.10.09
36	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.98	1,086	4441/ 02.10.09
37	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.97	2,596	4440/ 02.10.09
38	с. Свещари	нива	Ясац	65650.10.339	2,456	4442/ 02.10.09
39	с. Свещари	нива	Ясац	65650.10.341	3,204	4443/ 02.10.09

40	с. Свещари	нива	Ясаци	65650.3.65	1,079	4427/ 02.10.09
41	с. Свещари	нива	Ясаци	65650.3.66	2,608	4428/ 02.10.09
42	с. Свещари	нива	Ясаци	65650.3.61	3,028	4429/ 02.10.09
43	с. Свещари	нива	Ясаци	65650.3.70	2,597	4430/ 02.10.09
44	с. Годорово	Нива/трета	Мехмедгьолджук	020010	53,767	5359/ 28.02.15
45	с. Яким Груево	Нива / четвърта	Дерелик	012003	12,624	1249/ 28.07.03
46	с. Яким Груево	Нива / четвърта	Юртлук	029002	11,493	1250/ 28.07.03
47	с. Вазово	Изост.орна земя пета	Ени Екинлик	10015.9.60	29,026	5928/ 10.08.15
48	с. Вазово	Нива/ трета	Ени Екинлик	10015.9.30	36,009	5925/ 10.08.15

Обща площ 1802,465 дка.

Очаквани приходи от наеми на имоти - общинска собственост при средна рентна цена по земища за община Исперих определени по Протокол на ОСЗ Исперих в размер – 66 418,00 лева.

II. 1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем имоти и части от имоти частна общинска собственост – по земища на територията на община Исперих посочени в Приложение №2, която е неразделна част от настоящето решение, за срок от 1(една) селскостопанска година.

2. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното земище в община Исперих по Протокол на ОСЗ Исперих № РД-06-ИС-24/23.02.2015г./Приложение №3, неразделна част от настоящето решение/;

3. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти и части от имоти - земеделски земи от ОПФ на заинтересовани лица - ползватели на масиви.

4. Годишния наем да се внесе при сключване на Договора за наем.

5. Утвърждава образец на Договор за наем на земеделска земя по Приложение №4, което е неразделна част от настоящето решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Приложение №2

№	Землище	Вид /категория/	Местност	№ на имота	Площ /дка/	АОС /№/
1	с. Белинци	Нива/трета	Айналь	03472.28.17	40,00	5924/ 10.08.15г
2	с. Бърдоква	Нива/трета	Воденичарски	000036	200,205	5896/

			път			07.07.15г
3	с. Делчево	Нива / пета	Каршъкелеме	026074	13,000	5906/ 09.07.15г
4	с. Конево	Нива/ четвърта	Ливадите	006002	214,675	5903/ 09.07.15
5	с. Конево	Нива/шеста	Волноноски блок	000077	13,620	5834/ 26.02.15
6	с. Къпиновци	Нива/трета	Кулак	011013	46,998	5902/ 09.07.15
7	с. Китанчево	Нива /трета	Арпалък	37010.7.15	16,852	5930/ 10.08.15
8	с. Печеница	Нива / трета	Канараюстю	025067	15,351	5901/ 09.07.15
9	с. Лудогорци	Нива /трета	Катъль	010001	50,916	5897/ 07.07.15
10	с. Лудогорци	Нива / трета	Катъль	009040	68,501	5898/ 08.07.15
11	с. Лъвино	Нива/ трета	Дьонлюк	014001	315,116	5895/ 07.07.15
12	с. М. Поровец	Нива / трета	Малък юседжик	034008	19,650	5939/ 20.08.15
13	с. М. Поровец	Нива / трета	Бурун авлу	46913.21.17	3,151	5497/ 01.07.13
14	с. М. Поровец	Нива / трета	Западен черкезлик	46913.29.19	1,489	5498/ 01.07.13
15	с. М. Поровец	Нива / трета	Западен черкезлик	46913.31.25	1,000	5499/ 01.07.13
16	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.40.9	0,800	5471/ 13.06.13г
17	с. М. Поровец	Нива / трета	Малък Юзеджик	46913.44.6	1,963	5480/ 01.07.13г
18	с. М. Поровец	Нива / трета	Къшлааркасъ	46913.50.11	1,090	5484/ 01.07.13г
19	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.53.6	1,145	5485/ 01.07.13г
20	с. М. Поровец	Нива / трета	Голям Юзеджик	46913.67.11	0,590	5450/ 13.06.13
21	с. М. Поровец	Нива / трета	Коюн чаир	46913.72.11	0,735	5448/ 13.06.13
22	с. М. Поровец	Нива / трета	Узун йолу	46913.74.23	0,885	5446/ 13.06.13
23	с. М. Поровец	Нива / трета	Коюн чаир	46913.73.10	1,202	5447/ 13.06.13
24	с. М. Поровец	Нива / трета	Бозлука	46913.76.15	1,125	5445/ 13.06.13
25	с. М. Поровец	Нива / трета	Кавак сърт	46913.79.10	1,000	5444/ 13.06.13
26	с. Подайва	Нива / пета	Пещера	001001	473,521	5893/ 07.07.15
27	с. Подайва	Нива / трета	Тетерлик юстю	025033	13,697	5075/ 13.02.12г
28	с. Голям	Нива / трета	Камата	15953.17.9	17,744	5938/

	Поровец					19.08.15
29	с. Свещари	Лозе / пета	Лозята	65650.18.74	12,015	5917/ 10.08.15
30	с. Свещари	Нива / пета	Бобатарласъ	65650.17.6	31,479	5918/ 10.08.15
31	с. Свещари	Нива / пета	Баладжалък	65650.3.48	12,623	5922/ 10.08.15
32	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.91	4,595	4438/ 02.10.09
33	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.92	4,950	4439/ 02.10.09
34	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.98	1,086	4441/ 02.10.09
35	с. Свещари	нива	Ясац	65650.11.97	2,596	4440/ 02.10.09
36	с. Свещари	нива	Ясац	65650.10.339	2,456	4442/ 02.10.09
37	с. Свещари	нива	Ясац	65650.10.341	3,204	4443/ 02.10.09
38	с. Свещари	нива	Ясац	65650.3.65	1,079	4427/ 02.10.09
39	с. Свещари	нива	Ясац	65650.3.66	2,608	4428/ 02.10.09
40	с. Свещари	нива	Ясац	65650.3.61	3,028	4429/ 02.10.09
41	с. Свещари	нива	Ясац	65650.3.70	2,597	4430/ 02.10.09
42	с. Годорово	Нива/трета	Мехмедгьолджук	020010	53,767	5359/ 28.02.15
43	с. Яким Груево	Нива / четвърта	Дерелик	012003	12,624	1249/ 28.07.03
44	с. Яким Груево	Нива / четвърта	Юртлук	029002	11,493	1250/ 28.07.03
45	с. Вазово	Изост.орна земя пета	Ени Екинлик	10015.9.60	29,026	5928/ 10.08.15
46	с. Вазово	Нива/ трета	Ени Екинлик	10015.9.30	36,009	5925/ 10.08.15

РЕШЕНИЕ

№ 20

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 и чл.73, ал.2 от Наредба № 27 на ОБС – Исперих да се отдадат същите за срок от 5 /пет/ години под наем, чрез провеждане на публичен търг с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5(пет)години на общински имоти представляващи:

1. Павилиони № 2 с начин на трайно ползване “Магазин за месо и месни продукти” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 37,5 кв.м.

2. Павилиони № 6 с начин на трайно ползване “Магазин за промишлени стоки” находящ се на Общински пазар, гр. Исперих, съгласно Акт за общинска собственост № 1/24.01.2002г. с площ 23,5 кв.м.

II. Определя начална месечна тръжна наемната цена в размер на 10,00/десет / лева на кв.м., по реда на Наредба № 27 на ОбС – Исперих съгласно Приложение №1 - за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв.м., и стъпка за наддаване в размер на 10 % от началната тръжна месечна наемна цена.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 21

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, чл.37в , ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площ подробно описани в заповеди издадени от директора на ОД „Земеделие” Разград, по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за землища в община Исперих.

2. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих по Протокол на ОСЗ Исперих № РД-06-ИС-24/23.02.2015г./Приложение №1, неразделна част от настоящото решение/;

3. Възлага на Кмета на Община Исперих, да издаде заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти - полски пътища по т.1 и т.2 от настоящето Решение в законово определения срок.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№ 22

На основание 21, ал.2, т.23 във връзка с чл.46а от ЗМСМА и чл.16 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България, Общински съвет гр.Исперих

Р Е Ш И:

1. Утвърждава 1 /един/ брой кметски наместник на територията на Община Исперих;

2.Копие от Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих, Областния управител на Област Разград, Министерството на финансите, както и в сканиран вид да се прати на съответните отговорници за Община Исперих, в Министерството на финансите, в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№ 23

Във връзка с организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и на основание чл. 21, ал.3 от ЗМСМА,

Р Е Ш И:

1. **Отменя** текста на чл.11, ал.1, т.12 от от „ Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието им с общинската администрация мандат 2015-2019г” .
2. Приема нов текст на чл.11, ал.1, т.12 - **командирова кмета на общината в чужбина.**

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих, Областния управител на Област Разград, в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок след обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 24

На основание чл.62, ал.3 и ал.5 от Закона за регионално развитие и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И :

1. Определя за представител / член / на Общински съвет-Исперих в Областния съвет за развитие г-н Хамди Нурула Нурула – общински съветник.

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 член в заседание на Областния съвет за развитие , той ще бъде заместваан от Сали Сали Мехмед – общински съветник.

Настоящите решения да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им.

Адв. Даниел Димитров Йорданов
Председател на Общински съвет – Исперих