



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 2 от 02.12.2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 4

На основание чл. 21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал.2 и чл. 27, ал.1 от Устава на НСОРБ, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България представителя на Общински съвет Исперих

**БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ИСПЕРИХ.**

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 делегат в заседанието на Общото събрание, той ще бъде заместваан от ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ общински съветник.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Националното сдружение на общините в Република България.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 5

На основание 21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА, чл.3, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2015-2019г./ и чл.8, ал.2 от Закон за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове и чл.16 от Правилник за прилагане на Закона за уреждане на жилищните въпроси на граждани с многогодишни жилищноспестовни влогове

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

Одобрява числеността и състава на местната комисия за уреждане на жилищните въпроси на гражданите с многогодишни жилищни спестовни влогове /Местните комисии по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ/ в Община Исперих, комисията се състои от седем члена, както следва:

1. Председател – Севим Адем Махмуд – Секретар на Община Исперих
2. Членове: Фикрет Фикрет Хамид – общински съветник
Хамди Нурула Нурула – общински съветник
Ахмед Юмер Хакъ – общински съветник
Виолета Стоянова Димитрова – общинска администрация
Айлин Джеват Шукриева – общинска администрация
Галя Любенова Цайкова – жилищно спестовен вложител

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение да се изпрати на Управителния съвет на НКЖФ, за утвърждаване и обнародване в „Държавен вестник“.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването им пред Административен съд – Разград по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ №6

на основание чл. 21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Дава съгласие председателят на Общински съвет Исперих Бейти Мюмюн Бекир да членува в Националната асоциация на председателите на общинските съвети в Република България, като дължимия членски внос е за сметка на бюджета на Общината в частта „ Общински разходи за Общинския съвет и параграфа за разходи за членски внос и участие в нетърговски организации“

Настоящото Решение да бъде изпратено на Националната асоциация на председателите на общински съвети в Република България.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 7

На основание чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6 , ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,

РЕШИ :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Даниел Димитров Йорданов – Председател на Общински съвет-Исперих (мандат 2015 г.-2019 г.) за периода от 01.07.2019 г. до 30.09.2019 г. в размер на – 160,97 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Даниел Димитров Йорданов – Председател на Общински съвет-Исперих (мандат 2015 г.-2019 г.) за периода от 01.07.2019 г. до 30.09.2019 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 8

На основание **чл. 21, ал. 2, ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната и чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина, Общински съвет Исперих,**

РЕШИ :

1. Одобрява отчета за извършените разходи за командировки в страната от Бейсим Руфад Расим - Кмет на община Исперих (мандат 2015 г.-2019 г.) за периода от 01.07.2019 г. до 30.09.2019 г. в размер на – 20.00 лв.

2. Приема отчета за извършените разходи за командировки в чужбина от Бейсим Руфад Расим - Кмет на община Исперих (мандат 2015 г.-2019 г.) за периода от 01.07.2019 г. до 30.09.2019 г. в размер на – 0.00 лв.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 9

На основание **чл. 21, ал. 1, т. 5, чл. 38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 и чл.8, ал.3 от ПМС №67 от 14.04.2010г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински**

съвет – Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

1. Определя основната месечна заплата на кмета на община Исперих, съгласно чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/2010 г. в размер на 3 300.00 лв.
2. Определя основните месечни заплати на кметовете на кметства, съгласно чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67/2010г., както следва:

№ по ред	Длъжност	Основна месечна заплата
1	Кмет на кметство Подайва	1070.00 лв.
2	Кмет на кметство Китанчево	1070.00 лв.
3	Кмет на кметство Лъвино	950.00 лв.
4	Кмет на кметство Вазово	900.00 лв.
5	Кмет на кметство Годорово	900.00 лв.
6	Кмет на кметство Духовец	900.00 лв.
7	Кмет на кметство Йонково	900.00 лв.
8	Кмет на кметство Лудогорци	900.00 лв.
9	Кмет на кметство Свещари	900.00 лв.
10	Кмет на кметство Белинци	840.00 лв.
11	Кмет на кметство Голям Поровец	840.00 лв.
12	Кмет на кметство Делчево	840.00 лв.
13	Кмет на кметство Малко Йонково	840.00 лв.
14	Кмет на кметство Старо Селище	840.00 лв.
15	Кмет на кметство Средоселци	840.00 лв.
16	Кмет на кметство Райнино	840.00 лв.
17	Кмет на кметство Печеница	800.00 лв.
18	Кмет на кметство Драгомъж	800.00 лв.
19	Кмет на кметство Бърдоква	800.00 лв.
20	Кмет на кметство Къпиновци	800.00 лв.
21	Кмет на кметство Яким Груево	800.00 лв.

3. Определя средната основна месечна заплата на кметовете на кметства в размер на 874.76 лв.
4. Към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1 и т. 2 се начисляват допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж и професионален опит - едно на сто за всяка прослужена година, определен с Вътрешните правила за работна заплата на Община Исперих. ,

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 10

На основание чл. 21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, във връзка с §2, ал. 1 от ЗР на Закона за изменение на ЗМСМА (ДВ, бр. 79 от 2019 г., в сила от 8.10.2019 г.), във връзка с § 153 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Изборния кодекс /изм. и доп., ДВ бр. 21 от 12.03.2019 г., в сила от 12.03.2019 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

1. Изменя Решение № 463/02.02.2015 г. в частта на т.2 Приложение № 1, както следва:

1.1. Одобрява **21**(двадесет и един) броя кметове на кметства, считано от 28.10.2019г.

1.2. Одобрява **2** (два) броя кметските заместници, считано от 28.10.2019 г.

2. Кметът на община Исперих да утвърди длъжностно щатно разписание.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№11

С цел доброто и законосъобразно стопанисване на горите собственост на община Исперих на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.111-114 от Закона за горите и чл.7 от Наредбата за условията и реда за възлагане и изпълнение на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

1. В Годишният план за ползване на дървесина през 2020 г. от горите, собственост на Община Исперих да се включат следните подотдели :

Подотдел	Кад.№	Землище	АОС	Запас-куб.м	Дървесен вид
1067-х	34103.46.120	с.Йонково	1777/27.03.2007	830	Цер и Благун
1070-а	15953.42.10	с.Г.Поровец	5066/23.01.2012	540	Цер
1070-г	15953.42.10	с.Г.Поровец	5066/23.01.2012	1430	Цер
1072-е	15953.19.58	с.Г.Поровец	5062/23.01.2012	450	Цер и Благун
1168-и	07452.16.65	с.Бърдоква	1790/27.03.2007	390	Акация
ОБЩО				3 640	

2. В случай, че някои от подотделите не се усвоят през 2020 г. , то ползването да се прехвърли през 2021 г.

3. Годишният план да се публикува на Интернет страницата на Община Исперих.

4. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград, в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №12

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещения от автоспирка с.Райнино за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ две помещения от автоспирка с площ – **35,40** (тридесет и пет цяло и четиридесет) кв.м, находящ се в с. Райнино, община Исперих. Помещенията са в едноетажна масивна сграда №61875.33.738.1 с начин на предназначение сграда на транспорта /автоспирка/, построена в поземлен имот № 61875.33.738 с адрес с.Райнино, ул. «Ал. Стамболийски» № 55, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6779 от 14.01.2019г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Помещенията да се ползват като магазин за продажба на хранителни и промишлени стоки.

III. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на **70,80** (седемдесет лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно Тарифата за определяне на начални месечни наемни цени в **лева** за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и стъпка за наддаване в размер на **7,00** (седем) лева.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

V. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №13

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:
- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;
- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните незастроени поземлени имоти (дворни места), както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот **X** (римско десет) в квартал **52** (петдесет и две) с начин на трайно ползване *дворно място* с площ **524** (петстотин двадесет и четири) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Волга“ № 24** по регулационния план на селото, одобрена със Заповед 453/1982 год. на кмета на община Исперих и изменен ПУП-ПР със Заповед №398/2010год. на кмета на община Исперих при граници на имота: север – ул. „Волга“; изток – УПИ XI; юг – УПИ XV и запад – УПИ V-468 и УПИ IV-467, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4760 от 29.12.2010 год. вписан в Агенцията по вписванията на 22.03.2011год.

1.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на 23,60 (двадесет и три лева и шестдесет стотинки).

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот **XI** (римско единадесет) в квартал **52** (петдесет и две) с начин на трайно ползване *дворно място* с площ **524** (петстотин двадесет и четири) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Волга“ № 26** по регулационния план на селото, одобрена със Заповед 453/1982 год. на кмета на община Исперих и изменен ПУП-ПР със Заповед №398/2010год. на кмета на община Исперих при граници на

имота: север – ул. „Волга“; изток – УПИ XII; юг – УПИ XV и запад – УПИ X, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4761 от 29.12.2010 год. вписан в Агенцията по вписванията на 22.03.2011 год.

2.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на 23,60 (двадесет и три лева и шестдесет стотинки).

3.1. Незастроен урегулиран поземлен имот **XII** (римско дванадесет) в квартал **52** (петдесет и две) с начин на трайно ползване *дворно място* с площ **524** (петстотин двадесет и четири) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Волга“ № 28** по регулационния план на селото, одобрена със Заповед 453/1982 год. на кмета на община Исперих и изменен ПУП-ПР със Заповед №398/2010 год. на кмета на община Исперих при граници на имота: север – ул. „Волга“; изток – УПИ XIII; юг – УПИ XIV и запад – УПИ XI, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4762 от 29.12.2010 год. вписан в Агенцията по вписванията на 22.03.2011 год.

3.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на 23,60 (двадесет и три лева и шестдесет стотинки).

4.1. Незастроен урегулиран поземлен имот **XIII** (римско тринадесет) в квартал **52** (петдесет и две) с начин на трайно ползване *дворно място* с площ **524** (петстотин двадесет и четири) кв.м с адрес **с. Подайва, ул. „Волга“ № 30** по регулационния план на селото, одобрена със Заповед 453/1982 год. на кмета на община Исперих и изменен ПУП-ПР със Заповед №398/2010 год. на кмета на община Исперих при граници на имота: север – ул. „Волга“; изток – извън регулация; юг – УПИ XIV и запад – УПИ XII, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4763 от 29.12.2010 год. вписан в Агенцията по вписванията на 22.03.2011 год.

4.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **45 (четиридесет и пет) лева** на декар или за имота в размер на 23,60 (двадесет и три лева и шестдесет стотинки).

II. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№14

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площ подробно описани в списъци на имотите, издаден от директора на ОД „Земеделие” Разград, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за земища в община Исперих за селскостопанската 2019/2020 година, както следва:

№	Населено място	Площ/дка	Ср.рентна цена лв/дка	Общо задължение/лв.
1.	с.Бърдоква	7,669	62	475,48
2.	с.Белинци	1,411	49	69,14
3.	с.Вазово	69,259	59	4086,28
4.	с.Голям Поровец	81,635	54	4408,29
5.	с.Делчево	20,256	29	587,42
6.	с.Драгомъж	29,485	60	1769,1
7.	с.Лудогорци	14,707	56	823,6
8.	гр.Исперих	146,728	63	9243,86
9.	с.Йонково	78,445	59	4628,25
10.	с.Китанчево	96,837	69	6681,75
11.	с.Конево	59,08	59	3485,72
12.	с.Лъвино	41,19	59	2430,21
13.	с.Малък Поровец	122,31	54	6604,74
14.	с.Райнино	51,031	61	3221,9
15.	с.Свещари	38,749	47	1821,2
16.	с.Старо Селище	57,186	61	3488,35
17.	с.Тодорово	19,404	60	1164,24
18.	с.Яким Груево	32,476	52	1688,75
		967,858		56 569,28

II. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих по Протокол на №1 от 24.01.2019г. на Областна дирекция „Земеделие“ Разград.

III. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти – полски пътища по т.І и т.ІІ от настоящето Решение в законово определения срок.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №15

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 50 от ЗДБРБ за 2019 г., чл. 94, ал. 3, т. 1 и 2, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Актуализира поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2019 г. съгласно Приложение №1 на стойност **3 492 765 лв.**
2. Намалява плана на разходите в дейност държавна отговорност „Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощност” при първостепенен разпоредител с бюджет – Община Исперих по §§10-15 „Материали” с **259 лв.**
3. Променя максималния размер на новите задължения за разходи по бюджета (без ФРЗ), които могат да бъдат натрупани през 2019 г. от **6 131 418 лв.** на **7 971 655 лв.**
4. Променя максималния размер на ангажиментите за разходи по бюджета, които могат да бъдат поети през 2019 г. от **5 647 801 лв.** на **6 847 801 лв.**
5. На основание чл.22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ №16

Предвид гореизложеното, на основание чл.198е ал. 3 от Закона за водите, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава **инж. Белгин Шукри - Кмет на Община Исперих**, а при невъзможност той да участва – **Нехире Бекир Юмер** заместник кмет при Община Исперих, за представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на предстоящото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр.Исперих на 19.12.2019г., както следва:

1. *Решение* : На основание чл.198в, ал.4 от Закона за водите, във връзка с чл.20, ал.3 от Правилник за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, членовете на Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр.Исперих, приемат решение препоръчителният размер на вноската на държавата в бюджета за 2020г. да е в размер на **8 480.89 лв.** /осем хиляди четиристотин и осемдесет лева и осемдесет и девет стотинки/ – **да гласува „ЗА“.**
2. При включване на допълнителни въпроси за обсъждане в дневния ред, упълномощеното лице следва да гласува и/или поставя такива, като съобрази на първо място интересите на Община Исперих и в никакъв случай не накрънява последните.

На основание чл.22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Бейти Мюмюн Бекир
Председател на Общински съвет Исперих