



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 55**

**от проведеното редовно заседание на Общински съвет - Исперих на 26.01.2023 година**

Днес 26.12.2023 г. от 17.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет Исперих в заседателната зала на Община Исперих.

**Бейти Мюмюн Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Заседанието е свикано на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 40, ал.1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-20923г.

За участие в заседанието са се регистрирали до настоящия момент 25 общински съветници.

Отсъстват общинските съветници: Екатерина Великова, Емин Шабан, Сибел Джелил и Илмаз Хюсмен.

Имаме кворум за вземане на решения по дневния ред и откривам заседанието на Общински съвет Исперих.

Имате ли допълнения, предложения по предварително обявения проекто дневен ред.  
Заповядайте г-н Фераим.

**Зейти Фераим – общински съветник от ПП « Движение за права и свободи»**

Предлагам докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих относно: Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих) да бъде оттеглена от вносителя. Предложението ми е във връзка с това, че на заседание на постоянните комисии по Наредбата имаме и други допълнения.

**Бейти Мюмюн Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

За протокола да бъде отбелязано, че общинските съветници Сибел Джелил и Илмаз Хюсмен заеха местата си и в залата присъстват 27 общински съветника.

Други желаещи има ли да вземат отношение по обявения проекто дневен ред.  
Няма.

Преминаваме към гласуване на предварително обявения проекто дневния ред .

### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
29	27	24	3	0

### Общински съвет – Исперих прие следния:

## Д Н Е В Е Н Р Е Д:

**1. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2022 г.

**2. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 год.

**3. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2023год.

**4. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Делба на ПИ № 32874.13.171 по кадастралната карта на гр.Исперих

**5. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на свободни помещения от недвижими имоти - частна общинска собственост /автоспирки/, находящи се в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих.

**6. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Промяна предназначението на застроен поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница, община Исперих

**7. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих)

**8. Докладна записка от Бейти Бекир –Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Отчет за дейността на Общински съвет Исперих за периода 01.06.2021г. до 31.12.2022г.

**9. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**10. Разни**

## **ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2022 г.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината ежегодно предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление.

Отчетът за 2022год. съдържа информация за извършеното от Общинската администрация по актуването и деактуването на общинските имоти, проведените през годината публични търгове, отдаване на общински недвижими имоти под наем и разпоредителни действия с общински имоти. Подробно са описани осъществените през отчетния период сделки и постъпилите в Общината приходи.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ :**

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

### **РЕШИ:**

1.Приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2022г. по Приложение 1.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Приложение 1

## **ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ИСПЕРИХ ЗА 2022г.**

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината най- малко един път в годината предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Исперих за периода 01.01.2022г. до 31.12.2022г.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2022г. е приета с Решение № 312 по Протокол № 37 от 27.01.2022г. и актуализирана през годината със следните Решения на Общински съвет Исперих:

1.С Решение №387/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на дворни места с построените в тях жилищни сгради“ с т.2 - Застроен поземлен имот № **07452.501.42** с площ 1926 кв.м, ведно с построената в имота масивна двуетажна сграда по кадастралната карта на с.Бърдоква с АОС № 7160/08.06.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 48 800 лева.

2.С Решение №377/30.06.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.7- Поземлен имот № **44358.502.148** с площ 580 кв.м по кадастралната карта на с.Лъвино с АОС № 6562 от 07.02.2018год. при прогнозна продажна цена в размер на 2200 лева; т.8 - Поземлен имот № **61875.33.349** с площ 966 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 6436 от 15.05.2017год. при прогнозна продажна цена в размер на 2900 лева; т.9-Поземлен имот № **61875.33.350** с площ 1298 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 7050 от 28.10.2021год. при прогнозна продажна цена в размер на 3900 лева; т.10 - Поземлен имот № **61875.33.590** с площ 1411 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 7142 от 21.03.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 4200 лева; т.11- Поземлен имот № **38296.501.8** с площ 1096 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7148 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3000 лева; т.12- Поземлен имот № **38296.501.10** с площ 1143 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7149 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3000 лева; т.13- Поземлен имот № **38296.501.59** с площ 1332 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7147 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3700 лева; т.14- Поземлен имот № **38296.501.62** с площ 1608 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7150 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 4400 лева.

3.С Решение №387/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.15 - Незастроен поземлен имот № **07452.501.201** с площ 2856 кв.м по кадастралната карта на с.Бърдоква с АОС № 7161/08.06.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 8 400 лева.

4.С Решение №389/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.16 - Поземлен имот №**56945.503.228** с площ 524 кв.м по кадастралната карта на с.Подайва с АОС № 4761 от 29.12.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 1900 лева; т.17 - Поземлен имот № **56945.503.229** с площ 524 кв.м по кадастралната карта на с.Подайва с АОС № 4762 от 29.12.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 1900 лева.

5.С Решение №398/31.08.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.18- Поземлен имот №**37010.90.216** с площ 2596 кв.м по кадастралната карта на с.Китанчево с АОС № 6301 от 04.11.2016год. при прогнозна продажна цена в размер на 10 600 лева.

6.С Решение №418/26.10.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.19- Поземлен имот №**24150.501.593** с площ 7 232 кв.м по кадастралната карта на с.Духовец с АОС № 4489 от 02.02.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 21 800 лева.

7.С Решение № 376/30.06.2022г. е допълнен раздел «Прекратяване на съсобственост» с т.3- Продажба на **336/1226 кв.м.** идеални части, представляващи придаваема част от улична регулация към поземлен имот № 32874.502.1853 по кадастралната карта на гр.Исперих с АОС №7151/03.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 2 700,00 лева.

8.С Решение №410/29.09.2022г. е допълнен раздел «Прекратяване на съсобственост» с т.4 - Продажба на **259/2184 кв.м.** идеални части, представляващи придаваема част към поземлен имот № 46913.120.2 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с АОС №7185/22.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 750,00 лева.

9.С Решение № 386/28.07.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с т.9- Поземлен имот № **24150.501.41** кв.м по кадастралната карта на с.Духовец с площ 957 кв.м с АОС № 7159/30.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 3 000 лева.

10.С Решение №385 от 28.07.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с т.10 - Поземлен имот № **32874.502.1345** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 558 кв.м с АОС № 7155/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 300 лева и т.11- Поземлен имот № **32874.502.1392** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 599 кв.м с

АОС № 7154/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 700 лева.

11.С Решение №397/31.08.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.12** Поземлен имот № **38296.501.164** по кадастралната карта на с.Конево с площ 1538 кв.м с АОС № 7156/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 400 лева.

12.С Решение №409/29.09.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.13-** Поземлен имот № **32874.502.1380** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 637 кв.м с АОС № 7181/14.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 350 лева.

13.С Решение №417/26.10.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.14** - Поземлен имот № **32874.501.2181** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 598 кв.м с АОС № 7199/26.08.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 6 400 лева.

14.С Решение №416/26.10.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.15** - Поземлен имот № 32874.501.1496 по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 539 кв.м с АОС № 7209/28.09.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 5 000 лева и **т.16** - Поземлен имот № **34103.501.20** по кадастралната карта на с.Йонково с площ 1385 кв.м с АОС № 6928/10.03.2021г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 300 лева.

15.С Решение №372/30.06.2022г. е създаден нов раздел «Продажба на земеделски имоти» с 30 броя имоти с прогнозна продажна цена в размер на 24 664,00 лева.

През отчетната година са организирани и проведени общо 33 броя публични търгове с явно наддаване, от които 12 броя търгове за продажба и 21 броя търгове за отдаване под наем на общински имоти.

Отчетът включва следните основни раздели:

**I. Състояние на общинската собственост** – съставените актове за общинска собственост през 2022г. са общо 180 броя, като:

- актове за публична общинска собственост - 43 броя
- актове за частна общинска собственост – 137 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 74 броя имоти, като за същите са издадени 38 броя заповеди за отписване.

**II. Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.**

1.**Общински помещения, отдадени под наем** – към 31.12.2022г. действащи са общо 77 броя договори за наем на помещения, от които:

- 14 броя са договори за наем на павилиони на Общински пазар Исперих;
- 15 броя помещения в града и селата;
- 48 договора за лекарски и стоматологични кабинети

Постъпилите приходи от наеми на общински помещения са в размер на **117 927,64 лева**, от които наеми в гр.Исперих в размер на 92 613,88 лева и наеми в селата в размер на 25 313,76 лева.

2. **Общински терени и тротоарни площи, отдадени под наем** – постъпилите приходи от отдаване на тротоарни площи и общински терени са в размер на **43 308,35 лева**.

Действащите през отчетната година договори са:

- За поставяне на кафе –автомати – 9 броя
- За временно ползване на тротоарни площи – 7 броя
- За поставяне на преместваеми обекти – 12 броя
- За рекламни табели – 3 броя

3. Наем на общински жилища – Към м.декември 2022г. действащите договори са 23 броя, като в четири общински жилища са настанени служители от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД, в четири ведомствени жилища са настанени служители, в 15 апартамента са настанени граждани с установени жилищни нужди и три от жилищата са свободни.

Постъпилите годишни приходи от този вид наеми са в размер на **22 693,13 лева**.

4. Такси за ползване на Общински пазар – постъпленията са в размер на **58 439,52 лева**.

5. Такси от общински пазар за издаване на разрешения е в размер на **1 950.00 лева**.

### **III. Управление на земеделски имоти и дворни места:**

1. Отдаване под наем на дворни места - действащи през годината са общо 90 броя договори за наем и постъпилите приходи са в размер на **18 670,71 лева**.

2. Отдаване под наем на маломерни земеделски имоти – През отчетната година са сключени 52 броя договори. Постъпилите приходи са в размер на **8 868.19 лева**.

<i>№</i>	<i>Землище</i>	<i>Площ/дка</i>	<i>Приходи/лв</i>
1	Белинци	14,038	772,10
2	Бърдоква	1,947	107,09
3	Вазово	4,519	248,56
4	Голям Поровец	12,760	701,82
5	Делчево	0,922	50,71
6	Драгомъж	13,859	762,24
7	Духовец	4,725	259,88
8	Исперих	4,102	225,62
9	Йонково	15,971	878,42
10	Къпиновци	0,541	29,80
11	Лудогорци	4,559	250,75
12	Лъвино	8,471	465,91
13	Малък Поровец	15,001	825,05
14	Подайва	6,280	345,40
15	Райнино	3,579	196,85
16	Свещари	24,825	1365,59
17	Старо Селище	7,385	406,18
18	Средоселци	2,542	139,81
19	Тодорово	12,231	672,70
20	Яким Груево	2,980	163,90
	<b>ОБЩО:</b>	<b>161,237</b>	<b>8 868,38</b>

3. Отдаване под наем на пасища, мери – През отчетната година действащи са 31 броя договори за наем и общият размер на приходите, постъпили през годината са в размер на **81 536,56 лева**.

	<i>ЗЕМЛИЩЕ</i>	<i>ЛВ/ДКА</i>	<i>ПЛОЩ ДКА</i>	<i>ПРИХОДИ</i>
1	Белинци	8,00	115,684	925,47 лв.
2	Бърдоква	8,00	100,000	800,00 лв.
3	Вазово	8,00	532,673	4 261,38 лв.
4	Голям Поровец	8,00	19,328	154,62 лв.
5	Делчево	8,00	320,287	2 562,30 лв.
6	Духовец	8,00	528,662	4 229,30 лв.

7	Йонково	8,00	899,326	7 194,61 лв.
8	Китанчево	8,00	767,871	6 142,97 лв.
9	Конево	8,00	1120,137	8 961,10 лв.
10	Къпиновци	8,00	111,983	895,86 лв.
11	Лудогорци	8,00	488,662	3 909,30 лв.
12	Малък Поровец	8,00	42,341	338,73 лв.
13	Печеница	8,00	773,323	6 186,59 лв.
14	Подайва	8,00	365,055	2 920,44 лв.
15	Райнино	8,00	2223,429	17 787,43 лв.
16	Свещари	8,00	197,625	1 581,00 лв.
17	Средоселци	8,00	111,245	889,96 лв.
18	Старо Селище	8,00	675,327	5 402,61 лв.
19	Тодорово	8,00	799,112	6 392,89 лв.
	<b>ОБЩО:</b>		<b>10 192,070</b>	<b>81 536,56 лв.</b>

4. Отдаване под наем на общински пътища – За селскостопанската 2021/2022г. въз основа на списък от Областна Дирекция „Земеделие“ – Разград и Решение № 308/22.12.2021г. на ОбС Исперих през 2022г. са сключени 70 броя договори. Постъпилите наеми са в размер на **61 863,54 лева**. по населени места, както следва:

	<b>ЗЕМЛИЩЕ</b>	<b>СРП ЛВ/ДКА</b>	<b>ПЛОЩ ДКА</b>	<b>ПРИХОДИ</b>
1	Белинци	39,00	1,410	54,99 лв.
2	Бърдоква	70,00	4,817	337,19 лв.
3	Вазово	62,00	54,888	3 403,03 лв.
4	Голям Поровец	66,00	98,128	6 476,40 лв.
5	Делчево	33,00	16,613	548,23 лв.
6	Драгомъж	61,00	22,362	1 364,07 лв.
7	Духовец	30,00	21,813	654,38 лв.
8	Исперих	69,00	145,624	10 048,06 лв.
9	Йонково	62,00	76,858	4 765,19 лв.
10	Китанчево	73,00	91,418	6 673,48 лв.
11	Конево	65,00	54.289	3 528,81 лв.
12	Къпиновци	28,00	0,097	2,72 лв.
13	Лудогорци	61,00	10,988	670,27 лв.
14	Лъвино	71,00	55,683	3 953,45 лв.
15	Малък Поровец	63,00	114,739	7 228,57 лв.
16	Райнино	69,00	38,752	2 673,89 лв.
17	Свещари	66,00	37,722	2 489,65 лв.
18	Старо Селище	64,00	55,179	3 531,40 лв.
19	Тодорово	64,00	21,239	1 359,29 лв.
20	Яким Груево	63,00	32,706	2 060,47 лв.
	<b>ОБЩО:</b>		<b>935,089</b>	<b>61 863,54 лв.</b>

5. Отдаване под наем на земеделски земи - Постъпилите наеми са в размер на **427 598.72 лева**, като действащите през 2022г. договори за наем са:  
- петгодишни договори с начало 2022/2023 селскостопанска година са 19 броя.

- петгодишните договори с начало 2021/2022 селскостопанска година са 5 броя.
- петгодишните договори с начало 2020/2021 селскостопанска година са 12 броя.
- петгодишните договори с начало 2019/2020 селскостопанска година са 42 броя.
- петгодишните договори с начало 2018/2019 селскостопанска година са 109 броя.
- многогодишните договори са 21 броя.

#### 6. Безвъзмездно право на ползване.

- С договор от 11.01.2022год. е предоставено за ползване помещение от сграда за нуждите на Национална служба за съвети в земеделието за срок от 5 год.

#### 7. Възмездно право на ползване.

- С договор от 03.05.2022год. е учредено право на ползване за пчелин върху 3 дка от ПИ № 37010.71.2 по кадастралната карта на с. Китанчево при годишен наем в размер на 72,00 лева.

**IV. Управление на общинския горски фонд** – след проведени тръжни процедури за ползване на маркирана дървесина от общински гори по обекти се сключиха договори, както следва:

- За обект №1 се сключи договор № 210 от 03.08.2022г. с „Де Спед“ ЕООД на стойност **228 000 лева** без ДДС. Със дружеството се договори добив и транспорт на дървесина за нуждите на община Исперих на стойност 11 340 лв.

- За обект №2 се сключи договор № 219 от 12.09.2022г. с „Де Спед“ ЕООД на стойност **220 000 лева** без ДДС.

- За обект №3 се сключи договор № 220 от 12.09.2022г. с „Исперих Лес“ ООД на стойност **229 600 лева** без ДДС.

Общият размер на постъпленията от ползването на маркирана дървесина през календарната 2022год. е **331 220,02 лева**.

#### **V. Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.**

В изпълнение на Решения на Общински съвет Исперих през отчетната 2022г. са реализирани следните разпоредителни сделки:

1. Продажба на 73/4424 идеални части от поземлен имот № 87285.501.173 по кадастралната карта на с. Яким Груево.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **205,00 лева**.

2. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1373 по кадастралната карта на гр. Исперих, ул. „Хаджи Димитър“ № 11.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 581,00 лева**.

3. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.501.2603 по кадастралната карта на гр. Исперих, ул. „Арда“ № 67.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **12 029,00 лева**.

4. Продажба на незастроен поземлен имот № 56232.501.131 по кадастралната карта на с. Печеница, ул. „Тунджа“ № 1-А.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 685,00 лева**.

5. Продажба на незастроен поземлен имот № 46913.120.702 по кадастралната карта на с. Малък Поровец, ул. „Арда“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 108,00 лева**.

6. Продажба на застроен поземлен имот № 72578.501.3 по кадастралната карта на с. Тодорово, ул. „Пирин“ №3 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 691,00 лева**.

7. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.328 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Дунав“ №4 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 824,00 лева**.

8. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1324 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Хаджи Димитър“ №7 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 269,00 лева**.

9. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.41 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ №36 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 007,00 лева**.

10. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.343 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Дунав“ №8 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 697,00 лева**.

11. Продажба на 336/1226 идеални части от поземлен имот № 32874.502.1853 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Димитър Полянов“ № 39.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 732,00 лева**.

12. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.349 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Опълченска“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 925,00 лева**.

13. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.350 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Опълченска“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 939,00 лева**.

14. Продажба на незастроен поземлен имот № 44358.502.148 по кадастралната карта на с.Лъвино, ул. „Бузлуджа“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **14 709,80 лева**.

15. Продажба на 28 броя поземлени имоти в местността „Кършията“ гр.Исперих с обща площ 22,879 дка.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **22 879,00 лева**.

16. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.590 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Пирин“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 282,00 лева**.

17. Продажба на поземлен имот № 07452.501.42 и двуетажна сграда по кадастралната карта на с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ №12 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **48 879,00 лева**.

18. Продажба на незастроен поземлен имот № 56945.503.228 по кадастралната карта на с.Подайва, ул. „Волга“ №26 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 960,30 лева**.

19. Продажба на незастроен поземлен имот № 56945.503.229 по кадастралната карта на с.Подайва, ул. „Волга“ №28 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 960,30 лева**.

20. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1345 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Захари Стоянов“ №3 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 357,00 лева**.

21. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1392 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Иван Кръстев“ №46 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 710,00 лева**.

22. Продажба на застроен поземлен имот № 46913.120.58 по кадастралната карта на с.Малък Поровец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 429,00 лева**.

23. Продажба на застроен поземлен имот № 38296.501.164 по кадастралната карта на с.Конево, ул. „Хан Аспарух“ №37 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 441,00 лева**.

24. Продажба на 259/2184 идеални части от поземлен имот № 46913.120.2 по кадастралната карта на с.Малък Поровец, ул. „Осогово“ № 15.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **751,00 лева**.

25. Продажба на поземлен имот № 045184 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кършията“ гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 782,00 лева**.

26. Продажба на поземлен имот № 045134 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кършията“ гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **276,00 лева**.

27. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1380 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Захари Стоянов“ №7 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 353,00 лева**.

28. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1496 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Лудогорие“ №95 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **5 056,00 лева**.

29. Продажба на незастроен поземлен имот № 50512.502.887 по кадастралната карта на с.Малко Йонково, ул. „Мусала“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **5 801,00 лева**.

30. Продажба на поземлен имот № 272, квартал 32 по регулационния план на с.Благоево, ул. „Христо Ботев“ №64 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **47 475,00 лева**.

31. Продажба на застроен поземлен имот № 34103.501.20 по кадастралната карта на с.Йонково, ул. „Христо Смирненски“ №14 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 346,00 лева**.

32. Продажба на незастроен поземлен имот № 24150.501.593 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Мургаш“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **35 256,00 лева**.

33. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.501.2181 по кадастралната карта на гр.Исперих,

ул. „Панайот Банков“ №30 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 406,00 лева**.

**Общият размер на приходите от продажби на общински активи през отчетната година е в размер на 283 801,40 лева.**

**VI. Общински обекти, предоставени на концесия-** на концесия е отдаден само един водоем в гр. Исперих, като годишния наем е в размер на **2 760 лева**.

**Заклучение:**

Рекапитулацията за приходите от управлението и разпореждането с общинско имущество на община Исперих през 2022год. е както следва:

- Наеми и такси в размер на **244 318,640 лева**

- Приходи от продажби на активи в размер на **283 801,40 лева**.

- Приходи от продажба на дървесина в размер на **331 220,02 лева**.

- Наеми от земи и дворни места в размер на **598 537,720 лева**.

- Наем от концесии в размер на **2 760 лева**.

**Общ размер на приходите – 1 460 637,780 лева.**

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната записка е разгледана на заседание на всички постоянни комисии. Водеща е комисията по „Общинска собственост, земеделие и гори“. Съвместното заседание се води от председателя на ПК по „ Финанси и бюджет“

Заповядайте г-н Хюсеин, Вие председателствахте съвместното заседание.

**Айдън Хюсеин– председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргилов.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргилов.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Няма. Преминаваме към гласуване

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовното заседание на 26.01.2023 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2022 г.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
4.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
5.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
6.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
7.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
8.	ДЕНИС ФЕВЗИ МЕХМЕД	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН				
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
14.	ИЛМАЗ ХАЙРИ ХЮСМЕН	З а			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	З а			П
17.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
18.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
19.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	З а			П
20.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
21.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
22.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	З а			П
23.	ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ	За			П
24.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
25.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
26.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 447

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1.Приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2022г. по Приложение 1.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Приложение 1

### ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ИСПЕРИХ ЗА 2022г.

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината най- малко един път в годината предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Исперих за периода 01.01.2022г. до 31.12.2022г.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2022г. е приета с Решение № 312 по Протокол № 37 от 27.01.2022г. и актуализирана през годината със следните Решения на Общински съвет Исперих:

1.С Решение №387/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на дворни места с построените в тях жилищни сгради“ с т.2 - Застроен поземлен имот № 07452.501.42 с площ 1926 кв.м, ведно с построената в имота масивна двуетажна сграда по кадастралната карта на с.Бърдоква с АОС № 7160/08.06.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 48 800 лева.

2.С Решение №377/30.06.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с т.7- Поземлен имот № 44358.502.148 с площ 580 кв.м по кадастралната карта на с.Лъвино с АОС № 6562 от 07.02.2018год. при прогнозна продажна цена в размер на 2200 лева;т.8 - Поземлен имот № 61875.33.349 с

площ 966 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 6436 от 15.05.2017год. при прогнозна продажна цена в размер на 2900 лева; **т.9-**Поземлен имот № **61875.33.350** с площ 1298 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 7050 от 28.10.2021год. при прогнозна продажна цена в размер на 3900 лева; **т.10 -** Поземлен имот № **61875.33.590** с площ 1411 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с АОС № 7142 от 21.03.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 4200 лева; **т.11-** Поземлен имот № **38296.501.8** с площ 1096 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7148 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3000 лева; **т.12-** Поземлен имот № **38296.501.10** с площ 1143 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7149 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3000 лева; **т.13-** Поземлен имот № **38296.501.59** с площ 1332 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7147 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 3700 лева; **т.14-** Поземлен имот № **38296.501.62** с площ 1608 кв.м по кадастралната карта на с.Конево с АОС № 7150 от 03.05.2022год. при прогнозна продажна цена в размер на 4400 лева.

3.С Решение №387/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с **т.15 -** Незастроен поземлен имот № **07452.501.201** с площ 2856 кв.м по кадастралната карта на с.Бърдоква с АОС № 7161/08.06.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 8 400 лева.

4.С Решение №389/28.07.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с **т.16 -** Поземлен имот №**56945.503.228** с площ 524 кв.м по кадастралната карта на с.Подайва с АОС № 4761 от 29.12.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 1900 лева; **т.17 -** Поземлен имот № **56945.503.229** с площ 524 кв.м по кадастралната карта на с.Подайва с АОС № 4762 от 29.12.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 1900 лева.

5.С Решение №398/31.08.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с **т.18-** Поземлен имот №**37010.90.216** с площ 2596 кв.м по кадастралната карта на с.Китанчево с АОС № 6301 от 04.11.2016год. при прогнозна продажна цена в размер на 10 600 лева.

6.С Решение №418/26.10.2022г. е допълнен раздел „Продажба на незастроени дворни места“ с **т.19-** Поземлен имот №**24150.501.593** с площ 7 232 кв.м по кадастралната карта на с.Духовец с АОС № 4489 от 02.02.2010год. при прогнозна продажна цена в размер на 21 800 лева.

7.С Решение № 376/30.06.2022г. е допълнен раздел «Прекратяване на съсобственост» с **т.3-** Продажба на **336/1226 кв.м.** идеални части, представляващи придаваема част от улична регулация към поземлен имот № 32874.502.1853 по кадастралната карта на гр.Исперих с АОС №7151/03.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 2 700,00 лева.

8.С Решение №410/29.09.2022г. е допълнен раздел «Прекратяване на съсобственост» с **т.4 -** Продажба на **259/2184 кв.м.** идеални части, представляващи придаваема част към поземлен имот № 46913.120.2 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с АОС №7185/22.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 750,00 лева.

9.С Решение № 386/28.07.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.9-** Поземлен имот № **24150.501.41** кв.м по кадастралната карта на с.Духовец с площ 957 кв.м с АОС № 7159/30.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 3 000 лева.

10.С Решение №385 от 28.07.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.10 -** Поземлен имот № **32874.502.1345** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 558 кв.м с АОС № 7155/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 300 лева и **т.11-** Поземлен имот № **32874.502.1392** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 599 кв.м с АОС № 7154/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 700 лева.

11.С Решение №397/31.08.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.12** Поземлен имот № **38296.501.164** по кадастралната карта на с.Конево с площ 1538 кв.м с АОС № 7156/20.05.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 400 лева.

12.С Решение №409/29.09.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.13-** Поземлен имот № **32874.502.1380** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 637 кв.м с АОС № 7181/14.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 350 лева.

13.С Решение №417/26.10.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.14** - Поземлен имот № **32874.501.2181** по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 598 кв.м с АОС № 7199/26.08.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 6 400 лева.

14.С Решение №416/26.10.2022г. е допълнен раздел «Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда» с **т.15** - Поземлен имот № 32874.501.1496 по кадастралната карта на гр.Исперих с площ 539 кв.м с АОС № 7209/28.09.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на 5 000 лева и **т.16** - Поземлен имот № **34103.501.20** по кадастралната карта на с.Йонково с площ 1385 кв.м с АОС № 6928/10.03.2021г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 300 лева.

15.С Решение №372/30.06.2022г. е създаден нов раздел «Продажба на земеделски имоти» с 30 броя имоти с прогнозна продажна цена в размер на 24 664,00 лева.

През отчетната година са организирани и проведени общо 33 броя публични търгове с явно наддаване, от които 12 броя търгове за продажба и 21 броя търгове за отдаване под наем на общински имоти.

Отчетът включва следните основни раздели:

**I. Състояние на общинската собственост** – съставените актове за общинска собственост през 2022г. са общо 180 броя, като:

- актове за публична общинска собственост - 43 броя
- актове за частна общинска собственост – 137 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 74 броя имоти, като за същите са издадени 38 броя заповеди за отписване.

**II. Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.**

1.Общински помещения, отдадени под наем – към 31.12.2022г. действащи са общо 77 броя договори за наем на помещения, от които:

- 14 броя са договори за наем на павилиони на Общински пазар Исперих;
- 15 броя помещения в града и селата;
- 48 договора за лекарски и стоматологични кабинети

Постъпилите приходи от наеми на общински помещения са в размер на **117 927,64 лева**, от които наеми в гр.Исперих в размер на 92 613,88 лева и наеми в селата в размер на 25 313,76 лева.

2. Общински терени и тротоарни площи, отдадени под наем – постъпилите приходи от отдаване на тротоарни площи и общински терени са в размер на **43 308,35 лева**.

Действащите през отчетната година договори са:

- За поставяне на кафе –автомати – 9 броя
- За временно ползване на тротоарни площи – 7 броя
- За поставяне на преместваеми обекти – 12 броя
- За рекламни табели – 3 броя

3. Наем на общински жилища – Към м.декември 2022г. действащите договори са 23 броя, като в четири общински жилища са настанени служители от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД, в четири ведомствени жилища са настанени служители, в 15 апартаменти са настанени граждани с установени жилищни нужди и три от жилищата са свободни.

Постъпилите годишни приходи от този вид наеми са в размер на **22 693,13 лева**.

4. Такси за ползване на Общински пазар – постъпленията са в размер на **58 439,52 лева**.

5. Такси от общински пазар за издаване на разрешения е в размер на **1 950.00 лева**.

### **III. Управление на земеделски имоти и дворни места:**

2. Отдаване под наем на дворни места - действащи през годината са общо 90 броя договори за наем и постъпилите приходи са в размер на **18 670,71 лева**.

2. Отдаване под наем на маломерни земеделски имоти – През отчетната година са сключени 52 броя договори. Постъпилите приходи са в размер на **8 868.19 лева**.

<i>№</i>	<i>Землище</i>	<i>Площ/дка</i>	<i>Приходи/лв</i>
1	Белинци	14,038	772,10
2	Бърдоква	1,947	107,09
3	Вазово	4,519	248,56
4	Голям Поровец	12,760	701,82
5	Делчево	0,922	50,71
6	Драгомъж	13,859	762,24
7	Духовец	4,725	259,88
8	Исперих	4,102	225,62
9	Йонково	15,971	878,42
10	Къпиновци	0,541	29,80
11	Лудогорци	4,559	250,75
12	Лъвино	8,471	465,91
13	Малък Поровец	15,001	825,05
14	Подайва	6,280	345,40
15	Райнино	3,579	196,85
16	Свещари	24,825	1365,59
17	Старо Селище	7,385	406,18
18	Средоселци	2,542	139,81
19	Тодорово	12,231	672,70
20	Яким Груево	2,980	163,90
<b>ОБЩО:</b>		<b>161,237</b>	<b>8 868,38</b>

3. Отдаване под наем на пасища, мери – През отчетната година действащи са 31 броя договори за наем и общият размер на приходите, постъпили през годината са в размер на **81 536,56 лева**.

	<i>ЗЕМЛИЩЕ</i>	<i>ЛВ/ДКА</i>	<i>ПЛОЩ ДКА</i>	<i>ПРИХОДИ</i>
1	Белинци	8,00	115,684	925,47 лв.
2	Бърдоква	8,00	100,000	800,00 лв.
3	Вазово	8,00	532,673	4 261,38 лв.
4	Голям Поровец	8,00	19,328	154,62 лв.
5	Делчево	8,00	320,287	2 562,30 лв.
6	Духовец	8,00	528,662	4 229,30 лв.
7	Йонково	8,00	899,326	7 194,61 лв.
8	Китанчево	8,00	767,871	6 142,97 лв.
9	Конево	8,00	1120,137	8 961,10 лв.
10	Къпиновци	8,00	111,983	895,86 лв.
11	Лудогорци	8,00	488,662	3 909,30 лв.
12	Малък Поровец	8,00	42,341	338,73 лв.
13	Печеница	8,00	773,323	6 186,59 лв.
14	Подайва	8,00	365,055	2 920,44 лв.
15	Райнино	8,00	2223,429	17 787,43 лв.

16	Свещари	8,00	197,625	1 581,00 лв.
17	Средоселци	8,00	111,245	889,96 лв.
18	Старо Селище	8,00	675,327	5 402,61 лв.
19	Тодорово	8,00	799,112	6 392,89 лв.
	<b>ОБЩО:</b>		<b>10 192,070</b>	<b>81 536,56 лв.</b>

4. Отдаване под наем на общински пътища – За селскостопанската 2021/2022г. въз основа на списък от Областна Дирекция „Земеделие“ – Разград и Решение № 308/22.12.2021г. на ОбС Исперих през 2022г. са сключени 70 броя договори. Постъпилите наеми са в размер на **61 863,54 лева**. по населени места, както следва:

	<b>ЗЕМЛИЩЕ</b>	<b>СРП ЛВ/ДКА</b>	<b>ПЛОЩ ДКА</b>	<b>ПРИХОДИ</b>
1	Белинци	39,00	1,410	54,99 лв.
2	Бърдоква	70,00	4,817	337,19 лв.
3	Вазово	62,00	54,888	3 403,03 лв.
4	Голям Поровец	66,00	98,128	6 476,40 лв.
5	Делчево	33,00	16,613	548,23 лв.
6	Драгомъж	61,00	22,362	1 364,07 лв.
7	Духовец	30,00	21,813	654,38 лв.
8	Исперих	69,00	145,624	10 048,06 лв.
9	Йонково	62,00	76,858	4 765,19 лв.
10	Китанчево	73,00	91,418	6 673,48 лв.
11	Конево	65,00	54.289	3 528,81 лв.
12	Къпиновци	28,00	0,097	2,72 лв.
13	Лудогорци	61,00	10,988	670,27 лв.
14	Лъвино	71,00	55,683	3 953,45 лв.
15	Малък Поровец	63,00	114,739	7 228,57 лв.
16	Райнино	69,00	38,752	2 673,89 лв.
17	Свещари	66,00	37,722	2 489,65 лв.
18	Старо Селище	64,00	55,179	3 531,40 лв.
19	Тодорово	64,00	21,239	1 359,29 лв.
20	Яким Груево	63,00	32,706	2 060,47 лв.
	<b>ОБЩО:</b>		<b>935,089</b>	<b>61 863,54 лв.</b>

5. Отдаване под наем на земеделски земи - Постъпилите наеми са в размер на **427 598.72 лева**, като действащите през 2022г. договори за наем са:

- петгодишни договори с начало 2022/2023 селскостопанска година са 19 броя.
- петгодишните договори с начало 2021/2022 селскостопанска година са 5 броя.
- петгодишните договори с начало 2020/2021 селскостопанска година са 12 броя.
- петгодишните договори с начало 2019/2020 селскостопанска година са 42 броя.
- петгодишните договори с начало 2018/2019 селскостопанска година са 109 броя.
- многогодишните договори са 21 броя.

6. Безвъзмездно право на ползване.

- С договор от 11.01.2022год. е предоставено за ползване помещение от сграда за нуждите на Национална служба за съвети в земеделието за срок от 5 год.

7. Възмездно право на ползване.

- С договор от 03.05.2022год. е учредено право на ползване за пчелин върху 3 дка от ПИ № 37010.71.2 по кадастралната карта на с.Китанчево при годишен наем в размер на 72,00 лева.

**IV. Управление на общинския горски фонд** – след проведени тръжни процедури за ползване на маркирана дървесина от общински гори по обекти се сключиха договори, както следва:

-За обект №1 се сключи договор № 210 от 03.08.2022г. с „Де Спед“ ЕООД на стойност **228 000 лева** без ДДС.Със дружеството се договори добив и транспорт на дървесина за нуждите на община Исперих на стойност 11 340 лв.

-За обект №2 се сключи договор № 219 от 12.09.2022г. с „Де Спед“ ЕООД на стойност **220 000 лева** без ДДС.

-За обект №3 се сключи договор № 220 от 12.09.2022г. с „Исперих Лес“ ООД на стойност **229 600 лева** без ДДС.

Общият размер на постъпленията от ползването на маркирана дървесина през календарната 2022год. е **331 220,02 лева**.

#### **V. Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.**

В изпълнение на Решения на Общински съвет Исперих през отчетната 2022г. са реализирани следните разпоредителни сделки:

1. Продажба на 73/4424 идеални части от поземлен имот № 87285.501.173 по кадастралната карта на с.Яким Груево.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **205,00 лева**.

2. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1373 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Хаджи Димитър“ № 11.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 581,00 лева**.

3. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.501.2603 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Арда“ № 67.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **12 029,00 лева**.

4. Продажба на незастроен поземлен имот № 56232.501.131 по кадастралната карта на с.Печеница, ул. „Тунджа“ № 1-А.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 685,00 лева**.

5. Продажба на незастроен поземлен имот № 46913.120.702 по кадастралната карта на с.Малък Поровец, ул. „Арда“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 108,00 лева**.

6. Продажба на застроен поземлен имот № 72578.501.3 по кадастралната карта на с.Тодорово, ул. „Пирин“ №3 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 691,00 лева**.

7. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.328 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Дунав“ №4 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 824,00 лева**.

8. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1324 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Хаджи Димитър“ №7 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 269,00 лева**.

9. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.41 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ №36 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 007,00 лева**.

10. Продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.343 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Дунав“ №8 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 697,00 лева**.

11. Продажба на 336/1226 идеални части от поземлен имот № 32874.502.1853 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Димитър Полянов“ № 39.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 732,00 лева**.

12. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.349 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Опълченска“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 925,00 лева**.

13. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.350 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Опълченска“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 939,00 лева**.

14. Продажба на незастроен поземлен имот № 44358.502.148 по кадастралната карта на с.Лъвино, ул. „Бузлуджа“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **14 709,80 лева**.

15. Продажба на 28 броя поземлени имоти в местността „Кършията“ гр.Исперих с обща площ 22,879 дка.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **22 879,00 лева**.

16. Продажба на незастроен поземлен имот № 61875.33.590 по кадастралната карта на с.Райнино, ул. „Пирин“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 282,00 лева**.

17. Продажба на поземлен имот № 07452.501.42 и двуетажна сграда по кадастралната карта на с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ №12 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **48 879,00 лева**.

18. Продажба на незастроен поземлен имот № 56945.503.228 по кадастралната карта на с.Подайва, ул. „Волга“ №26 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 960,30 лева**.

19. Продажба на незастроен поземлен имот № 56945.503.229 по кадастралната карта на с.Подайва, ул. „Волга“ №28 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 960,30 лева**.

20. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1345 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Захари Стоянов“ №3 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 357,00 лева**.

21. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1392 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Иван Кръстев“ №46 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 710,00 лева**.

22. Продажба на застроен поземлен имот № 46913.120.58 по кадастралната карта на с.Малък Поровец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 429,00 лева**.

23. Продажба на застроен поземлен имот № 38296.501.164 по кадастралната карта на с.Конево, ул. „Хан Аспарух“ №37 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 441,00 лева**.

24. Продажба на 259/2184 идеални части от поземлен имот № 46913.120.2 по кадастралната карта на с.Малък Поровец, ул. „Осогово“ № 15.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **751,00 лева**.

25. Продажба на поземлен имот № 045184 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кършията“ гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 782,00 лева**.

26. Продажба на поземлен имот № 045134 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кършията“ гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **276,00 лева**.

27. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1380 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Захари Стоянов“ №7 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 353,00 лева**.

28.Продажба на застроен поземлен имот № 32874.502.1496 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Лудогорие“ №95 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **5 056,00 лева**.

29. Продажба на незастроен поземлен имот № 50512.502.887 по кадастралната карта на с.Малко Йонково, ул. „Мусала“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **5 801,00 лева**.

30. Продажба на поземлен имот № 272, квартал 32 по регулационния план на с.Благоево, ул. „Христо Ботев“ №64 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **47 475,00 лева**.

31. Продажба на застроен поземлен имот № 34103.501.20 по кадастралната карта на с.Йонково, ул. „Христо Смирненски“ №14 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 346,00 лева**.

32. Продажба на незастроен поземлен имот № 24150.501.593 по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Мургаш“ .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **35 256,00 лева**.

33. Продажба на застроен поземлен имот № 32874.501.2181 по кадастралната карта на гр.Исперих, ул. „Панайот Банков“ №30 .

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 406,00 лева**.

**Общият размер на приходите от продажби на общински активи през отчетната година е в размер на 283 801,40 лева.**

**VI. Общински обекти, предоставени на концесия-** на концесия е отдаден само един водоем в гр. Исперих, като годишния наем е в размер на **2 760 лева**.

**Заклучение:**

Рекапитулацията за приходите от управлението и разпореждането с общинско имущество на община

Исперих през 2022год. е както следва:

- Наеми и такси в размер на **244 318,640 лева**
- Приходи от продажби на активи в размер на **283 801,40 лева.**
- Приходи от продажба на дървесина в размер на **331 220,02 лева.**
- Наеми от земи и дворни места в размер на **598 537,720 лева.**
- Наем от концесии в размер на **2 760 лева.**

**Общ размер на приходите – 1 460 637,780 лева.**

## **ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Шукри.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

С нормата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет е длъжен да приеме годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на общината.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Исперих да обсъде и приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година.
2. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година да бъде публикувана на интернет страницата на Община Исперих.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

Проект

**ГОДИШНА ПРОГРАМА  
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА  
ИСПЕРИХ ПРЕЗ 2023 година**

• **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящата програма на Община Исперих за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023год. включва:

1.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. В този раздел са включени следните видове имоти:

- дворни места с построени в тях нежилни сгради;
- дворно място с построени в тях жилищни сгради;
- незастроени дворни места;
- прекратяване на съсобственост;
- застроени дворни места;
- продажба на стояща дървесина на корен.

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и очакваните приходи.

• **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА**

***I.Продажба на дворни места с построените в тях нежилни сгради на стойност 35 000 лева.***

1.Поземлен имот № 24150.501.592 с площ 7 042 кв.м, ведно с построените в имота три сгради с начин на предназначение –друг вид обществени сгради по кадастралната карта на с.Духовец – частна общинска собственост с АОС № 4488 от 03.02.2010 г. при продажна цена в размер на **35 000 лева**.

***II.Продажба на дворни места с построените в тях жилищни сгради на стойност 73 000 лева.***

1. Застроен поземлен имот № 24150.501.132 с площ 909 кв.м, ведно с построената в имота масивна едноетажна жилищна сграда в с.Духовец, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 6988 от 29.07.2021г. при прогнозна продажна цена в размер на **33 000 лева**.

2. Застроен поземлен имот № 24150.501.329 с площ 1 367 кв.м, ведно с построените в имота жилищни сгради в с.Духовец, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 7250 от 05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **20 000 лева**.

3. Застроен поземлен имот № 34103.501.173 с площ 3 158 кв.м, ведно с построената в имота жилищна сграда в с.Йонково, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 7249 от 05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **20 000 лева**.

***III.Продажба на незастроени дворни места на обща стойност 36 800 лева.***

1.Поземлен имот № 72578.501.437 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 2560 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6869/06.03.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 300 лева**.

2.Поземлен имот № 46913.120.408 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 2 448 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7252/05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 200 лева**.

- 3.Поземлен имот № 07452.501.150 по кадастралната карта на с.Бърдоква с площ 1586 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6002/08.02.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300 лева.**
- 4.Поземлен имот № 56232.501.130 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 436 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6521/29.09.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **1000 лева.**
- 5.Поземлен имот № 56945.501.60 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1328 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4476/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4000 лева.**
- 6.Поземлен имот № 03472.40.253 по кадастралната карта на с.Белинци с площ 1114 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4543/01.03.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3000 лева.**
- 7.Поземлен имот № 72578.501.55 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 853 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6532/13.11.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева.**
- 8.Поземлен имот № 72578.501.110 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 899 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6533/13.11.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева.**
- 9.Поземлен имот № 46913.120.756 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 1 433 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7251/05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 000 лева.**
- 10.Поземлен имот № 56945.503.256 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1 119 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4478/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 000 лева.**
- 11.Поземлен имот № 56945.503.257 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1 066 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4477/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 000 лева.**

#### ***IV. Прекратяване на съсобственост с обща стойност 3 500,00 лева.***

- 1.Продажба на 440/880 кв.м. идеални части от поземлен имот № 24116.501.197 по кадастралната карта на с.Лудогорци – частна общинска собственост с АОС №7212/04.10.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **1000,00 лева.**
- 2.Продажба на 1034/1624 кв.м. идеални части от поземлен имот № 65650.35.208 по кадастралната карта на с.Свещари – частна общинска собственост с АОС №7231/17.11.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **2500,00 лева.**

#### ***V. Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда на обща стойност 9 500,00 лева.***

- 1.Поземлен имот № 56232.501.95 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 798 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6835/08.08.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева.**
- 2.Поземлен имот № 03472.501.386 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 912 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7188/28.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **3500 лева.**
- 3.Поземлен имот № 50512.501.771 по кадастралната карта на с.Малко Йонково с площ 632 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7192/16.08.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева.**
- 4.Поземлен имот № 56262.501.105 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 634 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 360/19.06.2002г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева.**

#### ***VI. Продажба на земеделски земи на обща стойност 8 451 лева.***

- 1.Продажба на поземлен имот № 24921.17.2 с НТП Изоставена орна земя с площ 3 320 кв.м по кадастралната карта на с.Драгомъж – частна общинска собственост с АОС №7210/28.09.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300,00 лева.**
- 2.Продажба на поземлен имот № 46913.103.6 с НТП Изоставена орна земя с площ 4 151 кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец – частна общинска собственост с АОС №5941/20.08.2015г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 151,00 лева.**
- 3.Продажба на поземлен имот № 40899.15.576 с НТП Друг вид нива с площ 621 кв.м по кадастралната карта на с.Къпиновци – частна общинска собственост с АОС №7184/18.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **1 000,00 лева**

**VI. Продажба на земеделски земи по § 4 от ЗСПЗЗ в местността „Кършията“ гр.Исперих на обща стойност 30 000 лева.**

№	№ на имота и АОС	НТП	Площ в кв.м	Прогнозна Продажна цена/лв.
1	№004074 с АОС №1954 от 20.03.2008г.	Лозе	1 131	1 131
2	№004075 с АОС №1955 от 20.03.2008г.	Лозе	748	748
3	№004076 с АОС №1956 от 20.03.2008г.	Лозе	388	388
4	№004077 с АОС №1957 от 20.03.2008г.	Лозе	717	717
5	№004083 с АОС №1958 от 20.03.2008г.	Лозе	1 252	1 252
6	№004084 с АОС №1959 от 20.03.2008г.	Лозе	822	822
7	№004085 с АОС №1960 от 20.03.2008г.	Лозе	848	848
8	№004086 с АОС №1961 от 20.03.2008г.	Лозе	376	376
9	№004099 с АОС №1964 от 20.03.2008г.	Лозе	446	446
10	№004100 с АОС №1965 от 20.03.2008г.	Лозе	483	483
11	№004105 с АОС №1966 от 20.03.2008г.	Лозе	1 103	1 103
12	№004110 с АОС №1967 от 20.03.2008г.	Лозе	966	966
13	№004111 с АОС №1968 от 20.03.2008г.	Лозе	583	583
14	№004112 с АОС №1969 от 20.03.2008г.	Лозе	1 005	1 005
15	№004123 с АОС №1970 от 20.03.2008г.	Лозе	582	582
16	№004125 с АОС №1972 от 20.03.2008г.	Лозе	1 217	1 217
17	№004131 с АОС №1977 от 20.03.2008г.	Лозе	786	786
18	№004145 с АОС №1981 от 20.03.2008г.	Лозе	625	625
19	№004146 с АОС №1982 от 20.03.2008г.	Лозе	418	418
20	№004147 с АОС №1983 от 20.03.2008г.	Лозе	504	504
21	№004148 с АОС №1984 от 20.03.2008г.	Лозе	479	479
22	№004149 с АОС №1985 от 20.03.2008г.	Лозе	571	571
23	№004150 с АОС №1986 от 20.03.2008г.	Лозе	537	537

24	№004151 с АОС №1987 от 20.03.2008г.	Лозе	435	435
25	№004153 с АОС №1988 от 20.03.2008г.	Лозе	743	743
26	№004154 с АОС №1989 от 20.03.2008г.	Лозе	313	313
27	№004157 с АОС №1992 от 20.03.2008г.	Лозе	527	527
28	№004158 с АОС №1993 от 20.03.2008г.	Лозе	752	752
29	№004159 с АОС №1994 от 20.03.2008г.	Лозе	492	492
30	№004165 с АОС №1995 от 20.03.2008г.	Лозе	878	878
31	№004166 с АОС №1996 от 20.03.2008г.	Лозе	1 134	1 134
32	№004167 с АОС №1997 от 20.03.2008г.	Лозе	401	401
33	№004168 с АОС №1998 от 20.03.2008г.	Лозе	404	404
34	№004169 с АОС №1999 от 20.03.2008г.	Лозе	903	903
35	№004171 с АОС №2000 от 20.03.2008г.	Лозе	733	733
36	№004178 с АОС №2002 от 20.03.2008г.	Лозе	1 008	1 008
37	№004179 с АОС №2003 от 20.03.2008г.	Лозе	592	592
38	№004180 с АОС №2004 от 20.03.2008г.	Лозе	465	465
39	№004182 с АОС №2006 от 20.03.2008г.	Лозе	901	901
40	№004187 с АОС №2007 от 20.03.2008г.	Лозе	917	917
41	№004193 с АОС №2008 от 20.03.2008г.	Лозе	1 088	1 088
42	№004197 с АОС №2011 от 20.03.2008г.	Лозе	299	299
43	№004120 с АОС №2046 от 29.07.2008г.	Лозе	526	526

**VI.Продажба на стояща дървесина на корен от общински гори при прогнозна обща стойност в размер 300 000 лева.**

**Общо приходи от продажби - 496 251 лева**

**•ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ**

1. Отдаване под наем на помещения – **117 000 лева.**
2. Отдаване под наем на общински терени и тротоарни площи – **43 000 лева.**
3. Отдаване под наем на жилища - **23 000 лева.**

4. Отдаване под наем на дворни места – **18 000 лева.**  
 5. Очакваните приходи от отдаване под наем и аренда на общински земеделски земи е в размер **440 000 лева.**  
 6. Приходи от отдаване на обекти на концесия – **2 760 лева.**  
 7 Приходи от такси Общински пазар и такси за издаване на разрешения – **60 000 лева.**  
 8. Отдаване под наем на общински пътища - **61 000 лева.**  
 9. Отдаване под наем на пасища, мери - **80 000 лева.**

**Общо приходи от наем – 844 760 лева**

**ОБЩО ПРИХОДИ – 1 341 011 лева**

Настоящата годишна програма се приема на основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

По своята същност тя е отворен документ и може да се променя и допълва през годината.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдын Хюсеин – председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Няма. Преминваме към гласуване

### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 448

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 година.
2. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година да бъде публикувана на интернет страницата на Община Исперих.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

### ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ИСПЕРИХ ПРЕЗ 2023 година

#### • ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма на Община Исперих за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023год. включва:

1.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. В този раздел са включени следните видове имоти:

- дворни места с построени в тях нежилищни сгради;
- дворно място с построени в тях жилищни сгради;
- незастроени дворни места;
- прекратяване на съсобственост;
- застроени дворни места;
- продажба на стояща дървесина на корен.

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и очакваните приходи.

#### • ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

### ***I.Продажба на дворни места с построените в тях нежилищни сгради на стойност 35 000 лева.***

1.Поземлен имот № 24150.501.592 с площ 7 042 кв.м, ведно с построените в имота три сгради с начин на предназначение –друг вид обществени сгради по кадастралната карта на с.Духовец – частна общинска собственост с АОС № 4488 от 03.02.2010 г. при продажна цена в размер на **35 000 лева**.

### ***II.Продажба на дворни места с построените в тях жилищни сгради на стойност 73 000 лева.***

1. Застроен поземлен имот № 24150.501.132 с площ 909 кв.м, ведно с построената в имота масивна едноетажна жилищна сграда в с.Духовец, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 6988 от 29.07.2021г. при прогнозна продажна цена в размер на **33 000 лева**.

2. Застроен поземлен имот № 24150.501.329 с площ 1 367 кв.м, ведно с построените в имота жилищни сгради в с.Духовец, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 7250 от 05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **20 000 лева**.

3. Застроен поземлен имот № 34103.501.173 с площ 3 158 кв.м, ведно с построената в имота жилищна сграда в с.Йонково, община Исперих - частна общинска собственост с АОС № 7249 от 05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **20 000 лева**.

### ***III.Продажба на незастроени дворни места на обща стойност 36 800 лева.***

1.Поземлен имот № 72578.501.437 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 2560 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6869/06.03.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 300 лева**.

2.Поземлен имот № 46913.120.408 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 2 448 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7252/05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 200 лева**.

3.Поземлен имот № 07452.501.150 по кадастралната карта на с.Бърдоква с площ 1586 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6002/08.02.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300 лева**.

4.Поземлен имот № 56232.501.130 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 436 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6521/29.09.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **1000 лева**.

5.Поземлен имот № 56945.501.60 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1328 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4476/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4000 лева**.

6.Поземлен имот № 03472.40.253 по кадастралната карта на с.Белинци с площ 1114 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4543/01.03.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3000 лева**.

7.Поземлен имот № 72578.501.55 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 853 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6532/13.11.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева**.

8.Поземлен имот № 72578.501.110 по кадастралната карта на с.Тодорово с площ 899 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6533/13.11.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева**.

9.Поземлен имот № 46913.120.756 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 1 433 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7251/05.01.2023г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 000 лева**.

10.Поземлен имот № 56945.503.256 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1 119 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4478/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 000 лева**.

11.Поземлен имот № 56945.503.257 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 1 066 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 4477/20.11.2009г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 000 лева**.

### ***IV.Прекратяване на съсобственост с обща стойност 3 500,00 лева.***

1.Продажба на 440/880 кв.м. идеални части от поземлен имот № 24116.501.197 по кадастралната карта на с.Лудогорци – частна общинска собственост с АОС №7212/04.10.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **1000,00 лева**.

2.Продажба на 1034/1624 кв.м. идеални части от поземлен имот № 65650.35.208 по кадастралната карта на с.Свещари – частна общинска собственост с АОС №7231/17.11.2022г. при прогнозна продажна цена в

размер на **2500,00 лева**.

**V. Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда на обща стойност 9 500,00 лева.**

- 1.Поземлен имот № 56232.501.95 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 798 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 6835/08.08.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева**.
- 2.Поземлен имот № 03472.501.386 по кадастралната карта на с.Подайва с площ 912 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7188/28.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **3500 лева**.
- 3.Поземлен имот № 50512.501.771 по кадастралната карта на с.Малко Йонково с площ 632 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 7192/16.08.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева**.
- 4.Поземлен имот № 56262.501.105 по кадастралната карта на с.Печеница с площ 634 кв.м- частна общинска собственост с АОС № 360/19.06.2002г. при прогнозна продажна цена в размер на **2000 лева**.

**VI. Продажба на земеделски земи на обща стойност 8 451 лева.**

- 1.Продажба на поземлен имот № 24921.17.2 с НТП Изоставена орна земя с площ 3 320 кв.м по кадастралната карта на с.Драгомъж – частна общинска собственост с АОС №7210/28.09.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300,00 лева**.
- 2.Продажба на поземлен имот № 46913.103.6 с НТП Изоставена орна земя с площ 4 151 кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец – частна общинска собственост с АОС №5941/20.08.2015г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 151,00 лева**.
- 3.Продажба на поземлен имот № 40899.15.576 с НТП Друг вид нива с площ 621 кв.м по кадастралната карта на с.Къпиновци – частна общинска собственост с АОС №7184/18.07.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **1 000,00 лева**

**VI. Продажба на земеделски земи по § 4 от ЗСПЗЗ в местността „Кършията“ гр.Исперих на обща стойност 30 000 лева.**

№	№ на имота и АОС	НТП	Площ в кв.м	Прогнозна Продажна цена/лв.
1	№004074 с АОС №1954 от 20.03.2008г.	Лозе	1 131	1 131
2	№004075 с АОС №1955 от 20.03.2008г.	Лозе	748	748
3	№004076 с АОС №1956 от 20.03.2008г.	Лозе	388	388
4	№004077 с АОС №1957 от 20.03.2008г.	Лозе	717	717
5	№004083 с АОС №1958 от 20.03.2008г.	Лозе	1 252	1 252
6	№004084 с АОС №1959 от 20.03.2008г.	Лозе	822	822
7	№004085 с АОС №1960 от 20.03.2008г.	Лозе	848	848
8	№004086 с АОС №1961 от 20.03.2008г.	Лозе	376	376
9	№004099 с АОС №1964 от 20.03.2008г.	Лозе	446	446
10	№004100 с АОС №1965	Лозе	483	483

	от 20.03.2008г.			
11	№004105 с АОС №1966 от 20.03.2008г.	Лозе	1 103	1 103
12	№004110 с АОС №1967 от 20.03.2008г.	Лозе	966	966
13	№004111 с АОС №1968 от 20.03.2008г.	Лозе	583	583
14	№004112 с АОС №1969 от 20.03.2008г.	Лозе	1 005	1 005
15	№004123 с АОС №1970 от 20.03.2008г.	Лозе	582	582
16	№004125 с АОС №1972 от 20.03.2008г.	Лозе	1 217	1 217
17	№004131 с АОС №1977 от 20.03.2008г.	Лозе	786	786
18	№004145 с АОС №1981 от 20.03.2008г.	Лозе	625	625
19	№004146 с АОС №1982 от 20.03.2008г.	Лозе	418	418
20	№004147 с АОС №1983 от 20.03.2008г.	Лозе	504	504
21	№004148 с АОС №1984 от 20.03.2008г.	Лозе	479	479
22	№004149 с АОС №1985 от 20.03.2008г.	Лозе	571	571
23	№004150 с АОС №1986 от 20.03.2008г.	Лозе	537	537
24	№004151 с АОС №1987 от 20.03.2008г.	Лозе	435	435
25	№004153 с АОС №1988 от 20.03.2008г.	Лозе	743	743
26	№004154 с АОС №1989 от 20.03.2008г.	Лозе	313	313
27	№004157 с АОС №1992 от 20.03.2008г.	Лозе	527	527
28	№004158 с АОС №1993 от 20.03.2008г.	Лозе	752	752
29	№004159 с АОС №1994 от 20.03.2008г.	Лозе	492	492
30	№004165 с АОС №1995 от 20.03.2008г.	Лозе	878	878
31	№004166 с АОС №1996 от 20.03.2008г.	Лозе	1 134	1 134
32	№004167 с АОС №1997 от 20.03.2008г.	Лозе	401	401
33	№004168 с АОС №1998 от 20.03.2008г.	Лозе	404	404
34	№004169 с АОС №1999 от 20.03.2008г.	Лозе	903	903
35	№004171 с АОС №2000 от 20.03.2008г.	Лозе	733	733
36	№004178 с АОС №2002	Лозе	1 008	1 008

	от 20.03.2008г.			
37	№004179 с АОС №2003 от 20.03.2008г.	Лозе	592	592
38	№004180 с АОС №2004 от 20.03.2008г.	Лозе	465	465
39	№004182 с АОС №2006 от 20.03.2008г.	Лозе	901	901
40	№004187 с АОС №2007 от 20.03.2008г.	Лозе	917	917
41	№004193 с АОС №2008 от 20.03.2008г.	Лозе	1 088	1 088
42	№004197 с АОС №2011 от 20.03.2008г.	Лозе	299	299
43	№004120 с АОС №2046 от 29.07.2008г.	Лозе	526	526

**VI.Продажба на стояща дървесина на корен от общински гори при прогнозна обща стойност в размер 300 000 лева.**

**Общо приходи от продажби - 496 251 лева**

**•ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ**

1. Отдаване под наем на помещения – **117 000 лева.**
2. Отдаване под наем на общински терени и тротоарни площи – **43 000 лева.**
3. Отдаване под наем на жилища - **23 000 лева.**
- 4.Отдаване под наем на дворни места – **18 000 лева.**
5. Очакваните приходи от отдаване под наем и аренда на общински земеделски земи е в размер **440 000 лева.**
6. Приходи от отдаване на обекти на концесия – **2 760 лева.**
- 7 Приходи от такси Общински пазар и такси за издаване на разрешения – **60 000 лева.**
8. Отдаване под наем на общински пътища - **61 000 лева.**
- 9.Отдаване под наем на пасища,мери - **80 000 лева.**

**Общо приходи от наем – 844 760 лева**

**ОБЩО ПРИХОДИ – 1 341 011 лева**

Настоящата годишна програма се приема на основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОБС – Исперих.

По своята същност тя е отворен документ и може да се променя и допълва през годината.

### **ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** \_Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2023год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Съгласно чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих наемните цени на общинските жилища се определят по цени, приети от Общинския съвет и се актуализират при промяна размера на минималната работна заплата.

През 2021г. с Решение №177 по Протокол №21 от 28.01.2021г. Общински съвет Исперих определи месечна наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища в размер на 1,58 лв./кв.м. През 2022год. тази цена се запази без промяна.

С постановление № 497 от 29 декември 2022г. за определяне на нов размер на минималната работна заплата за страната Министерският съвет определя от 1 януари 2023год. нов размер на минималната месечна работна заплата за страната от 780 лева за пълен работен месец.

Предложението ми е и тази година наемите да не се актуализират.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

#### **РЕШЕНИЯ :**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

I. Остава без промяна от 1 януари 2023г. 2месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища, определена с Решение №177 по Протокол № 21 от 28.01.2021г. на Общински съвет Исперих - в размер на 1,58 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдън Хюсеин– председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Няма. Преминаваме към гласуване

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовното заседание на 26.01.2023 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2023год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
4.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
5.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
6.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
7.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
8.	ДЕНИС ФЕВЗИ МЕХМЕД	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН				
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
14.	ИЛМАЗ ХАЙРИ ХЮСМЕН	За			П

15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
18.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
19.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
20.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
21.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
22.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
23.	ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ	За			П
24.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
25.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
26.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАККЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За ”	„ Против ”	„ Въздържал се ”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 449

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Остава без промяна от 1 януари 2023г. 2месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища, определена с Решение №177 по Протокол № 21 от 28.01.2021г. на Общински съвет Исперих - в размер на 1,58 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Делба на ПИ № 32874.13.171 по кадастралната карта на гр.Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих**

Уважаеми общински съветници,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И :**

I.Дава съгласие заявителя „Сънрайс Електрик“ООД с управител Ивайло Петков да извърши разделяне на общински поземлен имот №32874.13.171 (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка тринадесет точка сто седемдесет и едно) по кадастралната карта на гр.Исперих с начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект с площ **114 376** (сто и четиринадесет хиляди триста седемдесет и шест) кв.м с местонахождение гр.Исперих, местност „Мезар къшла“ по кадастралната карта на гр.Исперих, одобрена със Заповед № РД-18-94/14.02.2019год. на Изпълнителния директор на АГКК, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 7097 от 09.02.2022год. като се обособяват нови 2 броя имота, както следва:

- 1.Проектен имот с №**32874.13.187** с площ 57 840 кв.м
- 2.Проектен имот с № **32874.13.188** с площ 56 536 кв.м

II.Одобрява скица – проект за изменение.

III.На основание чл.60,ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Исперих дава съгласие за предварително изпълнение на настоящото решение.

IV. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

V.Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдън Хюсеин– председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

#### **Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейги Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

/Представител на „Сънрайс Електрик“ООД, г-н Ивайло Петков разесни защо се налага делбата/

Въпроси

Няма. Преминваме към гласуване

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовното заседание на 26.01.2023 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно: Делба на ПИ № 32874.13.171 по кадастралната карта на гр.Исперих**

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
4.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
5.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
6.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
7.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
8.	ДЕНИС ФЕВЗИ МЕХМЕД	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН				
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П

13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За		П
14.	ИЛМАЗ ХАЙРИ ХЮСМЕН	За		П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За		П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За		П
17.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За		П
18.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За		П
19.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За		П
20.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За		П
21.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За		П
22.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За		П
23.	ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ	За		П
24.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За		П
25.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За		П
26.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За		П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За		П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За		П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАККЪ	За		П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 450

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие заявителя „Сънрайс Електрик“ООД с управител Ивайло Петков да извърши разделяне на общински поземлен имот №32874.13.171 (тридесет и две хиляди осемстотин седемдесет и четири точка тринадесет точка сто седемдесет и едно) по кадастралната карта на гр.Исперих с начин на трайно ползване За друг вид производствен, складов обект с площ **114 376** (сто и четиринадесет хиляди триста седемдесет и шест) кв.м с местонахождение гр.Исперих, местност „Мезар къшла“ по кадастралната карта на гр.Исперих, одобрена със Заповед № РД-18-94/14.02.2019год. на Изпълнителния директор на АГКК, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 7097 от 09.02.2022год. като се обособяват нови 2 броя имота, както следва:

1. Проектен имот с №**32874.13.187** с площ 57 840 кв.м
2. Проектен имот с № **32874.13.188** с площ 56 536 кв.м

II. Одобрява скица – проект за изменение.

III. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Исперих дава съгласие за предварително изпълнение на настоящото решение.

IV. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и

законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на свободни помещения от недвижими имоти - частна общинска собственост /автоспирки/, находящи се в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

На територията на община Исперих в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино в сградите, ползвани като автоспирки има свободни помещения. Същите са подходящи за търговски обекти, като за помещенията има постъпили писмени и устни заявления за наемането им.

С цел по нататъшното стопанисване на тези помещения е необходимо да се проведе нова процедура за отдаването им под наем.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на помещения от автоспирки в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих за срок от 5 (пет) години с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- стопанисване на общински имоти

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните помещения, както следва:

1. Помещение от сграда №10015.111.606.1 с адрес с.Вазово, ул.“Ален мак“ по кадастралната карта на селото с предназначение „Сграда за търговия“ при следните условия:

1.1. Площ на Помещението – **32,00** (тридесет и две) кв.м.

1.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

1.3. Предназначение на обекта – магазин за промишлени стоки.

1.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **64,00** (шестдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

1.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **6,00** (шест) лева.

2. Помещение от сграда №24116.502.329.1 с адрес с.Лудогорци, ул.“Тунджа“ по кадастралната карта на селото с предназначение „Сграда за търговия“ при следните условия:

2.1. Площ на Помещението – **55,00** (петдесет и пет) кв.м.

2.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

2.3. Предназначение на обекта – магазин за промишлени стоки.

2.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **110,00** (сто и десет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

2.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **11,00** (единадесет) лева.

3. Помещение № 1 на първи етаж от масивна двуетажна сграда №34103.501.166.1.3, находящ се в с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ №46 с предназначение „За търговска дейност“ при следните условия:

3.1. Площ на Помещение №1 – **42,00** (четиридесет и две) кв.м.

3.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

3.3. Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.

3.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **84,00** (осемдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

3.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **8,00** (осем) лева.

4. Част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ две помещения от автоспирка в едноетажна масивна сграда №61875.33.738.1 с начин на предназначение сграда на транспорта /автоспирка/, построена в поземлен имот № 61875.33.738 с адрес с.Райнино, ул. «Ал. Стамболийски» № 55 при следните условия:

4.1. Площ на Помещение №1 – **36,00** (тридесет и шест) кв.м

4.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

4.3. Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.

4.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **72,00** (седемдесет и два) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

4.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **7,00** (седем) лева.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наема на помещенията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих.

III. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договори за наем.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдън Хюсеин– председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Въпроси

Няма. Преминваме към гласуване

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовното заседание на 26.01.2023 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Отдаване под наем на свободни помещения от недвижими имоти - частна общинска собственост /автоспирки/, находящи се в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
4.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
5.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
6.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
7.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
8.	ДЕНИС ФЕВЗИ МЕХМЕД	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН				
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За			П
14.	ИЛМАЗ ХАЙРИ ХЮСМЕН	З а			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	З а			П
17.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За			П
18.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
19.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	З а			П
20.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
21.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
22.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	З а			П
23.	ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ	За			П
24.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
25.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
26.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 451**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на помещения от автоспирки в с.Вазово, с.Лудогорци, с.Йонково и с.Райнино, община Исперих за срок от 5 (пет) години с цел:

- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;
- стопанисване на общински имоти

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ  
Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните помещения, както следва:

1. Помещение от сграда №10015.111.606.1 с адрес с.Вазово, ул.“Ален мак“ по кадастралната карта на селото с предназначение „Сграда за търговия“ при следните условия:

1.1. Площ на Помещението – **32,00** (тридесет и две) кв.м.

1.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

1.3. Предназначение на обекта – магазин за промишлени стоки.

1.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **64,00** (шестдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

1.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **6,00** (шест) лева.

2. Помещение от сграда №24116.502.329.1 с адрес с.Лудогорци, ул.“Тунджа“ по кадастралната карта на селото с предназначение „Сграда за търговия“ при следните условия:

2.1. Площ на Помещението – **55,00** (петдесет и пет) кв.м.

2.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

2.3. Предназначение на обекта – магазин за промишлени стоки.

2.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **110,00** (сто и десет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

2.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **11,00** (единадесет) лева.

3. Помещение № 1 на първи етаж от масивна двуетажна сграда №34103.501.166.1.3, находящ се в с.Йонково, ул. „Васил Тинчев“ №46 с предназначение „За търговска дейност“ при следните условия:

3.1. Площ на Помещение №1 – **42,00** (четиридесет и две) кв.м.

3.2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

3.3. Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.

3.4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **84,00** (осемдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

3.5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **8,00** (осем) лева.

4. Част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ две помещения от автоспирка в едноетажна масивна сграда №61875.33.738.1 с начин на предназначение сграда на транспорта /автоспирка/, построена в поземлен имот № 61875.33.738 с адрес с.Райнино, ул. «Ал. Стамболийски» № 55 при следните условия:

4.1. Площ на Помещение №1 – **36,00** (тридесет и шест) **кв.м**

4.2.Срок на договора за наем - **5** (пет) години.

4.3.Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.

4.4.Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **72,00** (седемдесет и два) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

4.5.Да се определи стъпка за наддаване в размер на **7,00** (седем) лева.

IV.Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II.На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наема на помещенията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Вазово, с.Лудогорци,с.Йонково и с.Райнино, община Исперих.

III. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договори за наем.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Промяна предназначението на застроен поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница, община Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Община Исперих е собственик на поземлен имот № 56232.501.22 с начин на трайно ползване „За обект за детско заведение“ с площ 1387 кв.м, ведно с построените в имота едноетажна масивна сграда №56232.501.22.1 с начин на предназначение „Сграда за детско заведение“ и полумасивна едноетажна сграда №56232.501.22.2 с начин на предназначение „Постройка на допълващо застрояване“ по кадастралната карта на с.Печеница с Акт за публична общинска собственост № 7230/17.11.2022г. С Решение на Общински съвет Исперих, детска градина „Васил Левски“ с.Печеница е закрита през 2016год.

Инициативата на общинската администрация е да се промени предназначението с цел бъдеща продажба на имота.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следното:

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ** **РЕШИ:**

I.1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот № 56232.501.22 (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка двадесет и две) по кадастралната карта на в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 7 от „за обект за детско заведение“ в „за друг вид производствен, складов обект“.

2. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна едноетажна сграда № 56232.501.22.1 със застроена площ 223 кв.м, построена в поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница от „сграда за детско заведение“ в „сграда със смесено предназначение“.

3. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна едноетажна сграда № 56232.501.22.2 със застроена площ 22 кв.м, построена в поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница от „сграда за детско заведение“ в „сграда със смесено предназначение“.

II. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване на Поземлен имот № 56232.501.22 (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка двадесет и две) по кадастралната карта на в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 7.

III. Одобрява техническото задание за имота.

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдън Хюсеин – председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

### **Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „ Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „ Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „ Законност и обществен ред“, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „ Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Въпроси

Няма. Преминваме към гласуване

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№ 452**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.2 и ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ  
РЕШИ:**

I.1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот **№ 56232.501.22** (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка двадесет и две) по кадастралната карта на в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 7 от „за обект за детско заведение“ в „за друг вид производствен, складов обект“.

2. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна едноетажна сграда **№ 56232.501.22.1** със застроена площ 223 кв.м, построена в поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница от „сграда за детско заведение“ в „сграда със смесено предназначение“.

3. Дава съгласие да се промени начина на предназначение на масивна едноетажна сграда **№ 56232.501.22.2** със застроена площ 22 кв.м, построена в поземлен имот № 56232.501.22 по кадастралната карта на с.Печеница от „сграда за детско заведение“ в „сграда със смесено предназначение“.

II. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване на Поземлен имот **№ 56232.501.22** (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка двадесет и две) по кадастралната карта на в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 7.

III. Одобрява техническото задание за имота.

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих)

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих**

Заповядайте г-н Кмет.

**Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Причините, които налагат изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих са следните:

Последната актуализация на входните билети и услугите, предоставяни от Исторически музей – Исперих, е била преди шестнадесет години /през 2007г. Предложението за корекция на цените на входните билети, комплексна цена на билети за определени обекти и други услуги предоставяни от музея е наложително както от гледна точка на сложната и неблагоприятна икономическа ситуация в страната, нарастващата инфлация и негативното отражение на Ковид върху дейността на институцията, така и от сериозното увеличение на средствата за издръжка на всички обекти на музея. Предложението за промяна на цените касае всички обекти и всички услуги предоставяни от музея, като се въвеждат и нови услуги.

Обекти в града:

При действащите в момента, цени на входните билети от 1 лв. за посетители и 0,50 ст. за учаци/пенсионери за обектите в града: етнографска къща/ художествена галерия/ музейна експозиция, формираните приходи не са в състояние да се покрият дори режийните разходи на музея. Ето защо предложеното увеличение на цената за вход от 4 лв. за възрастни посетители и на 2 лева за учаци/пенсионери ще даде възможност поне частично да се покриват тези разходи. Предстоящо е обновяването на две музейни по проект „Ревитализиране на обекти за представяне на културно – историческото наследство на община Исперих“, финансиран по Финансовия механизъм на ЕИП, включващ: ремонтни дейности, създаване на постоянна художествена и временна археологическа експозиция, ново осветление, техническо оборудване и специална техника за поддържане на климата

във фондохранилищата. Очаква се интересът към обновените експозиции да нарасне, да се увеличи броят на посетителите, а също и приходите от тези обекти. Заедно с това обаче е нараснала и нуждата от осигуряване на необходимите комфорт и грижа за посетителите, свързани както с отоплението през зимния период, така и с охлаждането на експозиционните пространства през летния, което води и до сериозно повишаване на разходите за издръжка. Това е основният мотив, който налага необходимостта от актуализация на цената за вход за възрастни посетители от 1 лев на 4 лева.

През 2021г. в обектите на Исторически музей в града са преминали общо 847 посетители, от тях 589 са били с безплатен вход – в рамките на културни събития или празници.

Обекти в АР „Сборяново“:

Исторически музей - Исперих се грижи за опазване на културно-историческото наследство по отношение на обектите в АР „Сборяново“, където се намира и Тракийска царска гробница при с. Свещари, паметник на световното културно наследство под егидата на ЮНЕСКО. След приключване на проекта „Свещари в нова светлина“ през 2022 г. беше обновена постоянната експозиция в лабиринта на Тракийска гробница при с. Свещари, монтираха се нови уреди за поддържане на постоянни микроклимат и температура, изцяло ново осветление на гробницата и нова експозиция в Приемния център. Поддържа се постоянна температура и влажност 365 дни в годината, за да бъде съхранен обектът в автентичния си вид. Освен ел. енергия има непрекъсната консумация на вода за съоръженията. Комплексът от три гробници не е отворен за посетители при ниски температури и снеговалеж, което води до нулеви приходи през по-голямата част от зимния период, близо 4 месеца в годината, но в същото време продължава потреблението на ел. енергия и вода.

На обектите в АР „Сборяново“ се прилага отстъпка за групови посещения както за учаци, така и за възрастни лица.

При действащите в момента цени на входните билети за посетителите на Свещарската гробница, отстъпката, която музеят предлага за организирани групи посетители, при цената на билета от 5 лева на учаш за посещение в Тракийската царска гробница, е нищожна. Ето защо предложеното увеличение на цената за вход от 5 на 8 лева за учаци ще даде възможност да бъде направена разумна отстъпка и ще повиши чувствително мотивацията на младите посетители на музейния обект.

Дори и с тези корекции, цените за вход в обектите на музея не са високи, в сравнение с цените в другите музеи в страната, но увеличената финансова издръжка на музейните експозиции и пространства, както и финансовата криза от последните години ни мотивира да предложим необходимите корекции.

Издръжката на обектите в резервата за последните три години нарасна многократно. Освен основни режийни разходи, издръжката на обекти в АР „Сборяново“ включва и жива охрана за обект „Демир Баба теке“. В докладната записка на зам. директор, гл. счетоводител на ИМ Исперих, приложена към мотивите, е дадено пояснение за степента на увеличение на разходите за заплата, която се осигурява само от собствени приходи на музея. За 2022г., увеличението на разходите за заплата на охраната, в сравнение с разходите през 2007г. повече от 300%.

Заснимания и наеми: цената на засниманията в Тракийската гробница и наемите за ползване на зали в обекти на ИМ Исперих и Етнографска къща е на единица време: кадър/минута/час. Увеличение на цената отчита преките разходи за възнаграждения на пряко ангажирания персонал (музеен специалист/екскурзовод/обслужващ), разходи за материали, външни услуги, активи и др. разходи, а непреките разходи включват: техника, фиксирани разходи за външни услуги и други непреки разходи.

Основни мотиви към настоящото предложение:

Актуализацията на размера/цената на входните билети, комплексната цена на билети за обекти в „АР Сборяново“ и услугите на музея се обуславят от следните причини:

- Цените на билетите не са променяни от 2007 година;

- Справка на НСИ показва инфлация за периода м. Октомври 2007 г. - м. Октомври 2022 г. в размер на **64.7 %**. Приложена е към мотивите.

## **2.Цели, които се поставят:**

Привеждане в съответствие цените на предоставяните услуги в обектите на АР „Сборяново“ и музейните обекти в гр. Исперих, с оглед подобряване качество на услугите, което ще допринесе за обновяване на експозициите, подобряване на техническото състояние на обектите и създаване на нови музейни експозиции.

Привеждане в съответствие цените на предоставяните услуги в обектите на АР „Сборяново“ и музейните обекти в гр. Исперих във връзка с променената икономическа среда и инфлационен ръст.

## **3. Финансови и други средства, необходими за прилагане.**

Не се предвиждат допълнителни разходи при прилагане на промяната.

## **4. Очаквани резултати:**

- Повишаване на приходите от входни билети за посетители на музейните обекти в града и от обектите в АР „Сборяново“ от групови и индивидуални посетители с приблизително 20% в сравнение с 2021г. – за 2023г., което ще доведе до постигане на по-висок ръст на собствените приходи в размер на 114126 лв. (Собствените приходи от входни билети за 2021г. са 95105 лв.)

- Подобряване възможностите на институцията да обезпечи финансирането на: жива охрана на обект „Демир Баба теке“ от собствените приходи; част от режимните разходи; неотложни ремонтни на музейни или обекти- обслужващи музейната дейност и др.

- закупуване на дълготрайни материални активи;

- съфинансиране на проекти, музейни събития и инвестиране в персонала с цел подобряване качеството на обслужване.

## **5.Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:**

Предлаганият проект на изменение и допълнение на Наредбата е с правно основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА.

Проектът е съобразен с европейското законодателство - Европейската харта за местно самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

На основание чл. 26, ал. 2 и ал.3 от Закона за нормативните актове, проектът за изменение и допълнение на наредбата заедно с мотивите е публикуван на интернет страницата на Община Исперих.

В процеса по изработване на проекта на нормативния акт са проведени обществени консултации със заинтересовани лица и организации.

Към докладната е приложена финансова обосновка.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет Исперих да приеме следното

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл.21, ал. 1, т.7 и от ЗМСМА, чл. 8, чл.28 от ЗНА и чл. 76, ал.3 във връзка с чл.77 и чл.79 от АПК, Общински съвет Исперих

## РЕШИ:

1. Приема Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих - Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих), както следва:

### &1. Т.1 Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		
	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ	срок (раб. дни)	цена (лв.)	нова цена
<b>ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ ИСПЕРИХ</b>				
1	Ношувка в база "Камен рид"	на вечер	13,00	15,00
2	Заснемане на Тракийска царска гробница с фотоапарат, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на кадър	20,00	40,00
3	Заснемане на Тракийска царска гробница с видеокамера, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на минута	100,00	150,00
4	Наем на зала Приемен център в Археологически резерват "Сборяново"	на час	20,00	50,00
5	Наем на зала в Исторически музей в гр. Исперих	на час	20,00	50,00
6	Наем на Етнографска къща	на час	10,00	50,00
7	Вход на Музейна експозиция/художествена галерия	единична цена	1,00	4,00
8	Вход на музейна експозиция/художествена галерия - учащи, пенсионери	единична цена	0,50	2,00
9	Вход на музейна експозиция/художествена галерия за лица с решение на ТЕЛК	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
10	Беседа в музейна експозиция/художествена галерия в град Исперих	единична цена	0,00	12,00
11	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари	единична цена	10,00	16,00
12	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари-за учащи, пенсионери	единична цена	5,00	8,00
13	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
14	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	2,00	4,00
15	Вход на Гробница под могила № 12	единична цена	2,00	6,00
16	Вход на Гробница под могила № 12 за учащи, пенсионери	единична цена	1,00	3,00
17	Вход на Гробница под могила № 12 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход

18	Вход на Гробница под могила № 12 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	0,50	2,00
19	Вход на Гробница под могила № 13	единична цена	2,00	6,00
20	Вход на Гробница под могила № 13 за учащи, пенсионери	единична цена	1,00	3,00
21	Вход на Гробница под могила № 13 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
22	Вход на Гробница под могила № 13 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	0,50	2,00
24	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - <b>нова</b>	единична цена	14,00	24,00
	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - учащи, пенсионери	единична цена	7,00	12,00
	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
26	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	-	6,00
27	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език	единична цена	20,00	36,00
28	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод - учащи, пенсионери с екскурзовод на български език	единична цена	10,00	18,00
29	Екскурзоводска беседа в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език- лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	-	6,00
30	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език- специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	-	9,00
31	Екскурзоводска беседа на чужд език в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке	единична цена	-	30,00
32	Копие на документ/снимка от научните фондове и книги	за 1 брой	1,00	6,00
33	Работа с оригинал от научните фондове	за 1 фондова единица	5,00	10,00

34	Такса правоучастие в научни мероприятия	за 1 участник	10,00	30,00
35	Изготвяне на писмена справка от фондовете на музея	за 1 брой справка	20,00	40,00
36	Изготвяне на писмена справка от научните фондове на други музеи и в Държавен архив	на брой	30.00 лв. и командир овъчни разходи	60.00 лв. и командировъчни разходи
37	Научна консултация за дипломна работа	на брой	10,00	40,00

2. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих - Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих) влиза в сила от деня на публикуването и на интернет страницата на Община Исперих.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал. 3 от АПК действия.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград и Исторически музей гр. Исперих в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейги Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хюсеин

**Айдън Хюсеин– председателстващ съвместното заседание на ПК по « Финанси и бюджет», ПК по « Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси» и ПК по « Образование, култура и духовни дейности»**

На заседание на ПК по „ Финанси и бюджет“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Финанси и бюджет“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „ Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
5	4	4	0	0

Становището на ПК по „Регионална политика, европейско развитие и етнически въпроси “ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Образование, култура и духовни дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 13.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Образование, култура и духовни дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров.

Съвместното заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“, ПК по „Законност и обществен ред“, ПК по „Младежта, спорта и туризма“ и ПК по „Здравеопазване и социални грижи“ председателстваше общинския съветник Христо Аргиров.

На заседание на ПК по „Законност и обществен ред“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Законност и обществен ред“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка, като водеща комисия

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	6	6	0	0

Становището на ПК по „Общинска собственост, земеделие и гори“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
7	5	5	0	0

Становището на ПК по „Младежта , спорта и туризма“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

На заседание на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ проведено на 23.01.2023г. от 14.30ч. след разглеждането на докладната записка

**Резултати от гласуването:**

Общ брой общински съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
7	4	4	0	0

Становището на ПК по „Здравеопазване и социални дейности“ – докладната записка да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения.

Заповядайте г-н Хаккъ

**Юнуз Хаккъ – общински съветник от „ Демократична България“**

Уважаеми общински съветници,

Искам Исторически музей да се развива, но имам конкретни въпроси?

През 2022г., когато спечелихте проекта г-жо Германова, бяхте ли упълномощена от Министерството на културата и въпроса ми е:

- Гробниците са разположени в резервата „ Сборяново“, което се управлява от Министерството на културата. Има ли правомощия общината да определя цените в този резерват? Иматели г-жо Германова някакви прамощия за промяна на таксите?
- Следващия въпрос: Получавате ли финасова подкрепа от Министерството на културата за поддържане на резервата?
- Това увеличение на таксите ще доведе ли до по големи приходи?

**Емилия Германова – Директор „ Исторически музей“ гр. Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с предложението ни за промяна на таксите за предоставяне на услуга от музея в наредбата мотивите ни са следните:

- Като институция музея има право да определя цените на входните билети, такси и услуги. Това се определя с чл. 187 от Закона за културното наследство, който гласи, че за индивидуални и групови посещения за музейна експозиция се плащат входни билети. Цените на входните билети на общински и държавни музеи се определя от техния Директор съгласувано с финансиращия орган. Този член е принесен и в Наредбата, която касае предоставянето на услуга на културните ценности на територията на съответния исторически музей.

Въпроса свързан с промяната на Акта за собственост от 2010г. с решение на Министерството на културата Археологическия резерват променя акта си за собственост, като резервата остава публично държавна собственост. Няма промяна в начина на собственост на обектите в резервата. Исторически музей Исперих е този който по закон се грижи за опазване на всички обекти на територията на резервата.

Музея получава държавна субсидия и развива дейност като предоставя услуги за посещение на обектите срещу заплащане.

Съгласно Правилника на Исторически музей приет от Общински съвет Исперих през 2021г. там са посочени кои са паметниците на културата за които музея се грижи и извършва.....

Въпроса дали има правомощия общината да промени или да определя цените, тези правомощия са дадени в Закона за културното наследство.

Относно финансовата подкрепа, откакто е разкрита гробницата няма официална подкрепа, но Министерството на културата ежегодно предоставя държавна субсидия на музея в размер на 800 х.лв.,

като този размер след увеличението което получихме при яктуализацията на бюджета през 2022г. – 29% друга актуализация не бе направено.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Хаккъ.

**Юнуз Хаккъ –общински съветник от „ Демократична България“**

Още един въпрос имам към Вас.

Вие сте общински музей, ние като общински съвет можем ли да работим заедно и да развиваме заедно това място. Всеки един от нас има някакви идеи за повече посещаемост на резервата, като за целта се предоставят някакви сувенири, топли напитки и др.

Кмета на община Исперих направи предложение – ресорния заместник кмет, ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ заедно с представители на Исторически музей да организират среща в която да разискват идеи, предложения за развитието на резервата.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Аргиров

**Христо Аргиров – общински съветник от ПП „ ГЕРБ“**

Уважаеми общински съветници,

Нашата група ще подкрепи проекта за решение към докладната записка. Ние не искаме да спираме дейността на музея. Като председател на ПК по „ Младежта, спорта и туризма“ ще инициирам среща с ръководството на общината, общинските съветници и ръководството на музею в гр. Исперих за да обсъдим някои идеи, предложения, които ще са от полза за двете страни и за гражданите на общината.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Други желаещи да вземат отношение.

Няма. Преминаваме към гласуване

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовното заседание на 26.01.2023 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих)

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
4.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П

5.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За		П
6.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За		П
7.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За		П
8.	ДЕНИС ФЕВЗИ МЕХМЕД	За		П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА			
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН			
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За		П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За		П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД	За		П
14.	ИЛМАЗ ХАЙРИ ХЮСМЕН	За		П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За		П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За		П
17.	ОРХАН КАБИЛ МЕХМЕД	За		П
18.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За		П
19.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За		П
20.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За		П
21.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За		П
22.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За		П
23.	ТУРГАЙ НАЗИФ НУРИ	За		П
24.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За		П
25.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За		П
26.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За		П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За		П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За		П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За		П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 453

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА във вр. с чл.21, ал. 1, т.7 и от ЗМСМА, чл. 8, чл.28 от ЗНА и чл. 76, ал.3 във връзка с чл.77 и чл.79 от АПК, Общински съвет Исперих

#### РЕШИ:

1. Приема Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих - Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих), както следва:

**&1. Т.1 Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих**

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		нова цена
	ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ	срок (раб. дни)	цена (лв.)	
<b>ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ ИСПЕРИХ</b>				
1	Нощувка в база "Камен рид"	на вечер	13,00	15,00
2	Заснемане на Тракийска царска гробница с фотоапарат, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на кадър	20,00	40,00
3	Заснемане на Тракийска царска гробница с видеокамера, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на минута	100,00	150,00
4	Наем на зала Приемен център в Археологически резерват "Сборяново"	на час	20,00	50,00
5	Наем на зала в Исторически музей в гр. Исперих	на час	20,00	50,00
6	Наем на Етнографска къща	на час	10,00	50,00
7	Вход на Музейна експозиция/художествена галерия	единична цена	1,00	4,00
8	Вход на музейна експозиция/художествена галерия - учащи, пенсионери	единична цена	0,50	2,00
9	Вход на музейна експозиция/художествена галерия за лица с решение на ТЕЛК	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
10	Беседа в музейна експозиция/художествена галерия в град Исперих	единична цена	0,00	12,00
11	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари	единична цена	10,00	16,00
12	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари-за учащи, пенсионери	единична цена	5,00	8,00
13	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
14	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	2,00	4,00
15	Вход на Гробница под могила № 12	единична цена	2,00	6,00
16	Вход на Гробница под могила № 12 за учащи, пенсионери	единична цена	1,00	3,00
17	Вход на Гробница под могила № 12 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
18	Вход на Гробница под могила № 12 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	0,50	2,00
19	Вход на Гробница под могила № 13	единична цена	2,00	6,00
20	Вход на Гробница под могила № 13 за учащи, пенсионери	единична цена	1,00	3,00

21	Вход на Гробница под могила № 13 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
22	Вход на Гробница под могила № 13 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	0,50	2,00
24	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - <b>нова</b>	единична цена	14,00	24,00
	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - учащи, пенсионери	единична цена	7,00	12,00
25	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	безплатен вход
26	Комплексен билет- Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	-	6,00
27	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език	единична цена	20,00	36,00
28	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод - учащи, пенсионери с екскурзовод на български език	единична цена	10,00	18,00
29	Екскурзоводска беседа в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език- лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	-	6,00
30	Комплексен билет в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке с екскурзовод на български език- специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	-	9,00
31	Екскурзоводска беседа на чужд език в АР "Сборяново"- комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", Демир баба теке	единична цена	-	30,00
32	Копие на документ/снимка от научните фондове и книги	за 1 брой	1,00	6,00
33	Работа с оригинал от научните фондове	за 1 фондова единица	5,00	10,00
34	Такса правоучастие в научни мероприятия	за 1 участник	10,00	30,00
35	Изготвяне на писмена справка от фондовете на музея	за 1 брой справка	20,00	40,00

36	Изготвяне на писмена справка от научните фондове на други музеи и в Държавен архив	на брой	30.00 лв. и командир овъчни разходи	60.00 лв. и командировъчни разходи
37	Научна консултация за дипломна работа	на брой	10,00	40,00

2. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (цени на входни билети и услуги, предоставяни от Исторически музей-гр. Исперих - Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих) влиза в сила от деня на публикуването и на интернет страницата на Община Исперих.

2. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал. 3 от АПК действия.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград и Исторически музей гр. Исперих в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



## НАРЕДБА №11

**за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих**

*Приета с Решение № 685 по Протокол № 61 от 24.04.2019 г. на ОбС – Исперих; Изм. и доп. с Решение № 205 от 28.04.2021г. по прот. № 25 на ОбС Исперих; (Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. На ОбС Исперих; изм. И доп. С Решение № 453 по Протокол № 55 от 26.01.2023г.)*

### ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Раздел I Предмет и цел

**Чл.1.** Тази наредба урежда отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих, реда и срока за тяхното събиране, реда, по който лицата, неползващи услуги през съответната година или през определен период от нея, се освобождават от заплащане на съответната такса, реда за освобождаване на отделни категории лица изцяло или частично от заплащане на отделни видове такси, както и реда за промяна размера на такси и цени на услуги, предоставяни от Община Исперих.

**Чл.2.** Тази наредба има за цел постигане на достъпност и предоставяне на качествени услуги на жителите на община Исперих.

**Чл.3. (1)** На територията на община Исперих се събират местните такси, изброени в чл.6 от Закона за местните данъци и такси, в това число и други местни такси, определени със закон.

(2) За всички други услуги, предоставяни от Община Исперих, с изключение на тези по ал.1, Общинският съвет определя цена с настоящата наредба.

(3) Не се определят и събират цени на общински услуги, предоставени за всеобщо ползване.

#### Раздел II

##### Определяне на размер на местните такси и цени на услуги

**Чл.4. (1)** Размерът на местните такси и цени на услуги се определя в български лева и при спазване на принципите, изброени в чл.8, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Местните такси и цените на услугите се заплащат след заявяване, с изключение на тези, за които в нормативен акт е предвидено друго.

(3) Наименованията на видовете услуги, за които се събират такси или имат цени, и на правата, както и размерът на съответните такси и цени на услуги, са посочени в Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях, която е неразделна част от тази наредба.

(4) Местните такси и приходите от услуги, предоставяни от Община Исперих, се събират за сметка на Община Исперих.

**Чл.5.(1)** Промяна в размера на такси и цени на услуги, предоставяни от Община Исперих, се извършва след представено мотивирано предложение от съответната дирекция, която предоставя съответната услуга или извършва дейност, свързана с нея.

(2) Пълните разходи (по смисъла на § 1, т.15 от Допълнителните разпоредби на Закона за местните данъци и такси) по предоставяне на услугата включват необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата, включително такса за пощенски услуги, когато заявителят е изразил желание да получи документа по пощата, инвестиционни разходи; разходите по прилагане, събиране, научно-изследователска дейност, определяне на стандарти и регулиране, включително и за задължителни протоколи за оценка на влиянието върху околната среда.

(3) Когато услуги и права се предоставят освен от Община Исперих и от други субекти при пазарни условия, основа за определяне размерите на цените им могат да бъдат техните пазарни стойности.

**Чл.6. (1)** Не се допуска разликата между разходите и размера на таксите да е за сметка на споделени данъци, допълваща субсидия, целеви субсидии, заеми и други трансфери от републиканския бюджет.

(2) При разпореждане с недвижими имоти – общинска собственост, физическите и юридическите лица, придобили право на собственост, заплащат в полза на Общината режийни разноски с размер на 2 %.

**Чл.7 (1)** Когато искането за предоставяне на административна услуга се отнася до комплексно административно обслужване, в което участва Община Исперих, заявлението може да бъде подадено до нея. Община Исперих предоставя комплексни административни услуги, като услугите се извършват, без да е необходимо заявителите да предоставят информация или доказателствени средства, за които са налице данни, събирани или създавани от Общинска администрация Исперих, независимо дали тези данни се поддържат в електронна форма или на хартиен носител.

(2) В случаите на ал.1 заявяването на услугата пред Община Исперих се извършва по реда на чл.14в от Наредбата за административно обслужване със заявление съгласно образец (Приложение № 3).

(3) Срокът за изпълнение на комплексните услуги се определя, както следва:

**т.1.** Когато изпълнението на комплексната услуга изисква последователно изпълнение на отделните услуги, срокът се определя от сбора на времената за изпълнение на всяка услуга и не може да бъде по-дълъг от три дни, считано от получаване на достъп до данните на административните органи - първични администратори на данни;

**т.2.** Когато изпълнението на комплексната услуга не изисква последователно изпълнение на отделните услуги, времето за изпълнение се определя от услугата с най – дълъг срок на изпълнение и не може да бъде по-дълъг от три дни, считано от получаване на достъп до данните на административните органи - първични администратори на данни.

(4) Отм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих.

(5) Комплексните административни услуги могат да бъдат заплатени в брой или чрез ПОС-терминал на гише „Каса“ в отдел „Местни данъци и такси“ или по банков път по сметка на Община Исперих, посочена в официалната интернет-страница на Общината.

(6) При заявено желание издаденият индивидуален административен акт да бъде получен чрез лицензиран пощенски оператор или чрез куриер на адрес посочен от заявителя, разходите по доставката се заплащат чрез наложен платеж за сметка на заявителя или по банков път.

**Чл.8. (1)** Размерът на дължимата такса и/или цена на услуга се определя след заявяването ѝ, като заплащането се извършва при подаване на заявлението по ал.2 при спазване на правилата за комплексното административно обслужване.

(2) Когато заявена услуга не може да бъде предоставена, както и при постановен отказ от предоставяне на услугата, такса не се дължи.

**Чл.9.** Длъжностните лица, отговорни за изпълнението на конкретния вид услуга, се определят със заповед на кмета на Община Исперих.

**Чл.10. (1)** За информацията по чл.431, ал.3 от Гражданския процесуален кодекс, необходима за съответното изпълнително производство, в това число получаване на писмени справки и сведения, на копия и извлечения от документи, съдържащи информация за длъжника, както и за вписване на обезпечителни мерки по изпълнително дело, съдебните изпълнители дължат съответната такса. Таксата се заплаща по реда на чл.431, ал.4 от Гражданския процесуален кодекс.

(2) Ал.1 не намира приложение за държавните съдебни изпълнители в случаите по чл.84, т.1 от Гражданския процесуален кодекс.

### **Раздел III**

#### **Ред и срок за събиране на местни такси и цени на услуги**

**Чл.11.** Събирането на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Исперих, се извършва от служители на Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Исперих в сроковете и по реда, предвидени в Закона за местните данъци и такси.

Чл.12. Дейността на служителите в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Исперих се контролира от заместник-кмета с ресор “Икономическо развитие и финанси”.

## **Раздел IV**

**Ред, по който лицата, неползващи услуги през съответната година или през определен период от нея, се освобождават от заплащане на съответната такса**

Чл.13 (1) Лицата, неползващи услугата през съответната година или през определен период от нея, се освобождават от задължението да заплащат съответната такса за този период.

(2) Освобождаването от заплащане на такса по ал.1 става въз основа на декларация от лицето съгласно образец (приложение № 2) до кмета на Община Исперих.

(3) В случаите по ал.1 разходите са за сметка на общинските приходи.

## **Раздел V**

**Ред за цялостно или частично освобождаване на отделни категории лица от заплащане на отделни видове такси**

Чл.14. (1) Детските градини, общообразователните, спортните, средните, специалните и професионалните училища и спортните клубове на територията на община Исперих се освобождават изцяло от заплащане на такси за ползване на обекти, стопанисвани от Община Исперих, с цел провеждане на организирани мероприятия и състезания за деца и ученици, включително за провеждане на задължителните учебни програми и извънкласни занятия с физическо възпитание и спорт.

(2) Участниците във всички мероприятия и прояви, в които Община Исперих е партньор или изпълнител, мероприятия на неправителствени организации, на други общини или на държавни органи, всички благотворителни прояви, които са без търговска цел, както и такива, за които това е предвидено в закон или друг нормативен акт, **се освобождават изцяло** от заплащане на такси за ползване на тротоари, площи, улични платна, както и терени с друго предназначение, които са собственост на Община Исперих.

(3) Залите, които са собственост на Община Исперих, се предоставят **безплатно** за провеждане на мероприятия, организирани от представителства на регионалните и общинските звена на организации на хора с увреждания, пенсионери и учащи, и за мероприятия, провеждани под патронажа на Община Исперих и Общински съвет - Исперих.

(4) Физически лица, освободени от заплащане на отделни видове такси по решение на Общинския съвет.

Чл.15. (1) В случаите на чл.14, ал.1-3 от Наредбата освобождаването се извършва след положителна писмена резолюция на кмета на Община Исперих въз основа на писмено заявление, съдържащо описание на мероприятието, до което заявлението се отнася, като към заявлението се прилагат доказателства, свързани с обстоятелства, касаещи това мероприятие.

(2) В случаите на чл.14, ал.4 от Наредбата освобождаването се извършва, като физическото лице подава заявление, с което заявява, че съгласно решение на Общински съвет - Исперих попада в категорията на освободените от такси лица, като към заявлението прилага копие от актуален документ, доказващ принадлежността му към съответната категория лица. Заявлението и приложенията към него се разглеждат от комисия, определена със заповед на кмета на Община Исперих, която се произнася с решение, обективизирано в протокол. Конкретният размер на облекченията в случаите на чл.14, ал.4 от Наредбата се определя ежегодно с приемането на бюджета на общината.

(3) В случаите по чл.14 разходите по предоставяне на услугата са за сметка на общинските приходи.

## ***Раздел VI***

### **Промени в размера на местните такси и цените на услугите**

**Чл.16. (1) Промените в размера на местните такси и цените на услугите се извършват от Общинския съвет по реда на тяхното приемане.**

**Чл.17. Общинската администрация поддържа актуални данни за:**

- 1.услугите и дейностите, за които има определени такси и цени;**
- 2.ползвателите на предоставената услуга;**
- 3.изключенията от общата политика (преференции);**
- 4.използваната информация при определяне на такси и цени и конкретната методика/методици, използвани за определяне на размера им;**
- 5.събраните средства от всяка такса и/или цена на услуга.**

## **Глава втора** **МЕСТНИ** **ТАКСИ**

### **Раздел I**

#### **Такса за битови отпадъци**

**Чл.18. Общинският съвет, по предложение на кмета на общината, определя размера на таксата за битови отпадъци, не по-късно от 31-ви декември на предходната година. Когато до края на предходната година Общински съвет - Исперих не е определил размер на таксата за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември на предходната година.**

**Чл.19. (1) Таксата се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на Общински съвет - Исперих въз основа на одобрена план-сметка за всяка дейност, посочена в чл.62 от Закона за местните данъци и такси, включваща необходимите разходи за:**

- 1. осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;**
- 2. събиране, включително разделно на битовите отпадъци и транспортирането им до депо за битови отпадъци – град Разград;**
- 3. проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците;**
- 4. почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.**

**(2) Одобрената план-сметка за определяне на разходите на Община Исперих по ал.1 подлежи на проверка от Сметната палата.**

**Чл.20.Границите на районите, в които се извършват услугите по чл.62 от Закона за местните данъци и такси, и честотата на сметоизвозване се определят със заповед на кмета на община Исперих, която се обявява публично до 31-ви октомври на предходната година по реда на чл.63 от Закона за местните данъци и такси.**

**Чл.21. Таксата се заплаща от:**

- 1. собственика на имота;**
- 2. ползвателя - при учредено вещно право на ползване;**
- 3. концесионера - при предоставяне на особено право на ползване – концесия;**
- 4. лицето, на което имот – държавна или общинска собственост е предоставен за управление;**
- 5. собственика на сграда, построена върху държавен или общински имот – за този имот или съответната част от него;**
- 6. за общински имоти, ползвани или наети от други лица, таксата се заплаща от Общината за сметка на наемателя, съответно ползвателя;**
- 7. когато правото на собственост или ограниченото вещно право върху недвижим имот, за**

който се дължи такса битови отпадъци, е притежание на няколко лица, те дължат такса за

притежаваната от всеки идеална част.

**Чл.22 (1) Размерът на таксата се определя в левове според количеството на битовите отпадъци.**

(2) Когато не може да се установи количеството на битовите отпадъци по ал.1, размерът на таксата се определя в левове пропорционално върху основа, определена по следния ред:

1. за имоти на физически лица, които се намират в границите на общия градоустройствен план на град Исперих и регулационните планове на селата:
    - 1.1. жилищни и вилни имоти - пропорционално върху данъчната оценка на имота;
    - 1.2. нежилищни имоти - пропорционално върху данъчната оценка на имота;
    - 1.3. нежилищни с търговско предназначение - пропорционално върху данъчната оценка на имота;
  2. за имоти на юридически лица, които се намират в границите на общия градоустройствен план на град Исперих и регулационните планове на селата:
    - 2.1. за жилищни имоти - пропорционално върху данъчната оценка, съгласно приложение № 2 от Закона за местни данъци и такси;
    - 2.2. за нежилищни имоти - пропорционално върху основа, която е по-високата от данъчната оценка или отчетната стойност на активите по реда на чл.21, ал.1 от Закона местни данъци и такси.
  3. за нежилищни имоти - държавна или общинска собственост, и земеделски производители - пропорционално върху основа, която е по-високата от данъчната оценка или отчетната стойност на активите по реда на чл.21, ал.1 от Закона местните данъци и такси.
  4. за имоти, собственост на физически и юридическите лица, намиращи се извън районите, в които общината е организираща събиране и извозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо за битови отпадъци, съгласно чл.63, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.
- (3) Община Исперих уведомява лицата по чл.21 за дължимите от тях такси за съответния период и за сроковете за плащане.

**Чл.23 (1) Таксата за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Исперих за юридическите лица, се определя пропорционално върху основа, която е по-високата от данъчната оценка или отчетната стойност на активите по реда на чл.21, ал.1 от Закона местните данъци и такси.**

(2) За определяне на размера на такса битови отпадъци в зависимост от количеството, юридическите лица по чл.22, ал.2, т.2, подт.2.2 от тази наредба подават в срок до 30-ти ноември на предходната година декларация по образец (Приложение № 1) до кмета на община Исперих за вида и броя на съдовете за съхраняване на битови отпадъци, които ще се използват през годината, съобразно обявената със заповед на кмета честота за извозване на битовите отпадъци.

(3) За придобитите през годината имоти декларацията се подава в двумесечен срок от датата на придобиването им.

**Чл.24. (1) Когато лицата не са подали в срок декларацията по чл.23, ал.2, декларирали са неверни данни или не изхвърлят битовите отпадъци в определените за целта съдове, заплащат годишна такса по реда определен в чл.22, ал.2, като от размера на дължимата годишна такса се приспада платената част и върху разликата се дължат лихви, съгласно сроковете за плащане.**

**Чл.25. (1) Не се събира такса за:**

1. сметосъбиране и сметоизвозване, когато услугата не се предоставя от Общината или ако имотът не се ползва през цялата година и е подадена декларация по образец (Приложение № 2) от собственика или ползвателя до края на предходната година. Декларацията се подава в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Исперих и се завежда в отделен регистър. Когато декларираният имот е съсобствен, декларацията следва да бъде подадена от всички съсобственици на имота.
2. поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - когато услугата не се предоставя от община Исперих;
3. обезвреждане на битовите отпадъци и поддържане на депа за битови отпадъци и други съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – когато няма такива.

(2) В случаите по ал.1 освобождаването от такса се извършва със заповед на кмета на община Исперих.

(3) За обстоятелствата, декларирани по ал.1, т.1 се извършват периодични проверки, включително и събиране на информация за дължимите сметки за електрическа енергия, вода и други консумативни разходи за съответния период.

(4) Когато лицето е подало декларация в указания срок, но се установи, че ползва имота, то дължи таксата със съответната лихва.

**Чл.26 (1) Таксата може да бъде заплатена на две равни вноски - до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която се дължи, в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Исперих или по банков път по сметка на Община Исперих.**

(2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка от 5 %.

(3) Не се допускат изменения в приетите от Общински съвет Исперих начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци в течение на годината.

## **Раздел II**

### **Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади и улични платна**

**Чл.27. (1) Таксата се заплаща за ползване на тротоари, площади, улични платна, места, върху които са организирани пазари (открити и покрити), тържища, панаири, както и терени с друго предназначение, които са общинска собственост.**

(2) Таксата се заплаща от физическите и юридическите лица, ползващи услугата в зависимост от зоната, в която се намират терените, посочени в ал.1.

(3) Зоните по ал.2 се определят от общинския съвет.

(4) Такса за търговия със селско стопанска продукция (ССП) с вкл.ДДС:

вид	Населено място	На ден	На месец
На открито	Исперих	1,20лв. на кв.м.	4,00 лв. на кв.м.
На закрито	Исперих	2,00лв	30,00лв
На открито	За селата	0,30лв	7,00лв
На маси	Исперих	2.20 лв	40. 00 лв

**т.1 Търговци, ползващи търговска площ след работно време се задължават да заплатят допълнително към дневната такса - 0,20лв/кв. м.**

**т.2 Годишна абонаментна такса за запазено място за продажба на селскостопанска продукция:**

**2. 1 на открито - 3 (три) лева на кв.м;**

**2. 2 на закрито - 3 (три) лева на маса,,**

(5) За продажба с кола, впрегната с добитък на ден - 3.60лв.

(6) За продажба от кола на ССП:

**а) от лек автомобил или ремарке - 2.50 лв.**

**б) от микробус до1 тон - 4.00 лв.**

**в) от микробус от 1 тон до 2 тона - 5.00 лв.**

**г) от микробус над 2 тона - 6.00 лв.**

**д) от товарен автомобил до 4 тона - 7.00 лв.**

**е) товарен автомобил над 4тона -10.00 лв.**

(7) Такса за продажба на живи животни:

1. Пернати

**а) пилета и кокошки:**

- с лек автомобил или ремарке - 2.50лв.

- с микробус до 1 тон - 5.00лв.

- с микробус над 1 тон - 6.00лв.

**б) пуйки, патици и гъски –на брой - 0.25лв./бр.**

2. дребни животни:

**а) малки прасета (на брой) - 0.40лв./бр.**

**б) агнета и ярета (на брой) - 0.40лв./бр.**

(8) Такса за ползване на търговска площ – едно абонаментно място състоящо се от два кв. м

**с цел търговия с промишлени стоки, включваща ДДС:**

1. На ден - 2.50лв./кв.м.
2. На месец - 18.00лв./кв.м.
3. Продажба на промишлени стоки от автомобил:
  - а) от лек автомобил - 5.00лв.
  - б) от микробус до 1 тон - 7.00 лв.
  - в) от микробус от 1 тон до 2 тона - 8.00 лв.
  - г) от микробус над 2 тона - 9.00 лв.
  - д) за продажба с товарен автомобил и/или ремарке -15.00лв.

**(9) Такса за търговия с промишлени стоки от маса на открито:**

1. На ден: - 5.00лв.
2. На месец: -20.0 лв.

**(10) Продажба на строителни материали:**

1. С товарна кола до 4 тона - 18.00лв.
2. С товарна кола над 4 тона - 20.00лв.

**(11) Такса за запазено място за абонат:**

1. За една календарна година – 10. 00 лв за едно абонирано място от 2 кв.м
2. За шест месеца – 15. 00 лв за едно абонирано място от 2 кв.м.

**(12) Такса за ползване на измервателен инвентар:**

- Кантари за ден - 1.00лв.
- Кантари за месец - 20.00лв.

**(13) При ползване на мястото повече от месец таксите се плащат месечно, в началото на месеца.**

**(14) Годишните такси по ал.4, т.2 и ал.11, т.1 се заплаща до 20-то число на месец януари за текущата години на касата на "Общински пазари".**

**(15) Такса за издаване на "Разрешително" за право на посещаване на Общински пазар през текущата година - 25.00 лв.**

**(16) Абонат, заплатил годишна такса за запазено място по ал.4, т.2 и ал.11, т.1 ползва 20% намаление от месечната таксата за ползване търговска площ по ал. 4 и ал. 8, т.2"**

**(17) При прекратяване на ползването на площите по ал.1, лицата не заплащат такса за периода от прекратяването до крайния срок на издаденото разрешително за ползване.**

**(18) При промяна в размера на ползваната площ се спазва реда по предходната алинея.**

**Чл.28. (1) За ползване на пазари с цел търговия от производители на селскостопанска продукция, таксата се определя:**

1. производител на селскостопанска продукция заплаща - 80% от размера на таксата по чл.20, ал.4 от настоящата Наредба или 0,40 лв. на кв. м. на ден или 6,40 лв. на месец;
2. производител - пенсионер на селскостопанска продукция заплаща - 60% от размера на таксата по чл.19, ал.4 или 0,30 лв. на кв. м. на ден или 4,80 лв. на месец;

**(2) За производители на селскостопанска продукция с I-ва и II-ра група инвалидност размерът на таксата се намалява с 50 % от размера на таксата по чл.24, ал.2 от настоящата Наредба или 0,25 лв. на кв.м. на ден или 4,00 лв. на кв. м. на месец;**

**Чл.29. (1) За ползване на тротоари, площади, улични платна и др. терени общинска собственост за търговска дейност на открито се заплаща такса, както следва:**

1. за разполагане на маси, столове, витрини и други съоръжения за търговска дейност на открито пред заведения за хранене и развлечения, и за излагане на стоки (мостри) пред търговски обекти и разполагане на цветя пред обекти за цветя на терени прилежащи към търговските обекти:
  - а/ за целогодишно ползване - Исперих – I зона - 3.00 лв./ кв.м. на месец;
  - II зона - 2.00 лв./ кв.м. на месец;
  - села - 1.00 лв./ кв.м. на месец;
- б/ за сезонно ползване -Исперих– I зона - 4.00 лв./ кв.м. на месец;

-II зона

- 3.00 лв./ кв.м. на месец;

- села - - 1.50 лв./ кв.м. на месец;  
2 за терени за разполагане на щандове, маси и др. за временна продажба на цветя, мартеници, сувенири, детски играчки и др. на места, неприлежащи към търговски обекти:  
а/ за гр.Исперих – I зона -на ден 2,00 лв./ кв.м. на ден, на места 30,00лв./ кв.м;  
- II зона -на ден 1,00 лв./ кв.м. на ден, на месец 20,00лв./ кв.м;  
б/ за селата на територията на община Исперих - на ден 0,20 лв./ кв.м. на ден,

на месец 3,00лв./ кв.м.

- (2) За ползване на места общинска собственост, върху които се организират панаири, събори и празници, за продажба на стоки и услуги се събира такса в размер 1,50 лв. на кв. м. на ден.  
(3) За ползване на места общинска собственост върху които се организират панорами, стрелбища, циркове, моторни люлки и др. атракции се събира такса в размер 0,50 лв. на кв. м. на ден.  
(4) За терени за временно разполагане на строителни материали, машини, съоръжения, инвентар и др. без търговско предназначение и за извършване на товаро-разтоварна дейност:  
1. за гр.Исперих - 3,00лв./кв.м. на месец и 0,10 лв./кв.м на ден;  
2. за селата на територията на община Исперих - 1,00лв./кв.м. на месец и 0,03 лв./кв.м на ден.  
(5) За временно ползване на терени се издават разрешения и таксите се плащат преди издаване на разрешението за посочения в разрешението период.  
(6) За разполагане на рекламно-информационни елементи/знамена, транспаранти, надписи, информационно – указателни табели и др./с временен характер на общински площи и терени се заплащат следните такси:  
1. за гр.Исперих - I зона – 8,00лв./ кв.м. на месец;  
II зона – 6.00лв./ кв.м. на месец;  
2. за селата на територията на община Исперих - 1,00лв./кв.м. на месец.  
(7) При ползване на местата повече от месец се сключват договори за наем и таксите се плащат месечно, но не по-късно от 10-то число на текущия месец.  
(8) Квадратурата, която се предоставя за ползване, се определя от комисия, назначена от кмета на община Исперих.

**Чл.30.** Таксата по чл.26 и чл.27 се събира от общински пазар, а таксата по чл.28 - от общинска администрация-Исперих.

### **Раздел III**

**Такси за ползване на детски ясли, детски кухни, детски градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги, лагери, общежития и други общински социални услуги**

**Чл.31.** За ползване на детска ясла и детска градина родителят или настойникът не дължи месечна такса.

**Чл.32 (1)** За ползване на Детска млечна кухня, гр.Исперих към яслениите групи в ОДЗ „Първи юни“ гр.Исперих родителите и/или настойниците заплащат такса в размер на 2,45 лв (два лева и четиридесет и пет стотинки) за дневна порция.

(2) Кухнята предлага храна на деца от 10-месечна до 3-годишна възраст, отглеждани в домашна обстановка.

(3) Регистрация на желаещите за получаване на храна от детската кухня ще се извършва чрез подаване на писмено заявление, придружено от бележка от личния лекар с указания за се издава абонаментна карта. След издаване на абонаментна карта родителят/настойникът придобиват право да закупуват купони.

**Чл.33.** Отм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих.

**Чл.34.** Отм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих.

**Чл.35. (1)** Лицето, ползващо услугите в системата на домашен социален патронаж, заплаща месечна такса в размер на съответстващата на реалните разходи за ползваната услуга.

(2) Разходите по ал.1 включват месечните разходи за: храна по заявка, транспортни разходи за разнасяне на храната, хигиенни материали, както и съответната част от общите разходи за електрическа и топлинна енергия и вода за приготвяне на храната, канализация и битови отпадъци. Месечните разходи се намаляват с даренията и завещанията от местни и чуждестранни физически и юридически лица, включително случаите на спонсорство, помощите от донорски програми и благотворителност.

(3) Месечните такси се начисляват и събират от длъжностното лице в Домашен социален патронаж и се внасят в общинския бюджет до 25-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

**Чл. 36.** (Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих (1) Такса за ползване на градски стол гр.Исперих:

1. малка зала - 100.00лв./ден;
2. голяма зала - 250.00лв./ден;
3. малка зала с кухня:
  - до 50 души -100 лв./ден;
  - от 51 до 100 души -200 лв./ден;
  - от 101 до 200 души -300 лв./ден.
4. голяма зала с кухня:
  - до 50 души -100 лв./ден;
  - от 51 до 100 души -200 лв./ден;
  - от 101 до 200 души -300 лв./ден.
5. кухня – 2 лева на човек/ден.

(2) Такса за ползване на заседателна зала на Община Исперих – 50.00 лв./ден;

(3) Такса за ползване на ритуална зала на Община Исперих – 50.00 лв./ден;

(4) Такса за ползване на зала в с.Подайва – 250.00 лв./ден.

## **Раздел IV**

### **Такса за технически услуги по устройство на територията**

**Чл.37** Таксите се заплащат за техническите услуги, които се извършват от общината и обхващат дейностите във връзка с териториалното и селищното устройство, архитектурата,

строителството, благоустройството, кадастъра в селищните и извънселищните територии.

**Чл.38** Таксите за технически услуги се заплащат от физическите и юридическите лица, ползватели на услугата, при предявяване на искането.

**Чл.39** Освобождават се от такси за технически услуги държавните и общинските органи, организациите на бюджетна издръжка и Българският Червен кръст.

**Чл.40** Размерът на таксите за технически услуги се определя съгласно Таблица с унифицираните наименования на услугите при Община Исперих в съответствие с раздел II на глава I от настоящата наредба.

**Чл. 40а** (Нов приет с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих) (1) Община Исперих подпомага Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) при административно обслужване с кадастрална информация и предоставяне на официален удостоверителен документ на хартия.

(2) За заявяване на услугите, заявителят прилага документи, изискуеми по Наредба № РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

(3) Предоставянето на официален удостоверителен документ се осъществява след заплащане на дължимата такса за предоставяне в електронен формат на съответната услуга, по сметка на АГКК, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ, чрез нареждане на банков превод, електронно разплащане чрез оператори за електронно разплащане или ПОС терминал.

(4) Заявителите на кадастрална информация на хартиен носител заплащат цена на услугите, определени в т. 11 от Приложение №1 „Териториално и селищно устройство и инфраструктура“ към наредбата.

(5) Приходът от услуги за предоставяне на официален удостоверителен документ е съобразен с реално направените разходи по предоставянето им и представлява разлика между размера на такси на АГКК за предоставяне на хартиен носител и в електронен формат по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ.

(6) Услугите се предоставят в следните срокове:

1. обикновена - 7 работни дни;
2. бърза - 3 работни дни.

(7) Цената за бърза услуга се увеличава със 100 на сто спрямо тази на обикновената услуга. Сроктът започва да тече от деня, следващ деня на регистриране на заявлението и изтича в края на работния ден на последния ден от срока.

(8) В Центъра за административно обслужване на гражданите на Общината се приемат заявления, подавани от физическите и юридическите лица, за извършване на изменения в кадастралния регистър на недвижимите имоти (КККР) на територията на общината.

(9) Не се дължи заплащане за следните услуги:

1. търсене на информация в кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК;
2. разглеждане на данни от кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК;
3. предоставяне на каталог на данните от кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК и услугите с тях;
4. вътрешни административни услуги извън случаите на чл. 58, ал. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър;
5. предоставяне на данни от геодезическата основа на кадастралната карта чрез отдалечен достъп до административната информационна система;
6. други случаи, определени със закон.

## **Раздел V**

### **Такса за административни услуги**

**Чл.41 (1) Общински съвет – Исперих определя размера на таксите за административни услуги, предоставяни от Община Исперих.**

(2) Наименованията на услугите, предоставяни от Община Исперих, ведно с унифицираните за тях кодове, цените за тях и сроковете за изпълнението им са посочени в Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях, която е неразделна част от тази наредба.

(3) Извън случаите на чл.7, ал.3 от тази наредба, срокът за извършване на съответната услуга започва да тече след заплащане на определената за нея цена по сметка на Община Исперих, а в случаите, в които такса не се дължи – от заявяването на услугата.

**Чл.42** Таксите за административни услуги могат да се заплатят в брой или чрез ПОС-терминал на гише „Каса“ в отдел „Местни данъци и такси“ или по банков път по сметка на Община Исперих, посочена в официалната интернет-страница на Общината.

## **Раздел VI**

### **Такса за откупуване на гробно място**

**Чл.43 (1)** За ползване на гробни места над 8 (осем) години се заплащат еднократно такси, както следва:

1. до 15 години – 15,00лв;
2. за вечни времена – 60,00лв.;
3. за ползване на семейни гробни места – 15,00лв.
4. за придадени по регулация маломерни гробни места - съответната част от таксата, определена за гробното място – 10,00лв.

(2) За урнов гроб се заплащат таксите по ал.1, т.1 и т.2, намалени с 50 %.

## **Раздел VII**

### **Такса за притежаване на куче**

**Чл.44** В тримесечен срок от датата на придобиване на куче собственикът му с постоянен адрес/седалище на територията на община Исперих подава декларация по чл.117 от Закона за местните данъци и такси по образец (приложение № 4 от Наредбата) в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Исперих.

**Чл.45 (1)** Всеки собственик на куче, който е с постоянен адрес/седалище на територията на община Исперих, заплаща годишна такса за притежаване на куче, съобразно Таблица на услугите с унифицираните наименования и цените за тях при Община Исперих, която е неразделна част от тази наредба, в срока по чл.118, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Разпоредбата на ал.1 не се отнася за освободените от заплащане на такса собственици на кучета по чл.175, ал.2 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

(3) Таксата по ал.1 се заплаща в Отдел “Местни данъци и такси” при Община Исперих.

(4) Приходите от събраните такси по ал.1 се използват съобразно чл.175, ал.3 от Закона за ветеринарномедицинската дейност и чл.118, ал.2 от Закона за местните данъци и такси за мероприятия, свързани с намаляване броя на безстопанствените кучета.

## Раздел VIII

### Такса за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – общинска собственост

Чл.46 За ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти - общинска собственост се заплащат следните такси:

№ по ред	Наименование	Мярка	Такса (лв.)
1.	Билки (в сурово състояние)		
1.	Грудки, корени, коренища - божур, иглика, лудо биле, ранилист, решетка, ягода горска	кг	0,09
	- кукуряк, папрат мъжка, папрат сладка, чемерика	кг	0,07
	- бъзак, гръмотрън, синя жлъчка - глухарче, девесил, оман чер, пищялка, чобанка	кг	0,02
	- други	кг	0,01
2.	Листа		
	- мечо грозде	кг	0,08
	- боровинка червена и черна, лудо биле	кг	0,04
	- бръшлян, чобанка	кг	0,01
	- глог, живовлек, леска, липа, люляк, оман чер, ягода горска	кг	0,01
	- бреза, върба, къпина, лопен, малина, подбел	кг	0,01
	- други	кг	0,01
3.	Стръкове		
	- блатно кокиче	кг	0,10
	- горицвет, лазаркиня	кг	0,03
	- гълъбови очички, зайча сянка, залист бодлив, лечебен исоп, прозориче жълто, шапиче	кг	0,05
	- зимзелен, лудо биле, ранилист, теменуга миризлива, чубрица планинска	кг	0,04
	- дяволска уста, кантарион жълт, кантарион червен, мащерка, очанка, риган обикновен	кг	0,01
	- великденче, върбинка, жаблек, златна пръчица, изсипливче, кам- шик, лепка, медуница, миши уши, пача трева, пелин обикновен, по- дъбиче бяло, подъбиче червено, пчелник, равнец бял	кг	0,01
	- врабчови чревца, вратига, глу- харче, еньовче, змийско мляко, имел бял, комунига жълта, мок- реш, оман чер, росопас, теменуга трицветна, хвоц	кг	0,01
	- други	кг	0,01

4.	Цветове		
	- липа	кг	0,05
	- божур, иглика	кг	0,05
	- метличина, паричка, подбел, ралица, слез, тъжник блатен	кг	0,01
	- акация бяла, бъз	кг	0,01
	- вратига, глог, равнец бял	кг	0,01
	- други	кг	0,01
5.	Плодове		
	- боровинка червена и черна, хвойна червена	кг	0,15
	- хвойна сибирска	кг	0,10
	- кисел трън, къпина, малина	кг	0,04
	- бъз, глог, конски кестен, киселица	кг	0,01
	- бъзак, трънка	кг	0,01
	- други	кг	0,01
6.	Семена		
	- есенен минзухар	кг	0,15
	- други	кг	0,08
7.	Пъпки		
	- странични борови връхчета	кг	0,10
	- бяла бреза, черна топола	кг	0,10
	- други	кг	0,08
8.	Кори		
	- мъждрян, ясен	кг	0,20
	- зърнастец, кисел трън, леска	кг	0,10
	- върба	кг	0,05
	- дъб	кг	0,03
	- бреза	кг	0,02
	- други	кг	0,03
9.	Лишеи		
	- исландски	кг	0,10
10.	Водорасли	кг	0,30
II.	Генетичен материал за култи- вирано отглеждане, включител- но при лабораторни условия, за създаване на колекции или за възстановяване на други места в природата		
1.	От защитени лечебни растения		
	- плодове	100 г	20,00
	- семена	100 г	50,00
	- резници	бр.	2,00
2.	От лечебни растения под спе- циален режим на опазване и ползване		
	- луковици, грудки, коренища	бр.	1,00
	- плодове	100 г	5,00
	- семена	100 г	10,00
	- резници	бр.	0,50
3.	От други лечебни растения		
	- луковици, грудки, коренища от всички видове, с изключение на описаните	бр.	0,10

- лук (всички видове), перуника (всички видове)	бр.	0,20
- ботурче есенно (есенна циклама)	бр.	1,00
- плодове	100 г	2,00
- семена	100 г	5,00
- резници	бр.	0,10

## Раздел IX

**Такси за издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и за вписване в регистъра на превозни средства към удостоверението за регистрация** (нов приет с Реш. № 205 от 28.04.2021г. по прот. № 25 на ОбС Исперих)

**Чл. 47** (нов приет с Реш. № 205 от 28.04.2021г. по прот. № 25 на ОбС Исперих) За издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и за вписване в регистъра на превозни средства към удостоверението за регистрация се събират следните такси:

(1) За издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници се събира такса в размер на 100,00 /сто/лв.

(2) За включване в списъка на превозните средства към удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници за всяко конкретно превозно средство се събира такса в размер на 10,00/десет/ лв.

(3) За отразяване на промени в обстоятелствата вписани в удостоверението за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници се събира такса от 100,00/сто/ лв.

(4) За издаване на дубликат на удостоверението за регистрация се заплаща такса от 10,00 /десет/ лв.

(5) Таксите по този член се заплащат при подаване на документите.

## Глава трета

### АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.1.** Който декларира неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса, се наказва с глоба от 50 до 200 лева, а юридическите лица и едноличните търговци- с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева.

**Чл.2.** Актовете за установяване на нарушенията по тази Наредба се съставят от определени от кмета длъжностни лица, а наказателните постановления се издават от Кмета на общината.

### ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

#### § 1. По смисъла на тази Наредба:

1. “Услуги за всеобщо ползване” са тези общински услуги, при които конкретният ползвател не може да бъде определен.

2. “Ползватели” са физически лица и юридически лица, на които се предоставят публични услуги по смисъла на Закона за местните данъци и такси.

### ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази наредба се приема на основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§ 2. Тази наредба отменя Наредба № 11 на Общински съвет– Исперих, приета с Решение № 301 по Протокол №36 от 20.12.2013год. на ОбС – Исперих; изм.и доп. с Решение № 525 по протокол № 58 от

27.05.2015г на ОбС – Исперих, изм. и доп с Решение № 104 по протокол № 11 от 28.04.2016 г. на ОбС – Исперих, изм. и доп. с Решение №155 по Протокол №14 от 30.06.2016г. на ОбС – Исперих, изм. с Решение №166 по Протокол №15 от 28.07.2016г. на ОбС – Исперих, доп. с Решение №191 по Протокол №16 от 25.08.2016г. на ОбС – Исперих, изм. с Решение № 368 по Протокол № 32 от 29.06.2017г. на ОбС – Исперих; доп. с Решение № 398 по протокол № 35 от 27.09.2017 г. на ОбС – Исперих; изм. и доп. с Решение № 449 по протокол 39 от 29.12.2017г.

§ 3. При започнало, но незавършено плащане на такси и цени на услуги, същото се завършва по реда на тази наредба досежно стойността и срока за изпълнение.

§ 4. Изпълнението и контрола по изпълнението на тази наредба се осъществява от кмета на община Исперих или определени от него длъжностни лица.

§ 5. Тази Наредба е приета на заседание на Общински съвет - Исперих, проведено на 24.04.2019 г. с Решение № 685 по протокол № 61 т 6 от дневния ред и е подпечатана с официалния печат на Общински съвет – Исперих и влиза в сила от 24.04.2019 година.

## **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих**

*(Приета с реш. № 205 от 28.04.2021г. по прот. № 25 на ОбС Исперих)*

§1. Създава се нов Раздел IX

**„Такси за издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и за вписване в регистъра на превозни средства към удостоверението за регистрация“**

§2. Създава се нов чл. 47 със следния текст:

**„Чл. 47** За издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и за вписване в регистъра на превозни средства към удостоверението за регистрация се събират следните такси:

(1) За издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници се събира такса в размер на 100,00 /сто/лв.

(2) За включване в списъка на превозните средства към удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници за всяко конкретно превозно средство се събира такса в размер на 10,00/десет/ лв.

(3) За отразяване на промени в обстоятелствата вписани в удостоверението за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници се събира такса от 100,00/сто/ лв.

(4) За издаване на дубликат на удостоверението за регистрация се заплаща такса от 10,00 /десет/ лв.

(5) Таксите по този член се заплащат при подаване на документите.

## **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих**

*(Приета с реш. №382 от 28.07.2022г. по прот. № 47 на ОбС Исперих)*

§1. Отм. се чл.7, ал.4. Вместо нея се включване на нова услуга с наименование: „Разглеждане, проверка и комплектоване на документи при искания за КАО (комплексно административно обслужване) в Приложение 1 към Наредбата.

§2. Отменя се чл.33 и чл.34 от Наредбата;

§3. Чл. 36. (Изм. с №382 от 28.07.2022г. по прот. № 47 на ОбС Исперих) (1) Такса за ползване на градски стол гр.Исперих:

1. малка зала - 100.00лв./ден;
2. голяма зала - 250.00лв./ден;
3. малка зала с кухня:
  - до 50 души -100 лв./ден;
  - от 51 до 100 души -200 лв./ден;
  - от 101 до 200 души -300 лв./ден.
4. голяма зала с кухня:
  - до 50 души -100 лв./ден;
  - от 51 до 100 души -200 лв./ден;
  - от 101 до 200 души -300 лв./ден.
5. кухня – 2 лева на човек/ден.

(2) Такса за ползване на заседателна зала на Община Исперих – 50лв./ден;

(3) Такса за ползване на ритуална зала на Община Исперих – 50.00 лв./ден;

(4) Такса за ползване на зала в с.Подайва – 250.00 лв./ден.

§4. Създава се нов чл. 40а със следния текст:

Чл. 40а (Нов с Решение №382 от 28.07.2022г. по прот. № 47 на ОбС Исперих) (1) Община Исперих подпомага Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) при административно обслужване с кадастрална информация и предоставяне на официален удостоверятелен документ на хартия.

(2) За заявяване на услугите, заявителят прилага документи, изискуеми по Наредба № РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

(3) Предоставянето на официален удостоверятелен документ се осъществява след заплащане на дължимата такса за предоставяне в електронен формат на съответната услуга, по сметка на АГКК, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ, чрез нареждане на банков превод, електронно разплащане чрез оператори за електронно разплащане или ПОС терминал.

(4) Заявителите на кадастрална информация на хартиен носител заплащат цена на услугите, определени в т. 11 от Приложение №1 „Териториално и селищно устройство и инфраструктура“ към наредбата.

(5) Приходът от услуги за предоставяне на официален удостоверятелен документ е съобразен с реално направените разходи по предоставянето им и представлява разлика между размера на такси на АГКК за предоставяне на хартиен носител и в електронен формат по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ.

(6) Услугите се предоставят в следните срокове:

1. обикновена - 7 работни дни;
2. бърза - 3 работни дни.

(7) Цената за бърза услуга се увеличава със 100 на сто спрямо тази на обикновената услуга. Сроктът започва да тече от деня, следващ деня на регистриране на заявлението и изтича в края на работния ден на последния ден от срока.

(8) В Центъра за административно обслужване на гражданите на Общината се приемат заявления, подавани от физическите и юридическите лица, за извършване на изменения в кадастралния регистър на недвижимите имоти (КККР) на територията на общината.

(9) Не се дължи заплащане за следните услуги:

1. търсене на информация в кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК;
2. разглеждане на данни от кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК;
3. предоставяне на каталог на данните от кадастралните карти, кадастралните регистри, специализирани данни, карти и регистри, предоставени или приети от АГКК и услугите с тях;
4. вътрешни административни услуги извън случаите на чл. 58, ал. 5 от Закона за кадастъра и имотния регистър;
5. предоставяне на данни от геодезическата основа на кадастралната карта чрез отдалечен достъп до административната информационна система;
6. други случаи, определени със закон.

§5. В Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих се правят следните изменения и допълнения:

## **ГРАО**

**Т. 26. Заверка на документи по гражданско състояние за чужбина** – обикновена услуга за 5 дни от 5,00 лева на 8,00 лева, бърза услуга 3 дни от 8,00 лева на 15,00 лева, експресна услуга от 12,00 лева на 20,00 лева;

**Т. 34. Образуване на преписка за установяване на самоличност** – експресна от 9,00 лева на 15,00 лева;

**Т.43. Отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи** - експресна от безплатна на 10,00 лева;

**Т. 46. Разглеждане, проверка и комплектоване на документи при искания за КАО** - обикновена услуга за 7 дни - 15,00 лева;

## **ОБРЕДНИ ДЕЙНОСТИ**

**Т.1 Сключване на граждански брак в ритуална зала** - обикновена услуга от 50,00 лева на 100,00 лева;

**Т. 3. Сключване на граждански брак без ритуал** - обикновена услуга от 5,00 лева на 10,00 лева;

**Т.4. Изкопаване, зариване и оформяне на гроб /прав без улеи за дъски/** - обикновена услуга от 43,00 лева на 80,00 лева;

**Т. 5. Транспорт от дома на покойника до гробищния парк в рамките на гр. Исперих** - обикновена услуга от 10,00 лева на 28,00 лева;

**Т.6. Транспорт на покойник от и към други населени места** - обикновена услуга от 0,45 лева на км. на 0,60 лева на км.;

**Т. 12. Нова Изкопаване на гроб с багер в града** - обикновена услуга - 80,00 лева;

**Т. 13. Нова Изкопаване на гроб с багер в селата** - обикновена услуга - 60,00+2,11 лева на всеки изминат километър;

## **ТСУИ**

**Т. 11. Предоставяне на кадастрална информация на хартиен носител:**

Т. 11.1 скица на поземлен имот в урбанизирана територия - обикновена услуга за 7 дни 6,00 лева, бърза услуга 3 дни от 12,00 лева;

Т. 11.2 скица на поземлен имот в неурбанизирана територия - обикновена услуга за 7 дни 1,50 лева, бърза услуга 3 дни от 3,00 лева;

Т. 11.3 скица на сграда - обикновена услуга за 7 дни 6,00 лева, бърза услуга 3 дни от 12,00 лева;

Т. 11.4 схема на самостоятелен обект - обикновена услуга за 7 дни 6,00 лева, бърза услуга 3 дни от 12,00 лева;

Т. 11.5. Удостоверение за характеристика на имот - обикновена услуга за 7 дни 6,00 лева, бърза услуга 3 дни от 12,00 лева.

***Приложения 1, 2, 3 и 4 са неразделна част от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих.***



ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ИСПЕРИХ  
**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**за определяне на такса за битови отпадъци**

/по чл. .. от Наредбата №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих/

1. от.....  
/наименование на предприятието или собствено, бащино и фамилно име на лицето/
2. ЕГН /ЛНЧ или осигурителен номер за чужд гражданин/.....
3. Данъчен №.....БУЛСТАТ.....
- 4.Адрес.....  
/седалище на предприятието или адрес по местоживееене на лицето/
5. Данъчен адрес .....
6. Чрез.....  
/име - собствено, бащино, фамилно име на представителя или пълномощника/

**УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,**

Декларираме, в качеството на данъчнозадължени лица, че имот с партиден №.....  
представляващ.....  
/земя,сгради или земя и сгради/

находящ се на адрес .....

/град, община, ж.к., улица, блок, вход, апартамент, етаж/

през \_\_\_\_\_ година таксата за битови отпадъци ще се определя в зависимост от количеството изхвърлени отпадъци и ще използваме следните съдове за битовиотпадъци:

тип .....брой

тип .....брой

**Прилагам:**

Копиеот.....бр.банковобордеро/квитанциязаплатенатаксасметзанастоящата \_\_\_\_\_  
година.

Известно ми е, че за невярно подадени данни, нося отговорност по чл. 313 от НК и ще заплатя таксата по чл.17, ал. 2, т. 2.2 от Наредба № 11 на Общинския съвет за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите.

Дата.....

**Подпис на декларатора:**

.....

/печат/

**Кратки указания:**

**От кого се подава** – Декларацията се подава от всички данъчно задължени лица (собственици или ползватели) или упълномощен от тях представител.

**Кога се подава**– Декларацията се подава в случаите, в които собствениците или ползвателите на един имот желаят таксата за битови отпадъци за имота да се определя в зависимост от количеството на битовите отпадъци, като се посочват вида, вместимостта (куб.м.) на съда и броя на използваните съдове за битови отпадъци.

**Срок на подаване**– Декларацията се подава до 30 ноември на предходната година. За придобитите през годината имоти декларацията се подава в двумесечен срок от датата на придобиването им.

**Къде се подава**– Декларацията се подава в Деловодството на община Исперих, ул. “Васил Левски” № 70.



## ДЕКЛАРАЦИЯ

за освобождаване от такса за сметосъбиране и сметоизвозване

/по чл. .. от Наредбата № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих/

1. от ..... ЕГН .....  
*/собствено, бащино, фамилно име на лицето или наименование на юридическото лице/*  
адрес .....  
*/адрес по местоживееене на лицето или седалището на юридическото лице/*

2. и ..... ЕГН .....  
*/собствено, бащино, фамилно име на лицето или наименование на юридическото лице/*

3. и ..... ЕГН .....  
*/собствено, бащино, фамилно име на лицето или наименование на юридическото лице/*

4. и ..... ЕГН .....  
*/собствено, бащино, фамилно име на лицето или наименование на юридическото лице/*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

Декларираме, в качеството си на данъчно задължени лица, че имот с: партиден №

..... представляващ .....

/земя, сграда или земя и сграда/

Находящ се на адрес

.....  
*/град, община, ж.к., улица, блок, вход, апартамент, етаж/*

няма да се използва през цялата ..... година.

Известно ми е, че за невярно подадени данни, нося отговорност по чл. 313 от НК. Давам изричното си съгласие да се извършват проверки от общинска администрация за спазване условията по декларацията.

Дата.....

Подпис на декларатора/те:

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....



**ДО ОБЩИНА ИСПЕРИХ**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

От .....,  
постоянен или настоящ адрес: гр./с. ....  
.....  
ул. (ж.к.) .....  
тел. ...., факс ....., електронна поща .....

Моля да бъде образувано производство за предоставяне на  
.....  
*(посочва се наименованието на административната услуга)*

Услугата се предоставя от .....  
.....  
*(посочва се органът, компетентен да издаде административния акт)*

Във връзка с производството моля да бъдат издадени и изпратени до компетентния орган следните документи:

1. ....
2. ....

*(посочват се информацията и доказателствените средства, които трябва да бъдат осигурени и изпратени до компетентния орган от органа, пред когото е подадено искането)*

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес .....

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка
- като вътрешна куриерска пратка
- като международна препоръчана пощенска пратка
- Лично от звеното за административно обслужване при компетентния орган
- По електронен път на електронна поща

Приложени документи:

- Заявление до компетентния орган по образец, утвърден от него за съответната услуга.
- Информация или документи, изисквани от компетентния орган за извършване на услугата, ако такива се изискват.
- Документ за платена такса, ако такава се изисква.

Дата:

Подпис:

Гр./с. ....

(.....)



Вх. №...../.....Г.

**ДО ОБЩИНА ИСПЕРИХ ДИРЕКЦИЯ  
„УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА,**

**ИНФРАСТРУКТУРА, ЕКОЛОГИЯ, ОБЩИНСКА  
СОБСТВЕНОСТ И МЕСТНИ ДАНЪЦИ И  
ТАКСИ“, ОТДЕЛ „МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ“**

**ДЕКЛАРАЦИЯ по чл.117 от ЗМДТ  
за притежаване на куче**

**1. От .....**  
(собствено, бащино и фамилно име/фирма на гражданина/предприятието)

**с ЕГН/ЛНЧ или служебен № на чужд гражданин: .....**

**БУЛСТАТ: .....**

**Постоянен адрес/седалище: .....**

**л.к. № ....., издадена на ..... от .....**

**2. Настоящата декларация подавам в качеството си на собственик на куче порода .....**

**....., придобито на .....**

(дата на

придобиване)

**3. Основания за освобождаване на собственика на куче от такса - чл.175, ал. 2 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност:**

кучето принадлежи на лице с увреждане /прилага се копие на решение на ТЕЛК на собственика на кучето/;

кучето е служебно куче в организация на бюджетна издръжка;

кучето се използва за опитни цели;

кучето се използва от Българския червен кръст;

кучето е кастрирано /прилага се документ от ветеринарния лекар/;

кучето придружава или охранява селскостопански животни, които се отглеждат в регистриран животновъден обект.

Дата.....

Подпис на декларатора:.....

За деклариране на неверни данни се носи наказателна отговорност по чл.313 от НК

**Приложение №1 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени  
на услуги на територията на община Исперих**

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		БЪРЗА УСЛУГА		ЕКСПРЕСНА УСЛУГА		ПРАВНО ОСНОВАНИЕ
	<b>ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ</b>	срок (раб. дни)	цена (лв.)	срок -дни	цена (лв.)	срок-дни	цена (лв.)	
<b>ГРАО</b>								
1	2052 Издаване на удостоверение за раждане - оригинал	веднага	безплатно	-	-	-	-	Закон за гражданската регистрация - чл. 43, ал. 6 и чл. 88, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 40, ал. 1, изр. второ; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 2, т. 1
2	2076 Издаване на удостоверение за раждане - дубликат	5	5,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 88 ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 40, ал. 1, изр. трето; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 4
3	1999 Издаване на удостоверение за сключен граждански брак - оригинал	веднага	безплатно	-	-	-	-	Закон за гражданската регистрация - чл. 88 ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1, изр. второ; Закон за местните данъци и такси чл. 110, ал. 2, т. 2
4	2037 Издаване на удостоверение за сключен граждански брак-дубликат	5	5,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 88 ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1, изр. трето; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 4

5	2038 Издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние (акт за раждане, акт за смърт)	-	-	-	-	до 8 работни часа	5,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 88 ал. 4 и чл. 24, ал. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 3
6	2019 Издаване на препис-извлечение от акт за смърт за първи път	веднага	безплатно	-	-	-	-	Закон за гражданската регистрация - чл. 88, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 40 ал. 1, изр. второ; Закон за местните данъци и такси чл. 110, ал. 2, т. 3
7	2034 Издаване на препис-извлечение от акт за смърт за втори и следващ път	5	5,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 88, ал. 1, т. 3 във връзка с чл. 40 ал. 1, изр. трето; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 4
8	2016 Издаване на удостоверение за наследници	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24, ал. 1 и чл. 106, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 5, т. 2; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 1; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 9 - 12

9.	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих <b>2109</b> Издаване на удостоверение за семейно положение	5	3.00	3	6.00	До 8 работни часа	9.00	Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 6; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 14
10.	2075 Издаване на удостоверение за семейно положение, съпруг/а и деца	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24, ал. 1 и чл. 106, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 5, т. 4; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 6; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 14

11.	2036 Издаване на удостоверение за съпруг/а и родствени връзки	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24, ал. 1 и чл. 106, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 5, т. 2; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 7; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 15
12.	2092 Издаване на удостоверение за идентичност на лице с различни имена		не се дължи такса		не се дължи такса		не се дължи такса	Закон за гражданската регистрация - чл. 24, ал. 1 и чл. 106, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 5, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 2; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 18, Решение № 166 по Протокол № 15 от 28.07.2016 г. на ОбС Исперих

13.	2017 Издаване на удостоверение за сключване на брак от български гражданин в чужбина	5	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24 ал. 1 и чл. 106 ал.1 т.1 във връзка с чл. 5, т. 4 Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 6 Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 20
14.	2073 Издаване на удостоверение за снабдяване на чужд гражданин с документ за сключване на граждански брак в Република България	5	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24 ал. 1 и чл. 106 ал. 1 т. 1 във връзка с чл. 5, т. 4 Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 6 и т. 11 Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 21

15.	2129 Издаване на удостоверение за постоянен адрес - за първи път	5	3,00	3	6,00	до 8 работни дни	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 95 и 98 във връзка с чл. 5, т. 3, чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 22
16.	2056 Издаване на удостоверение за промени по постоянен адрес, регистриран след 2000г.	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24 във връзка с чл. 5, т. 3 и чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 24

17.	2079 Издаване на удостоверение за постоянен адрес след подаване на заявление за заявяване или за промяна на постоянен адрес	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 22, ал. 2
18.	2128 Издаване на удостоверение за постоянен адрес при вече регистриран постоянен адрес	5	3,00	3	6,00	до 8 работни дни	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 95 и чл. 98; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 22, ал. 1

19.	2074 Издаване на удостоверение за настоящ адрес за първи път	5	3,00	3	6,00	до 8 работни дни	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 96 и 99 във връзка с чл. 5, т. 3, чл. 106, ал.1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 23 и чл. 25
20.	1997 Издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 23, ал. 1

21.	2107 Издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване или за промяна на настоящ адрес	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 96 и чл. 99; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 23, ал. 2
22.	2104 Издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес регистриран след 2000 година	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 24, във връзка с чл. 5, т. 3 и чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 8; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 25, ал. 2

23.	2108 Издаване на удостоверение за правно ограничение	5	5,00	3	8,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за гражданската регистрация – чл. 24, ал. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 12; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 17
24.	2057 Издаване на удостоверение за родените от майката деца	5	5,00	3	8,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за гражданската регистрация – чл. 24, ал. 1 във връзка със Закона за семейни помощи за деца - чл. 6; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 12; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 16

24.	2058 Издаване на удостоверение за родените от майката деца	6	6,00	4	9,00	до 8 работни часа	11,00	Закон за гражданската регистрация – чл. 24, ал. 1 във връзка със Закона за семейни помощи за деца - чл. 6; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 12; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 16
25	2132 Промяна в актове за гражданско състояние	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 74 и чл. 76 Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 2, т. 4 и 7(не подлежи на таксуване)
26	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. На ОБС Исперих 2110 Заверка на документи по гражданско състояние за чужбина	5	8,00	3	15,00	до 8 работни часа	20,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 106, ал. 1, т. 1;Правилник за легализациите, заверките и преводите на документи и други книжа (обн., ДВ, бр. 73 от 12.09.1958 г.) - чл. 3; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 11

27.	2138 Издаване на удостоверение за вписване в регистъра на населението	5	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	Закон за гражданската регистрация - чл. 106, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 12; Наредба № РД-02-20-6 от 24.04.2012 г. за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението (Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието, обн., ДВ, бр. 37 от 15.05.2012 г.) – чл. 19	
28	2053 Припознаване на дете	Преди съставен акт за раждане - веднага; След съставен акт за раждане - 3 месеца							Семеен кодекс - чл. 65
29	2033 Възстановяване или промяна на име	до 30 дни от постъпване на искането	безплатно	-	-	-	-	Закон за гражданската регистрация - чл. 19а; Закон за местните данъци и такси чл. 110, ал. 2, т. 7	

30	2020 Издаване на заверен препис или копие от ЛРК (личен регистрационен картон) или страница от семейния регистър по Гражданско състояние	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за гражданската регистрация – чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 13; Наредба №1 на министъра на правосъдието и правната евроинтеграция от 19 февруари 1999 г. за прилагане на глава пета от Закона за българското гражданство – чл. 15, ал. 2
31	2039 Издаване на препис от семеен регистър, воден до 1978	-	-	3	5,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за гражданската регистрация – чл. 106, ал. 1, т. 1; Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 13; Наредба № 1 на министъра на правосъдието и правната евроинтеграция от 19 февруари 1999 г. за прилагане на глава пета от Закона за българското гражданство – чл. 15, ал. 2
32	2390 Комплектоване и проверка на документи към искане за установяване на българско гражданство /допитване за наличие на българско гражданство/	-	-	-	-	до 8 работни часа	30.00	Закон за българското гражданство чл. 39; Наредба № 1 на министъра на правосъдието и правната евроинтеграция от 19 февруари 1999 г. за прилагане на глава пета от Закона за българското гражданство-чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 1

33	2391 Издаване на удостоверение за настояничество и попечителство (учредено по реда на чл.155 от Семейен кодекс и по право по чл.173 от СК)	-	-	-	-	до 8 работни часа	безплатно	Семеен кодекс - чл. 153 и сл., Закон за местните данъци и такси чл. 110, ал. 2, т. 5
34	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. На ОБС Исперих Образуване на преписка за установяване на самоличност	-	-	-	-	до 8 работни часа	15,00	Закон за гражданската регистрация, чл. 26, ал. 2; Закон за МВР чл. 70 и чл. 71
35	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. На ОБС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за раждане, към удостоверението за раждане, удостоверение за раждане при непълно осиновяване и препис извлечение от акт за раждане	-	-	3	6,00	до 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа

36	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за граждански брак, към удостоверението за граждански брак, и препис извлечение от акт за граждански брак	-	-	3	6,00	до 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа
37	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за смърт, към препис- извлечение от акт за смърт	-	-	3	6,00	До 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа
38	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за брачна дееспособност към удостоверение за сключване на брак от български гражданин в чужбина	-	-	3	6,00	До 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа

39	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за семейно положение към удостоверение за семейно положение	-	-	3	6,00	До 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа
40	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за семейно положение, съпруг/а и деца към удостоверение за семейно положение, съпруг/а и родствени връзки	-	-	3	6,00	До 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа
41	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Издаване на многоезично стандартно удостоверение за Местоживеене и/или местопребиваване към удостоверение за постоянен адрес и съответно	-	-	3	6,00	До 8 работни часа	9.00	Регламент (ЕС) №2016/1191 на Европейския парламент и Съвета на Европа

	удостоверение за настоящ адрес							
42	2000 Издаване на многоезично извлечение от акт за гражданско състояние	-	-	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	Закон за ратифициране на Конвенцията за издаване на многоезични извлечения от актове за гражданско състояние, подписана на 8.09.1976 г. във Виена - чл. 1; чл. 8
43	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07. 2022г. на ОбС Исперих 2040 Отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи	-	-	-	-	до 8 работни часа	10,00	Семеен кодекс - чл. 19, ал. 2 и ал. 3
44	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих Комплектоване и проверка на документи към искане за присвояване на ЕГН на чужденци по чл.3, ал.2, т.2 от Закона за	7 раб. Дни	18,00	-	-	-	-	Закон за гражданската регистрация - чл.3, ал.2, т.2, чл. 11 и чл. 25, ал. 1 и чл.26, ал.3 Наредба № РД-02-20-9 от 21 май 2012 г. за функциониране на Единната система за гражданска регистрация - чл. 79, чл. 105 и чл. 108, ал. 2, т. 8-10

	гражданската регистрация							
45	Издаване на удостоверения от друг вид по искане на граждани	-	-	3	5,00	до 8 работни часа	9,00	чл. 110, ал. 1, т. 12 от Закон за местните данъци и такси
46	Нова с Решение №... по протокол №... от 2022г. на ОбС-Исперих Разглеждане, проверка и комплектоване на документи при искания за КАО	7	15,00					
<b>ОБРЕДНИ ДЕЙНОСТИ</b>								
1	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Сключване на граждански брак в ритуална зала		100,00					
2	Сключване на граждански брак - изнесен ритуал		150,00					

3	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Сключване на граждански брак без ритуал		10,00					
4	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Изкопаване, зариване и оформяне на гроб /прав без улеи за дъски/		80,00					
5	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Транспорт от дома на покойника до гробищния парк в рамките на гр. Исперих		28,00					
6	Изм. с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Транспорт на покойник от и към други населени места		0,60 лв. / км					
7	Организация на погребение		10,00					
8	Траурни ритуали	в зала - 30 лв.; на гроб - 20 лв.						
9	Погребални материали по избор на доставни цени		на доставна цена					

10	Подготовка на гробно място за погребение (отстраняване на плоча, цимент, дървета, храсти и др.).		20,00					
11	Изкопаване, водене на кости, дезинфекция на старо гробно място		60,00					
12	Нова с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Изкопаване на гроб с багер в града		80,00					
13	Нова с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС-Исперих Изкопаване на гроб с багер в селата		60,00 + 2,11 лв. на всеки ИЗМИНАТ КМ.					

**УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

1	2081 Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижими имоти	5	5,00	3	7,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за общинската собственост чл. 62, ал. 4
2	2021 Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността върху недвижими имоти	5	5,00	3	7,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за общинската собственост - чл. 62, ал. 4

3	1988 Издаване на удостоверение за отписан имот от актовете книги за имотите - общинска собственост, или за възстановен общински имот	5	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	Закон за общинската собственост чл. 62, ал. 4
4	2105 Установяване на жилищни нужди - картотекиране и издаване на удостоверение	до 31.12.	5,00	-	-	-	-	Закон за общинската собственост , чл. 45а, ал. 1
5	Издаване на скици от планове на новообразуваните имоти по §4к от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи	5	10,00	3	15,00	до 8 работни часа	20,00	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи чл. 28, ал. 11
6	Издаване на удостоверения за отстояние на имоти по § 4к от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи	5	5,00	3	8,00	до 8 работни часа	10,00	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи чл. 28, ал. 11
7	Нанасяне на изменения в плановете на новообразуваните имоти по § 4к от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи	5	5,00	3	8,00	3 до 8 работни часа	10,00	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи чл. 28, ал. 11

8	Заверка на скици на имоти по § 4к Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, от издаването на които са изтекли 6 месеца	-	-	3	3,00	-	-	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи чл. 28, ал. 11
9	2095 Справки по актовете книги и издаване на заверени копия от документи относно общинска собственост	-	-	3	0,50 лв. на лист	до 8 работни часа	0,80 лв. на лист	Закон за общинската собственост чл. 62, ал. 4
10	2878 Обработване на заявление - декларация за обстоятелствена проверка	-	-	3	10,00	до 8 работни часа	12,00	Граждански процесуален кодекс, чл. 587 и чл. 588
11	2059 Издаване на заповед за изземване на имот	30	5,00	-	-	-	-	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи - чл. 34, ал. 1
12	2022 Справка относно разпределение на идеални части от общите части на сгради с етажна собственост	5	5,00	-	-	-	-	Закон за общинската собственост - чл. 8, ал. 2
13	2078 Издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост	-	-	3	5,00	-	-	Закон за общинската собственост - чл. 62, ал. 4

**ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА**

1	2027 Издаване на скици за недвижими имоти /УПИ/	7	20,00	3	30,00	до 8 работни часа	40,00	Закон за устройство на територията; Закон за кадастъра и имотния регистър, Преходни и заключителни разпоредби - § 4, ал. 1, т. 1
2	2060 Издаване разрешение за изработване на подробни устройствени планове	7	20	-	-	-	-	Закон за устройство на територията - чл. 124, ал. 3; чл. 124, ал. 7
3	2001 Допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове	7	20,00	-	-	-	-	чл. 134, чл. 135, чл. 15 и § 8 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за устройство на територията
4	2117 Одобряване на подробен устройствен план	7	40,00	-	-	-	-	чл. 129 и чл. 136 от Закон за устройство на територията
5	2082 Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	7	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	чл. 16, ал. 5 от Закон за устройство на територията
6	Издаване на удостоверение за отстояние на казино, игрална зала, търговски обекти от учебно заведение и домове за деца, лишени от родителски грижи по Закона за хазарта	7	20,00	3	30,00	до 8 работни часа	40,00	Закон за местните данъци и такси чл. 107, т. 5

7	2517 Заверяване на преписи от документи и копия от планове и документация към тях	7	3,00	3	6,00	До 8 работни часа	9,00	Закона за местните данъци и такси - чл. 107, т. 6
8	Изменена с Решение №142 по протокол №19 на ОбС Исперих 2119 Издаване на удостоверение за факти и обстоятелства по устройство на територията	7	20,00	-	-	-	-	Закон за устройство на територията чл.175, ал. 5
9	2018 Удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	7	10,00	3	15,00	до 8 работни часа	20,00	Закон за кадастъра и имотния регистър § 4, във връзка с чл. 27, ал. 1, т. 1; §. 1, т. 10
10	2116 Прокарване на временен път до урегулирани поземлени имоти, които имат лице по проектирани нови улици	2 месеца	60,00					чл. 190; чл. 191 от Закон за устройство на територията
11	Нова приета с Решение №382 по протокол №47 от 28.07.2022г. на ОбС Исперих Предоставяне на кадастрална информация на хартиен носител:							Чл.55, ал.8 от ЗКИР, чл.9в от ЗМДТ, чл. 49 ж от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ
11.1.	скица на поземлен имот в урбанизирана територия	7	6,00	3	12,00			

11.2.	скица на поземлен имот в неурбанизирана територия	7	1,50	3	3,00			
11.3.	скица на сграда	7	6,00	3	12,00			
11.4.	схема на самостоятелен обект	7	6,00	3	12,00			
11.5.	Удостоверение за характеристика на имот	7	6	3	12,00	-	-	

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ**

1	2083 Издаване скица-виза за проучване и проектиране	30	30,00	-	-	-	-	чл. 140, ал.5 от Закон за устройство на територията
2	2054 Разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж	14	0.2% в/у проектната стойност, но не по-малко от 30,00 лв и не повече от 5000,00 лв.	-	-	-	-	чл. 142; чл. 144; чл. 145, ал. 1 и ал. 3 от Закон за устройство на територията
3	2112 Издаване на разрешение за строеж	7	30,00	-	-	-	-	чл. 148, ал. 4 от Закон за устройство на територията

4	2025 Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	7	20,00	-	-	-	-	чл. 150, ал. 1 от Закон за устройство на територията
5	2130 Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти	7	30,00	-	-	-	-	чл. 148, ал. 2, във връзка с: чл. 147, ал. 1; чл. 153 от Закон за устройство на територията
6	2113 Презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока	7	15,00	-	-	-	-	чл. 153, ал. 3 и ал. 4 от Закон за устройство на територията
7	1989 Издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти	7	100,00	-	-	-	-	чл. 56, ал. 1, 2 от Закон за устройство на територията
8	1990 Осъществяване на контрол по строителството при откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа	7	40,00	-	-	-	-	чл. 157, ал. 2; чл. 158, ал. 1 от Закон за устройство на територията
9	2098 Проверка за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на	3	20,00	-	-	-	-	чл. 159, ал. 1 и ал. 3 от Закон за устройство на територията

	застрояването							
10	2062 Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория	7	80-120, според вида на строежа и предназначението му /преустройство, жилищни и обществени сгради/	-	-	-	-	чл. 177, ал. 3 и ал. 4 от Закон за устройство на територията
11	2042 Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства (за строежи с влязло в сила разрешение за строеж)	7	100,00	-	-	-	-	чл. 148, ал. 4 от Закон за устройство на територията
12	2063 Издаване на констативни протоколи и удостоверения за степен на завършеност на строежи	7	20,00	-	-	-	-	чл. 181, ал. 2 от Закон за устройство на територията; чл. 4, ал. 3 от Закон за местните данъци и такси
13	2043 Издаване на заповед за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на	7	20,00	-	-	-	-	чл. 193, ал. 3 от Закон за устройство на територията

	техническата инфраструктура през чужди имоти							
14	2041 Издаване на разрешение за строеж в поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението	7	30,00	-	-	-	-	чл. 59, ал. 2, във връзка с: чл. 8, т. 3; чл. 12, ал. 3 от Закон за устройство на територията
15	1992 Включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии	1 месец	-	-	-	-	-	§ 4, ал. 3; § 4, ал. 5 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи
16	2084 Издаване на удостоверение за търпимост на строеж	7	30,00	3	50,00	-	-	§ 16 от ДР на Закон за устройство на територията
17	2024 Одобряване на проект-заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени	7	0,2 % от СМР	-	-	-	-	чл. 145, ал. 5 от Закон за устройство на територията
18	2519 Издаване на заверен препис от решение на Общински експертен съвет	7	-	-	-	-	-	чл. 128, ал. 8; чл. 142, ал. 6, т. 1 от Закон за устройство на територията
19	Удостоверение за функциониране на строеж VI категория	7	20,00	-	-	-	-	чл. 178, ал. 2 от Закон за устройство на територията

20	Издаване на удостоверение за функциониране на обект, съгласно преустройство по чл. 151 от Закон за устройство на територията	7	20,00	-	-	-	-	Закон за устройство на територията чл. 151
21	Издаване на удостоверение за функциониране на преместваем обект	7	20,00	-	-	-	-	Закон за устройство на територията чл. 56, Закон за местните данъци и такси чл. 107, т. 5
22	1991 Издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба.	7	30,00	3	50,00	-	-	чл. 202 и чл. 203 от Закон за устройство на територията
23	2667 Одобряване на План за управление на строителните отпадъци и/или План за безопасност и здраве	14	20,00	7	30,00	3	40,00	чл. 156б от Закон за устройство на територията
24	2097 Проверка за спазване определената линия на застрояване, заснемане и нанасяне на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	7	40,00	-	-	-	-	чл. 74, ал. 2 от Закон за устройство на територията

25	2061 Допускане на изменения в одобрен инвестиционен проект	14	0.2% в/у проектната стойност, но не по-малко от 40,00 лв. и не повече от 5000,00 лв.	-	-	-	-	чл. 154, ал. 1; чл. 154, ал. 5 от Закон за устройство на територията
26	2100 Издаване на разрешение за поставяне на рекламно-информационни елементи	7	100,00	-	-	-	-	чл. 57, ал. 1 от Закон за устройство на територията
27	2101 Издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламно съоръжение	7	50,00	-	-	-	-	Наредба за специално ползване на пътищата (обн., ДВ, бр. 62 от 13.07.2001 г.) - чл. 13, ал. 1
28	2121 Издаване на разрешение за специално ползване чрез експлоатация на рекламno съоръжение в обхвата на пътя и обслужващите зони	7	60,00	-	-	-	-	Наредба за специално ползване на пътищата (обн., ДВ, бр. 62 от 13.07.2001 г.) - чл. 16, ал. 1
29	2055 Одобряване на инвестиционен проект за съдебна делба с ЕСУТ	14	40,00	-	-	-	-	чл. 203 от Закон за устройство на територията
30	Издаване на удостоверение от друг вид от главен архитект по искане на граждани	7	20,00	-	-	-	-	чл. 110, ал. 1, т. 12 от Закон за местните данъци и такси

**ОБЩИ**

1	2058 Издаване на справки по искане на съдебни изпълнители	7	според вида на заявената услуга	-	-	-	-	Граждански процесуален кодекс чл. 431
2	2072 Нотариално удостоверяване на верността на преписи и извлечения от документи и книжа	-	-	-	-	Съгласно тарифата за нотариалните такси към Закона за нотариусите и нотариалната дейност	до 8 работни часа	Закона за нотариусите и нотариалната дейност - чл. 83
3	2784 Вписване в регистър на местните поделения на вероизповеданията	7	безплатно	-	-	-	-	Закон за вероизповеданията чл. 19
4	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих 2133 Издаване на удостоверение за осигурителен стаж (УП 3)	7	безплатно	-	-	-	-	Кодекс за социално осигуряване - чл. 5, ал. 7 Наредба за пенсиите и осигурителния стаж - чл. 40, ал. 1, и ал.3
5	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих 2134 Издаване на удостоверение за осигурителен доход (УП 2)	7	безплатно	-	-	-	-	Кодекс за социално осигуряване - чл. 5, ал. 7 Наредба за пенсиите и осигурителния стаж - чл. 40, ал. 2, и ал.3

**ТЪРГОВИЯ И ТУРИЗЪМ**

1	2029 Регистрация на собственици на пчели и пчелни семейства /Извършва се от кметствата/	7	-	-	-	-	-	Закон за пчеларството чл. 8, ал. 4
2	Разрешение за настаняване или преместване на временен пчелин	7	-	-	-	-	-	Закон за пчеларството чл. 14; Закон за горите чл. 70, ал. 5 и ал. 6
3	Вписване в информационен търговски масив /търговска дейност в стационарни и преместваеми обекти/	7	25,00	-	-	-	-	Наредба № 8 на ОбС Исперих
4	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих 3087 Приемане на уведомление за работно време, при откриване на обект или заверяване промяна работното време на обекта	7	20,00	-	-	-	-	Наредба № 8 на ОбС Исперих; Закон за защита от шума в околната среда чл. 22, ал. 1, т. 4 във връзка с чл. 16а и б
5	2008 Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани заведения за хранене и развлечения и издаване на удостоверение	14 дни	Съгласно чл. 3, ал. 1 от Тарифа за таксите по закона за туризма	-	-	-	-	Закон за туризма чл. 169, във връзка с чл. 168, ал. 2

6	2048 Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани средства за подслон или места за настаняване и издаване на удостоверение	7	Съгласно чл. 3, ал. 1 от Тарифа за таксите по закона за туризма	-	-	-	-	Закон за туризма чл. 169, във връзка с чл. 168, ал. 2
7	Издаване на разрешение за извършване на търговска дейност на открито	7	25,00	-	-	-	-	чл. 16 от Наредба № 8 на ОбС, Исперих; Закон за местното самоуправление и местната администрация чл. 21, ал. 1, т. 13; Закон за Местните данъци и такси чл. 72 - 80
8	2088 Категоризация на заведения за хранене и развлечения.	30 дни	Съгласно чл. 3, ал. 1 от Тарифа за таксите по закона за туризма	-	-	-	-	Закон за туризма - чл. 128, т. 1 и 2;
9	2047 Категоризация на места за настаняване							
<b>ТРАНСПОРТ</b>								
1	2069 Издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници и холограмни стикери за автомобили	7	20	-	-	-	-	Закон за автомобилните превози чл. 12, чл. 12а, ал. 5 и чл. 24, ал. 1; Наредба № 34 /6.12.1999 г. на Министъра на транспорта за таксиметров превоз на пътници; чл. 3, ал. 1

2	2035 Издаване на пропуски за влизане в зоните на улиците, ограничени за движение на пътни превозни средства	7	леки автомобили - 10 лв./месец товарни - 20 лв./месец	-	-	-	-	чл. 20 от Закон за местните данъци и такси
3	2087 Регистрация на ППС (пътни превозни средства) с животинска тяга	7	2,00	-	-	-	-	Закон за движение по пътищата чл. 167, ал. 2, т. 4
4	2012 Издаване на карта за безплатно паркиране на моторни превозни средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране	7	безплатно	-	-	-	-	Закон за движение по пътищата чл. 99а
<b>ЕКОЛОГИЯ</b>								
1	Издаване на разрешение за отсичане, кастрене на дървета и храсти в регулационните черти на населеното място.	14	10,00	-	-	-	-	Наредба № 1 и Наредба № 20 на ОбС Исперих
2	Издаване на разрешение за отсичане, кастрене на дървета и храсти извън регулационните черти на населеното място	14	10,00	-	-	-	-	Наредба № 1 и Наредба № 20 на ОбС Исперих

3	2086 Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване до 5 броя дървета и до 1 дка лозя в селскостопански земи	14	10,00	-	-	-	-	Наредба № 1 и Наредба № 20 на ОбС Исперих; Закон за опазване на селскостопанското имущество - чл. 32, ал. 2
4	1996 Издаване на разрешение за отсичане на над 5 броя дървета и на над 1 дка лозя в селскостопански земи	14	10,00	-	-	-	-	Наредба №1 и Наредба №20 на ОбС Исперих, Закон за опазване на селскостопанското имущество - чл.32, ал.3
5	2031 Издаване на разрешение за отсичане на дълготрайни декоративни дървета и дървета с историческо значение	14	20,00	-	-	-	-	чл. 63 от Закона за устройство на територията
6	2007 Издаване на удостоверение за билки от култивирани лечебни растения	5	10,00 /на откос	-	-	-	-	чл. 46, т. 3 от Закона за лечебните растения
7	2066 Издаване на позволително за ползване на лечебни растения	5	според вида и количеството	-	-	-	-	чл. 24, ал. 2 и чл. 46 т. 2 от Закон за лечебните растения
8	2006 Измерване, кубирание и маркиране на дървесина, добита извън горския фонд	1	1,00 лв. на куб.м.	-	-	-	-	Правилник за прилагане на Закона за горите - чл. 131б

9	2068 Издаване на превозен билет за транспортиране на добита дървесина извън горските територии	1	5,00 лв. за 1 бр. превозен билет	-	-	-	-	чл. 211, ал. 4 от Закона за горите
10	Издаване на разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект	от 2 до 4 месеца	250	-	-	-	-	чл. 52 и чл. 60 от Закона за водите
11	Удължаване на срока на издадено разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект	от 2 до 4 месеца	100	-	-	-	-	чл. 52 и чл. 60 от Закона за водите
12	Изменение и/или допълнение на издадено разрешително	от 2 до 4 месеца	130	-	-	-	-	по чл. 52 и чл. 60 от Закона за водите
<b>МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ</b>								
1	2071 Издаване на удостоверение за деклариращи данни	5	2,00	3	4,00	до 8 работни часа	6,00	Закон за местните данъци и такси - чл. 110, ал. 1, т. 12 във връзка с чл. 14 и чл. 45 от същия закон

2	2393 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на строеж	на физ. лица - 5  на юр. лица - 5	5,00 лв. за физически лица;  7,00 лв. за юридически лица	3	за физически лица 10,00 лв., за юридически лица 14,00 лв.	до 8 работни часа	15 лв. за физически лица; 20,00 лв. за юридически лица	чл. 3, ал. 3, чл. 12 и чл. 22 от Приложение 2 към Закон за местните данъци и такси
3	2396 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство	на физ. лица - 5 на юр. лица - 5	5,00 лв. за физически лица; 7,00 лв. за юридически лица	3	за физически лица 10,00 лв., за юридически лица 14,00 лв.	до 8 работни часа	15,00 лв. за физически лица 20,00 за юридически лица	Закон за местните данъци и такси чл.20 и чл.21 и чл.3, ал.3, чл.12 от Приложение 2 към ЗМДТ
4	2131 Издаване на препис от документ за платен данък върху превозни средства.	-	-	3	2,00	до 8 работни часа	4,00	чл. 4, ал. 3 във връзка с чл. 52 от Закон за местните данъци и такси

5	2395 Издаване на данъчна оценка на право на ползване	на физически лица - 5; за юридически - 5	5,00 за физически лица; 7,00 за Юридически лица	3	10,00 лв. за физически лица; за Юридически лица 14,00 лв.	до 8 работни часа	за физически лица 15,00 лв. за Юридически и лица 20,00 лв.	чл. 22 от приложение № 2 към Закон за местните данъци и такси
6	2091 Издаване на удостоверение за дължим и платен данък върху наследство	5	2,00	3	4,00	до 8 работни часа	6,00	чл. 29 и следващите от Закона за местните данъци и такси
7	2124 Издаване на копие от подадена данъчна декларация	5	3,00	3	6,00	до 8 работни часа	9,00	чл. 110, ал. 1, т. 13 от Закон за местните данъци и такси
8	1998 Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения по Закон за местните данъци и такси (чл. 87, ал .6 Данъчно-осигурително процесуален кодекс)	5	5,00	3	10,00	до 8 работни часа	15,00	чл. 4, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси във връзка с чл. 87, ал. 6 от ДОПК
9	2014 Издаване на удостоверение за дължим размер на патентния данък	5	безплатно	-	-	-	-	чл. 61, ал. 5 от Закон за местните данъци и такси

10	Издаване на удостоверение за ползване на облекчение по чл. 58, ал. 4 и ал. 3 от ЗМДТ	5	2,00	3	4,00	до 8 работни часа	6,00	чл. 58, ал.4 и ал. 3 от Закон за местните данъци и такси
11	Допълнена с Решение №142 по протокол №19 от 26.11.2020г. на ОбС Исперих 2126 Заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина	-	-	-	-	до 8 работни часа	12.00	Закон за местните данъци и такси - чл. 4, ал. 1; чл. 4, ал. 3; чл. 9а, ал. 1; чл. 9б; чл. 115 Правилник за легализациите, заверките и преводите на документи и други книжа - чл. 3
12	Издаване на удостоверение за платен изискуем данък	5	безплатно	-	-	-	-	чл. 4 от Закона за местните данъци и такси
13	Годишна такса за притежаване на куче	-	2.00	-	-	-	-	чл. 118 от Закона за местните данъци и такси

**ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ ИСПЕРИХ Изм. и доп. С Решение № 453, по Пр.№55 от 26.01.2023г. на ОбС Исперих**

1	Нощувка в база "Камен рид"	на вечер	15,00	-	-	-	-	
2	Заснимане на Тракийска царска гробница с фотоапарат, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на кадър	40,00	-	-	-	-	
3	Заснимане на Тракийска царска гробница с видеокамера, след ЗАДЪЛЖИТЕЛНО писмено разрешение от МК	на минута	150,00	-	-	-	-	

4	Наем на зала Приемен център в Археологически резерват "Сборяново"	на час	50,00	-	-	-	-	
5	Наем на зала в Исторически музей в гр. Исперих	на час	50,00	-	-	-	-	
6	Наем на Етнографска къща	на час	50,00	-	-	-	-	
7	Вход на музейна експозиция/художестве на галерия	единична цена	4,00	-	-	-	-	
8	Вход на музейна експозиция/художестве на галерия - учащи, пенсионери	единична цена	2,00	-	-	-	-	
9	Вход на музейна експозиция /художествена галерия за лица с решение на ТЕЛК	единична цена	безплатен вход	-	-	-	-	
10	Беседа в музейна експозиция/художествена галерия в град Исперих	единична цена	12,00					
11	Вход на Тракийска царска гробница при с. Свещари	единична цена	16,00	-	-	-	-	
12	Вход на Тракийска царска гробница при с. Свещари за учащи и пенсионери	единична цена	8,00	-	-	-	-	
13	Вход на Тракийска гробница при с. Свещари за лица с решение на ТЕЛК над	единична цена	безплатен вход	-	-	-	-	

	50%							
14	Вход на Тракийска гробница при с. Сещари за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	4,00	-	-	-	-	
15	Вход на Гробница под могила № 12	единична цена	6,00	-	-	-	-	
16	Вход на Гробница под могила № 12 за учаци и пенсионери	единична цена	3,00	-	-	-	-	
17	Вход на Гробница под могила № 12 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	-	-	-	-	
18	Вход на Гробница под могила № 12 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	2,00	-	-	-	-	
19	Вход на Гробница под могила № 13	единична цена	6,00	-	-	-	-	
20	Вход на Гробница под могила № 13 за учаци, пенсионери	единична цена	3,00	-	-	-	-	
21	Вход на Гробница под могила № 13 за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход	-	-	-	-	

22	Вход на Гробница под могила № 13 за специализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	2,00	-	-	-	-	
23	Комплексен билет-Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13	единична цена	24,00	-	-	-	-	
24	Комплексен билет-Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13-учащи, пенсионери	единична цена	12,00	-	-	-	-	
25	Комплексен билет-Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13 - лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	безплатен вход					
26	Комплексен билет-Тракийска гробница при с. Свещари, Гробница под могила №12 и Гробница под могила №13-специализирани институции за	единична цена	6,00	-	-	-	-	

	предоставяне на социални услуги							
27	Комплексен билет в АР "Сборяново"-комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", "Демир баба теке с екскурзовод на български език	единична цена	36,00	-	-	-	-	
28	Комплексен билет в АР "Сборяново"-комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", "Демир баба теке с екскурзовод на български език - учащи, пенсионери	единична цена	18,00	-	-	-	-	
29	Комплексен билет в АР "Сборяново"-комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", "Демир баба теке с екскурзовод на български език за лица с решение на ТЕЛК над 50%	единична цена	6,00					

30	Комплексен билет в АР "Сборяново"-комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", "Демир баба теке с екскурзовод на български - езикспециализирани институции за предоставяне на социални услуги	единична цена	9,00					
31	Екскурзоводска беседа на чужд език в АР "Сборяново"-комплекс Тракийски гробници, Тракийски град "Хелис", "Демир баба теке	единична цена	30,00	-	-	-	-	
32	Ксерокопие на документ /снимка от научните фондове и книги	за един брой	6,00	-	-	-	-	
33	Работа с оригинал от научните фондове	на фондова единица	10,00	-	-	-	-	
34	Такса правоучастие в научни мероприятия	единична цена	30,00	-	-	-	-	
35	Изготвяне на писмена справка от фондовете на музея	на брой справка	40,00	-	-	-	-	
36	Изготвяне на писмена справка от научните фондове на други музеи и в Държавен архив	на брой	60,00 и командировъчн и разходи	-	-	-	-	

37	Научна консултация за дипломна работа	на брой	40,00	-	-	-	-
----	---------------------------------------	---------	-------	---	---	---	---

**ЦЕНТРАЛНА ОБЩИНСКА БИБЛИОТЕКА**

<b>1</b>	<b>Издаване на читателска карта</b>							
1.1.	Работещи и студенти	година	5,00					
1.2.	Пенсионери, безработни и ученици над 14 год.	годишна такса	3,00					
1.3.	Деца до 14 год.	годишна такса	2,00					
1.4.	Безплатна читателска карта се издава на:							
1.4.1.	Деца от домовете за отглеждане и възпитаване на деца, лишени от родителска грижа;	Записването става с придружител						
1.4.2.	Лица с увреждания с намалена работоспособност над 75%;	Срещу актуални документи от ТЕЛК						
1.4.3.	Доброволци на библиотеката;							
1.4.4.	Близнаци (читателската карта за единия е безплатна);							
1.4.5.	Служители в Община Исперих							
1.5.	Еднократно ползване на читалните на библиотеката		1,00					
<b>2</b>	<b>Библиографски и информационни услуги</b>							

2.1.	Писмена тематична библиографска справка (ПТБС)	до 20 заглавия	3,00 лв.					
2.2.	Писмена тематична библиографска справка (ПТБС)	от 20 до 30 заглавия	5,00					
2.3.	Писмена тематична библиографска справка (ПТБС)	над 30 заглавия	10,00					
2.4.	Повторно ползване на вече направена писмена тематична библиографска справка (ПТБС)		50% от първоначалната цена					
2.5.	Изготвяне на писмена фактографска справка по определена тема		10,00					
2.6.	Текущо информиране по заявка, включваща информационни списъци с определен брой първични периодични източници	Информиран е на 1 потребител	15,00					
<b>3</b>	<b>Ползване на Internet и компютър от потребители без читателски абонамент</b>							
3.1.	Internet (според реалното време на ползване (от потребители без читателски абонамент))	1 час	1,00					
3.2.	Internet с помощта на библиотекар	1 час	2,00					
3.3.	Ползване на компютър	1 час	1,00					
<b>4</b>	<b>Междубиблиотечно заемане</b>							

4.1.	Доставка на библиотечни документи от друга библиотека	1 заявка	2,00 + тарифата на съответната библиотека + пощенски разходи					
<b>5</b>	<b>Копиране на документи от фонда на библиотеката Формат А4 черно-бял</b>							
5.1.	Текст	за 1 страница	0,05					
5.2.	Изображения и графики	за 1 страница	0,15					
<b>6</b>	<b>Ламиниране</b>							
6.1.	Формат А4		0,80					
<b>7</b>	<b>Компютърни услуги</b>							
7.1.	Принтиране - Формат А4 черно-бял							
7.1.1	Текст	за 1 страница	0,10					
7.1.2	Изображения и графики	за 1 страница	0,30					
7.2.	Принтиране - Формат А4 цветно							
7.2.1	Текст	за 1 страница	1,00					
7.2.2	Изображения и графики	за 1 страница	1,50					
<b>8</b>	<b>Сканиране</b>							
8.1.	Формат *.jpg без обработка	1 страница/ 1 кадър	0,30					
8.2.	Над 5 страници - с предварителна заявка	1 страница/ 1 кадър	0,20					
<b>9</b>	<b>Прехвърляне на информация от/на външна памет</b>							

9.1.	CD, флаш, дискета, фотоапарат		0,50					
<b>10</b>	<b>Цифровизиране - с цифров фотоапарат</b> услугата се извършва с предварителна заявка и договаряне на срок за изпълнение							
10.1.	Библиотечни документи, с изключение на подвързани периодични издания, или издания, чието копиране би повредило документа	1 страница/ 1 кадър	0,30					
10.2.	Подвързани периодични издания или издания, чието копиране би повредило документа	1 страница/ 1 кадър	0,50					
10.3.	Цифровизирано копие със собствена апаратура	1 страница/ 1 кадър	0,20					

## **ТОЧКА 8 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейти Бекир –Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Отчет за дейността на Общински съвет Исперих за периода 01.06.2021г. до 31.12.2022г.

**Заседанието се води от общинския съветник Ридван Джелил**

**Ридван Джелил – председателстващ заседанието на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Бекир.

**Бейти Бекир –Председател на Общински съвет Исперих**

Уважаеми общински съветници,

Настоящия отчет е изготвен на основание и в изпълнение на чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Информацията в него се отнася за дейността на Общински съвет Исперих, включително комисиите към него за периода от 01.07.2021г. до 31.12.2022г., разглежда се в открито заседание и се разгласява на населението на общината.

Като орган на местното самоуправление Общински съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на нормативната уредба и в интерес на гражданите на община Исперих.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, постоянните комисии разглеждат предложенията за решения и постъпилите материали в Общински съвет на свои заседания, според тяхната компетентност. Значителна част от работата на Общински съвет Исперих се извършва именно в комисиите. Комуникацията между Общински съвет Исперих и Община Исперих е добра, поради което дебатите при разглеждането на проектите за решения в присъствието на докладчици от общинска администрация, са ефективни, дават възможност за навременно коригиране на текстотете, съществени редакции, формиране на становища и накрая определяне на вота на общинските съветници.

През отчетения период Общински съвет Исперих е провело 26 /двадесет и шест/ заседания. Приети са 201 решения.

Видно от кворума по време на заседанията, всички общински съветници се отнасяха отговорно към работата си и участваха активно и в работата на комисиите в чиито състав са. В резултата на това, през отчетния период не са регистрирани отсъствия без уважителни причини, както и няма случаи на непроведени заседания на постоянните комисии или заседание на Общинския съвет поради липса на кворум.

Съгласно утвърдената практика на работа, в хода на подготовка на заседанията към всяка от комисиите са насочени за разглеждане и обсъждане материали и проекти за решение по компетентност.

През отчетния период сме приели някои от следните Решения:

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 247**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Даване на съгласие за кандидатстване към Министерството на културата, в качеството му на Програмен оператор на Програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество“ на ФМ на ЕИП 2014-2021 г. с проектно предложение „Ревитализиране на обекти за представяне на културно историческото наследство на община Исперих“ и осигуряване на оборотни средства по проекта.

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 248**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Правилник за устройството и дейността на Исторически музей-Исперих.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 249**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2021 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 250**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Исперих.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 246**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от община Исперих за периода 2021-2022 г. и Годишен план за изпълнение на Стратегията за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 262**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Разрешаване съществуването на паралелки с ученици под минималния брой в училища в община Исперих за учебната 2021/2022 година

**РЕШЕНИЕ**

**№ 259**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на План за интегрирано развитие на община Исперих за периода 2021-2027 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 260**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изпълнението на приходите и разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2020 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 261**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изпълнението на приходите и разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 263**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Разпределение на част от планираната за 2021 г. субсидия за спортна дейност на спортните клубове от община Исперих

**РЕШЕНИЕ**

**№ 276**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на община Исперих 2021 – 2025г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 280**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2021 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 290**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Програма за управление на отпадъците на Община Исперих за периода 2021– 2027 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 291**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Програма за опазване на околната среда на община Исперих 2021– 2027 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 299**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Извършване на вътрешни компенсиращи промени и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2021 г., съгласно писмо с Изх. № И-4310 / 04.11.2021 г. на РИОСВ – Русе.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 302**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Доклад за последваща оценка за Общински план за развитие на община Исперих 2014-2020 г

**РЕШЕНИЕ**

**№ 303**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих с проектни предложения в Кампания 2022 на проект „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ”

**РЕШЕНИЕ**

**№ 304**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 305**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на обектите за текущ ремонт, финансирани с трансформираната целева субсидия за капиталови разходи по чл. 50 от ЗДБРБ за 2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 306**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Увеличаване числеността на Общинско предприятие “Чистота“ гр. Исперих и прехвърляне на дълготрайни материални активи

**РЕШЕНИЕ**

**№ 318**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Отчет за изпълнение на младежките дейности в Община Исперих за 2021 г. и на Общински план за младежта на община Исперих за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 319**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Исперих през 2021г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 320**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване по процедура за набиране на проектни предложения за финансиране от Фонд „Социална закрила“, компонент 1 „Придобиване на дълготрайни активи, текущо поддържане на материална база и изграждане на нова, реконструкция и модернизация на съществуваща материална база за предоставяне на социални услуги“

**РЕШЕНИЕ**

**№ 321**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Предварително съгласие за учредяване на право на строеж за изграждане на фотоволтаична електрическа централа в полза на „Сънрайс Електрик“ ООД

**РЕШЕНИЕ**

**№330**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на проект на Наредба за изменение на Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на Община Исперих

**РЕШЕНИЕ**

**№341**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане бюджета на Община Исперих за 2022 година, приходно-разходните сметки, актуализираната бюджетна прогноза за периода 2022 – 2024 г. и бюджетна прогноза за периода 2023 – 2025 г.

**РЕШЕНИЕ  
№356**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Годишен план за изпълнение на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от община Исперих за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ  
№357**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Награждаване с отличието „Почетен знак на град Исперих“ изявени учители и културни дейци.

**РЕШЕНИЕ  
№361**

**Докладна записка от д-р Иван Гайдаров – Управител на „ МБАЛ – Исперих“ ЕООД**

**Относно:** Приемане годишния финансов отчет за 2021 г

**РЕШЕНИЕ  
№ 362**

**Докладна записка от д-р Иван Гайдаров – Управител на „ МБАЛ – Исперих“ ЕООД**

**Относно:** Даване на съгласие за ползване на банков кредит – овърдрафт в размер на 150 000лв. от „ МБАЛ – Исперих“ ЕООД.

**РЕШЕНИЕ  
№363**

**Докладна записка от Диана Малчева – Управител на „ Общинска аптека – Исперих“ ЕООД**

**Относно:** Годишен отчет за 2021г. на „Общинска аптека – Исперих“ ЕООД.

**РЕШЕНИЕ  
№368**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на годишен отчетен доклад за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Исперих за периода 2021-2027 г. (ПИРО)

**РЕШЕНИЕ  
№ 369**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022 год.

**РЕШЕНИЕ  
№380**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Съгласие за поставяне на възпоменателна плоча на Йордан Иванов Йорданов – дългогодишен кмет на с.Райнино, община Исперих, област Разград

**РЕШЕНИЕ**

**№382**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих

**РЕШЕНИЕ**

**№392**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022г., актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022год. и максималните размери на новите задължения за разходи и поети ангажименти по бюджета за 2022год.

**РЕШЕНИЕ**

**№393**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих за безвъзмездна финансова помощ към Стратегия за водено от общностите местно развитие на МИГ ИСПЕРИХ

**РЕШЕНИЕ**

**№394**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих за безвъзмездна финансова помощ към Стратегия за водено от общностите местно развитие на МИГ ИСПЕРИХ

**РЕШЕНИЕ**

**№395**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих за безвъзмездна финансова помощ по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№401**

**1. Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изпълнението на приходите и разходите по бюджета на Община Исперих към 31.12.2021 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№402**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изпълнението на приходите и разходите по бюджета на Община Исперих към 30.06.2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№403**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№412**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Разрешаване съществуването на паралелки с ученици под норматива за минимален брой в училищата в община Исперих за учебната 2022/2023 година

**РЕШЕНИЕ**

**№415**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№423**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Даване на съгласие за кандидатстване на Община Исперих с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“.

**РЕШЕНИЕ**

**№424**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих с проектно предложение по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 - „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№425**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване по процедура за набиране на проектни предложения за финансиране от Фонд „Социална закрила“, по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“

**РЕШЕНИЕ**

**№ 427**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Краткосрочна Програма за насърчаване на енергия от възобновяеми източници и биогорива на Община Исперих за периода 2022-2025год.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 437**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Одобряване на план-сметка за разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на Община Исперих за 2023 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 438**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г. и актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 439**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2022 г., актуализиране на бюджета на община Исперих за 2022 г. и максималните размери на новите задължения за разходи и поети ангажименти по бюджета за 2022 г.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 441**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Исперих

**РЕШЕНИЕ**

**№ 442**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Кандидатстване на Община Исперих за безвъзмездна финансова помощ по Национален план за възстановяване и устойчивост, Компонент 1: Образование и умения

**РЕШЕНИЕ**

**№ 436**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих**

**Относно:** Подадено проектно предложение по процедура за набиране на проектни предложения за финансиране от Министерство на младежта и спорта за изграждане и обновяване на спортни обекти – държавна и общинска собственост

**РЕШЕНИЕ**

**№ 444**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Даване на съгласие за кандидатстване на Община Исперих с проектно предложение „Укрепване на капацитета на Община Исперих“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет” по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 445**

**Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник кмет на община Исперих.**

**Относно:** Възлагане изпълнението на услугата „Грижа в дома” като услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по проект „Грижа в дома в община Исперих”, процедура BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027

**Приложение № 1 са Решенията на общинска собственост за посочения период.**

**ОТЧЕТ**

**за изпълнение на решенията на Общински съвет Исперих, приети през периода от 01.06.2021г. до 31.12.2022г. във връзка с управление и разпореждане с общинска собственост**

**I. Отчет за изпълнение за периода от 01.06.2021г.- 31.12.2021г.**

**1.Решение № 234** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за одобряване на окончателен проект на общ устройствен план на община Исперих.

*Изпълнение:* Приет общ устройствен план на община Исперих.

**2.Решение № 238** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за продажба на предаваемо място от 1408 кв.м. към УПИ XII, кв.73 с.Лудогорци, общ.Исперих

*Изпълнение:* Сключен е договор №214/23.09.2021г. с „Нарсел“ ООД.

**3.Решение № 239** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за продажба на застроен ПИ XII-2274, кв.18 гр.Исперих

*Изпълнение:* Сключен е договор №204/24.08.2021г. с Георги Д. Георгиев.

**4.Решение № 240** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за продажба на застроен ПИ XVII-2712, кв.2088 гр.Исперих

*Изпълнение:* Преписката е прекратена поради неизвършване на плащане.

**5.Решение № 241** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за провеждане на публичен търг за продажба на 3 бр. незастроени поземлени имоти в с.М.Поровец.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 207/26.08.2021г. с Ерол Мюмюн.

**6.Решение № 242** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за обявяване за частна общинска собственост на ПИ №24150.501.132 с.Духовец, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Съставен АОС №6988/29.07.2021г..

**7.Решение № 243** по Протокол № 27 от 23.06.2021г. за промяна на НТП на ПИ №X-42, кв.7 с.Бърдоква, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Съставен АОС № 7160/08.06.2022г.

**8.Решение № 251** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за продажба на застроен ПИ с пл. №1.12 са който е образуван УПИ II-12, кв.17 с.Йонково, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №201/17.08.2021г. с Синан Ариф.

**9.Решение № 252** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за продажба на 125кв.м. ид.части от ул.регулация към УПИ I-381, кв.45 с.Подайва, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №202/18.08.2021г. с Мустафа Мустафа.

**10.Решение № 253** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за провеждане на публичен търг за продажба на незастроен ПИ №034752.40.165 с Белинци и ПИ IX, кв.72 с.Подайва, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №211/13.09.2021г. с Нури Нури и Договор № 210/09.09.2021г. с Галиман Бейтула.

**12.Решение № 254** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за продажба на застроен ПИ XVII-402, кв. 11 с.Тодорово, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №233/22.12.2021г. с Заид Абдурахим.

**13.Решение № 255** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за провеждане на публичен търг за отдаване поднаем на павилион №16 на общински пазар Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 209/08.09.2021г. с ЕТ „Агромикс – Теодора Каменарова“.

**14.Решение № 256** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за удължаване с три години срока за договор за наем №180/11.09.2020г. с СНЦ „Танцов клуб Ахинора“ в гр. Исперих.

*Изпълнение:* Сключено е допълнително споразумение към договора.

**15.Решение № 257** по Протокол № 28 от 28.07.2021г. за провеждане на публичен търг за поставяне на временни преместваеми съоразения в гр.Исперих, с.Вазово, с.Лудогорци и с.Подайва.

*Изпълнение:* Сключени са 6 броя договори.

**16.Решение № 266** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. публичен търг за отдаване под наем за срок от 5години на незастроени поземлени имоти с.Китанчево и с.Яким Груево, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №228/18.11.2021г. с Адем Юмер за УПИ XIV-208,209 кв.22 в с.Яким Груево за останалите 3 имота няма участници.

**17.Решение № 267** по Протокол № 30 от 28.09.2021г.за предоставяне за безвъзмездно управление на НОИ Разград на помещение гр.Исперих.

*Изпълнение:* Няма сключен договор.

**18.Решение № 268** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. публичен търг за отдаване под наем за срок от 5години на 15 броя земеделски имоти в гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 227/15.11.2021г. с „Дани комерс 2017“ ЕООД.

**19.Решение № 269** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. за продажба на застроен ПИ XIX-254, кв. 65 гр.Исперих, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №224/03.11.2021г. с Гюлейман Ахмедова.

**20.Решение № 270** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. за продажба на застроен ПИ X-320, кв. 45 с.Тодорово, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №225/08.11.2021г. с Белгисе Тефик.

**21.Решение № 271** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. за удължаване с 5 години срока на 10 броя договори за наем на незастроени дворни места в с.Райнино, с.Бърдоква, с.Китанчево, с.Лъвино, с.Делчево и с. Г. Поровец .

*Изпълнение:* Сключен е договор №223/03.11.2021г. с Шериф Шишманов.

**22.Решение № 272** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. за продажба на трансформаторен пост построен в парцел X, кв.75 с.Лудогорци, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №231/09.12.2021г. с „Електроразпределение север“ АД.

**23.Решение № 273** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. публичен търг за продажба на ПИ №65650.35.125 с.Свещари, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №229/19.11.2021г. с Ебазер Ебазер.

**24.Решение № 274** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. публичен търг за продажба на ПИ XII-79, кв.35 и ПИ XV-2852, кв.35 гр.Исперих, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №230/25.11.2021г. с Севда Асенова.

**25.Решение № 275** по Протокол № 30 от 28.09.2021г. за продажба на застроен ПИ № 15953.65.515 с.Г. Поровец, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Сключени са допълнителни споразумения към договорите.

**26.Решение № 282** по Протокол № 32 от 28.10.2021г. за управление и разпореждане с Сграда №3 „Болница“ гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключени договори за наем 18бр.

**27.Решение № 283** по Протокол № 32 от 28.10.2021г. учредяване безвъзмездно сервитут в полза на „Каолин“ ЕАД.

*Изпълнение:* Издадена е Заповед №134/15.02.2022г. на Кмета община Исперих.

**28.Решение № 284** по Протокол № 32 от 28.10.2021г. за промяна на предназначението на 7 броя ПИ в с.Свещари от земеделски в горски територии.

*Изпълнение:* Получена е заповед № РД 49-74/07.04.2022г. на министъра на земеделието.

**29.Решение № 285** по Протокол № 32 от 28.10.2021г. за промяна на НТП на ПИ П-109, кв.6 с.Къпиновци, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**30.Решение № 286** по Протокол № 32 от 28.10.2021г. за провеждане на публичен търг за отдаване поднаем на павилион №13 на общински пазар Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 1/06.01.2022г. с „ЕИК 2021“ ЕООД.

**31. Решение № 294** по Протокол №34 от 30.11.2021г. за обявяване на публичен конкурс за отдаване под наем на терев в гр.Исперих за поставяне на преместваеми съоразения.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 105/10.03.2022г. с „Йонина -НТ“

**32.Решение № 295** по Протокол № 34 от 30.11.2021г. за промяна на НТП на ПИ №15953.35.273 и № 15953.35.724 с.Г.Поровец, общ.Исперих.

*Изпълнение:* В процес на изпълнение.

**33.Решение № 296** по Протокол № 34 от 30.11.2021г. за обявяване на УПИ XIII-208, кв.62 за Публична общинска собственост.

*Изпълнение:* Съставен е Акт за публична общинска собственост № 7144/21.03.22г.

**34.Решение № 297** по Протокол № 34 от 30.11.2021г. за даване на съгласие за делба на ПИ № 37010.73.5 с.Китанчево.

*Изпълнение:* В процес на изпълнение.

**35. Решение № 298** по Протокол №34 от 30.11.2021г. за предоставяне на общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища, съгласно ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022год.

*Изпълнение:* За стопанската 2021/2022год. са сключени 70 броя договори за наем, постъпилите приходи са в размер на 61 863,54 лева.

**36.Решение № 309** по Протокол № 36 от 22.12.2021г. за приемане на годишен план за ползване на дървесина през 2022г.

*Изпълнение:* Въз основа на годишния план е изготвена следваща докладна записка за определяне условията на публичния търг за продажба на стояща дървесина от гори – общинска собственост.

## **II. Отчет за изпълнение за периода от 01.01.2022г.- 31.12.2022г.**

**1. Решение № 311** по Протокол № 37 от 27.01.2022г. за приемане на годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2021г.

*Изпълнение:* Това решение не изисква последващо изпълнение, има аналитичен характер и отчита приходите и разходите, свързани с общинската собственост през изминалата 2021год.

**2.Решение № 312** по Протокол № 37 от 27.01.2022г. за приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022год.

*Изпълнение:* Всички следващи решения за продажба или отдаване под наем на общински имоти са в изпълнение на тази годишна програма.

**3.Решение № 313** по Протокол № 37 от 27.01.2022г. за определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2022г.

**4.Решение № 314** по Протокол №37 от 27.01.2022г. за сключване на договори за наем без търг на лекарски кабинети.

*Изпълнение:* Сключени 3 бр. договори.

**5.Решение № 315** по Протокол № 37 от 27.01.2022г. за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на павилион №1, №8, и №11 на общински пазар Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №108/16.03.2022г. с ЕТ „Петър Исаков“ пав. №1; Договор №109/16.03.22г. с Събка Тодорова за пав. №8; и Договор № 110/16.03.22г. с ЕТ „Агрика-Соня Илиева“ за пав. №11.

**6.Решение № 321** по Протокол № 39 от 24.02.2022г. за предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж без търг на „Сънрайс електрик“ ООД за изграждане на фотоволтаична централа гр.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**7.Решение № 322** по Протокол № 39 от 24.02.2021г. за продажба на застроен поземлен имот ХХХIV-1373, кв.139 гр.Исперих, община Исперих.

*Изпълнение:*Сключен е договор №116/01.04.2022г. с Несибе Хайрула.

**8.Решение № 323** по Протокол № 39 от 24.02.2021г. за продажба на застроен поземлен имот I-1324, кв.128 гр.Исперих, община Исперих.

*Изпълнение:*Сключен е договор №206/29.07.2022г. с Исмет Татаров.

**9.Решение № 324** по Протокол № 39 от 24.02.2022г. за продажба на застроен поземлен имот V-2603, кв.3 гр.Исперих, община Исперих.

*Изпълнение:*Сключен е договор №117/07.04.2022г. с Ахмед Ниязи.

**10.Решение № 325** по Протокол № 39 от 24.02.2022г. за продажба на 73кв.м. ид.части от поземлен имот №87285.501.173 с.Яким Груево, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №113/28.03.2022г. с Нуртен Куйджуклу.

**11.Решение № 326** по Протокол №39 от 24.02.2022г. за предоставяне на собственост върху ПИ №61875.18.305 с.Райнино.

*Изпълнение:* Решение за възтановяване на Поземлена комисия гр.Исперих.

**12.Решение № 330** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за изменение на Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от ОПФ.

**13.Решение № 331** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за продажба на незастроен поземлен имот в с.Печеница и с.Малък Поровец, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен и Договор №124/30.05.2022г. с Хасан Хюсеин и Договор № 125/31.05.2022г. с Ерол Мехмед

**14.Решение № 332** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за учредяване на право на ползване за пчелин с.Китанчево.

*Изпълнение:* Сключен е договор №120/03.05.2022г. с Мартин Райков.

**15.Решение № 333** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за продажба на застроен поземлен имот №24116.502.331 с.Лудогорци, община Исперих.

*Изпълнение:* Прекратен поради неплащане.

**15.Решение № 334** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за определяне на пасища, мери за общо и индивидуално ползване за стопанската 2022-2023г.

*Изпълнение:* Към м.юни е направено разпределение на пасищата за индивидуално ползване, сключените договори са 31 броя Постъпилите приходи 81536,56 лв.

**17.Решение № 335** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за определяне на маломерните имоти и условията за тяхното отдаване за стопанската 2022/2023 г.

*Изпълнение:* През годината са сключени 52 бр. договори за наем постъпилите приходи са 8 868,19 лв.

**18.Решение № 336** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за отдаване под наем на 2 броя дворни места в с.Тодорово и с.Райнино, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е Договор № 126/06.06.2022г. с Зихни Хюсмен и Договор № 128/09.06.2022г. с Хатче Бекир.

**19.Решение № 337** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за обединение на ПИ № 46913.120.384 и № 46913.120.385 с.Палък поровец

*Изпълнение:* Съставен АОС за обединения имот.

**20.Решение № 338** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за промяна на предназначението на ПИ № 32874.27.108 в гр.Исперих, от земеделска в урбанизирана територия.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**21.Решение № 339** по Протокол № 41 от 31.03.2022г. за промяна на НТП на ПИ № 24150.501.329 с.Духовец, общ.Исперих и ПИ №34103.501.173 с.Йонково.

*Изпълнение:* Съставени са АОС за промяна на предназначението.

**22.Решение № 340** по Протокол №41 от 31.03.2022г. за предоставяне на собственост върху ПИ №37010.43.1 с.Китанчево, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Решение за възстановяване на Поземлена комисия гр.Исперих.

**23.Решение № 344** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за цена на общински жилища в размер на 1,58лв./кв.м. от 01.04.22г.

**24.Решение № 345** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за застраховане на имоти публична и частна общинска собственост.

*Изпълнение:* сключен е договор за застраховане.

**25.Решение № 346** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за продажба на застроен поземлен имот 272 за който е отреден парцел XV-272, в кв.35 с.Благоево, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 273/20.12.2022г. с „PPP Груп БГ“ ЕООД.

**26. Решение № 347** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за отдаване под наем на поземлен имот № 07452.7.118 с.Бърдоква, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 211/08.08.2022г. с „Китагро“ ЕООД.

**27.Решение № 348** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за продажба на застроен поземлен имот №24150.501.132 с.Духовец, община Исперих.

*Изпълнение:* Няма сключен договор поради липса на участници.

**28.Решение № 349** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за провеждане на открит конкурс за продажба на дървесина от общински гори.

*Изпълнение:* Сключени са 3 броя договори.

**29.Решение № 350** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за отдаване под наем на 43 бр. земеделски имоти в населените места в община Исперих.

*Изпълнение:* Сключени са договори за наем.

**30.Решение № 351** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за продажба на застроен поземлен имот №752578.501.3 с.Тодорово, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №150/15.06.2022г. с Хюсеин Хюсеин.

**31.Решение № 352** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за продажба на застроен поземлен имот №24150.501.328 с.Духовец, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №163/23.06.2022г. с Бейхан Мехмед.

**32.Решение № 354** по Протокол № 43 от 12.05.2022г. за промяна на НТП на поземлен имот № 32874.501.698 гр.Исперих, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**33.Решение № 370** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за изменение на Решение № 295/30.11.2021г. за ПИ № 15953.65.273 с.Г.Поровец, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**34.Решение № 371** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за промяна на НТП на ПИ № 44358.502.308 с.Лъвино, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**35.Решение № 372** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за продажба на 30бр. земеделски земи в местност „Кършията“ гр.Исперих

*Изпълнение:* Сключен е договор №222/14.09.2022г. с Любомир Петков и договор № 256/23.11.2022г. с Ялчин Махмуд.

**36.Решение № 373** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за продажба на застроен поземлен имот № 61875.33.78 с.Райнино, община Исперих.

*Изпълнение:* Няма сключен договор поради неизвършено плащане.

**37.Решение № 374** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за продажба на застроен поземлен имот № 24150.501.343 с.Духовец, община Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №214/16.08.2022г. с Дениз Реджеб.

**38.Решение № 375** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за удължаване на срока на договор за наем №127/04.04.2018г. с „Енигма пласт“ ЕООД с.Йонково.

*Изпълнение:* Сключено е допълнително споразумение към договора.

**39.Решение № 376** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за продажба на 336 кв.м. ид.части от поземлен имот № 32874.502.1853 гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор №215/25.08.2022г. с Георги Патриков.

**40.Решение № 377** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за продажба на 8бр. незастроени дворни места в с.Лъвино, с.Райнино и с.Конево.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 217/30.08.2022г. с Юлиан Михайлов, договор № 216/26.08.2022г. с Тихомир Атанасов и договор № 227/04.10.2022г. с „Алгитех“ ЕООД.

**41.Решение № 378** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. публичен търг за отдаване под наем на 9 бр. помещения от сграда №03472.40.87.1 с.Белинци, общ.Исперих.

*Изпълнение:* Няма сключен договор поради липса на участници.

**42.Решение № 379** по Протокол № 46 от 30.06.2022г. за даване на съгласие за делба на ПИ № 34103.501.167 с.Йонково.

*Изпълнение:* В процес на изпълнение.

**43.Решение № 380** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за монтиране на възпоменателна плоча на Йордан Иванов Йорданов с.Райнино.

**44.Решение № 383** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за разделяне на УПИ II-2683, кв.204 гр.Исперих.

*Изпълнение:* В процес на изпълнение.

**45.Решение № 384** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за продажба на ПИ № 24150.501.132 ведно с построената в имота сграда в с.Духовец.

*Изпълнение:* Няма сключен договор поради липса на участници в търга.

**46.Решение № 385** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за продажба на застроен ПИ № 32874.502.1345 и № 32874.502.1392 в гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 233/17.10.2022г. с Енис Тунджер и дог.№ 234/17.10.2022г. с Енис Тунджер и Зюхтие Сюлейман.

**47.Решение № 386** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за продажба на застроен ПИ № 24150.501.41 в с.Духовец.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 213/16.08.2022г. с Ридван Мустафа.

**48.Решение № 387** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за продажба на ПИ № 07452.501.42 ведно с построената в имота сграда и ПИ №07452.501.201 в с.Бърдоква.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 229/10.10.2022г. с Николай Смилов. За имот №07452.501.42 няма сключен договор поради липса на участници в търга.

**48.Решение № 388** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на ПИ №24116.8.90 в с.Лудогорци.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 270/15.12.2022г. с Етхем Хюсеин.

**49.Решение № 389** по Протокол № 47 от 28.07.2022г. за продажба на незастроен ПИ № 56945.503.228 и № 56945.503.229 в с.Подайва.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 231/11.10.2022г. с Сабиха Исмаил.

**50.Решение № 396** по Протокол № 48 от 31.08.2022г. за промяна на предназначението на 20 бр. имоти от земеделски в горски територии.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**51.Решение № 397** по Протокол № 48 от 31.08.2022г. за продажба на застроен ПИ № 38296.501.164 в с.Конево.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 248/27.10.2022г. с Банко Банков.

**52.Решение № 398** по Протокол № 48 от 31.08.2022г. за продажба на незастроен ПИ № 37010.90.216 в с.Китанчево.

*Изпълнение:* Няма сключен договор.

**53.Решение № 399** по Протокол № 48 от 31.08.2022г. за отдаване под наем на 200бр. трайни насаждения между с.Вазово и Райнино.

*Изпълнение:* Няма сключен договор поради липса на участници.

**54.Решение № 400** по Протокол № 48 от 31.08.2022г. за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на незастроени ПИ в с.Белинци, Вазово, Г.Поровец, с.Духовец, с.Китанчево, с.Райнино, с.Лъвино и с.Тодорово.

*Изпълнение:* Сключени са договори за наем.

**55.Решение № 407** по Протокол № 49 от 29.09.2022г. за сключване на договор за наем без търг с „Елзем-Исперих“ ЕООД за поземлен имот № 32874.12.95 в гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор за наем № 250/04.11.2022г.

**56.Решение № 408** по Протокол № 49 от 29.09.2022г. за провеждане на публичен търг за продажба на ПИ №50512.502.887 с.М.Йонково.

*Изпълнение:* Сключен е договор за наем № 272/20.12.2022г. с Тамер Сали.

**3.Решение № 409** по Протокол № 49 от 29.09.2022г. за продажба на застроен ПИ №32874.502.1380 гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 257/23.11.2022г. с Гюнай Мехмед.

**57.Решение № 410** по Протокол № 49 от 29.09.2022г. за продажба на 259кв.м. ид.части към ПИ №46913.120.2 с.М.Поровец.

*Изпълнение:* Сключен е договор за наем № 251/16.11.2022г. с Рашко Рашков.

**58.Решение № 411** по Протокол № 49 от 29.09.2022г. за отдаване под наем на незастроени ПИ в с.Подайва, с.Йонково, с.Як.Груево, с.Печеница, с.Лъвино и с.Конево.

*Изпълнение:* Сключени са договори за наем.

**59.Решение № 416** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за продажба на застроен ПИ №32874.502.1496 гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 264/28.11.2022г. с Мелекшен Мехмед.

**60.Решение № 417** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за продажба на застроен ПИ №32874.501.2181 гр.Исперих.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 276/21.12.2022г. с Ридван Лютфи.

**61.Решение № 418** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроен ПИ № 24150.501.593 с.Духовец.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 275/21.12.2022г. с Венко Косев.

**62.Решение № 419** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 2бр. незастроени ПИ в с.Лъвино.

*Изпълнение:* Сключен е договор за наем.

**63.Решение № 420** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за удължаване срока на договор за наем № 190/08.12.2017г. с Хъкмет Хабил с.Белинци.

*Изпълнение:* Сключено е допълнително споразумение.

**64.Решение № 421** по Протокол № 50 от 26.10.2022г. за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от ПИ № 38296.501.133 в с.Конево.

*Изпълнение:* Сключен е договор за наем № 271/16.12.2022г. с Дамян Господинов.

**65. Решение № 430** по Протокол №51 от 24.11.2022г. за делба на ПИ № 32874.29.72 ПИ № 32874.29.60 гр.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**66.Решение № 431** по Протокол № 51 от 24.11.2022г. за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 7бр. незастроени ПИ в с.Лъвино, с.Китанчево и с.Райнино.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**67. Решение № 432** по Протокол №51 от 24.11.2022г. за предоставяне на общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища, съгласно ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023год.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

**68.Решение № 433** по Протокол № 51 от 24.11.2022г. за продажба на застроен ПИ №34103.501.20 с.Йонково.

*Изпълнение:* Сключен е договор № 274/21.11.2022г. с Васвие Исмаил.

**69.Решение № 434** по Протокол № 51 от 24.11.2022г. и Решение №443 по Проток №54 от 22.12.2022г. за павилион №7 на общински пазар гр.Исперих.

*Изпълнение:* Решението е в процес на изпълнение.

Всички приети от Общински съвет Исперих Решения, както и цялостните Протоколи от заседанията му, са публикувани своевременно в сайта на Общински съвет Исперих в електронната страница на Община Исперих.

Всички Решения на Общински съвет Исперих, са изпращани своевременно на Областния Управител на Област Разград и Районна прокуратура – Исперих.

Във връзка с гореизложения Отчет на Общински съвет Исперих за периода от 01.06.2021г. до 31.12.2022г.

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21, ал.1, т.24 и чл. 27, ал.6 от ЗМСМА предлагам

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ**

Приема за сведение отчета за изпълнение решенията на Общински съвет Исперих за периода от 01.06.2021г. до 31.12.2022г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Ридван Джелил – председателстващ заседанието на Общински съвет Исперих.**

Въпроси, мнения, предложения към така представения отчет.

Няма.

Преминаваме към гласуване.

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„За”	„Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 454

На основание чл. 21, ал.1, т.24 и чл. 27, ал.6 от ЗМСМА предлагам

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ

Приема за сведение отчета за изпълнение решенията на Общински съвет Исперих за периода от 01.06.2021г. до 31.12.2022г.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 9 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

В деловодството на Общински съвет Исперих не са постъпили питания, становища и предложения от граждани

Преминаваме към последна точка от дневния ред.

### **ТОЧКА 10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Разн.**

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих**

Желаещи да вземат отношение по последната точка.

Няма.

Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното редовно заседание на Общински съвет Исперих.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра по един за Областна администрация гр. Разград, един за Районен прокурор гр. Исперих, и един за архива на Общински съвет Исперих

**Бейти Мюмюн Бекир**

***Председател Общински съвет - Исперих:***

**Сейде Султанова**

**Протоколист:**