

ИСКАНЕ
ЗА
ПРЕЦЕНЯВАНЕ НЕОБХОДИМОСТТА
ОТ ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА



ОБЕКТ: “ИЗГРАЖДАНЕ НА КРАВЕФЕРМА - 400 ГЛАВИ С ДОИЛЕН ЦЕНТЪР И РОДИЛНО”, С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ИМОТ № 000033 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО ДРАГОМЪЖ, ОБЩИНА ИСПЕРИХ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: “КАРАДЖА - ФАГ” ООД

И Н Ф О Р М А Ц И Я

За преценяване необходимостта от ОВОС, съгласно чл. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения, утвърдена с ПМС № 59/07.03.2003 год.

I. Информация за контакт с възложителя

Инвеститор: "Караджа - ФАГ" ООД гр. Исперих, Община Исперих

Данъчен номер: BG 826018141

Булстат: 826018141

пълнен пощенски адрес: гр. Исперих ул. "Стефан Караджа" № 20, вх.А, ап.16

телефон: 0887 230 332

лице за контакти: Махмуре Хюсмен

II. Характеристика на инвестиционното предложение.

1. Резюме на предложението:

Съгласно писмо с изх. № АО 4795/27.09.2016 год. на РИОСВ гр. Русе инвестиционното предложение за "Изграждане на кравеферма - 400 глави, доилен център и родилно", с местоположение имот № 000033 в землището на село Драгомъж, Община Исперих, попада в обхвата на т. 1, буква "д"- "интензивно животновъдство"/инвестиционни предложения, невключени в приложение № 1 от Приложение 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Съгласно чл. 93, ал.1, т. 2 от ЗООС , ИП подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

Инвеститорът е собственик на кравеферма и има намерение на площадката да изгради нов обор с капацитет от 400 крави, доилна зала и родилно отделение. Фермата е оборудвана със съвременни съоръжения за отглеждане на животни, отговарящи на хуманното отношение към животните. **Регистрирана е в ОДБХ-Разград под № 74190026 с капацитет до 1000 броя ЕРД. В момента се отглеждат около 520 броя животни при затворен цикъл на производство.** Не се предвижда увеличение на капацитета на фермата. След изграждането на новия обор, в старият ще се отглеждат бременни юници, сухостойни крави и телета.

Съвременното селско стопанско производство се характеризира с бързо увеличаване на продукцията и с интензификация на производството чрез ускорено внедряване на промишлени методи.

При производството на мляко, месо, и животни за разплод в говедовъдството се наблюдава тенденция към преминаване от традиционните начини на производство към прилагане на промишлените методи на производство. Този процес на преустройство в начина на производство в говедовъдството се дължи на няколко причини:

- повишаване на потребителските изисквания към млякото и млечните продукти
- постиженията на съвременната селекция
- силно намаление на работната сила
- постиженията на биологичните науки.

Инвеститорът има намерение на площадката на съществуващата кравеферма да изгради нов обор с капацитет 400 броя дойни крави, доилна зала и родилно отделение в собствен терен, намиращ се в село Драгомъж, Община Исперих.

Ще бъдат внедрени най-новите постижения на техниката при развитието на говедовъдството у нас, изискванията за хуманно отношение към животните - свободно

отглеждане, доене в доилна зала, изграждане на родилно отделение, механизировано почистване на торовия отпад и механизировано подаване на концентрирания фураж.

Целта на възложителят е да експлоатира една модернизирана кравеферма, отговаряща на европейските изисквания и кодекса за минимални изисквания в областта на опазване на околната среда, хигиената и хуманно отношение към животните, ветеринарни и фитосанитарни изисквания в земеделските стопанства.

По настоящем инвеститорият експлоатира кравефермата, като намерението му е да построи по-обширен и модерен обор, отговарящ на най-модерните технологии на отглеждане на дойни крави. В момента на площадката са изградени четири броя сгради за отглеждане на различните физиологични групи животни - дойни крави, бременни юници, сухостойни и телета. След построяване на новия обор, дойните крави ще бъдат преместени в него.

2. Доказване необходимостта от инвестиционното предложение.

- инвеститорият има намерение да развие своя бизнес в усъвършенстване отглеждането на говеда - модернизация на процесите по отглеждане и доене на ЕРД.
- теренът е собственост на инвеститора, няма да се ангажират допълнителни терени.
- формираните финансови ресурси са от материално производство.
- трудовата заетост е с мултиплициращ ефект, както при производството на зърно и фураж, така и при говедовъдството.
- с изграждането на нов обор и доилна зала ще се създадат възможности за получаване на мляко с много по-добри качества и произвеждане на по-добри продукти от него.
- с изграждането на родилно отделение ще се намали смъртността при новородените телета - по-добри грижи и хигиена на отглеждане.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с друг план дейности.

Направеното предложение няма връзка с други планове и дейности.

На площадката има изградени сгради и съоръжения. В непосредствена близост съществуват други обори, в които се отглеждат крави и са собственост на възложителя. Дейността е насочена към развитие на говедовъдството.

На площадката има изградена необходимата инфраструктура - пътища, ВиК и ел. мрежи. Съществува добра пътна мрежа между оборите и към външните територии и републиканската пътна мрежа. За реализация на инвестиционното предложение не е необходима нова или промяна на съществуващата извънплощадкова пътна инфраструктура. Площадката се захранва с вода от водопроводната мрежа на село Драгомъж, на база сключен договор с ВиК оператор. Същата е електрифицирана. Наличен е агрегат, който ще генерира ток, при аварии в ел. захранването, като горивото, което се използва е нефта и се съхранява в агрегата.

4. Подробна информация за разглежданите алтернативи.

по местоположение: алтернативи не са разглеждани, защото на площадката се експлоатират съществуващи обори за отглеждане на крави и телета. Собственикът ще продължи да развива своята дейност в развитието на интензивно животновъдство. Теренът е преценен комплексно, като са съблюдавани хигиенните, ветеринарните и зоохигиенните изисквания. Достъпа на хора в зоната е ограничен. Мястото се огрява добре от слънцето. Ще се допускат само лица, заети в производството и по изключение външни лица със специално разрешение след задължителна санитарна обработка (изкъпване, и пълна замяна на облеклото и обувките с работно облекло). Достъпа на превозни средства ще е ограничен и те ще се допускат след основно измиване и дезинфекция.

В технологично отношение: има няколко алтернативи: да се отглеждат всички категории животни - дойни крави, телета, бременни и сухостойни юници. Избрана е алтернативата да се отглеждат всички категории животни.

- **технология на отглеждане** - съществуват две алтернативи: вързано отглеждане или свободно отглеждане. Избран е начинът на свободно боксово отглеждане.

- При свободно боксовото отглеждане животните се отглеждат в закрити сгради тип моноблок и полублок.

- Предимствата на този начин са: повишаване производителността на труда, по-пълна механизация и автоматизация на производството, позволява разделянето и специализацията на труда в зависимост от физиологичното състояние на животните, създаване на по-добри производствени условия - трудът е по-лек и по-привлекателен, подобряване качеството на продукцията и получаване на стандартна продукция, по-ниска себестойност на едно място с 30%, по-добро използване на застроена площ.

Груповото отглеждане на кравите, води до намаляване разхода на труд;
Кравите са свободни през цялото време, извършват по-вече движения, при което се открива по-лесно разгонеността, подобрява се апетита и консумацията на храна, а в резултат и млечната продуктивност;

Относно начина на доене има две алтернативи - доене с централен млекопровод и в доилна зала. Избрана е алтернативата за изграждане на доилна зала- тип "Рибена кост" с капацитет 2 x 12 – 24 броя крави ще се издояват наведнъж.

Доенето на кравите в доилни зали, при което условията за получаване на качествено мляко са добри, трудът на дояча лесен и производителен. Млякото се придвижва по къси тръби от кравата до танка за мляко. Избягва се клякането на дояча при доенето в обор;

Нараняването на вимето, ставите и коленете обикновено е по-малко;

Кравите са по-чисти при добре изпълнени боксове;

Лесно се прилага храненето на воля с целодажбена смеска, без да се увеличават прекалено остатъците;

Отпада нуждата от топлоизолация, намалява се проблемът с кондензирането на влагата по стените и покрива и не се налага поддържането на температура в обора в определени граници. Пред доилната зала ще бъде обособена чакалня, където животните ще се насочват към местата за доене. В противоположната страна на обора ще се изгради родилно отделение.

Хранене - съставянето на дажбата означава намирането на такава комбинация от фуражи, която осигурява всички необходими за съответното животно хранителни

вещества в достатъчно или по-голямо количество. Същевременно животното трябва да е в състояние да приеме изцяло предвидените фуражи и стойността на дажбата да бъде възможно най-ниска. При разглеждане на храненето на приживните животни винаги трябва да се има в предвид, че съществуват две системи- нуждата на самите животни и и нуждата на микроорганизмите в търбуха. Последните извършват смилането на грубите фуражи и синтезират голяма част от белтъчините, витамините, необходими за животните.

Изисквания към фуражите:

Всички фуражи трябва да са доброкачествени т.е да са свободни от вредни и токсични вещества, които ограничават приемането или понижаването на хранителността им и предизвикват заболявания и хранителни отравяния при кравите. При съставяне на хранителните дажби ще се спазват следните основни принципа: удовлетворяване на енергийните потребности на организма; наличие на достатъчно количество от всички вещества, необходими за получаване на висока продуктивност и за регулиране на физиологичните функции на организма на кравите;

отсъствие в храната на механични примеси, на патогенна миклофлора и на вредни, отровни и токсични вещества.

Храненето ще бъде механизирано и ще се използва хранителна пътека, като храненето става през ограда. През целият период животните ще се хранят с целодажбени фуражи, няма да се извеждат на паша или разходка в дворчета. Фуражът се зарежда механизирано, като на всяка крава се осигурява фронт на хранене 70 см.

в екологично отношение - чрез изпълнението на проекта ще се постигнат изключително добри резултати по отношение екологическата целесъобразност на проекта. Във връзка с подобряване на микроклимата и хуманното отглеждане на животните ще се осъществяват механизирани процеси на хранене, поене, доене и почистване на торовите маси. Чрез затворените системи на транспортиране и дозиране на храната се осигурява нормирано хранене, с което се подобрява усвоеността на фосфора.

- **поене:** захранването на обекта с вода се осъществява от водопроводната мрежа на село Драгомъж. Използват се индивидуални поилки с поплавък, което води до намаляване на разливите и разхода на вода. Поилките са с двойна пластмасова стена и изолационна материя, които запазват водата от замръзване през зимата и затопляне през лятото. Поилките се почистват перодично, което се прави по-често през летните топли дни, примерно веднъж на 4-7 дни.

-**вентилация:** естествена, която се осъществява чрез вдигане и пускане на пластмасови щори. В зависимост от характера на времето щорите се вдигат по-вече или по-малко. При свободно боксово отглеждане се поддържа специална температура, при която отпада и нуждата от топлоизолация на помещението и се осигурява лесно вентилацията на обора. Регулирането на щорите се извършва автоматично чрез цензорни датчици, съобръзени с температурните градуси. При температура над 28 градуса щорите автоматично се вдигат, а при температура от 0 градуса се затварят.

-**почистване на пода:** по сух способ, чрез делта скрепер и отвеждане на течната торова маса в съществуващ хром - никелов резервоар с обем от 5 000 куб. м. В доилната зала подът и стените ще се измиват с вода и същата ще се отвежда в резервоара.

-**нулева алтернатива:** не е разглеждана. Това означава, че инвестиционното предложение да не се реализира. Не съществуват законови предпоставки или причини,

свързани с рискове за околната среда и здравето на хората, които да водят към “нулева алтернатива”.

Прогнозираните емисии към околната среда и въздействието им върху нея ще бъдат в рамките на допустимите. Инвестиционното предложение не води до влошаване на качеството на околната среда или засягане в недопустима степен на защитени обекти. По никакъв начин няма да бъде засегнато населението от село Драгомъж и близките селища.

Инвестиционното предложение предлага решения, които са оптимални и “щадящи” в максимална степен околната среда - пълна механизация и автоматизация на производството, изграждане на доилна зала, повишаване производителността на труда, създаване на по-добри производствени условия, подобряване качеството на продукцията и получаване на стандартна продукция, по-ниска себестойност на едно място с 30%, по добре използване на застроената площ.

При спазване на всички нормативни изисквания поставени от законодателството в областта на екологията, закона за ветеринарното дело, ЗУТ нейното прилагане е невъзможно.

5. Местоположение на площадката.

Краефермата се намира в имот № 000033, в землището на село Драгомъж, община Исперих, с начин на трайно ползване “животновъдна ферма”. Площта на имотът е 50,563 дка.

Същият се намира в местността “Кьоклок”, при граници и съседи:

№ 010012- нива, собственост на “Караджа - ФАГ” ООД;

№ 008024- полски път на община Исперих;

№ 000034- полски път на община Исперих

Краефермата, собственост на “Караджа - ФАГ” ООД попада в СОЗ учредена със Заповед № СОЗ-241/11.2009 г.

6. Описание на основните процеси , капацитет.

Ще бъде изграден нов обор с капацитет от 400 броя крави, доилна зала с капацитет - 24 броя крави за издояване на веднъж и родилно отделение с капацитет - 30 броя ското места. Строителството ще се извърши със сандвич панели и метална конструкция.

Основното предназначение на сградния фонд е да се отглеждат крави. На площадката няма да се извършват други дейности било те химични или механични. При оборудването на сградите ще се спазят изискванията за механизирани и автоматизирани на производствените процеси и от друга страна физиологичните особености и изисквания на различните видове и категории животни.

Като цяло площта, която ползват кравите, е покрита с бетон. Боксът има за задача да осигури сухо, чисто, удобно и защитено от другите животни място. Те не трябва да позволяват заклещване на животните, нараняване при влизане, излизане, лягане и ставане и да не допускат стресиране на животните. Въздухът в зоната на почивка ще има възможност да циркулира и да бъде винаги свеж. Боксовете ще са с наклон от 2 до 4%, който осигурява оттичане на течността и гарантира правилното лягане на кравите.

Размерът на боксовете се определя от едрината на кравите, за да могат лесно да влизат, лягат, стават и излизат от тях. При конструирането на леглата ще се има в предвид най-едрите крави. Ширината на бокса се изисква да е равна на височината при холоката, умножена по 0,86, а дължината на косата дължина на трупа. По-широки от 1,22 м боксове не се препоръчват, тъй като кравите ги използват неправилно и правят опит да се обръщат в тях. За едрите Черношарени крави размерите са 115-118 см е достатъчна. Ще бъде използван тилен ограничител. Тилната тръба ще бъде разположена на 1,1-1,2 м над ръба на торовата пътека, което отговаря нормално на 1,02 до 1,07 м над леглото, поради наклона на леглото. По ниско разположение на тилната ограничителна тръба кравите отказват да използват леглата. Тилната тръба не трябва да затруднява лягането и ставането или да обезкуражава кравите да използват боксовете. Тилният ограничител ще бъде закрепен с подвижна болтова връзка, позволяваща предвижване напред и назад.

Основните дейности, които ще се извършват са:

- **хранене на животните** - през целия период животните ще се хранят с груб и концентриран фураж, съгласно нормите за хранене,

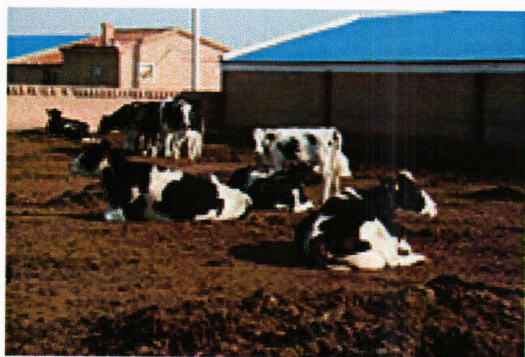
- **водопой** - използване на поилки в оборите;

- **почистване на пода** - по сух способ, механизирано, чрез делта скрепер, отвеждане на торовите маси в метален резервоар. Резервоарът е оборудван с механизирана бъркалка, която хомогенизира течната торова маса преди да се транспортира в цистерни за наторяване на земеделски земи.

- **смилане на зърното** - към фермата има фуражомелка за собствени нужди за приготвяне на комбиниран фураж, но ще се закупуват и готови смеси. Няма да се разчита само на собствения фураж;

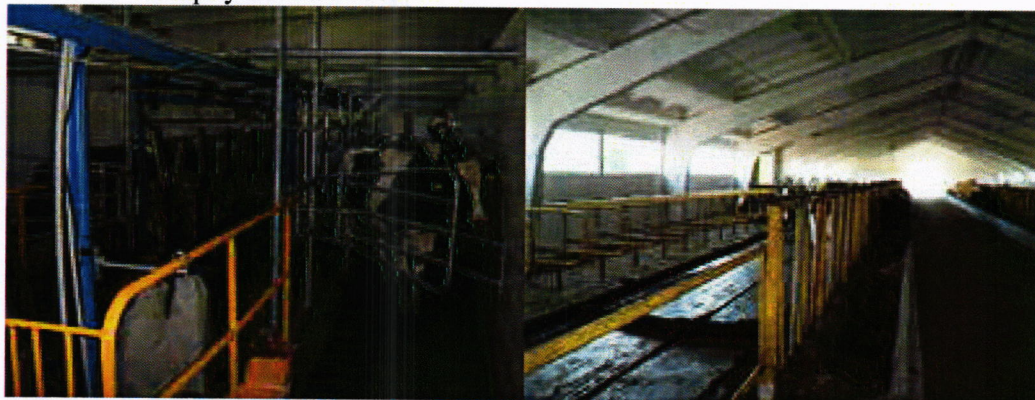
- **доене** - механизирано ще се изгради доилна зала - тип "Рибена кост"- 2x12. Пред доилната зала ще бъде изградена чакалня, като се предвижда 2 - 2,5 кв.м площ на крава. Чакалнята ще е закрита, за да се запазват животните от атмосферните условия.

- **Капацитет на фермата** - не се предвижда увеличение на разрешения капацитет на фермата от 1000 броя. Ще бъде изграден нов обор с капаците от 400 броя дойни крави, доилна зала и родилно отделение.



Частта за родилно отделение ще бъде разделена на боксове за отелване на кравите и телетата. В доилния център се предвиждат помещение за ветеринарен лекар и помещение за почивка на доячите. Сградата ще е с метални колони и метални

покривни конструкции. Челната фасада ще е с трислойни фасадни ламели. Сградата е IV степен на пожароустойчивост.



7. Схема на нова или промяна на съществуващата пътна мрежа.

На площадката има изградена необходимата инфраструктура - пътища, ВиК и ел. мрежи. Съществува добра пътна мрежа между оборите и към външните територии и републиканската пътна мрежа. За реализация на инвестиционното предложение не е необходима нова или промяна на съществуващата извънплощадкова пътна инфраструктура. Площадката се захранва с вода от водопроводната мрежа на село Драгомъж, на база сключен договор с ВиК оператор. Същата е електрифицирана. Наличен е агрегат, който ще генерира ток, при аварии в ел. захранването, като горивото, което се използва е нефта и се съхранява в агрегата.

8. Програма за дейностите, включително строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване, и последващо използване.

Инвеститорът ще спазва всички законови постановки цитирани в ЗУТ. Инвестиционното предложение има бъдеще и ще се развива в бъдеще, на този етап не се мисли за неговото закриване, а за неговото по нататъшно развитие.

Разработване на проект, съгласуване с Общината, получаване на разрешение за строеж и разрешение за ползване.

9. Предлагани методи за строителство

Преди започване на строителните дейности ще бъде извършено геодезично заснемане на терена - вертикална планировка. Теренът ще бъде подравнен и подготвен за строителство. Строителството ще включи: подготовка и изливане на основите, метална конструкция, поставяне на покривна конструкция. Разпределение на обора - легла, хранителна пътека, торова пътека. Хранителната пътека ще бъде оборудвана с ясли за полагане на фуража и индивидуални поилки. На торовата пътека ще бъде монтирана делта - скреперна лопата за събиране на торовите маси. От обора торовите маси ще постъпват в съществуващ метален резервоар, оразмерен да събира течността - 4 месеца - 5 хил. куб. м. След това чрез миксер се хомогенизира, товари в цистерна и се използва за наторяване. Възложителят обработва земеделски земи и ще си ги наторява.



10. Природни ресурси, които ще се използват по време на строителството.

Инвеститорът няма да добива или преработва природни ресурси.

Всички необходими строителни материали ще бъдат закупени от строителната борса.

Суровините, спомагателните материали и медикаментите, които ще се използват на площадката ще бъдат доставени от възложителя.

Основните суровини и спомагателни материали, които ще са използват са:

- концентриран фураж, люцерна, силаж, хранителни добавки, лекарствени препарати и медикаменти, препарати за дезинфекция, дезинсекция и дератизация, вода, ел. енергия, гориво и масла.

Фуражът се съхранява в метални **силози - 4 броя**. Доставката ще се осъществява с автомобилен транспорт.

Лекарствените препарати, гарантиращи здравето на животните, ще се съхраняват в специално обособено за целта помещение с ограничен достъп в административната сграда.

Препаратите за дезинфекция, дезинсекция и дератизация ще се използват след края на всеки физиологичен цикъл, като тяхното съхранение и използване ще се извършва изцяло като се съобразяват възприетите практики в страните от Европейския съюз. Ще са снабдени с необходимите информационни листи за безопасност.

За водоснабдяване и електроснабдяване на обекта ще се използва изградената преносна система.

11. Отпадъци, които ще се генерират от производствената дейност.

- **отпадъци:** такива се очаква да се генерират по време на строителството и технологичното оборудване на обекта. Това може да бъдат парчета от тухли, керемиди, бетон или други строителни парчета. Същите с код 17.01.01 и 17.01.02. ще се събират на обекта и след приключване на изграждането ще бъдат третирани съгласно приетия ред в Общината.

- **Битови отпадъци:** ще се генерират от обслужващия персонал. Във фермата ще бъде поставен контейнер за събиране на битовите отпадъци. На територията на Общината има организирано сметоизвозване.

- **торов отпад:** от производствения процес ще се генерират течни торови маси. Почистването на обора ще се извършва механизирано чрез делта скрепер. Торовите маси ще постъпват в бетонов резервоар, намиращ се пред обора, а от там чрез тръбопровод в съществуващ метален резервоар. Чрез миксер ще се хомогенизират и товарят в цистерна за извършване на наторяване. Същото ще се извършва след четири месечно престояване и угниване, като се спазват правилата за добри земеделски практики и добри агротехнически условия: няма да се тори върху мокра или блатиста почва, върху замръзнала или покрита със сняг повърхност, върху терени с голям наклон към реки, потоци, езера или оголени скали.

Възложителят възнамерява да изгради нов бетонов резервоар с обем 5000 куб. м за поемане на евентуални разливи от площадката. Теренът на фермата е с наклон и резервоарът ще се изгради в най-ниската част на фермата, с цел да не изтичат никакви течни маси. Металният резервоар е затворен и не е източник на отделяне на неприятни миризми. Бетоновият резервоар ще е открит, но той ще поема дъждовните води от дворчетата, които ще са премесени с екскременти.

Количеството формирана течна торова маса е $400 \times 2,7 \times 4 = 4320$ куб. м - броят животни $\times$ течен отпадък за куб. м необходимия период за съхранение - 4 месеца = необходимия капацитет за съхранение. На площадката възложителят ще изгради още един бетонов резервоар с обем от 5 хил. куб. м. като резервна площ за съхранение на замърсени повърхностни води и евентуално за съхранение на течни торови маси.

12. Информация за разглеждани мерки за намаляване на отрицателни въздействия.

- отглеждане на крави свободно боксово и почистване с делта скрепер ;
- регулиране нивото на вода в поилките, недопускане на течови и разливане на вода;

- водата от измиване на доилната зала ще постъпва заедно с течната торова маса в закрит метален резервоар. Около резервоара има изградена обваловка, с цел улавяне на евентуални разливи. Същият е закрит и не е предпоставка за разнасяне на неприятни миризми.

- течният торов отпад ще се използва за наторяване и подобряване структурата на почвата, увеличаване на хумуса и почвеното плодородие;

- като отопление в битовките ще се използват дърва и не се очакват вредни емисии във въздуха и замърсявания.

- При извършване на строителните дейности, ще се оросяват пътищата, с цел намаляване на емисиите от прахови частици;
- Ще се ползва доставка на бетон, на място няма да се бърка бетон;
- Достапът на транспортни средства до фермата ще бъде ограничен;

13. Други дейности свързани с реализацията на предложението.

Основната дейност, която предстои да се извърши е отглеждане на крави, добиване на мляко, телета. Изграждане на нов обор, доилна зала и родилно отделение. Няма да се увеличава капацитетът на фермата. Ще се модернезира базата за отглеждане на животни.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с предложението.

Получаване на виза за проектиране, разрешение за строеж, въвеждане на обекта в експлоатация.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда- с разработването на проекта и осъществяването на технологично оборудване на нов обор, доилна зала и родилно отделение няма да се допусне увреждане и замърсяване на компонентите на околната среда над ПДК. Обектът се намира извън регулацията на населеното място. Торовите маси ще се съхраняват в затворен метален резервоар и няма да се създават предпоставки за разнасяне на неприятни миризми, болести и зарази. Около фермата има изградена ограда и предпазва влизането на бездомни кучета. Най-често проявените болести при кравите са: бруцелоза, лептоспироза, туберкулоза. Ще се провеждат ветеринарни мероприятия - ваксинации и отчитането им с цел да не се заразят доячите. Пред фермата има оформена дезинфекционна площадка за товарни средства и хора. Около фермата има изградена овощна градина, която изпълнява ролята на естествен зелен екран.

16. Риск от инциденти.

За обекта има разработен аварийен план за действие при бедствия и аварии. Изградени са две противопожарни табла, оборудвани с кирки, лопати, пожарогасители, кофпомпа и др. Към фермата има изграден сеновал, който е оборудван противопожарно.

На входа на фермата има изградена дезинфекционна площадка за товарни автомобили и хора, с цел дезинфекция и не пренасяне на зарази.

Риск от инциденти е изтичане на течна торова маса. В най-ниската част на терена ще се изгради още един бетонов резервоар за поемане на евентуални разливи.

III. Местоположение на инвестиционното предложение.

1. План, скица

Кравефермата се намира в имот № 000033, в землището на село Драгомъж, Община Исперих, с начин на трайно ползване "Животновъдна ферма". Площта на имотът е 50,563 дка.

Имотът се намира в местността "Къоклок" при граници и съседи:

№ 010012- нива, собственост на "Караджа - ФАГ" ООД;

№ 008024- полски път на Община Исперих;

№ 000034- полски път на Община Исперих

Кравефермата, собственост на "Караджа - ФАГ" ООД попада в СОЗ учредена със Заповед № СОЗ-241/11.2009 год.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Теренът е собственост на инвеститорът - с начин на трайно ползване - Животновъдна ферма. Няма да се ангажират нови терени, извън площта на кравефермата.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Съгласно скица № K00578/17.08.2016 год. имотът е с начин на трайно ползване Животновъдна ферма.

Границите на имота и собствеността върху него са въз основа на влезлия в сила план за земеразделяне в землището на Община Исперих.

4. Чувствителни зони.

В близост до разглеждания обект няма защитени територии, паркове, исторически и археологически места.

Кравефермата, собственост на "Караджа - ФАГ" ООД попада в СОЗ учредена със Заповед № СОЗ-241/11.2009 г. С цел да не изтичат течни торови маси към СОЗ ще бъде изграден бетонен резервоар за поемане на евентуални разливи.

Съгласно писмо на РИОСВ гр. Русе с изх. № АО 4795/27.09.2016 год. разглежданият имот не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии- ЗЗТ /ДВ. Бр. 133/1998 г., изм. и доп. бр. 61/20115 г./Същият попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР, ДВ. Бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 58/2016 г- BG0002062 "Лудогорие" за опазване на дините птици, обявена със Заповед РД - 837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /ДВ. бр.11/2009г изм. и доп. със Заповед РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите и/ДВ.бр.10/2013г. Предвидената дейност не противоречи на режима на дейностите, определен от горесцитираните заповеди за ЗЗ BG0002062 "Лудогорие". Реализацията на ИП не е свързана с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота. Той е животновъдна ферма и завбъдеще ще се експлоатира като такъв. Ще се изгради нов модерен обор, с доилна зала и родилно отделение, без да се увеличава капацитетът на фермата

4.а Качество и регенеративна способност на природните ресурси.

При реализацията на инвестиционното намерение няма да се използват природни ресурси и това не налага тяхното регенериране.

5. Подробна информация за всички разглеждани алтернативи за местоположение.

На този етап не се разглеждат други алтернативи. Обектът ще се развива като кравеферма, в която ще се отглеждат основно дойни крави за производство на мляко.

Теренът е собственост на възложителя. Намира се извън границите на населеното място, бивш стопански двор. Има изградена необходимата инфраструктура.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие.

- **атмосферен въздух:** не се очакват вредни емисии, които да замърсяват атмосферния въздух. Реализацията и експлоатацията изключва отрицателното въздействие върху атмосферния въздух - липсват емитери.

- Транспортната техника, която ще се използва по време на строителството на обора, ще се ограничи в рамките на площадката. Неорганизираните емисии ще са в незначителни количества.

- Товаро - разтоварните дейности на фуражи, ще се изпълнява съгласно изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/2005 год. за норми за допустими емисии на вредни вещества /замърсители/ изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

- Води - формират се от доилната зала: измиване на вимето на кравата преди доене, измиване на доилната техника, пода, стените. Дневно ще се формират около 500 куб.м. води. Същите ще се отвеждат и заустват в съществуващия закрит метален резервоар. Тук влизат и битово - фекалните води от санитарния възел на фермата. Персоналът на фермата е 5 човека по 0,3 куб.м на ден. 1, 5 куб.м.

- Дъждовните води се разливат повърхностно на площадката и зелените площи.

- **Отпадъци, които ще се генерират по време на строителството на обекта:**

- отпадък с код 17 05 04 - почва и камъни, различни от упоменатите в 17- ще се образуват при подравняване и оформяне на терена за изливане на основите на обора, доилната зала и родилното отделение. Земните маси ще се използват при подравняване на терена и вертикалната планировка.

- отпадък с код 17 01 07, различни от упоменатите в 17 01 06 - смеси от бетон, тухли и керемиди, плочки фаянсови и керамични изделия. Количеството ще е около 0,500 куб. м. Ще се третира съгласно приетия в Общината начин.

- Метални отпадъци - код 17 04 05 - желязо и стомана. Ще се генерират по време на строително - монтажните работи, при изпълнение на армировка на фундаментите и при монтаж на конструкциите. Ще се класифицират съгласно Наредбата за отпадъци и предават на лицензирана фирма.

- По време на експлоатацията:

- 15 01 01 - хартиени и картонени опаковки

- 15 01 02 - пластмасови опаковки

- 15 01 06 - смесени опаковки

- 15 01 10*- опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества /пластмасови от дезинфектанти

- Всички отпадъци ще бъдат класифицирани, съгласно законодателството, ще се попълват отчетни книги и годишни отчети, съгласно ЗУО.

- Странични животински продукти - трупове на животни ще бъдат извозвани на екарисаж.

- Торовите маси, съгласно ЗУО не се третират като отпадък, защото се използват за наторяване и подобряване структурата на почвата. Същите се съхраняват в закрит метален резервоар, с цел неразнасяне на неприятни миризми. Около резервоара има изградена бетонова обваловка за улавяне на евентуални разливи. Преди товарене на торовите маси за наторяване, същите се хомогенизират и използват за наторяване. Резервоарът е метален, няма пряк контакт с почвата и няма предпоставка да я замърси, както и подземните води.

- По отношение въздействие на отпадъците, които се генерират на производствената площадка се очаква: степен на въздействие - незначително, териториален обхват - локален, продължителност - краткотрайна, честота - периодично.

- **Вредни физични фактори:** на този етап не се очакват такива. От обекта не се очакват лъчения, шум и вибрации.

В близост до площадката няма източници на наднормени нива на шум и вибрации. Шум ще се формира от вакуум помпите, които ще се монтират към доилната зала. Същите ще се монтират в закрити помещения, със съответните шумозаглушители. Доилната зала ще е затворено помещение и не се очаква формиране на шумови мощности над пределнодопустимите норми. Друг евентуален източник на шум ще са превозните средства, които обслужват производствената дейност във фермата.

На локални вибрации ще бъдат изложени единствено строителните работници, използващи къртачни и строителни машини.

По отношение въздействието на инвестиционното предложение - шум и вибрации:

- Степен на въздействие – незначително.

- Териториален обхват - локален;

- Продължителност - краткотрайно/единствено при екстремни аварийни ситуации/.

- Честота - постоянна.

- Обратимост - обратимо

- **Биоразнообразие, защитени видове, територии, паркове, исторически и археологически места, геоложка основа, ландшафт:** не се очаква вредно въздействие. Няма да се добиват подземни богатства. В близост няма исторически и археологически места. Обекта се намира на територията на бивш стопански двор, извън регулацията на населеното място.

Понеже инвестиционното предложение е точков обект, разгледано на фона на заобикалящата го околност е с бедно фаунистично богатство.

Селскостопанските площи, които са в близост до фермата са хранителна база на много видове птици, гризачи и бозайници. Синурите, храстовите съобщества и горския масив са убежище на различни животни в района.

- **Здравно - хигиенни аспекти:** при възникване на зарази фермата ще бъде обявена под карантина. Отсъстват източници на неприятно въздействие върху околната среда,

които пряко или косвено да влият върху човека. При реализацията на дейността практически отсъстват емитери и източници на въздействие върху здравето на хората, т.е. не се очакват отрицателни изменения в заболяемостта и общия здравен статус на населението.

- **Въздействие върху елементите на НЕМ** : Практически такива не съществуват.

- **Вид, обхват, продължителност и вероятност на проявление на въздействието**: Като цяло експлоатацията на кравефермата и по-нататъшното и развитие няма да окажат вредно въздействие върху компонентите на околната среда. Ще се спазват всички зоохигиенни и ветеринарни изисквания и недопускане на вредни емисии в околната среда.

- **обхват на въздействието**: незначителен, в близост няма жилищни сгради, които биха се засегнали от реализацията на инвестиционното намерение. На площадката вече има изградени обори, които се експлоатират. Ще се извърши изграждане на нов обор и преместване на животните в него.

- **Вероятност от поява на въздействие на площадката на фермата**: от реализацията на обекта - развитие на дейността отглеждане на крави не се очакват отделянето на вредности, които биха увредили компонентите на околната среда.

- **Продължителност, честота и обратимост на въздействието за периода на съществуване на дейността**: Честота на въздействие - постоянна, за периода на съществуване на фермата.

- **Мерки, които е необходимо да се включат в предложението за намаляване на отрицателните въздействия**. Практически с реализацията на инвестиционното намерение не се очаква да възникне отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - води, въздух, почва. Ще се спазва възприетата технология на свободно отглеждане на животните и ветеринарни изисквания. Предприети са всички мерки за опазване на почвата от замърсяване с течна торова маса. Ще се съхранява в метален резервоар с необходимата обваловка. Ще се изгради още един бетонов резервоар. Няма да се допуска изтичане и замърсяване на терени.

- **Кумулативен ефект**: предвид характера на инвестиционното предложение, приносът на обекта към концентрациите на замърсители в преземния въздушен слой и характеристиките на основните източници на замърсители в атмосферата в Общината, не може да се очаква кумулативен ефект върху качеството на атмосферния въздух поради отсъствието на значителни източници на емисии на очакваните вредни вещества - метан, амоняк, азотен диоксид, финни прахови частици.

- **Териториален обхват на въздействие**: въздействието върху качеството на приземния въздух ще бъде пряко върху атмосферния въздух на територията на кравефермата и в близките околности до 5 м около резервоарите за съхранение на течна торова маса, но с локален обхват.

- **трансграничен характер на въздействието**.

Такъв не се очаква. Предложението изключва трансгранично замърсяване.

Възложител:

