



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

/ мандат 2019 – 2023 г./

### **ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ: по Протокол № 58 от 30.03.2023 г.**

#### **Въпроси от дневния ред: ТОЧКА 14 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Определяне на маломерните имоти в община Исперих от Общинския поземлен фонд и условията за отдаването им под наем за селскостопанската 2023/2024 година

#### **Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За ”	„ Против ”	„ Въздържал се ”
29	24	23	0	0

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ № 482**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.6, т.2 и ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5, ал.5, т.1 и чл.7 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел:

- стопанисване и управление на маломерните имоти от Общински поземлен фонд;
- определяне условията за отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И Е**

1. Определя маломерните имоти от Общински поземлен фонд на територията на община Исперих по населени места, номера на имоти, документи за собственост и площи, описани в таблица – *Приложение №1*, което е неразделна част от настоящото решение за селскостопанската 2023/2024 година.

2. Възлага на кмета на Община Исперих да обяви на интернет страницата на общината и на кметовете по населените места в кметствата списъка на маломерните имоти по *Приложения №1*.

II. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване съгласно изискванията на Глава пета от Наредба №27 на ОбС Исперих. Търговете за наем да се проведат в срок до 30 юни 2023год., съгласно чл.7, ал.3 от Наредба № 28 на ОбС Исперих.

III.1. Договорите за наем за маломерните имоти да се сключат за селскостопанската 2023/2024 година.

2. Определя средна рентна наемна цена за имотите в размер на 70,00 (седемдесет) лева на декар, съгласно Приложение № 1 по чл.5, ал.4 от Наредба № 28 на ОбС Исперих.

IV. Определя срок за подаване на заявления от лицата, желаещи да ползват земеделски земи от Общинския поземлен фонд до 31.05.2023год. включително.

V. На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наемите на имотите да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на община Исперих.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд-гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Бейти Бекир

Председател на Общински съвет Исперих