

**Вх. №**

.....

**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ИСПЕРИХ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**От инж. БЕЛГИН ФИКРИ ШУКРИ – кмет на община Исперих**

**ОТНОСНО: Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2021 год.**

**Уважаеми господин Председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,**

С Решение № 178 по Протокол № 21/28.01.2021год. Общински съвет - Исперих определи предназначението на общинските жилища. На основание чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища и поради възникнала необходимост, същите да се категоризират в четири основни групи основни групи:

- жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
- жилище за продажба на наематели, настанени по административен ред;
- ведомствени жилища;
- ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД;

В група първа от общия брой 19 (деветнадесет) предлагаме две жилища да преминат в група „IV. Ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД”, а именно жилище, находящо се в гр. Исперих, ж.к. „Васил Априлов” бл. 5, вх. В, ет. 6, ап. 17, и жилище, находящо се в гр. Исперих, ж.к. „Васил Априлов” бл. 5, вх. Д, ет. 5, ап. 13.

От втора група от общия брой 3 (три) предлагаме едно жилище да премине в група „IV. Ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ- Исперих“ ЕООД”, а именно жилище находящо се в гр. Исперих, ул. „Хан Аспарух”, бл. 3, вх. Б, ет. 5, ап. 28.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да обсъди и приеме следните

**РЕШЕНИЯ:**

За целесъобразно стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2021 година, както следва:

### С П И С Ъ К ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА ОБЩНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2021 ГОДИНА

#### I. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	1	Д	6	22	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	А	5	19	Гарсонiera
3.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Д	2	5	Двустаен
4.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	13	Двустаен
5.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	А	3	8	Гарсонiera
6.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	5	39	Боксонiera
7.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	13	А	1	3	Гарсонiera
8.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	5	14	Гарсонiera
9.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	4	35	Боксонiera
10.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Б	3	8	Двустаен
11.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	5	16	Двустаен
12.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	14	В	5	14	Двустаен
13.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	3	31	Боксонiera
14.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	9	А	1	2	Двустаен
15.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	15	Тристаен
16.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	18	Боксонiera
17.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	19	Боксонiera

#### II. Жилище за продажба на наематели, настанени по административен ред.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	Ул. „В.Левски“	Ливний	А	1	3	Двустаен
2.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	7	Г	1	2	Двустаен

#### III. Ведомствени жилища.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	Б	4	26	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	2	А	5	21	Боксонiera
3.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	22	А	4	12А	Гарсонiera

**IV. Ведомствени жилища** за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	3	8	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	3	Б	5	28	двустаен
3.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	6	17	Двустаен
4.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Д	5	13	Двустаен

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Инж. БЕЛГИН ШУКРИ**  
Кмет на община Исперих



## О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ДО  
Г-Н БЕЛГИН ШУКРИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ

### **СТАНОВИЩЕ**

От Гюлнур Мехмед – Юрисконсулт

Относно: Докладна записка за определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2021 год.

#### **Съгласно:**

**Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА** Общинският съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

В изпълнение на правомощията си по ал. 1 Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения.

**Чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост** По своето предназначение общинските жилища са:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. ведомствени;
4. резервни.

Жилищата по ал. 1 се определят от общинския съвет по предложение на кмета на общината и могат да се променят съобразно потребностите в общината.

**Чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища** По своето предназначение общинските жилища са:

1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;
2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;
3. ведомствени;
4. резервни.

Жилищата по ал.1 се определят от Общинския съвет по предложение на кмета на общината и могат да се променят съобразно потребностите в общината.

Докладната е изготвена от лице, което има право да внася докладни за разглеждане на заседания на Общински съвет.

Предвид изискванията на ЗМСМА докладната е законосъобразна, проекта на решение отговаря на изискванията на Административнопроцесуалния кодекс.

Изготвил:  
Гюлнур Мехмед  
Юрисконсулт

