

Вх.№

.....

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ИСПЕРИХ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**  
**От инж. БЕЛГИН ШУКРИ – Кмет на Община Исперих**

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 295 по Протокол № 34 от 30.11.2021год. на Общински съвет Исперих

**Уважаеми господин председател,**  
**Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

С Решение № 295 по Протокол № 34 от 30.11.2021г. Общински съвет Исперих дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот № **15953.35.273** по кадастралната карта на в с.Голям Поровец, ул. „Панайот Банков“ № 62 от „за обект комплекс за образование“ в „за друг обществен обект, комплекс“ и на поземлен имот № **15953.35.724** по кадастралната карта на в с.Голям Поровец, ул. „Петър Берон“ от „детска градина“ в „за друг обществен обект, комплекс“.

С писма от 26.04.2022г. и 06.06.2022г. Министерството на образованието и науката отказва писмено съгласие за допускане на устройствена процедура за промяна предназначението на УПИ I - „за училище“ в квартал 25 по плана на с.Голям Поровец с мотива, че отрещането „за друг вид обществен обект, комплекс“ е много общо и следва да се конкретизира „за социални услуги“.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следното:

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1.Изменя т.І.1. от Решение № 295 по Протокол № 34 от 30.11.2021г. на Общински съвет Исперих като изрази „за друг обществен обект, комплекс“ се заменя с изрази „ за социални услуги“.

След изменението т.І.1. да се чете:

„Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот № **15953.35.273** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка тридесет и пет точка двеста седемдесет и три) по кадастралната карта на с.Голям Поровец, ул. „Панайот Банков“ № 62 от „за обект, комплекс за образование“ в „ за социални услуги“.

2.Изменя т.ІІ.1. от Решение № 295 по Протокол № 34 от 30.11.2021г. на Общински съвет Исперих като изрази „за друг обществен обект, комплекс“ се заменя с изрази „ за социални услуги“.

След изменението т.ІІ.1. да се чете:

„Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот № **15953.35.724** (петнадесет хиляди деветстотин петдесет и три точка тридесет и пет точка седемстотин двадесет и четири) по кадастралната карта на с.Голям Поровец, ул. „Петър Берон“ от „детска градина“ в „ **за социални услуги**“.

3.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ВНОСИТЕЛ:**

**Инж. БЕЛГИН ШУКРИ**

**Кмет на Община Исперих**



## О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ДО  
ИНЖ. БЕЛГИН ШУКРИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ

### **СТАНОВИЩЕ**

От Гюлнур Мехмед – Юрисконсулт

Относно: „Докладна записка за изменение на Решение №295 по Протокол №34 от 30.11.2021год. на Общински съвет Исперих“

#### **Съгласно:**

**Чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА** Общинският съвет приема решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

В изпълнение на правомощията си по ал. 1 Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения.

**Чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията** Влезлите в сила общи устройствени планове могат да се изменят, когато възникнат нови държавни или общински нужди за обекти - собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества.

Влезлите в сила подробни устройствени планове могат да се изменят, освен на основание по ал. 1, и когато има съгласие на всички собственици на имоти по чл. 131, ал. 2, т. 1, както и на носителите на ограничени вещни права върху тях.

Докладната е изготвена от лице, което има право да внася докладни за разглеждане на заседания на Общински съвет.

Предвид изискванията на ЗМСМА докладна е законосъобразна, проекта на решение отговаря на изискванията на Административнопроцесуалния кодекс.

Изготвил:  
Гюлнур Мехмед  
Юрисконсулт



## О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ДО  
Г-Н БЕЛГИН ШУКРИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ

### **СТАНОВИЩЕ**

От Гюлнур Мехмед – Юрисконсулт

**Относно:** Докладна записка за промяна предназначението на застроени поземлени имоти № 15953.65.273 и № 15953.65.724 по кадастралната карта на с.Голям Поровец, община Исперих

#### **Съгласно:**

**Чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА** Общинският съвет приема решения за създаване и одобряване на устройствени планове и техни изменения за територията на общината или за части от нея при условията и по реда на [Закона за устройство на територията](#).

В изпълнение на правомощията си по [ал.1](#) Общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения.

**Чл.134, ал.1 т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията** Влезлите в сила общи устройствени планове могат да се изменят, когато възникнат нови държавни или общински нужди за обекти - собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества, или отпадне необходимостта от изграждане на такива обекти.

Влезлите в сила подробни устройствени планове могат да се изменят, освен на основание по [ал. 1](#), и когато има съгласие на всички собственици на имоти по [чл. 131, ал. 2, т. 1](#), както и на носителите на ограничени вещни права върху тях и на концесионерите.

Докладната е изготвена от лице, което има право да внася докладни за разглеждане на заседания на Общински съвет.

Предвид изискванията на ЗМСМА докладна е законосъобразна, проекта на решение отговаря на изискванията на Административнопроцесуалния кодекс.

Изготвил:  
Гюлнур Мехмед  
*Юрисконсулт*