

# О Б Я В А

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 1, т. 1, чл. 72, т. 3 и чл. 73, ал. 1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 117 по Протокол № 14 от 27.08.2020г. на ОбС - Исперих

## О Б Я В Я В А М :

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Четвърти етаж от административна четириетажна сграда със застроена площ **371,20** (триста седемдесет и едно цяло двадесет) **кв.м**, включващ помещения от №1 до №14, коридор и санитарен възел, както и 93,61 (деветдесет и три цяло шестдесет и един) кв.м от общите части на сградата и 274,67 (двеста седемдесет и четири цяло шестдесет и седем) кв.м от правото на строеж, построен върху УПИ I, кв.82 с площ **960** (деветстотин и шестдесет) **кв.м.**, с местонахождение на имота гр.Исперих, община Исперих, област Разград, ул."Христо Ясенов" № 2, кв.82 (осемдесет и две), парцел I (римско първи) по регулационния план на града, утвърден със Заповед № 25/29.01.2001г.и изменен ПУП-ПР със Заповед №129/23.02.2009г. на кмета на община Исперих, при граници и съседни: Север – ул."Христо Ясенов", Изток – УПИ II, Юг – улица, Запад – ул."Лудогорие", съгласно АЧОС № 4573 от 16.03.2010г., вписан в Агенцията по вписванията на 24.03.2010 год.

1.2. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **51 640,00** (петдесет и една хиляди шестстотин и четиридесет) **лева** без ДДС.

1.3. Стъпка за наддаване в размер на **2500,00** (две хиляди и петстотин) лева.

1.4. Депозит за участие в търга в размер на **5200,00** (пет хиляди и двеста) **лева**, който се внася **до 12.00 часа на 23.09.2020 год.** (сряда) в касата на Община Исперих или по банков път по следната сметка: Райффайзенбанк ЕАД, BIC:RZBBBGSF IBAN:BG 24RZBB91553300192907.

За повторен търг до **12.00 часа на 30.09.2020 год.**(сряда).

II. 1. Публичния търг с явно наддаване да се проведе на **24.09.2020г. (четвъртък) от 14.00 часа** в Заседателната зала на общината, находяща се на ул. „Дунав” №2, гр. Исперих, Община Исперих.

2. Повторен търг да се проведе на **01.10.2020г. (четвъртък) от 14.00 часа** при същите условия.

3. Кандидатите за участие в търга могат да закупят тръжна документация на стойност **40.00** (четиридесет) лева без ДДС всеки работен ден от датата на публикуване на обявата за провеждане на публичния търг с явно наддаване до 15.00 часа на **23.09.2020 год.** (сряда), а за повторен търг до 15.00 часа на **30.09.2020 год.** (сряда) от деловодството на община Исперих.

4. Оглед на имота може да се направи по местонахождението му всеки работен ден от седмицата.

**ОБЩИНА ИСПЕРИХ**