



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

ПРОТОКОЛ

№ 62

**от проведено редовно заседание на Общински съвет - Исперих на
23.05.2019 година**

Днес 23.05.2019 г. от 15.00 часа в зала 1 на НЧ „Съзнание“ гр. Исперих се проведе редовно заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Уважаеми общински съветници,

За участие в заседанието са се регистрирали до настоящия момент 23 общински съветници. Отсъстват общинските съветници Метин Емби, Мустафа Рашид, Венелин Вутов и Сибел Джелил и Билгин Билял. Заседанието е насрочено по реда на чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА, и чл. 40, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Исперих.

На редовното заседание присъстват Кмета на община Исперих, заместник кмета на Община Исперих г-жа Нехире Юмер, секретаря на община Исперих г-жа Севим Адем и кметове на кметства.

Имаме кворум за вземане на решения по дневния ред и откривам заседанието на Общински съвет Исперих.

По предварително обявения дневен ред имате ли предложения, допълнения?

Няма.

Моля, колеги да преминем към гласуване.

Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	23	23	0	0

Общински съвет – Исперих прие следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Упълномощаване на представител на Община Исперих във връзка с провеждане на редовно годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г. от 11:00 ч. и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

2. Докладна записка от д-р Абдулах Заргар – Управител на « МБАЛ – Исперих» ЕООД.

Относно : Приемане годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г.

3. Докладна записка от Диана Малчева – Управител на ЕООД «Общинска аптека» Исперих и Джанан Родоплу – Прокурорист

Относно: Годишен финансов отчет за 2018 г. на ЕООД «Общинска аптека» Исперих

4. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Подготовка на пакет от документи, необходими за получаване на авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.001-0031-C01/08.05.2019 г. за отпускане на финансова помощ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ във връзка с реализация на проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“.

5. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот III-877, квартал 79, находящ се в с.Малко Йонково, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

6. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот III-2753 в квартал 213, находящ се в гр.Исперих, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

7. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Делба на поземлен имот №56945.53.583, находящ се в с.Подайва, община Исперих

8. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Промяна в характера на собствеността от частна в публична на поземлен имот II в квартал 60 в с.Лъвино, община Исперих

9. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот VII-358 в квартал 15 и сграда, находящи се в с.Тодорово, община Исперих, област Разград

10. Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот I-906 в квартал 16, находящ се в с.Ионково, община Исперих, област Разград

11.Изказвания, питання и становища на граждани.

12.Разни.

ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Упълномощаване на представител на Община Исперих във връзка с провеждане на редовно годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г. от 11:00 ч. и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Руфад.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

В Община Исперих е постъпила покана с вх. № К-1572/22.04.19 г. от Изпълнителния директор на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД до кмета на община Исперих за участие в редовно годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г. от 11:00 ч. в залата (библиотека) на третия етаж на административната сграда на лечебното заведение в гр.Разград, ул.“Коста Петров” № 2 при следния дневен ред:

1.Доклад на Съвета на директорите за дейността на "МБАЛ "Св.Иван Рилски" - Разград" АД през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г.;

2.Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор – проект на решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистрирания одитор;

3.Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г.;

4.Избор на регистриран одитор за 2019 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2019 г.;

5.Промяна в състава на Съвета на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите;

6.Определяне мандата на новоизбрания Съвет на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишния мандат на новоизбрания Съвет на директорите;

7.Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на решение: Общото събрание на

акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт;

8.Промяна в капитала на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството;

9.Промяна в Устава на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството;

10.Приемане на Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси, вкл. за избор и работа на комисията, за водене на регистъра на декларациите, за съхраняването и унищожаването на декларациите и за обработването на данните от тях.

Според чл.7, ал.5 от Устава на Акционерно дружество “Многопрофилна болница за активно лечение “Св. Иван Рилски” – Разград”, община Исперих притежава 2.30 (две цяло и тридесет стотни) на сто от капитала на дружеството, представляващи 11 318 (единадесет хиляди триста и осемнадесет) поименни акции.

Съгласно чл.19 от Наредба № 26 на Общински съвет – Исперих за условията и реда за упражняване правата на собственост на Община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, **представителите на общината в общото събрание на търговските дружества, в които общината е съдружник или акционер, правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на съдружниците само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:** 1. изменение и допълване на дружествения договор; 2. приемане или изключване на съдружник; 3. даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял; 4. намаляване или увеличаване капитала на дружеството; 5. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; 6. решение за допълнителни парични вноски; 7. решение за участие в капитала на други търговски дружества; 8. обезпечения в полза на трети лица; 9. сключване на договори за кредит; 10. учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството; 11. преобразуване и прекратяване на дружеството. 12. приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и изплащането на дивиденди; 13. избиране на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност; избиране и освобождаване на членовете на Съвета на директорите, съответно на Надзорния съвет и определяне възнаграждението на членовете на Надзорния съвет, съответно на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението; 14. освобождаване от отговорност управителите, съответно членовете на Съвета на Директорите и на Надзорния съвет, на Управителния съвет. 15. приемане на решение за откриване и закриване на клонове. Съгласно чл.20 на същата наредба представителите на общината в търговските дружества, в които общината е съдружник или акционер предлагат за одобрение от Общинския съвет варианти за решения по въпросите от предварително обявения Дневен ред на съответния

орган за управление и са длъжни да защитават интересите на Общината и да отчитат писмено дейността си пред Общински съвет, както и да информират в тридневен срок за предстоящи и приключили заседания на управителните органи, като предоставят дневния ред и копие от протоколите на заседанията.

Съгласно разпоредбата на чл.226 от Търговския закон всеки акционер има право да упълномощи писмено лице, което да го представлява в общото събрание на акционерите. Предложеният дневен ред включва въпроси, част от които касаят хипотезите по чл.19 от Наредба № 26 на ОбС – Исперих, **което налага представител на Община Исперих** на редовното годишно общо събрание на акционерите **да бъде избран с изрично решение на Общински съвет – Исперих**. Позицията и мандатът на представителя на общината за заседанията на общото събрание на акционерите се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

С оглед осигуряването на участие в редовно годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г. от 11:00 ч. Общински съвет - Исперих следва да упълномощи представител на Община Исперих и да определи мандата му при гласуване на решенията.

Предвид гореизложеното, на основание чл.19 от Наредба № 26 на ОбС – Исперих във вр. с чл.226 от Търговския закон, предлагам Общински съвет - Исперих да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава д-р Абдулах Заргар - Управител на "МБАЛ - Исперих" ЕООД, гр.Исперих", да гласува по проектите на решенията, посочени в дневния ред на редовното годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г., така, както следва:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на "МБАЛ "Св.Иван Рилски" - Разград" АД през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г. - **да гласува „ЗА“;**

2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор – проект на решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистрирания одитор - **да гласува „ЗА“;**

3. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. - **да гласува „ЗА“;**

4. Избор на регистриран одитор за 2019 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2019 г. - **да гласува „ЗА“;**

5. Промяна в състава на Съвета на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите - **да гласува „ЗА“;**

6. Определяне мандата на новоизбрания Съвет на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишния мандат на новоизбрания Съвет на директорите - да гласува „ЗА“;

7. Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт - да гласува „ЗА“;

8. Промяна в капитала на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството - да гласува „ЗА“;

9. Промяна в Устава на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството - да гласува „ЗА“;

10. Приемане на Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси, вкл. за избор и работа на комисията, за водене на регистъра на декларациите, за съхраняването и унищожаването на декларациите и за обработването на данните от тях - да гласува „ЗА“.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих

Благодаря г-н Руфад.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Мюсреф като председател на водеща комисия.

Гюнел Мюсреф – председател на ПК по « Социални дейности и здравеопазване »

На заседание ПК по „ Социални дейности и здравеопазване ” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За ”	„ Против ”	„ Въздържал се ”
6	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-жо Митева.

Росица Митева – председател на ПК по « Законност и обществен ред»

На заседание ПК по „ Законност и обществен ред” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	5	5	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мнения, предложения към вносителя.

Няма.

Моля, колеги да преминем към гласуване, което е поименно.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Упълномощаване на представител на Община Исперих във връзка с провеждане на редовно годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г. от 11:00 ч. и определяне на позицията и мандата по решенията, посочени в дневния ред.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ				
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П

23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ	За			П
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	23	23	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 692

Предвид гореизложеното, на основание чл.19 от Наредба № 26 на ОбС – Исперих във вр. с чл.226 от Търговския закон, предлагам Общински съвет - Исперих да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава д-р Абдулах Заргар - Управител на "МБАЛ - Исперих" ЕООД, гр.Исперих", да гласува по проектите на решенията, посочени в дневния ред на редовното годишно общо събрание на акционерите на "Многопрофилна болница за активно лечение "Св.Иван Рилски" - Разград" АД на 05.06.2019 г., така, както следва:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на "МБАЛ "Св.Иван Рилски" - Разград" АД през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г. - **да гласува „ЗА“;**

2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор – проект на решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистрирания одитор - **да гласува „ЗА“;**

3. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 г. - **да гласува „ЗА“;**

4. Избор на регистриран одитор за 2019 г. – проект на решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2019 г. - **да гласува „ЗА“;**

5. Промяна в състава на Съвета на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите - **да гласува „ЗА“;**

6. Определяне мандата на новоизбрания Съвет на директорите – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишния мандат на новоизбрания Съвет на директорите - **да гласува „ЗА“**;

7. Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт - **да гласува „ЗА“**;

8. Промяна в капитала на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството - **да гласува „ЗА“**;

9. Промяна в Устава на дружеството – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството - **да гласува „ЗА“**;

10. Приемане на Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси – проект на решение: Общото събрание на акционерите приема Вътрешни правила за изпълнение на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси, вкл. за избор и работа на комисията, за водене на регистъра на декларациите, за съхраняването и унищожаването на декларациите и за обработването на данните от тях - **да гласува „ЗА“**.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от д-р Абдулах Заргар – Управител на « МБАЛ – Исперих » ЕООД.

Относно : Приемане годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте д.-р Заргар.

Д-р Абдулах Заргар – Управител на « МБАЛ – Исперих» ЕООД.

Уважаеми общински съветници,
„МБАЛ- Исперих” ЕООД, гр. Исперих приключи 2018 г. с положителен финансов резултат в размер на 109 хил. лв.

Собственият капитал на „МБАЛ- Исперих” ЕООД- гр. Исперих при учредяването е 296 хил. лв. разпределен на 29 620 дяла всеки един от 10 лв. С решение №13 по протокол №3 от 26.11.2015 г. от заседание на Об.С Исперих, капиталът на дружеството е увеличен на 1 973 020 лв. разпределен на 197 302 дяла, всеки един от които е в размер на 10 лв. Дружеството няма съучастия в капиталите на други предприятия.

Структурата на собствения капитал е както следва:

В хил. лв.

	2018 год.	2017 год.	2016 год.
Собствен капитал	1953	1844	1921
в т.ч. записан	1973	1973	1973
Резерви	148	148	148
Неразпр. печалба от минали години	0	0	0
Непокрита загуба от минали години	-277	-200	-52
Текуща печалба/загуба	109	-77	-148

Съгласно изготвен Отчет за приходите и разходите (ОПР) към 31.12.2018 г., положителният счетоводен резултат в размер на 109 хил. лв. е формиран от разликата между реализираните приходи в размер на 3 330 хил. лв. и 3 221 хил. лв. разходи.

Финансирането на лечебното заведение се осъществява от няколко източника: Министерство на здравеопазването, РЗОК- Разград, Община Исперих, собствени приходи, дарения на лекарствени средства и други. Основен дял в приходите има РЗОК- Разград с 87 % от всички реализирани приходи.

Структурата на приходите и разходите има следния вид:

Вид	Приход хил. лв	Вид	Разходи хил. лв
По договори с РЗОК- Разград	2 889	Суровини и материали	459
в т.ч. по кл. пътеки	2 837	Външни услуги	296
в т.ч. по образно издледване	52	Възнаграждения	1921
Приходи от населението	107	Осигуровки	350
в т.ч. потр. такси	66	Амортизации	161
в т.ч. платени услуги	41	Финансови разходи	6
Наеми	49	Други	26
в т.ч. наем помещение	36	Данъци от печалбата	2
в т.ч. преф. ел. енергия	8		
в т.ч. преф. вода	2		
в т.ч. преф- топлоенергия	1		
в т.ч. стерилизац. и изп.	1		
в т.ч. наем апаратура	1		
Субсидия за болници в отдалечени и рискови райони	153		

Финансиране от АЗ/ДБТ Исперих - програми	86		
Финансиране други	46		
Други приходи	0		
ОБЩО	3330	ОБЩО	3221

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2018 г. на базата на принципа за „действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

№	Финансово икон. Показатели	Година		
		2018	2017	2016
1	Финансов резултат	109	-77	-148
2	Нетен размер на приходите от продажби	2996	2606	2444
3	Собствен капитал	1953	1844	1921
4	Пасиви	875	498	375
5	Обща сума на активите	3631	3039	2973
6	Приходи	3330	2840	2660
7	Разходи	3219	2917	2810
8	Рентабилност на приходите от продажби	0,04	-0,03	-0,06
9	Рентабилност на собствения капитал	0,06	-0,04	-0,08
10	Рентабилност на пасивите	0,13	-0,15	-0,39
11	Коефициент за ефективност на разходите	1,03	0,97	0,95
12	Коефициент за ефективност на приходите	0,97	1,03	1,06
13	Коефициент на обща ликвидност	1,38	1,4	1,64
14	Коефициент на бърза ликвидност	1,22	1,21	1,37
15	Коефициент на абсолютна ликвидност	0,81	0,72	0,82
16	Коефициент на финансова автономност	2,24	3,7	5,12
17	Коефициент на задлъжнялост	0,45	0,27	0,20

През 2018 г. между Министерство на Здравеопазването и лечебното заведение се сключи договор за субсидиране на лечебни заведения в отдалечени и труднодостъпни райони в размер на 130 730 лв. /За 2014 г. -130 699 лв.; за 2015- 102 696 лв. За 2016- 105 949 лв., за 2017 г.- 105 949 лв./ Към 31.12.2018 г. сумата е изцяло преведена от Министерството.

През 2018 г. лечебното заведение продължава да се финансира от Агенцията по заетостта, чрез ДБТ- Исперих по 2 програми за заетост:
- „Обучения и заетост”- 1 техн. секретар и 7 болногледачи;
-„Работа”- 1 техн. секретар, 1 шофьор, 2 санитарни и 1 работник поддръжка и 1 пазач-портиер;

Агенцията по заетостта възстановява извършените разходи за заплати и осигуровки. От трите програми са реализирани приходи в размер на 86 хил. лв.

През отчетната 2018 г. лечебното заведение се сдобил с нов компютърен томограф на стойност 422 хил. лв. при условия на финансов лизинг за три години. Плащането ще се

извършва на равни вноски със средства осигурени от Община Исперих. От Общината са осигурени и допълнителни средства в размер на 50 хил. лв. за подновяване на медицинската апаратура и 84 хил. лв. първоначална вноска по финансовия лизинг.

Съгласно изготвения Счетоводен баланс, общо активите на дружеството са 3 631 хил. лв., от които 2 710 хил. лв. са ДА, 26 хил. лв. отсрочени данъци, 103 хил. лв. материални запаси, 271 хил.лв. вземания и парични средства в размер на 521 хил. лв.

Задълженията на лечебното заведение са в размер на 875 хил. лв., със следната структура:

-Задължения по финансов лизинг- 338 хил. лв.

- Задължения към доставчици- 82 хил. лв.

в т. ч. доставчици на медикаменти и мед. консумативи- 40 хил. лв.

-Задължения към персонала- 349 хил. лв., представляващи заплати за м.12.2018 г. и неизползвани отпуски;

- Осигуровки и данък общ доход, свързани със заплати на персонала- 100 хил. лв., които са платени м.01.2019 г.

- Други задължения под формата на гаранции по сключени договори и други- 3 хил. лв.;

- Годишен корпоративен данък за 2018 г. – 3 х. лв., който е платен м.03.2019 г.

Към 31.12.2018 г. дружеството няма задължения към Националната агенция по приходите.

Годишният финансов отчет за 2018 г.е заверен от г-жа Недялка Радева Михнева- д.е.с. диплома № 0438 .

Във връзка с горепосоченото, предлагам Общинският съвет да вземе следните решения:

1. Приема годишния финансов отчет на „МБАЛ – Исперих“ ЕООД за 2018 година;
2. С текущата печалба в размер на 108 652,27 лв. да се намали непокрытата загуба от минали години;
3. Освобождава от отговорност за отчетната 2018 г. управителя на „МБАЛ- Исперих” ЕООД д-р Абдулах Заргар Шабестари;

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

За протокола да бъде отбелязано, че общинския съветник Шенол Рафи напусна залата и кворума в настоящия момент е от 23 общински съветника.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Мюсреф като председател на участваща комисия.

Гюнел Мюсреф – председател на ПК по « Социални дейности и здравеопазване»

На заседание ПК по „ Социални дейности и здравеопазване ” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Общинския съветник Шенол Рафи напусна залата и кворума в момента е 22 общински съветника.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО
РЕШЕНИЕ
№ 693**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т.3 и т. 5 от ТЗ

Р Е Ш И:

1. Приема годишния финансов отчет на „МБАЛ – Исперих“ ЕООД за 2018 година.
2. С текущата печалба в размер на 108 652,27 лв. да се намали непокрытата загуба от минали години.
3. Освобождава от отговорност за отчетната 2018 г. управителя на „МБАЛ- Исперих” ЕООД д-р Абдулах Заргар Шабестари;

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Диана Малчева – Управител на ЕООД «Общинска аптека» Исперих и Джанан Родоплу – Прокурис

Относно: Годишен финансов отчет за 2018 г. на ЕООД «Общинска аптека»
Исперих

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-жо Родоплу.

Джанан Родоплу – Прокурис на ЕООД „ Общинска аптека“ Исперих.

Уважаеми общински съветници,

Настоящият финансов отчет внасяме за разглеждане и приемане в ОбС Исперих, като едноличен собственик на капитала на ЕООД”Общинска аптека” Исперих, в съответствие с чл. 147, ал. 2 от ТЗ.

Общинската фирма е учредена с решение № 66/1,2,3,4 от 11.07.1996 г. на ОбС Исперих и вписана в РОС –фирмено дело № 80/19.09.1996 г., като юридическо лице със самостоятелен баланс, с основна дейност –продажба на лекарствени продукти по лекарско и без лекарско предписание, козметика, билки и медицински изделия.

През отчетния период фирмата се управлява от Диана Малчева и прокурис Джанан Родоплу, съгласно решения на ОбС Исперих и осъществява дейност в двата си обекта : „Аптека ” , находяща се на територията на болница Исперих и адм.адм. ул. „ Ахинора” № 41 и „Дрогерия”, находяща се на територията общински пазар Исперих, с адм. Адрес ул. „Лудогорие” № 33

Уважаеми съветници,

Дружеството приключи финансовата 2018 година с положителен финансов резултат .

1. РЕАЛИЗИРАНИТЕ ПРИХОДИ с ДДС за 2018 г. са в размер на 1 309 453 лева, спрямо 1 143 865 лева за 2017 година, което е увеличение с 165 588 лева

2. Реализираните нетни приходи за 2018 г. са 1 091 211 лева , спрямо 953 221 , което е увеличение с 137 990 лева .

3.РЕАЛИЗИРАНИЯ ОБОРОТ за 2018 година, разпределен по контрагенти и сравнен с отчетния период за 2017 г. е както следва :

Контрагенти	2018 г. Приходи в лева с ДДС	2017 г. приходи лева с ДДС	Разлика в лева за 2018г спрямо 2017 г.
Насаление	1 020 216	895 768	+ 124 448
РЗОК	280 017	237 663	+ 42 354
Дом „Лудогорие”	468	542	-74
КСУДС	2 577	2 454	+ 123
ДЦДВУ	0	45	- 45

ОУ”Н.Вапцаров ”Вазово	120	293	- 173
Оу”В.Априлов”	585	330	+ 255
Община Исперих	4 190	5 610	- 1 420
Кметство Подайва	605	415	+ 190
Кметство Свещари	675	745	- 70
Общо	1 309 453	1 143 865	+ 165 588

- Въпреки, общата политика в национален мащаб за перманентно и прогресивно намаление на сумите, които се доплащат от РЗОК по безплатни рецепти на населението, запазената тенденцията за намаление на цените на лекарствата, въведения лимит на скъпите, животоподдържащи лекарства, като Инсулин, Ултибро, Прадакс, Омбрес, Сератит, Симбикорт и др., както и реекспорта на важни и търсени лекарствени средства и невъзможност за достатъчно зареждане от страна на дистрибуторите, колектива на „Общинка аптека” ЕООД, успя да реализира увеличение на оборота си, спрямо отчетния период за 2017 година, от приходи от РЗОК почти двойно, с 42 354 лева
- Отчитаме увеличението на приходите на фирмата от директните продажби за населението със 124 448 лева спрямо предходния отчетен период, като положителна оценка за изключителния професионализъм на колектива на дружеството и отношението му към пациентите. Ключовото предимство в стила на работата в ЕООД ”Общинска аптека” Исперих е, че всички фармацевти поставят нуждите на пациентите в центъра на професионалния си живот. И в двата обекта на фирмата, като основен капитал за положителните финансови резултати ръководството е заложило на компетентните съвети на фармацевтите.
- В основни линии са запазени параметрите на традиционните отстъпки, които са направени за населението, като през изминалата финансова година те са в размер на 5 212,12 лева

4. ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ЗА 2018 година

- ЕООД „Общинска аптека „Исперих приключи финансовата 2018 година както следва:

Показател	лева
Счетоводна печалба	17 012,48
Облагаема печалба - след преобразуване	22 067,97
Данък върху печалбата – 10 %	2 206,80
Отсрочен данък - 10 %	509,50
Остатъчна печалба за разпределение	15 315,18

- Съпоставени със същите показатели за 2017 година данните са както следва:

Показател	2018 г. лева	2017 г. лева	Разлика в лева 2018г спрямо 2017 г.
Счетоводна печалба	17 012,48	8 409,40	+ 8 603,08
Облагаема печалба - след преобразуване	22 067,97	4 561,65	+17 506,32
Данък върху печалбата – 10 %	2 206,80	456,17	+ 1 750,63

Отсрочен данък - 10 %	- 509,50	667,34	- 1 176,84
Остатъчна печалба за разпределение	15 315,18	7 285.89	+ 8 029,29

Колектива на ЕООД "Общинска аптека „Исперих завършва 2018 година с положителен финансов баланс, бележейки ръст на приходите и печалбата, благодарение на :

- По високите нива на продажбите,
- По високия микс
- Оптимизиране на разходите
- Утвърждаване на добрия имидж на дружеството, гарантиран от експедитивното и компетентно обслужване на населението

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т.3 и т. 5 от ТЗ, предлагаме ОбС Исперих, в качеството си на упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на търговското дружество **да вземе следното**

РЕШЕНИЕ :

1. Приема финансовия отчет на ЕООД „Общинска аптека „ЕООД Исперих за 2018 година , като печалбата в размер на 15 315,18 /петнадесет хиляди триста и петнадесет лева и 18 ст / да бъде отнесена към резерва на дружеството.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Мюсреф като председател на участваща комисия.

Гюнел Мюсреф – председател на ПК по « Социални дейности и здравеопазване»

На заседание ПК по „ Социални дейности и здравеопазване ” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	4	4	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 694

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т.3 и т. 5 от ТЗ

РЕШИ:

1. Приема финансовия отчет на ЕООД „Общинска аптека „ЕООД Исперих за 2018 година , като печалбата в размер на 15 315,18 /петнадесет хиляди триста и петнадесет лева и 18 ст / да бъде отнесена към резерва на дружеството.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Подготовка на пакет от документи, необходими за получаване на авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.001-0031-C01/08.05.2019 г. за отпускане на финансова помощ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ във връзка с реализация на проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Кмет.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.
Уважаеми общински съветници,

На 08.05.2019 г. Община Исперих подписа договор № BG06RDNP001-7.001-0031-C01 с ДФ „Земеделие“ за отпускане на финансова помощ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“, подкрепени от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, за проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“.

Подписаният договор дава право на Общината да поиска авансово плащане в размер до 50 % (петдесет процента) от одобрената финансова помощ, която е в размер на **1 173 325,83 лв.**

Съгласно Условия за изпълнение на проекти по ПРСР за периода 2014-2020 г. на МЗХГ, т.7 от раздел Б. Финансово изпълнение на проектите и плащане, авансово плащане се допуска не повече от два пъти за периода на изпълнение на проекта, при следните условия:

- До 12 % от общия размер на одобрената безвъзмездна финансова помощ по проекта – само за разходи, свързани с проекта, в това число разходи за хонорари за архитекти, инженери и консултанти, консултации за икономическа и екологична устойчивост на проекта, за енергийно обследване. Авансовото плащане не бива да надхвърля 50 % от стойността на одобрената БФП по проекта по тази буква;
- Разликата до 50 % от стойността на одобрената БФП по проекта се заявява след съгласуване на обществените поръчки и сключване на допълнително споразумение с ДФЗ-РА по административния договор за вписване на избраните изпълнители.

Съгласно т.4 от раздел Б на Условия за изпълнение на проекти по ПРСР за периода 2014-2020 г. и чл. 14, ал.6, т.2 от Наредба №12 от 25.07.2016 г. е необходимо към заявката за авансово плащане да бъде представен Запис на заповед, издаден от кмета на Община Исперих в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 100 % от стойността на авансовото плащане и Решение на Общинския съвет за одобряване на Записа на заповед, като срокът за предявяване на плащанията е до 6 (шест) месеца след изтичане на срока за изпълнение на инвестицията/ дейностите, определен в Договор № BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 г., сключен между ДФ „Земеделие“ и Община Исперих.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното

Решение

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 14, ал.6, т.2 от Наредба №12 от 25.07.2016 г. и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 г по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“ сключен между Държавен фонд „Земеделие“ и Община Исперих, седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Дунав“ №2, ЕИК по

БУЛСТАТ 000505821, идентификационен номер по ДДС № BG0005058219, представлявана от Бейсим Руфад Расим- Кмет на Община,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Исперих – Бейсим Руфад Расим да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **19 461,48** лв. (деветнадесет хиляди четиристотин шейсет и един лева и четиридесет и осем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 . по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.“ за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“, сключен между ДФ „Земеделие“ и Община Исперих

2. Възлага на кмета на община Исперих да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане в размер на 50 % от предварително направените и одобрени разходи по договор №BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на , Протокол № , т от дневния ред по доклад № ... / при кворум от общински съветника и след проведено съгласно чл., ал. от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с гласа „за”, „против” и „въздържали се”, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет ...

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Хюсеин като председател на участваща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Подготовка на пакет от документи, необходими за получаване на авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.001-0031-C01/08.05.2019 г. за отпускане на финансова помощ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ във връзка с реализация на проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ				
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П

14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 695

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 14, ал.6, т.2 от Наредба №12 от 25.07.2016 г. и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 г по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони 2014- 2020 г.“ сключен между Държавен фонд „Земеделие” и Община Исперих, седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Дунав“ №2, ЕИК по БУЛСТАТ 000505821, идентификационен номер по ДДС № BG0005058219, представлявана от Бейсим Руфад Расим- Кмет на Община,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Исперих – Бейсим Руфад Расим да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **19 461,48** лв. (деветнадесет хиляди четиристотин шейсет и един лева и четиридесет и осем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 . по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.“ за Проект „Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в гр.Исперих, община Исперих“, сключен между ДФ „Земеделие“ и Община Исперих

2. Възлага на кмета на община Исперих да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане в размер на 50 % от предварително направените и одобрени разходи по договор №BG06RDNP001-7.001-0031-C01 от 08.05.2019 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на 23.05.2019г. , Протокол № 62 , т 4 от дневния ред по доклад № 159 / 16.05.2019г. при кворум от 23 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 22 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Исперих.

ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот Ш-877, квартал 79, находящ се в с.Малко Йонково, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Руфад.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

В деловодството на община Исперих е постъпило заявление за закупуване на

поземлен имот Ш-877, квартал 79 по регулационния план на с.Малко Йонково с площ на имота 1077 кв.м, от които 1049 идеални части са общинска собственост с Акт № 6802 от 22.04.2019г. В имота има построена полумасивна жилищна сграда,лятна кухня и навес, собственост на Невин Ахмедова Ехлиманова с нотариален акт № 145, том II, рег.№1448, дело №320 от 2002год.

Продажбата на земя –частна общинска собственост на собственика на законно построените върху нея сгради се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.42 от Наредба № 27 на Общински съвет Исперих.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2019г. за продажба.

Настоящото предложение за продажба е мотивирано от следните причини:

1. Има изявен интерес за закупуването на имота.
2. Реализиране на постъпления от продажбите.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел *IV . Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сгради т.6* със следното съдържание:

т.6. Застроен поземлен имот **III-877,квартал 79** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1049** кв.м по регулационния план на с.Малко Йонково при прогнозна продажна цена в размер на 3 800 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот III- 877 (римско трети тире осемстотин седемдесет и седем) в квартал 79 (седемдесет и девет) с начин на трайно ползване *за жилищно застрояване* с площ **1077** (хиляда седемдесет и седем) кв.м от които **1049** (хиляда четиридесет и девет) кв.м са общинска собственост по регулационния план на селото, одобрен със Заповед №62/07.04.1987г. на Кмета на община Исперих, с местонахождение на имота с.Малко Йонково, ул.«Мусала» № 12, община Исперих, област Разград при граници и съседни: север – ул.»Мусала»; изток – УПИ IV-876, кв.79; юг –УПИ XIII-880, кв.79 и запад – УПИ II-878, кв.79, съгласно Акт № 6802 от 22.04.2019г. вписан в Агенцията по вписванията на 23.04.2019год. на собственика на законно построените сгради в имота **Невин Ахмедова Ехлиманова** от с.Лъвино, ул. «Освобождение» № 15, община Исперих, област Разград, притежаваща нотариален акт № 145, том II, рег.№1448, дело №320 от 2002год.

2. Продажбата да се извърши при Пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019г. в размер на **3 842,00** (три хиляди осемстотин четиридесет и два) лева.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **2 190,30** (две хиляди сто и деветдесет лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000540/22.04.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водеща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман като председател на участваща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Няма постъпило възражение от Кмета на кметство с. Малко Йонково.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот П-877, квартал 79, находящ се в с.Малко Йонково, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ				
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГИЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО
РЕШЕНИЕ
№ 696**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел *IV . Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сгради т.6* със следното съдържание:

т.6. Застроен поземлен имот **III-877,квартал 79** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **1049** кв.м по регулационния план на с.Малко Йонково при прогнозна продажна цена в размер на 3 800 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот III- 877 (римско трети тире осемстотин седемдесет и седем) в квартал 79 (седемдесет и девет) с начин на трайно ползване *за жилищно застрояване* с площ **1077** (хиляда седемдесет и седем) кв.м от които **1049** (хиляда четиридесет и девет) кв.м са общинска собственост по регулационния план на селото, одобрен със Заповед №62/07.04.1987г. на Кмета на община Исперих, с местонахождение на имота с.Малко Йонково, ул.«Мусала» № 12, община Исперих, област Разград при граници и съседи: север – ул.«Мусала»; изток – УПИ IV-876, кв.79; юг –УПИ XIII-880, кв.79 и запад – УПИ II-878, кв.79, съгласно Акт № 6802 от 22.04.2019г. вписан в Агенцията по вписванията на 23.04.2019год. на собственика на законно построените сгради в имота **Невин Ахмедова Ехлиманова** от с.Лъвино, ул. «Освобождение» № 15, община Исперих, област Разград, притежаваща нотариален акт № 145, том II, рег.№1448, дело №320 от 2002год.

2. Продажбата да се извърши при Пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019г. в размер на **3 842,00** (три хиляди осемстотин четиридесет и два) лева.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **2 190,30** (две хиляди сто и деветдесет лева и тридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000540/22.04.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот III-2753 в квартал 213, находящ се в гр.Исперих, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Кмет.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

В деловодството на община Исперих е постъпило заявление за закупуване на поземлен имот III-2753 в квартал 213 по регулационния план на гр.Исперих с площ на имота 558 кв.м, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 6797 от 28.03.2019г. В имота има построена едноетажна жилищна сграда, гараж и навес с оградни стени, собственост на Севда Асенова Асенова с нотариален акт № 126, том I, рег.№1319, дело №108 от 2019год.

Продажбата на земя –частна общинска собственост на собственика на законно построените върху нея сгради се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.42 от Наредба № 27 на Общински съвет Исперих.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2019г. за продажба.

Настоящото предложение за продажба е мотивирано от следните причини:

1. Има изявен интерес за закупуването на имота.
2. Реализиране на постъпления от продажбите.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел **IV. Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сгради т.5** със следното съдържание:

т.5. Застроен поземлен имот **III-275 в квартал 213** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **558** кв.м по регулационния план на гр.Исперих при прогнозна продажна цена в размер на 3 500 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот III- 2753 (римско трети тире две хиляди седемстотин петдесет и три) в квартал 213 (двеста и тринадесет) с начин на трайно ползване за *жилищно застрояване* с площ **558** (петстотин петдесет и осем) кв.м по регулационния план на града, одобрен със Заповед №53/29.01.2008г. на Кмета на община Исперих, с местонахождение на имота гр.Исперих, кв.«Запад» № 25, община Исперих, област Разград при граници и съседи: УПИ I,II,VI,V и IV съгласно Акт за частна общинска собственост № 6797 от 28.03.2019г.вписан в Агенцията по вписванията на 28.03.2019год. на собственика на законно построените сгради в имота **Севда Асенова Асенова** от гр.Исперих, ЖК «Васил Априлов» бл.8, вх.Б, ет. 4, ап.9, община Исперих, област Разград, притежаващ нотариален акт № 126, том I, рег.№1319, дело №108 от 2019год.

2. Продажбата да се извърши при Данъчната оценка на имота е в размер на **3 445,70** (три хиляди четиристотин четиридесет и пет лева и седемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000395/27.03.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

3. Пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019 г. в размер на **3 005,00** (три хиляди и пет) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-жо Митева.

Росица Митева – председател на ПК по « Законност и обществен ред»

На заседание ПК по „ Законност и обществен ред” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	5	5	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман като председател на участваща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на застроен поземлен имот III-2753 в квартал 213, находящ се в гр.Исперих, община Исперих, област Разград на собственика на законно построените в имота сгради.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П

6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ			
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За		П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ			
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За		П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За		П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За		П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За		П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За		П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За		П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За		П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ			
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За		П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД			
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За		П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За		П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За		П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За		П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ			
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За		П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За		П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За		П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За		П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ			
29.				

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 697

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел *IV. Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сгради т.5* със следното съдържание:

т.5. Застроен поземлен имот **III-275 в квартал 213** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **558** кв.м по регулационния план на гр.Исперих при прогнозна продажна цена в размер на 3 500 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот III- 2753 (римско трети тире две хиляди седемстотин петдесет и три) в квартал 213 (двеста и тринадесет) с начин на трайно ползване *за жилищно застрояване* с площ **558** (петстотин петдесет и осем) кв.м по регулационния план на града, одобрен със Заповед №53/29.01.2008г. на Кмета на община Исперих, с местонахождение на имота гр.Исперих, кв.«Запад» № 25, община Исперих, област Разград при граници и съседи: УПИ I,II,VI,V и IV съгласно Акт за частна общинска собственост № 6797 от 28.03.2019г.вписан в Агенцията по вписванията на 28.03.2019год. на собственика на законно построените сгради в имота **Севда Асенова Асенова** от гр.Исперих, ЖК «Васил Априлов» бл.8, вх.Б, ет. 4, ап.9, община Исперих, област Разград, притежаващ нотариален акт № 126, том I, рег.№1319, дело №108 от 2019год.

2. Продажбата да се извърши при Данъчната оценка на имота е в размер на **3 445,70** (три хиляди четиристотин четиридесет и пет лева и седемдесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000395/27.03.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

3. Пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019 г. в размер на **3 005,00** (три хиляди и пет) лева.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Делба на поземлен имот №56945.53.583, находящ се в с.Подайва, община Исперих

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Руфад.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

Община Исперих е собственик на поземлен имот №56945.53.583 по кадастралната карта на с.Подайва, община Исперих с начин на трайно ползване *нива* с площ 17 295 кв.м, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 6800 от 03.04.2019год. вписан в Службата по вписванията на 09.04.2019год.

С цел обособяване на имот отговарящ на реалната обработваема площ се изработи проект на изменение, в резултат на което се образува нов имот №56945.53.583 с площ 15 000 кв.м; изменя се площта на имот № 56945.53.16 от 2771кв.м на 2862 кв.м и на местен път № 56945.53.582 с площ 3311 кв.м.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да обсъди и приеме следните

РЕШЕНИЯ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.52, ал.1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ :

I.Дава съгласие за разделяне на общински поземлен имот № 56945.53.583 по кадастралната карта на с.Подайва, община Исперих, с начин на трайно ползване *нива* с площ 17 295 кв.м, с местонахождение с.Подайва, местност „Есенлер“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед № РД-18-1336/25.07.2018год. на Изпълнителния директор на АГКК, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 6800 от 03.04.2019год. вписан в Службата по вписванията на 09.04.2019год. като се обособяват нови 3 броя имота, както следва:

1.Проектен имот № **56945.53.583** с площ 15 000 кв.м с начин на трайно ползване *нива*..

2.Проектен имот № **56945.53.16** с площ 2 862 кв.м с начин на трайно ползване *пасище,мера*.

3.Проектен имот № **56945.53.582** с площ 3 311 кв.м с начин на трайно ползване *местен път*.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС Исперих.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водеща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман като председател на участваща комисия.

Бехчет Сюлейман –Председател на ПК по « Финанси и бюджет».

На заседание ПК по „Финанси и бюджет” проведено на 20.05.2019 г. от 13.00 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Няма постъпило възражение в деловодството на Общински съвет Исперих от Кмета на кметство с. Подайва.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Делба на поземлен имот №56945.53.583, находящ се в с.Подайва, община Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П

8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ			
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За		П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За		П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За		П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За		П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За		П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За		П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За		П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ			
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За		П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД			
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За		П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За		П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За		П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За		П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ			
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За		П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За		П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За		П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За		П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ			
29.				

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	22	22	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 698

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.52, ал.1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие за разделяне на общински поземлен имот № 56945.53.583 по кадастралната карта на с.Подайва, община Исперих, с начин на трайно ползване *нива* с площ 17 295 кв.м, с местонахождение с.Подайва, местност „Есенлер“ по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед № РД-18-1336/25.07.2018год. на Изпълнителния директор на АГКК, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 6800 от 03.04.2019год. вписан в Службата по вписванията на 09.04.2019год. като се обособяват нови 3 броя имота, както следва:

1. Проектен имот № **56945.53.583** с площ 15 000 кв.м с начин на трайно ползване *нива*.

2. Проектен имот № **56945.53.16** с площ 2 862 кв.м с начин на трайно ползване *пасище, мера*.

3. Проектен имот № **56945.53.582** с площ 3 311 кв.м с начин на трайно ползване *местен*

път.

II. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС Исперих.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 8 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Промяна в характера на собствеността от частна в публична на поземлен имот II в квартал 60 в с.Лъвино, община Исперих

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.
Заповядайте г-н Руфад.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

Община Исперих е собственик на поземлен имот II в квартал 60, отреден за обществено застрояване с площ 319 кв.м, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 6563 от 07.02.2018год. След съставяне на акта за общинска собственост, по инициатива на жителите на с.Лъвино в имота са монтирани детски съоръжения за игра и същия се ползва като площадка за игри и спортни занимания, с което придобива характеристика на имот, предназначен за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение.

Разпоредбата на чл.6, ал.2 от Закона за общинската собственост ни дава възможност за публична общинска собственост да се обявяват имотите и вещите – частна общинска собственост, които са придобили предназначението по чл. 3, ал. 2, т.3 (други имоти, предназначени за трайно задоволяне на обществени потребности от местно значение).

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да обсъди и приеме следните:

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал. 2 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Обявява за публична общинска собственост Урегулиран Поземлен имот II (римско втори) квартал 60 (шестдесет) с площ 319 (триста и деветнадесет) кв.м отреден за обществено застрояване с местонахождение на имота с.Лъвино, ул. „Бузлуджа“ при граници на имота: север –ул. „Бузлуджа“; изток – улица; юг – ул. „Плиска“ и запад – УПИ I от кв. 42 с Акт за частна общинска собственост № 6563 от 07.02.2018г.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водеща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-жо Митева.

Росица Митева – председател на ПК по « Законност и обществен ред»

На заседание ПК по „ Законност и обществен ред” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	5	5	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

За протокола да бъде отбелязано, че общинския съветник Венелин Вутов зае местото си в залата и кворума в момента е от 24 общински съветника.

Няма постъпило възражение в деловодството на Общински съвет Исперих от Кмета

на кметство с.Лъвино.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Промяна в характера на собствеността от частна в публична на поземлен имот II в квартал 60 в с.Лъвино, община Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА		против		П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	23	22	1	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО
РЕШЕНИЕ
№ 699**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал. 2 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

I. Обявява за публична общинска собственост Урегулиран Поземлен имот II (римско втори) квартал 60 (шестдесет) с площ 319 (триста и деветнадесет) кв.м отреден за обществено застрояване с местонахождение на имота с.Лъвино, ул. „Бузлуджа“ при граници на имота: север –ул. „Бузлуджа“; изток – улица; юг – ул. „Плиска“ и запад – УПИ I от кв. 42 с Акт за частна общинска собственост № 6563 от 07.02.2018г.

II.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 9 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот VII-358 в квартал 15 и сграда, находящи се в с.Тодорово, община Исперих, област Разград

Адв. Даниел Димитров – Председателна Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Кмет.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с постъпило заявление в общинската администрация за закупуването на общински поземлен имот VII-358 в квартал 15, ведно с построената в имота сграда, отредена за други цели по регулационния план на с.Тодорово, предлагаме проект на решения на Общински съвет Исперих за продажба на имота, който е с площ 336 кв.м, застроена площ на сградата 92 кв.м и за него е съставен Акт за частна общинска собственост № 5967 от 11.01.2016 год.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2019год. за продажба.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел **1.Продажба на дворни места с построените в тях нежилни сгради т.4** със следното съдържание:

т.4. Урегулиран поземлен имот **VII-358 в квартал 15** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **336** кв.м, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 92 кв.м отредена за други цели по регулационния план на с.Тодорово при прогнозна продажна цена в размер на 2 300 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **VII-358** (римско седми тире триста петдесет и осем) в квартал **15** (петнадесет) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **336** (триста тридесет и шест) кв.м по регулационния план на с.Тодорово, одобрена със Заповед № 63 от 07.04.1987год. на Кмета на община Исперих с местонахождение на имота с.Тодорово, ул. «Арда», община Исперих, област Разград при граници и съседни: изток – улица «Арда»; юг – УПИ VI, кв.15, съгласно АЧОС № 5967 от 11.01.2016г.вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016год.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **2 375,00** (две хиляди триста седемдесет и пет) лева, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019 г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 179,30 (две хиляди сто седемдесет и девет лева и тридесет стотинки)лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000595/08.05.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

4. Определям цена на тръжните документи в размер на 40,00 (четиридесет) лева без ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водеща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Сюлейман, като председател на водеща комисия.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-жо Митева.

Росица Митева – председател на ПК по « Законност и обществен ред»

На заседание ПК по „ Законност и обществен ред” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	5	5	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Няма постъпило възражение в деловодството на Общински съвет Исперих от Кмета на кметство с.Тодорово.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот VII-358 в квартал 15 и сграда, находящи се в с.Тодорово, община Исперих, област Разград

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				
19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	23	23	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО
РЕШЕНИЕ
№ 700**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ **РЕШИ:**

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел *1.Продажба на дворни мяста с построените в тях нежилищни сгради т.4* със следното съдържание:

т.4. Урегулиран поземлен имот **VII-358 в квартал 15** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **336** кв.м, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 92 кв.м отредена за други цели по регулационния план на с.Тодорово при прогнозна продажна цена в размер на 2 300 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ **РЕШИ:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **VII-358** (римско седми тире триста петдесет и осем) в квартал **15** (петнадесет) отреден за *Жилищно застрояване* с площ **336** (триста тридесет и шест) кв.м по регулационния план на с.Тодорово, одобрена със Заповед № 63 от 07.04.1987год. на Кмета на община Исперих с местонахождение на имота с.Тодорово, ул. «Арда», община Исперих, област Разград при граници и съседи: изток – улица «Арда»; юг – УПИ VI, кв.15, съгласно АЧОС № 5967 от 11.01.2016г.вписан в Агенцията по вписванията на 13.01.2016год.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **2 375,00** (две хиляди триста седемдесет и пет) лева, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019 г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на 2 179,30 (две хиляди сто седемдесет и девет лева и тридесет стотинки)лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000595/08.05.2019 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

4. Определям цена на тръжните документи в размер на 40,00 (четиридесет) лева без ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот I-906 в квартал 16, находящ се в с.Йонково, община Исперих, област Разград

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-н Руфад.

Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с постъпило заявление в общинската администрация за закупуването на общински поземлен имот I-906 в квартал 16, отреден за други цели по регулационния план на с.Йонково, предлагаме проект на решения на Общински съвет Исперих за продажба на имота, който е с площ 2336 кв.м и за него е съставен Акт за частна общинска собственост № 3616 от 01.12.2016 год.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2019год. за продажба.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел **II.Продажба на незастроени дворни места т.14** със следното съдържание:

т.14. Урегулиран поземлен имот **I-906 в квартал 16** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **2336** кв.м, отреден за други цели по регулационния план на с.Йонково при прогнозна продажна цена в размер на 7 700 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;

- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **I-906** (римско първи тире деветстотин и шест) в квартал **16** (шестнадесет) отреден за *други цели* с площ **2 336** (две хиляди триста тридесет и шест) кв.м по регулационния план на с.Йонково, одобрена със Заповед № 62 от 07.04.1987год. и Заповед № 844/07.11.2016г. за изменение на ПУП-ПР на Кмета на община Исперих с местонахождение на имота с.Йонково, ул. «Христо Смирненски», община Исперих, област Разград при граници и съседи: изток – улица «Мадара»; юг – УПИ IV-1002, кв.16,север – ул. „Христо Смирненски“ и запад – УПИ VI004 от кв.16 съгласно АЧОС № 6316 от 01.12.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.12.2016год.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **7 747,00** (седем хиляди седемстотин четиридесет и седем) **лева**, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **4 741,80** (четири хиляди седемстотин четиридесет и един лева и осемдесет стотинки)**лева**, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000596/08.05.2019г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

4. Определям цена на тръжните документи в размер на 40,00 (четиридесет) лева без ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, становището на председателите на постоянните комисии.

Заповядайте г-н Хюсеин като председател на водеща комисия.

Айдън Хюсеин – председател на ПК по « Стопански дейности и европейско развитие»

На заседание ПК по „ Стопански дейности и европейско развитие” проведено на 20.05.2019 г. от 13.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	3	3	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Заповядайте г-жо Митева.

Росица Митева – председател на ПК по « Законност и обществен ред»

На заседание ПК по „ Законност и обществен ред” проведено на 20.05.2019 г. от 11.30 часа, след разглеждането на докладната записка.

Резултати от гласуването:

Общ брой на членовете на ПК	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
6	5	5	0	0

Становището на комисията е докладната да се внесе за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Няма постъпило възражение в деловодството на Общински съвет Исперих от Кмета на кметство с.Йонково.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към гласуване.

**СПИСЪК
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ
МАНДАТ / 2015-2019 /г.**

Редовно заседание на 23.05.2019 г. от 15.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейсим Руфад – Кмет на Община Исперих.

Относно: Продажба на поземлен имот I-906 в квартал 16, находящ се в с.Йонково, община Исперих, област Разград

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АЙШЕ МЕХМЕД СААР	За			П
3.	АХМЕД ЗАКИРОВ АХМЕДОВ	За			П
4.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАД	За			П
5.	БЕХЧЕТ РУФАД СЮЛЕЙМАН	За			П
6.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ				
7.	БЮЛЕНТ КЕМАЛ ХАСАН	За			П
8.	ВЕНЕЛИН ДАНЧЕВ ВУТОВ	За			П
9.	ВЕНЦИСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ	За			П
10.	ВИРГИНИЯ НИКОЛАЕВА СТАНКОВА	За			П
11.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
12.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
13.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА	За			П
14.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
15.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
16.	МЕТИН ЕМБИ МАХМУДОВ				
17.	МЕТИН РУФИ ШЕФКЕТ	За			П
18.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД				

19.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
20.	РЕЙХАН ИСМАИЛ КАРАКАШЕВ	За			П
21.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
23.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ				
24.	СИНАН НЕЗИР НУРИ	За			П
25.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
28.	ШЕНОЛ ИБРЯМ РАФИ				
29.					

Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
28	23	23	0	0

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 701

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 и чл.11, ал.2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 година, като включва в раздел *II.Продажба на незастроени дворни места т.14* със следното съдържание:

т.14. Урегулиран поземлен имот **I-906** в квартал **16** отреден за *Жилищно застрояване* с площ **2336** кв.м, отреден за други цели по регулационния план на с.Йонково при прогнозна продажна цена в размер на 7 700 лева.

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2019 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот **I-906** (римско първи тире деветстотин и шест) в квартал **16** (шестнадесет) отреден за *други цели* с площ **2 336** (две хиляди триста тридесет и шест) кв.м по регулационния план на с.Йонково, одобрена със Заповед № 62 от 07.04.1987год. и Заповед № 844/07.11.2016г. за изменение на ПУП-ПР на Кмета на община Исперих с местонахождение на имота с.Йонково, ул. «Христо Смирненски», община Исперих, област Разград при граници и съседи: изток – улица «Мадара»; юг – УПИ IV-1002, кв.16,север – ул. „Христо Смирненски“ и запад – УПИ VI004 от кв.16 съгласно АЧОС № 6316 от 01.12.2016г. вписан в Агенцията по вписванията на 13.12.2016год.

2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **7 747,00** (седем хиляди седемстотин четиридесет и седем) **лева**, която е пазарната оценка на имота, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.05.2019г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **4 741,80** (четири хиляди седемстотин четиридесет и един лева и осемдесет стотинки)**лева**, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000596/08.05.2019г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

4. Определям цена на тръжните документи в размер на 40,00 (четиридесет) лева без ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ТОЧКА 11 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Изказвания, питания и становища на граждани.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Няма постъпили питания, становища в деловодството на Общински съвет Исперих от граждани.

ТОЧКА 12 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Разни.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Моля, колеги имате ли въпроси, питания ?

Няма.

Напомням на общинските съветници, че от 17.00ч. в залата на НЧ „Съзнание“ ще се проведе тържествената сесия на Общински съвет Исперих.

Адв. Даниел Димитров – Председател на Общински съвет Исперих.

Уважаеми колеги общински съветници,

Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното извънредно заседание на Общински съвет Исперих проведено на 23.05.2019 г. и благодаря за присъствието Ви.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра по един за Областна администрация гр. Разград, един за Районен прокурор гр. Исперих, и един за архива на Общински съвет Исперих

Адв. Даниел Димитров Йорданов
Председател Общински съвет - Исперих

Сейде Султанова
Протоколист: