



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

### ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

#### ПРОТОКОЛ № 38 от 21.12.2017г.

##### РЕШЕНИЕ

##### № 433

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.11, ал.10 от Закона за публичните финанси

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

##### РЕШИ:

1. Дава съгласие за включване на Дневен център за деца и/ или младежи с увреждания към второстепенен разпоредител с бюджетни кредити Комплекс за социални услуги за деца и семейства „Лудогорие“, считано от 01.01.2018г.

2. Закрива второстепенен разпоредител с бюджетни кредити Дневен център за деца и/ или младежи с увреждания, считано от 01.01.2018г.

3.Общински съвет Исперих възлага на Кмета на Община Исперих да запази трудовите правоотношения с всички служители в дневния център за деца и/ или младежи с увреждания, като не намалява съществуващите щатни длъжности.

4.Възлага на Кмета на Община Исперих контрола за запазване размерите на трудовите възнаграждения на работещите в Дневния център за деца и/ или младежи с увреждания.

5. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

##### РЕШЕНИЕ

##### № 434

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл. 138, ал.1 и чл.139, ал.2 от Търговския закон, във връзка с чл. 19, ал.4 от Дружествения договор на „ВиК“ ООД гр.Исперих, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното:

##### РЕШЕНИЕ:

**I. Упълномощава** Даниел Димитров Йорданов – Председател на Общински съвет Исперих, като представител в неписъствено Общо събрание на „ВиК“ ООД гр.Исперих, което ще се проведе на 21.12.2017г., да гласува по точките от дневния ред както следва:

1. Дава съгласие за избора на класирания на първо място кандидат от назначената от Управителя на „ВиК“ ООД гр. Исперих комисия (след проведена процедура по

закона за обществените поръчки) – „ДЗИ – ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ“ ЕАД гр.Разград, ул. „Кирил и методий“ №8 за сключване на договор за задължителна застраховка „Гражданска отговорност“ за 2018г., свързана с с притежанието и ползването на МПС – собственост на Дружеството, **при обща цена на застрахователната премия на 2 922.92 лв. /две хиляди деветстотин двадесет и два лева и деветдесет и две стотинки/ без ДДС.**

#### РЕШЕНИЕ

#### № 435

С оглед осигуряването на участие в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр.Исперих е необходимо да бъде упълномощен представител на Община Исперих и да се определи мандата му при гласуване на решенията.

Съгласно чл.198е ал.3 от Закона за водите, представителят на Общината в Асоциацията по ВиК е Кметът, като при невъзможност той да участва, Общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на Асоциацията по ВиК се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

Предвид гореизложеното, на основание чл.198е ал. 3 от Закона за водите, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното:

#### РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава **Бейсим Руфад Расим - Кмет на Община Исперих**, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на предстоящото общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр.Исперих на 28.12.2017г. от 11:00 часа , както следва:

1. *Решение* : Приемане на решение за сключване на Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията, както и предоставяне на В и К услугите на потребителите с В и К оператора „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр.Исперих, съгласно Решение №150 и №151 по Протокол №14 от 30.06.2016г. на Общински съвет Исперих – да гласува „ЗА“

#### РЕШЕНИЕ

#### № 436

В периода 16.03.2016г. – 14.12.2017г. са настъпили промени в ръководството на Общинска администрация – Исперих, а именно: г-н Николов, заемал позицията зам.-кмет на Община Исперих, вече не е част от колектива и, също така позицията Директор на Дирекция „Хуманитарни дейности ” вече не е заемана от г-н Сали Баки, не на последно място отбелязвам и това, че г-н Адил Решидов вече не е общински съветник.

Именно предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, респективно чл. 31, ал.2 от Закона за регионалното развитие, във връзка с чл.89 и 91, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие, предлагам Общински съвет Исперих да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Определя следния състав на Работна група за наблюдение на „Общински план за развитие 2014-2020 г.” на община Исперих и предлага същия на Кмета на община Исперих:

1. Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет – Исперих;
2. Хамди Нурула – общински съветник;
3. Екатерина Димитрова – общински съветник;
4. Айдын Хюсеин – общински съветник ;
5. Зейти Мехмед - общински съветник;
6. Росица Митева – общински съветник ;
7. Гюнел Мюсреф - общински съветник;
8. Метин Емби - общински съветник;
9. Нехире Юмер – заместник- кмет на Община Исперих;
10. Айджан Бейтула – заместник - кмет на Община Исперих;
- 11.Севим Адем – секретар на Община Исперих ;
12. Янка Митева – директор на Дирекция „ИРФ” ;
13. Къймет Ариф – Директор на дирекция „АИО и ОП”;
14. Исмаил Айдын – Директор на дирекция „Хуманитарни дейности” ;
15. Танжу Рамадан – началник - отдел „Бюджет и счетоводство”;
16. Галина Иванова – началник-отдел „Проекти“;
17. Нуртен Хасанова – началник-отдел „Общинската собственост” ;
18. Халюк Хюсеин – началник-отдел „Териториално и селищно устройство“;
19. Нуртен Вахдет – юриконсулт в Община Исперих;
20. Севат Ибрямова – гл.експерт „Проекти“;
21. Айше Хасан – гл.специалист „Проекти“;

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 437**

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

### **РЕШИ :**

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.07.2017 г. до 30.09.2017 г. в размер на – 0.00 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Председателя на Общински съвет - Исперих за периода от 01.07.2017 г. до 30.09.2017 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 438**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.1, чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площ подробно описани в списъци на имотите, издаден от директора на ОД „Земеделие” Разград, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землища в община Исперих.

II. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих по Протокол на ОСЗ Исперих № РД-06-ИС-33/14.02.2017г.

III. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти – полски пътища по т.1 и т.2 от настоящето Решение в законово определения срок.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 439**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС – Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 3 на Общински пазар – Исперих с площ 23,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 3 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 1 от 24.01.2002 г. при следните условия:

1. Площ на Павилион № 3 – **23,50** (двадесет и три цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин за промишлени стоки.
4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **235,00** (двеста тридесет и пет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.
5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **23,50** (двадесет и три лева и петдесет стотинки) лева.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 440**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС – Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на помещения от Първи етаж на масивна двуетажна сграда в с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“, община Исперих за срок от 5 (пет) години с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- реализиране на постъпления в бюджета.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните помещения, както следва:

1. Помещение № 1 на първи етаж от масивна двуетажна сграда със самостоятелен вход в дясната част на сградата, находящ се в с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ с предназначение „Магазин за хранителни стоки“ при следните условия:

1. Площ на Помещение №1 – **42,00** (четиридесет и две) кв.м.
- 2.Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
- 3.Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.
- 4.Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **84,00** (осемдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.
- 5.Да се определи стъпка за наддаване в размер на **8,00** (осем) лева.

2. Помещение № 2 на първи етаж от масивна двуетажна сграда със самостоятелен вход в средната част на сградата, находящ се в с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ с предназначение „Магазин за хранителни стоки“ при следните условия:

1. Площ на Помещение №2 – **40,00** (четиридесет ) кв.м.
- 2.Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
- 3.Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.
- 4.Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **80,00** (осемдесет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.
- 5.Да се определи стъпка за наддаване в размер на **8,00** (осем) лева.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## РЕШЕНИЕ

### № 441

Предвид необходимостта от **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **022 089**, ЕКАТТЕ **24 116** – землище с. **Лудогорци**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, с тенденция промяна предназначението на земята от земеделска - за **“Автопарк”** и **одобряване на Задание**, на основание **чл. 21 ал. 1 т. 11** и **ал. 2** от ЗМСМА и **чл. 124а ал. 1** от ЗУТ

**Общински съвет Исперих РЕШИ :**

1. Разрешава **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **022 089**, ЕКАТТЕ **24 116** – землище с. **Лудогорци**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, с тенденция промяна предназначението на земята от земеделска - за **“Автопарк”**

2. Одобрява представеното **Задание**

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в **“Държавен вестник”**, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ

№ 442

Предвид необходимостта от **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **46913.4.929**, местност **“Ясаци Север”** – по кадастралната карта и регистри на **Землище с. М. Поровец**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, с цел промяна предназначението на земята от земеделска – за **“Гробищен парк и одобряване на Задание** на основание чл. 21 ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а ал. 1 от ЗУТ.

#### Общински съвет Исперих РЕШИ :

1. Разрешава **Разработване на ПУП – ПЗ** на поземлен имот № **46913.4.929**, местност **“Ясаци Север”** – по кадастралната карта и регистри на **Землище с. М. Поровец**,

общ. **Исперих**, общ. **Исперих**, обл. **Разград**, с цел промяна предназначението на земята от земеделска – за **“Гробищен парк**

2. Одобряване на **Задание**

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в **“Държавен вестник”**, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ

№ 443

Предвид необходимостта от разработване на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 65650.12.14, местността „ Бедженето”, по Кадастралната карта и регистри на Землището на с. Свещари, общ. Исперих, обл. Разград и одобряване на Задание, на основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1.Разрешава разработването на ПУП – ПЗ на поземлен имот № 65650.12.14, местността „ Бедженето”, по Кадастралната карта и регистри на Землището на с. Свещари, общ. Исперих, обл. Разград.

2.Одобряване на Задание.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областен управител на Област Разград и за обнародване в “Държавен вестник”, в седем дневен срок от приemanето му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 444**

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл.51 от ЗДБРБ за 2017 г., чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

#### **РЕШИ:**

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2017 г. съгласно Приложение №1 на стойност **1 373 139 лв.**

2. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 445**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.66, ал.1 от ЗМДТ, чл. 65, ал.1 от Закона за управление на отпадъците и чл. 15, ал. 2 от Наредба № 11 на Общински съвет Исперих за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих,

#### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:**

**1.** Одобрява план-сметка на разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2018 г., както следва:

**1.1.** На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Исперих за 2018 г. /Приложение № 1/ в размер на 1 214 499 лв. / един милион двеста и четиринадесет хиляди четиристотин деветдесет и девет лв./

**1.2.** На разходите за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на селата в община Исперих за 2018 година /Приложение № 2/ в размер на 322 467 лв. / триста двадесет и две хиляди четиристотин шестдесет и седем лв. /

**1.3.** На разходите за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на гр.Исперих за 2018 година /Приложение № 3/ в размер на 892 032 лв. / осемстотин деветдесет и две хиляди и тридесет и два лв./



На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 446**

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

#### **РЕШИ :**

1. Приема отчета за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община Исперих за периода от 01.07.2017 до 30.09.2017 в размер на – 20.00 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Кмета на община Исперих за периода от 01.07.2017 до 30.09.2017 в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 447**

На основание на чл.21, ал.1, т.12 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища

#### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1.Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Исперих за 2018г.

2.Финансовото обезпечаване на дейностите по Програмата при необходимост да бъде договорено в индивидуален договор, сключен между Кмета на община Исперих и съответното читалище.

3. Финансовото обезпечаване на дейностите по Програмата на съответното читалище да се извърши с участието на общинските съветници от ПК по " Образование, култура, спорт и туризъм".

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 448**

На основание чл. 21, ал.1, т.6, във връзка с ал.2 от ЗМСМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за дофинансиране на „НЧ Рома-Вазово-2007год.” с. Вазово със сумата от 5 000 лв. за финансиране на разработения проект по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

**Адв. Даниел Димитров**  
**Председател на Общински съвет Исперих**