



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

/ мандат 2019-2023г./

ОБЩИ РЕШЕНИЯ от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 64 от 31.08.2023 г.

РЕШЕНИЕ № 532

С отглед на горното, поради смъртта на нашият колега Айнур Ахмед Али – кмет на Кметство Духовец е наложително Общински съвет – Исперих да приеме решение, с което да избере временно изпълняващи длъжността кмет на Кметство Духовец, поради, което на основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.42, ал.,1, т.13 и чл.42, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Общински съвет Исперих да приеме следните

РЕШЕНИЯ :

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.42, ал.,1, т.13 и чл.42, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Исперих избира Айтен Галиб Шабан за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство с.Духовец, за срок от датата на приемане на решението на ОбС - Исперих до полагане на клетва от новоизбрания кмет и с възнаграждението, определено за титуляра;

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на взетото по-горе решение с оглед защитата на особено важни обществени интереси.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

РЕШЕНИЕ № 533

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие СНЦ „МИГ - Исперих“ да кандидатства за отпускане на банков кредит - овърдрафт при Първа Инвестиционна Банка АД клон Разград, в размер до 100 000лв. (*сто хиляди лева*), за срока на прилагане на Стратегия за ВОМР, финансирана по Споразумение № РД 50-186/ 29.11.2016г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020г.

2. Оправомощава Изпълнителния директор на Сдружението, в качеството на представляващ СНЦ „МИГ - Исперих“, да предприеме всички действия, включително да открие банкова сметка, да подготви необходимите документи, да ги внесе в Първа Инвестиционна Банка АД клон Разград и да сключи договор за банков кредит - овърдрафт, при възможно най-изгодните условия за Сдружението.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 534

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет Исперих да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие Община Исперих да осигури на СНЦ „МИГ - Исперих“ сумата от 80 000 лв. (*осемдесет хиляди лева*), необходима за финансиране на дейностите, свързани с управление, мониторинг, оценка и популяризиране на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на МИГ - Исперих за програмен период 2023-2027г., с която Сдружението ще кандидатства по интервенция П.Ж.5 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.

2. Оправомощава Кмета на община Исперих да подготви необходимите документи, във връзка с осигуряването на финансовия ресурс на СНЦ „МИГ - Исперих“.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 535

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.395-0003-C03 от 16.04.2021 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Подобряване на културната инфраструктура в населените места на община Исперих (с. Малък Поровец, с.Белинци, с.Лудогорци,

с.Голям Поровец и с.Лъвино)“, сключен между ДФ „Земеделие“, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих, седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Дунав“ №2, ЕИК по БУЛСТАТ 000505821, идентификационен номер по ДДС № BG0005058219, представлявана от Белгин Фикри Шукри - Кмет на Община,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер **100 004,60 лв.** (сто хиляди и четири лв. и 60 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-19.395-0001-C01 от 30.03.2022 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Подобряване на културната инфраструктура в населените места на община Исперих (с. Малък Поровец, с.Белинци, с.Лудогорци, с.Голям Поровец и с.Лъвино)“, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих

2. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **19631,92 лв.** (деветнадесет хиляди шестстотин тридесет и един лв. и 92 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на разходите за ДДС към искане за авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-19.395-0001-C01 от 30.03.2022 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Подобряване на културната инфраструктура в населените места на община Исперих (с. Малък Поровец, с.Белинци, с.Лудогорци, с.Голям Поровец и с.Лъвино)“, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих.

3. Възлага на кмета на община Исперих да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане в размер на 50 % от стойността на одобрената БФП по договор № BG06RDNP001-19.395-0001-C01 от 30.03.2022 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на 31.08.2023г , Протокол № 64 , т. 4 от дневния ред по доклад № 171а / 22.08.2023г. при кворум от 20 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 20 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Исперих

РЕШЕНИЕ
№ 536

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредба № 28 за управление, ползване и разпореждане със земите от Общинския поземлен фонд на Община Исперих с цел стопанисване и управление на имоти от Общински поземлен фонд

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** при начална годишна наемна тръжна цена в размер на **70 (седемдесет) лева** на декар, съгласно Приложение №1 към чл.5, ал.4, т.1 от Наредба №28 за управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на Община Исперих на следните земеделски имоти, както следва:

№	Землище	№ на имота	НТП	№ на АОС	Площ в кв.м	Нач.на-емна цена/лв
1	с.Йонково	34103.29.248	нива	2651/30.08.2017г.	3477	243,00
2	с.Йонково	34103.29.238	нива	2643/28.07.2017г.	5931	415,00
3	с.Яким Груево	87285.5.25	нива	2858/06.03.2017г.	1697	119,00
4	с.Яким Груево	87285.17.132	нива	2889/06.03.2017г.	5256	368,00

II. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от наема на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Йонково и с.Яким Груево, община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договори за наем.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 537

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за обединяване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост в землището на с. Драгомъж, както следва:

1. Имот № **24921.16.55** с площ 201 кв.м с АОС № 2814/07.06.2017год.; имот № **24921.16.56** с площ 308 кв.м с АОС №2815/07.06.2017г.; имот № **24921.16.57** с площ 213 кв.м с АОС №2816/13.06.2017г.; имот № **24921.16.58** с площ 113 кв.м с АОС №2817/13.06.2017г.; имот № **24921.16.59** с площ 93 кв.м с АОС №2818/13.06.2017г.; имот № **24921.16.60** с площ 115 кв.м с АОС №2819/13.06.2017г. и имот № **24921.16.61** с площ 184 кв.м с АОС №2820/13.06.2017г. да се съединят и да се образува нов имот с проектен имот с №**24921.16.83** с площ 1 227 кв.м .

2. Имот № **24921.16.64** с площ 226 кв.м с АОС № 2821/13.06.2017год.; имот № **24921.16.65** с площ 292 кв.м с АОС № 2822/13.06.2017год.; имот № **24921.16.66** с площ 276 кв.м с АОС № 2823/13.06.2017год.; имот № **24921.16.67** с площ 259 кв.м с АОС № 2824/13.06.2017год. и имот № **24921.16.68** с площ 127 кв.м с АОС № 2825/13.06.2017год. да се съединят и да се образува нов имот с проектен имот с №**24921.16.84** с площ 1 181 кв.м .

3. Имот № **24921.16.69** с площ 312 кв.м с АОС № 2826/13.06.2017год.; имот № **24921.16.70** с площ 183 кв.м с АОС № 2827/13.06.2017год.; имот № **24921.16.71** с площ 178 кв.м с АОС № 2828/13.06.2017год. и имот № **24921.16.72** с площ 323 кв.м с АОС № 2829/13.06.2017год. да се съединят и да се образува нов имот с проектен имот с №**24921.16.85** с площ 995 кв.м .

4. Имот № **24921.16.78** с площ 1789 кв.м с АОС № 2831/16.06.2017год.; имот № **24921.16.79** с площ 477 кв.м с АОС № 2832/16.06.2017год.; имот № **24921.16.80** с площ 1277 кв.м с АОС № 2833/16.06.2017год. и имот № **24921.16.81** с площ 1820 кв.м с АОС № 2834/16.06.2017год. да се съединят и да се образува нов имот с проектен имот с №**24921.16.86** с площ 5 362 кв.м .

III. Одобрява техническо задание и скици – предложения.

IV. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за

правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 538

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същият с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2023 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следният поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот **№ 40899.15.576** (четиридесет хиляди осемстотин деветдесет и девет точка петнадесет точка петстотин седемдесет и шест) с начин на трайно ползване *друг вид нива* и начин на трайно предназначение *земеделска* с площ **621** (шестстотин двадесет и един) кв.м по кадастралната карта на с.Къпиновци, одобрена със Заповед КД-14-114/29.11.2021г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Къпиновци, местност «Чаир », община Исперих, област Разград при съседи: имоти с № 40899.501.122; № 40899.501.22; № 40899.15.22 и №40899.15.13, съгласно АЧОС № 7184 от 18.07.2022г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **1 242,00** (хиляда двеста четиридесет и два) лева.

1.3.Пазарната оценка на имота съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 28.06.2023год. е в размер на 21,00 (двадесет и един) лева.

1.4.Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000823/26.06.2023 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **950,90** (деветстотин и петдесет лева и деветдесет стотинки) лева.

II. Определям цена на тръжни документи в размер на **40,00** (четиридесет) лева без ДДС.

III.На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Къпиновци, община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 539

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И :

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 год., като включва в раздел *III. „Продажба на незастроени дворни места“ с т. 12* със следното съдържание:

т.12 Поземлен имот № 61875.33.177 кв.м по кадастралната карта на с.Райнино с площ 1438 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 7090/03.02.2022г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 000 лева**.

Р Е Ш Е Н И Я :

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2023 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И :

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот **№ 56945.503.256** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста петдесет и шест) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1 119** (хиляда сто и деветнадесет) кв.м по кадастралната карта на с.Подайва, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота **с.Подайва, ул. «Места» № 6**, община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 56945.503.713; № 56945.503.255; № 56945.503.7; № 56945.503.254; №

56945.503.253 и №56945.503.257, съгласно АЧОС № 7273 от 21.06.2023г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **4 210,00** (четири хиляди двеста и десет) лева, която цена е пазарната стойност на имота, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 03.07.2023 година.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000043/11.01.2023 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих е в размер на **4 186,20** (четири хиляди сто осемдесет и шест лева и двадесет стотинки) лева.

2.1. Поземлен имот **№ 56945.503.257** (петдесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и пет точка петстотин и три точка двеста петдесет и седем) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1 066** (хиляда шестдесет и шест) кв.м по кадастралната карта на с.Подайва, одобрена със Заповед РД-18-24/02.02.2022г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота **с.Подайва, ул. «Места» № 4**, община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 56945.503.713; № 56945.503.256; № 56945.503.254; № 56945.503.253; № 56945.10.93 и №56945.10.102, съгласно АЧОС № 7272 от 21.06.2023г.

2.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **4 185,00** (четири хиляди сто осемдесет и пет) лева, която цена е пазарната стойност на имота, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 03.07.2023 година.

2.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000042/11.01.2023 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих е в размер на **3 987,90** (три хиляди деветстотин осемдесет и седем лева и деветдесет стотинки) лева.

3.1. Поземлен имот **№ 61875.33.177** (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет точка тридесети три точка сто седемдесет и седем) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1 438** (хиляда четиристотин тридесет и осем) кв.м по кадастралната карта на с.Райнино, одобрена със Заповед РД-18-31/03.06.2010г. на ИД на АК, с местонахождение на имота **с.Райнино, ул. «Христо Ботев» №52**, община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 61875.33.499; № 61875.33.178; № 61875.33.176 и №61875.33.397, съгласно АЧОС № 7090 от 03.02.2022г.

3.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **5 034,00** (пет хиляди тридесет и четири) лева, която цена е пазарната стойност на имота, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 03.07.2023 година.

3.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000918/11.07.2023 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих е в размер на **3 002,50** (три хиляди и два лева и петдесет стотинки) лева.

III. Определям цена на тръжни документи в размер на **40,00** (четиридесет) лева без ДДС.

IV. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Подайва и с. Райнино,

община Исперих.

V. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

VI. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 540

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2023 год.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот **№ 56232.501.95** (петдесет и шест хиляди двеста тридесет и две точка петстотин и едно точка деветдесет и пет) по кадастралната карта на с.печеница, с начин на предназначение *урбанизирана*, с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **798** (седемстотин деветдесет и осем) кв.м по кадастралната карта на селото, одобрена със Заповед РД -18-23/02.02.2022г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота **с.Печеница, ул.«Панега» № 2**, община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 56232.501.96; №56232.501.97; №56232.501.176; №56232.501.175 и №56232.501.94, съгласно АЧОС № 7274 от 27.06.2023г. вписан в Агенцията по вписванията на 30.06.2023год. на собственика на законно построените сгради в имота, собственост на **Мустафа Лютфи Хасан** от с.Печеница, ул. «Панега» № 2, притежаваща нотариален акт № 97, том IV, рег.№5263, дело №517 от 2019 год.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 21.05.2020 г. е в размер на **2 880,00** (две хиляди осемстотин и осемдесет) лева.

3. Данъчната оценка на имота в размер на **1 819,40** (хиляда осемстотин и деветнадесет лева и четиридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000824/26.06.2023 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

IV. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА и Решение № 341 по Протокол № 42 от 11.04.2022год. на Общински съвет Исперих, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Печеница, община Исперих.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Бейти Бекир
Председател на Общински съвет Исперих