



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

ОБЩИ РЕШЕНИЯ / мандат 2023г. – 2027г./ от РЕДОВНОТО заседание на Общински съвет – Исперих

ПРОТОКОЛ № 3 от 21.12.2023 г.

РЕШЕНИЕ № 15

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21 ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 51 от ЗДБРБ за 2023 г., чл.94, ал.3, т.1 и 2, чл.124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Исперих

РЕШИ:

1. Актуализира разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Исперих за 2023 съгласно **Приложение №1** на стойност **9 005 032 лв.**
2. Променя максималния размер на новите задължения за разходи по бюджета (без ФРЗ), които могат да бъдат натрупани през 2023 г. от **9 333 333 лв.** на **17 186 768 лв.**
3. Променя максималния размер на ангажиментите за разходи по бюджета, които могат да бъдат поети през 2023 г. от **9 139 771 лв.** на **16 993 206 лв.**
4. Увеличава плана на неданъчните приходи за дейностите държавна отговорност, съгласно Приложение №2 с **7 268 лв.**
5. Увеличава плана на местните неданъчни приходи, съгласно Приложение №3 с **204 437 лв.**
6. Увеличава плана на разходите за дейностите държавна отговорност, съгласно приложение №4 с **7 268 лв.**
7. Увеличава плана на разходите за дейностите местна отговорност, съгласно Приложение №5 с **204 437 лв.**
8. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Приложенията са прехвърлени на диск и са неразделна част от настоящия Протокол.

**РЕШЕНИЕ
№ 16**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 66, ал.1 от ЗМДТ, чл. 65, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците и чл. 19, ал. 2 от Наредба № 11 на Общински съвет Исперих за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Одобрява план-сметка на обобщените разходи по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г., както следва:

1.1. На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Исперих за 2024 г. /Приложение № 1/ в размер на 1 794 300 лв. / един милион седемстотин деветдесет и четири хиляди и триста лева/.

1.2. На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на селата в община Исперих за 2024 година /Приложение № 2/ в размер на 585 283 лв. / петстотин осемдесет и пет хиляди двеста осемдесет и три лева/.

1.3. На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на гр.Исперих за 2024 година /Приложение № 3/ в размер на 1 209 017 лв. / един милион двеста и девет хиляди и седемнадесет лева/.

2. Одобрява план-сметка на конкретните разходи по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г. за всеки отделен размер на такса битови отпадъци, определен според вида на имотите, както следва:

2.1. На разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г. за всеки отделен размер на такса битови отпадъци, определен според вида на имотите за физически лица. /Приложение № 4/ в размер на 771 758 лв. /седемстотин седемдесет и една хиляди седемстотин петдесет и осем лева/.

2.2. На разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г. за всеки отделен размер на такса битови отпадъци, определен според вида на имотите за юридически лица. /Приложение № 5/ в размер на 1 022 542 лв. / един милион двадесет и две хиляди петстотин четиридесет и два лева/.

2.3. На конкретните видове разходи по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024г. /Приложение № 6/ в размер на 1 794 300 лв. / един милион седемстотин деветдесет и четири хиляди и триста лева/.

3. Одобрява план – сметка за количеството битови отпадъци, предвидени да бъдат

събрани през 2024 г. /Приложение № 7/ в обем на 7 000 тона /седем хиляди тона/.

Приложения:

Приложение № 1 – План-сметка на обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на териториите на населените места в община Исперих за 2024 г.

Приложение № 2 – План-сметка обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на селата в община Исперих за 2024 г.

Приложение № 3 – План-сметка на обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на град Исперих за 2024 г.

Приложение № 4 – План-сметка за разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г. за всеки отделен размер на такса битови отпадъци, определен според вида на имотите за физически лица.

Приложение № 5 – План-сметка за разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г. за всеки отделен размер на такса битови отпадъци, определен според вида на имотите за юридически лица.

Приложение № 6 – План-сметка за конкретните видове разходи по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Исперих за 2024 г.

Приложение № 7 – План-сметка за количеството битови отпадъци, предвидени да бъдат събрани през 2024 г.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

Приложенията са прехвърлени на диск и са неразделна част от настоящия Протокол

РЕШЕНИЕ № 17

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2, чл.52, ал.5 от ЗМСМА, чл.56 от Закона за устройство на територията,чл.14,ал.1, ал.2, ал.3,ал.7 и ал.8 от Закона за общинската

собственост,чл.9, ал.1 от Наредба № 9 на ОбС- Исперих, чл.21, ал.2 и ал.3, чл.24, ал.1, чл.27, ал.1 и чл.72, т.1 и т.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих с цел:

- стопанисване и управление на общинските терени;
- определяне условията за поставяне на преместваеми обекти.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

Р Е Ш И:

I. Да се за проведе публичен търг за предоставяне под наем на части от имоти – общинска собственост, представляващи 2 броя терени за поставяне на временни преместваеми съоръжения по смисъла на чл.56 от ЗУТ, съгласно одобрени от Главния архитект на Община Исперих схеми за срок от **5 (пет) години**, както следва:

1. гр.Исперих, ул. „Васил Левски“ в поземлен имот № 32874.501.3012, отреден за жилищно застрояване /частна общинска собственост с АОС №818/07.11.2002г./ по кадастралната карта на града за монтиране на преместваем обект /склад към търговски обект/ с площ **10,00** (десет) кв.м при начална тръжна месечна наемна цена в размер на **30,00** (тридесет)лева без ДДС.

Депозит за участие в търга в размер на **300,00** (триста)лева.

2.с.Вазово,ул. „Александър Стамболийски“ на тротоара пред поземлен имот №10015.111.322 по кадастралната карта на селото за монтиране на преместваем обект с площ **30,00** (тридесет) кв.м при начална тръжна месечна наемна цена в размер на **45,00** (четиридесет и пет)лева без ДДС.

Депозит за участие в търга в размер на **250,00** (двеста и петдесет)лева.

II.Цена на тръжна документация в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, 30% от постъпилите приходи от наемите на имота да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Вазово, община Исперих.

IV.Възлага на Кмета на община Исперих, да създаде необходимата организация за провеждане на публичен търг с явно наддаване, да издаде заповед и подпише договори с участниците, спечелили търга.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 18

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.56,ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за устройство на територията, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост,чл.9, ал.1 от Наредба № 9 на ОбС- Исперих, чл.19 и чл.21, ал.1 и ал.2 и чл.72, т.1 и т.2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих с цел- определяне условията за поставяне на преместваем обект.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Да се за проведе публичен търг с явно наддаване за предоставяне под наем на части от имот – публична общинска собственост в с.Вазово, ул. „Ален мак“ в двора на ОУ „Н.Й.Вапцаров“, представляващ поземлен имот № 10015.111.333 по кадастралната карта на с.Вазово с АОС №7270/16.05.2023г. за монтиране на преместваем обект и навес съгласно одобрена от Главния архитект на Община Исперих схема, за срок от **5 (пет) години**,с обща площ **60,00** (шестдесет)кв.м при начална тръжна месечна наемна цена в размер на **90,00** (деветдесет)лева без ДДС.

II.Депозит за участие в търга в размер на **250,00** (двеста и петдесет)лева.

III.Цена на тръжна документация в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

IV.Възлага на директора на ОУ „Н.Й.Вапцаров“ с.Вазово да организира и проведе публичния търг с явно наддаване и да сключи договор за наем.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 19

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 и 17 от ЗСПЗЗ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се предоставят за ползване общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища на ползватели, участници в споразумението за създаване на масив за ползване, с площи, подробно описани в списъци на имотите, издадени от директора на ОД „Земеделие” Разград, по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землища в община

Исперих за селскостопанската **2023/2024 година**, както следва:

	<i>ЗЕМЛИЩЕ</i>	<i>ЕКАТТЕ</i>	<i>СРЕДНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ ЛВ/ДКА</i>	<i>ПЛОЩ ДКА ПО ЧЛ.37В, АЛ.16 ОТ ЗСПЗЗ</i>	<i>СУМА</i>
1	Белинци	03472	72,00	1,411	101,59 лв.
2	Бърдоква	07452	83,00	4,738	393,25 лв.
3	Вазово	10015	85,00	61,293	5 209,91 лв.
4	Голям Поровец	15953	82,00	60,875	4 991,75 лв.
5	Делчево	20609	70,00	12,982	908,74 лв.
6	Драгомъж	24921	87,00	22,219	1 933,05 лв.
7	Духовец	24150	79,00	0,121	9,56 лв.
8	Исперих	32874	75,00	144,478	10 835,85 лв.
9	Йонково	34103	69,00	74,032	5 108,21 лв.
10	Китанчево	37010	138,00	100,412	13 856,86 лв.
11	Конево	38296	80,00	54,425	4 354,00 лв.
12	Лудогорци	24116	77,00	9,531	733,89 лв.
13	Лъвино	44358	124,00	57,460	7 125,04 лв.
14	Малък Поровец	46913	72,00	136,002	9 792,14 лв.
15	Райнино	61875	90,00	45,872	4 128,48 лв.
16	Свещари	65650	70,00	39,539	2 767,73 лв.
17	Старо Селище	69047	98,00	58,361	5 719,38 лв.
18	Тодорово	72578	114,00	14,252	1 624,73 лв.
19	Яким Груево	87285	75,00	31,839	2 387,93 лв.
			ОБЩО:	929,842	81 982,08 лв.

II. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Исперих за стопанската 2022/2023 год. по Приложение от сайта на Областна дирекция „Земеделие“ Разград.

III. Възлага на Кмета на община Исперих, да издава заповеди и сключи Договори след заплащане на наемната цена, за предоставяне под наем на имоти – полски пътища по т. I и т. II от настоящето Решение в законово определения срок.

IV. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, 30% от постъпилите приходи от наема на общинските пътища да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Белинци, с.Бърдоква, с.Вазово, с.Голям Поровец, с.Делчево, с.Духовец, с.Драгомъж, с.Йонково, с.Китанчево, с.Конево, с.Лудогорци, с.Лъвино, с.Малък Поровец, с.Райнино, с.Свещари, с.Старо селище, с.Тодорово и с.Яким Груево, община Исперих.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 20

На основание чл.21, ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, 2, 3, 6, 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл.21, чл.24, ал.1 и ал.2 от Наредба №27 на ОбС – Исперих

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
Р Е Ш И:

I. 1. Да се отдаде под наем без провеждане на търг или конкурс на „Доктор Турхан Кязим – Амбулатория за първична медицинска помощ-индивидуална практика“ ЕООД, представляван от д-р Турхан Кязим, с ЕИК 207219632, със седалище и адрес на управление: град Разград, ул. „Бели Лом“ №56, вх.А, ет.7 част от следния имот публична общинска собственост:

Две помещения, находящи се на първи етаж в сграда № 24150.501.31.1-кметство по кадастралната карта на с.Духовец, ул. „Н.Й.Вапцаров“ №44 с обща площ **28** (двадесет и осем) **кв.м.** Помещенията да се ползва за лекарски кабинети. За имота е съставен Акт №5624 за публична общинска собственост от 20.11.2013г.

2. Определя месечна наемна цена, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти без ДДС - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и чл.102, ал.3 и ал.4 от Закона за лечебните заведения или наемна цена на помещенията в размер на **14.00** (четирнадесет) **лева месечно.**

3. Възлага на Кмета на община Исперих да сключи договор за наем за срок от **10 години.**

II. Дава съгласие наемателят да промени предназначението на помещенията за своя сметка и извърши всички приложими процедури.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, 30% от постъпилите приходи от наема на помещенията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Духовец, община Исперих.

IV.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 21

На основание чл.21, ал.1 т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 и ал.3, чл.8,ал.1; чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост;чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; чл.5, ал.1, ал.3, ал.5 и ал.6 и чл.43, ал.1, т.1 и ал.3 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1.1. Одобрява скица – предложение за изменение, с която се премахват част от уличните регулационни линии - от ОК 112 до ОК 115 между УПИ I-114, кв.33 с НТП – за друг вид производствен,складов обект и УПИ II -204,кв.33 с НТП –за друг вид производствен,складов обект по плана стопански двор с.Старо селище, като **907** (деветстотин и седем) **кв.м** от заличената улица се предават към същите имоти, които се обединят в нов УПИ I-212, кв.33 по плана на стопански двор с.Старо селище.

2. Упълномощава Кмета на Община Исперих да сключи предварителен договор за покупко - продажба на **907**(деветстотин и седем) **кв.м**, представляващи реална част от заличена улица между УПИ I-114,кв.33 с НТП –за друг вид производствен,складов обект и УПИ II -204,кв.33 с НТП –за друг вид производствен,складов обект по плана стопански двор с.Старо селище, включена в площта на новообразувания УПИ I-212, кв.33 по плана на стопански двор с.Старо селище, като окончателния договор ще се сключи след одобрение на ПУП – ПР.

3. Дава съгласие с влизане в сила на заповедта на Кмета на община Исперих за одобряване на ПУП – ПР, предмет на предварителния договор частта от общинския път да се смени характера си от публична в частна общинска собственост.

4. Упълномощава Кмета на Община Исперих да възложи изготвяне на пазарна оценка на описаните в т.2 части от заличената улица, като същата да бъде внесена в Общинския съвет за определяне на окончателната пазарна цена по реда на чл.41, ал.2 от ЗОС.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 22

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища и чл.18, ал.1 и ал.2, т.9 от Закона за закрила и развитие на културата

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

Приема Програма за развитие на читалищната дейност в община Исперих през 2024 г.

Настоящото Решение да бъде изпратено на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Решението подлежи на контрол по реда на чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

РЕШЕНИЕ
№ 23

На основание на чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка т.10.2.2. от Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.006 „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА“ – Компонент 1 по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ
РЕШИ:

1. Одобрява партньорството на Община Исперих по проект №BG05SFPR002-2.006 „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА“ – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа“ на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2. Оправомощава кмета на община Исперих да подпише Споразумение за партньорство с Агенция за социално подпомагане по проекта и Споразумение за средствата, предоставяни от републиканския бюджет.

3. Възлага на Кмета на община Исперих да предприеме съответните действия по изготвяне, кандидатстване и реализиране на проекта.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Бейти Бекир
Председател на Общински съвет Исперих