



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 34 от 30.11.2021 г.

РЕШЕНИЕ

№ 290

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Програма за управление на отпадъците в Община Исперих за периода 2021 – 2027 г.;

2. Възлага на Кметът на общината ежегодно да информира общинския съвет и обществеността за изпълнението на програмата през предходната календарна година. За целта той изготвя *Отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците* през съответната година, който се представя в срок до 31 март.

Решението да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 291

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.79, ал.1 и ал.2 от Закона за опазване на околната среда

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Програма за опазване на околната среда на Община Исперих за периода 2021 – 2027 г. и Раздел „Лечебни растения към същата програма;

2. Възлага на Кмета на Исперих ежегодно да внася пред Общинския съвет отчет за изпълнение на програмата.

Решението да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№ 292

на основание чл. 21 ал. 1 т.1 , чл. 48 ал. 2 ЗМСМА и чл.29, ал.1 и ал.5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

Р Е Ш И :

1. **Освобожава** поради предсрочно прекратяване на пълномощията му като общински съветник **БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ** от състава на следните постоянни комисии при Общински съвет Исперих: ПК по „ Финанси и бюджет” и ПК по „ Законност и обществен ред“

2. Избира за член на ПК по „ Финанси и бюджет” и ПК по „ Законност и обществен ред” **ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ**.

Настоящото решение да се изпрати на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 293

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 167в, ал.2 от Закона за Движение по пътищата

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I. -Прави следните промени състава на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Исперих:

1. Освобожава от състава на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Исперих – Бейти Кямил Руфат като член
2. Включва в състава на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата при Община Исперих общинския съветник Тургай Назиф Нури

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 294

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2, чл.52, ал.5 от ЗМСМА, чл.56, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за устройство на територията, чл.14, ал.2, ал.3, ал.7 и ал.8 от Закона за

общинската собственост, чл.9, ал.1 от Наредба № 9 на ОбС- Исперих, чл.21, ал.2 и ал.3, чл.72, т.1 и чл.93 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих с цел:

- стопанисване и управление на общински терен в гр.Исперих;
- определяне условията за поставяне на преместваем обект.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се заведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот – общинска собственост, представляващи терен в гр.Исперих, ул. „Васил Левски“ в парцел I, квартал 101 по плана на града за поставяне на временно преместваемо съоръжение „павилион – кафетерия“ в парк „В.Друмев“ по смисъла на чл.56 от ЗУТ, съгласно одобрен от Главния архитект на Община Исперих схема за срок от **10 (десет) години** с площ **150,00** (сто и петдесет) **кв.м** при начална месечна наемна цена в размер на **300,00** (триста) **лева** без ДДС.

II. Депозит за участие в конкурса в размер на **300** (триста) **лева**.

III. Цена на конкурсната документация в размер на **40,00** (четиридесет) **лева** без ДДС.

IV. Гаранция за изпълнение на договора в размер на **2 000** (две хиляди) **лева**.

V. Публично оповестения конкурс да се проведе при следните критерии:

1. Критерий за предложена по – висока цена – 50%
2. Критерий за добре изготвено инвестиционно предложение – 30%
3. Критерий за доказан опит на юридическото лице като търговец – 20%

VI. Задължителни условия за допускане до участие:

1. Да използва имота по предназначение – поставяне на преместваем обект за кафетерия или заведение за обществено хранене.

2. Да представи доказателства за опита си като търговец, като представи доказателства за реално осъществяване на търговска дейност, броя и вида на други търговски обекти.

3. Да представи идеен инвестиционен проект и конструктивно становище за обекта, предмет на процедурата.

4. Да декларира писмено, че ще облагороди пространството около търговския обект, ще поддържа детската площадка, осветлението и зеленото пространство пред обекта със свои средства.

VII. Утвърждавам конкурсната документация, съдържаща всички необходими материали за участие в процедурата.

VIII. За провеждане на конкурса да се назначи комисия от 9 члена, като в състава и 4 члена да бъдат общински съветници.

IX. Възлага на Кмета на община Исперих, да създаде необходимата организация за провеждане на конкурса, да издаде заповед и подпише договор с участника спечелил конкурса

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 295

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I.1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот **№ 15953.35.273** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка тридесет и пет точка двеста седемдесет и три) по кадастралната карта на в с.Голям Поровец, ул. „Панайот Банков“ № 62 от „ за обект комплекс за образование“ в „за друг обществен обект, комплекс“.

2. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна двуетажна сграда № 15953.65.273.1 със застроена площ 377 кв.м, построена в поземлен имот № 15953.35.273 по кадастралната карта на с.Голям Поровец от „ сграда за образование“ в „за социални услуги“.

3. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на масивна едноетажна сграда № 15953.65.273.2 със застроена площ 24 кв.м, построена в поземлен имот № 15953.35.273 по кадастралната карта на с.Голям Поровец от „постройка на допълващо застрояване“ в „за социални услуги“.

II.1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот **№ 15953.35.724** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка тридесет и пет точка седемстотин двадесет и четири) по кадастралната карта на в с.Голям Поровец, ул. „Петър Берон“ от „ детска градина“ в „за друг обществен обект, комплекс“.

2. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна едноетажна сграда № 15953.65.724.1 със застроена площ 260 кв.м, построена в поземлен имот № 15953.35.724 по кадастралната карта на с.Голям Поровец от „ за детско заведение“ в „за социални услуги“.

3. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на масивна едноетажна сграда № 15953.65.724.2 със застроена площ 23 кв.м, построена в поземлен имот № 15953.35.724 по кадастралната карта на с.Голям Поровец от „ за детско заведение“ в „за социални услуги“.

4. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на масивна едноетажна сграда № 15953.65.724.3 със застроена площ 11 кв.м, построена в поземлен имот № 15953.35.724 по кадастралната карта на с.Голям Поровец от „постройка на допълващо застрояване“ в „за социални услуги“.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и

Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 296

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, и чл.5, ал. 2 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I.Обявява за публична общинска собственост УПИ **XIII - 208** (римско тринадесет тире двеста и осем), квартал **62** (шестдесет и две), отреден за Обществено застрояване с площ 2,182 (две цяло сто осемдесет и два) дка, ведно с построената в имота едноетажна нежилищна сграда със застроена площ 667,35 (шестстотин шестдесет и седем цяло тридесет и пет) кв.м и таванско помещение с площ 190 (сто и деветдесет) кв.м с начин на трайно ползване „**Център за настаняване от семеен тип**“ с местонахождение гр.Исперих, ул. „Алеко Константинов“ № 26а при граници и съседи на имота: УПИ LX, УПИ XII; УПИ XVI, УПИ XIV и УПИ LI, кв.31 по регулационния план на гр.Исперих , одобрен със Заповед № 25 от 29.01.2001г. на Кмета на община Исперих.

II.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 297

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, и чл.52, ал. 1, т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
РЕШИ:

I.Дава съгласие за делба на поземлен имот **№ 37010.73.5** (тридесет и седем хиляди и десет точка седемдесет и три точка пет) с площ 58 851 (петдесет и осем хиляди осемстотин петдесет и един)кв.м с начин на трайно ползване *Пасище*, с начин на трайно предназначение на територията *Земеделска* с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих с Акт за публична общинска собственост №

3071 от 12.12.2012 год. Съгласно проекта за изменение след делбата ще се обособят следните два имота:

1.Поземлен имот № 37010.73.51 с площ 56 055 кв.м с начин на трайно ползване Пасище, с начин на трайно предназначение на територията Земеделска с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих.

2.Поземлен имот № 37010.73.52 с площ 2 796 кв.м с начин на трайно ползване Пасище, с начин на трайно предназначение на територията Земеделска с местонахождение с.Китанчево, местност Край селото, община Исперих.

II.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 298

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

- I. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площ подробно описани в списъци на имотите, издаден от директора на ОД „Земеделие” Разград, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землища в община Исперих за селскостопанската 2021/2022 година, както следва:

	ЗЕМЛИЩЕ	ЕКАТТЕ	СРЕДНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ ЛВ/ДКА	ПЛОЩ ДКА ПО ЧЛ.37В, АЛ.16 ОТ ЗСПЗЗ	СУМА
1	Белинци	03472	39,00	1,410	54,99 лв.
2	Бърдоква	07452	70,00	4,817	337,19 лв.
3	Вазово	10015	62,00	61,002	3 782,12 лв.
4	Голям Поровец	15953	66,00	94,387	6 229,54 лв.
5	Делчево	20609	33,00	16,613	548,23 лв.
6	Драгомъж	24921	61,00	22,362	1 364,08 лв.
7	Духовец	24150	30,00	0,308	9,24 лв.
8	Исперих	32874	69,00	145,624	10 048,06 лв.
9	Йонково	34103	62,00	76,340	4 733,08 лв.
10	Китанчево	37010	73,00	90,571	6 611,68 лв.
11	Конево	38296	65,00	54,576	3 547,44 лв.
12	Къпиновци	40899	28,00	0,097	2,72 лв.

13	Лудогорци	24116	61,00	10,988	670,27 лв.
14	Лъвино	44358	71,00	55,713	3 955,62 лв.
15	Малък Поровец	46913	63,00	114,739	7 228,56 лв.
16	Райнино	61875	69,00	38,752	2 673,89 лв.
17	Свещари	65650	66,00	38,993	2 573,54 лв.
18	Старо Селище	69047	64,00	55,177	3 531,33 лв.
19	Тодорово	72578	64,00	21,239	1 359,30 лв.
20	Яким Груево	87285	63,00	32,706	2 060,48 лв.
			ОБЩО:	936,414	61 321,36 лв.

II. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих по Приложение от сайта на Областна дирекция „Земеделие“ Разград.

III. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти – полски пътища по т. I и т. II от настоящето Решение в законово определения срок.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 299

На основание чл. 21 ал., 1 т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, §60 от Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Дава съгласие 610 000 лв. от средствата, предвидени по бюджета на Община Исперих за 2021 година за изплащане на месечните обезпечения и отчисления за 2021 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците да бъдат трансформирани в средства за извършване на неотложни текущи ремонти на общинската пътна и улична мрежа на община Исперих, като задължава кмета на община Исперих да извърши вътрешни компенсирани промени по бюджета на Община Исперих за 2021 година, както следва:

1.1 Увеличава плана на приходите при първостепенен разпоредител с бюджет – Община Исперих по §§61-02 „Трансфери между бюджети - предоставени трансфери (-)“ в дейност общинска отговорност с 610 000 лв.;

1.2 Увеличава плана на разходите при първостепенен разпоредител с бюджет – Община Исперих по §§10-30 „Текущ ремонт“ в дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ - общинска отговорност с 610 000 лв.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Бейти Бекир
Председателна Общински съвет Исперих