

Вх.№

.....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От инж.БЕЛГИН ШУКРИ – Кмет на Община Исперих

ОТНОСНО: Делба на поземлен имот № 37010.73.5 по кадастралната карта на с.Китанчево, община Исперих

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Исперих е собственик на поземлен имот № 37010.73.5 по кадастралната карта на с.Китанчево, с начин на трайно ползване Пасище и площ 58 851 кв.м, за който имот е съставен Акт за публична общинска собственост № 3071 от 12.12.2012 год. Част от имота с площ около 3 000 кв.м, попадащ в източната половина на имота не може да се ползва по предназначение и не попада в слоя „Постоянно затревени площи“.

Предложението ни е имота да се раздели по приложения проект на изменение, като се обособят нови два имота с площ 56 055кв.м и 2 796 кв.м.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да обсъди и приеме следните:

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, и чл.52, ал. 1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1.Дава съгласие за делба на поземлен имот **№ 37010.73.5** (тридесет и седем хиляди и десет точка седемдесет и три точка пет) с площ 58 851 (петдесет и осем хиляди осемстотин петдесет и един)кв.м с начин на трайно ползване *Пасище*, с начин на трайно предназначение на територията *Земеделска* с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих с Акт за публична общинска собственост № 3071 от 12.12.2012 год. Съгласно проекта за изменение след делбата ще се обособят следните два имота:

1.Поземлен имот **№ 37010.73.51** с площ **56 055 кв.м** с начин на трайно ползване *Пасище*, с начин на трайно предназначение на територията *Земеделска* с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих.

2.Поземлен имот **№ 37010.73.52** с площ **2 796 кв.м** с начин на трайно ползване *Пасище*, с начин на трайно предназначение на територията *Земеделска* с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Приложения:

1. Акт за частна общинска собственост - 1 брой
2. Скица – 1 брой
3. Проект за изменение – 1 брой

ВНОСИТЕЛ:

Инж. БЕЛГИН ШУКРИ

Кмет на Община Исперих



О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ДО
Г-Н БЕЛГИН ШУКРИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ

СТАНОВИЩЕ

От Гюлнур Мехмед – *Юрисконсулт*

Относно: Докладна записка за делба на поземлен имот № 37010.73.5 по кадастралната карта на с.Китанчево, община Исперих

Съгласно:

Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА Общинският съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

В изпълнение на правомощията си по ал.1 Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения.

Чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи-общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

Чл.52, ал.1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър Службата по геодезия, картография и кадастър издава скица-проект за недвижим имот, който не е отразен в кадастралната карта и кадастралните регистри, въз основа на проект за изменение в случаите на делба.

Докладната е изготвена от лице, което има право да внася докладни за разглеждане на заседания на Общински съвет.

Предвид изискванията на ЗМСМА докладна е законосъобразна, проекта на решение отговаря на изискванията на Административнопроцесуалния кодекс.

Изготвил:
Гюлнур Мехмед
Юрисконсулт

