



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ИСПЕРИХ

### ОБЩИ РЕШЕНИЯ

/ мандат 2023г. – 2027г./

от редовното заседание на Общински съвет – Исперих

### ПРОТОКОЛ № 10 от 30.05.2024 г.

#### РЕШЕНИЕ

#### № 90

На основание чл.21, ал.1, т. 9 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 138, ал.1 във връзка с чл.139, ал.1 от Търговския закон, чл.17, ал. 1 от Дружествения договор

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

#### Р Е Ш И:

I. Упълномощава Ариф Васви Ахмед – Зам.-кмет на Община Исперих със следните права:

1. Да представлява Община Исперих в Общото събрание на съдружниците на «ВиК» ООД град Исперих, което ще се проведе на 31.05.2024г. от 9:30 часа в административната сграда на дружеството, находяща се в град Исперих, ул. «Боровец» №1.

2. Да гласува по точките посочени в дневния ред на дружеството както следва:

По т.1. Приемане Доклад на Управителя за дейността на «ВиК» ООД, гр. Исперих през 2023г., приемане на Годишния финансов отчет на дружеството за 2023г. и вземане на решение за покриване на загубата за 2023г.

**ДА ГЛАСУВА: „ЗА“**

По т.2. Освобождаване от отговорност на Управителя на «ВиК» ООД, гр. Исперих за 2023г.

**ДА ГЛАСУВА: „ЗА“**

По т.3. Гласуване за избор на одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет за 2024г. на «ВиК» ООД, гр. Исперих.

**ДА ГЛАСУВА: „ЗА“**

По т.4. Разни.

**ДА ГЛАСУВА: в интерес на Община Исперих.**

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих, на Ариф Васви Ахмед – Зам.-кмет на Община Исперих, на «ВиК» ООД, гр. Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 91**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.395-0005-C02 от 23.02.2022 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в населените места на община Исперих (Свещари, Тодорово, Йонково, Г. Поровец, Лудогорци, Подайва, Вазово и Белинци) “, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих, седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Дунав“ №2, ЕИК по БУЛСТАТ 000505821, идентификационен номер по ДДС № BG000505821, представлявана от Белгин Фикри Шукри - Кмет на Община,

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **51 554,66 лв.** (петдесет и една хиляди петстотин петдесет и четири лева и 66 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG06RDNP001-19.395-0005-C02** от 23.02.2022 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в населените места на община Исперих (Свещари, Тодорово, Йонково, Г. Поровец, Лудогорци, Подайва, Вазово и Белинци) “, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих

2. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **10 310,93 лв.** (десет хиляди триста и десет лева и 93 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на разходите за ДДС към искане за авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG06RDNP001-19.395-0005-C02** от 23.02.2022 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в населените места на община Исперих (Свещари, Тодорово, Йонково, Г. Поровец, Лудогорци, Подайва, Вазово и Белинци)“, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих

3. Възлага на кмета на община Исперих да подготви необходимите

документи за получаване на авансово плащане в размер на 50 % от стойността на одобрената БФП по договор № BG06RDNP001-19.395-0005-C02 от 23.02.2022 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на 30.05.2024г , Протокол № 10 , т 2 от дневния ред по доклад № 106 / 22.05.2024г при кворум от 26 общински съветника и след проведено съгласно чл 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 26 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет ...

## РЕШЕНИЕ № 92

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1 от договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.631-0002-C01 от 18.04.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Доизграждане на зона за спорт, чрез обновяване на стадион, в УПИ IV-1271, кв. 138 по плана на гр. Исперих“, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих, седалище и адрес на управление гр.Исперих, ул. „Дунав“ №2, ЕИК по БУЛСТАТ 000505821, идентификационен номер по ДДС № BG000505821, представлявана от Белгин Фикри Шукри - Кмет на Община,

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **193180,54 лв.** (сто и деветдесет и три хиляди сто и осемдесет лева и 54 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG06RDNP001-19.631-0002-C01** от 18.04.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Доизграждане на зона за спорт, чрез обновяване на стадион, в УПИ IV-1271, кв. 138 по плана на гр. Исперих “, сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих

2. Упълномощава кмета на Община Исперих – инж. Белгин Фикри Шукри

да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на **38636,10** лв. (тридесет и осем хиляди шестстотин тридесет и шест лева и 10 ст.) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на разходите за ДДС към искане за авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-19.631-0002-C01 от 18.04.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. във връзка с реализация на проект „Доизграждане на зона за спорт, чрез обновяване на стадион, в УПИ IV-1271, кв. 138 по плана на гр. Исперих “,сключен между Държавен фонд „Земеделие”, СНЦ “МИГ - Исперих” и Община Исперих

3. Възлага на кмета на община Исперих да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане в размер на 50 % от стойността на одобрената БФП по договор № BG06RDNP001-19.631-0002-C01 от 18.04.2023 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Исперих, проведено на 30.05.2024г. , Протокол № 10 , т 3 от дневния ред по доклад № 105 / 22.05.2024г. при кворум от 27 общински съветника и след проведено съгласно чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 27 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет ...

#### **РЕШЕНИЕ № 93**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21 ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 53 от ЗДБРБ за 2024 г., чл.124, ал. 2 и 3 от Закона за публичните финанси, §21 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Исперих

#### **РЕШИ:**

1. Актуализира разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Исперих за 2024 съгласно **Приложение №1** на стойност **7 978 102** лв.

2. Намалява плана на разходите при първостепенен разпоредител с бюджет – Община Исперих по §§10-30 „Текущ ремонт” в дейност 623 „Чистота” – общинска отговорност с **5 500** лв.

3. Актуализира разходите на община Исперих, финансирани през 2024 г. за сметка на отчисленията по чл. 60 и чл. 64 за 2023г и 2024 г. и възстановени отчисления за 2019 г. по чл. 64 от ЗУО за 1 199 735 лв. (**Приложение №31 към Решение № 45 / 07.02.2024 на Общински съвет- Исперих**).

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 94**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл. 8, чл.28 от ЗНА и чл. 76, ал.3 във връзка с чл.77 и чл.79 от АПК и 181, ал.6 от Закона за горите,

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И:**

1. Отменя Наредба № 28 За управление, ползване и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на Община Исперих приета с Решение № 539 по Протокол № 60 от 30.07.2015 г. на Общински съвет Исперих

2. Приема нова Наредба №28 За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на община Исперих.

3. Възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме последващите съгласно чл.78, ал. 3 от АПК действия.

На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – град Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 95**

На основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси, чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс във вр. с чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1. Приема наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 на Общински съвет – Исперих за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Исперих (*приета с Решение № 685 по Протокол № 61 от 24.04.2019 г. на ОбС – Исперих; изм. и доп. с Решение № 205 от 28.04.2021 г. по Протокол № 25 на ОбС - Исперих; изм. с Решение № 382 по Протокол № 47 от 28.07.2022 г. на ОбС - Исперих; изм. с Решение № 453 на ОбС - Исперих от 26.01.2023 г.; изм. и доп. с Решение № 493 от 27.04.2023 г. на ОбС - Исперих; изм. и доп. с Решение № 503 от 31.05.2023 г. по Протокол № 61 на ОбС - Исперих*).

2. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички необходими законови действия в изпълнение на приетото решение.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и на Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

4. Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ № 96

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на помещение №1 от масивна едноетажна сграда в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 1, община Исперих за срок от 5 (пет) години с цел:  
- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;  
- стопанисване на общински имот

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Помещение № 1 от масивна едноетажна сграда № 56232.501.135.1 с предназначение – друг вид обществена сграда, находящо се в с.Печеница, ул. „Добруджа“ № 1 с предназначение „Магазин за хранителни стоки“ при следните условия:

1. Площ на Помещение №1 – **32,00** (тридесет и два) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин за хранителни стоки.

4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **64,00** (шестдесет и четири) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **6,00** (шест) лева.

II. Определя цена на тръжните документи в размер на 20,00 (двадесет) лева без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА 30% от постъпилите приходи от наема на помещението да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Печеница, община Исперих.

IV. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### РЕШЕНИЕ № 97

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл.19 и чл.30, ал.5 от ЗЕСМФИ и чл.21 ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих с цел:  
- изпълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с общински имоти;  
- стопанисване на общински имот

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се отдаде под наем възмездно без провеждане на публичен търг на „Виваком България“ ЕАД с адрес на управление гр.София, община Столична, район Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 115и, на Помещение от масивна едноетажна сграда с идентификатор № 46913.120.320.1 с начин на трайно предназначение – сграда за култура и изкуство, находящо се в с.Малък Поровец, ул. „Васил Левски“ № 6 при следните условия:

1. Площ на Помещението – **6,00** (шест) кв.м.
- 2.Срок на договора за наем - **10** (десет) години.
- 3.Предназначение на обекта – извършване на съобщителни услуги.
- 4.Да се определи месечна наемна цена в размер на **60,00** (шестдесет ) лева без ДДС, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.

II. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА 30% от постъпилите приходи от наема на помещението да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с.Малък Поровец, община Исперих.

III. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването

му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ

#### № 98

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

I. Дава съгласие за обединяване на следните поземлени имоти – частна общинска собственост в землището на с.Делчево, както следва:

Имот № **20609.16.94** (двадесет хиляди шестотин и девет точка шестнадесет точка деветдесет и четири) с площ 2 208 (две хиляди двеста и осем) кв.м с АОС № 6300/04.11.2016год. и имот № **20609.16.95** (двадесет хиляди шестотин и девет точка шестнадесет точка деветдесет и пет) с площ 17 615 (седемнадесет хиляди шестстотин и петнадесет) кв.м с АОС №6299/04.11.2016г. да се обединят и да се образува нов имот с проектен имот с № **20609.16.96** (двадесет хиляди шестотин и девет точка шестнадесет точка деветдесет и шест) с площ **19 823** (деветнадесет хиляди осемстотин двадесет и три) кв.м .

II. Одобрява скица – проект.

III. Възлага на кмета на община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решенията на ОбС – Исперих.

IV. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### РЕШЕНИЕ

#### № 99

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

#### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

#### РЕШИ:

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год., като включва в раздел **II. „Продажба на незастроени дворни места“ с т. 17 и т.18** със следното съдържание:

**т.17** Поземлен имот № 46913.120.243 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 1385 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 6785/23.01.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **4 400 лева**.

**т.18** Поземлен имот № 46913.120.387 по кадастралната карта на с.Малък Поровец с площ 2193 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 6784/23.01.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **8 600 лева**.



## РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, ал.2 и чл.41 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлени имоти да се проведе процедура по продажба на същите с цел:

- реализиране на постъпления в бюджета;
- изпълнение на Годишната програма за 2024 год.

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот № **46913.120.243** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка двеста четиридесет и три) с начин на трайно ползване *ниско застрояване* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1385** (хиляда триста осемдесет и пет) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово », община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 46913.3.778; № 46913.3.779; 46913.120.604; № 46913.120.387 и № 46913.3.777, съгласно АЧОС № 6785 от 23.01.2019г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **4 382,00** (четири хиляди триста осемдесет и два) **лева**, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

1.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000753/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **2 891,90** ( две хиляди осемстотин деветдесет и един лева и деветдесет стотинки ) **лева**.

2.1. Поземлен имот № **46913.120.387** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка триста осемдесет и седем) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **2193** (две хиляди сто деветдесет и три) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово », община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 46913.120.243; № 46913.120.604; 46913.120.242 и № 46913.3.777, съгласно АЧОС № 6784 от 23.01.2019г.

2.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **8 655,00** (осем хиляди шестстотин петдесет и пет) **лева**, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

2.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000751/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **4 579,00** ( четири хиляди петстотин седемдесет и девет) **лева**.

3.1. Поземлен имот № **46913.120.388** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка триста осемдесет и осем) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение

урбанизирана с площ **953** (деветстотин петдесет и три) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово », община Исперих, област Разград при съседи: имоти с № 46913.3.284; № 46913.120.241; №46913.120.604; №46913.120.240; №46913.120.48; №46913.120.47; №46913.3.851 и № 46913.3.285, съгласно АЧОС № 7353 от 23.11.2023г.

3.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **3 805,00** (три хиляди осемстотин и пет) лева, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

3.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000750/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **1 989,90** ( хиляда деветстотин осемдесет и девет лева и деветдесет стотинки ) лева.

4.1. Поземлен имот № **46913.120.389** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка триста осемдесет и девет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1375** (хиляда триста седемдесет и пет) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Н.Й.Вапцаров », община Исперих, област Разград при съседи: имоти с № 46913.6.85; № 46913.120.54 и № 46913.120.648, съгласно АЧОС № 7330 от 15.11.2023г.

4.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **5 903,00** (пет хиляди деветстотин и три) лева, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

4.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000752/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **2 871,00** ( две хиляди осемстотин седемдесет и един) лева.

5.1. Поземлен имот № **46913.120.393** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка триста деветдесет и три) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **3747** (три хиляди седемстотин четиридесет и седем) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово », община Исперих, област Разград при съседи: имоти с № 46913.3.275; № 46913.3.2; №46913.120.695; 46913.120.251; 46913.120.250; 46913.120.249; 46913.120.244 и № 46913.120.604, съгласно АЧОС № 7352 от 23.11.2023г.

5.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **13 521,00** (тринадесет хиляди петстотин двадесет и един) лева, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

5.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000749/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **7 464,00** ( седем хиляди четиристотин шестдесет и четири ) лева.

6.1. Поземлен имот № **46913.120.419** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка четиристотин и деветнадесет) с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **717** (седемстотин и седемнадесет) кв.м по кадастралната карта на с.Малък Поровец, одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009г. на ИД на АГКК, с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Христо Ботев », община Исперих,

област Разград при съседни имоти с № 46913.120.605; № 46913.120.420; №46913.120.607; 46913.120.608 и № 46913.120.418, съгласно АЧОС № 7296 от 22.08.2023г.

6.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **2 977,00** ( две хиляди деветстотин седемдесет и седем) **лева**, съгласно доклад, изготвен от независим лицензиран оценител на 17.05.2024 година.

6.3. Данъчната оценка, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000748/07.05.2024 год., издадена от отдел „МДТ” при община Исперих, е в размер на **1 497,10** ( хиляда четирестотин деветдесет и седем лева и десет стотинки ) **лева**.

II. Определям цена на тръжни документи в размер на **40,00** (четиридесет) **лева** без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА ,30% от постъпилите приходи от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Малък Поровец, община Исперих.

IV. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

V. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 100**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

#### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

**Р Е Ш И :**

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 година, в раздел *VIII. „Продажба на движими вещи“* с т.6 със следното съдържание:

**т.6.**Лек автомобил Дачия Докер при прогнозна продажна цена в размер на **3 000** лева.

**Р Е Ш Е Н И Я :**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.67 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих да се проведе процедура по продажба на автомобил – общинска собственост с цел:

- изпълнение на Годишната програма за 2024 год.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И :**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния електрически автомобил, както следва:

1.1.Лек автомобил *Дачия Докер* с регистрационен номер РР 3263 ВС, първа регистрация през 2015год. – електродвигател, бял, собственост на Община Исперих при начална продажна тръжна цена в размер на **3 000** (три хиляди) лева, която цена е пазарната цена на автомобила, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 18.05.2024год.

II. Възлага на Кмета на община Исперих да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 101**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И :**

Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024год., като включва в раздел III. „ Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построени в имота сгради“ с т. 6 със следното съдържание:

**т.6** Поземлен имот № 87285.501.197 по кадастралната карта на с.Яким Груево с площ 1364 кв.м – частна общинска собственост с АОС № 7518/12.03.2024г. при прогнозна продажна цена в размер на 4 500 лева.

**Р Е Ш Е Н И Я :**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.42, ал.1, ал.3,4,5,6 и 7 от Наредба № 27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Исперих във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот да се проведе процедура по продажба на същия с цел изпълнение на Годишната програма за 2024 год.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**  
**Р Е Ш И :**

I. Разрешава продажбата на поземлен имот на собственика на законно

построените сгради в него, както следва:

1. Застроен поземлен имот **№ 87285.501.197** (осемдесет и седем хиляди двеста осемдесет и пет точка петстотин и едно точка сто деветдесет и седем) с начин на предназначение *урбанизирана*, с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1364** (хиляда триста шестдесет и четири) **кв.м** по кадастралната карта на с.Яким Груево, одобрена със Заповед РД-18-111/07.12.2021год. на ИД на АГКК с местонахождение на имота **с.Яким Груево, ул.«Иван Вазов» № 2А**, община Исперих, област Разград при съседни: ПИ №87285.501.380; 87285.501.211; 87285.501.198; 87285.501.353 и 87285.501.352, съгласно АЧОС № 7518 от 12.03.2024г., вписан в Агенцията по вписванията на 13.03.2024год., на собственика на законно построените сгради в имота **Хасан Адем Хасан** от с.Яким Груево община Исперих, област Разград, ул. «Антон Страшимиров» №7, притежаващ нотариален акт № 99, том I, рег.№ 852, дело № 86 от 14.02.2024г.

2. Продажбата да се извърши по пазарната оценка на имота в размер на **4 531,00** (четири хиляди петстотин тридесет и един) **лева**, която е справедливата пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с доклад от 17.05.2024 г.

3. Данъчната оценка на имота в размер на **3 109,90** (три хиляди сто и девет лева и деветдесет стотинки) лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 6702000455/11.03.2024 г. издадено от отдел «МДТ» при община Исперих.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

II. Възлага на Кмета на Община Исперих да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

III. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, 30% от постъпилите приходи от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Яким Груево, община Исперих.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **РЕШЕНИЕ**

#### **№ 102**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.5 от Закона за народните читалища

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Приема доклади за осъществени читалищни дейности и за изразходвани от бюджета средства в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Исперих през 2023 г., на следните читалища:  
НЧ „Съзнание 1891“ гр.Исперих;

НЧ „Пробуда 1931“ с.Белинци;  
НЧ „Васил Левски 1927“ с.Бърдоква;  
НЧ „Съзнание – 1927 г.“ с.Вазово;  
НЧ „Рома – Вазово – 2007 г.“ с.Вазово;  
НЧ „Самообразование 1901“ с.Голям Поровец;  
НЧ „Самообразование 1930“ с.Делчево;  
НЧ „Просвета 1929“ с.Духовец;  
НЧ „Пробуда 1927 - Йонково“ с.Йонково;  
НЧ „Пробуда 1927 “ с.Китанчево;  
НЧ „Нов живот 1940 г.“ с.Конево;  
НЧ „Назъм Хикмет 1959 г.“ с.Къпиновци;  
НЧ „Развитие 1928 г.“ с.Лудогорци;  
НЧ „Пробуда 1928“ с.Лъвино;  
НЧ „Н.Й.Вапцаров 1964 “ с.Малко Йонково;  
НЧ „Развитие 1910“ с.Малък Поровец;  
НЧ „Васил Левски 1936 г.“ с.Печеница;  
НЧ „Просвета 1942 г.“ с.Райнино;  
НЧ „Пробуда 1929“ с.Свещари;  
НЧ „Просвета 1956 г.“ с.Средоселци;  
НЧ „Просвета 1920 г.“ с.Старо селище;  
НЧ „Наука 1937 г.“ с.Тодорово;  
НЧ „Светлина 1939“ с.Яким Груево;  
НЧ „Елин Пелин 1930 г.“ с.Подайва.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 103**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т. 24 от Условията за кандидатстване по Процедура BG05SFPR001-1.004 „Утвърждаване на интеркултурното образование чрез култура, наука и спорт“ от ПРОГРАМА „ОБРАЗОВАНИЕ“ 2021-2027

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

1. Изразява съгласие Община Исперих да кандидатства с проектно предложение „Утвърждаване на интеркултурното образование в община Исперих“ по Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения

BG05SFPR001-1.004 „Утвърждаване на интеркултурното образование чрез култура, наука и спорт“ от ПРОГРАМА „ОБРАЗОВАНИЕ“ 2021-2027.

Решението да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен съд гр.Разград, по реда на АПК.

**Бейти Бекир**  
**Председател на Общински съвет Исперих**