



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

ОБЩИ РЕШЕНИЯ
от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 51 от 24.11.2022 г.

РЕШЕНИЕ
№ 427

На основание, чл.21,ал.1т.12 от ЗАКОНА ЗА МЕСТНОТО САМОУПРАВЛЕНИЕ И МЕСТНАТА АДМИНИСТРАЦИЯ и чл. 9 и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Закона за енергията от възобновяеми източници /ЗЕВИ/

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Приема Краткосрочна програма на Община Исперих за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива за периода 2022-2025 г.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ
№ 428

На основание чл.21, ал.1, т. 9 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 138, ал.2 от Търговския закон и чл.17 от Дружествения договор на «ВиК» ООД град Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Упълномощава Ариф Ахмед - Зам. - кмет на Община Исперих със следните права:

1. Да представлява Община Исперих в Общото събрание на съдружниците на «ВиК» ООД град Исперих, което ще се проведе на 08.12.2022г. от 10:30 часа в административната сграда на дружеството, находяща се в град Исперих, ул. «Боровец» №1.

2. Да гласува по точките посочени в дневния ред на дружеството както следва:

1. Вземане на решение за приемане на нов съдружник в дружеството – «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София и предоставяне на съгласие за прехвърляне правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и

благоустройството върху 3 938 броя дружествени дяла с номинална стойност 10 лева всеки един, представляващи 51% от капитала на «Водоснабдяване и канализация» ООД, гр. Исперих, на «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София, чрез внасянето им като непарична вноска в капитала на «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София, при стойност на непаричната вноска, определена от три независими вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията, в размер на 39 000 лв., съгласно постъпило в МРРБ уведомително писмо №20200930144356-3/15.10.2020г. на Агенция по вписванията с приложен Доклад на експертите по Акт за назначаване на вещи лица №20200930144356/01.10.2020г.

Срещу непаричната вноска с предмет правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 3 938 дяла от капитала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Исперих държавата ще запише и придобие 39 броя акции с номинална стойност 1 000 лева всяка една от капитала на „Български ВиК холдинг“ ЕАД и обща номинална стойност от 39 000 лева.

Проект на решение: ОСС взема решение за приемане на нов съдружник в дружеството – «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София и предоставяне на съгласие за прехвърляне правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 3 938 броя дружествени дяла с номинална стойност 10 лева всеки един, представляващи 51% от капитала на «Водоснабдяване и канализация» ООД, гр. Исперих, на «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София, чрез внасянето им като непарична вноска в капитала на «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София, при стойност на непаричната вноска, определена от три независими вещи лица, назначени от Агенцията по вписванията, в размер на 39 000 лв., съгласно постъпило в МРРБ уведомително писмо №20200930144356-3/15.10.2020г. на Агенция по вписванията с приложен Доклад на експертите по Акт за назначаване на вещи лица №20200930144356/01.10.2020г. Срещу непаричната вноска с предмет правото на собственост на държавата чрез министъра на регионалното развитие и благоустройството върху 3 938 дяла от капитала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Исперих държавата ще запише и придобие 39 броя акции с номинална стойност 1 000 лева всяка една от капитала на „Български ВиК холдинг“ ЕАД и обща номинална стойност от 39 000 лева.

ДА ГЛАСУВА: „ЗА“

2. Вземане на решение за промени в дружествения договор на «Водоснабдяване и канализация» ООД, гр. Исперих.

Проект на решение: Общото събрание на съдружниците взема решение за извършване на следните промени в дружествения договор на „ВиК“ ООД, гр. Исперих:

- В чл.5 текста «Държавата – представлявана от определено от Министъра на ТРС лице» се заменя с «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София».

- чл.11, ал.1 и ал.2 се изменят така:

«Чл. Капитал.

(1) Капиталът на дружеството е в размер на 77 222 (седемдесет и седем хиляди двеста двадесет и два) лева, разпределен в 7 722 (седем хиляди седемстотин двадесет и два) дяла по 10 (десет) лева всеки.

(2) Дяловете са разпределени между съдружниците както следва:

- «Български ВиК холдинг» ЕАД, гр. София - 3 938 дяла на обща стойност 39 383 лева;

- Община Исперих – 2 085 дяла на обща стойност 20 850 лв.;

- Община Завет – 1 004 дяла на обща стойност 10 039 лв.;
- Община Самуил – 695 дяла на обща стойност 6 950 лв.“

ДА ГЛАСУВА: „ЗА“

3. Разни.

ДА ГЛАСУВА: в интерес на Община Исперих.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград и Ариф Ахмед - Зам. - кмет на Община Исперих в седем дневен срок от приемането му.

РЕШЕНИЕ

№ 429

На основание **чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА**, във връзка с **чл.146, ал.3 от ТЗ и чл.12, т.15 от Наредба №26** за условията и реда за упражняване правата на собственост на община Исперих в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1.Избира и дава съгласие на управителя на „ Общинска аптека – Исперих“ ЕООД да сключи договор за проверка на годишния финансов отчет за 2022 г. на посочената в офертата цена 3 510.00лв. без ДДС / три хиляди петстотин и десет / лева без ДДС с Павлинка Генова Йоркшиева , регистриран одитор, вписан в регистъра на ИДЕС и в регистъра на Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори с диплома № 0085/1992г..

2.Упълномощава управителя на „ Общинска аптека – Исперих“ ЕООД да предприеме последващи действия по изпълнение на Решението.

Решенията да бъдат изпратени на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането им.

Настоящите решения подлежат на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването им пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ

№ 430

На основание **чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I.Дава съгласие за разделяне на общински поземлен имот **№32874.29.72** по кадастралната карта на гр.Исперих с начин на трайно ползване пасище,мера с площ 9 769 кв.м с местонахождение гр.Исперих, местност „Коджа екинлик“ по кадастралната карта на гр.Исперих, одобрена със Заповед № РД-18-94/14.02.2019год. на Изпълнителния директор на АГКК, за който имот има съставен Акт за публична

общинска собственост № 4152 от 30.05.2016год. като се обособяват нови 2 броя имота, както следва:

1. Проектен имот с №32874.29.1132 с площ 4 536 кв.м при съсед: имот № 32874.29.1133;

2. Проектен имот с № 32874.29.1133 с площ 5 233 кв.м при съсед: имот № 32874.29.1132.

II. Дава съгласие за разделяне на общински поземлен имот №32874.29.60 по кадастралната карта на гр.Исперих с начин на трайно ползване полски пътища с площ 7 700 кв.м с местонахождение гр.Исперих, местност „Коджа екинлик“ по кадастралната карта на гр.Исперих, одобрена със Заповед № РД-18-94/14.02.2019год. на Изпълнителния директор на АГКК, като се обособяват нови 3 броя имота, както следва:

1. Проектен имот с №32874.29.1130 с площ 1 385 кв.м при съсед: имот № 32874.29.1131 и имот № 32874.29.1129;

2. Проектен имот с № 32874.29.1131 с площ 5 291 кв.м при съсед: имот № 32874.29.1130;

3. Проектен имот с № 32874.29.1129 с площ 1 024 кв.м при съсед: имот № 32874.29.1130.

III. Одобрява техническо задание и скици – предложения.

IV. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 431

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на незастроени поземлени имоти;
- определяне условията за отдаване под наем на незастроени поземлени имоти.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на следните незастроени поземлени имоти (дворни места), както следва:

1.1. Поземлен имот № **44358.501.6** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка шест) с начин на трайно ползване *ниско*

застрояване с площ **1 508** (хиляда петстотин и осем) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Мургаш“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.7; №44358.501.8; №44358.501.9; №44358.501.109; №44358.501.162 и №44358.501.108, съгласно Акт за частна общинска собственост № 7227/03.11.2022 год. вписан в Агенцията по вписванията на 04.11.2022год.

1.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **83,00** (осемдесет и три) лева.

2.1. Поземлен имот **№ 44358.501.14** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка четиринадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **655** (шестстотин петдесет и пет) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Мургаш“ №10А** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.15; №44358.501.167; №44358.501.125 и №44358.501.122, съгласно Акт за частна общинска собственост № 7226 от 03.11.2022 год. вписан в Агенцията по вписванията на 04.11.2022год.

2.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **36,00** (тридесет и шест) лева.

3.1. Поземлен имот **№ 44358.501.108** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка сто и осем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1 284** (хиляда двеста осемдесет и четири) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Мургаш“** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.105; №44358.501.7; №44358.501.6; №44358.501.162 и №44358.501.5, съгласно Акт за частна общинска собственост № 7224 от 03.11.2022 год. вписан в Агенцията по вписванията на 04.11.2022год.

3.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **71,00** (седемдесет и един) лева.

4.1. Поземлен имот **№ 44358.501.125** (четиридесет и четири хиляди триста петдесет и осем точка петстотин и едно точка сто двадесет и пет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **902** (деветстотин и два) кв.м с адрес **с. Лъвино, ул. „Мургаш“ №10** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-22/02.02.2022 год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с №44358.501.122; №44358.501.14; №44358.501.167; №44358.501.166 и №44358.501.154, съгласно Акт за частна общинска собственост № 7225 от 03.11.2022 год. вписан в Агенцията по вписванията на 04.11.2022год.

4.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **50,00** (петдесет) лева.

5.1. Поземлен имот **№ 37010.90.214** (тридесет и седем хиляди и десет точка деветдесет точка двеста и четиринадесет) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **772** (седемстотин седемдесет и два) кв.м с адрес **с. Китанчево, ул. „Хан Аспарух“ №117** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед 300-5-71/03.12.2004 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №37010.90.215; №37010.90.600 и №37010.90.594, съгласно Акт за частна общинска собственост № 7229

от 11.11.2022 год.

5.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **43,00** (четиридесет и три) лева.

6.1. Поземлен имот № **61875.33.152** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка сто петдесет и две) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 445** (хиляда четиристотин четиридесет и пет) кв.м с адрес **с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ №49** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №61875.33.713; №61875.33.153; №61875.33.397 и №61875.33.151, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6056 от 25.02.2016 год. вписан в Агенцията по вписванията на 29.02.2016год.

6.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **80,00** (осемдесет) лева.

7.1. Поземлен имот № **61875.33.154** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесет и три точка сто петдесет и четири) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1 305** (хиляда триста и пет) кв.м с адрес **с. Райнино, ул. „Христо Ботев“ №45** по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010 год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с №61875.33.713; №61875.33.155; №61875.33.397 и №61875.33.153, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5738 от 16.06.2014 год. вписан в Агенцията по вписванията на 17.06.2014год.

7.2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на **55** (петдесет и пет) **лева** на декар или за имота в размер на **72,00** (седемдесет и два) лева.

I. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наемите на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Лъвино, с.Китанчево и с.Райнино, община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 432

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площи, подробно описани в списъци на имотите, издадени от директора на ОД „Земеделие“ Разград, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землища в община Исперих за селскостопанската **2022/2023 година**, както следва:

	<i>ЗЕМЛИЩЕ</i>	<i>ЕКАТТЕ</i>	<i>СРЕДНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ ЛВ/ДКА</i>	<i>ПЛОЩ ДКА ПО ЧЛ.37В, АЛ.16 ОТ ЗСПЗЗ</i>	<i>СУМА</i>
1	Белинци	03472	64,00	1,411	90,30 лв.
2	Бърдоква	07452	70,00	4,733	331,31 лв.
3	Вазово	10015	67,00	62,316	4 175,17 лв.
4	Голям Поровец	15953	70,00	61,083	4 275,81 лв.
5	Делчево	20609	58,00	12,982	752,96 лв.
6	Драгомъж	24921	65,00	22,219	1 444,24 лв.
7	Исперих	32874	69,00	142,360	9 822,84 лв.
8	Йонково	34103	64,00	73,428	4 699,39 лв.
9	Китанчево	37010	73,00	100,407	7 329,71 лв.
10	Конево	38296	70,00	53,345	3 734,15 лв.
11	Лудогорци	24116	60,00	9,525	571,50 лв.
12	Лъвино	44358	77,00	57,760	4 447,52 лв.
13	Малък Поровец	46913	65,00	114,474	7 440,81 лв.
14	Райнино	61875	68,00	39,310	2 673,08 лв.
15	Свещари	65650	66,00	38,473	2 539,22 лв.
16	Старо Селище	69047	65,00	59,664	3 878,16 лв.
17	Тодорово	72578	73,00	14,241	1 039,59 лв.
18	Яким Груево	87285	64,00	27,662	1 770,37 лв.
			ОБЩО:	895,393	61 016,13 лв.

II. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих за стопанската 2021/2022 год. по Приложение от сайта на Областна дирекция „Земеделие“ Разград.

III. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти – полски пътища по т. I и т. II от настоящето Решение в законово определения срок.

На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от

11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наемите на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответните населени места на община Исперих.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 433

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И :

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година, като включва в раздел *V. „Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда“ т. 16* със следното съдържание:

т.16. Поземлен имот № 34103.501.20 кв.м по кадастралната карта на с.Йонково с площ 1385 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 6928/10.03.2021г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 300 лева.**

Р Е Ш Е Н И Я :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- изпълнение на Годишната програма за 2022 год.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И :

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построената сграда в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот **№ 34103.501.20** (тридесет и четири хиляди сто и три точка петстотин и едно точка двадесет) представляващ УПИ XV-20, квартал 17 по регулационния план на селото, с начин на трайно ползване *Ниско застрояване*, с трайно предназначение на територията *Урбанизирана* с площ **1 385** (хиляда триста осемдесет и пет) **кв.м** по кадастралната карта на с.Йонково, одобрена със Заповед РД 18-105/07.12.2021г. на ИД на АГКК с местонахождение на имота **с.Йонково, ул.«Христо Смирненски» № 14**, община Исперих, област Разград при съседни имоти №34103.501.1158; 34103.501.19; 34103.501.16; 34103.501.15 и 34103.501.21, съгласно

АЧОС № 6928 от 10.03.2021г., вписан в Агенцията по вписванията на 11.03.2021год., на собственика на законно построените сгради в имота **Васвие Рамадан Исмаил** от с.Йонково, община Исперих, ул. «Христо Смирненски» № 14 притежаваща нотариален акт № 179, том I, рег.№ 920, дело № 84 от 2021г.

2. Продажбата да се извърши при цена в размер на **4 346,00** (четири хиляди триста четиридесет и шест) **лева**, която е справедливата пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с доклад от 04.11.2022 г.

3. Данъчната оценка на имота е в размер на **3 157,80** (три хиляди сто петдесет и седем лева и осемдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 6702001699/01.11.2022 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

II.Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

III.Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Йонково, община Исперих.

V.Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ № 434

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и § 78, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и чл.28, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба №27 на ОБС – Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за удължаване с **5 (пет) години** срока на Договор за наем № **3/11.01.2018г.** сключен между Община Исперих и ЕТ „Гюляй Фикрет“ със собственик Гюляй Фикрет Зекри, с адрес с.Лъвино, ул. „Бистрица“, № 6, община Исперих, област Разград сключен въз основа на проведен търг с явно наддаване на 19.12.2017год. за отдаване под наем на Павилион № 7 от Общински пазар гр. Исперих със застроена площ **19,00** (деветнадесет) **кв.м**, представляващ фризьорски салон, считано от 01.02.2023год. Павилиона е разположен в Общински пазар Исперих – частна общинска собственост с АОС № 6655/10.04.2018г.

2.Определя месечна наемна цена в размер на **190,00** (сто и деветдесет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към

Наредба №27 на Общински съвет – Исперих, считано от 01.02.2023год.

3.Възлага на Кмета на община Исперих да сключи Допълнително споразумение към Договор за наем № 3/11.01.2018г за удължаване срока на договора.

4.Останалите клаузи по договора да останат непроменени.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Бейти Бекир
Председателна Общински съвет Исперих